خبر

با حضور رئیس کل دادگستری فارس

ساختمان جدید شورای حل اختلاف شهرستان زرقان به بهره‌برداری رسید



همزمـــان با هفته صلح و ســـازش و ســـالروز تاســـیس شـــورای حل اختلاف، ســـاختمان جدید شـــورای حل اختلاف شهرســـتان زرقـــان با حضور مســـئولین قضایی اســـتان فارس و مسئولان محلی افتتاح شد.

آییـــن افتتاح ســـاختمان جدید شـــورای حل اختلاف شهرســـتان زرقـــان، با حضـــور رئیس‌کل دادگســـتری فارس، دادســـتان مرکز استان جمعی از معاونیـــن قضایی، رئیس کل دادگســـتری زرقان، فرمانـــدار، امام جمعه، شـــهردار و اعضای شـــورای اسلامی این شـــهر برگزار شد. رئیس‌کل دادگستری استان در حاشیه این مراسم ضمن قدردانی از تعامل سازنده نهادهای محلی با دستگاه قضایی بر ضرورت توسعه فرهنگ صلح و ســـازش تأکید کرد و افزود: خدمت‌رســـانی بی‌منت اعضای شورای حل اختلاف به مردم در راستای اصلاح ذات البین و ایجاد صلح و سازش رضایت الهی و آرامش اجتماعی را به همراه دارد.

حجت الاسلام والمسلمین سید صدراله رجایی نســـب تصریح کرد: افتتاح این مجموعه در شـــأن و منزلت مردم شـــریف و ولایتمدار شهرستان زرقان اســـت و امیدواریـــم گامی مؤثر در جهت تســـهیل دسترسی عموم به خدمات قضایی باشد.

وی دسترسی آســـان مردم و همچنین اجرای عدالت به شیوه مسالمت‌آمیز را از مهم‌ترین مزایای شـــوراهای حل اختلاف برشـــمرد و تأکید کرد: در سند تحول و تعالی قوه قضاییه شیوه های جایگزین قضایی بخصوص مســـیر حل و فصل اختلافات مورد تأکید قرار گرفته اســـت که استان فارس با توجه به سبقه درخشان همچنان یکی از استان های پیشتاز در حل اختلاف و به کارگیری شـــیوه های جایگزین قضایی بخصوص داوری است.

رئیس شـــورای قضایی اســـتان فارس، هدف نهایی دستگاه قضایی در به کار گیری نهاد داوری و مؤسسات میانجی گری در ساختارهای نوین قضایی را کاهش چشـــمگیر ورودی پرونده‌ها به دادگاه‌ها و جلوگیری از دادرسی زمان بر و پر هزینه ارزیابی کرد و افزود: نهادینه‌کردن فرهنگ گذشـــت، هزینه‌های معنوی و مادی شهروندان در جریان اختلافات را به حداقل می‌رساند.

حجت الاســـلام والمســـلمین رجایی نسب با اشـــاره به ظرفیت شهرســـتان زرقان در امر صلح و سازش و اشاره به این موضوع که برخی شعب فعال شـــورای حل اختلاف در زرقان آمـــار ۹۰ درصدی صلح و ســـازش را در سال گذشـــته ثبت کرده اند، خاطر نشـــان کرد: با راه‌اندازی این ساختمان مجهز، چشـــم‌انداز روشنی برای ارتقای شاخص‌های صلح و سازش در شهرستان زرقان متصور هستیم.

در همیـــن راســـتا، میثـــم شـــکوهی رئیس دادگســـتری شهرســـتان زرقان، نیز در تبیین ابعاد ایـــن پـــروژه عمرانی -خدماتـــی اظهار داشـــت: با پیگیـــری های انجام شـــده و حمایـــت های رئیس کل دادگستری اســـتان و همراهی مدیریت شهری، زیرســـاخت مناســـبی به منظور حل و فصل سریع اختلافـــات، کاهـــش هزینه‌های دادرســـی و حفظ پیوندهای اجتماعی فراهم شده است.

معاون دانشگاه علوم پزشکی شیراز:

نرخ موفقیت درمان ناباروری در فارس به ۳۷.۶۶ درصد رسید



معاون درمان دانشـــگاه علوم پزشکی شیراز از ثبت موفقیت ۳۷.۶۶ درصدی ســـیکل‌های درمان ناباروری در مراکز تخصصی سطح سه اســـتان طی نیمه نخست سال ۱۴۰۵ خبـــر داد و گفت: در این مـــدت بیش از ۲۲ هزار نفـــر به این مراکز مراجعـــه کرده‌اند و نزدیک به پنج هزار خدمت درمانی با روش‌های کمک‌باروری دریافت کرده‌اند.

امین نیاکان در نشســـت معاونت درمان دانشـــگاه علوم پزشـــکی شیراز با اشـــاره به فعالیت مراکز تخصصی درمان ناباروری در استان فارس اظهار کرد: در حال حاضر ۶ مرکز درمان ناباروری ســـطح ســـه در مجموعه دانشگاه علوم پزشـــکی شـــیراز فعالیت دارند که شامل یک مرکز دولتـــی و پنج مرکز خصوصی اســـت و خدمات تخصصی و پیشـــرفته درمان ناباروری را به مراجعان ارائه می‌کنند. وی با بیان اینکه در نیمه نخســـت سال جاری ۲۲ هزار و ۴۳۳ نفر به این مراکز مراجعه کرده‌اند، افزود: در این بازه زمانی، ۴۶۴ خدمت با روش تلقیح داخل رحمی (IUI) و ۴۴۸۸ خدمت نیز با روش‌های لقاح آزمایشـــگاهی (IVF) و تزریق اسپرم به داخل سیتوپلاسم تخمک (ICSI) ارائه شده است.معاون درمان دانشـــگاه علوم پزشکی شیراز با اشاره به شاخص موفقیت درمان ناباروری در مراکز استان ادامه داد: میزان موفقیت سیکل‌های درمانی در شش ماه نخست سال جاری ۳۷.۶۶ درصد گزارش شده که در بازه مطلوب قرار دارد و نشان‌دهنده عملکرد قابل قبول مراکز تخصصی درمان ناباروری است. نیاکان با تأکید بر اهمیت توســـعه خدمات تخصصی این حوزه، فعالیت مراکز درمان ناباروری را گامـــی مؤثر در افزایش دسترســـی زوج‌های نابارور به خدمات تشخیصی و روش‌های درمانی پیشرفته دانست.

تسهیلات بانکی و آورده مردم دیگر کفاف ساخت مسکن را نمی دهد

خواب اجباری ۷۰ هزار واحد مسکن فارس

*** رئیس کمیسیون عمران مجلس :تسهیلات ۸۵۰ میلیونی کفاف ساخت خانه را نمی‌دهد * بانک‌ها و دستگاه‌های اجرایی در برابر بحران مسکن مسئول هستند**



رئیس کمیســـیون عمران مجلس با انتقاد از عملکرد برخی بانک‌ها و دستگاه‌های اجرایی در حوزه مسکن تأکید کرد: با تسهیلات ۸۵۰ میلیون تومانی و افزایش روزافزون هزینه‌هـــای ساخت‌وســـاز، امکان خانه‌دار شـــدن اقشـــار کم‌درآمد بیش از گذشـــته دشوار شـــده و دولت باید برای تأمین مسکن دهک‌های پایین مستقیماً وارد میدان شود.

محمدرضا رضایی‌کوچی با تشـــریح مشکلات اجرای طرح‌های مسکن تأکید کرد: مسکن، موضوعی چندوجهی است و نمی‌توان مسئولیت آن را صرفا بر عهده وزارت راه و شهرسازی گذاشت. نماینده مردم جهرم و خفر در مجلس اظهار کرد: در حوزه مســـکن با مجموعه‌ای از دســـتگاه‌ها و مســـئولیت‌های مختلف مواجه هستیم. تأمین زمین تنها بخشـــی از کار است و پس از آن باید زیرساخت‌هایی مانند آب، برق و گاز فراهم شود و شبکه بانکی نیز تسهیلات لازم را در اختیار متقاضیان قرار دهد.

وی با بیان اینکه کشـــور از نظر ظرفیت زمین امکان برنامه‌ریزی برای توسعه مسکن را دارد، افزود: حتی در شهر شیراز و بسیاری از شهرهای استان فارس نیز ظرفیت‌های مناســـبی برای تأمیـــن زمین وجـــود دارد و می‌توان برای شـــهروندان فاقد مسکن، زمین مناســـب پیش‌بینی کرد. رضایی‌کوچـــی تصریح کرد: مشـــکل اصلـــی زمانی ایجاد می‌شـــود که دســـتگاه‌های مســـئول، تأمین زیرساخت را بهانه‌ای برای عقب‌نشینی از مسئولیت خود قرار می‌دهند. هر دستگاه باید وظیفه قانونی خود را انجام دهد؛ وزارت راه و شهرســـازی باید مسئولیت تأمین زمین و اجرای طرح را دنبال کند و دستگاه‌های خدمات‌رسان نیز موظف هستند هم‌زمان زیرساخت‌های مورد نیاز را فراهم کنند.

وی با اشـــاره به جایگاه شـــورای عالی مسکن گفت: تشکیل شـــورای عالی مسکن با ریاســـت رئیس‌جمهور و عضویت وزرا، دقیقاً با همین هدف انجام شده است؛ یعنی موضوع مســـکن باید به یک مســـئولیت مشترک در سطح دولت تبدیل شود و همه دستگاه‌ها برای تحقق آن پای کار باشند. رئیس کمیســـیون عمران مجلس با انتقاد از میزان تسهیلات بانکی مســـکن اظهار کرد: امروز تسهیلات ۸۵۰ میلیـــون تومانی، با توجه به هزینه‌های روز ساخت‌وســـاز، پاســـخگوی نیاز واقعی متقاضیان نیســـت. وی افزود: باید واقع‌بین باشیم؛ با این میزان تسهیلات، چه سهمی از هزینه ســـاخت یک واحد مسکونی تأمین می‌شـــود؟ در شرایط فعلی، تســـهیلات بانکـــی باید به‌گونـــه‌ای افزایش یابد که بتواند دســـت‌کم ۵۰ تا ۶۰ درصد هزینه ساخت مسکن را پوشش دهد.

رضایی‌کوچی ادامه داد: وقتی سهم تسهیلات دولت و نظام بانکی در ساخت مسکن محدود است و بخش عمده هزینه‌ها بر دوش مردم قرار می‌گیرد، عملاً اقشار کم‌درآمد و متوسط جامعه از امکان خانه‌دار شدن محروم می‌شوند.

وی با اشـــاره به فاصله فزاینده میان سرعت افزایش قیمت مصالح ســـاختمانی و توان مالـــی متقاضیان گفت: مـــردم هر میزان آورده که تأمین می‌کنند، در برابر رشـــد قیمت‌ها عقب می‌مانند. بســـیاری از خانواده‌ها تمام توان مالـــی خود را به میدان آورده‌اند، امـــا باز هم نمی‌توانند با سرعت افزایش هزینه‌های ساخت‌وساز همراه شوند. رئیس کمیسیون عمران مجلس تصریح کرد: در شهر شیراز بیش از ۲۰ هـــزار واحد مســـکونی و در مجموع اســـتان فارس نزدیـــک به ۷۰ هزار واحد در قالب طرح‌های مســـکن آغاز شـــده است، اما مسئله اصلی این اســـت که آورده مردم و تســـهیلات بانکی متناسب با رشـــد هزینه‌ها افزایش پیدا نکرده اســـت.وی تأکید کـــرد: نمی‌توان بیـــش از این، از مردم انتظار داشـــت. خانواده‌ای که با درآمدهای ۲۰، ۳۰ یا حتی ۴۰ میلیون تومانی زندگی می‌کند، چگونه می‌تواند به‌تنهایی از پس هزینه‌های سنگین ساخت مسکن برآید؟

***نسخه متفاوت برای خانه‌دار کردن دهک‌های یک تا هفت**

رضایی‌کوچی با تأکید بر ضرورت تغییر رویکرد دولت در اجرای سیاســـت‌های مســـکن گفت: اگر واقعاً به دنبال تحکیم بنیان خانواده، حمایت از جوانی جمعیت و تسهیل ازدواج هســـتیم، باید مسئله مســـکن جوانان را به‌صورت واقعی حـــل کنیم. وی افزود: نمی‌توان جوانان را به ازدواج و تشکیل خانواده تشویق کرد، اما در عمل هیچ چشم‌انداز روشنی برای تأمین مسکن آن‌ها وجود نداشته باشد.

رئیس کمیســـیون عمران مجلس با اشاره به ضرورت تفکیک سیاســـت‌های حمایتی بـــرای دهک‌های درآمدی مختلف اظهار کرد: بـــه اعتقاد من، برای دهک‌های یک تا چهار باید دولت مســـتقیماً وارد ســـاخت مسکن شود؛ این گروه از جامعه حتی با تأمین زمین و پرداخت تســـهیلات بانکی نیز در بسیاری از موارد توان مالی لازم برای تکمیل واحد مسکونی را ندارند.

وی ادامـــه داد: دولت باید از ظرفیت‌های خود، تهاتر زمین با پیمانکاران، مولدســـازی دارایی‌های مازاد و منابع حمایتی اســـتفاده کند و واحدهای مســـکونی متناسب با توان اقتصادی این خانواده‌ها بســـازد و با اقساط بلندمدت در اختیار آن‌ها قرار دهد. رضایی‌کوچی تصریح کرد: برای دهک‌های چهار تا هفت نیز بایـــد مدل حمایتی متفاوتی طراحی شود؛ به این معنا که دولت زمین مناسب در اختیار متقاضی قرار دهد، تســـهیلات بانکی را افزایش دهد و در تأمین هزینه‌های ساخت در کنار مردم باشد.

وی خاطرنشـــان کرد: نمی‌توان برای همه دهک‌های درآمدی یک نســـخه واحد پیچید؛ شـــرایط اقتصادی یک خانواده کم‌درآمد با خانواده‌ای که توان مالی بیشتری دارد، متفاوت اســـت و سیاست‌های حمایتی نیز باید متناسب با همین تفاوت‌ها طراحی شود.

***مسکن نباید قربانی سودآوری بانکی شود**

رئیس کمیســـیون عمران مجلـــس در ادامه با انتقاد از عملکرد برخی بانک‌ها در پرداخت تســـهیلات مســـکن و وام‌هـــای ازدواج گفت: یکی از مشـــکلات جدی اجرای طرح‌های مســـکن، همکاری نکردن برخی بانک‌ها و فاصله گرفتن آن‌ها از تکالیف قانونی اســـت. وی افزود: متأسفانه نـــگاه بخش قابل توجهی از شـــبکه بانکـــی، بیش از آنکه معطوف به مســـئولیت اجتماعی و تکالیف قانونی باشد، بر ســـودآوری و انتخاب تسهیلاتی با بازپرداخت کوتاه‌مدت و سود بیشتر متمرکز شده است.

رضایی‌کوچـــی ادامه داد: بانک‌هـــا ترجیح می‌دهند تسهیلاتی پرداخت کنند که بازگشت سریع‌تر و سودآوری بیشـــتری داشـــته باشـــد؛ در حالی که تسهیلات مسکن به دلیـــل دوره بازپرداخـــت طولانی‌مـــدت، نیازمند همراهی و مســـئولیت‌پذیری بیشتری اســـت.وی با اشاره به تکلیف قانونـــی بانک‌ها در حوزه تأمین مالی مســـکن اظهار کرد: وقتی قانون ســـهم مشخصی از تســـهیلات بانکی را برای بخش مســـکن تعیین کرده است، هیچ بانکی حق ندارد با روش‌های مختلف از اجرای قانون فرار کند.وی تأکید کرد: حتی بانک‌های خصوصـــی نیز باید سهم خود را در قبال جامعه و شرایط کشور مسئول بدانند. امکانات و اختیاراتی که در نظام اقتصادی کشور در اختیار بانک‌ها قرار گرفته، باید در خدمت مردم باشـــد، نه اینکه صرفاً به ابزاری برای افزایش سودآوری تبدیل شود.

رضایی‌کوچی افزود: وقتی کشـــور در شـــرایط خاص اقتصادی قـــرار دارد و خانواده‌های بســـیاری برای تأمین سرپناه با مشکل مواجه هستند، همه دستگاه‌ها و نهادهای اقتصادی باید سهم خود را در حل این مسئله ایفا کنند.

*** پیگیری تخلفات تا سطح قوه قضائیه**

رئیـــس کمیســـیون عمـــران مجلس با اعـــلام اینکه پیگیری عملکرد بانک‌ها را در دســـتور کار قرار داده است، گفت: برای هفته آینده مدیران بانک‌های اســـتان را دعوت کرده‌ایم تا دربـــاره میزان همکاری، عملکرد و نحوه اجرای تعهدات قانونی خود در حوزه مســـکن پاسخگو باشند.وی افزود: در ســـطح ملی نیز این موضـــوع را دنبال می‌کنیم و حتی در این زمینه به رئیس قوه قضائیه نامه نوشـــته‌ام؛ چراکه معتقدیم برخورد با بانک‌هایی که از اجرای تکالیف قانونی خودداری می‌کنند، باید جدی و بازدارنده باشد.

رضایی‌کوچی تصریح کرد: نمی‌توان پذیرفت بانکی به دلیل اجرا نکردن قانون، مشمول جریمه شود، اما همچنان با روش‌های مختلف از انجام مســـئولیت خود طفره برود؛ قانون باید برای همه دســـتگاه‌ها و بانک‌ها لازم‌الاجرا باشد.

وی تأکیـــد کـــرد: بانک‌ها باید بدانند مســـکن یک موضوع عادی اقتصادی نیست؛ مســـکن با امنیت خانواده، ازدواج جوانان، آینده جمعیت و آرامش اجتماعی ارتباط مستقیم دارد.

رئیـــس کمیســـیون عمـــران مجلـــس با تشـــریح ظرفیت‌های راهبردی اســـتان فارس در حـــوزه ترانزیت، امنیت اقتصادی، تأمین کالاهای اساســـی، زیرساخت‌های حمل‌ونقل، منابع آبی و مسکن، اظهار کرد: فارس به دلیل موقعیـــت جغرافیایی ممتاز و برخـــورداری از ظرفیت‌های گســـترده تولیدی، صنعتی، درمانی و کشاورزی، می‌تواند به یکی از مهم‌ترین پشـــتوانه‌های اقتصادی و پشـــتیبانی استان‌های مرزی کشور تبدیل شود.

وی با اشـــاره به تحولات و شـــرایط جدید کشـــور و ضـــرورت بازتعریف مســـیرهای تأمین کالا و شـــبکه‌های ترانزیتی افزود: تجربه شرایط جنگی و محدودیت‌هایی که در مسیرهای تجاری و مبادلاتی کشور ایجاد شد، بار دیگر اهمیت برخورداری از مسیرهای متنوع، پایدار و قابل اتکای ترانزیتی را آشکار کرد.

رئیـــس کمیســـیون عمـــران مجلس با بیـــان اینکه کشـــور برای تأمین کالاهای اساســـی و اســـتمرار جریان ورود نیازهای ضروری مردم نمی‌تواند صرفاً به چند مســـیر محدود وابســـته باشد، گفت: باید شـــبکه‌ای از مسیرهای جایگزین و کریدورهای راهبردی در اختیار داشته باشیم تا در شرایط مختلف، حتی در وضع تحریم و محدودیت‌های تجاری، زنجیره تأمین کشور دچار اختلال نشود.

رضایی‌کوچی با تأکید بر جایگاه ویژه استان فارس در این معادلات تصریح کرد: فارس استانی پهناور و برخوردار از موقعیت جغرافیایی ممتاز است که با استان‌های مهمی همچـــون هرمزگان، بوشـــهر، کرمان و خوزســـتان ارتباط مســـتقیم دارد؛ اســـتان‌هایی که به دلیل موقعیت مرزی و ســـاحلی، نقش تعیین‌کننـــده‌ای در مبـــادلات تجاری و ارتباطـــات اقتصادی ایران با کشـــورهای همســـایه ایفا می‌کنند. وی ادامه داد: فارس اگرچه تاکنون به جایگاه یک استان ساحلی و مرزی دست نیافته است، اما ظرفیت‌هایی دارد که می‌تواند نقش پشتیبان و مکمل استان‌های مرزی را بر عهده بگیرد؛ ظرفیتی که در شـــرایط خاص اقتصادی و محدودیت‌های تجاری کشـــور، اهمیتـــی دوچندان پیدا می‌کند.

***۷۰ هزار واحد مسکن فارس نباید پشت سد تأمین مالی متوقف بماند**

رئیـــس کمیســـیون عمـــران مجلـــس در جمع‌بندی ســـخنان خود با تأکید بر ضرورت هم‌افزایی دســـتگاه‌های اجرایی، بانک‌ها و نهادهای عمومی برای حل مسئله مسکن در اســـتان فارس گفت: امروز در شـــرایطی قرار داریم که منابع کشور باید به‌درســـتی مدیریت شود و همه امکانات موجـــود در خدمت نیازهای واقعی مـــردم قرار گیرد. وی افزود: برنامه ما این اســـت که در جلســـه شـــورای مسکن اســـتان فارس با حضور اســـتاندار، معاونـــان وزارت راه و شهرســـازی و مدیران بانکی، مشـــکلات اجرای طرح‌های مســـکن به‌صورت دقیق بررســـی و برای رفع موانع موجود تصمیم‌گیری شود.

رضایی‌کوچی تأکید کرد: باید از ظرفیت‌های دولت، بانک‌ها، نهادهای عمومی و منابع موجود اســـتان به شکل حداکثری اســـتفاده کنیم تا طرح‌های مســـکن در استان متوقف نمانند و خانواده‌هایی که سال‌ها در انتظار خانه‌دار شـــدن هستند، بتوانند به سرپناه مناسب دست پیدا کنند. وی خاطرنشـــان کرد: مسکن فقط ساخت یک ساختمان و واگذاری یک واحد نیست؛ مســـکن یعنی امنیت خانواده، امید جوانان به آینده و آرامش جامعه. همه دستگاه‌ها باید بدانند در برابر این مطالبه اساســـی مردم مسئول‌اند و هیچ نهادی نمی‌تواند از زیر بار این مسئولیت شانه خالی کند.

رئیس کمیســـیون عمران مجلس در بخش دیگری از سخنان خود با انتقاد از استفاده نشدن از ظرفیت زمین‌ها و املاک مازاد دســـتگاه‌های اجرایـــی و نهادهای عمومی گفت: یکی دیگر از موانع مهم توســـعه مســـکن، نگهداری زمین‌هایی است که ســـال‌ها بدون استفاده باقی مانده‌اند، در حالی که می‌توانند به ســـرمایه‌ای ارزشمند برای تأمین مسکن مردم تبدیل شوند.

رضایی‌کوچی با اشـــاره به ظرفیت نهادهایی همچون بنیاد مســـتضعفان و ستاد اجرایی فرمان امام(ره) اظهار کرد: ایـــن مجموعه‌ها امکانات و ظرفیت‌هـــای قابل توجهی در کشـــور و اســـتان فارس دارند و انتظار می‌رود در شرایط فعلی، نقش فعال‌تری در تأمین زمین و حمایت از ســـاخت مســـکن ایفا کنند.وی افزود: در استان فارس نیز زمین‌ها و ظرفیت‌هـــای قابل توجهی در اختیـــار برخی از این نهادها قـــرار دارد که می‌توان با تغییر کاربری قانونی، ایجاد ارزش افزوده و مشـــارکت در طرح‌های مسکن، از آن‌ها برای حل مشکلات مردم استفاده کرد.

رئیـــس کمیســـیون عمـــران مجلـــس بـــا تأکید بر اینکه نگهداری زمین بدون اســـتفاده، کمکی به توســـعه کشـــور نمی‌کنـــد، گفـــت: احتـــکار زمین، حتـــی اگر در اختیار دســـتگاه‌های دولتـــی و نهادهای عمومی باشـــد، بـــا نیاز امـــروز جامعه ســـازگار نیســـت. وی تصریح کرد: دولت و دســـتگاه‌های اجرایی نیـــز در برخی مـــوارد به بزرگ‌تریـــن دارنـــدگان زمین‌هـــای بلااســـتفاده تبدیل شده‌اند. در بسیاری از شـــهرها، اراضی مناسبی در اختیار دستگاه‌ها قرار دارد که می‌توان از آن‌ها برای تأمین مسکن کارکنان فاقد مسکن، اعضای هیئت علمی دانشگاه‌ها و در مراحل بعدی سایر متقاضیان استفاده کرد.

رضایی‌کوچی ادامه داد: دانشگاه‌ها و دســـتگاه‌های اجرایـــی نیز باید زمین‌های مازاد خود را شناســـایی کنند و در صورت امکان، آن‌ها را برای تأمین مســـکن کارکنان و خانواده‌هـــای فاقد مســـکن بـــه کار بگیرنـــد. همچنین زمین‌هایی کـــه ارزش اقتصادی بالایی دارنـــد، می‌توانند از طریق مولدســـازی به منابع مالی مـــورد نیاز پروژه‌های عمرانی و زیرساختی تبدیل شـــوند. وی با انتقاد از برخی ملاحظات غیرضروری مدیریتی در این زمینه خاطرنشـــان کرد: اینکه مدیری نگران باشد در آینده درباره مولدسازی یـــک زمین یـــا ملک مازاد از او ســـؤال شـــود، نباید مانع تصمیم‌گیری درســـت و قانونی شـــود. اگر مدیری بتواند زمینی را که سال‌ها بلااســـتفاده مانده، به سرمایه‌ای برای توســـعه کشـــور تبدیل کند، این اقدام باید یـــک افتخار مدیریتی تلقی شود، نه یک نگرانی.

***افتخار مدیران به انباشت زمین نیست؛ خلق ارزش و گره‌گشایی از مشکلات مردم است**

رئیس کمیســـیون عمران مجلس در بخش پایانی ســـخنان خود با تأکید بر ضرورت تغییر نـــگاه مدیران به امـــلاک و اراضی بلااســـتفاده دســـتگاه‌های اجرایی اظهار کـــرد: نگهداری زمین‌هایـــی که امکان اســـتفاده از آن‌ها وجود دارد، اما ســـال‌ها بدون بهره‌بـــرداری باقی مانده‌اند، نه هنر مدیریتی اســـت و نه افتخار ســـازمانی؛ هنر واقعی یک مدیر آن اســـت که بتوانـــد از دارایی‌های راکد، ارزش افزوده ایجاد کند و آن‌ها را به ســـرمایه‌ای مولد در خدمت مـــردم و توســـعه مجموعه تحـــت مدیریت خـــود تبدیل نماید.

رضایی‌کوچی تصریح کرد: دستگاه‌هایی که زمین‌های مـــازاد و دارای قابلیـــت تبدیل به واحدهای مســـکونی در اختیار دارند، باید در گام نخســـت، کارکنان فاقد مســـکن خود را در اولویت قرار دهند و با استفاده از ظرفیت قانونی تغییر کاربری، مشـــارکت و مولدســـازی، این اراضی را به واحدهای مسکونی تبدیل کنند.

وی افـــزود: افتخـــار یک مدیر به تعـــداد زمین‌هایی نیســـت که در اختیار دارد و ســـال‌ها بدون اســـتفاده نگه می‌دارد؛ افتخار واقعی او به خروجی عملکرد، ایجاد ارزش افزوده، حل مشـــکلات مردم و رضایتمندی کســـانی است که با مجموعه او ســـروکار دارند. رئیس کمیسیون عمران مجلس تأکید کرد: نمی‌توان منابع و دارایی‌هایی را که باید در خدمت جامعه باشـــند، صرفاً به دلیل نگرانی‌های اداری یا ملاحظات مدیریتی بلااســـتفاده نگه داشت. امروز کشور به استفاده حداکثری از همه ظرفیت‌های موجود نیاز دارد و هیـــچ زمین و ملک مـــازادی نباید بدون دلیل و خارج از چرخه بهره‌وری باقی بماند.

افتتاح مرکز مشاوره ویژه آسیب‌دیدگان جنگ تحمیلی سوم در لامرد

مدیرکل امـــور زنان و خانواده اســـتانداری فارس اعـــلام کرد: مرکز مشـــاوره مهر رضوی با هدف ارائه خدمات تخصصی روان‌شـــناختی به افراد و خانواده‌های آسیب‌دیده از جنگ تحمیلی سوم در شهرستان لامرد افتتاح شـــد؛ خدمات این مرکز با مشـــارکت متخصصان بومی و در قالب برنامه‌ای شش‌ماهه ارائه می‌شود.

ســـمانه ذوالقـــدری جهرمـــی، چهارشـــنبه ۲۰ آبـــان در گفت‌وگو با خبرنگاران با اشـــاره به ضرورت حمایت روانی و اجتماعی از آسیب‌دیدگان بحران‌ها، اظهار کرد: جبران خســـارت‌های مادی به‌تنهایی برای حمایت از افرادی که شرایط دشوار و آســـیب‌زا را پشت سر گذاشته‌اند کافی نیست و توجه به ســـلامت روان افراد و خانواده‌ها بایـــد در برنامه‌های پس از بحران مورد توجه قرار گیرد.

وی با اشاره به تجربه راه‌اندازی مرکز مشاوره مهر رضوی در شهرستان میـــناب افزود: با توجـــه به تجربه موفـــق این مرکز در ارائـــه حمایت‌های روان‌شـــناختی به آسیب‌دیدگان، دفتر امور زنان و خانواده استانداری فارس پیشـــنهاد راه‌انـــدازی مرکزی مشـــابه در لامرد را به آســـتان قدس رضوی ارائـــه کرد که پس از تصویـــب، مقدمات اجرای آن با همـــکاری دفتر امام جمعه، نماینده مردم لامرد و مهر در مجلس شـــورای اســـلامی، فرمانداری و دستگاه‌های اجرایی شهرستان فراهم شـــد. ذوالقدری با بیان اینکه مرکز مهر رضوی لامرد برای ارائه خدمات تخصصی مشاوره‌ای و حمایت روانی از آســـیب‌دیدگان جنگ تحمیلی ســـوم فعالیت می‌کند، گفت: در این مرکز از ظرفیت نیروهای متخصص بومی، از جمله روان‌شناسان و مشاوران و فعالان حوزه ســـلامت روان استفاده خواهد شـــد تا افراد و خانواده‌های آسیب‌دیده بتوانند با سهولت بیشتری به خدمات تخصصی دسترسی داشته باشند.

مدیرکل امور زنان و خانواده اســـتانداری فارس ادامه داد: فعالیت این مرکز در قالب یک برنامه تخصصی شـــش‌ماهه پیش‌بینی شـــده اســـت که شناسایی و سطح‌بندی افراد نیازمند حمایت، ارائه مشاوره و انجام مداخلات روان‌شناختی و همچنین ارزیابی میزان اثربخشی خدمات را دربرمی‌گیرد.

وی بـــا تأکید بـــر ضرورت همکاری دســـتگاه‌های اجرایـــی، نهادهای اجتماعی و مجموعه‌های مردمی برای حمایت از خانواده‌های آســـیب‌دیده اظهـــار کرد: راه‌اندازی ایـــن مرکز نمونه‌ای از همکاری و مســـئولیت‌پذیری جمعی برای پاســـخ به نیازهای اجتماعی است. حمایت مؤثر از خانواده‌های آســـیب‌دیده زمانی محقق می‌شود که ابعاد مختلف زندگی آنان مورد توجه قرار گیرد و ســـلامت روان نیز به‌عنوان یکی از مهم‌ترین این ابعاد در اولویت باشد. ذوالقدری ابراز امیدواری کرد که مرکز مهر رضوی لامرد با بهره‌گیری از ظرفیت‌هـــای تخصصی و همراهی دســـتگاه‌ها و مجموعه‌های مســـئول، خدمات مؤثر و مســـتمری به جامعه هدف ارائـــه دهد و در بازتوانی روانی و



تقویت توان فردی و خانوادگی آسیب‌دیدگان نقش‌آفرین باشد.

مرکز مشـــاوره مهر رضوی، واحد لامرد، روز چهارشـــنبه ۲۰ آبان‌ماه ۱۴۰۵ با حضـــور جوادزاده، نماینده آســـتان قدس رضـــوی، علی علیزاده فرماندار شهرستان لامرد، سید موسی موسوی نماینده مردم شهرستان‌های لامـــرد و مهر در مجلس شـــورای اســـلامی، حجت‌الاســـلام والمســـلمین محمدجـــواد آزاد امام جمعـــه لامرد و جمعی از مســـئولان و میهمانانی از مشهد مقدس افتتاح شد.

پاکسازی بام و بدنه بناهای تاریخی مجموعه زندیه از آسیب‌های رطوبتی

مدیر مجموعه تاریخی‌فرهنگی زندیه شـــیراز از آغاز عملیات پاکسازی و جمـــع‌آوری خار و خاشـــاک و علف‌های هرز از بام و بدنـــه بناهای تاریخی این مجموعه خبر داد و گفت: این اقدام در راســـتای حفاظت پیشگیرانه، جلوگیری از انسداد مســـیرهای هدایت آب‌های بارندگی و صیانت از اصالت معماری آثار دوره زندیه انجام شده است.

صدیقه اوجی اگفت: از هفته گذشـــته و در پی برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، عملیات پاکســـازی و جمع‌آوری خار و خاشاک، علف‌های هرز و گیاهان خودرو از بدنه و پشـــت‌بام ارگ کریم‌خان، حمام وکیل و عمارت کلاه‌فرنگی آغاز شده اســـت. مدیر مجموعه تاریخی‌فرهنگی زندیه شـــیراز با اشاره به ضرورت اجرای این اقدامات در راســـتای حفاظـــت و نگهداری از آثار ارزشـــمند تاریخی دوره زندیـــه افزود: در جریان بازدیدهای میدانی و با حضور کارشناســـان حفاظت و مرمت اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی فارس مستقر در ارگ کریم‌خان، نقاط مستعد آسیب شناسایی و پاکسازی شدند.



اوجی با بیان اینکه انباشـــت خار و خاشـــاک و رشـــد گیاهان خودرو در مسیر آبراه‌ها می‌تواند در زمان بارندگی موجب انسداد مجاری هدایت آب شود، تصریح کرد: این مســـئله زمینه نفوذ رطوبت بـــه لایه‌های معماری و در نهایت آسیب به ساختار بناهای تاریخی را فراهم می‌کند؛ ازاین‌رو شناسایی و رفع این عوامل آسیب‌رسان از اولویت‌های نگهداری مجموعه به شمار می‌رود. وی ادامه داد: اجرای چنین اقداماتی در چارچوب برنامه‌های حفاظت پیشـــگیرانه، ضمن کاهش عوامل تهدیدکننده، به افزایش عمر مفید مصالح و ســـاختار بناها کمک می‌کند و از روند تخریب تدریجی آثار تاریخی جلوگیری خواهد کرد.

مدیـــر مجموعـــه تاریخی‌فرهنگی زندیه شـــیراز تأکید کرد: اســـتمرار برنامه‌هـــای مراقبتی و نگهداری اصولی، نقش مهمی در حفظ اصالت معماری و صیانت از ارزش‌های تاریخی بناهای شاخص مجموعه زندیه دارد و این اقدامات با هدف حفاظت از این میراث ارزشمند برای نسل‌های آینده دنبال می‌شود.

دریچه

رئیس سازمان جهاد کشاورزی فارس:

۵مگاپروژه دام و طیور در فارس با ظرفیت اشتغال‌زایی ۱۷۸۴نفر اجرا می‌شود



رئیس سازمان جهاد کشـــاورزی استان فارس از اجـــرای پنج مگاپروژه بزرگ در بخش دام و طیور اســـتان خبر داد و گفت: این طرح‌هـــا با پیش‌بینی اشتغال‌زایی یک‌هزار و ۷۸۴ نفر به‌صورت مستقیم و غیرمستقیم، نقش مؤثری در توسعه زیرساخت‌های تولیدی، افزایش ظرفیت تولید محصولات پروتئینی و تقویت امنیت غذایی خواهند داشت.

احد بهجـــت حقیقی با تشـــریح جزئیات این پروژه‌ها اظهار کـــرد: از مجموع پنـــج مگاپروژه در دست اجرا، یک طرح در حوزه پرورش مرغ گوشتی و چهار طرح دیگر در زمینه تولید شـــیر و گوشـــت تعریف شـــده اســـت که با تکمیل و بهره‌برداری از آن‌ها، ظرفیت تولیدی بخش دام و طیور اســـتان به میزان قابل توجهی افزایش می‌یابد.

وی با اشـــاره به اهمیت توسعه زیرساخت‌های دامپـــروری و مرغـــداری در رشـــد اقتصادی بخش کشاورزی افزود: سرمایه‌گذاری در این حوزه، علاوه بر افزایش تولید داخلی محصولات پروتئینی، زمینه ایجاد فرصت‌های شـــغلی پایدار، رونق فعالیت‌های اقتصادی و تقویـــت زنجیره تأمین مـــواد غذایی را فراهم می‌کند.

رئیس سازمان جهاد کشـــاورزی استان فارس بـــا تأکید بر جایـــگاه راهبردی بخـــش دام و طیور در تأمیـــن امنیت غذایی جامعـــه بیان کرد: افزایش ظرفیت تولید شـــیر، گوشـــت قرمز و گوشت مرغ، ارتقای بهـــره‌وری واحدهای تولیـــدی و حمایت از ســـرمایه‌گذاری‌های جدید، از ضرورت‌های توســـعه پایدار این بخش اســـت و اجـــرای طرح‌های بزرگ تولیدی می‌تواند جایگاه فارس را در تولید محصولات پروتئینی کشور ارتقا دهد.

بهجت حقیقی همچنین فراهم‌ســـازی بســـتر فعالیـــت ســـرمایه‌گذاران و رفع موانـــع پیش‌روی اجرای طرح‌های تولیدی را از اولویت‌های ســـازمان جهاد کشاورزی استان دانســـت و گفت: حمایت از پروژه‌های دارای ظرفیت تولید و اشـــتغال، تسهیل فرآیند اجرای طرح‌ها و تقویت زیرساخت‌های مورد نیاز برای فعالیت واحدهای تولیدی، در دســـتور کار این ســـازمان قـــرار دارد. وی در پایان خاطرنشـــان کـــرد: بهره‌بـــرداری از این پنج مگاپـــروژه، علاوه بر ایجـــاد یک‌هزار و ۷۸۴ فرصت شـــغلی مســـتقیم و غیرمســـتقیم، زمینه افزایش توان تولیدی اســـتان، تقویت زنجیـــره تأمین محصولات دامـــی و ارتقای سهم فارس در تأمین پایدار نیازهای غذایی کشور را فراهم خواهد کرد.

کشف یک کیلوگرم هروئین از معده قاچاقچی در فارس

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر استان فارس از کشـــف یک کیلوگرم هروئیـــن از معده فردی که قصد انتقال این محموله از شـــرق کشور به شیراز را داشت، خبر داد.

ســـرهنگ بیژن بارسالاری اظهار کرد: مأموران پلیس مبـــارزه با مواد مخدر اســـتان هنگام کنترل خودروهای عبوری در ایســـت و بازرسی، به یکی از مسافران اتوبوس مشکوک شدند و او را مورد بازرسی قرار دادند.وی افزود: در جریان بررسی‌ها، مأموران به وجـــود مواد مخدر در معده این فرد پی بردند و پس از انتقال وی به مقر انتظامی، یک کیلوگرم هروئین از معده او کشـــف کردند.رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر اســـتان فارس تصریح کرد: متهم قصد داشت این محموله مواد افیونی را از شـــرق کشور به شیراز منتقل کند که پس از تشـــکیل پرونده، برای ســـیر مراحل قانونی به دادسرا معرفی شد.

فرمانده انتظامی شیراز :

عاملان درگیری با سلاح سرد در بولوار باهنر دستگیر شدند

۷ نفر از عوامـــل نزاع و درگیری خیابانی با ســـلاح سرد در بولوار باهنر شیراز، پس از انتشار تصاویر این حادثه در فضای مجازی، شناسایی و دستگیر شـــدند.فرمانده انتظامی شیراز با اعلام این خبـــر اظهار کرد: در پی انتشـــار کلیپی در فضای مجازی از وقـــوع نزاع و درگیری خیابانی با سلاح ســـرد در بولوار باهنر شـــیراز، مأموران انتظامی بلافاصله برای بررسی موضوع وارد عمل شدند.

سرهنگ محمد رســـتمی افزود: مأموران انتظامی با همکاری پلیس امنیت عمومی استان فارس، افراد دخیل در این درگیری را شناسایی کردند و هر هفت متهم پس از دستگیری به مقر انتظامی انتقال یافتند. فرمانده انتظامی شـــیراز ادامه داد: پس از تشـــکیل پرونده، متهمان برای طـــی مراحل قانونی و تعییـــن تکلیف به مراجع قضایی معرفی شدند.

رستمی با هشدار به افرادی که با رفتارهای خشـــونت‌آمیز نظـــم و امنیت عمومـــی را برهم می‌زننـــد، از جوانـــان و نوجوانان خواســـت در مواجهه با اختلافات و ناهنجاری‌های اجتماعی، خویشـــتن‌داری و سعه‌صدر داشـــته باشند و از هرگونه اقدام خودســـرانه بـــرای حل اختلافات شـــخصی خـــودداری کننـــد. وی تأکیـــد کرد: شهروندان برای پیگیری اختلافات و حل مسائل شـــخصی باید از مســـیرهای قانونـــی و مراجع قضایی اقدام کنند.