اقتصاد روز

روند افزایشی طلا از سرگرفته شد

ایسنا: قیمت طلا در معاملات روز سه شنبه تحت تاثیر افت ارزش دلار و ارزیابی تاثیر آمیکرون بر اقتصاد جهانی از سوی سرمایه گذاران، اندکی افزایش یافت. بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری با ۰.۲ درصد افزایش، به ۱۷۸۷ دلار و ۷۰ سنت رسید.در بازار معاملات آتی آمریکا، هر اونس طلا با ۰.۳ درصد افزایش، به ۱۷۹۰ دلار و ۴۰ سنت رسید. بهای معاملات این بازار روز دوشنبه با ۰.۲ درصد کاهش، در ۱۷۸۲ دلار و ۳۰ سنت بسته شده بود.شاخص دلار در معاملات روز گذشته ۰.۱ درصد کاهش یافت و طلا را برای خریداران غیرآمریکایی اندکی ارزان‌تر کرد.شمار رو به رشدی از کشورها برای مقابله با شیوع واریانت جدید ویروس کرونا، محدودیت های سفر اعمال کرده اند.

سازمان جهانی بهداشت روز دوشنبه هشدار داد واریانت جدید ریسک بسیار بالای افزایش موارد ابتلا را به همراه دارد.دایلیا اسپیواک، استراتژیست ارزی دیلی فارکس اظهار کرد: این نوع اخبار هستند که قیمت طلا را بالاتر می برند. این حقیقت که چنین اتفاقی نیفتاده است، نشان می دهد ضعف بنیادی زیادی در طلا وجود دارد.سرمایه گذاران منتظر اظهارات جروم پاول، رئیس بانک مرکزی آمریکا در برابر کنگره هستند. وی روز دوشنبه هشدار داد واریانت جدید کووید ۱۹ دورنمای تورم بانک مرکزی را مبهم کرده و قیمت ها ممکن است برای مدت طولانی‌تر از حد انتظار افزایش پیدا کنند.تعدیل تدابیر محرک مالی و افزایش نرخ های بهره برای محدود کردن تورم، بازده اوراق قرضه دولتی را بالا برده و هزینه نگهداری طلا را که دارایی بدون بازدهی است، افزایش می دهد.

واردات پنبه محدودیت ندارد

ایسنا: مدیرکل صنایع نساجی، پوشاک و سلولزی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) با بیان اینکه از نظر این دفتر واردات پنبه با رعایت ضوابط و مقررات مربوطه هیچ محدودیت خاصی ندارد، تصریح کرد: پیگیری‌های لازم برای حذف سابقه واردات توسط تجار و بازرگانان نیز صورت گرفته و درحال حاضر کلیه متقاضیان می‌توانند نسبت به ثبت درخواست ثبت سفارش پنبه اقدام کنند.

اخیرا عضو هیئت مدیره اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان پوشاک از نابسامانی در بازار نخ و احتمال احتکار و حضور مافیا در این بخش خبر داد و از وزارت صنعت، معدن و تجارت خواسته بود درباره وضع واردات پنبه و ریسندگی که دست افراد محدودی است و کاهش عرضه نخ پاسخ دهد.

به گفته وی، وزارت صمت واردات نخ پنبه، پلی استر و ویسکوز و مشتقات آن‌ها را ممنوع اعلام کرده، در حالی که در برخی از این اقلام یا تولید داخل نداریم یا تولید به اندازه نیاز کشور نیست، بنابراین وزارت صمت مقرر کرد تولید کننده بتواند ۲۰ درصد از نیاز خود را وارد کند. اما این سوال مطرح می‌شود که رقم ۲۰ درصد بر چه اساس اعلام شده است. همچنین این وزارتخانه باید بررسی کند ۲۰ درصد اعلام شده را تولید کننده وارد می‌کند یا تاجر. بررسی‌ها نشان می‌دهد که این اقلام با قیمت مورد نظر به دست تولید کننده نمی‌رسد.

به‌دنبال انتشار این خبر، افسانه محرابی، مدیرکل صنایع نساجی، پوشاک و سلولزی اظهار کرد: با توجه به تولید داخلی مناسب نخ‌های سیستم پنبه‌ای در میزان حدود ۲۸۰ هزارتن در سال مدیریت واردات آن با رویکرد تنظیم‌گری در طول زنجیره تولید و در چارچوب قواعد و ضوابط ابلاغی صورت می‌گیرد. در همین راستا امکان ثبت سفارش توسط واحد تولیدی و نیز بازرگانان طرف قرارداد با واحد تولیدی بر مبنای آمار تولید ارائه شده از سوی واحدهای تولیدی مربوطه درنظر گرفته شده است.

***تولیدکننده می‌تواند مستقیم نیاز خود را وارد کند**

همچنین به گفته وی، رویکرد این دفتر کوتاه کردن زنجیره توزیع و تحویل مستقیم نخ به مصرف‌کننده آن است؛ بنابراین واحدهای تولیدی به طور مستقیم یا با معرفی بازرگان مورد تایید خود می‌توانند بخشی از نیاز خود را بر مبنای میزان تولید، وارد کنند. محرابی نیاز وارداتی به نخ‌های سیستم پنبه‌ای را براساس آمار و اطلاعات موجود سالانه ۲۰ تا ۳۰ هزارتن عنوان کرد و گفت: براین اساس ضوابط ابلاغی محدودیتی را برای واردات نخ فراهم نکرده، به‌طوری که میزان واردات نخ‌های یاد شده در هفت ماهه سال جاری با ۲ درصد رشد نسبت به مدت مشابه سال گذشته همراه بوده است.

***واردات پنبه محدود نیست**

مدیرکل دفتر صنایع نساجی، پوشاک و سلولزی با بیان اینکه از نظر این دفتر واردات پنبه با رعایت ضوابط و مقررات مربوطه هیچ محدودیت خاصی ندارد، تصریح کرد: پیگیری‌های لازم برای حذف سابقه واردات توسط تجار و بازرگانان از سوی این دفتر صورت گرفته و ابلاغ شده است؛ بنابراین درحال حاضر کلیه متقاضیان می‌توانند نسبت به ثبت درخواست ثبت سفارش آن اقدام و پس از تایید وزارت جهادکشاورزی نسبت به واردات اقدام کنند.

***تسهیل واردات پنبه**

وی همچنین از تسهیل و تسریع در تامین این ماده اولیه مهم و اساسی صنعت نساجی و پوشاک خبر داد و گفت: هماهنگی‌های لازم با سازمان حفظ نباتات کشور برای تسهیل ضوابط قرنطینه‌ای انجام شده و امیدواریم با همکاری سازمان یاد شده، روند واردات پنبه با سهولت بیشتری صورت گیرد.

***رشد شش درصدی واردات پنبه**

این مقام مسئول واردات پنبه در هفت ماهه سال جاری را حدود ۴۰ هزار تن عنوان کرد که نسبت به مدت مشابه سال قبل شش درصد رشد داشته و تصریح کرد: ارز تخصیص داده شده به واردات پنبه مشابه سایر کالاها و در چهارچوب ضوابط مربوطه بوده است و وجود رانت در این بخش موضوعیت ندارد.

وی درباره موضوع احتکار نخ نیز اظهار کرد: مشابه سایر کالاها، مراجع ذیربط از جمله سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان و سازمان‌های صنعت، معدن و تجارت کلیه استان‌ها آمادگی رسیدگی به گزارش‌های رسیده از سوی اتحادیه‌ها و یا هر یک از اشخاص حقیقی یا حقوقی را دارند.

محرابی در پایان با تاکید بر توان تولید مناسب بخش عمده مواداولیه در صنایع نساجی، گفت: هیچ محدودیتی برای تامین مواداولیه از محل واردات وجود ندارد و موضوع افزایش قیمت‌ها، عمدتا ناشی از افزایش قیمت جهانی مواداولیه ابتدای زنجیره تولید، نرخ ارز و نیز هزینه‌های سربار تولید بوده است. به‌طوری که طی یکسال گذشته قیمت جهانی پنبه بیش از ۴۰ درصد و قیمت پایه چیپس پلی اتیلن ترفتالات نساجی در بورس کالا حدود ۷۰ درصد رشد داشته است.

بازار

کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت صیفی و سبزی

ایسنا: رئیس اتحادیه بارفروشان از کاهش قیمت صیفی و سبزی در آذرماه خبر داد.

مصطفی دارایی نژاد با بیان اینکه در حال حاضر قیمت سبزی و صیفی نسبت به آبان ماه ۱۰ تا ۱۵ درصد کاهش داشته است، گفت: این کاهش قیمت شامل محصولاتی چون فلفل، هویج، بادمجان، کلم، گل کلم، کاهو، کاهو پیچ، چغندر و شلغم می شود.

وی در پاسخ به این سوال که چرا گوجه فرنگی ارزان نشده است؟ گفت: عرضه گوجه فرنگی کم شده است، زیرا سرما و بارندگی داشتیم؛ از طرفی در بخش گوجه فرنگی های گلخانه صادرات هم انجام می شود و به دلیل افزایش نرخ دلار کشاورزان بیشتر به صادرات علاقمند هستند. همه این موارد قیمت گوجه را بالا برده است.

رئیس اتحادیه بارفروشان اضافه کرد: با گرمتر شدن هوا و به دست آمدن گوجه های جنوب حتما کاهش قیمت خواهیم داشت.

دردسرهای واکسن برای مسافران در پروازهای خارجی

ایسنا: در شرایطی که براساس آخرین پروتکل‌های بهداشتی، ارائه کارت واکسن برای سفرهای داخلی و خارجی الزامی شده، این مسئله برای مسافران ایرانی عازم کشورهای خارجی دردسرهایی درست کرده است.

از ابتدای آذرماه امسال براساس جدیدترین پروتکل‌های بهداشتی ابلاغ شده از سوی ستاد ملی مقابله با کرونا همه مسافران برای انجام سفرهای داخلی و خارجی ملزم به ارائه کارت واکسن یا نهایتا تست پی سی آر در بازه‌های زمانی ۷۲ ساعته و ۹۶ ساعته (بسته به داخلی و خارجی بودن سفر) شده‌اند.

برهمین اساس مسافران در همه بخش‌های حمل و نقل هوایی، دریایی، زمینی و ریلی براساس کد ملی و سامانه‌ای که از سوی وزارت بهداشت در اختیار این بخش‌ها قرار گرفته، رصد می‌شوند تا واکسینه شدن و نشدن آن‌ها چک شود و اگر مسافری هر دو دوز واکسن خود را دریافت نکرده باشد، مجبور است قبل از تهیه بلیت و انجام سفر تست PCR خود را با نتیجه منفی در بازه‌های زمانی ذکر شده، ارائه دهد.

اما در این زمینه دردسرهایی برای مسافران در پروازهای خارجی به وجود آمده است. برخی مسافران ایرانی عازم کشورهای خارجی اعلام می‌کنند که سفارتخانه‌ها تنها با کارت واکسیناسیون آن هم از نوع آسترازنکا ویزا می‌دهند و از سوی دیگر مراکز واکسیناسیون برای مسافران خارج کشور تا ویزا نباشد، آسترازنکا تزریق نمی‌کنند.

در این میان جنابت، دانشجویان و دیگر مسافران ایرانی خارج کشور سردرگم و بلاتکلیف مانده‌اند و نمی‌توانند چه کاری باید انجام دهند.

پیگیری‌ها از سازمان هواپیمایی کشوری نشان می‌دهد که کشورهای اروپایی، عمدتا واکسن آسترازنکا از میان واکسن‌هایی که در ایران تزریق شده را قبول دارند و برخی کشورهای همسایه مانند ترکیه با واکسن سینوفارم اجازه ورود به مسافران ایرانی را می‌دهند.

یارانه معیشتی امشب واریز می‌شود

ایرنا: مدیرعامل سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها اعلام کرد: بیست و پنجمین مرحله یارانه معیشتی (آذرماه ۱۴۰۰) ساعت ۲۴ روز چهارشنبه ۱۰ آذرماه) به حساب سرپرستان خانوار واریز خواهد شد.

امید حاجتی اعلام کرد: بیست و پنجمین مرحله یارانه معیشتی ساعت ۲۴ روز چهارشنبه به حساب سرپرستان خانوار واریز می‌شود.

به گفته وی، همانند دوره‌های قبل، خانواده‌های یک نفره ۵۵ هزار تومان، خانواده‌های دو نفره ۱۰۳ هزار تومان، خانواده‌های سه‌نفره ۱۳۸ هزار تومان، خانواده‌های چهار نفره ۱۷۲ هزار تومان و خانواده‌های پنج‌نفره و بیشتر ۲۰۵ هزار تومان یارانه معیشتی دریافت خواهند کرد.

همچنین، دوازدهمین قسط از پرداخت دومین مرحله وام یک میلیون تومانی کرونایی از حساب سرپرستان خانوارهایی که این وام را دریافت کرده‌اند، این ماه کسر خواهد شد.

آگهی دعوت مجمع

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت مجتمع نان صنعتی گلنان آباده (سهامی خاص) ثبت شده به شماره۹۸۷ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۶۸۲۱۲ با کدپستی ۷۳۹۱۷۱۴۱۹۶ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری آباده

بدینوسیله از کلیه سهامداران، وکیل یا قائم مقام قانونی صاحبان سهام بشرط تسلیم مدرک مربوطه شرکت فوق الذکر دعوت می گردد که در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت که در ساعت۸ صبح مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۵ به آدرس استان فارس، شهرستان آباده، بخش مرکزی، شهرآباد، محله م معلم، کوچه شانزدهم شهید مفتح، بولوار شهید مفتح، پلاک ۲۷۶، طبقه همکف به کدپستی ۷۳۹۱۹۵۷۴۳۹ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

۱-دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده:

الف: انتخاب اعضا هیات مدیره (انتخاب مدیران)

ب: انتخاب بازرسان

هیات مدیره شرکت

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۷۳/۲ واقع در قطعه یک بخش۹ فارس سروستان

نظربه اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۳/۲ متعلق به محمدباقر شیخ الاسلامی فرزند محمدحسین به مساحت ۱۷۴۶۲۶/۵۵ مترمربع واقع در قطعه یک بخش۹ فارس سروستان به عمل نیامده است و نامبرده فوق الذکر تقاضای تحدید حدود نموده برحسب تقاضای وی وقت تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۰/۱۰/۴ تعیین و عملیات تحدیدی از ساعت۹ صبح در محل وقوع املاک مذکور شروع و به عمل خواهد آمد. اینک بدینوسیله از متقاضی وصاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت به عمل می آید که به وقت مقرر در محل وقوع ملک موصوف حضور بهم رسانند. مدت واخواهی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. عدم حضور متقاضی و صاحبان املاک مجاور مانع تحدید حدود نخواهد شد. ضمنا معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۱۳۰۲/۲/۲۵ و ماده ۸۶ آیین نامه اجرایی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۹/۱۰

۱۲۰/م.الف– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سروستان–نوذری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظربه اینکه آگهی و تحدید حدود ششدانگ پلاک ۸۶/۷ بخش سه شیراز تاکنون به عمل نیامده است اینک بنا به درخواست گوهر احمدی متین ووکیل خانم ثریا چمن آرا با وکالت شماره ۳۷۲۶۸ مورخ۱۴۰۰/۸/۸ دفتر۵۲ گویم، باید تحدید حدود اختصاصی به عمل آید و حسب تقاضای متقاضیان ثبت که درخواست تحدید حدود اختصاصی نموده اند عملیات تحدید حدود روز شنبه مورخ۱۴۰۰/۱۰/۴ تعیین و عملیات تحدید حدود از ساعت۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان مزبور و کلیه صاحبان املاک مجاور بر طبق ماده۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در روز مقرر در محل حضور بهم رسانیده واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۹/۱۰

۵۰۵۵/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۲۲۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نیاز کیانی فرزند امراله به شماره شناسنامه ۴۳۳۱ صادره از نورآباد درششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۱۷۰۷/۴۷ مترمربع پلاک ۴ فرعی از ۳۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴۱ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی وراث امراله کیانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۱۰

۲۳۲/م.الف–رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۲۱۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پیام فلاحیان فرزند حمید به شماره شناسنامه ۲۳۸۰۰۸۷۲۲۹ صادره از نورآباد درششدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۱۳/۶۰ مترمربع پلاک ۳۲۷۷ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه احمدکیانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۱۰

۲۳۱/م.الف–رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۲۰۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرج اله آرام فرزند سلب علی به شماره شناسنامه ۱۰۵ صادره از ممسنی درششدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۶۱/۹۵ مترمربع پلاک ۲۶۳۶ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ فرعی از ۵۴ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه غفار امیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۱۰

۲۲۸/م.الف–رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۲۰۲۲ مورخ ۱۴۰۰/۸/۴ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۱۰۱۳۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۸/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود حق دوست فرزند رضاعلی به شماره شناسنامه ۲۷۱ و کدملی ۲۵۱۱۱۳۱۴۹۸ صادره از لارستان در دو دانگ مشاع از ششدانگ و آقای مجید ولدان فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۹۷۱۲۱ و کدملی ۲۲۹۰۹۶۹۵۳۲ صادره از شیراز در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۰۹۹۷ مترمربع پلاک ۵۶۴ فرعی از ۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸ اصلی واقع در فارس بخش۷ حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه یک خیرداری از مالک رسمی آقای مهرداد کریمی طبق سند رسمی به شماره ۸۲۵۴۲ مورخ ۱۳۷۷/۷/۱۶ دفتر ۵۷ شیراز و آقای مسعود حق دوست طبق سند رسمی به شماره ۱۹۵۲۷۲ مورخ ۱۳۷۴/۷/۳۰ دفترخانه ۷۱ شیراز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۱۰

۵۰۴۴/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۱ شیراز–دهقان

آگهی مزایده پرونده اجرایی مهریه به شماره ۱۴۰۰۰۴۰۱۱۱۸۸۰۰۰۱۰۱

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه به انضمام ششدانگ اعیان یکبابخانه تحت پلاک ۱۰۷۷ فرعی از ۵۰ به مساحت ۲۲۷ واقع در قطعه نه بخش ۷فارس که سند آن در صفحه۴۸۲ دفتر ۵۲ املاک ثبت صادر و به آقای علی صالحی منتقل شده است حدود و مشخصات شمالا در دو قسمت اول به دیوار بطول (۸/۱۰) هشت متر و ده سانتیمتر به شماره نهصد و سی و هفت فرعی از پنجاه اصلی دوم دیوار به دیوار بطول (۱۱/۰۵) یازده متر و پنج سانتیمتر به شماره نهصد و سی و هفت فرعی از پنجاه اصلی شرقا در دو قسمت اول دیوار بدیوار بطول (۵/۲۴) پنج متر و بیست و چهار سانتیمتر به شماره یاقیمانده دویست و شصت و هفت فرعی از پنجاه اصلی دوم دیوار به دیوار بطول (۶/۷۴) شش متر و هفتاد و چهار سانتیمتر به شماره یک هزار و چهل و پنج فرعی از پنجاه اصلی جنوبا در دو قسمت اول دیواربست بطول (۷/۷۰) هفت متر و هفتاد سانتیمتر به شماره یک هزار و بیست و نه فرعی از پنجاه اصلی دوم دیوار بدیوار بطول (۱۱/۰۵) یازده متر و پنج سانتیمتر به شماره یک هزار و بیست و نه فرعی از پنجاه اصلی غربا درب و دیواربست بطول (۱۱/۹۸) یازده متر و نود و هشت سانتیمتر به کوچه به عرض هشت متر که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۸۳۴۲۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده پلاک فوق دارای ۱۴۶ مترمربع اعیانی در یک طبقه با قدمت حدود۱۰ سال و دارای انشعابات آب و برق و گاز که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف مالک با مال الاجاره به مبلغ می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۸ در اداره ثبت مسنی واقع در اجرای مسنی از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از مبلغ ۸۳۴۲۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم بذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۹/۱۰

۲۵۳/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی

آگهی مناقصه و ارزیابی کیفی

شماره آگهی مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: ۲۰۰۰۰۰۵۶۶۹۰۰۰۰۴۳

نوع فراخوان : ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی یک مرحله ای

شرکت آبفا استان فارس در نظر دارد از طریق ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی یک مرحله ای نسبت به انتخاب پیمانکاران واجدشرایط حداقل بارتبه ۵ در رشته آب پروژه خرید و لوله گذاری مجموعه هفت آسیاب قیر و کازرین اقدام نماید .

۱)محل پروژه : قیر و کازرین

۲)مدت اجراء پروژه : ۱۰ ماه

۳)محل اخذ اسناد : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir

۴) برآورد اولیه: ۷۱،۰۲۷،۸۶۷،۶۱۸ ریال.

۵)تاریخ نهایی اخذ اسناد: ۱۴۰۰/۰۹/۲۰

۶)تاریخ نهایی قبول پیشنهادات: ۱۴۰۰/۱۰/۰۴

۷)تاریخ کمیسیون بازگشایی پاکات ارزیابی: ۱۴۰۰/۱۰/۰۵ و تاریخ بازگشایی پاکات الف و ج : ۱۴۰۰/۱۰/۰۷

۸)به پیشنهادهای فاقد امضاء ،مشروط،مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرردر مناقصه ارائه شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹)مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۳،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال .

۱۰) قیمت اسناد ۲،۰۰۰،۰۰۰ (ریال) به حساب ۱۵۲۸۹۳۶۴۰۴ بانک ملت به شناسه پرداخت ۲۴۰۰۰۸۰۳۷۱۱۲ تمام شرکت آب و فاضلاب استان فارس که حتما از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام پذیرد.

۱۱)اعتبارات طرح از محل اعتبارات کلیه محل های اعتباری عمرانی به کد ۱۵۰۳۰۰۳۰۰۶ و ۱۵۰۳۰۰۳۱۲۰ که از طریق اسناد خزانه اسلامی، اوراق مشارکت و غیره پرداخت میگردد می باشد.

۱۲)نوع تضمین شرکت در مناقصه:ضمانت نامه بانکی (شرکت در فرایند ارجاع کار) در وجه شرکت آب و فاضلاب استان فارس(سه ماه اعتبار و قابل تمدید)

۱۳)سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه درج شده است.

۱۴) این آگهی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir ثبت گردیده فقط پاکاتی قابل قبول و بازگشایی میگردد که شرکت کننده (مناقصه گر) در سامانه ثبت نام و کلیه مدارک را در سامانه بارگذاری و پیشنهاد قیمت را ارائه نموده باشند، پاکت ضمانتنامه (الف) علاوه بر بارگذاری در سامانه بدون هیچ تغییری میبایست بصورت فیزیکی تحویل دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب ارائه گردد.

وب سایت جهت باز بینی آگهی مناقصه www.abfa-fars.ir می باشد.

تاریخ آگهی نوبت اول ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ و نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۱۵

شناسه آگهی: ۱۲۳۱۰۲۱

شرکت آبفا استان فارس