خبر

ثبت شرکت‌ها فرآیند تشکیل کسب‌وکارهای تعاونی را تسهیل کند

مریم مرادی: مدیرکل ترویج و توسعه تعاونی‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، گفت: همایش ملی سرمایه‌گذاری در بخش مسکن و املاک با هدف معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه مسکن و تسهیل فرآیند تشکیل تعاونی‌ها برگزار شده است.

سعید پورناصرانی روز گذشته در حاشیه همایش ملی سرمایه‌گذاری در بخش مسکن و املاک با محوریت تعاونی‌ها که با حضور نمایندگان استان‌های فارس، بوشهر، هرمزگان، اصفهان، کرمان و یزد در شیراز برگزار شد، اظهار داشت: بخش تعاون به‌عنوان رکن دوم اقتصاد کشور، ظرفیت بالایی برای جذب سرمایه‌های مردمی و کمک به تولید و اشتغال پایدار دارد. پورناصرانی با تأکید بر نقش کلیدی اداره ثبت شرکت‌ها در روان‌سازی ثبت تعاونی‌ها، افزود: اداره ثبت شرکت‌ها باید با ایجاد بسترهای مناسب، فرآیند تشکیل کسب‌وکارهای تعاونی را تسهیل کند تا شاهد توسعه اقتصادی و افزایش مشارکت مردم در اقتصاد باشیم. مدیرکل ترویج و توسعه تعاونی‌ها با اشاره به همکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، اداره ثبت شرکت‌ها و سازمان مالکیت معنوی در این همایش، خاطرنشان کرد: تعاونی‌ها با تجمیع سرمایه‌های خرد، می‌توانند پروژه‌های بزرگ مسکن را اجرا کرده و به تحقق عدالت اجتماعی و توسعه اقتصاد کشور کمک کنند.وی همچنین از آمادگی وزارت تعاون برای حمایت از کسب‌وکارهای تعاونی خبر داد و گفت: این همایش گامی در جهت شبکه‌سازی میان فعالان اقتصادی، مسئولین و سرمایه‌گذاران است تا با هم‌افزایی، شاهد رشد سرمایه‌گذاری در کشور باشیم.

این همایش با حضور مسئولین استانی، نمایندگان تعاونی‌های برتر و فعالان اقتصادی برگزار شد و شامل پنل‌های تخصصی، کارگاه‌های آموزشی و نمایشگاه دستاوردهای تعاونی‌ها بود.

همایش منطقه‌ای ثبت پیشران سرمایه‌گذاری در شیراز برگزار شد

حذف اوراق فیزیکی در ثبت شرکت‌ها از تیرماه آغاز می‌شود

حمایت اتاق بازرگانی از فعالان اقتصادی

مریم مرادی: همایش منطقه‌ای ثبت پیشران سرمایه‌گذاری برای تولید، روز گذشته در محل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و تجارت شیراز برگزار شد. این همایش با حضور مدیرکل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، رئیس مرکز مالکیت معنوی، مسئولان ثبت شرکت‌های ادارات کل ثبت استان‌های فارس، اصفهان، بوشهر، کرمان، یزد و هرمزگان، مدیران کل بازرسی و ثبت اسناد و املاک، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و تجارت، معاون قضایی دادگستری فارس، کارشناسان اداره ثبت شرکت‌های شیراز و جمعی از فعالان اقتصادی استان برگزار شد.

مدیرکل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با ابراز خرسندی از حضور در سومین حرم اهل بیت(ع)، برگزاری این همایش را گامی ارزشمند در تحقق شعار سال و منویات مقام معظم رهبری (مدظله العالی) در زمینه سرمایه‌گذاری برای تولید دانست.

ابولفضل نصیری با اشاره به وجود ۲ میلیون و ۳۲۰ هزار شرکت و مؤسسه در کشور اظهار داشت: از این تعداد، ۲ میلیون و ۲۴۰ هزار شرکت و حدود ۹۰ هزار مؤسسه فعال هستند.

***چالش‌های ثبت شرکت‌ها و راهکارهای نوین**

وی همچنین با اشاره به مشکلات شرکت‌ها، یکی از بزرگ‌ترین چالش‌ها را ارسال پستی مدارک عنوان کرد که موجب هزینه و اتلاف وقت برای شرکت‌ها می‌شود. نصیری افزود: پیش از این، سالانه بیش از ۸۰۰ هزار دفتر تجاری به‌صورت فیزیکی پلمب و تحویل متقاضیان می‌شد که هزینه‌های تهیه دفاتر، ارسال و پلمب را در بر داشت، اما در فرآیند جدید تنها هزینه پلمب از متقاضیان دریافت می‌شود. وی نقش قوه قضاییه در حمایت از فعالان اقتصادی را راهبردی و حائز اهمیت خواند و بر لزوم تعامل بیشتر دستگاه‌ها و سازمان‌های مرتبط برای ترغیب سرمایه‌گذاران به بخش‌های تولیدی تأکید کرد.

مدیرکل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری سازمان ثبت با بیان اینکه ارائه خدمات سریع، آسان و ارزان از اهداف تحول قضایی است، ابراز امیدواری کرد از ابتدای تیرماه ۱۴۰۴ ، تمامی مراحل ثبت شرکت‌ها بدون استفاده از اوراق فیزیکی انجام شود.

***حمایت اتاق بازرگانی از فعالان اقتصادی**

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی فارس نیز از رویکرد مثبت اداره کل ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری و مرکز مالکیت معنوی سازمان ثبت در قبال فعالان اقتصادی تقدیر کرد و آن را عاملی برای دلگرمی و رونق تولید دانست. محمدحدی حمیدیان با تأکید بر ضرورت ارتقای دانش فعالان اقتصادی در حوزه ثبت شرکت‌ها و مالکیت معنوی، اظهار داشت: مکانیزه شدن اکثر فرآیندهای ثبت شرکت‌ها، تسریع و تسهیل امور را به دنبال داشته است.

حمیدیان با ابراز امیدواری برای ادامه روند الکترونیکی شدن فرآیندها، خواستار سرعت‌بخشی به امور متقاضیان شد. وی همچنین از عملکرد اداره کل ثبت اسناد و املاک فارس و مدیرکل آن در پاسخگویی به مراجعین تقدیر کرد و این امر را زمینه‌ساز تشویق فعالان اقتصادی و رونق تولید خواند. رئیس اتاق بازرگانی فارس، تسریع در صدور اسناد مالکیت واحدهای تولیدی برای حفاظت از حقوق مالکان را گامی مهم در توسعه اقتصادی دانست.

***نقش قوه قضاییه در حمایت از تولید**

مدیرکل ثبت اسناد و املاک فارس هم با اشاره به نام‌گذاری سال جدید توسط رهبر معظم انقلاب، تسهیل سرمایه‌گذاری در تولید را نیازمند توجه ویژه دانست و گفت: قوه قضاییه و دستگاه‌های تابعه آن با جدیت در راستای تحقق این شعار فعالیت می‌کنند. محمد نخعی شناسایی و رفع مشکلات فعالان اقتصادی برای بهبود فضای کسب‌وکار را از اولویت‌های این همایش برشمرد و پیگیری‌های رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور را در این زمینه ارزشمند خواند.

نخعی خاطرنشان کرد: طی سال‌های اخیر، برنامه‌های اجرا شده در حوزه ثبت شرکت‌ها و مکانیزه شدن فرآیندها، حمایت از فعالان اقتصادی را تقویت کرده و فرآیندهایی مانند ثبت تأسیس و تغییرات شرکت‌ها در یک روز قابل انجام است.

***کارگروه‌های حمایت از سرمایه‌گذاران موثر است**

رحمانی، معاون قضایی دادگستری کل استان فارس نیز این همایش را در راستای تحقق شعار سال مهم توصیف کرد و برگزاری جلسات کارگروه حمایت از فعالان اقتصادی را اقدامی مؤثر در حمایت از حقوق سرمایه‌گذاران دانست. وی با تأکید بر نقش کلیدی قوه قضاییه در این زمینه، خواستار حمایت همه‌جانبه از سرمایه‌گذاران برای تحقق اهداف شعار سال و تعامل بیشتر دستگاه‌ها با هدف تشویق سرمایه‌گذاری در بخش تولید شد.

***بازرسی و جلوگیری از فرار سرمایه**

مدیرکل بازرسی استان، توجه به تولید و سرمایه‌گذاری در آن را برای رشد و شکوفایی اقتصاد کشور ضروری خواند و گفت: اشخاص حقیقی و حقوقی در ابتدای سرمایه‌گذاری انتظار تسریع در امور و حمایت معنوی از کسب‌وکار خود را دارند و ایجاد موانع در این مسیر به فرار سرمایه، رکود و مشکلات اقتصادی منجر می‌شود.

کاظم اکرمی افزود: سازمان بازرسی کل کشور با توجه به وظایف ذاتی خود، سرمایه‌گذاری در تولید را با جدیت دنبال می‌کند و اداره کل بازرسی فارس با پیگیری‌های مستمر و ارائه مستندات به سازمان بازرسی، از سرمایه‌گذاران حمایت خواهد کرد.

***اهمیت مالکیت معنوی در توسعه شرکت‌ها**

رئیس مرکز مالکیت معنوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با اشاره به اهمیت دارایی‌های فکری و معنوی در شرکت‌های پیشرو جهانی، نهم فروردین ۱۴۰۴ را یکصدمین سالگرد مالکیت فکری در ایران اعلام کرد. سیامک اسلامی همچنین در جلسه پرسش و پاسخ با فعالان اقتصادی استان فارس، به سؤالات و مشکلات مطرح‌شده در حوزه‌های مرتبط پاسخ داد.

حفاظت و مرمت ظرف سفالی (دیس) منقوش لعابدار دوره ایلخانی

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان فارس از مرمت ظرف سفالی منقوش لعابدار دوره ایلخانی خبر داد. به گزارش روابط عمومی میراث فرهنگی ، گردشگری و صنایع دستی استان فارس؛ محمد ثابت اقلیدی گفت: پروژه حفاظت و مرمت اشیا سفالی لعابدار خزانه موزه پارس در دست انجام است که در سال گذشته، ۷ اثر سفالی لعابدار مرمت شد که از جمله آنها ظرف سفالی لعابدار ایلخانی است که در آزمایشگاه و کارگاه مجموعه ارگ کریم خانی مراحل حفاظت و مرمت آن به پایان رسید.

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان فارس افزود: سفال‌های منقوش ایلخانی نه‌تنها از جنبه هنری، بلکه از نظر تاریخی و فرهنگی نیز ارزشمند هستند و در موزه‌های معتبر نگهداری می‌شوند. ثابت اقلیدی بیان کرد: اثر شامل یک عدد ظرف (دیس) منقوش لعابدار است که در گذشته به قطعات متعدد و کوچکی تبدیل شده و همچنین مرمت غیر اصولی آن در گذشته ظاهر اثر را مخدوش کرده بود که ابتدا مستندنگاری و سپس مراحل پاکسازی مکانیکی و شیمیایی شامل برداشتن الحاقات و برچسب‌های آسیب‌رسان و برداشتن بخش‌های بازسازی و وصالی شده پیشین بود و همچنین وصالی مجدد و موزون‌سازی و تثبیت نهایی آن انجام شد.

دریچه

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق شیراز خبرداد

کشف ۲هزار و ۸۲۴ دستگاه رمز ارز غیرمجاز در سال ۱۴۰۳

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق شیراز گفت: در راستای عبور از پیک مصرف انرژی و کاهش فشار بر شبکه برق، شرکت توانیر از سال ۱۴۰۳ پروژه جمع آوری دستگاه های غیرمجاز استخراج رمزارز را به عنوان یکی از «مگاپروژه های ملی» به طور ویژه در دستور کار قرار داد.

محمدرضا سلاحی افزود: این شرکت با برنامه ریزی دقیق، جلب مشارکت عمومی، ارتباط موثر با پلیس امنیت اقتصادی و سازمان اموال تملیکی موفق به کشف ۹۷ مرکز استخراج رمز ارز غیر مجاز شامل ۲هزار و ۸۲۴ دستگاه ماینر در طول مدت یکسال در سال ۱۴۰۳ و امحای ۵۷۰۰ دستگاه غیر مجاز رمز ارز (که مربوط به ماینر های جمع آوری شده از سالیان قبل تا پایان سال ۱۴۰۳ بوده است) شد که این عملکرد منجر به کسب مقام نخست کشور و دریافت لوح تقدیر از شرکت مادر تخصصی توانیر شد.

سلاحی با بیان اینکه غلبه بر بحران ناترازی با همکاری و هم افزایی آحاد جامعه امکان پذیر خواهد بود، گفت: در این خصوص در سال گذشته بالغ بر یک میلیارد پاداش معرفی مراکز رمز ارز به شهروندان مسئول پرداخت شد و پرداخت به موقع پاداش ها، به عنوان یکی از راهکارهای تشویقی تداوم خواهد داشت.

مدیر عامل توزیع برق شیراز از همراهی پلیس امنیت اقتصادی و سازمان اموال تملیکی در حوزه کشف و امحای دستگاههای استخراج غیر مجاز رمز ارز قدردانی کرد و گفت: نقش این سازمان ها در صیانت از حقوق عامه به ویژه در حوزه صیانت از انرژی بسیار اثرگذار است.

وی میزان انرژی مصرفی ۹۷ مرکز شناسایی و جمع آوری شده در سال ۱۴۰۳ را بالغ بر ۲۶میلیون کیلووات ساعت اعلام کرد و افزود: این رقم معادل ۲۰ درصد از کل برق مصرفی روشنایی معابر کلانشهر شیراز در طول مدت یکسال است. سلاحی اظهار داشت: شناسایی مراکز پرمصرف با بهره گیری از فناوری های نوین صورت می گیرد و مشارکت شهروندان از طریق سامانه ۳۰۰۰۵۱۲۱ نقش ارزنده ای در شناسایی دستگاه های رمز ارز غیرمجاز و جلوگیری از اتلاف انرژی دارد. وی ادامه داد: کارکنان خدوم شرکت توزیع نیروی برق شیراز با این اقدام جهادی نشان دادند ترکیب «عزم مدیریتی، فناوری و مشارکت مردمی» کلید واژه غلبه بر مشکلات و چالش ها است و قطعا با همدلی و هم افزایی می توان بر هر مشکلی غلبه کرد.

اعضای هیئت مدیره مجمع خیرین شهرساز و فرهنگ‌ساز شیراز انتخاب شدند

یازدهمین جلسه عمومی عادی هیئت امنای مجمع خیرین شهرساز و فرهنگ‌ساز شیراز در سالن اجتماعات شهرداری منطقه ۵ برگزار شد.

در این مراسم پس از برگزاری انتخابات هیئت مدیره، آقایان سید عبدالرضا دستغیب، عبدالمحمد طاهری، محمدحسین گلریزخانمی، سیروس پاک‌فطرت، غلامرضا افسری، احمد صادقی‌نژاد، محمد فرخ‌زاده و محمدکاظم مهرمحمدی با کسب بیشترین آرا برای دو سال به عنوان اعضای هیئت مدیره انتخاب شدند و محمدصادق ادیب، به عنوان بازرس برگزیده شد. رئیس هیئت امنای مجمع خیرین شهرساز و فرهنگ‌ساز شیراز با استناد به آیات قرآن کریم، خیرین را به رحمت الهی و رضایت خداوند بشارت داد و به کسانی که از کارهای خیر غفلت می‌کنند هشدار داد.

آیت‌الله سیدعلی‌اصغر دستغیب با تأکید بر اهمیت اذن الهی در امور خیر، اشتیاق خیرین را عاملی برای آرامش درونی دانست و از موانع ایجادشده توسط برخی افراد انتقاد کرد.

دستغیب حضور خیرین در مجامع خیر را توفیق الهی خواند و افزود خیرین باید به فکر نیازمندان و محرومانی باشند که دسترسی به امکانات ندارند.وی کارهای خیر را فراتر از حمایت مالی دانست و خواستار افزایش کمی و کیفی امور خیر در این مجمع شد.

***حمایت شهردار، انگیزه‌بخش مجمع**

مدیرعامل مجمع خیرین شهرساز و فرهنگ‌ساز شیراز، عملکرد دوساله این مجموعه را قابل‌قبول دانست و حمایت شهردار شیراز به عنوان رئیس هیئت مدیره را عاملی برای تقویت انگیزه مجمع عنوان کرد.

سید عبدالرضا دستغیب از انعقاد تفاهم‌نامه با اداره کل زندان‌های فارس و اهدای ۱۵ هزار جلد کتاب به زندانیان، برگزاری مسابقات قرآنی و مذهبی، و همکاری با اتاق اصناف برای انتخاب کاسب نمونه خبر داد. دستغیب همچنین به طرح تجلیل از رانندگان قانون‌مدار و فعالیت ۶۵ همیار مهربان ترافیک در نوروز ۱۴۰۴ اشاره کرد که تحسین مسافران را برانگیخت. وی از اهدای ۲۴۰ هزار قلم کالای مردمی به سراهای فرهنگ مهربانی، امانت ۵۷۳۷ جلد کتاب در سراهای یار مهربان و توزیع ۴۲۰۰ جلد کتاب در مناطق محروم خبر داد.

وی اجرای پویش هر روز یک زباله از زمین برمی‌داریم، با مشارکت ۵۰۰ شهروند، ایجاد خانه سلامت برای مشاوره خانواده و ساخت درمانگاه خیریه محراب با هزینه ۱۵ میلیارد تومان را از دیگر اقدامات مجمع برشمرد.

همچنین مرکز اشتغالزایی بانوان حضرت فاطمه زهرا(س) با اشتغال ۱۵۰ بانوی مناطق کم‌برخوردار و صرف ۴ میلیارد تومان برای ساخت مسجد خیرساز علی ولی‌الله(ع) از فعالیت‌های کلیدی این مجمع است. دستغیب تأکید کرد که کارهای فرهنگی با مشارکت مردم به نتایج بهتری می‌رسد. وی با اشاره به حذف کتاب از سبد خانوارها،بدلیل مشکلات اقتصادی، مسئولیت مجمع در ترویج فرهنگ کتاب‌خوانی را مهم دانست. آیین نکوداشت دهمین سال تأسیس مجمع، تجلیل از خیرین، همیاران ترافیک و برگزاری مراسم عید غدیر، از دیگر برنامه‌های این مجموعه بود.

وی افزود: ساخت فاز دوم مجتمع فرهنگی ورزشی ماهان با هزینه ۳ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان و نصب دو آبسردکن در بوستان از دیگر اقدامات خیرخواهانه مجمع است.

سرپرست معاونت هماهنگی امور گردشگری و زیارت استانداری فارس:

کارگروه سرمایه گذاری در گردشگری ریلی تشکیل شود

سرپرست معاونت هماهنگی امور گردشگری و زیارت استانداری فارس گفت: با توجه به حمایت استاندار که گردشگری را محور اول توسعه استان اعلام کرد و همراهی سایر معاونین استانداری، کارگروه سرمایه گذاری در گردشگری ریلی استان برای بررسی و جذب سرمایه گذاری مورد نیاز صنعت ریلی فارس باید تشکیل شود.

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل استانداری فارس؛ مهدی پارسایی در دیدار با مدیران راه آهن استان اظهار کرد: کارگروه ملی زیارت که دارای اختیارات بالایی در سطح کشور است با تمرکز بر موضوعات ریلی تشکیل جلسه داده است و تلاش می کنیم توسعه راه آهن در استان را با استفاده از ظرفیت های این کارگروه پیگیری کنیم. وی ادامه داد: جلسات بعدی کارگروه ملی زیارت در قم و شیراز برگزار خواهد شد، ولی کمیسیون تخصصی ذیل این کارگروه برای کارشناسی مصوبات، در شیراز برگزار خواهد شد که فرصت بسیار خوبی برای پیشبرد طرح های زیربنایی استان فارس خواهد بود. جانشین ستاد خدمات سفر استان فارس با تاکید بر اینکه از همه ظرفیت های موجود اعم از قوانینی که در مجلس مصوب شده است و سایر ظرفیت ها برای توسعه صنعت ریلی استان استفاده خواهیم کرد، افزود: بسته سرمایه گذاری پیشنهادی برای بخش خصوصی در ابعاد خرد و کلان تدوین و عرضه شود تا مردم بتوانند از فرصت جریان بار و مسافر و اتصال ریلی به استان های دیگر بهره مند شوند.

سرپرست شرکت شهرک‌های صنعتی فارس:

تمام نهادها زمینه جذب سرمایه‌گذاری در شهرک‌های صنعتی را فراهم کنند

سرپرست شرکت شهرک‌های صنعتی فارس با اشاره به شعار سال ۱۴۰۴ با عنوان «سرمایه‌گذاری برای تولید» و تأکید مقام معظم رهبری بر اهتمام به منظور فعالیت در مسیرسرمایه‌گذاری برای تولید، افزود: برای تحقق این شعار، ضروری است همه نهادهای اجرایی پای کار بیایند و زمینه لازم برای جذب سرمایه‌گذاری و تحقق تولید صنعتی در شهرک‌ها را فراهم کنند.

عباس برنهاد در نشست با سرپرست فرمانداری سروستان، با اشاره به ظرفیت‌های شهرک صنعتی سروستان ۲، اظهار کرد: این شهرک با مساحت ۷۱۵ هکتار و ظرفیت پیش‌بینی‌شده برای استقرار ۳۵۰ واحد صنعتی در فاز نخست، به دلیل موقعیت جغرافیایی ممتاز، نزدیکی به مرکز استان و قرارگیری در امتداد بزرگراه شیراز به جنوب و شرق کشور، یکی از مهم‌ترین فرصت‌های صنعتی استان فارس به شمار می‌رود و می‌تواند به یکی از قطب‌های اصلی تولید و اشتغال در منطقه تبدیل شود.

وی با تأکید بر اهمیت تأمین زیرساخت‌های اساسی، از آغاز عملیات اجرایی احداث پست برق ۶۶ به ۲۰ کیلوولت شهرک صنعتی سروستان ۲ با مشارکت شرکت برق منطقه‌ای فارس، شرکت شهرک‌های صنعتی و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان خبر داد و افزود: این پروژه با اعتباری بیش از ۳ هزار میلیارد ریال در دست اجراست. برنهاد، خواستار تسریع در روند اجرای این پروژه توسط شرکت برق منطقه‌ای فارس شد تا برق پایدار مورد نیاز سرمایه‌گذاران هرچه سریع‌تر تأمین شود.

سرپرست شرکت شهرک‌های صنعتی فارس با استناد به ماده ۵۴ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور، تصریح کرد: تأمین زیرساخت‌های اساسی شهرک‌های صنعتی از جمله آب، برق، گاز و راه، بر عهده دستگاه‌های خدمات‌رسان است و انتظار می‌رود این دستگاه‌ها با رویکردی حمایتی در این مسیر همکاری مؤثر داشته باشند.

برنهاد در ادامه از فرماندار شهرستان سروستان خواست تا در تخصیص اعتبارات عمرانی، اولویت ویژه‌ای برای تکمیل زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی قائل شوند. وی بیان کرد: حمایت مدیریت شهرستان از توسعه زیرساخت‌های صنعتی نقش مهمی در تسهیل استقرار واحدهای صنعتی جدید، ایجاد اشتغال پایدار و رونق اقتصادی منطقه دارد.

فراخوان عمومی

مناقصه پیمانکار دستمزدی اجرای کامل عملیات اسکلت تا پایان مرحله ی سقف و جان پناه سازه بنایی

کلافدار پروژه انبوه سازی ۲۰ واحدی مسکونی شهر کره ای شهرستان سرچهان

اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس در نظر دارد طی این آگهی نسبت به شناسایی و انتخاب پیمانکار دارای پروانه صلاحیت پیمانکاری دارای رتبه ابنیه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی و یا توان مالی و فنی لازم، سابقه اجرای ساختمان پنج سال گذشته، گواهی صلاحیت ایمنی اصلی یا موقت جهت شرکت در مناقصه و عقد قرارداد معتبر از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (اداره کل تابع در استان ها) و سایر مدارک و مستندات و مشخصات آمده در اسناد مناقصه اقدام نماید. لذا از پیمانکاران حائز شرایط دعوت می‌شود که با توجه به شرایط ذیل در این فراخوان عمومی شرکت نمایند.

موضوع فراخوان: مناقصه پیمانکاری دستمزدی اجرای کامل عملیات اسکلت تا پایان مرحله ی سقف و جان پناه با سازه بنایی کلافدار (مبحث هشتم مقررات ملی ساختمان) به تعداد ۲۰ واحد مسکونی طرح انبوه سازی مسکن شهر کره ای شهرستان سرچهان ، با اعتباری از نوع غیر عمرانی شامل تسهیلات بانکی مختص طرح اقدام ملی مسکن و آورده ی متقاضیان خرید که به تبع آن کسورات و بالاسری پروژه از نوع غیر عمرانی محسوب می شود، با شرایط، مشخصات و جداول آمده در ذیل و اسناد مناقصه.

ردیف	شماره مرجع سامانه ستاد	شماره مناقصه	پروژه	متراژ تقریبی (متر مربع)	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	۲۰۳۰۰۵۲۱۶۰۰۰۱۲۵	۱۴۰۴/۱۰۱	۲۰ واحد مسکونی طرح انبوه سازی مسکن شهر کره ای شهرستان سرچهان	۲۵۳۵	۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

*** متراژها تقریبی و برآورد اولیه صرفا جهت تعیین تضامین می باشد.

تعداد واحد: ۲۰ واحد

۲) اجرای کامل عملیات اسکلت تا پایان مرحله ی سقف و جان پناه با سازه بنایی کلافدار مطابق مشخصات فنی و شرایط خصوصی به ازای هرمتر مربع زیربنای کل بلوک تعیین می گردد .

۳) جدول ساختار شکست مبنای تعیین درصد پیشرفت فیزیکی و ارائه صورت وضعیت های موقت می باشد.

تجهیز کارگاه مورد قرارداد بر عهده پیمانکار می باشد.

محل و نحوه توزیع و تحویل اسناد: اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد(سامانه تدارکات الکترونیک دولت) با آدرس www.setadiran.ir بارگذاری شده است، لذا شرکت کنندگان از پیگیری حضوری جدا خودداری فرمایند. همچنین درصورت سوال در وقت اداری از ساعت ۹ لغایت ۱۳ صبح با تلفن معاونت مسکن شهری – تلفن ۰۷۱۳۷۳۲۸۱۵۲ و یا تلفن خانه اداره کل بنیاد مسکن فارس ۰۷۱۳۷۳۲۸۱۷۲ الی ۷۵ داخلی ۲۴۸ نظارت و ارزیابی مسکن، (امور قراردادها و کنترل پروژه) تلفن: ۰۷۱۳۷۳۲۸۹۶۷/۰۷۱۳۷۳۲۸۱۶۰ تماس برقرار نمایید. برگشت اسناد و مستندات از طریق سامانه ستاد و علاوه بر آن اصل پاکت الف(درصورت لزوم) و یک نسخه از پاکت ب به آدرس: شیراز، بلوار گلستان، حد فاصل چهار راه ادبیات و میدان گلستان، اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس، طبقه ۴، امور قراردادها و کنترل پروژه: ۰۷۱۳۷۳۲۸۱۶۰ / کد پستی: ۷۱۴۶۷۸۴۶۸۷ پست شود. اعتبار سنجی رتبه و صلاحیت و ضمانتنامه بانکی از طریق سایت بانک عامل و ساجار www.sajar.ir انجام می شود.

۱.تاریخ و مدت توزیع (فروش) اسناد: از چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ تا شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ تا ساعت۱۷

۲.تاریخ و مدت تحویل (برگشت) اسناد: از چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تا شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ ساعت ۱۷

۳.تاریخ و زمان بازگشایی پاکت ها: یکشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ ساعت ۹ لغایت پایان جلسه

۴.محل برگزاری کمیسیون مناقصه: سالن جلسات اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس می باشد. باتوجه به شیوع و همه گیری ویروس کرونا و در راستای صیانت از سلامت خود و همکاران دست اندرکار، از پیگیری حضوری جدا خودداری و نتیجه را از طریق سامانه ستاد یا به آدرس و تلفن فوق قید شده در اسناد و مشخصات شرکت کنندگان و اتوماسیون اداری بنیاد مسکن، اعلام می شود.

۵.ضمانتنامه بانکی شرکت در فرآیند ارجاع کار برابر تیپ ضمانتنامه ذیل آخرین آیین نامه تضمین معاملات دولتی و با اعتبار ۳ ماه با فیش بانکی به مبالغ قید شده در جدول فوق به شماره حساب ۱۴۰۰۵۱۵۲۰۵۴/۱۴۰۰۵۱۵۲۰۵۴ و شماره شبا IR ۸۲۰۱۴۰۰۴۰۰۰۰۰۱ نزد بانک مسکن به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس واریز گردد و در پاکت جداگانه قرار داده شود. لازم به ذکر است به هرگونه تضمین دیگر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷.نوع اعتبار و کسورات: غیر عمرانی شامل تسهیلات بانکی مختص طرح اقدام ملی مسکن و آورده ی متقاضیان خرید که به تبع آن کسورات و بالاسری پروژه از نوع غیر عمرانی و بر عهده ی برنده مناقصه می‌باشد.

۸.هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برندگان مناقصه می باشد.

۹.برنده مناقصه می بایست پس از ۷ روز از ابلاغ الکترونیکی سامانه ستاد و یا ابلاغ فیزیکی از اتوماسیون اداری بنیاد مسکن فارس(هرکدام زودتر انجام شد) نتیجه مناقصه، جهت انجام مراحل واگذاری و انعقاد قرارداد از جمله ارائه ضمانت بانکی یا واریز نقدی تضمین انجام تعهدات، به اداره کل بنیاد مسکن فارس مراجعه نماید، پس از مدت ذکر شده ضمن ضبط ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار، موضوع مورد مناقصه به نفر دوم واگذار می‌گردد.

تذکر: باتوجه به انجام فرآیند ارجاع کار از طریق سامانه ستاد، درصورت هرگونه تغییر در زمانهای فروش و برگشت اسناد و به تبع آن تغییر زمان کمیسیون معاملات نسبت به زمان مقرر در این آگهی، مراتب و دلایل تغییرات از طریق سامانه ستاد اطلاع رسانی می شود.

شناسه آگهی: ۱۹۱۵۴۰۱

اداره روابط عمومی کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس