اقتصاد روز

هشدار استاندارد نسبت به کیفیت سوخت

ایسنا: رئیس سازمان ملی استاندارد از اجرای طرح کنترل وزن و حجم مواد غذایی و برخورد با متخلفان در این بخش خبر داد و نسبت به آثار عدم تطابق کامل کیفیت سوخت با شاخص‌های استاندارد و تاثیر آن بر آلودگی هوا در فصل زمستان هشدار داد. غلامرضا شریعتی با اشاره به تعلیق چهار استاندارد از استانداردهای ۸۵ گانه خودرو به دلیل تحریم‌ها، اظهار کرد: استانداردهای تعلیق شده تاثیری در ایمنی خودرو نداشته، اما در جلسات اخیر شورای عالی استاندارد، معاون اول رئیس جمهور بر اصلاح این روند تاکید کرده است. مسئله دیگری که در این بخش وجود دارد پلتفرم‌های قدیمی است که باید در یک برنامه زمان‌بندی جایگزین شوند.

وی با بیان اینکه همچنان بین استانداردهای روز دنیا و انتظارات مصرف‌کنندگان با خودروهای داخلی فاصله وجود دارد که با برنامه‌های طراحی شده از خودروسازان می‌خواهیم این فاصله را کم کنند، در پاسخ به سوالی درباره زمان اجرای استانداردهای تعلیق شده، گفت: سایپا و متعهد شده تا پایان امسال با ابتدای سال آینده و ایران خودرو تا ۱۴۰۲ استانداردهای تعلیق شده را اجرا کنند. پلتفرم‌های جدید نیز برای هر دو خودروساز در راه است و استاندارد مرتب در این زمینه فشار وارد می‌کند.رئیس سازمان ملی استاندارد در ادامه از آغاز بسته دوم در راستای شعار سال، با عنوان تسهیل فضای کسب و کار خبر داد و گفت: بسته اول در حوزه تسهیل واردات و صادرات برای کمک به تامین مواد اولیه تولیدکنندگان به طور کامل اجرایی شده و اجرای بسته تسهیل فضای کسب و کار نیز برای تسهیل اجرای استاندارد اجباری برای کالاهای تولید داخل نیز شروع شده است.

تکرار برخورد سلیقه‌ای بانک‌ها در اخذ ضامن

ایسنا: برخورد سلیقه‌ای بانک‌ها در معرفی ضامن و شرایط آن، این بار به پرداخت وام ودیعه مسکن رسیده است، چرا که متقاضیان این وام در مراجعه به شعب با شرایط متفاوت و سلیقه‌ای برای ضمانت مواجه شده اند.

از سال گذشته طرح پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن به عنوان یکی از برنامه‌های ستاد ملی کرونا به اجرا درآمد که پارسال مبلغ این وام در تهران ۵۰ میلیون تومان، در شهرهای بزرگ ۳۰ میلیون تومان و در سایر شهرها ۱۵ میلیون تومان بود، اما برای امسال افزایش یافت و سقف وام ودیعه مسکن در تهران از ۵۰ به ۷۰ میلیون تومان و در دیگر کلانشهرها و سایر شهرها نیز به ترتیب ۴۰ و ۲۵ میلیون تومان شد.

با توجه به اینکه تمام فرآیندهای مربوط به دریافت تسهیلات کمک ودیعه مسکن از طریق یک سامانه صورت می‌گیرد، متقاضیان این وام در آخرین مرحله برای دریافت وام باید به سامانه طرح اقدام ملی مسکن برای انتخاب بانک عامل پرداخت‌کننده تسهیلات مراجعه کنند.

آنطور که مسئولان بانک مرکزی از اخذ ضمانت‌ها در این طرح می‌گویند، از متقاضیان این وام، ضمانت‌هایی چون گواهی کسر از حقوق، استفاده از مستمری یا سهام عدالت دریافت می‌شود و در صورت عدم تامین موارد ذکر شده از سوی متقاضی، چک، سفته یا ضامن برای پرداخت تسهیلات نیز پذیرفته می‌شود.

❋شرایط ضامن وام ودیعه مسکن

اما از آنجا که شرایط دریافت ضمانت برای متقاضیان ودیعه مسکن در جهت انتخاب بانک عامل به منظور پرداخت وام موردنظر حائز اهمیت است، برخی از متقاضیان ودیعه مسکن به شعب بانک‌هایی که در آن حساب دارند و می‌خواهند یکی از آن‌ها را به عنوان بانک عامل پرداخت ودیعه مسکن انتخاب کنند، مراجعه کردند و با شرایط متفاوت هر یک از بانک‌ها برای ضمانت وام مواجه شده‌اند.

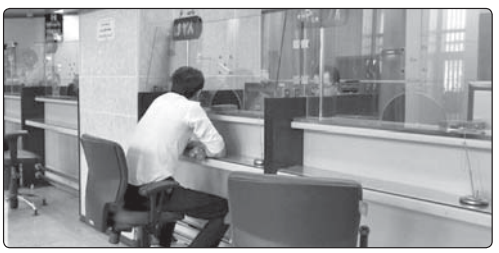
شرایط برخی بانک‌ها به قدری سخت‌گیرانه است که دو تا سه ضامن رسمی خواسته‌اند و نکته حائز اهمیت در این زمینه این است که قانون و بخشنامه واحدی در راستای اخذ ضامن برای پرداخت ودیعه مسکن وجود ندارد و بانک‌ها قبل از انجام اعتبارسنجی متقاضی و ضامن او، برای معرفی تعداد ضامن مورد نیاز، سلیقه‌ای برخورد می‌کنند.

سرانجام، متقاضیان مجبور شده‌اند در شرایط کرونا به شعب بانک‌های مختلف مراجعه کنند تا بانکی که به نسبت سایر بانک‌ها شرایط راحت‌تری برای اخذ ضامن ودیعه مسکن اعلام می‌کند را به عنوان بانک عامل انتخاب کنند.

❋امکان شکایت برای سختگیری‌های بی‌منطق بانک‌ها

این موضوع از علیرضا قیطاسی - دبیر شورای هماهنگی بانک‌های دولتی و نیمه دولتی پیگیری شد. وی پاسخ داد که ملاک بانک‌ها برای اخذ ضامن در جهت پرداخت تسهیلات اعتبارسنجی است و میزان حقوق واگیرنده و ضامن او در اعتبارسنجی تعیین کننده است. در صورتی که پس از بررسی‌ها میزان حقوق آن‌ها پرداخت اقساط را پوشش ندهد، متقاضی درخواست می‌شود تا یک ضامن دیگر نیز معرفی کند. وی افزود: ۶۰ درصد از حقوق متقاضی و ضامن او باید جوابگوی بازپرداخت اقساط وام باشد، در غیراین صورت باید ضامن دیگری نیز به بانک معرفی شود.

قیطاسی ادامه داد: اگر بانک پس از اعتبارسنجی به درخواست شما برای دریافت وام جواب منفی داد، شما می‌توانید از طریق سایت بانک مربوطه شکایت خود را اعلام کنید و بانک موظف است ظرف ۲۴ ساعت پاسخ بدهد که در صورت منطقی نبودن پاسخ، شعبه مکلف می‌شود اقدام لازم را انجام اعلام تعداد ضامن مشخص برای هر وام معینی نشده‌اند و بانک مرکزی نیز به عنوان ناظر بر بانک‌ها آن‌ها را به حال خود رها کرده است و بانک‌ها به صورت سلیقه‌ای برای اخذ ضمانت برخورد می‌کنند.



از شبکه بانکی همواره از سختی‌های پیش روی متقاضیان دریافت تسهیلات بوده است. ضامن‌هایی که در مورد شخص اغلب باید افرادی با شرایط استخدام رسمی باشند یا وثیقه‌های نقدی با مبلغی بیش از وام دریافتی بلوکه می‌شود. سند ملک، چک و همچنین سفته و یا ترکیبی از این موارد نیز بنابر سلیقه بانک‌ها درخواست می‌شود.

❋مقابل برخوردهای سلیقه‌ای بانک‌ها بایستید

پیش از این نیز با توجه به افزایش مبلغ وام ازدواج در سال جاری گزارش‌هایی از سنگ‌اندازی بانک‌ها در پرداخت این وام با سختگیری در اخذ ضامن مطرح می‌شد.

درحالیکه طبق قانون، بانک‌ها باید برای ضمانت صرفا یکی به سر مورد اعتبارسنجی، یا یک ضامن و سفته یا سهم فرد از حساب یارانه هدفمندی را به منزله ضمانت بپذیرند اما متقاضیان می‌گفتند که بانک اصلا حساب یارانه را به عنوان ضمانت قبول نمی‌کند و از ما ضامن کارمند رسمی می‌خواهد آن هم دو یا سه نفر!

موضوعی که در آن زمان بانک مرکزی به عنوان نهاد ناظر بر عملکرد بانک‌ها این گونه پاسخ داد که تعداد ضامن‌ها در متن قانون پیش‌بینی نشده و مبنا اعتبارسنجی (وضع مالی متقاضی و ضامن) اعلام شده است که براین اساس به تشخیص بانک‌ها ممکن است تعداد ضامن‌ها کم یا زیاد شود.

بنابراین، ضمانت‌های بانکی برای دریافت وام همچنان دست و پای مشتریان را برای دریافت تسهیلات می‌بندد و بانک‌ها در قانون نیز ملزم به اعلام تعداد ضامن مشخص برای هر وام معینی نشده‌اند و بانک مرکزی نیز به عنوان نهاد ناظر بر بانک‌ها آن‌ها را به حال خود رها کرده است و بانک‌ها به صورت سلیقه‌ای برای اخذ ضمانت برخورد می‌کنند.

اقتصاد روز

میزان مصرف برق به ۶۲ هزار و ۲۶۰ مگاوات رسید

ایرنا: اگرچه کمی از شدت گرمای هوا کاسته شده اما همچنان مصرف برق در اوج قرار دارد به گونه‌ای که روز گذشته میزان مصرف به ۶۲ هزار و ۲۶۰ مگاوات رسید.مصرف برق کشور روز دوشنبه گذشته نسبت به مدت مشابه پارسال با وجود آنکه دمای هوا اندکی کاهش یافته بیش از ۹ هزار مگاوات رشد داشته است؛ این درحالی است که میزان مصرف در روز مشابه پارسال ۵۲ هزار و ۷ مگاوات بوده که نشان می دهد امسال روند مصرف بیش از پارسال است و اختلاف آن به ۹ هزار ۲۵۳ مگاوات رسیده است.همچنین میزان مصرف روز دوشنبه نسبت به روز قبل تر (یکشنبه) که ۶۲ هزار ۲۰۴ مگاوات بود، با افزایش روبرو شد.بخش صنایع نیز روز دوشنبه و در ساعت ۱۲ و ۴۵ دقیقه با مصرف ۳ هزار و ۱۱۹ مگاوات روند مصرف افزایشی را در پیش گرفتند.که خود عامل افزایش مصرف است.مصرف برق شبانه نیز گرچه نسبت به هفته های گذشته کم شده اما همچنان در مدار افزایشی قرار دارد به گونه‌ای که میزان مصرف در ساعت ۲۰ و ۳۳ دقیقه ۵۶ هزار و ۸۰۴ مگاوات بود. این میزان مصرف نسبت به مدت مشابه پارسال که ۵۲ هزار و ۷۱۱ مگاوات برق مصرف شده بود از رشد بیش از چهار هزار مگاواتی برخوردار شده است.روند مصرف شبانه بخش صنعت همچنان بر مدار صعودی قرارگرفته به گونه‌ای که این عدد در ساعت ۲۰ و ۳۳ دقیقه به ۳ هزار و ۲۹۶ مگاوات افزایش یافت.بیشتر مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران از تلاش برای رفع محدودیت اعمال شده در مصرف برق صنایع در روزهای آخر شهریورماه خبرداده بودوی همچنین گفته بود: اگر مشترکان همکاری لازم را داشته باشند و نیز دمای هوا در شهریورماه کاهش یابد از میزان خاموشی‌ها کاسته خواهد شد.

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد

راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان به زودی

ایسنا:معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه سامانه املاک و اسکان پس از رفع ایرادات، ظرف یکی دو روز آینده مجددا راه‌اندازی می‌شود گفت: در نسخه جدید کارها را آسان کرده‌ایم؛ بدین صورت که اطلاعات سکونتی خانوارها درج شده و مالکان باید موارد را تایید یا اصلاح کنند.

محمود محمودزاده اظهار کرد: پس از انجام کارهای فنی که بر روی سامانه املاک و اسکان انجام شده، تیم اجرایی پروژه به ما قول داده ظرف یکی دو روز آینده سامانه را قابل دسترس کند. طبق طرح جهش تولید مسکن چند آیتم به سایت اضافه شده که شهروندان می‌توانند از ویژگی‌های جدید در ساختار این سامانه استفاده کنند.

وی افزود: درج اطلاعات سکونتی خانوارها تا پایان مهرماه است. فعلا نیازی برای تمدید این زمان احساس نمی‌کنیم اما اگر این نیاز را ببینیم ممکن است زمان را تمدید کنیم. ظرف چند روز آینده پیامک‌هایی برای خانوارهای محترم ارسال و از آنها دعوت می‌شود با مراجعه به سایت، اطلاعات موجود که از تضارب اطلاعات در سامانه‌های مختلف جمع‌بندی کرده‌ایم را ببینند. اگر نیاز به ویرایش دارد ویرایش می‌کنند و اگر درست بود تایید خواهند کرد.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه استفاده از سامانه املاک و اسکان آسان‌تر شده است، گفت: قبلا خانوارها باید تک تک اطلاعات را وارد می‌کردند اما هماکنون گزینه‌هایی را ایجاد کرده‌ایم که خانوارها می‌توانند موارد را تایید یا اصلاح کنند و زمان کمتری صرف خواهند کرد. قبلا آیتم‌ها به صورت اظهاری کنند اما در معماری جدید سامانه، اطلاعات افراد خانوار، املاک و دارایی آنها وجود دارد که سرپرست خانوار باید آنها را تایید یا اصلاح کند.

محمودزاده درباره آخرین وضع قانون مالیات بر خانه‌های خالی اظهار کرد: پس از شناسایی یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد مسکونی خالی، سازمان امور مالیاتی اعلام کرد اطلاعاتی که ما از طریق کارتابل سامانه املاک و اسکان ارسال کرده‌ایم یک بار هم از طریق سامانه‌های که وزارت اطلاعات بین دستگاهها به صورت رسمی برقرار می‌کند ارسال شود.

آگهی تغییرات

تغییرات شرکت کشت و صنعت و دامپروری فارس سهامی خاص به شماره ثبت ۳۸۷۵ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۱۶۴۲۲۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱- صورتهای مالی ، حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۳۰/۰۸/۱۳۹۹ مورد تصویب قرارگرفت. ۲- مؤسسه حسابرسی آزمون تراز پارس به شناسه ملی ۱۰۵۳۰۱۳۳۷۵۸ بعنوان حسابرس و بازرس اصلی و آقای عباس کاملی به کدملی ۲۲۹۵۸۹۱۰۵۱ بعنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی (منتهی به ۱۴۰۰/۸/۳۰) انتخاب گردیدند . ۳- روزنامه افسانه جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید.

شناسه آگهی: ۱۱۸۶۹۳۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی تغییرات

تغییرات شرکت تولیدی خدماتی شن وماسه وراوی گله دار شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۱ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۰۱۶۹۴۵ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : طبق ماده های ۳۹ و ۴۰ قانون تجارت نقل و انتقال سهام قابل اگهی نمیباشد . تعداد اعضاء هیأت مدیره به ۳ نفر افزایش یافت و ماده مربوطه اساسنامه اصلاح گردید. شناسه آگهی: ۱۱۸۶۹۴۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مهر

آگهی تغییرات

تغییرات شرکت زرین غزال سهامی خاص به شماره ثبت ۱۰۹۳۵ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۲۳۳۶۷۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۰/۳/۴۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱- صورتهای مالی حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۸/۳۰مورد تصویب قرار گرفت. ۲- مؤسسه حسابرسی آزمون تراز پارس به شناسه ملی ۱۰۵۳۰۱۳۳۷۵۸ بعنوان حسابرس و بازرس اصلی و آقای عباس کاملی به کدملی ۲۲۹۵۸۹۱۰۵۱ به سمت بازرس علی البدل هر دو برای مدت یکسال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۸/۳۰ انتخاب گردیدند. ۳- روزنامه افسانه جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. شناسه آگهی: ۱۱۸۶۹۳۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی تغییرات

تغییرات شرکت تولیدی خدماتی شن وماسه وراوی گله دار شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۱ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۰۱۶۹۴۵ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱- آقای علی افراسیابی به شماره ملی ۶۵۷۹۷۹۱۶۸۳ به سمت رئیس هیئت مدیره ۲- آقای منصور افراسیابی به شماره ملی ۶۵۷۹۹۰۹۷۶۵ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل ۳ - آقای محمد رضا افراسیابی به شماره ملی ۵۱۵۰۱۱۸۷۰۲ به سمت عضو هیئت مدیره ب : کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات، قراردادها و نیز سایر اوراق عادی و اداری با امضاء مشترک آقایان علی افراسیابی به شماره ملی ۶۵۷۹۷۹۱۶۸۳ (رئیس هیئت مدیره) و منصور افراسیابی به شماره ملی ۶۵۷۹۹۰۹۷۶۵ (نایب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل) همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

شناسه آگهی: ۱۱۸۶۹۴۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مهر

آگهی تغییرات

تغییرات شرکت تولیدی خدماتی شن وماسه وراوی گله دار شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۱ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۰۱۶۹۴۵ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : طبق ماده های ۳۹ و ۴۰ قانون تجارت نقل و انتقال سهام قابل اگهی نمیباشد . تعداد اعضاء هیأت مدیره به ۳ نفر افزایش یافت و ماده مربوطه اساسنامه اصلاح گردید. شناسه آگهی: ۱۱۸۶۹۴۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مهر

آگهی مزایده عمومی فروش زمین شماره ۱۰-۱۴۰۰

وزارت راه و شهرسازی
ادارکل راه و شهرسازی استان فارس

اداره کل راه و شهرسازی استان فارس در نظر دارد زمین تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند .
تاریخ انتشار۱۴۰۰/۶/۱۷در روزنامه افسانه تاریخ نمایش در سایت از تاریخ ۱۴۰۰/۶/۱۷ساعت ۸ لغایت ۱۴۰۰/۷/۳ ساعت ۱۴ ، تاریخ بازدید ، از تاریخ ۱۴۰۰/۶/۲۳ ساعت ۸لغایت ۱۴۰۰/۷/۳ ساعت ۱۴ مهلت ارسال پیشنهاد، از تاریخ ۱۴۰۰/۶/۱۷ ساعت ۸لغایت ۱۴۰۰/۷/۳ ساعت ۱۴تاریخ بازگشایی ۱۴۰۰/۷/۶ ساعت ۱۰ تاریخ اعلام برنده ۱۴۰۰/۷/۶ ساعت ۱۱
شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی
ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است :
۱-برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد .
۲- کلیه اطلاعات و مستغلات شامل مشخصات ، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده ، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام ودریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه : ۴۱۹۳۴-۰۲۱
دفتر ثبت نام استان تهران :۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها ، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام / پروفایل مزایده گر" موجود است .
۴-حفظ و حراست اطلاعات مربوط به مزایده به عهده مزایده گران می باشد و این اداره کل در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد .
۵-اداره کل در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها به هر نحوی از انحاء مجاز و مختار می باشد و متقاضیان حق اعتراض در این خصوص را ندارند .
۶-لازم به ذکر است بازگشایی مزایده با حداقل یک پاکت نیز انجام می شود .
۷-در خصوص قطعات مورد مزایده هرگونه هزینه متعلق به شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح برعهده برنده مزایده می باشد.
۸-استرداد مبلغ سپرده ۴۰ روز پس از بازگشایی میسر می باشد.

شماره مزایده	ردیف	قطعه زمین	پلاک	شهر	کاربری	مساحت	بهای پایه هر مترمربع	بهای کل	میزان سپرده ۵ درصد شرکت در مزایده	آدرس
۲۰۰۰۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۲۸	۱	۴۴۶	۱۷۹۲/۴۶۶۴	شیراز	مسکونی	۲۱۸/۲۳ مترمربع	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۱/۸۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۰۹۱/۱۵۰/۰۰۰ ریال	شیراز- بلوار عدالت جنوبی - خیابان شهید عابدی - بعد از کوچه یک
۲۰۰۰۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۲۹	۲	۲۹۶	۱۶۵۴/۳۵۹۳	شیراز	مختلط تجاری - مسکونی	۷۵۳/۷۵ مترمربع	۲۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۷۷/۱۳۱/۲۵۰/۰۰۰ ریال	۸/۸۵۶/۵۶۲/۵۰۰ ریال	شیراز - خیابان ۲۰ متری سراج-جنب حسینیه حضرت رقیه - روبروی کوچه ۱۴

شناسه آگهی: ۱۱۸۶۳۸۴

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی فارس

آگهی مزایده عمومی فروش زمین شماره ۱۰-۱۴۰۰

وزارت راه و شهرسازی
ادارکل راه و شهرسازی استان فارس

اداره کل راه و شهرسازی استان فارس در نظر دارد زمین تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند .
تاریخ انتشار۱۴۰۰/۶/۱۷در روزنامه افسانه تاریخ نمایش در سایت از تاریخ ۱۴۰۰/۶/۱۷ساعت ۸ لغایت ۱۴۰۰/۷/۳ ساعت ۱۴ ، تاریخ بازدید ، از تاریخ ۱۴۰۰/۶/۲۳ ساعت ۸لغایت ۱۴۰۰/۷/۳ ساعت ۱۴ مهلت ارسال پیشنهاد، از تاریخ ۱۴۰۰/۶/۱۷ ساعت ۸لغایت ۱۴۰۰/۷/۳ ساعت ۱۴تاریخ بازگشایی ۱۴۰۰/۷/۶ ساعت ۱۰ تاریخ اعلام برنده ۱۴۰۰/۷/۶ ساعت ۱۱
شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی
ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است :
۱-برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد .
۲- کلیه اطلاعات و مستغلات شامل مشخصات ، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده ، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام ودریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه : ۴۱۹۳۴-۰۲۱
دفتر ثبت نام استان تهران :۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها ، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام / پروفایل مزایده گر" موجود است .
۴-حفظ و حراست اطلاعات مربوط به مزایده به عهده مزایده گران می باشد و این اداره کل در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد .
۵-اداره کل در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها به هر نحوی از انحاء مجاز و مختار می باشد و متقاضیان حق اعتراض در این خصوص را ندارند .
۶-لازم به ذکر است بازگشایی مزایده با حداقل یک پاکت نیز انجام می شود .
۷-در خصوص قطعات مورد مزایده هرگونه هزینه متعلق به شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح برعهده برنده مزایده می باشد.
۸-استرداد مبلغ سپرده ۴۰ روز پس از بازگشایی میسر می باشد.

شماره مزایده	ردیف	قطعه زمین	پلاک	شهر	کاربری	مساحت	بهای پایه هر مترمربع	بهای کل	میزان سپرده ۵ درصد شرکت در مزایده	آدرس
۲۰۰۰۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۲۸	۱	۴۴۶	۱۷۹۲/۴۶۶۴	شیراز	مسکونی	۲۱۸/۲۳ مترمربع	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۱/۸۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۰۹۱/۱۵۰/۰۰۰ ریال	شیراز- بلوار عدالت جنوبی - خیابان شهید عابدی - بعد از کوچه یک
۲۰۰۰۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۲۹	۲	۲۹۶	۱۶۵۴/۳۵۹۳	شیراز	مختلط تجاری - مسکونی	۷۵۳/۷۵ مترمربع	۲۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۷۷/۱۳۱/۲۵۰/۰۰۰ ریال	۸/۸۵۶/۵۶۲/۵۰۰ ریال	شیراز - خیابان ۲۰ متری سراج-جنب حسینیه حضرت رقیه - روبروی کوچه ۱۴

شناسه آگهی: ۱۱۸۶۳۸۴

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی فارس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۶۰۰۰۵۹۲ مورخ ۱۴۰۰/۳/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه قانع فرزند سردار به شماره شناسنامه ۸۰۱۷ صادره از شیراز در شادنداک یک باب خانه به مساحت ۲۵۹/۲ مترمربع پلاک ۱۷۸۱۸ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷۷ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز خریداری از مالک رسمی خانم ژاله خراج پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۱

۳۰۳۰/م.الف- رئیس اداره اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز- زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۱۰۰۳۱۵۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصمنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صالح کاویانی فرزند قاسمعلی به شماره شناسنامه ۱۲۱۴ صادره از نوراباد درشتدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۳۳۷/۹۴ مترمربع پلاک ۴۷ فرعی از ۶۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰ و۶۱ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای قاسمعلی کاویانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۱۷

۱۴۲/م.الف-رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی-حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۲۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصمنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر شکرالهی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۶۴۱۴ صادره از نوراباد درشتدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۳۳۸/۳۸ مترمربع پلاک ۵۸۰۴ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۲ فرعی از ۴۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی وراث چاوش و بارونی شریفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۱۷

۱۴۵/م.الف-رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی-حسینی