ارز واردات سموم کشاورزی توافقی شد

مدیرکل دفتر آفت‌کش های سازمان حفظ نباتات گفت: بر اساس تصمیمات دولت کل سموم وارداتی کشور از ارز توافقی تامین می‌شود و دیگر ارز ترجیحی به واردات این محصول اختصاص نمی‌یابد.حمید پدایی اظهار داشت: بیش از ۲۴ تن سموم کشاورزی که بر اساس پروتکل های سازمان حفظ نبود و تاریخ انقضای آن گذشته بود در سال ۱۴۰۰ امحا شد و این اقدام هر چند سال یکبار تکرار می‌شود.وی افزود: بر حسب ضرورت اعلامی سال یکبار مانور بررسی وضع فروشگاه ها و داروخانه های گیاه پزشکی برای بررسی سموم توزیعی انجام می‌شود و علاوه بر کیفیت سموم پروانه های آنها بررسی می‌شود و در صورتی که سموم غیر قابل مصرف باشد، ضبط می‌شود. مدیرکل دفتر آفت‌کش های سازمان حفظ نباتات با اشاره به دلیل عدم کارایی برخی از سموم در مزرع کشاورزان ادامه داد: در آبان ماه، ۹۵۰ اکیپ به ۷ هزار ۹۰۰ واحد مراجعه کردند و ۱۸۰۰ حکم در ارتباط نداشتن پروانه، نبود کارشناس فنی و عرضه سموم غیر مجاز صادر شد.

وی تصریح کرد: کشاورزان باید زمان استفاده صبح از سموم را رعایت کنند؛ همچنین استفاده از سم پاش های با کیفیت تائیر و پوشش ۷۰ تا ۸۰ درصدی دارد و در صورت عدم رعایت این موارد افت ها مقاوم می‌شوند. مدیرکل دفتر آفت‌کش های سازمان حفظ نباتات گفت: ۹۰ تا ۹۵ درصد سموم کشاورزی ایران از هند و چین است و مابقی به صورت غیر مستقیم از اروپا وارد می‌شود برای همین منظور اگر ضوابط فنی هنگام سم پاشی رعایت نشود کارایی آن پایین می‌آید.وی اظهار داشت: ۱۲ بار پنبه را سم پاشی کرده بودند که با شکایت ما مواجه شد اما مزرعه دیگر با نصف این دفعات سم پاشی نتیجه گرفته بود؛ عملکرد نداشت این ها نشان می‌دهد وقتی تکنیک کنترل افت رعایت نشود کارایی ندارد.

ابلاغ دستورالعمل خرید تضمینی گندم سال زراعی ۱۴۰۴-۱۴۰۳

مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران دستورالعمل خرید تضمینی گندم داخلی سال زراعی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ را برای اجرا به ادارات کل غله و خدمات بازرگانی استان‌ها ابلاغ کرد. سید سعید راد، معاون وزیر و مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران دستورالعمل خرید تضمینی گندم داخلی سال زراعی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ را برای اجرا به ادارات کل غله و خدمات بازرگانی استان‌های کشور ابلاغ کرد.گفتنی است که برداشت و خرید تضمینی گندم در فروردین هر سال در کشور آغاز می‌شود، این دستورالعمل برای اجرا به ۳۱ استان کشور ارسال شده و چنانچه در نتیجه مصوبات ابلاغی شورای قیمت‌گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی تغییراتی ایجاد شود، این تغییرات برای آگاهی و اجرا ابلاغ خواهد شد.

پروژه آزادراه شیراز- اصفهان هنوز در پیچ و خم تامین اعتبار مانده است

تهاتر برای باز شدن گره قطعه ۷ آزادراه

ادامه از ۱

وی گفت : تاکنون سه بار با دستگاه های دولتی استان مکاتبه شده که اگر ملکی را آن دستگاه داشته باشد و در سامانه سادا ثبت نشده باشد از سمت وزارت اقتصاد این اختیار به ما داده شده است که این ملک را در کوتاهترین زمان ممکن به اسم اداره کل اقتصاد و دارایی در راستای تامین بخشی از پروژه های عمرانی تغییر سند بدهیم.

فرامرزی ادامه داد: در گام دوم هم دارایی هایی که کمتر قابل استفاده دستگاه های اجرایی هستند به فروش می رسند و هزینه تکمیل پروژه های عمرانی استان و دستگاه مربوطه می شود.

وی با اشاره به اینکه اقدامات دیگری در زمینه مولد سازی در دستور کار این اداره کل قرار دارد اظهار کرد: یکی از این طرح های مهم ورزشگاه پارس است که سال ۱۳۹۶ به بهره برداری رسیده است اما از آن زمان تاکنون ساختمان های آن نیمه کاره و بلااستفاده زیر باد و باران و آفتاب رها شده است.

به گفته فرامرزی یکی از اموال ورزش و جوانان

استان تبدیل به اعتبار برای تکمیل ورزشگاه پارس خواهد شد و چنانچه فجر سپاسی شیراز به لیگ برتر ارتقا پیدا کند و تکمیل این ورزشگاه ضرورت بیشتری پیدا می کند.

او همچنین گفت : بیمارستان نمازی شیراز یکی دیگر از طرح های در دست اجراست که اورژانس آن محدودیت های جدی دارد. دانشگاه علوم پزشکی استان یک سری املاک دارد که در حال تلاش برای تبدیل این املاک به ساختمانی در مجاورت بیمارستان نمازی کنیم. کادر اداری بیمارستان نمازی به آن ساختمان انتقال پیدا می کنند و آن بخشی از ساختمان که در اختیار کادر اداری است به اورژانس بیمارستان اختصاص یابد.

فرامرزی افزود: بیمارستان نمازی ۲ هم اعتبار بسیار هنگفتی نیاز دارد و از بودجه عمرانی دولت در شرایط فعلی تامین نیست، اما از طریق مولد سازی می توان به بیمارستان نمازی را اندکی توسعه داد تا فرآیند خدمت رسانی به مردم بهتر شود.

مولدسازی فرآیند بسیار مطلوبی است که باید به جدیت دنبال شود. اعتبارات به دست آمده برای هر دستگاه در فرآیند مولدسازی فقط برای همان دستگاه مورد استفاده قرار می‌گیرد و اعتبار حاصل از فروش اموال ۱۰۰ درصد به استان می رسد و در اختیار مدیر دستگاه مربوط قرار می‌گیرد.

طبق آخرین آمار، ۴۳۱ مورد ملک مازاد در فارس شناسایی شده و ۶۵ مورد آن به ارزش ریالی یک هزار و ۳۵۰ میلیارد ریال به فروش رسیده است، ۱۱ مورد هم با بانک‌ها در زمینه فروش اموال مازاد به ارزش ۲ هزار میلیاردریال همکاری شده است. از مجموع املاک شناسایی شده ۱۲۹ ملک مربوط به دانشگاه علوم پزشکی شیراز، ۱۰۲ ملک مربوط به آموزش و پرورش، ۴۷ ملک مربوط به سازمان جهاد کشاورزی، ۳۳ مورد مربوط به بانک سپه، ۱۷ ملک مربوط به بهزیستی و مابقی مربوط به سایر دستگاه‌هاست.

در نشست کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان مطرح شد

حل مشکلات ۱۲۰ بنگاه اقتصادی فارس

در نشست کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان فارس، مشکلات و چالش‌های ۱۲۰ بنگاه اقتصادی و تولیدی حل شد.

پانصد و نود هفتمین جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید عصر روز گذشته به ریاست حسینعلی امیری استاندار فارس، دبیری صنعت، معدن و تجارت و حضور دستگاه‌های ذیربط استانی، مدیران عامل بانک‌ها و مدیران بنگاه‌های اقتصادی در خصوص تعیین تکلیف بدهی، اخذ تسهیلات و ... جهت تقویت و رفع موانع تولید و به منظور بررسی و تبادل نظر و هماهنگی برای حل و فصل مشکلات واحدهای تولیدی در سالن شهید قاضی استانداری فارس برگزار شد.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت فارس و دبیر کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان در حاشیه این نشست گفت: در این نشست مصوبات ۱۱۷ بنگاه اقتصادی بررسی شد در کمیته تخصصی ذیل کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید همچنین موضوعات ۳ بنگاه اقتصادی با زمینه تولید فرش، البسه بیمارستانی، تولید سرم و ... مطرح شد و پس از بحث و بررسی توسط رؤسای دستگاه‌های اجرایی و کارشناسان حاضر در جلسه، مصوبات و راهکارهای لازم جهت رفع موانع تصویب و به دستگاه‌های اجرایی ابلاغ شد.

حمیدرضا ایزدی با تاکید بر تعامل، همراهی، هم‌افزایی و اهتمام ویژه برای حل مشکلات بنگاه‌های اقتصادی و واحدهای تولیدی افزود: تسهیل و رفع موانع تولید، اولویت تیم اقتصادی در فارس است که این همکاری مضاعف موجب افزایش اشتغال، کاهش بیکاری، بهبود فضای کسب و کار، رونق اقتصاد و توسعه فعالیت‌های تولیدی در استان می‌شود.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه های بین المللی فارس خبر داد

نمایشگاه بهاره؛ فرصتی برای حمایت از اقشار مختلف مردم

مدیر عامل شرکت نمایشگاه های بین المللی فارس گفت: همزمان با فرارسیدن ماه رمضان و نزدیک شدن به عید باستانی نوروز شرکت نمایشگاه های بین المللی فارس میزبان همشهریان عزیز در نمایشگاه فروش بهاره و پانزدهمین نمایشگاه سفره هفت سین، سوغات و هدایا، شیرینی و شکلات است.

محسن نهاوندی با بیان اینکه این رویداد نمایشگاهی در ۱۰ هزار مترمربع فضای نمایشگاهی بر پا شده است، گفت: در این نمایشگاه اقلام و مایحتاج ضروری شهروندان، کیف، کفش، خشکبار و مواد غذایی به مردم عرضه می شود.

مدیر عامل شرکت نمایشگاه های بین المللی فارس افزود: همچنین در این نمایشگاه محصولاتی دیگر شامل انواع شکلات و شیرینی خانگی، هنرهای دستی بانوان، گل آرایی و سفره هفت سین، تزئینات منزل، سوغات، هدایا و هنرهای دستی بانوان عرضه می شود.

نهاوندی گفت: در این نمایشگاه ها ۳۶۰ تولید کننده و غرفه در از استان های فارس، یزد، اصفهان، تهران، مشهد، آذربایجان های غربی و شرقی، مازندران، بوشهر، همدان، گیلان و سیستان و بلوچستان حضور دارند

وی افزود: تلاش کردیم تا در این نمایشگاه‌ها متعلق به برندهای معتبر کشور و کیفیت و قیمت مناسب به شهروندان عرضه کنند.

مدیر عامل شرکت نمایشگاه های بین المللی فارس توضیح داد: نمایشگاه فروش بهاره با هدف تنظیم بازار و حمایت از مصرف کنندگان در ماه رمضان و فرا رسیدن نوروز باستانی از روز سه شنبه ۲۱ اسفند ماه تا دوشنبه ۲۷ اسفند ماه از ساعت ۱۷ الی ۲۲ پذیرای همشهریان و علاقمندان است.

مدیرکل استاندارد فارس خبر داد

یکهزار و ۹۵۲ مورد بازرسی از تجهیزات شهربازی

ایرنا: مدیرکل استاندارد فارس که معتقد است تجهیزات شهربازی و دستگاه‌های زمین‌بازی مشمول استاندارد اجباری هستند، اخیرا اعلام کرده که این تجهیزات باید حتما گواهی بازرسی معتبر داشته باشند، یعنی وضعیت آنها از لحاظ انطباق با استاندارد ملی که بیشتر مرتبط با بحث ایمنی است کنترل شده باشد و تأییدیه ایمنی معتبر داشته باشند.

علی عزیزی افزود: تجهیزات شهربازی به صورت مستمر مورد بازدید قرار می‌گیرند تا اگر در طول سال مشکلی ایجاد شده باشد از فعالیت آنها جلوگیری شود.

وی ادامه داد: تمام تجهیزات بازی استان فارس با هدف داشتن تأییدیه بازرسی و جلوگیری از فعالیت دستگاه‌های غیراستاندارد به صورت مستمر کنترل می‌شوند؛ شرکت‌های بازرسی تأیید صلاحیت شده هم نسبت به انجام بازرسی اقدام و تأییدیه ایمنی که با تأیید اداره‌کل اعتبار می‌گیرد را صادر می‌کنند. به گفته عزیزی از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون هزار و ۹۵۲ مورد بازرسی از تجهیزات شهربازی صورت گرفته و۸۰۳ گواهینامه تأیید بازرسی صادر شده است. مدیرکل استاندارد فارس یکی از شروط استفاده از تجهیزات در شهربازی‌ها را داشتن تأییدیه بازرسی معتبر دانست و افزود: اگر تجهیزی در یک شهر بازی تأییدیه ایمنی نداشته باشد قطعا اجازه فعالیت نخواهد داشت.

وی در رابطه با زمین‌های بازی در استان فارس نیز گفت: افزون بر تجهیزات شهربازی، زمین‌های بازی از جمله پارک‌های محله‌ای که برای بازی کودکان طراحی می‌شود نیز مشمول اخذ تأییدیه بازرسی هستند. عزیزی به استفاده‌کنندگان از تجهیزات در زمین‌های بازی توصیه کرد: تجهیزاتی که تأییدیه ایمنی بازرسی می‌گیرند باید از یک بنر اطلاع‌رسانی در قسمت ورودی دستگاه یا پارک بازی استفاده کنند، روی این بنر عکس مجوز بهره‌برداری سالیانه تجهیز که در آن اعتبار بازرسی نیز مشخص شده به تصویر کشیده شده و کسانی که می‌خواهند از خدمات این تجهیز استفاده کنند باید حتما به این مجوز دقت کنند.

مدیرکل استاندارد فارس نقش رسانه‌ها را در آگاه‌سازی مردم و مطالبه گری از اداره‌کل استاندارد مهم دانست و یادآور شد: استفاده‌کنندگان باید روی این بنر نام تجهیز را با وسیله‌ای که قصد استفاده از آن را دارند انطباق دهند چراکه ممکن است بنر متعلق به مکان دیگری بوده و در آنجا نصب شده باشد. او بر ضرورت کنترل تاریخ اعتبار گواهی بازرسی از سوی استفاده‌کنندگان تأکید کرد و گفت: هر تجهیزی ممکن است برای سن و شرایط جسمی خاصی باشد که شرایط مناسب برای استفاده از هر تجهیز روی بنر اطلاع‌رسانی شده چراکه امکان دارد افراد با شرایط خاص اجازه استفاده از هر تجهیزی را نداشته باشند و یا یک تجهیز برای وزن محدودی از استفاده‌کنندگان قابل بهره‌برداری باشد.

۶ شهرستان فارس مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای ندارد

ایرنا: به گفته مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای فارس هنوز ۶ شهرستان این استان از اداره و مرکز مستقل محرومند و تنها گراش به همت خیر نیک اندیش این شهر صاحب مرکز مستقل آموزش فنی و حرفه‌ای شده که قرارداد بزودی افتتاح شود.

رهام کیایی افزود: بهار ۱۴۰۴ دو مرکز آموزش فنی حرفه‌ای در فارس افتتاح می‌شود که یکی مرکز خواهران استهبان و دیگری نخستین مرکز شهرستان گراش است.

او ادامه داد: سرچهان، بیضا، جویم، کوار، بخنگان و اوز ۶ شهرستان جدیدالتاسیس فارس هستند که هنوز از اداره و مرکز مستقل آموزش فنی و حرفه‌ای بی‌بهره هستند.

کیایی اضافه کرد: در زمان حاضر مهارت آموزی متقاضیان این شهرستان‌ها در شهرهای همجوار معبین برگزار می‌شود و در زرقان و سرچهان آموزش سیار نیز ارائه شده است.

مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای فارس بیان کرد: در سفر دولت قبل به فارس درخواست ایجاد چارت اداری و راه‌اندازی مرکز آموزشی برای این شهرستان‌ها مطرح و اعتباری نیز مصوب شد اما تخصیص اعتبار نشد. او عنوان کرد: در شهر جدید صدرا، شرکت عمران صدرا یک قطعه زمین ۶ هزار متری تحویل داده تا با تامین اعتبار از طریق مدیریت و برنامه ریزی فارس و مشارکت خیران مرکز آموزش فنی و حرفه ای ایجاد شود.کیایی اظهار کرد: با توجه به ساخت و ساز بالا و انبوه سازی و استقرار پروژه‌های ملی مسکن در شهر صدرا، ایجاد مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای در این شهر لازم است.

او یادآور شد: در زمان حاضر شیراز پنج مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای شامل مرکز شهرک صنعتی (برای تامین نیاز آموزشی صنایع)، مرکز خواهران در جنوب غرب شیراز، مرکز تخصصی برق و الکترونیک (ویژه فارغ التحصیلان دانشگاه و متخصصان این حوزه)، مرکز تخصصی فناوری اطلاعات در شرق و مرکز ویژه رشته‌های سنگین و عمومی در مرکز شهر دارد. مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای فارس با اشاره به ایجاد مرکز فنی و حرفه ای گراش با همت خیر این شهرستان، اظهار کرد: پیگیری می‌کنیم تا از برای جبران کمبودهای زیرساختی از ظرفیت خیران استفاده شود.

کیایی اعلام کرد: مجمع خیران مهارتی استان به تازگی تشکیل شده و فارس در این زمینه پیشرو است.او با بیان اینکه کمک به ایجاد مراکز فنی و حرفه‌ای، کمک به مهارت آموزی و اشتغال جوانان است، از خیران دعوت کرد تا در این زمینه بخش دولتی را همراهی کنند. مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای فارس درباره پروژه مرکز آموزشی هتلداری شیراز گفت: این مرکز یک بزرگ‌ترین مرکز آموزش هتلداری فنی و حرفه‌ای کشور محسوب می‌شود، از مصوبات دولت دهم است که در زمینی به مساحت پنج‌هزار و ۵۰۰ متر مربع و ۶ هزار و ۷۸۵ متر زیربنا اجرایی شده و با گذشت بیش از یک دهه،اکنون با ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی متوقف شده است.

آگهی دعوت سهامداران جهت تشکیل دو مجمع عمومی فوق العاده و مجمع عمومی عادی موسسه دانش پرتو فرزانه

بدینوسیله از کلیه شرکا/ سهامداران موسسه دانش پرتو فرزانه به شماره ثبت ۱۵۶۰ شناسه ملی ۱۰۵۳۰۴۱۲۴۵۵ دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده موسسه که در ساعت ۸ صبح جهت افزایش سرمایه و مجمع عمومی فوق العاده در ساعت ۹ صبح جهت کاهش سرمایه و مجمع عمومی عادی در ساعت ۱۰ صبح جهت انتخاب هیات مدیره و بازرس مورخ ۱۴۰۴/۱/۷ محل شرکت شیراز-حدفاصل چهارراه سینماسعدی و سه راه برق، کوچه شماره ۱۹، پلاک ۱۰ به کدپستی ۷۱۳۳۸۴۴۴۸۹ تشکیل می شود حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
-افزایش سرمایه
-کاهش سرمایه
-هیئت مدیره

هیئت مدیره موسسه دانش پرتو فرزانه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۴۱۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم محمدی فرزند علی یار به شماره شناسنامه ۳ صادره از ممسنی درششدانگ یک قطعه باغچه که دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۴۷۴۱/۷۲ مترمربع پلاک ۶ فرعی از ۲۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴۲ الی ۲۴۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای جهرم محمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۲
۳۴۸/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک ممسنی–فرامرزی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۳۸۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم محمدی فرزند علی یار به شماره شناسنامه ۳ صادره از ممسنی درششدانگ یک قطعه باغچه که دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۱۳۹۱/۴۸ مترمربع پلاک ۵ فرعی از ۲۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۲ الی ۲۴۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای جهرم محمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۲
۳۴۹/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک ممسنی–فرامرزی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۴۲۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیداحسان حسینی فرزند سیدجبار به شماره شناسنامه ۱۴۰۶۶ صادره از ممسنی درششدانگ یکباب خانه که ۱/۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۳۷/۲۳ مترمربع پلاک ۱۴۷۶ فرعی از ۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای سیدعلمدار موسوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۲
۳۵۰/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک ممسنی–فرامرزی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۴۰۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه کرمی فرزند گودرز به شماره شناسنامه ۱ صادره از ممسنی درششدانگ یکباب مغازه که ۱/۵دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۱/۸۶ مترمربع پلاک ۲۷۷۱ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی از ۵۴ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی مالکین (پرویز و شاهرخ کیانی احد از ورثه کرامت کیانی ورثه بانو جاویدی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۲
۳۴۶/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک ممسنی–فرامرزی

اقتصاد روز

سقوط ۴هزار میلیارد دلاری ارزش بورس آمریکا

از زمان روی کار آمدن دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، در اواسط ماه ژانویه، بورس این کشور ۴ هزار میلیارد دلار از ارزش خود را از دست داده است.از جمله مهمترین دلایل این حجم از سقوط ارزش نمادهای سهام در بورس آمریکا، می‌توان به جنگ تجاری ترامپ و نگران‌ها نسبت به تبعات آن بر کاهش احتمالی رشد اقتصادی این کشور اشاره کرد. در واقع جنگ رفت و برگشتی تعرفه‌ای بین آمریکا و مهمترین شرکای تجاری این کشور شامل چین، کانادا و مکزیک چشم انداز نامعلومی را برابر شرکت‌های حاضر در بورس وال استریت قرار داده و همه از سهامدار گرفته تا سرمایه گذاران را نگران کرده است.

ایاکو بوشیوکا، کارشناس ارشد سرمایه گذاری در مؤسسه ولث انهنسمنت، معتقد است که شاهد تغییر جدی در رویکرد سهامداران در بورس وال استریت هستیم. اقداماتی که قبلا جواب می‌داد در شرایط کنونی اصلاً اثر گذار نیستند.به طور کلی شاخص‌های بورس وال استریت در معاملات دیروز هم روند خوبی را تجربه نکردند و صف‌های فروش همچنان ادامه داشت به گونه‌ای که شاخص S&P500 معادل ۲.۷ درصد ارزش خود را از دست داد و شاخص نزدم نیز ۴ درصد سقوط کرد که بدترین عملکرد یک روزه از سپتامبر سال ۲۰۲۲ تاکنون برای این شاخص محسوب می‌شود.

شاخص بورس ۳۶ هزار واحد ریخت

شاخص کل بورس در پایان معاملات روز گذشته با افت ۳۶ هزار واحدی به تراز ۲ میلیون و ۶۸۸ هزار واحد سقوط کرد، شاخص هم‌وزن نیز هفت‌هزار واحد منفی شد و به رقم ۷۹۲ هزار و ۲۲۱ واحد کاهش یافت.ارزش کل بازار به کانال ۸/۵ هزار همت سقوط کرد اما ارزش معاملات دیروز بورس تهران و فرابورس ۸۰ همت و ارزش معاملات خرد ۲.۹ همت بود. ۵۰۶ میلیارد تومان خالص پول حقیقی بود که روز گذشته از بازار خارج شد، همچنین ۶۲۷ میلیارد تومان از صندوق‌های با درآمد ثابت و ۶۵۵ میلیارد تومان خالص پول حقیقی خروجی از سهام بود. ۱۳۲ میلیارد تومان نیز ورود پول حقیقی به صندوق های طلا رخ داد.

دیروز فرابورس هم ۲۰۴ واحد منفی شد و به ۲۴ هزار و ۳۴۷ واحد کاهش یافت.بورس انرژی در تالار معاملات نفت، گاز و حامل‌های انرژی ۳۱ معامله به ارزش ۸۶۱ میلیارد تومان و در تالار معاملات برق ۸ معامله به ارزش ۸۴.۳ میلیارد تومان داشت.صندوق های طلا هم در روز افت ارزش بازار سهام، با افت ارزش واحدهای سرمایه گذاری مواجه شدند و تقریبا همه نمادهای صندوق های کالایی سرخ‌پوش بودند.

تصویب ۹۰۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری خارجی

در آخرین جلسه سال ۱۴۰۳ هیئت سرمایه‌گذاری خارجی، طرح‌هایی به ارزش ۹۰۰ میلیون دلار به تصویب این هیئت رسید.

دویست و نودمین و آخرین جلسه هیئت سرمایه‌گذاری خارجی در سال ۱۴۰۳ در ۱۹ اسفندماه سال جاری به ریاست ابوالفضل کوده‌ئی -رئیس کل سازمان سرمایه‌گذاری - برگزار شد.

در این نشست که با حضور اعضای هیئت سرمایه‌گذاری خارجی و نمایندگان دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط برگزار شد، ۶۲ درخواست سرمایه‌گذاری خارجی در بخش‌های مختلف اقتصادی از جمله صنعت، بورس، انرژی‌های تجدیدپذیر، صنایع شیمیایی و پلیمری، خودرو، دارویی و بهداشتی، مواد غذایی و صنایع تبدیلی، مسکن، گردشگری، حمل‌ونقل و کشاورزی از کشورهای مختلف به ارزش ۹۰۰ میلیون دلار به تصویب هیئت سرمایه گذاری خارجی رسید.هیئت سرمایه‌گذاری خارجی، مرجع قانونی بررسی و تصویب درخواست‌های سرمایه‌گذاری خارجی در کشور است و در سال جاری، تصویب طرح‌های سرمایه‌گذاری خارجی به لحاظ حجم و تعداد طرح‌های سرمایه‌گذاری خارجی مصوب، رشد چشمگیری داشته است.