پرده نقره ای

صدرنشینی «مرد عنکبوتی» برای ششمین هفته

«مرد عنکبوتی: روز کاملاً جدید» در ششمین آخر هفته اکرانش همچنان در رتبه اول فروش جای دارد و «اودیسه» هم مکان دوم را از آن خود کرده است.

«روز کاملاً جدید» در طول آخر هفته ۱۸ میلیون دلار فروخت و برآورد شده که در تعطیلات روز کارگر (دوشنبه) هم فروشش به ۲۳.۳ میلیون دلار برسد.جدیدترین ماجراجویی پیتر پارکر، طولانی‌ترین مدت زمان حضور در رتبه اول گیشه‌های آمریکا از زمان «آواتار: راه آب» در سال ۲۰۲۲ را به نام خود کرده است. «آواتار: راه آب» ۷ آخر هفته متوالی در جایگاه اول قرار داشت.با این حال نکته قابل توجه این است که «مرد عنکبوتی» زودتر از هر فیلم دیگری به فروش ۹۰۰ میلیون دلاری در گیشه سینماهای آمریکا رسید.

اتفاق

اکران آنلاین «کامیون» کامبوزیا پرتوی

به مناسبت روز ملی سینما، فیلم سینمایی «کامیون» آخرین ساخته زنده یاد کامبوزیا پرتوی اکران آنلاین می‌شود.

فیلم سینمایی «کامیون» به نویسندگی و کارگردانی زنده یاد کامبوزیا پرتوی از امروز ساعت ۱۸ به مناسبت روز ملی سینما در پلتفرم فیلم نت به طور اختصاصی اکران آنلاین می شود. این آخرین فیلم در کارنامه پرتوی پیش از درگذشتش بود. این فیلم که در سی و ششمین دوره جشنواره فیلم فجر سیمرغ بلورین بهترین فیلمنامه را برای کامبوزیا پرتوی به ارمغان آورد به مناسبت روز ملی سینما (۲۱ شهریور) در برنامه اکران آنلاین فیلم نت در بخش سینما آنلاین به نمایش درمی آید.

ترجمه رمان جدید موراکامی در ۴ ساعت

یک دانشجو با استفاده از ابزار هوش مصنوعی، رمان جدید هاروکی موراکامی را با کیفیتی نزدیک به ۱۰۰ درصد وفاداری به متن اصلی به چینی ترجمه کرد و با استقبال گسترده خوانندگان و همزمان واکنش‌های متفاوت از سوی مترجمان حرفه‌ای، ناشران و کارشناسان حقوقی رو به رو شد.

خوانندگان چینی هاروکی موراکامی پیش از این مجبور بودند، بیش از یکسال منتظر بمانند تا پس از انتشار رسمی جدیدترین کتاب او در ژاپن، یک نسخه با ترجمه وفادارانه به زبان چینی دریافت کنند؛ این بار اما چنین نبود. یک نسخه دیجیتال بدون مجوز و با کیفیت بالا از رمان جدید این نویسنده با عنوان «داستان کاهو»، تنها چند ساعت پس از اینکه در توکیو عرضه شد، به زبان چینی برای دانلود در دسترس قرار گرفت. هیچ مذاکره طولانی بر سر حقوق نشر وجود نداشت، هیچ مترجمی برای رعایت ضرب‌الاجل، خود را به زحمت نمی‌انداخت و هیچ تلاشی برای درک لحن خاص موراکامی صورت نگرفت؛ در عوض، این کار با استفاده از یک ابزار مبتنی بر هوش مصنوعی که توسط یک دانشجوی ۲۱ ساله ساخته شده بود، با هزینه‌ای کمتر از ۲ دلار و طی تنها چند ساعت انجام شد.

رمان «داستان کاهو»، رمانی درباره تصویرگری است که میان خواب و واقعیت در نوسان است و این اولین آزمون جدی برای هوش مصنوعی «ونی» بود؛ یک پروژه برنامه‌نویسی که به مدل‌های بزرگ زبانی هوش مصنوعی برای ترجمه ادبی دستور می‌دهد. طراح آن که خواسته نامش فاش نشود، می‌گوید که می‌خواست بداند هوش مصنوعی نه‌تنها می‌تواند متن ساده را مدیریت کند، بلکه می‌تواند واژه‌نامه، ویرایش و بازبینی‌های خودکار و چندمرحله‌ای را نیز انجام دهد.آنچه او کشف کرد می‌تواند به‌طور بنیادین نحوه ترجمه رمان‌ها را تغییر دهد.

ترجمه بدون مجوز از این رمان به‌سرعت در شبکه‌های اجتماعی چین دست به دست شد. شواهد حکایت از آن دارد که خوانندگان تحت تاثیر قرار گرفته‌اند و یکی از نقدها درباره این ترجمه می‌نویسد: «اگر این ترجمه کاملا توسط هوش مصنوعی انجام شده باشد، کیفیت آن حیرت‌آور است! اگر هوش مصنوعی بتواند این‌قدر دقیق ترجمه انجام دهد، پس وجود مترجمان انسانی چه فایده‌ای دارد؟»

خوانندگان ممکن است خوشحال باشند، اما فعالان صنعت نشر معتقدند که هوش مصنوعی هنوز راه زیادی تا جایگزینی انسان‌ها دارد؛ در حالی که کارشناسان حقوقی هشدار می‌دهند که به هر حال ممکن است، صاحبان حق کپی‌رایت متضرر شوند.

نانشان یولو، یک مترجم پاره‌وقت ژاپنی به چینی به همراه یک مترجم دیگر نیز چندی پیش روی ترجمه دستی رمان «داستان کاهو» کار و از ۳ جولای شروع به انتشار تکه‌تکه آن در فضای مجازی کرد. اولین پست آنها بیش از ۲ هزار تایدیه دریافت کرد و بسیاری از کاربران قدردانی و از کیفیت ترجمه تمجید کردند. با این حال، اندکی پس از اتمام فصل آخر، این دو نفر نسخه خود را از اینترنت حذف و دلیل آن را کیفیت بالای ترجمه هوش مصنوعی «ونی» عنوان کردند که تقریبا ۱۰۰ درصد به متن اصلی ژاپنی وفادار بود.

این مترجم در این باره می‌گوید: «وقتی مترجمان انسانی روی یک رمان کار می‌کنند، ابتدا کل کتاب را می‌خوانند و بنابراین تفسیر خود را می‌سازند و بافت خاص خود را خلق می‌کنند. رسیدن به وفاداری ۱۰۰ درصد در واژگان برای آنها اساسا غیرممکن است. آنها به‌صورت مکانیکی ترجمه نمی‌کنند و هر جمله‌ای که ترجمه می شود در خدمت بافتی است که ساخته‌اند»

کلاکت

۲ فیلم کوتاه آماده نمایش شدند

دو فیلم کوتاه «شبی بعد از شبی» به کارگردانی پوریا مجاهدی و «عکس‌ها را مرتب کن» به کارگردانی فرحان فرحناک آماده پخش شدند. فیلم کوتاه «عکس‌ها را مرتب کن» به نویسندگی و کارگردانی فرحان فرحناک، وارد مرحله پخش و حضور در جشنواره‌های بین‌المللی شد. این فیلم به تهیه‌کنندگی سیده سها حسینی‌نسب و با سرمایه شخصی تولید شده است. علی فرحناک نیز به‌عنوان مشاور کارگردان در این اثر حضور دارد. در «عکس‌ها را مرتب کن»، زهرا برومند، امیر حافظ ولی‌زاده و علی فرحناک به ایفای نقش پرداخته‌اند. مدیریت فیلمبرداری این اثر بر عهده مهدی باقری است و تدوین فیلم را موحد شادرو انجام داده است. اصلاح رنگ و نور نیز توسط زهرا دولایی انجام شده است.

فصل تازه‌ای برای «روباه و ماه صورتی»

با خرید حق پخش مستند «روباه و ماه صورتی» توسط یکی از باسابقه‌ترین مجموعه‌های توزیع سینمای مستقل، هنری و مستند در آمریکای شمالی، مسیر این فیلم در رالی اسکار جدی‌تر شده و اکران عمومی آن از اواخر امسال شروع می‌شود.

شرکت «کینو لوربر» مجموعه‌ای با بیش از ۴۵ سال سابقه و بیش از چهار هزار عنوان فیلم است که هر سال حدود ۳۰ فیلم را به شکل سینمایی در آمریکا اکران می‌کند و از سال ۲۰۰۰ تاکنون فیلم‌های مرتبط با این مجموعه ۱۶ نامزدی اسکار داشته‌اند. در سال ۲۰۲۶ نیز فیلم « آقای هیچکس علیه پوتین» که توسط Kino Lorber عرضه شد، برنده اسکار بهترین مستند بلند شد و حالا این مجموعه که در میان فیلمسازان معاصر جهان با نام‌هایی مانند بورگوس لانتیموس، کلوی ژائو، برونو دومون، یی گان، پل شریدر و هونگ سانگ-سو نیز همکاری داشته، پخش مستند ایرانی «روباه و ماه صورتی» را نیز انجام می‌دهد.

«روباه و ماه صورتی» به کارگردانی مشترک مهرداد اسکویی و ثریا اخلاقی در نخستین نمایش جهانی خود در جشنواره ایدفا ۲۰۲۵، در بخش مسابقه بین‌المللی جایزه بهترین فیلم را دریافت کرد و پس از آن در بیش از ۶۰ جشنواره بین‌المللی نمایش داده شده و تاکنون ۳۵ جایزه دریافت کرده است. از جمله جشنواره‌هایی که این مستند در آن‌ها حضور داشته به زاگرب‌داکس در کروآسی، داکویل در بلژیک، تمیو در سوئد، فول فریم در کارولینای شمالی آمریکا، دوربان آفریقای جنوبی، پرفیرباس پرتغال، حقوق بشر ژنو، میلینیوم بلژیک، ژان روش فرانسه، بلداکس صربستان می‌توان اشاره کرد.طبق گزارش مدتی قبل نشریه سینمایی ددلاین، دیوید بورنشتاین فیلمسازی که برای فیلم «آقای هیچ‌کس علیه پوتین» برنده جایزه اسکار بهترین فیلم مستند شد، به عنوان تهیه‌کننده اجرایی به «روباه و ماه صورتی» پیوسته است.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۳۰۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۱۲۴۱۰۰۰۲۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای افسراز احمدی کودیانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۴۸ کدملی ۲۵۴۹۶۴۶۰۵۳ صادره از سپیدان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۱/۴۲ مترمربع پلاک ۲۵۸۹ فرعی از ۲۱۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۴۴ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی ورثه مرحوم حسنعلی جبه داری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

۵۶۶۸۸/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ شیراز
مرتضوی نیا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۲۸۵۵ تاریخ ۱۴۰۵-۰۵-۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان داراب تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای غلام جمالی فرزند حاجی در موازی ششدانگ یک باب کارگاه بمساحت ۱۶۴۵.۵۰ متر مربع پلاک ۶۴۹ فرعی از ۲۲۲۸ اصلی مفروز و مجزا شده قسمتی از پلاک ۲۲۲۸ اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۱۲ فارس داراب خریداری شده با واسطه از مالکیت جهان سلطان نیک خو مالک اولیه محرز گردید . حقوق ارتفاقی : ندارد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت داراب تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

۹۱/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان داراب
عبد المهدی باغبان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۲۳۰۰۰۱۰۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرین دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدرضا معصومی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰ صادره از دربند دشت در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۹۲/۵۶ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۷۲۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۲۸۸ اصلی واقع در حاجی آباد قطعه ۸ بخش۱۲ فارس خریداری از مالک رسمی آقای محمد معصومی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

۲۷۰۲/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک زرین دشت–مرادخواه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۲۳۰۰۰۱۰۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرین دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول دشوارگر فرزند غلام به شماره شناسنامه ۰ صادره از داراب در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۹۲/۷۳ مترمربع پلاک ۱۰ فرعی از ۷۳۸۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۸۳ اصلی واقع در حاجی آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامعباس پاکدامن محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

۲۷۰۶/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک زرین دشت–مرادخواه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۲۳۰۰۰۹۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرین دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین دولتخواه فرزند امیرقلی به شماره شناسنامه ۸۸۶۴ صادره از زرین دشت در یکبابخانه به مساحت ۵۳۱/۱۴ مترمربع پلاک ۱۹۱۳ فرعی از ۷۲۸۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۲۸۶ اصلی واقع در حاجی آباد قطعه ۸ بخش ۱۲ فارس خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد شجاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

۲۷۰۴/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک زرین دشت–مرادخواه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۳۰۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خداکرم صادقی فرزند بزرگ به شماره شناسنامه ۳۲۸۴ صادره از بویراحمد درششدانگ عرصه و اعیان یکبابخانه به مساحت ۶۶۲/۵۰ مترمربع پلاک ۴۴ فرعی از ۷۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳ الی ۷۸ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی مرحوم بزرگ صادقی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

۲۴۳/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی
علی فرامرزی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۸۸۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت الله صادقی فرزند بهزاد به شماره شناسنامه ۱۱۱ صادره از ممسنی درششدانگ یک انبار مسکونی که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۱۰۰۱/۵۰ مترمربع پلاک ۹۸ فرعی از ۵۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۷ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای ناصر امیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

۲۴۴/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی
علی فرامرزی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

عملیات تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یکباب انبار تجاری که دودانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد واقع در شهر نورآباد ممسنی اسکان عشایر قطعه۹ بخش۷ فارس تحت پلاک ۱۹۹ فرعی از ۳۳۷ اصلی متخذه از ۳۳۳ اصلی و ۳۳۷ اصلی به مساحت ششدانگ ۲۵۰/۱۷ مترمربع ملکی آقایان محمدرضا رحمانی فرزند مهباز و الله یار گودرزی فرزند امیر بالمناصفه که تقاضای انتشار تحدید حدود اختصاصی را نموده وقت تحدید حدود در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ تعیین و عملیات تحدید حدود از ساعت ۸ صبح همان روز در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود در وقت تعیین شده درمحل حضور یابند و واخواهی نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی برابر ماده۲۰ قانون ثبت ازتاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود به مدت۳۰ روز پذیرفته می شود. ضمنا معترض ملک می تواند طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین پرونده های اعتراضی ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل داخواست خود را به مراجع قضایی محل وقوع ملک تقدیم و رسید آن اخذ و تحویل اداره ثبت نماید و الا حق آنان ساقط می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

۱۹۷/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان ممسنی
فرامرزی

آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۱۵ فارس آباده

چون آگهی و عملیات تحدیدی مشروحه ذیل:
۹۹۶۲/۱۵- فاطمه بی بی صفی خانی و غیره : ششدانگ یک قطعه زمین واقع در بخش ۱۵ فارس اراضی کنوک
۹۹۶۲/۷۳- فاطمه بی بی صفی خانی و غیره : ششدانگ یک قطعه زمین واقع در بخش ۱۵ فارس اراضی کنوک
بر حسب تقاضای متقاضی ثبت / خریدار رقبه مذکور که تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید حدود مورخه روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۲ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک به وسیله این آگهی از متقاضی مزبور و کلیه صاحبان املاک مجاور بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید را سی روز پذیرفته خواهد شد و معترض بایستی ضمن تقدیم داخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت تسلیم و رسید دریافت نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض و در پایان مهلت مقرر سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

۲۰۹/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آباده
هدایت فروغی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۲۹۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی دهقان فرزند سیدعلی داد به شماره شناسنامه ۸۰ صادره از ممسنی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۶/۵ مترمربع پلاک ۶۳ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۴ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای سیدعلی دهقان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

۲۴۲/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی
علی فرامرزی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۲۹۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی دهقان فرزند سیدعلی داد به شماره شناسنامه ۸۰ صادره از ممسنی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۷۴/۷۱ مترمربع پلاک ۶۴ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۴ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای سیدعلی دهقان خود متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

۲۴۱/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی
علی فرامرزی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۲۹۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی دهقان فرزند سیدعلی داد به شماره شناسنامه ۸۰ صادره از ممسنی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۸۶/۵۳ مترمربع پلاک ۶۲ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۴ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای سیدعلی دهقان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

۲۴۰/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی
علی فرامرزی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۲۹۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی دهقان فرزند سیدعلی داد به شماره شناسنامه ۸۰ صادره از ممسنی درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۵ مترمربع پلاک ۶۵ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۴ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای سیدعلی دهقان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱

۲۳۹/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی
علی فرامرزی