خبر

رئیس سازمان مدیریت استان:

حمایت اعتباری از زیرساخت‌های زندان‌های فارس پیگیری می‌شود



رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان فارس با تأکید بر ضرورت تأمین اعتبارات تعمیر، نگهداری و بهسازی ساختمان‌ها و تأسیسات زندان‌ها گفت: حمایت از این مجموعه و بهبود شرایط خدمت کارکنان آن در چارچوب ظرفیت‌ها و امکانات سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان پیگیری می‌شود.

محسن پاپری‌زارعی در دیدار با مدیرکل زندان‌های فارس، با اشاره به اهمیت مأموریت‌های سازمان زندان‌ها اظهار کرد: تأمین امنیت زندان‌ها و ارتقای کیفیت خدمات نگهداری، اصلاح و تربیت، دغدغه مشترک مسئولان ارشد استان است و سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی نیز برای حمایت از این مجموعه و بهبود شرایط خدمت کارکنان همکاری خواهد کرد.

وی با اشاره به استهلاک مضاعف ساختمان‌ها و تأسیسات زندان‌ها بر اثر فعالیت شبانه‌روزی، تأمین اعتبارات تعمیر، نگهداری و بهسازی ابنیه را ضرورتی اساسی دانست و بر پیگیری دغدغه‌های مطرح‌شده از طریق تعامل و رایزنی با مسئولان ارشد استان تأکید کرد. پاپری‌زارعی، تکریم خادمان اصلاح و تربیت و توجه به جبران بخشی از خدمات و زحمات آنان را از موضوعات مهم برشمرد و بر همکاری برای بهبود شرایط خدمت کارکنان زندان‌ها تأکید کرد.

در این دیدار، مدیرکل زندان‌های فارس، به همراه معاون اداری و مالی و مسئول برنامه و بودجه این اداره‌کل، با حضور در سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان با رئیس این سازمان دیدار و گفت‌وگو کرد. جمشید کلانتری، معاون برنامه‌ریزی سازمان نیز در این نشست حضور داشت.

محسن انصاری در این دیدار با تشریح گستره مأموریت‌های سازمان زندان‌ها اظهار کرد: زندانبانی صرفاً به نگهداری زندانیان محدود نمی‌شود، بلکه ارائه بیش از ۱۶۰ نوع خدمت آموزشی، فرهنگی، بهداشتی، درمانی، انتظامی و حمایتی را دربرمی‌گیرد که به‌صورت شبانه‌روزی و بدون وقفه در طول سال انجام می‌شود.وی با تأکید بر اینکه «امنیت هزینه دارد»، افزود: تحقق مأموریت‌های خطیر تأمینی و تربیتی مستلزم تأمین اعتبارات متناسب، رفع موانع زیرساختی و توجه به نیازهای مجموعه زندان‌ها و کارکنانی است که صیانت از امنیت و آسایش جامعه را بر عهده دارند.

مدیرکل زندان‌های فارس همچنین با اشاره به خدمات شبانه‌روزی کارکنان زندان‌ها در شرایط جنگ تحمیلی ۱۲ روزه و شهادت جمعی از مدافعان امنیت در زندان اوین، بر ضرورت توجه ویژه مسئولان به شرایط دشوار خدمت، مسئولیت‌پذیری و دوری مستمر این کارکنان از خانواده‌هایشان تأکید کرد.

در مجمع انتخاباتی هیئت انجام شد

رئیس هیئت وزنه‌برداری فارس ابقاء شد



آرش حبیبی، در مجمع انتخاباتی هیئت وزنه‌برداری استان فارس با کسب ۲۰ رأی از مجموع ۲۰ رأی مأخوذه، بار دیگر به‌عنوان رئیس این هیئت انتخاب شد.

مجمع انتخاباتی هیئت وزنه‌برداری استان فارس، روز گذشته در مجتمع فرهنگیان شیراز با حضور سجاد انوشیروانی، رئیس فدراسیون وزنه‌برداری، حسین رضازاده، نایب‌رئیس فدراسیون، عبدالمجید دوراندیش، مدیرکل ورزش و جوانان فارس، موسوی، عضو هیئت‌رئیسه فدراسیون و دیگر اعضای مجمع برگزار شد. در این مجمع، آرش حبیبی و یعقوب امیرسالاری نامزدهای تصدی ریاست هیئت وزنه‌برداری فارس بودند که در جریان رأی‌گیری، حبیبی با کسب تمامی ۲۰ رأی مأخوذه برای ادامه فعالیت در این مسئولیت انتخاب شد. امیرسالاری، دیگر نامزد این انتخابات، در جلسه حضور نداشت.

مدیرکل ورزش و جوانان فارس، در این مجمع با تأکید بر ظرفیت‌های ورزشی استان اظهار کرد: وزنه‌برداری فراتر از یک رشته ورزشی، نماد استقامت، تلاش و خودباوری است و حضور قهرمانان بزرگ این رشته می‌تواند برای نسل جوان الهام‌بخش باشد. عبدالمجید دوراندیش افزود: استان فارس سرشار از استعدادهای ورزشی است و انتظار داریم با نگاه ویژه و ملی فدراسیون، شاهد درخشش هرچه بیشتر وزنه‌برداری فارس در سطح کشور باشیم. مدیرکل ورزش و جوانان فارس با اشاره به عملکرد آرش حبیبی در جایگاه رئیس هیئت وزنه‌برداری استان گفت: حبیبی از مدیران پرتلاش و پای کار است و ارتباط خوبی با مجموعه اداره‌کل ورزش و جوانان دارد.دوراندیش همچنین با اشاره به افتخارات علیرضا نصیری، قهرمان وزنه‌برداری فارس، ابراز امیدواری کرد که این ورزشکار در آینده مدال ارزشمند المپیک را برای کشور به ارمغان بیاورد.

وی در ادامه از آمادگی اداره‌کل ورزش و جوانان فارس برای پشتیبانی از برنامه‌های هیئت وزنه‌برداری خبر داد و تصریح کرد: این اداره‌کل در چارچوب امکانات و ظرفیت‌های قانونی، به‌طور کامل در کنار هیئت و فدراسیون وزنه‌برداری است و آمادگی داریم برای میزبانی اردوها و رویدادهای ملی، تمام توان و ظرفیت استان را در اختیار فدراسیون قرار دهیم.

با حضور رئیس بنیاد مسکن کشور در شیراز انجام گرفت

پروژه ۱۹۸واحدی طرح خانه امید در فارس آغاز شد

مریم مرادی: آیین کلنگ‌زنی پروژه ۱۹۸ واحدی طرح «خانه امید» در منطقه میانرود شیراز، با حضور مهندس خواجه دلویی، ریاست بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور، رضایی معاون امور عمرانی استانداری فارس، معاونین بنیاد مسکن کشور و جمعی از مدیران ارشد بنیاد مسکن کشور و استان روز گذشته برگزار شد.



رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور با اعلام آغاز عملیات اجرایی ۱۱۵ هزار واحد از طرح ۲۲۰ هزار واحدی «خانه امید» در کشور گفت: برای تأمین مسکن خانوارهای دهک‌های یک تا چهار درآمدی، علاوه بر تأمین زمین، خدمات فنی، صدور پروانه و نظارت رایگان، ۲۰۰ میلیون تومان کمک بلاعوض از محل حساب ۱۰۰ بنیاد مسکن اختصاص می‌یابد که این رقم برای خانوارهای تحت پوشش کمیته امداد و سازمان بهزیستی به ۴۰۰ میلیون تومان می‌رسد.

منوچهر خواجه‌دلویی با اشاره به مأموریت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در تأمین سرپناه برای اقشار محروم افزود: بنیاد مسکن با همین هدف و به فرمان امام راحل تأسیس شده و در ادامه با رهنمودها و حمایت‌های رهبر شهید و تأکیدات مقام معظم رهبری بر گسترش خدمت‌رسانی به مردم، به‌ویژه محرومان، این مأموریت را دنبال کرده است. رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور با تشریح فعالیت‌های این نهاد در حوزه عمران روستایی گفت: در کشور حدود ۴۰ هزار روستای بالای ۲۰ خانوار وجود دارد که برای آن‌ها طرح هادی تهیه شده و بخش عمده این طرح‌ها نیز به مرحله اجرا رسیده است. امسال اجرای طرح هادی در ۶ هزار و ۶۰۰ روستا در برنامه بنیاد مسکن قرار دارد. خواجه‌دلویی ادامه داد: اجرای طرح‌های هادی، تأمین خدمات عمومی و زیربنایی، آسفالت معابر روستایی و توسعه زیرساخت‌ها از جمله اقدامات مستمر بنیاد مسکن در روستاهای کشور است؛ اقداماتی که با توسعه روستاها و تغییر نیازهای جمعیتی و کالبدی آن‌ها باید استمرار پیدا کند.

***مقاوم‌سازی ۳ میلیون واحد مسکونی روستایی**

وی با اشاره به برنامه مقاوم‌سازی و نوسازی مسکن روستایی اظهار کرد: از بیش از پنج میلیون واحد مسکونی روستایی در کشور، تاکنون ۳میلیون واحد مقاوم‌سازی شده است. رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور افزود: کاهش خسارات و تلفات ناشی از زلزله در مناطق روستایی، نتیجه همین اقدامات و مقاوم‌سازی واحدهای مسکونی است؛ به‌گونه‌ای که امروز در بسیاری از زلزله‌های چهار تا پنج ریشتری و حتی بالاتر، شاهد کاهش چشمگیر خسارات جانی در مناطق برخوردار از این واحدها هستیم.

خواجه‌دلویی در ادامه، از آغاز اجرای دو برنامه جدید در حوزه توسعه روستایی خبر داد و گفت: یکی از این برنامه‌ها، مسکن معیشت‌محور است که در قانون برنامه هفتم توسعه مورد تأکید قرار گرفته و از امسال وارد مرحله اجرا شده است.

وی توضیح داد: تأمین مسکن به‌تنهایی نمی‌تواند همه نیازهای روستاها را برطرف کند؛ به همین دلیل باید مسکن در کنار معیشت و اشتغال دیده شود. در این رویکرد، طراحی و تفکیک قطعات روستایی متناسب با ظرفیت‌های اقتصادی و سبک زندگی روستاییان انجام می‌شود و دیگر صرفاً قطعات مسکونی ۲۰۰ متری در کنار یکدیگر تعریف نخواهند شد. رئیس بنیاد مسکن کشور با بیان اینکه فعالیت‌های اقتصادی سنتی روستاها باید احیا شود، افزود: در گذشته بسیاری از خانوارهای روستایی در کنار محل سکونت خود فعالیت‌هایی مانند دامداری، مرغداری یا قالیبافی داشتند؛ این ظرفیت‌ها باید دوباره به ساختار زندگی روستایی بازگردد تا زمینه اشتغال و ماندگاری جمعیت در روستاها فراهم شود.

وی همچنین از اجرای طرح «منظومه‌های روستایی» خبر داد و گفت: این طرح با هدف پیوند اقتصادی و اجتماعی مجموعه‌ای از روستاهای همجوار و استفاده از ظرفیت‌های مشترک آن‌ها طراحی شده است. در این منظومه‌ها، متناسب با ظرفیت هر منطقه، زمینه ایجاد اشتغال پایدار از طریق فعالیت‌هایی مانند تولید محصولات کشاورزی، زرشک، داروهای گیاهی و سایر ظرفیت‌های بومی فراهم می‌شود.

خواجه‌دلویی با اشاره به تصویب این طرح در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران بیان کرد: به استان‌ها ابلاغ کرده‌ایم که در هر شهرستان دست‌کم یک منظومه روستایی برای مطالعه و اجرا در دستور کار قرار گیرد. همچنین با سازمان برنامه و بودجه برای پیش‌بینی ردیف اعتباری مستقل در بودجه سال آینده هماهنگی‌هایی انجام شده است تا منابع لازم و تسهیلات اشتغال روستایی نیز تأمین شود.

***پایان بازسازی ۱۰۱ هزار واحد آسیب‌دیده از جنگ در آبان**

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور در بخش دیگری از سخنان خود، به مأموریت این بنیاد در بازسازی واحدهای مسکونی آسیب‌دیده از جنگ اشاره کرد و گفت: پس از آغاز جنگ تحمیلی رمضان در نهم اسفندماه، بنیاد مسکن مسئولیت بازسازی واحدهای آسیب‌دیده در ۴۰۷ شهر و روستای کشور را بر عهده گرفت. وی افزود: در مجموع ۱۰۱ هزار واحد مسکونی در اثر جنگ دچار آسیب شده بودند که میزان خسارت آن‌ها از تعمیرات سبک تا تعمیرات اساسی متفاوت بود. خوشبختانه با تلاش همکاران بنیاد مسکن، عملیات تعمیر و بازسازی این واحدها در آبان‌ماه به پایان می‌رسد و بخش عمده ساکنان نیز به منازل خود بازگشته‌اند.

خواجه‌دلویی با اشاره به واحدهای نیازمند احداث مجدد اظهار کرد: یک‌هزار و ۲۰۰ واحد مسکونی به‌طور کامل تخریب شده و نیازمند احداث مجدد هستند که این واحدها نیز در حال ساخت است و امیدواریم در سال آینده تکمیل شوند. وی ادامه داد: تاکنون بیش از ۷۰۰ نفر از مالکان این واحدها برای دریافت پروانه و آغاز عملیات ساخت اقدام کرده‌اند و برخی از واحدها نیز به مرحله تکمیل رسیده‌اند؛ البته در تعدادی از پرونده‌ها مشکلاتی مانند اختلاف میان وراث یا تصمیم مالکان برای تغییر تعداد طبقات ساختمان وجود دارد که روند احداث را با تأخیر مواجه کرده است.

رئیس بنیاد مسکن کشور با تأکید بر ضرورت تسریع در بازسازی این واحدها گفت: برای خانوارهایی که واحد مسکونی آن‌ها به‌طور کامل تخریب شده، ودیعه مسکن دوساله در نظر گرفته شده است؛ بنابراین ضروری است مالکان هرچه سریع‌تر برای احداث مجدد واحدهای خود اقدام کنند تا پیش از پایان مهلت ودیعه مسکن، امکان بازگشت و استقرار در منازلشان فراهم شود.

***تکمیل بخش عمده واحدهای نهضت ملی مسکن تا پایان سال**

خواجه‌دلویی در ادامه به مسئولیت بنیاد مسکن در اجرای طرح نهضت ملی مسکن اشاره کرد و گفت: بنیاد مسکن به نمایندگی از وزارت راه و شهرسازی، مسئولیت اجرای حدود ۲۰۰ هزار واحد از طرح نهضت ملی مسکن را در سطح کشور بر عهده دارد که بخش عمده این واحدها تا پایان امسال به بهره‌برداری می‌رسد. وی افزود: حدود ۳۰ هزار واحد از این تعهدات همچنان باقی مانده است که تکمیل آن‌ها برای سال آینده برنامه‌ریزی شده و با اتمام این واحدها، بخش مربوط به مسئولیت بنیاد مسکن در طرح نهضت ملی مسکن نیز به سرانجام خواهد رسید.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور، تأمین مسکن محرومان را از مهم‌ترین مأموریت‌های این نهاد دانست و اظهار کرد: در قالب طرح «خانه امید» و با محوریت حساب ۱۰۰ امام خمینی(ره)، تأمین ۲۲۰ هزار واحد مسکونی برای خانوارهای محروم در سطح کشور در دستور کار قرار گرفته که تاکنون عملیات اجرایی ۱۱۵ هزار واحد آغاز شده است.

وی با بیان اینکه جامعه هدف این طرح خانوارهای دهک‌های یک تا چهار درآمدی هستند، افزود: متقاضیان علاوه بر قرار گرفتن در این دهک‌های درآمدی، نباید پیش از این از امکانات و حمایت‌های دولتی در حوزه مسکن بهره‌مند شده باشند؛ این طرح محدود به مناطق شهری یا روستایی نیست و متقاضیان واجد شرایط در هر دو بخش می‌توانند از آن استفاده کنند. خواجه‌دلویی با اشاره به سهم مناطق شهری و روستایی در این برنامه گفت: از مجموع ۲۲۰ هزار واحد پیش‌بینی‌شده، ۶۵ هزار واحد در شهرها و کلان‌شهرها و مابقی در مناطق روستایی احداث خواهد شد.

***مشارکت صنایع و کارفرمایان در خانه‌دار کردن کارگران**

خواجه‌دلویی با اشاره به ورود صنایع و کارفرمایان به طرح خانه امید گفت: بخشی از برنامه تأمین مسکن محرومان به کارگران واجد شرایط دهک‌های یک تا چهار درآمدی اختصاص دارد که فاقد مسکن هستند. در این بخش، بنیاد مسکن امکانات و حمایت‌های خود را تأمین می‌کند و کارفرمایان نیز با استفاده از ظرفیت‌های مالی و مسئولیت اجتماعی بنگاه‌های اقتصادی در تأمین آورده مورد نیاز مشارکت می‌کنند.

وی افزود: در استان فارس نیز یکی از کارخانه‌های بزرگ برای مشارکت در این طرح اعلام آمادگی کرده و توافق شده است علاوه بر حمایت‌های بنیاد مسکن، یک میلیارد تومان کمک بلاعوض به کارگران واجد شرایط خود اختصاص دهد تا امکان خانه‌دار شدن آن‌ها فراهم شود. رئیس بنیاد مسکن کشور با بیان اینکه کارفرمایان و صنایع مختلف در سطح کشور به این طرح پیوسته‌اند، تصریح کرد: از ظرفیت مسئولیت‌های اجتماعی صنایع، معادن و کارخانه‌ها و همچنین مالیات‌های نشان‌دار برای کمک به تأمین مسکن محرومان استفاده می‌شود تا با هم‌افزایی منابع دولتی، بنیاد مسکن و بخش خصوصی، زمینه خانه‌دار شدن خانوارهای فاقد مسکن فراهم شود.

***تأمین مسکن ۸ هزار خانواده دارای چند معلول**

خواجه‌دلویی همچنین از اجرای توافق مشترک بنیاد مسکن و سازمان بهزیستی کشور برای تأمین مسکن ۸ هزار خانواده دارای چند عضو معلول خبر داد و گفت: در این برنامه، بنیاد مسکن تأمین زمین و کمک بلاعوض از محل حساب ۱۰۰ را بر عهده دارد و تسهیلات قرض‌الحسنه ۵۰۰ میلیون تومانی با بازپرداخت ۲۰ ساله نیز برای هر واحد پیش‌بینی شده است؛ سازمان بهزیستی نیز ۴۰۰ میلیون تومان کمک بلاعوض برای هر واحد پرداخت می‌کند. وی افزود: این توافق‌نامه در سطح کشور وارد مرحله اجرا شده و ساخت واحدهای مسکونی این خانواده‌ها در استان‌های مختلف آغاز شده است. پیش از این نیز ۱۳ هزار واحد مسکونی برای خانواده‌های دارای چند معلول تکمیل و تحویل شده بود و برنامه جدید، تأمین مسکن برای ۸ هزار خانواده دیگر را دنبال می‌کند.

***مسکن استیجاری برای زوج‌های جوان دهک‌های یک تا چهار**

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور در بخش دیگری از سخنان خود از اجرای بخش استیجاری طرح خانه امید با مشارکت خیران خبر داد و گفت: بخش عمده واحدهای این طرح به‌صورت ملکی احداث می‌شود، اما بخشی نیز با مشارکت خیران به مسکن استیجاری اختصاص دارد. خواجه‌دلویی توضیح داد: در این الگو، بنیاد مسکن زمین، تسهیلات و کمک‌های بلاعوض را تأمین می‌کند و خیران نیز با مشارکت در ساخت، زمینه بهره‌برداری از واحدها را برای زوج‌های جوان فراهم می‌کنند تا خانوارهای جوان دهک‌های یک تا چهار بتوانند به مدت سه سال در این واحدها سکونت داشته باشند. وی تأکید کرد: هدف از مجموعه این برنامه‌ها، فراهم کردن امکان دسترسی خانوارهای کم‌درآمد به سرپناه مناسب، ایجاد آرامش در زندگی آن‌ها و کاهش محرومیت در حوزه مسکن است.

***آغاز عملیات اجرایی ۴۶۵۳ واحد مسکونی برای خانوارهای دهک‌های یک تا چهار در فارس**

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان فارس نیز در این مراسم از تأمین زمین، واگذاری و آغاز عملیات اجرایی ۴ هزار و ۶۵۳ واحد مسکونی برای خانوارهای دهک‌های یک تا چهار درآمدی در استان خبر داد و گفت: تلاش می‌کنیم طی دو سال آینده صف انتظار این گروه‌های کم‌درآمد برای تأمین مسکن را حذف کنیم.

سید علی‌نقی طبیب‌لقمانی با اشاره به برنامه تأمین مسکن محرومان در استان فارس اظهار کرد: با توجه به تکلیف تعیین‌شده برای تأمین مسکن خانوارهای محروم و نیازمند دهک‌های یک تا چهار درآمدی که تاکنون امکان بهره‌مندی از مسکن متناسب با شرایط اقتصادی خود را نداشته‌اند، سهم استان فارس ۱۶ هزار و ۸۰۰ واحد تعیین شده است. وی افزود: حمایت‌های استاندار فارس، مجموعه معاونت‌های استانداری، به‌ویژه معاونت هماهنگی امور عمرانی، فرمانداران ۳۷ شهرستان استان و تلاش شبانه‌روزی کارکنان بنیاد مسکن موجب شده است تاکنون زمین مورد نیاز برای ۴ هزار و ۶۵۳ واحد مسکونی تأمین و واگذار شود و عملیات اجرایی این واحدها نیز آغاز شود.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان فارس با اشاره به پروژه مسکن محرومان در شیراز که میزبان مسئولان کشوری بود، گفت: این پروژه در زمینی به مساحت بیش از یک هکتار و در قالب سه بلوک طراحی شده و زیربنای آن ۲۲ هزار و ۷۰۰ مترمربع است. طبیب‌لقمانی ادامه داد: سازه این پروژه با سیستم قاب بتنی همراه با دیوار برشی و قاب خمشی بتنی طراحی شده و متقاضیان آن از جمله افرادی هستند که در سامانه طرح‌های حمایتی مسکن (تم) ثبت‌نام کرده‌اند و مدت‌ها در انتظار تأمین مسکن به سر می‌برند. وی با بیان اینکه تأمین مالی این واحدها از ترکیب تسهیلات، کمک‌های بلاعوض و آورده متقاضیان انجام می‌شود، ابراز امیدواری کرد با تداوم حمایت‌های مسئولان، طی دو سال آینده صف انتظار متقاضیان مسکن از دهک‌های یک تا چهار در استان فارس به صفر برسد.

مدیرکل بنیاد مسکن فارس در ادامه، الگوی خودمالکی و مشارکت گروه‌های ساخت را یکی از موفق‌ترین روش‌های تأمین مسکن در کشور دانست و گفت: در این الگو، بنیاد مسکن زمین و تسهیلات مورد نیاز را تأمین می‌کند و مردم و گروه‌های ساخت با مشارکت یکدیگر، اجرای پروژه را بر عهده می‌گیرند؛ روشی که تجربه موفقی در کشور داشته و زمینه تسریع در تکمیل و بهره‌برداری از واحدهای مسکونی را فراهم می‌کند. طبیب‌لقمانی همچنین از همکاری دستگاه‌های اجرایی در پیشبرد پروژه‌های مسکن محرومان قدردانی کرد و افزود: اداره‌کل راه و شهرسازی در تأمین زمین، شهرداری‌ها در صدور مجوزهای ساخت و سازمان نظام مهندسی در حوزه نظارت همکاری مؤثری داشته‌اند که این همراهی در شیراز و سایر شهرستان‌های استان نقش مهمی در آغاز و پیشبرد پروژه‌ها داشته است.

شهردار شیراز در چهارمین نشست شهرداران کلانشهرها و مراکز استان‌های کشور مطرح کرد

اختیارات شهرداری‌ها باید متناسب با مسئولیت‌هایشان افزایش یابد

شهردار شیراز با تشریح اقدامات این کلان‌شهر در حوزه‌های مدیریت مصرف انرژی، بازچرخانی آب، حمایت از معیشت شهروندان و تأمین منابع مالی پایدار، بر ضرورت افزایش اختیارات شهرداری‌ها و استفاده از ظرفیت آن‌ها در اجرای طرح مولدسازی دارایی‌ها تأکید کرد.



به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری شیراز؛ محمدحسن اسدی در چهارمین نشست شهرداران کلان‌شهرها و مراکز استان‌های کشور که با حضور رئیس‌جمهور به میزبانی قزوین برگزار شد، با اشاره به شرایط اقتصادی و محدودیت‌های پیش‌روی کشور، اظهار داشت: برای همراهی مردم با تصمیم‌ها و برنامه‌های مدیریت کشور، باید شرایط موجود و مشکلات پیش‌رو به‌درستی برای آن‌ها تبیین شود، مردم در صورت آگاهی از وضع کشور، مشارکت بیشتری خواهند داشت.

وی با اشاره به برگزاری چندین نشست شهرداران با رئیس‌جمهور طی ماه‌های اخیر، این جلسات را فرصتی برای طرح مستقیم مسائل و انتقال تجربه‌های مدیریت شهری دانست و افزود: موضوعاتی مانند مدیریت مصرف سوخت، کاهش آلودگی هوا و توسعه حمل‌ونقل عمومی، از مسائل مهم و مشترک شهرهای کشور است.

اسدی با اشاره به ظرفیت‌های موجود در برخی شهرها برای توسعه حمل‌ونقل ریلی، کمبود واگن و اتوبوس را از موانع بهره‌برداری کامل از این زیرساخت‌ها عنوان کرد و خواستار توجه جدی به تأمین ناوگان حمل‌ونقل عمومی شد. شهردار شیراز در ادامه به اقدامات شهرداری این کلان‌شهر در حوزه مدیریت انرژی اشاره کرد و گفت: مطالعات امکان‌سنجی مدیریت مصرف انرژی در ساختمان‌های شهرداری آغاز شده و اجرای برخی اقدامات در ساختمان‌های اداری نیز در دستور کار قرار گرفته است. وی همچنین با اشاره به بهره‌برداری از تصفیه‌خانه محلی فاضلاب در شیراز در هفته دولت، بیان کرد: این مجموعه با ظرفیت تصفیه روزانه ۲۰۰ مترمکعب فاضلاب، پساب موردنیاز برای آبیاری حدود ۵۰۰ هکتار از باغ های قصردشت را تأمین می‌کند؛ این تصفیه‌خانه به ژنراتور برق نیز مجهز است تا در زمان قطع برق، فعالیت آن متوقف نشود.

اسدی، استفاده از ظرفیت‌های تبلیغاتی شهرداری را از دیگر اقدامات این شهر در زمینه فرهنگ‌سازی مصرف انرژی برشمرد و افزود: بیلبوردها، پل‌های هوایی و سایر فضاهای تبلیغاتی شهری در اختیار برنامه‌های اطلاع‌رسانی و فرهنگ‌سازی قرار گرفته‌اند تا آگاهی عمومی درباره ضرورت مدیریت مصرف انرژی افزایش یابد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به اقدامات شهرداری شیراز در حمایت از معیشت شهروندان، از فعالیت ۵۰ بازارچه در این شهر خبر داد و گفت: حدود ۲۰ بازارچه با رویکرد «از مزرعه تا سفره» فعالیت می‌کنند و محصولات را با قیمت حدود ۲۰ تا ۳۰ درصد پایین‌تر از قیمت بازار در اختیار شهروندان قرار می‌دهند. شهردار شیراز با تأکید بر ظرفیت شهرداری‌ها برای کمک به بهبود معیشت مردم، خواستار حمایت و تقویت این الگوهای عرضه مستقیم کالا شد و افزود: شهرداری‌ها علاوه بر وظایف خدماتی و عمرانی، می‌توانند در حوزه کاهش هزینه‌های زندگی و دسترسی شهروندان به کالاهای موردنیاز نیز نقش‌آفرینی کنند.

اسدی همچنین با اشاره به ظرفیت مولدسازی دارایی‌ها در شهرداری‌ها، پیشنهاد کرد شهرداری‌ها به‌عنوان کارگزار در فرآیند مولدسازی دارایی‌های دستگاه‌های اجرایی مشارکت کنند. وی با بیان اینکه فرآیندهای فعلی مولدسازی در برخی دستگاه‌ها با پیچیدگی‌ها و مراحل اداری متعدد همراه است، تصریح کرد: شهرداری‌ها به دلیل تجربه عملی در مدیریت دارایی‌ها و تأمین منابع مالی، می‌توانند در این زمینه نقش مؤثری داشته باشند؛ لازم است بازخورد دستگاه‌های اجرایی درباره موانع موجود دریافت و راهکارهای تسهیل این فرآیند بررسی شود.

وی در ادامه، افزایش اختیارات مدیریت شهری را ضروری دانست و با اشاره به جایگاه و حجم مسئولیت شهرداران کلان‌شهرها و مراکز استان‌ها، خواستار واگذاری اختیارات متناسب با وظایف و ظرفیت‌های این نهادها شد. وی همچنین با انتقاد از برخی تصمیمات موردی در کمیسیون ماده پنج که می‌تواند موجب تغییر کاربری‌های پیش‌بینی‌شده در طرح‌های شهری شود، گفت: برنامه‌ریزی شهری باید بر پایه نقشه و چشم‌انداز مشخص انجام شود و تصمیمات مقطعی نباید انسجام طرح‌های شهری و کاربری‌های خدماتی، آموزشی و فضای سبز را تحت تأثیر قرار دهد. شهردار کلان‌شهر شیراز در پایان تأکید کرد: شهرداری‌ها با وجود محدودیت منابع، همچنان مسئولیت ارائه خدمات روزمره، اجرای طرح‌های عمرانی، حمل‌ونقل عمومی، جمع‌آوری پسماند و نگهداری فضای سبز را بر عهده دارند و حمایت از آن‌ها می‌تواند به بهبود کیفیت خدمات شهری منجر شود.

برگزاری دوره مدیریت تلفیقی آفات و بیماری‌های کلیدی نخیلات خرما در جهرم

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان جهرم از برگزاری دوره آموزشی و ترویجی پروژه بین‌المللی ظرفیت‌سازی مدیریت تلفیقی آفات و بیماری‌های کلیدی نخیلات خرما با حضور ۷۰ نفر از بهره‌برداران بخش کشاورزی شهرستان خبر داد. سجاد قناعتیان با اشاره به اهمیت صیانت از نخلستان‌ها و حفظ سلامت تولید خرما اظهار کرد: این دوره آموزشی در ادامه اجرای پروژه بین‌المللی فائو (FAO) و با هدف ارتقای دانش تخصصی بهره‌برداران، توسعه روش‌های نوین پایش و شناسایی آفات و کاهش خسارت عوامل زیان‌زای گیاهی، به مدت ۲ روز و در قالب برنامه‌های تئوری و عملی برگزار شد.

وی افزود: در این دوره، مباحث تخصصی مرتبط با شناسایی، پایش و مدیریت آفات مهم نخیلات، به‌ویژه سوسک سرخرطومی حنایی خرما، زنجرک خرما و سایر آفات چوب‌خوار ارائه شد و شرکت‌کنندگان با علائم خسارت، روش‌های ردیابی آلودگی و راهکارهای علمی مدیریت تلفیقی آفات آشنا شدند.

در این دوره، خدیجه توکل، کارشناس ترویج و مسئول پروژه فائو، و عدنان سعادت، کارشناس آموزش بهره‌برداران از استان فارس، حضور داشتند و مباحث تخصصی نیز توسط بهجو، معاون فنی، و جهرمی، رئیس اداره تولیدات گیاهی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان جهرم، ارائه شد.

دریچه

معاون استاندار فارس خبر داد

۴۰ هزار متقاضی مسکن در فارس همچنان بلاتکلیف



مریم مرادی: معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری فارس با اشاره به ثبت‌نام و تأیید بیش از ۱۴۰ هزار متقاضی مسکن در استان گفت: حدود ۴۰ هزار نفر از این متقاضیان همچنان بلاتکلیف هستند و باید برای تأمین مسکن آن‌ها چاره‌اندیشی شود.

محمود رضایی‌کوچی در مراسم کلنگ‌زنی پروژه ۱۹۸واحدی طرح خانه امید در استان فارس، با اشاره به نقش بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در توسعه روستاها و تأمین مسکن اقشار کم‌درآمد اظهار کرد: بنیاد مسکن از ابتدای تأسیس تاکنون در حوزه‌های مختلفی از جمله بهسازی روستاها، نوسازی واحدهای مسکونی روستایی و بازسازی مناطق آسیب‌دیده از حوادث طبیعی و جنگ نقش مؤثری داشته است. وی با بیان اینکه حدود ۴۰۰ هزار واحد مسکونی در مناطق روستایی استان فارس وجود دارد، افزود: تاکنون نزدیک به ۳۰۰ هزار واحد، معادل حدود ۷۰ درصد واحدهای مسکونی روستایی استان، نوسازی شده است که این آمار نشان‌دهنده اقدامات گسترده در حوزه مقاوم‌سازی و بهسازی مسکن روستایی است.معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری فارس با اشاره به وضع طرح‌های هادی روستایی نیز گفت: استان فارس بیش از یک‌هزار و ۳۰۰ روستا دارد که برای همه آن‌ها طرح هادی تهیه شده یا طرح موجود همچنان معتبر و قابل استفاده است و حدود یک‌هزار طرح نیز در چرخه بازنگری و بازبینی قرار دارد.

رضایی‌کوچی با اشاره به رویکردهای جدید بنیاد مسکن در حوزه توسعه روستایی بیان کرد: ورود بنیاد مسکن به حوزه اقتصاد و معیشت روستاها، در کنار مأموریت‌های عمرانی و ساخت مسکن، یک ضرورت مهم است؛ چرا که با وجود توسعه زیرساخت‌هایی مانند آب، برق، گاز، راه، مدرسه و خدمات بهداشتی و درمانی در روستاها، همچنان یکی از مهم‌ترین خلأهای موجود، موضوع اشتغال و معیشت پایدار است. وی افزود: اجرای طرح‌های منظومه‌های روستایی و مسکن معیشت‌محور می‌تواند زمینه‌ساز ایجاد اشتغال، تقویت ماندگاری جمعیت در روستاها و حرکت در مسیر مهاجرت معکوس باشد.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری فارس با تأکید بر حمایت دستگاه‌های اجرایی از این رویکرد جدید خاطرنشان کرد: با توجه به عملکرد بنیاد مسکن در حوزه‌های مختلف، انتظار می‌رود دستگاه‌های اجرایی، مجموعه‌های دولتی و سایر بخش‌های مرتبط نیز در اجرای این مأموریت مشارکت کنند. رضایی‌کوچی در ادامه با اشاره به وضع متقاضیان مسکن در استان فارس گفت: بر اساس اطلاعات سامانه طرح‌های حمایتی مسکن، بیش از ۱۴۰ هزار ثبت‌نام تأییدشده در استان وجود دارد که حدود ۴۰ هزار نفر از این متقاضیان همچنان بلاتکلیف هستند و باید برای تعیین تکلیف وضعیت مسکن آن‌ها اقدامات لازم انجام شود.

وی با اشاره به مسئولیت بنیاد مسکن در ساخت واحدهای مسکونی برای اقشار محروم و گروه‌های کم‌درآمد افزود: بخشی از نیاز مسکن استان بر عهده بنیاد مسکن قرار گرفته و در این زمینه حدود ۴۰ هزار واحد مسکونی به‌عنوان نیاز باقی‌مانده مطرح است که بخشی از آن باید از طریق ظرفیت‌های این بنیاد تأمین شود. معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری فارس همچنین از برنامه ساخت ۱۵ هزار واحد مسکونی در شیراز خبر داد و گفت: این برنامه در کنار سایر تعهدات مسکن استان تعریف شده و امیدواریم با ورود جدی بنیاد مسکن، بخشی از مشکلات متقاضیان مسکن برطرف شود.

رضایی‌کوچی با اشاره به ظرفیت روستاهای واقع در حریم شهرهای بزرگ برای تأمین مسکن اظهار کرد: الگوی ساخت مسکن در این مناطق، به‌ویژه با توجه به تأمین زمین، تسهیلات کم‌بهره، کمک‌های بلاعوض و مشارکت مردم، می‌تواند در مقایسه با برخی الگوهای ساخت‌وساز شهری، برای متقاضیان مقرون‌به‌صرفه‌تر باشد.وی ادامه داد: در این الگو، زمین و تسهیلات در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد و خود مردم با مشارکت در ساخت، روند احداث واحدها را دنبال می‌کنند؛ این شیوه علاوه بر کاهش هزینه‌های تأمین مسکن، می‌تواند در مدت‌زمان کوتاه‌تری متقاضیان را به خانه‌دار شدن امیدوار کند.معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری فارس با بیان اینکه توسعه این الگو در روستاهای حریم شهرهای بزرگ اهمیت ویژه‌ای دارد، افزود: این رویکرد می‌تواند به شکل‌گیری مهاجرت معکوس از شهرهای بزرگ به روستاهای پیرامونی نیز کمک کند.

***دستگاه‌های اجرایی برای اجرای مسکن محرومان پای کار بیایند**

رضایی‌کوچی در بخش دیگری از سخنان خود با تأکید بر ضرورت همراهی دستگاه‌های اجرایی در اجرای طرح مسکن محرومان گفت: بنیاد مسکن مأموریت سنگینی را در این حوزه بر عهده گرفته است و برای تحقق اهداف آن، همکاری سایر دستگاه‌ها ضروری است.وی افزود: صدور رایگان پروانه ساختمانی، ارائه خدمات مهندسی بدون دریافت هزینه و مشارکت دستگاه‌های خدمات‌رسان در تأمین زیرساخت‌هایی مانند آب، برق و گاز از جمله اقداماتی است که می‌تواند روند اجرای پروژه‌ها را تسریع کند. معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری فارس همچنین نقش دهیاران، شوراهای اسلامی روستاها و مجموعه‌های اجرایی شهرستان‌ها را در پیشبرد این برنامه‌ها مهم دانست و تأکید کرد: اجرای موفق طرح مسکن محرومان نیازمند هم‌افزایی همه دستگاه‌ها و استفاده از ظرفیت‌های موجود در استان است.