خبر

کلاهبرداری ۵۴ میلیاردی با پیامک جعلی کالابرگ



رئیس پلیس فتا تهران بزرگ، از دستگیری کلاهبرداران پیامکی کالابرگ خبر داد که بیش از ۵۴ میلیارد ریال از شهروندان سرقت کرده بودند.سردار داود معظمی گودرزی، از شناسایی و دستگیری گروهی از کلاهبرداران سایبری خبر داد که با ارسال پیامک‌های جعلی درباره تبت‌نام یا افزایش اعتبار کالابرگ، به اطلاعات تلفن همراه و حساب‌های بانکی شهروندان دسترسی پیدا می‌کردند.به گفته وی، پس از مراجعه تعدادی از شهروندان به پلیس فتا و اعلام برداشت غیرمجاز از حساب‌های بانکی با ارسال پیامک‌های مشکوک از طریق تلفن همراه آنان، موضوع در دستور کار کارشناسان قرار گرفت.بررسی شکایت‌ها نشان داد برخی از مالباختگان پیامک‌هایی با موضوع تبت‌نام برای دریافت کالابرگ جدید دریافت کرده بودند و پس از ورود به لینک‌های درج‌شده در پیامک، با دسترسی غیرمجاز به تلفن همراه یا حساب بانکی خود مواجه شده بودند.کارشناسان پلیس فتا با انجام تحقیقات فنی و تخصصی، متوجه شدند متهمان با سواستفاده از اخبار مربوط به کالابرگ، پیامک‌هایی جعلی با عنوان‌هایی مانند «تبت‌نام کالابرگ جدید»، «افزایش اعتبار کالابرگ» و «دریافت مابه‌التفاوت کالابرگ» ارسال می‌کردند.به گفته رئیس پلیس فتا تهران بزرگ، متهمان پس از شناسایی و طی مراحل قضائی دستگیر شدند. آنان در تحقیقات به دسترسی غیرمجاز به اطلاعات و حساب‌های بانکی تعدادی از شهروندان اعتراف کردند.سردار معظمی گودرزی اعلام کرد: متهمان در مجموع بیش از ۵۴ میلیارد ریال از شهروندان کلاهبرداری کرده‌اند. بر اساس اعترافات آنان، با این شگرد به اطلاعات بانکی و شخصی ده‌ها نفر دسترسی پیدا کرده بودند.

راهکار کاهش ۷۰ درصدی خسارات سیل



مدیرکل دفتر کنترل سیلاب و آبخیزداری با تشریح آخرین وضع اجرای طرح‌های آبخیزداری و آبخوان‌داری در کشور گفت: تاکنون حدود ۳۲ میلیون هکتار از عرصه‌های کشور تحت پوشش اقدامات اجرایی آبخیزداری قرار گرفته و پروژه‌های آبخوان‌داری نیز در بیش از ۴۰۰ نقطه کشور اجرا شده است؛ طرح‌هایی که علاوه بر مهار روان‌آب‌ها و تقویت منابع آب زیرزمینی می‌توانند خسارات سیلاب را تا ۷۰ درصد کاهش دهند.

با وقوع ال‌نینو، سازمان هواشناسی نسبت به تشدید بارندگی‌های حدی و وقوع سیلاب‌های ناگهانی هشدار داده است. در این شرایط اهمیت مدیریت روان‌آب‌های سطحی و استفاده از ظرفیت بارش‌ها برای تغذیه منابع آب زیرزمینی دوچندان شده است. در این میان، آبخیزداری و آبخوان‌داری از جمله راهکارهای مؤثر برای جلوگیری از هدررفت آب باران، کاهش فرسایش خاک، کنترل سیلاب و افزایش تاب‌آوری سرزمین در برابر مخاطرات طبیعی به شمار می‌روند. مدیریت صحیح حوزه‌های آبخیز، علاوه بر کاهش سرعت و شدت روان‌آب‌ها، فرصت نفوذ آب به لایه‌های زیرین زمین و تقویت ذخایر آبخوان‌ها را فراهم می‌کند. این اقدامات می‌توانند با کاهش خسارات ناشی از سیلاب، از تخریب اراضی و زیرساخت‌ها جلوگیری و در کنار آثار زیست‌محیطی، زمینه بهبود شرایط اقتصادی و معیشتی جوامع محلی و روستایی را فراهم کنند.

در این شرایط محمد فرامرز - مدیرکل دفتر کنترل سیلاب و آبخیزداری سازمان منابع طبیعی با اشاره به اهمیت اجرای طرح‌های آبخیزداری و آبخوان‌داری در مدیریت منابع آب کشور اظهار کرد: مدیریت حوزه‌های آبخیز از دو بخش اصلی مدیریت روان‌آب‌های سطحی و تغذیه مصنوعی و مدیریت آبخوان‌ها تشکیل شده است که هر دو در کنترل سیلاب، افزایش نفوذ آب به زمین و تقویت منابع آب زیرزمینی نقش مؤثری دارند. وی با بیان اینکه تاکنون حدود ۳۲ میلیون هکتار از عرصه‌های کشور تحت پوشش اقدامات اجرایی آبخیزداری قرار گرفته است، افزود: آبخیزداری بخش قابل توجهی از این عرصه‌ها به اتمام رسیده و بخشی نیز همچنان در دست اجراست؛ همچنین بیش از ۲۰ میلیون هکتار از حوزه‌ها مطالعه شده که بخشی از آن‌ها هنوز وارد مرحله اجرا نشده‌اند و اجرای تعدادی دیگر نیز با تأمین منابع اعتباری محقق می‌شود.

فرامرز ادامه داد: تاکنون پروژه‌های متعددی در حوزه آبخوان‌داری در بیش از ۴۰۰ نقطه کشور اجرا شده که هدف اصلی آن‌ها افزایش نفوذ آب به آبخوان‌ها و تقویت ذخایر آب زیرزمینی است.

مدیرکل دفتر کنترل سیلاب و آبخیزداری سازمان منابع طبیعی با تشریح آثار کمی اجرای این طرح‌ها اظهار کرد: در پروژه‌های آبخیزداری، به‌طور متوسط به ازای هر هکتار اجرای عملیات، سالانه حدود ۷۰۰ مترمکعب آب استحصال، مهار و نگهداشت می‌شود و زمینه نفوذ آب به داخل زمین فراهم است. وی افزود: از دیگر آثار اجرای عملیات آبخیزداری می‌توان به کاهش خسارات سیلاب تا ۷۰ درصد، کاهش فرسایش خاک تا ۹ تن در هکتار در سال و کاهش میزان رسوب تا ۴ تن در هکتار در سال اشاره کرد.فرامرز افزایش تولید علوفه را از دیگر دستاوردهای اجرای طرح‌های آبخیزداری دانست و گفت: این پروژه‌ها به‌طور متوسط موجب افزایش سالانه حدود ۱۲۰ کیلوگرم علوفه به ازای هر هکتار می‌شوند که این موضوع می‌تواند در ارتقای وضعیت پوشش گیاهی و تقویت معیشت جوامع محلی نیز مؤثر باشد.

وی درباره آثار اجرای پروژه‌های آبخوان‌داری نیز توضیح داد: به ازای هر هکتار اجرای عملیات آبخوان‌داری، سالانه بیش از یکهزار مترمکعب آب به آبخوان‌ها نفوذ می‌کند و در تقویت ذخایر آب زیرزمینی و بهبود وضع منابع آبی مناطق مختلف تأثیرگذار است. فرامرز در پایان با اشاره به آثار فراتر از شاخص‌های کمی این پروژه‌ها تصریح کرد: اجرای طرح‌های آبخیزداری و آبخوان‌داری علاوه بر دستاوردهای فنی و زیست‌محیطی، آثار اقتصادی، اجتماعی و معیشتی قابل توجهی برای روستاها و جوامع محلی به همراه دارد و می‌تواند به بهبود شرایط زندگی و افزایش تاب‌آوری مناطق در برابر مخاطرات طبیعی کمک کند.با توجه به افزایش اهمیت مدیریت منابع آب و ضرورت سازگاری با تغییرات اقلیمی، توسعه طرح‌های آبخیزداری و آبخوان‌داری باید به‌عنوان یکی از محورهای اساسی مدیریت پایدار سرزمین دنبال شود. مهار و نگهداشت روان‌آب‌ها، افزایش نفوذ آب باران به آبخوان‌ها، کاهش فرسایش خاک و کنترل خسارات سیلاب از جمله دستاوردهای این اقدامات است؛ از این رو، تأمین اعتبارات مورد نیاز، تکمیل مطالعات و ورود عرصه‌های مطالعه‌شده به مرحله اجرا می‌تواند نقش مهمی در استفاده بهینه از بارش‌ها، حفاظت از منابع طبیعی و تقویت امنیت آبی کشور ایفا کند.

دریچه

۱۱/۵ درصد جمعیت کشور معلولیت دارند



به گفته مسئول دبیرخانه کمیته هماهنگی و نظارت بر اجرای قانون حمایت از حقوق معلولان، در ایران جمعیت افراد دارای معلولیت حدود ۹ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر، معادل ۱۱/۵ درصد جمعیت کشور، برآورد می‌شود که حدود یک میلیون و ۶۰۰ هزار نفر از آنان تحت پوشش سازمان بهزیستی کشور قرار دارند. فریبا بریمانی در این نشست با اشاره به جمعیت افراد دارای معلولیت در جهان و ایران اظهار کرد: برآوردها نشان می‌دهد حدود یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون نفر در جهان دارای معلولیت هستند که معادل ۱۶ درصد جمعیت جهان است. در ایران نیز جمعیت افراد دارای معلولیت حدود ۹ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر، معادل ۱۱/۵ درصد جمعیت کشور، برآورد می‌شود که حدود یک میلیون و ۶۰۰ هزار نفر از آنان تحت پوشش سازمان بهزیستی کشور قرار دارند.وی با بیان اینکه قانون حمایت از حقوق افراد دارای معلولیت از قوانین حمایتی پیشرو در این حوزه به شمار می‌رود، گفت: بر اساس ارزیابی‌های انجام‌شده، حدود ۸۲ درصد مواد این قانون دارای عملکرد است و ۱۸ درصد آن همچنان به پیگیری نیاز دارد.

در ادامه این نشست؛ مواد ۱۴، ۲۰ و ۲۱ قانون حمایت از حقوق افراد دارای معلولیت بررسی شد و حاضران بر ضرورت پیگیری حقوق افراد دارای معلولیت، توسعه برنامه‌های آموزشی و تقویت زمینه‌های اشتغال این افراد تأکید کردند.نماینده سازمان آموزش فنی‌وحرفه‌ای کشور با اشاره به اقدامات این سازمان در اجرای ماده ۱۴ قانون گفت: از سال ۱۴۰۴ تاکنون ۱۵۳ استاندارد آموزشی ویژه افراد دارای معلولیت تدوین شده است. از این تعداد، ۱۹ استاندارد در حوزه صنعت، ۴۷ استاندارد در بخش کشاورزی، ۲۵ استاندارد در حوزه فرهنگ و ۶۲ استاندارد در بخش خدمات قرار دارد.وی با اشاره به توجه ویژه به آموزش افراد دارای اختلال طیف اوتیسم اظهار کرد: ۱۱۰ استاندارد آموزشی برای این گروه تدوین شده و ۴۰ استاندارد دیگر نیز امسال در دست تدوین است.

به‌روزرسانی کد دستوری مصرف نسخ الکترونیک دارو در سامانه تأمین اجتماعی



سازمان تأمین اجتماعی از به‌روزرسانی کدینگ(کد دستوری) دستور مصرف نسخ الکترونیک دارویی بر اساس کدینگ اعلامی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی (SNOMED) در سامانه نسخه الکترونیک این سازمان خبر داد.

این به‌روزرسانی برای تمامی پزشکان و درمانگران، اعم از طرف قرارداد و غیرطرف قرارداد که در سامانه نسخه‌نویسی الکترونیک سازمان تثبت‌نام کرده‌اند، انجام شده است. بر این اساس، پزشکان می‌توانند برای به‌روزرسانی دستورات مربوط به «اقلام پرمصرف» و «نسخ پرمصرف» از طریق سامانه نسخه الکترونیک تأمین اجتماعی به نشانی http://ep.tamin.ir اقدام کنند. متقاضیان برای انجام این فرایند باید پس از ورود به سامانه، از مسیر «سیستم» و سپس «پروفایل» دستورات مربوطه را به‌روزرسانی کنند.

مدیرعامل سازمان انتقال خون مطرح کرد

ایران جزو ۳۰ کشور صاحب فناوری نگهداری خون‌های نادر



مدیرعامل سازمان انتقال خون از امکان نگهداری خون‌های نادر تا ۳۰ سال خبر داد و گفت: ایران تنها کشور منطقه است که به این فناوری دست یافته و خون‌های نادر را برای مواقع ضروری ذخیره می‌کند.

احمد قرمباغیان با اشاره به افراد گرفتن ایران در جمع ۳۰ کشور برخوردار از فناوری نگهداری طولانی‌مدت خون‌های نادر اظهار کرد: خون‌های نادر به گروه‌هایی گفته می‌شود که شیوع بسیار کمی در جامعه دارند و به سه دسته نادر، بسیار نادر و فوق‌العاده نادر تقسیم می‌شوند.وی افزود: سازمان انتقال خون ایران با شناسایی این گروه‌های خونی، نمونه‌های مربوط را جمع‌آوری و به روش انجماد نگهداری می‌کند. بر اساس مقالات علمی منتشرشده، مدت نگهداری این خون‌ها بین ۱۰ تا ۳۰ سال است و مستندات نشان می‌دهد حتی خون‌هایی که بیش از ۲۰ سال به‌صورت منجمد نگهداری شده‌اند، همچنان قابلیت استفاده دارند.

مدیرعامل سازمان انتقال خون ایران با بیان اینکه خبره خون‌های نادر باید به‌صورت مستمر حفظ شود، ادامه داد: افراد دارای گروه‌های خونی نادر از روش‌های مختلف شناسایی و برای اهدای خون به مراکز انتقال خون دعوت می‌شوند؛ این افراد نیز در صورت برخورداری از شرایط اهدای خون، مانند سایر اهداکنندگان می‌توانند سالانه چهار بار خون اهدا کنند.

اهدای خون، مانند سایر اهداکنندگان می‌توانند سالانه چهار بار خون اهدا کنند.

قرمباغیان درباره ویژگی گروه‌های خونی نادر توضیح داد: برای مثال، افرادی که گروه خونی بمبئی یا پارابمبئی دارند، با وجود اینکه از نظر ظاهری در گروه خونی O قرار می‌گیرند، فاقد آنتی‌ژن H هستند؛ درحالی‌که این آنتی‌ژن در سایر افراد دارای گروه خونی O وجود دارد. بنابراین، این افراد نمی‌توانند از خون معمولی گروه O استفاده کنند و باید خون سازگار با گروه خونی خود دریافت کنند.وی با اشاره به وجود گروه‌های خونی بسیار نادر که ممکن است تنها یک نفر در هر یک میلیون نفر به آن‌ها مبتلا باشد، گفت: این افراد برای دریافت خون با محدودیت جدی مواجه هستند و تنها می‌توانند از فردی با گروه خونی مشابه خود خون دریافت کنند.

مدیرعامل سازمان انتقال خون ایران با بیان اینکه شناسایی افراد دارای گروه خونی نادر از سه مسیر انجام می‌شود، اظهار کرد: نخستین مسیر، شناسایی بیماران در بیمارستان‌هاست؛ به این صورت که گاهی با وجود هم‌گروه بودن خون بیمار و نمونه‌های موجود، آزمایش سازگاری نتیجه مثبت می‌دهد و امکان تزریق خون فراهم نمی‌شود. در چنین شرایطی نمونه بیمار به آزمایشگاه تخصصی خون‌های نادر سازمان انتقال خون ارسال می‌شود.قرمباغیان افزود: مسیر دوم، شناسایی مادرانی است که نوزاد آن‌ها پس از تولد دچار زردی می‌شود و بررسی‌ها نشان می‌دهد مادر دارای گروه خونی نادر است و آنتی‌بادی مربوط را تولید کرده است. مسیر سوم نیز آزمایش نمونه‌هایی از خون‌های اهدایی در سازمان انتقال خون است که طی آن، گروه‌های خونی نادر به‌صورت تصادفی شناسایی می‌شوند.وی ادامه داد: پس از شناسایی فرد دارای گروه خونی نادر، اقوام درجه یک او نیز مورد آزمایش قرار می‌گیرند و در صورت شناسایی افراد مشابه و برخورداری از شرایط اهدای خون، نمونه‌های آن‌ها جمع‌آوری و در مرکز تخصصی سازمان انتقال خون در تهران به‌صورت منجمد ذخیره می‌شود.

آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۱۵ فارس آباد

چون آگهی و عملیات تحدیدی مشروحه ذیل: ۹۹۵۱/۱۶۳- حامد خیاز و غیره: ششدانگ یک درب باغ واقع در بخش ۱۵ فارس اراضی جنت آباد

بر حسب تقاضای متقاضی ثبت / خریدار رقبه مذکور که تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید حدود مورخه روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۴ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک به وسیله این آگهی از متقاضی مزبور و کلیه صاحبان املاک مجاور بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید تا سی روز پذیرفته خواهد شد و معترض بایستی ضمن تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت تسلیم و رسید دریافت نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض و در پایان مهلت مقرر سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا چنانچه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردید عملیات تحدید حدود یک روز بعد از تعطیلی انجام می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

۲۶۲/م.الف-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آباده

هدایت فروغی

آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۱۵ فارس آباد

چون آگهی و عملیات تحدیدی مشروحه ذیل: ۹۹۶۳/۳۶۶- ورثه رضا چمانچی: ششدانگ یک قطعه زمین واقع در بخش ۱۵ فارس اراضی یوسف آباد

بر حسب تقاضای متقاضی ثبت / خریدار رقبه مذکور که تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید حدود مورخه روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۴ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک به وسیله این آگهی از متقاضی مزبور و کلیه صاحبان املاک مجاور بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید تا سی روز پذیرفته خواهد شد و معترض بایستی ضمن تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت تسلیم و رسید دریافت نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض و در پایان مهلت مقرر سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا چنانچه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردید عملیات تحدید حدود یک روز بعد از تعطیلی انجام می شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

۲۷۵/م.الف-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آباده

هدایت فروغی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۶۵۵-۱۴۰۵۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۰۴۶۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۱۲۴۱۰۰۰۵۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عرجعلی غریبی فرزند فضل اله به شماره شناسنامه ۱۷۴ کدملی ۲۲۹۲۷۲۳۳۲۹ صادره از شیراز در شهرستان یکباب خانه به مساحت ۲۴۷/۶۰ مترمربع پلاک ۱۰۸۰۷ فرعی از ۲۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۲۱۴۳ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی آقای فضل اله غریبی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داوخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

۵۶۷۵۸/م.الف-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ شیراز

مرتضوی نیا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۶۵۴-۱۴۰۵۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۰۴۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۱۲۴۱۰۰۰۱۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایمور جلالی فرزند طارف در شماره شناسنامه ۱۱۹۰ کدملی ۲۲۹۴۷۳۶۷۰۲ صادره از شیراز در شهرستان شششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۲۹۵/۵۰ مترمربع پلاک ۱۴۸۰۵ فرعی از ۲۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹۱ فرعی از ۲۱۴۳ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی در حصه مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داوخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

۵۶۷۵۷/م.الف-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ شیراز

مرتضوی نیا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۶۵۳-۱۴۰۵۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۰۳۹۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۱۲۴۱۰۰۱۲۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد کارانبیوز فرزند قلی به شماره شناسنامه ۱۰ کدملی ۲۲۹۹۴۷۸۳۹۶ صادره از شیراز در شششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۶/۶۰ مترمربع پلاک ۳۱۰۲۱ فرعی از ۱۶۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۵۱ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی آقای بهروز علی آبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داوخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

۵۶۷۵۶/م.الف-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ شیراز

مرتضوی نیا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۶۵۲-۱۴۰۵۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۰۳۱۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۱۰۳۶۰۰۰۳۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی نقی کشاورزجدی فرزند شهباز به شماره شناسنامه ۷ کدملی ۵۴۶۹۹۰۹۹۹۹ صادره از بیضا در شششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۵/۶۹ مترمربع پلاک ۳۵۹۸ فرعی از ۲۱۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۴۴ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی آقای رحیم عرب محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داوخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

۵۶۷۲۸/م.الف-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ شیراز- مرتضوی نیا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۶۵۱-۱۴۰۵۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۰۴۲۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۱۲۴۱۰۰۰۳۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حبیبه کاراندیش فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۰۶ کدملی ۲۲۹۷۵۵۷۱۶۷ صادره از شیراز در شششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک ۱۰۸۰۱ فرعی از ۲۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۱۴۳ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی آقای هدایت اله فانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داوخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

۵۶۷۲۹/م.الف-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ شیراز- مرتضوی نیا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۶۵۰-۱۴۰۵۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۰۴۷۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۱۲۴۱۰۰۰۴۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آمنه جوانمردی فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۱۲۳۱ کدملی ۲۲۹۸۹۷۸۱۱۵ صادره از شیراز در شهرستان یکباب خانه به مساحت ۱۵۳ مترمربع پلاک ۱۰۸۰۵ فرعی از ۲۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۲۱۴۳ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی نادعلی غریبی و علی غریبی و حسین عیدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داوخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

۵۶۷۵۴/م.الف-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ شیراز

مرتضوی نیا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۶۴۹-۱۴۰۵۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۰۳۰۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۲ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۱۰۳۶۰۰۰۲۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای حسن طارمی نژاد شیرازی به شماره شناسنامه ۶۹۳ کدملی ۲۲۹۷۱۹۱۵۵۳ صادره از شیراز فرزند جلال نسبت به چهاردانگ مشاع و آقای غلامحسین کاظمی به شماره شناسنامه ۳۶۰ کدملی ۲۲۹۷۱۹۹۹۰۲ صادره از شیراز فرزند کاظم نسبت به دو دانگ مشاع کلا از شششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۲/۱۰ مترمربع پلاک ۱۴۷۸۴ فرعی از ۲۱۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۹ فرعی از ۲۱۴۲ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ خریداری از مالک رسمی آقای حسینقلی ذوالقدری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داوخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

۵۶۷۲۷/م.الف-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ شیراز- مرتضوی نیا