روزن

زمان از دست رفته

کافه آر ۱

برای یک سوم بالا یی در جدول دهک های درآمدی که به دلیل توانایی نامحدود وعالی مالی و دسترسی به امکانات، جهان گذران اوقات فراغت، حتی با لایه های میانی طبقه متوسط، یکسره متفاوت و باجهان لایه های پایین تر و پایین شهر به هیچ رو قابل مقایسه نیست. محدودیت شدید فرصت ها برای گذران اوقات فراغت با اندازه های متفاوتی از توانایی مالی، جبران می شود ولی چون درعرصه عمومی امکان گوناگون شدن این فرصت ها نیست به ناگزیر تنوع فعالیت ها به عرصه خصوصی کشیده شده که درآن سهم فعالیت های زیانبار و رفتارهای پرخطر درهمه زمینه ها افزایشی همیشگی داشته. این نسبت سخت گیری هایی که برروی عرصه عمومی تمرکز داده شده حجم فعالیت های گذران اوقات فراغت خصوصی و گوناگونی آن هم افزایش یافته وبر سهم بخش زیانبار آن هم افزوده شده. آن دسته از فعالیت های گذران اوقات فراغت درعرصه عمومی که مجازهستند مانند خیابانگردی وپارک و رستوران رفتن و گاهی به سینما رفتن، سهم زیادی درافتصاد گذران اوقات فراغت ندارند چون درآمد زایی واشتغال زایی آنها بسیارمحدود است.سفرتفریحی نیزدیگر سهم گذشته را دراقتصاد فراغت ندارد. دست کم یک سوم جمعیت درآمد کافی و فرصت واقعی برای سفر ندارند. فرصت برای سفر برای نیمی ازجمعیت درکیفیت های پایین ومتوسط فراهم است آن هم نه برای هرسال وبا درسال چند نوبت کوتاه. تنها یک سوم جمعیت توانایی مالی برای سفربا استاندارد دارند. درنتیجه اقتصاد سفر و اجزای آن مانند هتلینگ و تورهم چنانکه آمارها نشان می دهند رونقی ندارد. ورزش نیز به خاطر قیمت ها وکمبود سرانه فضاهای ورزشی و نیزبه علت حرکت گریزی عمومی وتمایل به فقرحرکتی سهم ناچیزی درگذران وقت فراغت عمومی دارد. وضع دربخش فرهنگی بدتر است آن قسمتی که به فعالیت های فرهنگی مانند کتاب خواندن و روزنامه و سینما مربوط می شود رقم ناچیزی است. سرانه خواندن کتاب درخوش بینانه ترین آمار، ۵دقیقه، سرانه تماشای فیلم درسالن سینما ۱۸ دقیقه، سرانه روزنامه خوانی صفر، دیدن نمایش در سالن تئاتر، منفی، این وضع برای شهرهای بزرگ (یعنی فقط ۱۵شهر) هیچ اقتصاد فراغتی را فعال نمی کند. درشهرهای کوچک هم که ازسالن سینما وکتابخانه و حتی کتابفروشی خبری نیست. ولی درعوض اقتصاد زیرزمینی برای پاسخ دادن به تقاضا در موردهای بسیار متنوع و درهمه جا، به شدت فعال است. گردش مالی آن هم به نسبت خرش فعالیت ها به عرصه خصوصی و قحط فرصت ها درعرصه عمومی، بیشتر می شود.یعنی بازارپنهان کاری ها و فعالیت های زیانبارحتی درشهرهای کوچک و درحاشیه شهرهای بزرگ پرورق است. گروه های مالی ضعیف و متوسط هم متقاضی کالاها وخدمات این بازار هستند. تفاوت فقط درمقیاس ها و قیمت هاست. بیشترین وقت فراغت مردم درخیابان گردی و مشغول شدن به تلفن همراه ووب گردی می گذرد که این مورد آخری درزمان کارهم تعطیل بردار نیست درشرایطی که اقتصاد فراغت دریک تعطیلی نسبی اعلام نشده است و مهم ترین منبع عمومی تجدید ناپذیر برای اقتصاد به هدرمی رود. یعنی زمان.

omidndh@gmail.com

جان باختن ۱۰ نفر در تصادفات اربعین

رئیس پلیس راه فراجا از کشته شدن ۱۰ نفر و مصدومیت ۱۲۳ نفر در تصادفات اربعین خبر داد.سردار احمد کرمی اسد روز گذشته گفت: از روز پنجشنبه آهنگ بازگشت هموطنانمان از سفر عتبات عالیات آغاز شد و امروز بیشترین و سنگین‌ترین موج برگشت را در تمامی محورهای مواصلاتی به ویژه مرزهای شش گانه به سمت داخل کشور داریم که در بین مرزهای شش گانه همچنان مرز مهران اولین انتخاب برای بازگشت هموطنان است؛ به نحوی که در روز گذشته در مجموع مرزهای شش گانه بالغ بر ۲۳۰ هزار نفر از هموطنان به کشور بازگشتند که ۱۱۰ هزار نفر صرفاً از مرز مهران به کشور وارد شدند.وی افزود: از ساعت بامداد اولیه امروز تاکنون نیز بیش از ۸۲ هزار نفر از هموطنان از مرز مهران وارد کشور شدند.رئیس پلیس راه فراجا ادامه داد: موضوعی که در این ایام به ویژه در موج بازگشت باعث نگرانی خواهد شد بحث رانندگی عزیزانی است که بعد از اتمام زیارتشان بلافاصله وارد کشور شده و مبادرت به ادامه رانندگی می‌کنند که خواهش می کنیم زائران در تمامی مرزهای کشور از تمهیدات لازم برای استراحت که پیش‌بینی شده استفاده کنند و در مواکب ابتدا استراحت و بعد رانندگی کنند.

مذاکرات میان تهران و واشنگتن ادامه دارد

سخنگوی وزارت امور خارجه پاکستان با بیان اینکه اسلام‌آباد نهایت تلاش خود را برای بازگرداندن ایران و آمریکا به اجرای تعهدات‌شان در یادداشت تفاهم پایان جنگ به کار می‌گیرد و در این زمینه فعال است، اعلام کرد که مذاکرات میان طرفین با وجود درگیری‌های اخیر ادامه دارد.طاهر اندرابی، سخنگوی وزارت امور خارجه پاکستان گفت که پاکستان به عنوان کشور میانجی در مذاکرات تهران - واشنگتن از تمام تلاش‌ها با هدف تداوم توقف خصومت‌ها و ازسرگیری گفت‌وگو میان ایران و ایالات متحده استقبال می‌کند. اظهارات اندرابی در پی موج جدیدی از تبادل آتش میان ایران و آمریکا مطرح شده است. این درگیری‌ها در نتیجه تداوم شرارت‌ها و تهدیدهای ارتش تروریستی آمریکا در منطقه علیه جمهوری اسلامی ایران و پاسخ قاطع نیروهای مسلح کشور به آن رخ داده است. طی روزهای اخیر، منابع آگاه در کشورهای میانجی، از جمله قطر، پاکستان و عمان از روند مثبت مذاکرات تنش‌زدایی و طرحی برای بازگشایی تنگه هرمز، آتش‌بس دو هفته‌ای و بازگشت به مذاکرات خبر داده بودند.بنا بر گزارش روزنامه پاکستانی نیشن؛ اندرابی افزود که پاکستان در این زمینه فعال است و به ایفای نقش خود ادامه خواهد داد. به گفته وی مذاکرات میان طرفین برای عادی‌سازی اوضاع در جریان است.

ایران عضو سازمان جهانی همکاری هوش مصنوعی شد

با امضای سند تاسیس سازمان جهانی همکاری هوش مصنوعی، ایران به جمع اعضای موسس این سازمان پیوست. سفیر ایران در چین به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران با امضا سند تأسیس سازمان جهانی همکاری هوش مصنوعی، نام ایران را در جمع کشورهای عضو این سازمان تازه‌تأسیس ثبت کرد.عبدالرضا رحمانی‌فضلی پس از امضای این سند، در دیدار با لیو بین، معاون وزیر خارجه چین با تأکید بر اهمیت نقش همکاری‌های چندجانبه در شکل‌دهی به آینده فناوری‌های پیشرفته، گفت: ایران آمادگی دارد در مسیر توسعه علمی، پژوهشی و کاربردی هوش مصنوعی و همچنین ایجاد سازوکارهای بین‌المللی برای استفاده عادلانه از این فناوری مشارکت فعال داشته باشد.سفیر ایران در پکن تاکید کرد: جمهوری اسلامی ایران با حضور در این ابتکار بین‌المللی و قرار گرفتن در جمع کشورهای مؤسس، رویکرد خود مبنی بر مشارکت سازنده در عرصه فناوری‌های نوین و استفاده از ظرفیت‌های هوش مصنوعی در جهت توسعه پایدار و پیشرفت جوامع دنبال می کند. گفتنی است، سازمان جهانی همکاری هوش مصنوعی (WAICO) روز ۲۶ تیر (۱۶ ژوئیه ۲۰۲۶) با ابتکار چین و در حاشیه «کنفرانس جهانی هوش مصنوعی ۲۰۲۶» در شهر شانگهای تأسیس شد.

فعالیت هیچ واحد تولیدی نباید به دلیل بدهی متوقف شود

معاون رئیس قوه قضائیه و رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک گفت: دماوند انرژی با حفظ پایداری تولید، الگویی موفق از مدیریت بحران در صنعت پتروشیمی است و هیچ واحد تولیدی نباید به دلیل بدهی یا مشکلات مالی از چرخه تولید باز بماند.حسن بابایی افزود:مدیران و کارکنان این شرکت با شجاعت، تدبیر و روحیه جهادی، شرایط دشوار جنگ و پس از حادثه را مدیریت کردند و اجازه ندادند چرخ اقتصاد و تولید در منطقه متوقف شود.معاون رئیس قوه قضائیه یادآورشد: این شرکت نقش پشتیبان اصلی صنایع پتروشیمی منطقه را ایفا می‌کند و به‌عنوان قلب تپنده این صنعت، هرگونه اختلال در روند تولید آن می‌تواند شرکت‌های پتروشیمی را با چالش‌های جدی مواجه کند.

وی با تأکید بر ضرورت حمایت از تولید اظهار کرد: هیچ واحد تولیدی نباید به دلیل بدهی یا مشکلات مالی از چرخه تولید بازبماند و همه دستگاه‌ها باید برای استمرار فعالیت واحدهای تولیدی همکاری کنند.

بابایی در ادامه گفت: با تشکیل این کارگروه، روند صدور اسناد مالکیت شرکت‌ها پیگیری خواهد شد و امیدواریم طی چند ماه آینده وضع اسناد مالکیت این شرکت‌ها تعیین تکلیف شود.

چارگوشه

اسپانیا سفیر ایتالیا را احضار کرد

خوزه مانوئل آلبارس، وزیر خارجه اسپانیا در پیامی با محکوم کردن حمایت آنتونیو تاجانی، وزیر خارجه ایتالیا از تعلیق احتمالی مادرید از منطقه شنگن، اعلام کرد که دستور احضار سفیر این کشور را صادر کرده است.به نقل از خبرگزاری آناتولی، آلبارس در پیام خود در واکنش به اظهارات تاجانی درباره حمایت از تعلیق اسپانیا از منطقه شنگن، او را به عوام‌فریبی برای منافع حزبی متهم کرد. وزیر خارجه اسپانیا در حساب کاربری خود در رسانه اجتماعی ایکس (توئیتر سابق)، نوشت: این سخنان برای وزیر خارجه یک کشور شریک و دوست که از او انتظار همبستگی اروپایی دارید، نامناسب است.

گفت وگوی تلفنی ولیعهد عربستان با رئیس دولت موقت سوریه

خبرگزاری عربستان از گفت وگوی تلفنی محمد بن سلمان ولیعهد این کشور با احمد الشرع، رئیس دولت موقت سوریه خبر داد.به گزارش خبرگزاری واس، در این گفت وگوی تلفنی تحولات منطقه و جهان و تلاش‌های انجام شده و جاری برای کاهش تنش‌ها و تقویت ثبات و امنیت منطقه مورد بررسی قرار گرفته است.روابط دوجانبه و راه‌های گسترش و تقویت آن از دیگر موضوعات این رایزنی تلفنی بوده است.

جان باختن ۲۵ نفر در حادثه معدن در پاکستان

رادیو دولتی پاکستان اعلام کرد که دربی انفجار معدن زغال سنگ در ایالت بلوچستان دست کم ۲۵ معدنچی جان خود را از دست دادند.این حادثه بر اثر نشست گاز متان در یکی از معادن در حومه شهر کویته مرکز ایالت بلوچستان به وقوع پیوست.رادیو دولتی پاکستان گفت که دربی این انفجار ۲۵ معدنچی کشته و تعدادی دیگر زیر آوار گرفتار شدهاند.مسئولان اداره مدیریت بحران ایالت بلوچستان پاکستان اعلام کردند که عملیات جست وجوی اجساد قربانیان و دیگر افراد گرفتار زیر آوار آغاز شده است.

سخنگوی دولت عراق ادعای ترامپ را تکذیب کرد

سخنگوی دولت عراق ادعای رئیس جمهور آمریکا درباره مطلع بودن بغداد از حملات مشترک آمریکایی سعودی علیه مواضع حشد الشعبی (بسیج مردمی) را تکذیب کرد.به نقل از پایگاه خبری «رووداو» عراق، حیدر العبودی اظهار داشت که دولت عراق هیچ اطلاع قبلی از حملات به خاک این کشور نداشته است.این اظهارات سخنگوی دولت عراق پس از بیانیه دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا مبنی بر اینکه حملات هوایی آمریکا و عربستان با هماهنگی قبلی با دولت عراق انجام شده است، مطرح شد.

العبودی تاکید کرد که بغداد هیچ مجوزی برای حمله به مکان‌ها یا گروه‌های خاص در خاک عراق صادر نکرده است و اجازه نداده و نخواهد داد که از خاک خود به عنوان سکوی پرتابی برای حملات علیه کشورهای همسایه استفاده شود.

یاتا خبر داد

کاهش سفرهای هوایی در خاورمیانه

انجمن بین‌المللی حمل و نقل هوایی (IATA) اعلام کرد: تقاضای جهانی برای سفرهای هوایی در ژوئن نسبت به ژوئن سال گذشته، ۱/۷ درصد کاهش یافت که ناشی از کاهش شدید ترافیک در خاورمیانه و ترافیک داخلی ضعیف‌تر در چین، آمریکا و ژاپن بود.

کل ظرفیت شرکت‌های هواپیمایی که بر اساس کیلومتر صندلی موجود اندازه‌گیری می‌شود، در ژوئن ۱/۳ درصد کاهش یافت و همزمان، ضریب بار مسافر ۰/۴ درصد کاهش یافت و به ۲۸۴ درصد رسید.

بدون احتساب خاورمیانه، تقاضای جهانی با کاهش ملایم‌تر ۰/۶ درصد مواجه شد.

ترافیک مسافران بین‌المللی در ماه ژوئن نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۰/۹درصد کاهش یافت. با این حال، اگر منطقه خاورمیانه از محاسبات حذف شود، این شاخص رشد ۱/۱ درصدی را نشان می‌دهد. همچنین ظرفیت پروازهای بین‌المللی ۰/۶ درصد کاهش یافت و ضریب بار نیز به ۲۸۴ درصد رسید.

در بخش سفرهای داخلی نیز تقاضا ۳ درصد، ظرفیت ۲/۴ درصد و ضریب بار به ۸۴ درصد کاهش یافت

شرکت‌های هواپیمایی خاورمیانه شدیدترین کاهش منطقه‌ای را ثبت کرده‌اند، به طوری که تقاضای بین‌المللی ۱۴ درصد و ظرفیت ۱۱ درصد کاهش یافت. ضریب بار آنها با ۲/۶ درصد کاهش، به ۷۶/۳ درصد رسید.

یاتا اعلام کرد که جنگ علیه ایران همچنان بر ترافیک منطقه‌ای تاثیر منفی گذاشته است، اما سرعت کاهش از آوریل به نصف کاهش یافته، زیرا عملیات شرکت‌های هواپیمایی به تدریج به حالت عادی بازگشته است.

ویلی والش، مدیرکل یاتا گفت: تقاضای جهانی برای سفرهای هوایی در ژوئن در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته، ۱/۷ درصد کاهش یافته است. وی افزود: تنش‌های جدید و افزایش قیمت سوخت مانع بهبود منطقه خواهد شد و می‌تواند قیمت بلیت هواپیما را افزایش دهد.

شرکت‌های هواپیمایی اروپایی ۱/۵ درصد افزایش تقاضای بین‌المللی را ثبت کردند، در حالی که ترافیک در کریدور اروپا-آسیا ۱۱ درصد افزایش یافت که قوی‌ترین رشد در میان مسیرهای اصلی بین‌المللی است.

شرکت‌های هواپیمایی آسیا-اقیانوسیه با وجود کاهش ۱/۱ درصدی ظرفیت، ۰/۴ درصد افزایش تقاضا را ثبت کردند.

یاتا اعلام کرد که افزایش قیمت سوخت باعث شده که برخی از شرکت‌ها خدمات کوتاه‌مدت را در آسیا کاهش دهند.

شرکت‌های هواپیمایی آفریقایی با ۶/۷ درصد قوی‌ترین رشد منطقه‌ای را ثبت کردند و پس از آنها، شرکت‌های هواپیمایی آمریکای لاتین با ۳/۵ درصد قرار گرفتند.

بر اساس گزارش خبرگزاری آناتولی، تقاضای بین‌المللی در میان شرکت‌های هواپیمایی آمریکای شمالی یک درصد کاهش یافت، در حالی که ظرفیت آنها ۰/۷درصد کاهش یافت.

گزارش انجمن بین‌المللی حمل و نقل هوایی (یاتا) همچنین نشان داد تقاضای جهانی برای حمل بار هوایی در ژوئن نسبت به ژوئن سال گذشته ۸/۵ درصد افزایش یافته است، زیرا رشد قوی از ظرفیت در اکثر مناطق پیشی گرفته است.

این گروه اعلام کرد که ظرفیت حمل بار هوایی در طول این ماه ۴.۴ درصد نسبت به ژوئن سال گذشته افزایش یافته است.

ویلی والش، مدیرکل یاتا، تاکید کرد که تقاضا برای حمل بار هوایی در تمام مناطق نسبت به سال گذشته رشد مثبتی را نشان می‌دهد و آمریکای شمالی، قوی‌ترین عملکرد را در این زمینه داشته است.

والش خاطرنشان کرد که رشد تقاضا در سطح جهان و در هر منطقه‌ای به جز آمریکای لاتین و کارائیب از ظرفیت پیشی گرفته است.

به گفته والش، محصولات فناوری با ارزش بالا و محموله‌های فوری از تقاضا پشتیبانی می‌کنند.

طلسم ۴ ماهه قیمت طلا شکست

قیمت طلا در معاملات روز جمعه بازار جهانی، کاهش یافت، اما تحت تاثیر افزایش تقاضا برای این فلزگرانبها در سطوح قیمتی پایین‌تر، در مسیر ثبت اولین افزایش ماهانه خود در پنج ماه گذشته قرار گرفت.

قیمت هر اونس طلا برای تحویل فوری با ۰/۵ درصد کاهش به ۴۰۷۶ دلار و ۵۳ سنت رسید، اما در مسیر ثبت رشد هفتگی ۰/۷ درصدی قرار گرفت.

قیمت هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در ماه اوت، با ۰/۵ درصد کاهش، به ۴ هزارو۷۹ دلار و ۶۰ سنت رسید.

قیمت این فلز گرانبها در ژوئیه، حدود ۱/۸ درصد افزایش یافته است.

۲ نفتکش متخلف مورد اصابت قرار گرفته و متوقف شدند

پایگاه اطلاع رسانی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی از مورد اصابت قرار گرفتن و توقف ۲ نفتکش متخلف در تنگه هرمز خبر داد و اعلام کرد که چهار نفتکش متخلف دیگر هم به سرعت برگشتند.

متن اطلاعیه پایگاه اطلاع رسانی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی که روز گذشته منتشر شده به شرح زیر است: ساعات ابتدایی امروز ۲ نفتکش متخلف به خیال اینکه می‌توانند از مسیر غیراعلامی ما، تحت اسکورت هوایی ارتش کودک‌کش آمریکا عبور کنند، بدون توجه به اخطارهای ما، در مسیر نامن و غیرقانونی حرکت کردند که مورد اصابت قرار گرفته و متوقف شدند.

۴ نفتکش دیگر به سرعت تغییر مسیر داده و به محل خود بازگشتند.شب گذشته در پاسخ به بیانیه کذب سنتکام به اطلاع همه مالکان شرکت‌های کشتیرانی و بیمه رساندیم که به اطلاعیه‌های سنتکام توجه نکنید و از کسانی که فریب خورده‌اند و دچار حادثه شده اند سئوال کنید.

نیروی دریایی سپاه بار دیگر اخطار می‌کند، مداخلات و امر و نهی‌های غیرقانونی ارتش کودک‌کش آمریکا به شناورها در منطقه بی‌پاسخ نخواهد ماند.

و ما النصر الا من عند الله العزیز الحکیم

بازار موتورسیکلت در مسیر صعود قیمت

بازار موتورسیکلت با جهش قیمت، کمبود قطعات و کاهش قدرت خرید، وارد دوره‌ای تازه شده؛ شرایطی که خرید موتور نو را کاهش داده و تقاضا برای تعمیر و خرید مدل‌های کارکرده را افزایش داده است. بازار موتورسیکلت در سال ۱۴۰۵ با مجموعه‌ای از چالش‌های همزمان از جمله افزایش قیمت، کاهش قدرت خرید، کمبود قطعات، محدودیت‌های ارزی و رشد هزینه‌های تولید مواجه شده است؛ شرایطی که نه‌تنها خرید موتورسیکلت نو را برای بسیاری از مصرف‌کنندگان دشوار کرده، بلکه الگوی بازار را نیز تغییر داده است. امروز تعمیر موتورسیکلت‌های فرسوده، خرید نمونه‌های کارکرده و افزایش تقاضا برای خدمات تعمیرگاهی، بیش از گذشته جایگزین خرید موتورسیکلت نو شده و فعالان این صنعت نسبت به ادامه این روند هشدار می‌دهند. همچنین بررسی وضع بازار نشان می‌دهد افزایش نرخ ارز و توقف تخصیص ارز حمایتی برای واردات قطعات، در کنار رشد هزینه مواد اولیه، دستمزد، حمل‌ونقل و انرژی، فشار مضاعفی بر تولیدکنندگان وارد کرده است. در نتیجه، عرضه کاهش یافته، قیمت‌ها با شتاب بیشتری افزایش پیدا کرده و خدمات پس از فروش نیز با کمبود قطعات یدکی روبه‌رو شده است؛ مجموعه عواملی که بازار موتورسیکلت را وارد دوره‌ای از رکود معاملاتی و ناپایداری کرده است.

رایزنی رئیس سازمان الحشد الشعبی با سفیر ایران در بغداد

فالح الفیاض، رئیس سازمان الحشد الشعبی عراق با حضور در محل سفارت جمهوری اسلامی ایران در بغداد با محمدکاظم آل‌صادق سفیر جمهوری اسلامی ایران در عراق دیدار کرد.فالح الفیاض در این دیدار، ضمن ابراز همدردی و تسلیت صمیمانه به دولت و ملت ایران در مورد شهادت مستشاران نظامی ایرانی در جریان تجاوزات و حملات اخیر به مقرهای الحشد الشعبی در چند استان عراق، این حملات را نقض آشکار حاکمیت ملی و تمامیت ارضی عراق خواندند.در ادامه این دیدار، طرفین آخرین تحولات منطقه و راه‌های تقویت همکاری‌های دوجانبه به ویژه در حوزه‌های امنیتی و راه‌کارهای تحکیم ثبات و امنیت در منطقه را مورد بحث و تبادل نظر قرار دادند. دو طرف همچنین بر اهمیت تداوم هماهنگی‌ها و رایزنی‌های مشترک جهت مواجهه با چالش‌های امنیتی و تحولات منطقه‌ای تأکید کردند.

حمله به نیروهای ارتش در کویته پاکستان
۴ کشته برجای گذاشت

اسپانیا گذرگاه مرزی خود
با مغرب را بست

شهرداری ایزدخواست

آگهی مزایده عمومی مرحله اول - فروش ۱۹ قطعه زمین مسکونی شهرداری ایزدخواست سال ۱۴۰۵

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

شهرداری ایزدخواست در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۸۳ به شماره نامه ۰۰۱۰۶/۶/۴۴ش مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ و مصوبه شماره ۷۳ به شماره نامه ۰۰۲۵/۶/۴۰۴ش ۱۴۰۴/۰۴/۲۱شورای اسلامی شهر، تعداد ۱۹ قطعه از پلاک های مسکونی واقع در شهر ایزدخواست را از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط طبق جدول ذیل واگذار نماید، لذا از کلیه متقاضیان دعوت می گردد جهت اطلاعات بیشتر و دریافت فرم پیشنهاد قیمت از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ حداکثر تا پایان ساعت اداری روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ به سامانه ستاد و یا شهرداری ایزدخواست مراجعه نمایند.

قطعه	مساحت	کاربری و آدرس	قیمت هر متر مربع (ریال)	قطعه	مساحت	کاربری و آدرس	قیمت هر متر مربع (ریال)
P1	۲۱۰	مسکونی - خیابان فرهنگ	۳۰،۵۵۰،۰۰۰	۴۹	۲۶۵	مسکونی – خیابان دهخدا	۱۶،۹۰۰،۰۰۰
P2	۲۰۷.۹	مسکونی - خیابان فرهنگ	۳۰،۵۵۰،۰۰۰	۵۰	۲۶۵	مسکونی – خیابان دهخدا	۱۶،۶۴۰،۰۰۰
P3	۲۱۰.۲	مسکونی - خیابان فرهنگ	۲۹،۹۰۰،۰۰۰	۵۱	۲۶۵	مسکونی – خیابان دهخدا	۱۶،۶۴۰،۰۰۰
P4	۲۰۴.۶	مسکونی - خیابان فرهنگ	۲۹،۹۰۰،۰۰۰	۵۲	۲۶۵	مسکونی – خیابان دهخدا	۱۶،۶۸۰،۰۰۰
۸۵	۲۹۶.۶۹	مسکونی انتهای خیابان امام	۱۵،۶۵۰،۰۰۰	۵۳	۲۶۵	مسکونی – خیابان دهخدا	۱۶،۶۸۰،۰۰۰
۸۶	۲۹۶.۶۹	مسکونی انتهای خیابان امام	۱۵،۷۰۰،۰۰۰	۵۴	۲۶۵	مسکونی – خیابان دهخدا	۱۶،۲۵۰،۰۰۰
۱۰۶	۲۷۰	مسکونی انتهای خیابان امام	۱۶،۳۵۰،۰۰۰	۷۸	۲۳۰	مسکونی – خ شهید مطهری فرعی اول	۱۸،۴۰۰،۰۰۰
۱۰۷	۲۷۰	مسکونی انتهای خیابان امام	۱۶،۴۵۰،۰۰۰	۸۰	۲۷۵	مسکونی –خ شهید مطهری فرعی اول	۲۴،۷۰۰،۰۰۰
۱۰۸	۲۷۰	مسکونی انتهای خیابان امام	۱۷،۸۳۰،۰۰۰	۸۴	۲۷۵	مسکونی –خ شهید مطهری فرعی اول	۲۶،۲۰۰،۰۰۰
۴۸	۲۶۵	مسکونی – خیابان دهخدا	۱۷،۱۶۰،۰۰۰				

- به پیشنهادات مخدوش و مبهم ترتیب اثر داده نخواهد شد
- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ می باشد.
- سپرده شرکت در مزایده معادل ۷درصد قیمت پایه هر کدام از موارد مورد نظر، طی ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی به حساب شماره ۰۱۰۵۸۳۱۵۸۴۰۰۰ بنام سپرده شهرداری ایزدخواست الزامی می باشد.
- مدت اعتبار پیشنهادات سه ماه می باشد.
- برندگان اول، دوم و سوم هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۸ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.
- افراد مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت حق شرکت در مزایده را ندارند.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده مندرج است.
- نوع واگذاری بصورت قطعی و طبق شرایط مندرج در اسناد مزایده است.
- محل اخذ اسناد مزایده و تحویل اسناد و قیمت پیشنهادی واحد مالی شهرداری و یا سامانه ستاد می باشد
- تلفن تماس: ۰۹۱۷۱۵۳۳۱۸۱ و ۰۷۱۴۲۴۸۷۲۸۰

شناسه آگهی: ۲۲۳۳۵۰۹

مجتبی قناعتی– شهردار ایزدخواست