روزن

## درصدها

ادامه از (۱)

پیش بینی نتایج مالی و اجتماعی تصمیم هایی که با ماهیت و شرایط بازار دارو و درمان کشور تضاد دارند چندان سخت نیست. فوری ترین نتیجه، افزایش مخاطره بیماری ها و ناکارآمد شدن ساختار درمان است. از این رو که توانایی مالی بیماران درحالی که ناچارند همچنان تا دوسوم هزینه های درمان را بپردازند باز هم کاهش می یابد و فرایند درمان را نمیه تمام می گذارند. با برای تأمین هزینه ها ناچار به زدن از هزینه ها درمواد دیگر می شود که نخستین آنها به خورد وخوراک برمی گردد که این یعنی محروم ماندن فرایند درمان ازپشتیبانی مواد غذایی و به ویژه از ریزمغذی ها. از سوی دیگر استرس ناشی ازتوانایی درتأمین هزینه ها اثرروانی منفی دربیمار می گذارد که برای جریان درمان نشانه بدی است. خدمات هزینه ای و مالی مربوط به درمان که به بازار ارز وابسته است، نیاز به ادامه تخصیص ارز دولتی دارد که به مانع کسری بودجه بهداشت برخورده.نتیجه تخصیص همه بارهزینه ها به بیماران بوده که هرچه بیماری سخت تربار به بیشتری برخوش آنها گذاشته می شود. درحالی که دریک ساختاردرمانی توسعه یافته به عنوان محورسلامت عمومی باید به نسبت افزایش سختی وهزینه های درمان حمایت ها نیز بیشتر شود . افزایش هزینه ها و سهم بیمار، کارآمدی ساختاربیمارستانی را هم کاهش داده است . بد گمانی درمورد کارآمدی وکیفیت خدمت رسانی بیمارستان های دولتی به بیمارستان های خصوصی هم کشیده شده و به تازگی درمورد سیستم خصوصی مطب ها نیز رواج یافته. این پدیده ناشی ازسلطه روش های سودآگرانه و تجاری شدن پزشکی است که روش های بوروکراسی و پولی و مالی به آن دامن زده است. این نفوذ گروه های متنفذی را نشان می دهد که با روش های دولت رفاه درخدمات عمومی وسلامت، مخالف وشیقته راه ورسم نولیبرال هستند که درآن همه چیز و ازجمله سلامت، خصوصی و طبقاتی است. درحالی که هرچیز را می توان خصوصی کرد به جز سلامت و بهداشت و زمینه های مربوط به آن را. ولی درشرایطی که ساختار درمان کشور آماج پول سالاری است همه راه ها به پول درمانی می رسند که گویا نسخه نهایی است. بازاری شدن به روابط پزشکان وکادرهای درمان و بیماران آسیب زده ومانع ارتباط سازنده میان آنها شده است. فشار برکادردرمان نیز چند برابر شده چون در روابط اقتناع بیمار و همراهان بیمار بسیار دشوار وگاه ناممکن است. همه اینها در افت کیفیت خدمات نقش دست اول را دارند. آن هم درشرایطی که بحران درصدها نیز ادامه دارد و بیماران به جای ۳۰ درصد سهم خود از هزینه ها گاه ناچارند تا ۷۰ درصد ویا همه هزینه ها را بپردازند. این یک راه حل فوری و میانه و وابسته به کوتاه کردن دست گروه های سوداگر از ساختاردرمان و بهداشت کشور است ولی راه حل نهایی دیدن سلامت به عنوان یک سرمایه عمومی وملی است و با ملی شدن پزشکی و درآوردن ساختارسلامت ودرمان کشور ازچنگ بازاری ها و رانت خوارها و گروه های نفوذ و پول و حذف گرایش های پول محور و سودهای یک طرفه، گشوده می شود.

omidndh@gmail.com

### شورای رقابت تغییری در قیمت‌گذاری خودرو نداده است

سخنگوی شورای رقابت گفت: روش قیمت‌گذاری در صنعت خودرو بر اساس دستورالعمل خودروی معیوب شورای رقابت تعیین می‌شود و این شورا هیچ‌گونه تغییری در دستورالعمل مذکور اعمال نکرده است.سپهر دادجوی ، توکلی سخنگوی شورای رقابت در خصوص شیوه جدید قیمت‌گذاری خودرو، اظهار کرد: روش قیمت‌گذاری در صنعت خودرو بر اساس دستورالعمل خودروی معیوب شورای رقابت تعیین می‌شود و این شورا هیچ‌گونه تغییری در دستورالعمل مذکور اعمال نکرده است.وی افزود: تاکنون هیچ پیشنهادی در این خصوص از سوی تنظیم‌گر فنی این حوزه، یعنی وزارت صنعت، معدن و تجارت، به شورای رقابت ارائه نشده است.توکلی ادامه داد: بر این اساس، هرگونه اظهارنظر در خصوص تغییر شیوه قیمت‌گذاری خودرو، خارج از چارچوب وظایف و اختیارات سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان است. سخنگوی شورای رقابت تاکید کرد: تصمیمات جدید در حوزه قیمت‌گذاری خودرو، در صورت تصویب در شورای رقابت، مبنای قانونی عمل در این حوزه قرار خواهد گرفت. وی گفت: بنابراین، طرح اظهارنظرهای غیرمستند در این زمینه، جز ایجاد ابهام و تشدید التهاب در بازار خودرو، نتیجه‌ای نخواهد داشت و می‌تواند زمینه سودجویی دلالان و سوداگران بازار را فراهم کند.

### نشست چهارجانبه ایران، عربستان ترکیه و پاکستان در تهران

معاون دبیر شورای عالی امنیت ملی از برگزاری نشست مشترک مقام‌های ارشد ایران، عربستان سعودی، ترکیه و پاکستان در تهران با محوریت امنیت منطقه‌ای خبر داد. علی باقری، معاون دبیر شورای عالی امنیت ملی با اشاره به سفر هفته گذشته فرمانده ارتش پاکستان به جمهوری اسلامی ایران گفت: در جریان دیدار فرمانده ارتش پاکستان با سردار سرلشکر رضایی، پیشنهاد سفر مقام‌های عالی‌رتبه سه کشور عربستان سعودی، ترکیه و پاکستان به تهران و برگزاری نشست مشترک با دبیر شورای عالی امنیت ملی جمهوری اسلامی ایران مطرح شد.وی با بیان اینکه این نشست دو هدف اصلی را دنبال می‌کند، افزود: هدف نخست این سفر، تبریک به سردار سرلشکر رضایی به مناسبت احراز این مسئولیت مهم و هدف دوم، گفت‌وگو با دبیر شورای عالی امنیت ملی جمهوری اسلامی ایران درباره مسائل امنیت منطقه‌ای است.معاون دبیر شورای عالی امنیت ملی با اشاره به آنچه ایستادگی ملت ایران و نیروهای مسلح در برابر تجاوز آمریکا و رژیم صهیونیستی و ناکامی آنها در تحقق اهدافشان خواند، اظهار کرد: با توجه به موفقیت‌های ملت ایران و نیروهای مسلح کشور، الگوی جمهوری اسلامی ایران در دفاع مبتنی بر توانمندی‌های درونی و داخلی، به الگویی موفق برای امنیت‌سازی ملی تبدیل شده است.

### در وضعیت جنگی هستیم

سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: نیروهای مسلح مقتدر ایران در دفاع از ایران کوچکترین تردیدی ندارند. ما در وضعیت جنگی هستیم و حتما در اعمال حق ذاتی برای دفاع درنگ نمی‌کنیم. اسماعیل بقائی در نشست خبری هفتگی خود با اشاره به تحولات دیپلماتیک اخیر، اظهار داشت: درباره منطقه و در عین حال جمهوری اسلامی ایران ما با اقتدار و هوشمندی اوضاع را رصد می‌کنیم و خودمان را آماده هر رویدادی کرده‌ایم. وی درباره انتخابات کنست در اسرائیل و فضایی مقامات اسرائیلی مبنی بر احتمال اقدام پیشدستانه ایران برای اخلال در روند برگزاری این انتخابات عنوان کرد: فکر نمی‌کنم در آنجا انتخاباتی باشد. در آنجا رقابت است بین باندهای مختلف برای اینکه شرارت بیشتری را مرتکب شوند و مسابقه است بین افراد مختلف و مهم‌ترین تمایزشان این است که می‌توانم بیشتر از تو مرتکب جنایت و آدم کشی بشوم. ما در وضعیت جنگی هستیم و حتما در اعمال حق ذاتی برای دفاع درنگ نمی‌کنیم.

### ۵۸ هزار واحد مسکن با پیشرفت زیر ۲۰ درصد تعیین تکلیف شد

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه با تأکید بر ضرورت صیانت از حقوق متقاضیان، از تعیین تکلیف بیش از ۵۸ هزار و ۷۰۰ واحد از پروژه‌های انبوه‌سازی مسکن با پیشرفت فیزیکی کمتر از ۲۰ درصد خبر داد. هفتگی خود با اشاره به تحولات دیپلماتیک اخیر، اظهار داشت: درباره منطقه و در عین حال جمهوری اسلامی ایران ما با اقتدار و هوشمندی اوضاع را رصد می‌کنیم و خودمان را آماده هر رویدادی کرده‌ایم. وی درباره انتخابات کنست در اسرائیل و فضایی مقامات اسرائیلی مبنی بر احتمال اقدام پیشدستانه ایران برای اخلال در روند برگزاری این انتخابات عنوان کرد: فکر نمی‌کنم در آنجا انتخاباتی باشد. در آنجا رقابت است بین باندهای مختلف برای اینکه شرارت بیشتری را مرتکب شوند و مسابقه است بین افراد مختلف و مهم‌ترین تمایزشان این است که می‌توانم بیشتر از تو مرتکب جنایت و آدم کشی بشوم. برای ما فرق نمی‌کند چه کسی سکاندار رژیمی شود که سابقه شان نشان می‌دهد جز خشونت و کشتار راهبردی برای منطقه ما نداشته است. رژیم در عملیات‌های پرچم دروغین بسیار مهارت دارد. بقایی ادامه داد: نیروهای مسلح مقتدر ایران در دفاع از ایران کوچک ترین تردیدی ندارند. ما در وضعیت جنگی هستیم و حتما در اعمال حق ذاتی برای دفاع درنگ نمی‌کنیم.

وی واگذاری زمین معوض به متقاضیان پروژه‌های دارای پیشرفت فیزیکی کمتر از ۲۰ درصد را یکی دیگر از راهکارهای مناسب برای تعیین تکلیف این واحدها دانست و تصریح کرد: با توجه به مشکلات موجود در مکان‌یابی این طرح‌ها، ضروری است تصمیم‌گیری‌ها به‌گونه‌ای انجام شود که وضع این پروژه‌ها و متقاضیان تا تعیین تکلیف شوند.

## ایران به‌عنوان یکی از ارکان اصلی انرژی در جهان با پدیده‌ای به نام «ناترازی گاز» دست‌وپنجه نرم می‌کند

# پتانسیل‌های مجمع صادرکنندگان گاز در رفع ناترازی ایران

مجمع کشورهای صادرکننده گاز (GECF) با ابزارهای دیپلماسی انرژی، سوآپ و توسعه فناوری، بستری راهبردی برای تعدیل ناترازی گاز ایران فراهم می‌کند. ایران به‌عنوان یکی از کانال‌های اصلی انرژی در جهان و دومین دارنده ذخایر بزرگ گاز طبیعی، سال‌هاست با پدیده‌ای به نام «ناترازی گاز» دست‌وپنجه نرم می‌کند؛ چالشی که اگرچه ریشه‌های اصلی آن داخلی است، اما ابعاد منطقه‌ای و بین‌المللی نیز دارد. این ناترازی فصلی که در ماه‌های سرد سال به اوج خود می‌رسد، ناشی از ترکیبی از عوامل ساختگاهی همچون شدت بالای مصرف انرژی در بخش خانگی و تجاری، راندمان پایین تجهیزات گرمایشی، عدم توسعه متوازن زنجیره ارزش و از همه مهم‌تر، افت فشار و تولید در میادین بزرگ گازی کشور به ویژه میدان مشترک پارس جنوبی است. میدان پارس جنوبی به تنهایی حدود ۸۰ درصد از گاز مصرفی و صنعتی ایران را تأمین می‌کند و ورود این مخزن عظیم به نیمه دوم عمر خود، نیاز مبرمی به اجرای پروژه‌های سنگین فشارافزایی و تزریق گاز ایجاد کرده است. در این میان، مجمع کشورهای صادرکننده گاز (GECF) که بزرگ‌ترین دارندگان و صادرکنندگان گاز جهان را گردهم آورده است، اگرچه فاقد ساختار مداخله‌گر و سهمیه‌بندی مشابه اوپک است، اما به واسطه ظرفیت‌های دیپلماتیک، فنی و اقتصادی خود می‌تواند به‌عنوان یک کاتالیزور اثرگذار، به ایران در مدیریت و کاهش پیامدهای منفی این ناترازی کمک کند. بررسی ابعاد این همکاری نشان می‌دهد که تعامل درون‌مجمعی در چند محور مشخص می‌تواند دستاوردهای راهبردی به همراه داشته باشد.

**❋توسعه شبکه سوآپ و ترانزیت؛ راهکاری برای تعادل‌بخشی منطقه‌ای**

یکی از سریع‌ترین و کم‌هزینه‌ترین راه‌ها برای کاهش فشار بر شبکه سراسری گاز در فصول سرد سال، بهره‌گیری از ظرفیت‌های ترانزیت و سوآپ گاز با کشورهای عضو GECF، به‌ویژه بازیگران کلیدی شمالی مانند روسیه و ترکمنستان است. ایران به دلیل موقعیت جغرافیایی استراتژیک خود، پل ارتباطی میان منابع عظیم شمال و بازارهای مصرف در جنوب و غرب آسیا محسوب می‌شود. در شرایطی که استان‌های شمالی و شمال‌شرقی ایران در زمستان با افت فشار ناشی از فاصله طولانی با منابع تولید در جنوب مواجه می‌شوند، پروژه سوآپ گاز از کشورهای شمالی می‌تواند این کمبود را به‌طور مستقیم جبران کند. مجمع کشورهای صادرکننده گاز با فراهم کردن بسترهای مذاکره جدی‌تر و ایجاد اعتماد متقابل میان اعضا، فضایی را ایجاد می‌کند تا قراردادهای بلندمدت سوآپ با امنیت حقوقی و تجاری بالاتری منعقد شوند. علاوه بر این، ترانزیت گاز اعضای مجمع از طریق خطوط لوله ایران به کشورهای همسایه مانند ترکیه یا عراق، افزون بر کسب درآمد ترانزیت برای کشور، به هم‌پیوستگی امنیتی انرژی در منطقه کمک کرده و پایداری شبکه را تضمین می‌کند.

**❋ جذب سرمایه‌گذاری‌های راهبردی و فناوری‌های فشارافزایی بالادست**

حل ریشه‌ای افت تولید در پارس جنوبی نیازمند سرمایه‌گذاری‌های هنگفت کلان، تخمین زده شده در سطح دهها میلیارد دلار، و دسترسی به فناوری‌های پیشرفته مهندسی بالادستی است که تحریم‌های بین‌المللی دسترسی ایران به آنها را با موانع جدی روبه‌رو کرده است. قراردادهای سنگین توسعه‌ای که اخیراً برای فشارافزایی در پارس جنوبی منعقد قرار گرفته‌اند، نیازمند تأمین مالی و مشارکت شرکت‌های بزرگ بین‌المللی هستند. در این حوزه، شرکت‌های ملی نفت و گاز کشورهای عضو GECF که دارای تکنولوژی‌های نوین در زمینه ساخت و نصب سکوهای عظیم کمپرسور و مدیریت مخازن پیچیده هستند، گزینه‌های ایده‌آلی برای شراکت راهبردی به شمار می‌روند. نشست‌های وزارتی و اجلاس سران GECF بستر دیپلماتیک مناسبی را فراهم می‌کند تا مدیران ارشد صنعت نفت ایران، مذاکرات دوجانبه و چندجانبه‌ای را با سرمایه‌گذاران و هلدینگ‌های انرژی جهان پیش ببرند و توافقات تجاری را به سرانجام برسانند. اشتراک دانش فنی در قالب استیتو تحقیقات گاز مجمع (GRI) نیز فرصتی مغتنم برای انتقال دانش فنی روز دنیا در زمینه افزایش ضریب بازیافت گاز و بهینه‌سازی فرایندهای استخراج فراهم می‌سازد.

**❋ توسعه مخازن ذخیره‌سازی زیرزمینی گاز (UGS) برای مقابله با پیک مصرف**

یکی از اصلی‌ترین ابزارهای کشورهای پیشرو در مجمع GECF برای کنترل ناترازی‌های فصلی و نوسانات شدید تقاضا، توسعه زیرساخت‌های ذخیره‌سازی زیرزمینی گاز (Underground Gas Storage) است. در کشورهای توسعه‌یافته و حتی بسیاری از اعضای مجمع، حجم بالایی از گاز مصرفی در فصول گرم سال به مخازن طبیعی، سفره‌های آب زیرزمینی یا مغاره‌های نمکی تزریق می‌شود تا در روزهای اوج سرمای زمستان مورد استفاده قرار گیرد. در ایران، ظرفیت ذخیره‌سازی گاز علیرغم پیشرفت‌های حاصل‌شده در مخازنی نظیر شورابه و سراجه، همچنان سهم بسیار کوچکی از کل مصرف ملی را پوشش می‌دهد و با استانداردهای جهانی فاصله معناداری دارد.

تبادل تجربیات مهندسی با کشورهای عضو که در زمینه طراحی، حفاری و بهره‌برداری ایمن از مخازن زیرزمینی پیشگام هستند، می‌تواند به توسعه شتابان پروژه‌های ذخیره‌سازی در ایران منجر شود.

تقویت این زیرساخت‌ها نه تنها انعطاف‌پذیری شبکه گازرسانی را افزایش می‌دهد، بلکه آسیب‌پذیری صنایع و خانوارهای ایرانی را در برابر موج‌های سرما به حداقل می‌رساند.

## چارگوشه

### اردن از دستگیری عاملان حمله به کلیسای حمود خبر داد

اداره امنیت عمومی اردن از دستگیری سه تروریست که مسئولیت اجرای حمله به کلیسایی در روستای حمود در استان کرک در جنوب این کشور را برعهده داشتند، خبر داد. اداره امنیت عمومی اردن اعلام کرد که تیم‌های مشترک تحقیقات ویژه و یورش به همراه سازمان‌های امنیتی، پس از عملیات جست وجو و پاکسازی مداوم، بامداد دیروز سه تروریست مسئول حمله بزدلانه به شهروندان اردنی در کلیسایی در روستای حمود در استان کرک را شناسایی کردند.این اداره در بیانیه‌ای با اشاره به اینکه این سه تروریست در داخل یک خانه متروکه، سنگر گرفته و از تسلیم شدن خودداری کرده بودند، افزود: آنها به سمت نیروهای امنیتی اردن آتش گشودند که نیروهای امنیتی براساس قوانین درگیری با آنها درگیر شدند و پس از زخمی شدن، آنها را مهار و دستگیر کردند.

### نخست‌وزیر پیشین ژاپن درگذشت

حزب حاکم لیبرال دموکرات ژاپن روز گذشته اعلام کرد که «یاسوئو فوکودا» نخست‌وزیر پیشین این کشور آسیای شرقی که برای بهبود و تثبیت روابط توکیو و پکن و کل آسیا تلاش می‌کرد، در ۹۰ سالگی بر اثر نارسایی قلبی در توکیو درگذشت. فوکودا که فرزند تاکئو فوکودا نخست‌وزیر پیشین ژاپن بود، در سال ۲۰۰۷ به قدرت رسید و حدود یک سال در این سمت باقی ماند.وی در دوره نخست‌وزیری خود به توسعه روابط با پکن توجه ویژه‌ای داشت به طوری که هو جین‌تائو، رئیس‌جمهوری وقت چین در سفرش به توکیو بر توسعه «روابط سودمند متقابل مبتنی بر منافع راهبردی مشترک» تأکید کرد.

### نخست وزیر عراق راهی اردن شد

نخست وزیر عراق روز گذشته در سفری رسمی و در رأس یک هیئت بلندپایه عازم اردن شد.حیدر العبودی، سخنگوی دولت عراق با اعلام این خبر گفت که علی فالح الزیدی، نخست وزیر عراق در این سفر درخصوص همکاری های میان دو کشور و تحولات منطقه رایزنی می کند. وی گفت که در این سفر قرار است یادداشت های تفاهم همکاری اقتصادی میان دو کشور امضا شود. العبودی خاطرنشان کرد: سفر نخست وزیر به اردن، بیانگر روبکرد بغداد و امان در راستای گسترش مشورت های عربی و منطقه ای است.

### عربستان نفت خام خود را در سنگاپور ذخیره می‌کند

وزیر انرژی، تجارت و صنعت سنگاپور اعلام کرد که عربستان سعودی قصد دارد از نیمه دوم سال ۲۰۲۷ نفت خام خود را در مخازن زمینی این کشور ذخیره کنند. تان سی لنگ در نشست بین‌المللی انرژی سنگاپور اظهار داشت که این کشور جنوب شرقی آسیا و عربستان سعودی در صدد ایجاد سازوکاری مشترک برای ذخیره‌سازی نفت خام عربستان در غارهای سنگی «جورونگ» هستند.بر اساس اظهارات وی، این طرح مشترک از نیمه دوم سال ۲۰۲۷ میلادی عملیاتی خواهد شد.

## برنامه تمرکززدایی از تهران و البرز تصویب شد

یک مقام مسئول وزارت راه گفت: برنامه ساماندهی و تمرکززدایی از مجموعه شهری تهران و البرز به تصویب رسید و از سال ۱۴۰۰ تاکنون، حدود ۱۷۰ هزار هکتار زمین تأمین شده است. غلامرضا کاظمیان، دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی، دیروز در نشست خبری با تأکید بر ضرورت توجه به دانش تخصصی شهرسازی و معماری، اظهار کرد: اگرچه همه‌ذی‌نفعان توسعه شهری می‌توانند و باید درباره مسائل شهرسازی اظهارنظر کنند، اما شهرسازی و فرایند توسعه شهری،دانش تخصصی است و مبانی علمی مشخصی دارد.وی افزود: یکی از اصول اساسی شهرسازی، مشارکت جمعی و عمومی در تهیه طرح‌هاست که با رعایت مبانی علمی وتخصصی می‌تواند مسیر درستی را طی کند. بنابراین، باید میان مباحث عمومی و کلی درباره مسائل شهری و مباحث تخصصی این حوزه تفاوت قائل شد.کاظمیان با اشاره به تعداد شهرهای کشور و تقسیم مسئولیت در تهیه و تصویب طرح‌های شهری بیان کرد: در حال حاضر،کشور هزار و ۴۶۶ شهر دارد که ۱۸۷ شهر از آن‌ها بیش از ۵۰ هزار نفر جمعیت دارند. بنابراین، بیش از هزار و ۲۰۰ شهر کشور جمعیتی کمتر از ۵۰ هزار نفر دارند.


### آگهی مزایده شماره ۵۰۰۵۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۶۶ - ۶۱۰-۱۴۰۵

شهرداری شیراز

نوبت اول:۱۴۰۵/۰۸/۰۴ روزنامه سپحان
نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ روزنامه افسانه

شهرداری شیراز (سازمان سیما ، منظر و فضای سبز شهری) در نظر دارد اجاره سازه تبلیغاتی تلویزیون شهری واقع در بلوار کریم خان زند روبروی خیابان ملاصدرا به شرح جدول ذیل با قیمت کارشناس رسمی دادگستری، از طریق مزایده عمومی مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۵۰۰۵۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۶۶ برای مدت دو سال به واجدین شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه شرکتها و کانون های تبلیغاتی دارای مجوز فعالیت معتبر از اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان فارس دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس www.Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مزایده و تحویل آن اقدام نمایند.

در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مزایده الزامی است.

ضمناً در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۱۹-۳۲۱۴۰۷۱ داخلی ۳۰۰- ۳۰۱ ( اداره ساماندهی تبلیغات شهری سازمان ) تماس حاصل فرمائید.

شرایط و مشخصات مزایده:

| آدرس | نوع سازه | تعداد وجه | ابعاد هر وجه (متر) | مساحت هر وجه | مبلغ اجاره سال اول (ریال) | مبلغ تضمین شرکت در مزایده |
|---|---|---|---|---|---|---|
| بلوار کریم خان زند روبروی خیابان ملاصدرا | تلویزیون شهری | ۱ | ۳/۸۵۷/۷ | ۲۹/۲۶ | ۱۳/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ |

۱. مبلغ اجاره بهاء سال اول ۱۳/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی خود را صرفاً جهت سال اول در سامانه ستاد اعلام نمایند.

۲. مدت اجاره : ۲ سال شمسی می باشد ، که طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۵/۸۰۸۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ ، اجاره سال دوم با ۶/۵۰ درصد افزایش نسبت به قیمت پیشنهادی سال اول محاسبه و اخذ می گردد.

۳. مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی به نفع شهرداری شیراز با شناسه ملی: ۱۴۰۰۲۰۹۱۶۷۱ و کد اقتصادی: ۴۱۱۳۶۴۸۷۷۴۵۵ و یا فیش واریزی نقدی به شماره حساب ۰۱۰۰۸۵۵۰۴۷۴۲ بانک شهر ، کد مرجع ۱۰۱۶۶۰

۴. آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد : متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام نمایند.

۵. آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه ستاد حداکثر تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ می باشد.

۶. تاریخ و محل برگشایی پاکات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ ساعت ۱۳ در محل شیراز، چهار راه خلدبرین،شهرداری منطقه یک،طبقه سوم، سالن جلسات کمیسیون معاملات شهرداری شیراز می باشد.

۷. شرکت کنندگان می بایست تا قبل از برگزاری کمیسیون مزایده (پاکت الف) حاوی سپرده شرکت در مزایده را به صورت فیزیکی به دبیرخانه سازمان به آدرس شیراز- ابتدای بلوار چمران – قبل از کوچه یک – سازمان سیما ، منظر و فضای سبز شهری تحویل نمایند.

۸. متقاضیانی که مایل به شرکت در مزایده مذکور می باشند، می توانند قبل از ارائه پیشنهاد از محل بازدید نمایند و از کم و کیف مورد اجاره مطلع گردند. عدم مراجعه جهت بازدید موضوع مزایده به منزله رویت بوده و چنانچه برنده مزایده بعداً اظهار به جهل نماید پذیرفته نخواهد شد.

۹. برنده مزایده می بایست حداکثر هفت روزکاری پس از ابلاغ برنده ، مبلغی معادل ۱۰درصد بهای پیشنهادی اجاره کل مدت زمان قرارداد را به بعنوان ضمانت حسن انجام تعهدات به صورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی ارائه نماید.

۱۰. برنده مزایده می بایست ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه ستاد حداکثر تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ می باشد.

۱۱. بدیهی است هزینه کارشناسی و انتشار آگهی و کارمزد سامانه ستاد و سایر هزینه های متعلقه بر عهده برنده مزایده خواهد بود که در زمان انعقاد قرارداد وصول می گردد.

۱۲. برنده مزایده ملزم به ثبت نام در سامانه ثنا می باشد.

۱۳. برندگان اول و دوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به نفع شهرداری شیراز ضبط خواهد شد.

۱۴. شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار می باشد در اینصورت سپرده ها مسترد می گردد.

۱۵. شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.

۱۶. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده مندرج است.

۱۷. آگهی و اطلاعات مربوط به مزایده از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.

۱۸. اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۱۴۵۶

شناسه آگهی: ۲۳۰۹۶۶۲

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز



### آگهی دعوت نوبت اول

به اطلاع کلیه صاحبان سهام در شرکت شن و ماسه خرم دره فدک ( سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۲۲ و شناسه ملی ۱۰۸۶۲۰۰۴۴۱۴ می رساند جلسه مجمع عمومی فوق العاده راس ساعت ۷ صبح در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ در محل دفتر قانونی شرکت تشکیل می گردد؛ لذا ازکلیه سهامداران یا نمایندگان قانونی آنها یا وکلای آنان جهت حضور در جلسه دعوت به عمل می آید.

دستور جلسه:
مجمع عمومی فوق العاده ساعت ۷ صبح :
تصویب اساسنامه جدید

**رییس هیات مدیره**



### آگهی فقدان سند مالکیت شهرستان ممسنی

آقای یوسف عسکری فرزند علی با تسلیم دو برگ استشهادیه که توسط دفترخانه ۹۸ ممسنی تنظیم شده است مدعی است که تعداد یک برگ سند مالکیت مربوط به چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان بانضمام یک نیم دانگ دیگر اعیان یکباب مغازه تحت پلاک ۱۸۴۴ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در قطعه۹ بخش۷ فارس شهرستان ممسنی به علت کوتاهی و سهل انگاری در نگهداری مفقود گردیده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده که مراتب جهت اطلاع دستور نسبت به آن در دفتر مخصوص یادداشت اعلام و چنانچه سند مالکیت مفقود شده به آن دفترخانه ارائه شده قبل از تنظیم هر نوع سند آن را از متقاضی اخذ و به این اداره ارسال دارید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

**۳۲۶/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی**

**فرامرزی**



### آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۱۵۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیروس احراری فرزند علمدار به شماره شناسنامه ۳۱ صادره از حوزه مرکزی آباده به شماره ملی ۲۴۱۱۳۵۰۹۰۲ شششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۲۲۲/۴۷ مترمربع تحت پلاک ۹۹۲۸/۴۱۳۲ مجزا شده از ۹۹۲۸ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی شهر بهمن از مالکیت مرحوم حاج محمدعلی وفاق نعمت الهی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

**۲۵۱/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک آباده–هدایت فروغی**