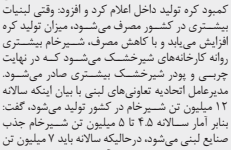
اقتصاد روز

۹۹ درصد کره کارخانه‌های شیرخشک صادر می‌شود

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های لبنی گفت: بنابر آمار ۹۹ درصد کره کارخانه‌های شیرخشک به بازارهای هدف صادر می‌شود.علی احسان ظفری گفت: با توجه به آنکه کشور روسیه تحریم است و امکان تامین چربی مورد نیاز خود از اروپا را ندارد، از این رو بخشی از چربی مورد نیاز را به طور مستقیم یا از طریق واسطه از کشورما وارد می‌کندبه گفته وی، واحدهای لبنی که تولید کمتری دارند، از این رو شیر بیشتری روانه کارخانه‌های شیرخشک می‌کنند که براین اساس ۹۹ درصد کره کارخانه‌های شیرخشک صادر می‌شود.

ظفری افزایش صادرات به روسیه را عامل اصلی کمبود کره تولید داخل اعلام کرد و افزود: وقتی لبنیات بیشتری در کشور مصرف می‌شود، میزان تولید کره افزایش می‌یابد و با کاهش مصرف، شیرخام بیشتری روانه کارخانه‌های شیرخشک می‌شود که در نهایت چربی و پودر شیرخشک بیشتری صادر می‌شود. مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های لبنی با بیان اینکه سالانه ۱۲ میلیون تن شیرخام در کشور تولید می‌شود، گفت: بنابر آمار سالانه ۴ تا ۵ میلیون تن شیرخام جذب صنایع لبنی می‌شود، درحالیکه سالانه باید ۷ میلیون تن جذب شود.به گفته وی، بنابر آمار سالانه ۵/۵ میلیون تن شیرخام جذب صنایع لبنی می‌شود که هرتن ۳۲ کیلو چربی دارد که این چربی در شیر، ماست و ... استفاده می‌شود.ظفری ادامه داد: مدیریت تولید و صادرات کره راهکار اصلی تنظیم بازار است. حال با توجه به کاهش سرانه مصرف، حمایت از مصرف‌کننده امری ضروری است.مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های لبنی گفت: بنابر آمار قبل از هدفمندسازی یارانه، ۱۲۰۰ کارخانه لبنی در کشور مشغول فعالیت بودند که با حذف یارانه، کارخانه‌ها یکی پس از دیگری تعطیل شدند به طوری که اکنون ۲۷۰ کارخانه در کشور فعال هستند.

تعداد پروازهای استانبول افزایش یافت



سخنگوی هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران گفت: با توجه به درخواست مسافران و در جهت رفع نگرانی مسافران اروپایی از ۲۴ مهرماه، روزانه یک پرواز به استانبول و بالعکس انجام می‌شود.حسام قربانعلی با بیان اینکه در راستای ممنوعیت پروازهای اروپایی ایران ایر به دلیل شرایط تحریمی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران اقدام به برقراری روزانه پروازهای ترکیه کرده است، گفت: در راستای رفع نگرانی مسافران اروپایی و در جهت تسهیل در رفت و آمد مسافران این پروازها روزانه انجام می شودوی ادامه داد: این پروازها از ۲۴ مهر ماه آغاز شده و پروازها مستقیم از تهران به استانبول و بالعکس انجام می شود. پیش از این پروازهای استانبول در طول هفته انجام می شد اما با توجه به درخواست مسافران این پروازها تا اطلاع ثانوی به صورت روزانه انجام می شود.قربانعلی همچنین در خصوص مبالغ بلیت‌های باطل شده در مسیرهای اروپایی گفت: با توجه به اینکه پرداخت مبالغ بلیت باید به حساب مسافران واریز شود یک گردش و بازه زمانی ۳ تا ۵ روزه نیاز دارد. گفتنی است از هفته گذشته در جهت تشدید تحریم های ظالمانه صنعت هوایی تمامی پروازهای مسیر اروپایی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران ماهان و ساها باطل شد.

علت گران‌فروشی نانوایان چیست؟

نـان یکـی از کالاهای اساسـی اسـت که نقش مهمی در سـفره مردم دارد اما بـا تحت کنترل نبودن خریـد و فـروش و قیمت‌گذاری آن میـزان هدررفت، گرانفروشی و کم فروشی آن چندان قابل کنترل نیسـت و آسـیب‌هایی را به همراه دارد و طی یک ماه گذشته کـه قیمت‌ها اصلاح شـده مردم از شـرایط و نرخ غیر واقعـی نان و نانوایان از افزایش چندبراه مواد اولیه طی سال ناراضی هسـتند.

۱۹ شـهریورماه سـال جاری بود که قیمت نان دولتـی به‌طور رسـمی ۶۰ درصد افزایـش یافت و بر اسـاس این افزایش قیمت، هم اکنـون قیمت هر نان لواش با آرد نوع یک از ۵۰۰ به ۷۰۰ تومان، لواش نوع دو به ۹۰۰ تومـان، قیمت نان بربری با آرد نوع یک از ۱۸۰۰ تومان به ۳۵۰۰ تومان، بربری سـاده با آرد نوع دو ۳۵۰۰ تومان، قیمت تافتون سـنتی با آرد نوع یک از ۹۰۰ تومان به ۱۲۶۰ تومان، قیمت تافتون خراسانی از هزار تومان به ۱۴۰۰ تومان و قیمت تافتون گردان نیز از ۷۰۰ تومان به ۸۵۰ تومان، قیمت تافتون نوع دو ۱۵۰۰ تومان، نان ماشینی تافتون با آرد نوع یک ۸۵۰ تومان و نوع دو، ۱۲۰۰ تومان رسیده است.

از طـرف دیگـر قیمت نان بربری یـک رو کنجد ۴۰۰۰ تومان، قیمت نان بربری دو رو کنجد نیز ۵۵۰۰ تومان اسـت، قیمت نان سـنگک ساده نیز ۵۰۰۰ هزار تومان شـده که این نوع نان با یک واحد کنجد ۶۵۰۰ تومان، قیمت نان سنگک دو واحد کنجد ۸۰۰۰ تومان، قیمت سـنگک سـه واحد کنجد ۹۵۰۰ تومان تعیین شده است.

در پی اعلام این قیمت‌ها، بررسی میدانی از برخی نانوایی‌ها نشـان می‌دهد که هنوز با قیمت جدید نان را توزیع نمی‌کردند و برخی نیز پیش از اعلام قیمت‌های جدیـد افزایش قیمـت چشـمگیری داشـتند. اما پس از گذشـت یک مـاه از اصلاح قیمت‌هـا، طی روزهای گذشته، سری به نانوایی‌های محله‌ای در خیابان آزادی زدیـم دیدیم که تنور گران‌فروشـی و کم‌فروشـی داغ اسـت و حتی هیچ نشانی از نرخ نان بر روی دیوار آن‌ها وجود ندارد.

سرای یکی از نانوایی‌های سنگکی که عمر طولانی در آن محله داشـت و صف طویلـی از مردم مقابل آن بود رفتیم. قیمت که گرفتیم، گفتند نان ساده ۱۰ هزار تومان و کنجدی ۱۵ هزار تومان اسـت. از هر دو مدل خریداری کردم و نکته قابل توجه این بود که بر خلاف گرانفروشـی این نانوایی نسبت به نرخ مصوب، نان‌ها از کیفیت مناسبی برخوردار نبودند و با وجود برشته بودن ظاهر نان، داخـل آن‌ها خمیری و نیمپز بود و نان‌های کنجدی نیز با وجود اینکه مشـخص شده که باید چند واحد کنجد داشته باشند میزان به کارگیری کنجد در آن‌ها رعایت نشده بود.

در همان حوالی نانوایی بربری فروشی نیز بود که وقتـی برای خرید نان رفتیم عـلاوه بر دو برابر گران‌تر فروختـن نان‌ها، با این صحنه مواجه شـدیم که کارت عابر بانک را گرفته و خودشان حساب می‌کردند و حتی علاوه برگران‌فروشـی، هر عدد نان را دو عدد محاسبه می‌کردنـد و حتی قبض خرید را نیز تحویل نمی‌دادند. در حالـی که نان بربری کنجدی با آرد نوع یک را باید ۳۵۰۰ تومـان به فروش برسـانند، بـا قیمت ۱۰ هزار تومان می‌فروختند.

به سـرای مردم در صف نانوایی‌هـا رفتیم. درباره کیفیـت نان می‌گفتنـد: «نان‌ها هـر روز کوچک‌تر از دیروز می‌شـوند و کیفیت پخت آن‌ها ضعیف اسـت». «یـک بخش از نـان را کنجـد می‌زننـد و باقی نقاط نـان کنجد نـدارد اما حتـی چند برابر قیمـت واقعی می‌فروشـند و اعتراض مـا را ره به جایـی نمی‌برد. چه بگوییم؟». «دو روز گذشته که پنج نان کنجدی گرفتم بـرای من بـه اندازه ۱۰ نـان کارت کشـیدند و حتی نگذاشـتند خودم کارت بکشم که بدانم چقدر محاسبه شده است». «کاش تعزیرات و دستگاه‌های نظارتی بعد از این قانون‌گذاری‌ها حواسشـان به اجرای قوانین هم بود و نظارت می‌کردند که هر روز به جان و جیب مردم خسارت وارد نشود».

۳۸/۸ میلیارد دلار ارز واردات تامین شد

بانـک مرکـزی از اول فروردین مـاه تا ۳۰ مهر ماه امسـال، ۳۸ میلیارد و ۸۵۲ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهـای اساسـی، دارو، کالاهـای تجـاری و بازرگانـی، واردات در مقابل صادرات و خدمات تأمین کرده اسـت.در این مدت برای کالاهای اساسی و دارو هشـت میلیـارد و ۴۷۸ میلیون دلار، بـرای کالاهای تجـاری و بازرگانی مبلغ ۲۰ میلیـارد و ۹۳۶ میلیون دلار، برای خدمـات ۸۸۴ میلیون دلار و برای واردات در مقابل صادرات ۸ میلیارد و ۵۵۴ میلیون دلار تأمین ارز صورت گرفته است.

بانـک مرکزی بـرای واردات کالاهای اساسـی و کشـاورزی شـامل گندم، دانه‌های روغنی و نهاده‌های دامی شـش میلیـارد و ۶۵۸ میلیون دلار و برای دارو، مواد اولیه دارویی و تجهیزات پزشـکی یک میلیارد و ۸۲۰ میلیون دلار ارز تأمین کرده اسـت. شـایان ذکر اسـت بانک مرکزی در مجموع هشت میلیارد و ۴۷۸ میلیون دلار برای کالاهای اساسـی و کشاورزی و دارو و تجهیزات پزشکی را با نرخ ۲۸۵۰۰ تومان و با هدف حمایت از مصرف‌کنندگان و دسترسی اقشار جامعه به کالاهای ضروری با قیمت ارزانتر تأمین کرده است.

ایـن گزارش حاکی از آن اسـت کـه در این بازه زمانـی بـرای کالاهای تجـاری و بازرگانـی مبلغ ۲۰ میلیارد و ۹۳۶ میلیـون دلار و برای واردات در مقابل صادرات مبلغ هشت میلیارد و ۵۵۴ میلیون دلار و در مجموع ۲۹ میلیارد دلار و ۴۹۰ میلیون دلار تأمین ارز صنایع صورت گرفته اسـت. قابل ذکر است که تأمین ارز نیمایی برای «صنایع حمل و نقل و خودرو» معادل دو میلیـارد و ۸۴۰ میلیـون دلار، «صنایـع معدنی» دو میلیـارد و ۱۳۱ میلیـون دلار، «ماشـین آلات و تجهیزات تولید» معادل دو میلیارد و ۹۶ میلیون دلار، «صنایـع و تجهیزات بـرق و الکترونیـک» معادل دو میلیـارد و ۶۷۲ میلیـون دلار، «صنایع شـیمیایی و پلیمری» دو میلیارد و ۲۳۲ میلیون دلار، «منسوجات و پوشـاک» معادل یـک میلیـارد و ۵۱ میلیون دلار صورت گرفته است.

این گروه‌هـای صنایع به ترتیب یـک میلیارد و ۸۹۳ میلیون دلار، یک میلیـارد و ۶۴۰ میلیون دلار، یک میلیارد و ۵۸۵ میلیـون دلار، ۲۹۳ میلیون دلار، ۷۳۳ میلیـون دلار، ۴۸ میلیـون دلار ارز توافقـی یا واردات در مقابـل صـادرات تا پایـان روز ۳۰ مهر ماه سال جاری دریافت کرده‌اند. همچنین تا تاریخ ۳۰ مهر ماه، سایر صنایع هفت میلیارد و ۹۱۴ میلیون دلار ارز نیمایـی و بیش از دو میلیـارد و ۳۶۲ میلیون دلار ارز توافقی بـا واردات در مقابل صادرات دریافت کرده‌اند. میانگین موزون نـرخ ارز یک ماهه منتهی به ۳۰ مهر ماه، ۴۴ هزار و ۳۹۲ تومان برای دلار، ۴۸ هزار و ۲۳۵ تومـان برای یورو و ۱۲ هـزار و ۸۷ تومان برای درهم محاسبه شده است.

تبدیل ۳۰ درصدی تولیدات کشاورزی به ضایعات

معـاون وزیر و رئیـس سـازمان تحقیقات و ترویج کشـاورزی با تاکید بر بـه کارگیری هوش مصنوعـی در حوزه امنیت غذایـی اظهار کرد: به طور متوسـط ۲۵ تا ۳۰ درصـد از تولیدات ۱۳۳ میلیونـی بخش کشـاورزی به اصـراف و ضایعات تبدیل می‌شود.

سـید مجتبی خیام نکویـی - معاون وزیر و رئیس سـازمان تحقیقات و ترویج کشاورزی - در بخش۱۵فارس شهرسـتان آبـاده مفروز و مجزی شـده از پلاک۹۹۱۹واقع در آباده اراضی شـهر صفاد مستندا به رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۱۵۸ -۲۴ /۱۴۰۳/۰۲ هیـات قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسمی.

۱ / ۹۹۱۹ –آقای کریم رنجبر فرزند طهماسب: موازی ۵ / ۴۸ سـهم مشاع ازجمله ۷۲ سهم شـندآگی یک باب خانه به مسـاحت۳۵ / ۲۴۴ متر مربع واقع در بخش۱۵فارس شهرسـتان آبـاده مفروز و مجزی شـده از پلاک ۹۹۱۹ واقع در آباده اراضی شـهر صفاد مستندا به رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۱۵۹ -۲۴ /۱۴۰۳/۰۲ هیـات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.

۳۷۸ / ۹۹۲۲ – رضـا حسـنی فرزند حسـین قلی – شـندآگی یـک دهنه مغازه به مسـاحت ۲۵ / ۴۵ متـر مربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده اراضی شهر صفاد .

۱۰ / ۹۹۳۰ – آقـای داریـوش وفـاق نعمت الهی : موازی ۶ سـهم مشـاع ازجمله ۱۲۰ سهم شـندآگی یک باب خانه به مسـاحت ۲۱۶ / ۹۹۶۶ - منوچهـر اسـلم بخـش فرزند علی ، زینت ، سـیما ، ثانی ، امین و اسـماعیل همگی اسلم بخش فرزندان محمد – د دانگ مشـاع از شندآگی یک بـاب خانه به مسـاحت ۳۱۲ متـر مربع واقع در بخش۱۵فارس شهرسـتان آبـاده مفروز و مجزی شـده از پلاک۹۹۱۹واقع در آباده اراضی شـهر صفاد مستندا به رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۱۵۸ -۲۴ /۱۴۰۳/۰۲ هیـات قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی.

۱۱ / ۹۹۳۰ – آقـای داریـوش وفـاق نعمـت الهـی : موازی ۶ سـهم مشـاع ازجمله ۱۲۰ سـهم شـندآگی یـک درب باغ بـه مسـاحت ۶۰ / ۹۹۳۹ متـر مربـع واقـع در بخش۱۵فـارس شهرسـتان آبـاده مفروز و مجزی شـده از پـلاک ۹۹۳۰ واقع در آبـاده اراضـی مزرعـه عیـون آباد بهمن مسـتندا به رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۱۶۲ -۲۴ /۱۴۰۳/۰۲ هیـات قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سند رسمی.

۱۲ / ۹۹۳۰ – آقـای داریـوش وفـاق نعمت الهی : موازی ۶ سـهم مشـاع ازجمله ۱۲۰ سهم شـندآگی یـک درب باغ به مسـاحت ۵۰ / ۲۴۳۸۱ متر مربع واقـع در بخش۱۵فـارس شهرسـتان آبـاده مفروز و مجزی شـده از پلاک ۹۹۳۰ واقـع در آبـاده اراضی مزرعـه عیـون آبـاد بهمن مسـتندا به رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۱۶۳ -۲۴ /۱۴۰۳/۰۲ هیـات قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.

۱۳۳۹ / ۹۹۵۰ – محسـن نعمت الهـی فرزند علی اکبر – شـندآگی یک درب باغ به مساحت ۷ /۹۹۹۰متر مربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده اراضی جزموذ .

۱۶۸۴ / ۹۹۱۹واقع در آباده اراضی شـهر صفاد مستندا به رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۱۶۱ -۲۴ /۱۴۰۳/۰۲ هیـات قانون تعییـن تکلیف وضعیـت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.

۱۶۷۸ /۹۹۱۹–سـید محمد حسـینی فرزند سـید نوذر: موازی ۵ / ۴۸ سـهم مشـاع ازجمله ۷۲ سـهم شـندآگیک باب خانه به مساحت۸۵ / ۳۴۲ متر مربع واقع در بخش۱۵فارس شهرستان آباده مفروز و مجزی شـده از پلاک۹۹۱۹واقع در آباده اراضی شـهر صفاد مستندا به رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۸۶۹ -۰۵ /۱۴۰۲/۱۲ هیـات قانون تعییـن تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.

۱۶۸۴ / ۹۹۱۹–خانم زینت غلامحسینی فرزند نوروز :موازی ۵ / ۴۸ سهم مشاع ازجمله ۷۲ سهم شندآگی یک قطعه زمین مزروعی (منوچهر نه سهم و سـه پنجم یک سـهم دیگر مشـاع مابقی کمـا فرض الیه نسـبت به چهارده سـهم و دو پنجم یک سهم دیگر مشـاعا از جمله ۷۲ سهم)به مسـاحت ۶۰ / ۲۶۳۵ متـر مربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده اراضی وزیر آباد .

۳۳۷ / ۹۹۷۶ –سـعید کسـرایی فرزنـد کاظـم : موازی ۱۵ سـهم مشاع ازجمله ۱۸ سهم شـندآگی یـک درب بـاغ به مسـاحت ۷۵ / ۱۰۲۳ متر مربع واقـع در بخش۱۵فـارس شهرسـتان آبـاده مفروز و مجزی شـده از پـلاک ۲۵۳ / ۹۹۷۶ واقع در آباده اراضـی روسـتای مزرعـه مسـتندا به رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۴۸۹ -۰۴ /۱۴۰۳/۰۲ هیـات قانون تعیین تکلیف وضعیـت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.

۲۶ / ۱۰۱۳۳ – آقای عبدالجواد احمدی : غارسـی موازی ۵/ ۵۹۶۹ سـهم مشاع ازجمله ۳۹۰۴۹ سـهم شـندآگی یـک درب باغ بـه مسـاحت ۳۹۰۴۹ متر مربـع واقع در بخش۱۵فارس شهرسـتان آبـاده مفـروز و مجزی شـده از پـلاک ۲۶ / ۱۰۱۳۳ واقع در آباده اراضی سـعادت آباد مسـتندا به رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۹۰۷ -۱۲ /۱۴۰۳/۱۲ هیـات قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.

۲۶ / ۱۰۱۳۳ – آقـای علی اصغر احمدی: غارسـی موازی ۵/ ۵۹۶۹ سـهم مشاع ازجمله ۳۹۰۴۹ سـهم شـندآگی یـک درب باغ به مسـاحت ۳۹۰۴۹ متر مربـع واقـع در بخش۱۵فـارس شهرسـتان آبـاده مفـروز و مجزی شـده از پـلاک ۲۶ / ۱۰۱۳۳ واقع در آباده اراضی سـعادت آباد مسـتندا به رای شـماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۹۰۶ -۲۱ /۱۴۰۳/۱۲ هیـات قانون تعیین تکلیف وضعیـت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.

۱۰۳۹۶ –نصرت اله تقوی فرزند صدر اله – شـندآگی یـک قطعـه زمیـن بـا بنـای احداثی به مسـاحت ۱۲ / ۱۰۶ متر مربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده خیابان قدس .

۱۶۵ – فـرح الـه نـوروزی فرزنـد جمـال – موازی یک دانگ مشـاع از ششـدانگ مزرعه حضـرت آباد مسـاحت ۴۵۳۶۵۹ متـر مربع واقع در بخش ۱۶ فارس شهرستان آباده اراضی حضرت آباد سرحد چهار دانگه .

آگهی اصلاحی

۲۲۲۲/ ۱۰۱۶۵ – نوید رضایی مهر فرزند محمد تقی – شـندآگی یک قطعه زمین محصور به مسـاحت ۶۵ / ۱۲۲۴ متـر مربـع واقـع در بخـش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده اراضی دهدق که اشتباها یک قطعه زمین مزروعی قید گردیده بود .

لـذا برابر مقررات مـواد ۶ و۱۷ قانون ثبت اسـناد و املاک چنانچه شـخص یا اشـخاصی اعـم از حقیقی و حقوقـی نسـبت بـه رقیات فـوق الذکـر معترض می باشـد و یا قبل از انتشار آگهی اقامه دعوی نموده و در دادگاه مطرح است می بایست ظرف مدت ۹۰روز از تاریخ اولین انتشـار آگهی نوبتی نسـبت به آگهی نوبتـی و از قلم افتاده و مدت۳۰روز نسـبت به آگهی اصلاحی اعتراض خود را به ثبت اسناد و املاک شهرسـتان آباده تحویل و رسـید عرض حال دریافت نمایند و برابـر ماده۷۴ آیین نامه قانون ثبت اسـناد و املـاک معترض باید ظرف مدت یـک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی ذیصـلاح نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت خود را به اداره ثبت اسناد و املاک آباده تحویل دهد؛ در ایـن صورت هرگونه اقدامی موکول به حکم قطعی دادگاه می باشـد و در صورتی کـه اعتراض در موعد قانونی واصل نشود و یا معـترض گواهی دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح را ارایه ننماید حق او سـاقط و اداره ثبت برابر مقررات نسـبت به ادامه عملیات اقدام خواهد نمود.

تحدیـد حـدود پلاک های بـالا با رعایـت مواد۱۴و ۱۵قانون ثبت اسناد و املاک به ترتیب شماره منتشر و اعتراض مجاورین نسـبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابـق مـاده۲۰ قانون مزبـور پذیرفته خواهد شـد می شـود؛ ضمنا نسـبت به پلاک هـای موضوع آراء هیئت قانون تعییـن تکلیف اعتراض به تحدید حدود و حقـوق ارتفاقـی نیـز از تاریخ انتشـار اولین نوبت آگهـی به مـدت سـی روز پذیرفته خواهدشـد. این آگهـی در دو نوبت به فاصله سـی روز یکبار منتشـر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/ ۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/ ۰۹/۰۱
شناسه آگهی: ۱۸۰۹۹۴۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آباده–هدایت فروغی

اقتصاد روز

خزانه‌داری کل کشور در اطلاعیه ای اعلام کرد

تعیین شماره کارت بانکی برای واریز خسارت وارده به اموال دولتی

خزانه داری کل کشور در اطلاعیه ای، شماره کارت بانکی مخصوص برای واریز خسـارت های وارده به اموال دولتی (دیون دولتی) اعلام کرده است. در این اطلاعیه که از سوی وزارت امور اقتصادی و دارایی منتشر شده آمده است: شـماره کارت بانکی "۶۳۶۷۹۵۷۰۶۶۲۵۶۲۸۵" به نـام خزانـه‌داری کل، درآمدهـای متفرقـه دولت را جهـت واریز دیون دولتی معرفی کرداین شـماره کارت مخصوص واریز خسارت‌های وارده به اموال دولتی است.

نرخ انواع ارز در مرکز مبادله ایران

قیمت اسکناس دلار روز گذشته در معاملات مرکز مبادله ارز و طلای ایران نسـبت به روز یکشنبه، ۲۹ مهر رشـد ۴۱ تومانی و یورو افزایش ۳۴ تومانی را ثبت کرد. هر اسـکناس دلار روز گذشـته در معاملات مرکز مبادله ارز و طلای ایران با رشـد ۴۱ تومانی نسبت به روزکاری یکشـنبه ۵۰ هزار و ۲۹۶ تومان معامله شد.قیمت حواله هر دلار آمریکا دیروز نسـبت بـه روز ماقبل با ۴۰ تومان افزایش، ۴۸ هزار و ۶۸۹ تومان داد و سـتد شد.همچنین هر اسکناس یورو با رشـد ۳۴ تومانی نسبت به یکشـنبه، ۵۴ هزار و ۶۵۱ تومان و حواله یورو با افزایش ۳۲ تومانی به ۵۲ هـزار و ۹۰۵ تومـان فروخته شـد.نرخ هر درهم امـارات نیز در مرکز مبادله با رشـد ۱۱ تومانی نسـبت به روز یکشـنبه ۱۳ هـزار و ۶۹۵ تومان و حواله درهم با افزایش ۱۰ تومانی، ۱۳ هزار و ۲۵۷ تومان معامله شد.

شاخص بورس کاهشی شد

شـاخص کل بورس تهران در معاملات آخرین روز از مهرمـاه بـا ۱۳ هـزار و ۸۳۳ واحد کاهش در ارتفـاع ۲ میلیون و ۷هـزار و ۲۸۸ واحد قرار گرفت. شـاخص همووزن در جریـان معاملات روز گذشـته بـا سـه‌هزار و ۸۴۲ واحد افت به ۶۶۵ هـزار و ۹۳۷ واحد و شـاخص قیمت همووزن با ۲ هزار و ۴۷ واحد کاهش در بـورس تهران بیش از ۶ میلیـارد و ۹۹۰ میلیون سـهم و اوراق مالی را با انجام بیـش از ۱۹۱ معامله بـه ارزش ۳۶ هـزار و ۳۹۹ میلیارد ریال داد و سـتد کردند. نمادهای «فملی، فوری، شپنا، وبملت، کچاد، پارسـان وغدیر» بیشـترین اثر منفی را بر شـاخص بورس گذاشتند.شـاخص کل فرابورس ایران نیز روز گذشته با ۱۳۵ واحد افت به ۲۱ میلیون و ۱۹۹ هزارو ۳۲ واحد رسید.معامله‌گران در فرابورس بیش از پنج میلیـارد و ۴۱۸ میلیون سـهم و اوراق مالی با انجام ۹۰ هـزار و ۸۱۹ معامله داد و سـتد کردند.نمادهای «سامان» بیشـترین اثر مثبت و نمادهای «آریا، فزر، وسـپهر، فصبا، خدیزل و ساوه» بیشترین اثر منفی را بر شاخص فرابورس گذاشتند.

امسال سطح زیرکشت گندم آبی و دیم به ۶ میلیون هکتار می‌رسد

مدیرعامـل بنیاد ملی گندمکاران گفت: امسـال پیش‌بینی می‌شـود که مجموع سطح زیرکشت گندم آبـی و دیم همانند سـنوات قبل بـه ۶ میلیون هکتار برسـد. علیقلی ایمانی گفت: بنابر آمار سطح زیرکشت گندم در مناطق سردسیر حدود ۹۰۰ هزارهکتار است که به دلیل تاخیر در پرداخت مطالبات نسبت به سال قبل ۶۰۰ هزارهکتار کاهش یافته است.

بـه گفتـه او، بـا توجه بـه تاخیـر در پرداخت مطالبات، کشـاورزان توان خرید نهاده‌هـای تولید را ندارند، هرچند پیشـنهاد ما براین است که کشاورزان کشت انتظاری را انجام دهند و منتظر بارندگی باشند که گندم سبز شود.

ایمانـی ادامه داد: امسـال پیش‌بینی می‌شـود که مجموع سـطح زیرکشـت گندم آبی و دیم همانند سـنوات قبل بـه ۶ میلیـون هکتار برسـد.مدیرعامل بنیـاد ملی گندمکاران گفت: امسـال پیش‌بینی می‌شـود که مجموع سطح زیرکشت گندم آبـی و دیم همانند سـنوات قبل بـه ۶ میلیون هکتار برسـد. علیقلی ایمانی گفت: بنابر آمار سطح زیرکشت گندم در مناطق سردسیر حدود ۹۰۰ هزارهکتار است که به دلیل تاخیر در پرداخت مطالبات نسبت به سال قبل ۶۰۰ هزارهکتار کاهش یافته است.

بـه گفتـه او، بـا توجه بـه تاخیـر در پرداخت مطالبات، کشـاورزان توان خرید نهاده‌هـای تولید را ندارند، هرچند پیشـنهاد ما براین است که کشاورزان کشت انتظاری را انجام دهند و منتظر بارندگی باشند که گندم سبز شود.

ایمانـی ادامه داد: امسـال پیش‌بینی می‌شـود که مجموع سـطح زیرکشـت گندم آبی و دیم همانند سـنوات قبل بـه ۶ میلیـون هکتار برسـد.مدیرعامل بنیـاد ملی گندمکاران با تاکید بـر پرداخت به موقع مطالبـات گندمکاران افزود: باوجود پیگیری‌های مکرر برای پرداخت مطالبات، اما زمان دقیقی برای پرداخت مطالبات نمی‌توان اعلام کرد، البته تسریع در پرداخت مطالبات به‌ویژه در مناطق سـرد که کشاورزان امکان خرید نهاده‌های کشاورزی و آماده سازی ماشین آلات را ندارند، ضروری اسـت، هرچند بنابر گفته وزیر جهاد تا پایان هفته مطالبات پرداخت می‌شود.

وی بـا بیان اینکـه در تامین کود اوره مشـکلی نداریم، گفـت: اکنون کودهای پایه فسـفات و پتاس در کشـور تولید شده اسـت، اما همه تلاش می‌کنند تا کود به میزان کافی در اختیار کشاورزان قرار بگیرد.

ایمانـی گفت: با توجه به گرانی کود و کمبود نقدینگی کشاورزان پیشـنهاد ما این اسـت که بصورت اعتباری کود در اختیار کارگزاران قرار بگیرد.

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس

فریبا کاشفی با تسلیم دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شـماره ۳۱۱ آباده تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ یکبابخانه پلاک ۹۹۶۸/۱۶۴ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده کـه به نام نامبرده ثبت و سـند مالکیت به شـماره چاپی ۴۴۰۵۵۷ صـادر و به علت جابه جایی مفقود شـده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نمـوده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شـود که هر کس نسـبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سـند مالکیت نزد خود می باشـد باید تا ده روز پس از انتشـار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سـند مالکیت یا خلاصه معامله تسـلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسـید یا در صورت اعتراض اصل سـند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۱

۱۸۴/م.الف–رئیس واحدثبتی حوزه ثبت ملک آباده–
هدایت فروغی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

عملیـات تحدید حدود اختصاصی شـندآگی عرصه و اعیان یکباب مغازه واقع در شـهر نورآباد ممسـنی اسـکان عشایر قطعه۹ بخش۷ فارس تحت پـلاک ۲۶۳۵ فرعـی از ۳۳۲ اصلی متخـذه از ۳۳۰ الـی ۳۳۲ اصلی به مسـاحت ۱۳۴/۸۰ مترمربع ملکی آقای سیروس زمجوئی فرزند غضنفر که تقاضای انتشـار تحدید حـدود اختصاصی را نموده وقت تحدید حدود در روز سـه شـنبه مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ تعیین و عملیات تحدید حدود از ساعت ۸ صبح همان روز در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. اینک بوسـیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان امـلاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شـود در وقت تعیین شده درمحل حضور یابند و واخواهـی نسـبت به حدود وحقـوق ارتفاقی برابر مـاده۲۰ قانون ثبت ازتاریـخ تنظیم صورتجلسـه تحدید حدود به مـدت ۳۰ روز پذیرفته می شـود. ضمنا معترض ملک مـی تواند طبق تبصره ۲ مـاده واحده قانون تعییـن پرونده هـای اعتراضی ثبت ظـرف مدت یکماه از تاریخ تسـلیم اعتـراض به اداره ثبت محل دادخواسـت خود را بـه مراجع قضایی محل وقوع ملک تقدیم و رسید آن اخذ و تحویل اداره ثبت نماید و الا حق آنان ساقط می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۱

۲۲۲/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی–فرامرزی

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال۱۴۰۳بخش ۱۵ و ۱۶ فارس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان آباده

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال۱۴۰۳بخش۱۵فارس ثبت اسـناد و املاک شهرسـتان آباده برابر مقررات مـاده۱۱ قانـون ثبـت اسـناد و املاک و مـاده ۵۹ اصلاحـی آیین نامه قانون مزبور املاکی که در۳ ماهه دوم سـال۱۴۰۳ از اول تیر ماه تا پایان شـهریور ماه تقاضای ثبت آنها پذیرفته شـده است با ذکر نام و نام خانوادگی و مشـخصات و محل وقوع ملک و شـماره پلاک و مساحت هر یک جهت اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی می شود ضمنا نسبت به پلاک های موضوع آراء هیئت قانـون تعیین تکلیف اعتراض به تحدید حدود وحقوق ارتفاقی نیز از تاریخ انتشار اولویت نوبت آگهی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

۱ / ۲۶۸۴– سـید عباس ملک نیا ، سید محمد علی ملک نیا فهیمه سادات ملک نیا و فرشته سادات ملک نیا فرزندان محمد حسـن آقا – شـندآگی یک قطعه زمین به مساحت ۳۵ / ۱۵۰۱ متر مربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی ک