اقتصاد روز

رشد ۴۲۷۱ درصدی تولید آبزیان طی ۴ دهه گذشته

مدیر کل بودجه و برنامه‌ریزی شیلات به اقدامات شاخص سازمان شیلات طی ۴ دهه گذشته اشاره کرد و گفت: میزان کل تولید آبزیان در کشور طی این مدت با رشدی بیش از ۴۲۷۱ درصد از ۳۲ هزار تن به ۱۴۱۸ هزار تن افزایش یافته است.

رجب علی قربانزاده درباره اقدامات شاخص سازمان شیلات اظهار کرد: علاوه بر رشد میزان کل تولید آبزیان در کشور طی ۴ دهه گذشته میزان تولیدات آبزی پروری نیز با رشدی بیش از ۱۹ هزار و ۷۸۰ درصد از ۳ هزار تن به ۶۴۰ هزار تن افزایش یافته است. وی افزود: میزان کل صید آبزیان کشور با رشدی بیش از ۲۵۶۳ درصد از ۲۹ هزار تن به ۷۷۸ هزار تن افزایش یافته است. به گفته قربانزاده، میزان رهاسازی بچه ماهی به منظور بازسازی ذخایر با رشدی بیش از ۱۸۷ درصد از ۱۴۳ میلیون به ۴۱۰ میلیون قطعه رسیده است. مدیر کل بودجه و برنامه‌ریزی شیلات ضمن اشاره به اینکه ارزش صادرات آبزیان و محصولات شیلاتی با رشدی بیش از ۵۷۹۱ درصد از ۱۱ میلیون دلار به ۶۴۸ میلیون دلار افزایش یافته، تصریح کرد: سرانه عرضه آبزیان با رشدی بیش از ۱۳۲۰ درصد از یک کیلوگرم به ۱۴.۲ کیلوگرم افزایش یافته است.

صعود تورم منطقه یورو ادامه دارد

تورم منطقه یورو در ژانویه اندکی صعود کرد و به ۲/۵ درصد رسید و برای چهارمین ماه متوالی افزایش ثبت کرد. اداره آمار کمیسیون اروپا (یوروستات)، در گزارش اولیه خود اعلام کرد: انتظار می‌رود نرخ تورم سالانه در منطقه یورو در ژانویه، به ۲/۵ درصد برسد که کمی از رقم ۲/۳ درصد ثبت شده در دسامبر، افزایش می‌یابد.در این گزارش، تخمین زده شده که بخش خدمات، بیشترین سهم را در رشد تورم داشته و افزایش ۳/۹ درصدی ثبت خواهد کرد و پس از آن غذا، الکل و دخانیات، با ۲/۳ درصد و انرژی با ۱/۸ درصد، قرار دارند.این گزارش پیش‌بینی کرد که شاخص قیمت مصرف کننده در ژانویه، نسبت به ماه قبل، ۰/۳ درصد کاهش یافته و همچنین شاخص تورم پایه بدون احتساب بخش انرژی، غذا، الکل و دخانیات، ۲/۷ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل و ۱.۰ درصد نسبت به ماه قبل، رشد کرده است.بر اساس گزارش سایت خبری بریکینگ نیوز نت، تورم منطقه یورو در سپتامبر، به ۱/۷ درصد رسید که پایین‌ترین سطح در سه سال و نیم گذشته بود، اما از آن زمان به بعد، فراتر از هدف دو درصدی بانک مرکزی اروپا (ECB) ثبت شده است.اروپا به مدت دو سال در رکود اقتصادی فرو رفته است و رشد اقتصادی در سه ماهه چهارم سال گذشته کاهش یافت که دلیل این نزول، توقف رشد اقتصادی در قدرت‌های بزرگ اروپا، آلمان و فرانسه به دلیل مشکلات اقتصادی و بی‌ثباتی سیاسی بود.

تخصیص ۵۷/۸ میلیارد دلار به واردات

با افزایش ۱۸ درصدی ارزش صادرات در ۱۰ ماهه امسال، حجم تجارت خارجی کشور به حدود ۱۰۴ میلیارد دلار رسیده که بانک مرکزی در این مدت بیش از ۵۷/۸ میلیارد دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی و دارو، تجاری و بازرگانی و خدمات تامین کرده است و ۴۴۴۸ بازرگان هم در بازار ارز تجاری، معاملات خود را از طریق کارگزاران با بانک انجام داده‌اند که حجم کل معاملات در این بازار از دو میلیارد و ۳۸۸ میلیون دلار گذشته است.

بر اساس تازه‌ترین جزئیات آمار تجارت خارجی ایران در ۱۰ ماهه سال جاری، تجارت خارجی کشور ۱۵۸ میلیون و ۱۸۰ هزار تن و به ارزش ۱۰۳ میلیارد و ۸۴۶ میلیون دلار بوده است.

از مجموع تجارت خارجی کشور، طی ۱۰ ماهه امسال بالغ بر ۱۲۷ میلیون و ۳۹۶ هزار تن به ارزش ۴۷ میلیارد و ۷۵۵ میلیون دلار به صادرات اختصاص داشت که از نظر وزن ۱۲ درصد و از حیث ارزش ۱۸ درصد افزایش یافت.

بر اساس گزارش گمرک، چین با ۱۲/۳ میلیارد دلار، عراق با ۱۰ میلیارد، امارات متحده عربی ۵/۹ میلیارد دلار و ترکیه با ۵/۵ میلیارد دلار، عمده‌ترین مقاصد صادرات غیرنفتی ایران بود. در این مدت همچنین ۳۰ میلیون و ۷۸۳ هزار تن کالا به ارزش ۵۶ میلیارد دلار وارد کشور شد که به لحاظ وزن ۳ درصد کاهش و از حیث ارزش سه درصد افزایش نشان می‌دهد.

طبق اعلام گمرک، اقلام عمده واردات در این مدت از مبدا کشورهای امارات متحده عربی با ۱۷ میلیارد دلار، چین ۱۴/۴ میلیارد دلار، ترکیه ۹/۹ میلیارد دلار و آلمان ۱/۹ میلیارد دلار بوده است.

بانک‌ها امسال ۲۸ درصد بیشتر وام پرداخت کردند

شبکه بانکی کشور طی ۱۰ ماهه امسال، ۵۶۳۱ همت تسهیلات پرداخت کرده که حاکی از رشد ۲۸ درصدی نسبت به مدت مشابه در سال گذشته دارد.

براساس اعلام بانک مرکزی، شبکه بانکی کشور طی ۱۰ ماهه ابتدای سال ۱۴۰۳ مبلغ ۵۶ هزار و ۳۱۰ هزار میلیارد ریال پرداخت کرده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل مبلغ ۱۲ هزار و ۴۰۸ هزار میلیارد ریال (معادل ۲۸.۳ درصد) افزایش داشته است.

از کل تسهیلات پرداختی، ۴۲ هزار و ۹۲۴ هزار میلیارد ریال معادل ۷۶.۲ درصد به صاحبان کسب و کار (حقوقی و غیرحقوقی) و ۱۳ هزار و ۳۸۶ هزار میلیارد ریال معادل ۲۳.۸ درصد به مصرف کنندگان نهایی (خانوار) تعلق گرفته است.

تسهیلات پرداختی ۱۰ ماهه ابتدای سال ۱۴۰۲ مبلغ ۴۳ هزار و ۸۳ هزار میلیارد ریال است که با در نظر گرفتن تعدیلات صورت پذیرفته توسط شبکه بانکی به مبلغ ۴۳ هزار و ۹۰۱ هزار میلیارد ریال افزایش یافته است.

براساس این آمار، هدف از دریافت تسهیلات پرداختی در بخش‌های اقتصادی طی ۱۰ ماهه ابتدای سال ۱۴۰۳ است. سهم تسهیلات پرداختی در قالب سرمایه در گردش در کلیه بخش‌های اقتصادی طی ۱۰ ماهه ابتدای سال ۱۴۰۳ مبلغ ۳۲ هزار و ۸۵۹ هزار میلیارد ریال معادل ۷۶.۶ درصد کل تسهیلات پرداختی به صاحبان کسب و کار است.

همچنین سهم تسهیلات پرداختی در قالب قرض‌الحسنه ضروری توسط مصرف کننده نهایی (خانوار) مبلغ ۴۹۷۱ هزار میلیارد ریال معادل ۳۷.۱ درصد از کل تسهیلات پرداختی به مصرف کنندگان نهایی (خانوار) است.

سهم تسهیلات پرداختی بابت تأمین سرمایه در گردش بخش صنعت و معدن در ۱۰ ماهه ابتدای سال ۱۴۰۳ معادل ۱۴ هزار و ۴۲ هزار میلیارد ریال بوده که حاکی از تخصیص ۴۲.۷ درصد از منابع تخصیص یافته به سرمایه درگردش کلیه بخش‌های اقتصادی (مبلغ ۳۲ هزار و ۸۵۹ هزار میلیارد ریال) است.

علاوه براین، از ۱۶ هزار و ۶۷۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات پرداختی در بخش صنعت و معدن معادل ۸۴.۲ درصد آن (مبلغ ۱۴ هزار و ۴۲ هزار میلیارد ریال) در تامین سرمایه در گردش پرداخت شده است که بیانگر توجه و اولویت‌دهی به تامین منابع برای این بخش توسط بانک‌ها در سال ۱۴۰۳ است.

فرودگاه‌های ۲ بانده کشور افزایش می‌یابد

معاون وزیر راه و شهرسازی و سرپرست شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران گفت: بیشتر فرودگاه‌های کشور ۲ بانده است و باید به سمت افزایش تعداد آنها حرکت کنیم.

محمد امیرانی پس از افتتاحیه طرح بهسازی و توسعه باند اصلی فرودگاه کرمانشاه که با فرمان وبینماری رئیس جمهور کشورمان آغاز شد؛ در پاسخ به سوالی مبنی بر تعداد فرودگاههای دوبانده و برنامه وزارت راه برای توسعه کمی یا کیفی آنها بیان کرد: شمار فرودگاه های دوبانده کشور زیاد است اما برخی از آنها به دلایل مختلف از یک باند استفاده می‌کنند. وی افزود: فرودگاه های تک بانده کشور را با کمک استانداران و دستگاههای اجرایی استانی ۲ بانده خواهیم کرد.

وی در پاسخ به پرسش دیگری در خصوص برنامه های توسعه ای فرودگاه کرمانشاه به عنوان هاب منطقه ای غرب و مرزی بودن این استان نیز گفت: این فرودگاه راهبردی از نظر سیستم های کمک ناوبری در سطح عالی قرار دارد و یکی از بهترین فرودگاه های کشور است.

امیرانی مدت انجام پروژه بهسازی باند اصلی فرودگاه کرمانشاه را چهار سال اعلام کرد و افزود: مشخصات این باند شامل سه هزار و ۴۰۰ متر طول و ۶۰ متر عرض می شود و برای آن یکهزار و ۳۰۰ میلیارد تومان هزینه شده است. وی گفت: اینکه باند فرودگاه کرمانشاه در حین بازسازی و توسعه در کنار حفظ پروازها و جابجایی مسافران اجرایی شده است در نوع خود کار کم نظیری است و جای قدردانی دارد.

وی ابراز امیدواری کرد که باند اضطراری فرودگاه کرمانشاه همچنان فعال بماند، چرا که اگر بخواهیم پرواز بیشتری در فرودگاه کرمانشاه داشته باشیم، وجود باند دوم ضروری است. امیرانی تصریح کرد: از این به بعد در فرودگاه کرمانشاه پروازهای شب را هم خواهیم داشت و با تکمیل شبکه پروازی و همکاری سازمان هواپیمایی کشوری و ایرلاین ها، پروازهای بیشتری به فرودگاه کرمانشاه خواهند آمد.

افزایش ۹۹ برابری صادرات به عربستان

سخنگوی کمیسیون توسعه تجارت خانه صمت گفت: صادرات ایران به عربستان در ۹ ماهه نخست امسال به ۲۳/۳ میلیون دلار رسید که این میزان ۹۹ برابر بیشتر از مدت مشابه است.

سید روح اله لطیفی - سخنگوی کمیسیون روابط بین الملل و توسعه تجارت خانه صنعت، معدن و تجارت ایران - در خصوص روابط تجاری ایران و عربستان اظهارکرد: با افزایش تعاملات سیاسی بین ایران و عربستان، روابط تجاری نیز با تغییراتی همراه بوده که می‌توان به صادرات ۵۸ هزار و ۹۷۱ تنی ایران به عربستان، به ارزش ۲۳ میلیون و ۳۱۹ هزار و ۴۴۸ دلار در ۹ ماهه امسال اشاره کرد.

وی افزود: این میزان نسبت به صادرات ۳۳۱ تن کالا به ارزش ۳۳۵ هزار و ۶۷۲ دلاری ایران در مدت مشابه سال قبل، با رشد ۱۷ هزار و ۶۹۲ درصدی در وزن و ۹ هزار و ۷۹۵ درصدی در ارزش همراه بوده که به زبان دیگر وزن صادرات ۱۷۸ برابر و ارزش صادرات ۹۹ برابر شده است.

لطیفی در خصوص کالاهای صادر شده به عربستان گفت: عمده صادرات ایران به عربستان در این مدت محصولات آهنی و فولادی به وزن ۵۸ هزار و ۳۳۹ تن و به ارزش ۲۱ میلیون و ۷۳۹ هزار و ۶۴۴ دلار بودند که در این زنجیره فولادی صادر شده به ترتیب شمش آهن با ۳۰ هزار تن و به ارزش ۱۲ میلیون و ۹۵۸ هزار و ۹۹۷ دلار، آهن اسفنجی با ۲۰ هزار تن و به ارزش پنج میلیون و ۹۱ هزار و ۲۰۶ دلار، محصولات نیمه تمام آهنی با هشت هزار و ۲۲۵ تن و به ارزش سه میلیون و ۶۶۶ هزار و ۶۴ دلار و محصولات آهنی و فولادی به وزن ۹۹ تن به ارزش ۲۳ هزار و ۳۷۷ دلار قرار دارند.

لطیفی در خصوص سایر کالاهای صادراتی به عربستان توضیح داد: ۹۵ تن پسته به ارزش ۸۳۲ هزار و ۶۵ دلار، ۲۷۸ تن کشمش انگور بی دانه به ارزش ۵۸۳ هزار و ۹۱۲ دلار، ۱۷.۷ تن فرش و کف پوش به ارزش ۱۱۰ هزار و ۳۵۲ دلار، ۱۱۳ تن ورق های شیشه‌ای به ارزش ۱۸ هزار و ۹۱۶ دلار، ۲۲ تن سیب تازه به ارزش ۱۲ هزار و ۱۰۰ دلار، ۵۰ تن سنگ های صیقل داده شده به ارزش ۱۱ هزار و ۲۷ دلار، ۴۹.۶ تن سنگ مرمر به ارزش ۱۰ هزار و ۹۴۶ دلار، و ۷ تن کاشی به ارزش ۴۸۶ دلار از دیگر محصولات صادر شده از ایران به عربستان از ابتدای امسال تا پایان آذر ماه بودند.

سخنگوی کمیسیون توسعه تجارت خانه صمت در خصوص واردات ایران از عربستان گفت: بعد از هشت سال وقفه در واردات ایران از عربستان، در ۹ ماهه امسال ۱۵۵ تن انواع اتر مونو بوتیلیک به ارزش ۳۳ هزار و ۸۴۳ دلار وارد کشور شده است.

اقتصاد روز

گوهرسنگ‌ها از گروه کالایی لوکس خارج شدند

گروه کالایی گوهرسنگ از گروه ۴ به ۲۵ اصلاح و به این ترتیب از گروه کالاهای لوکس خارج شد.بخشنامه سازمان توسعه تجارت ایران موضوع اصلاح گروه کالایی گوهرسنگ ها از ۴ به ۲۵ و رفع ممنوعیت واردات گوهرسنگ ها ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ توسط مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات معاونت برنامه ریزی و مقررات سازمان توسعه تجارت ایران ابلاغ شد.گفتنی است، حجم بازار جهانی گوهرسنگ ها ۱۲۰۰ میلیارد دلار است.

سبد خوراک صنعت پتروشیمی باید متنوع شود

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی گفت: همزمان با تولیدی شدن طرح‌های جدید و برای تحقق تولید پایدار در صنعت پتروشیمی باید سبد خوراک پتروشیمی‌ها متنوع‌تر شود.

حسن عباس‌زاده در نشست با مدیران عامل هلدینگ‌های پتروشیمی با تأکید بر همگرایی میان ارکان صنعت پتروشیمی اظهار کرد: خوشبختانه همکاری و تعامل بسیار مطلوبی با هلدینگ‌ها و شرکت‌های پتروشیمی وجود دارد و با وفاق و هم‌افزایی به‌دنبال حل چالش‌ها و مشکلات صنعت هستیم.

وی به ضرورت همکاری برای تأمین خوراک‌های میان‌مجتمعی اشاره کرد و افزود: شرکت ملی صنایع پتروشیمی با همکاری هلدینگ‌ها اقدام‌های مؤثری را به این منظور انجام می‌دهد، اما خود هلدینگ‌ها و شرکت‌ها نیز می‌توانند مشکلات و چالش‌ها را با مذاکره رفع کنند تا خوراک مجتمع‌ها به‌موقع تأمین شود.معاون وزیر نفت با بیان اینکه حضور هلدینگ‌ها برای اجرای طرح‌های توسعه میدان‌های نفتی و گازی کشور می‌تواند در تأمین خوراک مورد نیاز صنعت تأثیرگذار باشد، گفت: مذاکره‌ها درباره برخی میدان‌ها از سوی هلدینگ‌های پتروشیمی هنوز ادامه دارد و امید است که به‌زودی نهایی شود. عباس‌زاده با اشاره به اینکه بازنگری در مجوزهای داده شده به طرح‌ها با جدیت در حال انجام است، بیان کرد: تاکنون نیز اقدام‌های بسیار مؤثری در این زمینه انجام شده است و در این زمینه هلدینگ‌ها نیز در برخی از طرح‌ها بازنگری‌های لازم را معمول کنند.وی با بیان اینکه در بحث برگزاری رویدادهای صنعت مانند نمایشگاه‌های داخلی و خارجی و همایش‌ها با تدوین یک تقویم اجرایی و منسجم با همکاری هلدینگ‌ها باید یک برنامه اجرایی سالانه تدوین شود، گفت: برای برگزاری رویدادهای صنعت پتروشیمی مدیران روابط عمومی می‌توانند با برگزاری نشست‌های تخصصی و کارشناسی هماهنگی‌های لازم را انجام دهند.مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی ادامه داد: در انتصاب‌ها، صلاحیت حرفه‌ای مدیران صنعت باید مورد توجه قرار گیرد و بر اساس تخصص، تعهد و شایستگی انتصاب‌ها انجام شود.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۷۶۲/۸۰۳ واقع در بخش دو بوشهر

آقای علی رویني با تسلیم استشهاد محلی مدعی است که یک جلد سند مالکیت ششدانگ یکبابخانه پلاک ۳۷۶۲/۸۰۳ واقع در بخش دو بوشهر که در صفحه ۱۴۸ دفتر ۴۳۱ به شماره ذیل ۵۵۸۳۸ به نام آقای علی رویني صادر وتسلیم گردیده و به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت با خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

۱۹۴۰/م.الف–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر– سعادتی

آگهی تحدید حدود اختصاصی رحمت اله حنیف نژاد

چون به موجب رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۴۵۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۴ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۷۹۶۱/۸ مفروزی از پلاک ۷۹۶۱ به مساحت ۱۲۴۶۶/۵۰ مترمربع واقع در مزرعه پاکو قطعه ۸ بخش ۱۲ فارس شهرستان زرین دشت در مالکیت رحمت اله حنیف نژاد فرزند علی قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک اصلی به عمل نیامده است لذا حسب تقاضای مالک و برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان هیا فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ۴ ساعت قبل از ظهر در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ در محل شروع و انجام خواهد شد. اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد وبه استناد ماده ۸۶ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر درآگهی ضمن تسلیم اعتراض به این اداره دادخواست به مراجع قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید. در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

۳۲۳۴/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد و املاک زرین دشت– مرادخواه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۵۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهباز نظری نیا فرزند گودرز به شماره شناسنامه ۶۱۰۴ صادره از حوزه مرکزی آباده به شماره ملی ۲۳۰۰۶۰۷۶۹۷ مترمربع درخصوص مالکیت ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۲۶/۵۰ مترمربع تحت پلاک ۹۹۲۸/۴۰۶۸ قسمتی از پلاک ۹۹۲۸/۲۹۵ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی شهر بهمن از مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد و ابوالقاسم میرزائیا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

۲۵۸/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک آباده–هدایت فروغی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۳۸۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهرانگیز احمدی رادی فرزند خورشید به شماره شناسنامه ۴۶۷ صادره از ممسنی درششدانگ یکباب مغازه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۷ مترمربع پلاک ۲۵۱۷ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه لطف الله و ابراهیم کیانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

۳۱۹/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک ممسنی–فرامرزی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۱۱۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۹/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا اسمعیلی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۳۰۸۹ صادره از حوزه مرکزی آباده به شماره ملی ۲۴۱۱۵۴۷۴۲۰ در خصوص مالکیت ششدانگ عرصه یکبابخانه به مساحت ۱۷۷/۳۰ مترمربع تحت پلاک ۱۱۴۳ قسمتی از پلاک ۱۱۴۳ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی کشک از مالکیت ورثه مرحوم اسداله و نصراله صداقت کیش محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

۲۵۷/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک آباده–هدایت فروغی

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس

بهار استواری با تسلیم دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۸ آباده تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ آپارتمان پلاک ۱۸۵۵/۵۱ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده که به نام نامبرده ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۵۱۱۴۱۷ صادر و به علت جابه جایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت با خلاصه معامله تسلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

۲۸۲/م.الف–رئیس واحدثبتی حوزه ثبت ملک آباده– هدایت فروغی

آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۱۵ فارس آباده

چون آگهی و عملیات تحدیدی مشروحه ذیل:

۹۹۶۳/۳۷۲- ورات مرحوم عباس تصدیقی : ششدانگ یک قطعه زمین واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی یوسف آباد

بر حسب تقاضای متقاضی ثبت / خریدار رقبه مذکور که تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید حدود مورخه روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۸ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۴ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک به وسیله این آگهی از متقاضی مزبور و کلیه صاحبان املاک مجاور بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید تا سی روز پذیرفته خواهد شد و معترض بایستی ضمن تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت تسلیم و رسید دریافت نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض و در پایان مهلت مقرر سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

۲۸۳/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک آباده– هدایت فروغی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۷۰۰۰۶۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرامه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عین الله محمدی جابری فرزند صمد صادره از خرامه درششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۶۲۰۵۶/۴۱ مترمربع تحت پلاک ۴۳۱ فرعی از ۲۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۸ اصلی قطعه یک بخش ۵ فارس واقع در معرآباد جابری مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲

۱۲۲۳/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرامه– محمدعلی زارعی