اقتصاد روز

حذف یارانه انرژی برای عده ای خاص

ایسنا: کمبود منابع انرژی در ایران و در کنار آن افزایش بی رویه مصرف، دولت را مصمم به حذف یارانه مشترکان پر مصرف کرده و قرار شده است در آینده نزدیک قبض های سنگینی برای پرمصرفهای گازی و برق صادر شود.

میزان مصرف گاز در ایران تقریبا با ۱۲ کشور ثروتمند اروپا برابری می‌کند. آمارهای مصرف گاز گویای رسیدن به نقطه هشدار در این حوزه است و آنطور که مسئولان اعلام کردند میزان مصرف گاز در همین بازه زمانی نسبت به سال گذشته ۱۰۰ درصد افزایش یافته است.

با وجود آنکه اکنون با توجه به تکمیل تعمیرات اساسی پالایشگاه‌ها، بیش از ۸۰۰ میلیون مترمکعب گاز فرآورش و وارد شبکه سراسری می‌شود، باز هم ناترازی انرژی در گاز داریم که این امر نشان می‌دهد، الگوی مصرف درستی در این زمینه وجود ندارد. مصرف گاز بخش خانگی در زمستان سال گذشته ۶۵۰ میلیون مترمکعب در روز و کوردی خارج از عرف اعلام شد، این مقدار مصرف، در واقع سه یا چهار برابر مصرف استاندارد جهانی است که نیاز به الگوی مصرف درست را الزامی می‌کند.

آنطور که محمدرضا جولایی - مدیر دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران گفته است امسال سرما زودتر آغاز شد و مصارف گاز به‌شدت افزایش یافت؛ به این معنا که از سه هفته پیش که بارش‌ها آغاز شده و همچنان ادامه دارد، افزایش ۱۰۰ درصدی در مصرف گاز نسبت به همین بازه زمانی در سال ۱۳۹۹ را شاهد بودیم، ضمن اینکه پیش‌بینی‌ها حاکی از کاهش دو درجه‌ای دما نسبت به سال گذشته است.

به گفته وی، بر همین اساس با تکمیل تعمیرات اساسی، ظرفیت فرآورش گاز را به حداکثر رسانديم و ذخیره‌سازی حدود ۴ میلیارد مترمکعبی در دو مخزن ذخیره‌سازی سراجه و شورویجه را نیز انجام دادیم و برای ورود به فصل سرما آماده هستیم.

جولایی صادرات به عراق، ترکیه، آذربایجان و ارمنستان را جزو تعهدهای صادراتی ایران ذکر کرد و توضیح داد: ما تا حد امکان مقدار صادرات را کاهش می‌دهیم، اما این نکته را نیز نباید فراموش کنیم که اکنون به‌عنوان تأمین‌کننده مطمئن گاز در دنیا شناخته‌شده هستیم و در صورتی که از این کار سر باز بزنیم، عواقب رفتاری ما در بحث بین‌المللی ما را از زمره تأمین‌کنندگان مطمئن گاز در منطقه خارج می‌کند.

بازگشت سهام عدالت به گردونه رشد

ایرنا: ارزش سبد سهام عدالت که در ماه‌های گذشته، تحت تاثیر نوسانات بورس با افتی سنگین مواجه شده بود، در دو هفته اخیر و پس از حمایت دولت، دوباره به مدار صعود بازگشت به طوری که ارزش سبد این سهام در هفته گذشته، به بازدهی ۲ درصدی رسید.

ارزش سهام عدالت تحت تاثیر رشد بی‌سابقه شاخص بورس در چند ماه ابتدایی سال ۹۹ به بازدهی قابل توجهی دست پیدا کرد، به طوری که ارزش سبد سهام عدالت یک میلیون تومانی تا قبل از شروع اصلاح بازار سهام در تابستان پارسال به بیش از ۳۸ میلیون تومان رسید. البته ارزش سهام عدالت به‌مرور و با قرار گرفتن روند بورس در فاز اصلاحی، وارد مدار نزولی شد.

*** افت ارزش سهام عدالت تحت تاثیر نوسان شاخص بورس**

نوسان معاملات بورس در چند ماه گذشته بر ارزش سهام عدالت تاثیرگذار بود و کاهش روزانه ارزش این سهام منجر به نگرانی سهامدارانی شد که سال‌های زیادی در انتظار آزادسازی سهام عدالت بودند.

مسیر بازار در ماه گذشته، پس از تعیین تکلیف رئیس جدید سازمان بورس، تغییر کرد و در نهایت بهبود روند شاخص بورس، وزیر امور اقتصادی و دارایی با برگزاری جلسه ای با مدیران هلدینگ ها و سهامداران حقوقی به کمک این بازار آمد که این موضوع، بار دیگر منجر به بازگشت رشد به معاملات بورس و امید دوباره سهامداران در این بازار شد که تحت تاثیر چنین حمایتی، ارزش سهام عدالت به گردونه صعود بازگشت و ارزش روزانه آن با افزایش همراه شد.

***صعود دوباره ارزش سهام عدالت**

ارزش سبد ۵۳۲ هزار تومانی، یک میلیون تومانی و ۴۹۲ هزار تومانی سهام عدالت که به ترتیب در روز یکشنبه (۹ آبان ماه) در قیمت‌های ۱۲ میلیون و ۶۲۶ هزار تومان، ۲۳ میلیون و ۷۸۴ هزار تومان و ۱۱ میلیون و ۷۰۵ هزار تومان قرار گرفته بودند، بعد از جلسه وزیر اقتصاد و بازگشت شاخص بورس به مدار صعودی در روز دوشنبه (۱۰ آبان ماه) به قیمت ۱۲ میلیون و ۸۹۲ هزار تومان، ۲۴ میلیون و ۲۸۵ هزار تومان و ۱۱ میلیون و ۹۵۰ هزار تومان رسید که این تغییر مسیر، نقطه آغاز صعود دوباره ارزش سهام عدالت بود که این روند در ادامه افزایش بازدهی شاخص بورس تا پایان هفته گذشته تداوم پیدا کرد.

ارزش سهام عدالت در نخستین روز معاملاتی هفته گذشته (۱۵ آبان ماه) و تحت تاثیر صعود شاخص بورس، در مقایسه با روز چهارشنبه (۱۲ آبان ماه) ۱.۲ درصد افزایش یافت، به طوری که ارزش سبدهای سهام عدالت به ترتیب به رقم ۱۳ میلیون و ۳۷۲ هزار تومان، ۲۵ میلیون و ۱۸۶ هزار تومان و ۱۲ میلیون و ۳۹۴ هزار تومان دست پیدا کرد.

با توجه به افزایش ارزش سهام عدالت در روز شنبه هفته گذشته، بازدهی این سهام در روز یکشنبه (۱۶ آبان ماه) به دلیل قرار گرفتن شاخص بورس بر مدار نزول در مقایسه با روز شنبه (۱۵ آبان ماه) ۱.۲ درصد کاهش یافت، این در حالی است که این روند در بازار موقتی بود و شاخص بورس در آغاز معاملات روز دوشنبه (۱۷ آبان ماه) بار دیگر به مدار صعودی بازگشت و به مراتب به ارزش سهام عدالت افزوده شد.

پس از برگزاری جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در روز سه‌شنبه (۱۸ آبان ماه) به منظور بررسی وضع بازار با حضور سید احسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی و مجید عشق رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار، روند صعود شاخص بورس سرعت گرفت و به دنبال چنین روندی، ارزش سهام عدالت نیز با افزایش دوباره همراه شد.

اقتصاد روز

عضو اتاق بازرگانی تهران مطرح‌کرد
کاهش «تورم انتظاری» با حذف تدریجی ارز ۴۲۰۰ تومانی

ایرنا: عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران گفت: چنانچه ارز ۴۲۰۰ تومانی با برنامه‌ریزی دقیق و به‌تدریج حذف شود، تورم انتظاری کاهش پیدا می‌کند.

حمیدرضا صالحی با بیان اینکه سیاست ارز دولتی نتوانست اهداف مورد نظر را محقق کند، اظهار داشت: سیاست ارز ۴۲۰۰ تومانی حجم بالایی از منابع ارزی را میان واردکنندگان توزیع کرد تا کالاهای اساسی با قیمت مناسب‌تری به دست اقشار مختلف جامعه برسد، اما اثر معکوسی بر قیمت‌ها گذاشت و کارکرد خوبی نداشت.

وی ادامه‌داد: عدم اصابت سیاست ارز دولتی به اهداف، عامل مهمی برای جایگزینی راهکارهای دیگر به جای آن است و به نظر می‌رسد پرداخت ریالی مستقیم به اقشار جامعه به‌جای اختصاص ارز دولتی به واردکنندگان می‌تواند حمایت بیشتری از دهک‌های آسیب‌پذیر جامعه داشته باشد.

صالحی اضافه‌کرد: اکنون برای بیشتر کالاهای اساسی ارز دولتی تعلق نمی‌گیرد چون قیمت گوشت، مرغ، برنج و لبنیات افزایش زیادی پیدا کرده و قیمت این کالاها در قیاس با دیگر کشورهای جهان گران‌تر شده است. مردم تاثیر یارانه دولتی برای کالاهای اساسی را لمس نکرده‌اند چون قیمت آنها افزایش زیادی پیدا کرده است.

صالحی با اشاره به اینکه اقتصاد کشور در حال گذار است، افزود: در شرایط کنونی دیگر دلارهای نفتی به میزان سال‌های گذشته وارد کشور نمی‌شود و این مسئله باعث شده روند این گذار کندتر شود.

در صورت طی شدن دوران گذار اقتصاد، مولفه‌های اقتصادی در جایگاه اصلی خود قرار می‌گیرند، و پول ملی قدرت بیشتری پیدا می‌کند، اقتصاد رقابت‌پذیر می‌شود و رانت و فساد هم کاهش پیدا می‌کند.

افزایش قیمت نان غیرقانونی است

ایسنا: سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان با تاکید بر اینکه قیمت‌های اعلام شده برای نان از سوی وزارت جهاد کشاورزی فقط مربوط به استان تهران است، اعلام کرد که هرگونه افزایش قیمت نان در کشور غیرقانونی است. در پی اعلام قیمت ۲۵ قلم کالای اساسی از سوی وزارت جهادکشاورزی از جمله انواع نان، سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان در اطلاعیه ای اعلام کرد که بر اساس دستورالعمل‌ها و ضوابط تدوین شده قبل، هرگونه تغییر در قیمت نان پیش از این به کارگروه‌های استانی گندم آرد و نان با ریاست استانداران سراسر کشور واگذار شده و قیمت‌های اعلامی اخیر توسط وزارت جهاد کشاورزی صرفا مربوط به شهر تهران است که پیش از این در کارگروه استانی مصوب شده و ارتباطی به سایر استان‌ها و شهرستان‌های سراسر کشور ندارد.

بنابر اطلاعیه سازمان حمایت قیمت‌های اعلام شده برای شهر تهران نیز پیش از این در کارگروه گندم آرد و نان استان تهران مصوب شده و در حال اجرا است و نباید هیچ گونه افزایشی صورت گیرد.در این اطلاعیه تأکید شده که کلیه بازرسان سازمان های جهادکشاورزی، صنعت، معدن و تجارت و اتاق اصناف سراسر کشور مکلفند با هر گونه افزایش قیمت انواع نان برخورد و پرونده تخلف را برای برخورد قانونی در اسرع وقت به شعب سازمان تعزیرات حکومتی ارسال کنند.

قیمت نان در تیر ماه امسال افزایش یافت و بر اساس ابلاغیه اتحادیه نانوایان سنتی تهران، بر اساس گندم یارانه‌ای(نوع یک)، نرخ مصوب نان بربری با وزن چانه خمیر ۶۰۰ گرم به ۱۸۰۰ تومان، تافتون سنتی با وزن چانه ۳۵۰ گرم به ۹۰۰ تومان، تافتون گردان (ماشینی جدید) با وزن چانه ۲۲۰ گرم به ۷۰۰ تومان، لواش و تافتون گردان (ماشینی) با وزن چانه ۳۰۰ گرم به ۵۰۰ تومان تافتون خراسانی با وزن چانه ۳۰۰ گرم به ۱۰۰۰ تومان و لواش اتوماتیک هر کیلو به ۵۰۰۰ تومان رسید. همچنین در سال جاری بر اساس قیمت گندم یارانه‌ای نوع ۲ (گندم ۹۰۰ تومانی)، قیمت بربری با وزن چانه ۶۰۰ گرم به ۲۵۰۰ تومان، تافتون سنتی با وزن چانه ۳۵۰ گرم به ۱۲۰۰ تومان، تافتون گردان (ماشینی جدید) با وزن چانه ۲۲۰ گرم به ۱۰۰۰ تومان، لواش و تافتون گردان (ماشینی) با وزن چانه ۱۶۰ گرم به ۶۵۰ تومان، سنگک با وزن چانه ۶۵۰ گرم به ۳۰۰۰ تومان، تافتون خراسانی با وزن چانه ۲۰۰ گرم به ۱۵۰۰ تومان و لواش اتوماتیک هر کیلوگرم به ۶۰۰۰ تومان رسید.

افزایش قیمت طلا در راه است

ایسنا: کارشناسان وال استریت و سرمایه‌گذاران خُرد در پی ثبت بهترین عملکرد هفتگی طلا در شش ماه گذشته، به میزان چشمگیری نسبت به افزایش قیمت این فلز ارزشمند در هفته جاری خوش بین شدند. قیمت طلا هفته گذشته روند نوزایی خود را معکوس کرد و تحت تاثیر نگرانی‌های تورمی که پس از انتشار شاخص قیمت مصرفی آمریکا ایجاد شد، به بالاترین حد پنج ماه اخیر صعود کرد. شاخص قیمت مصرفی آمریکا بر مبنای سالانه ۶/۲ درصد افزایش داشت که بزرگترین رشد در بیش از ۳۰ سال اخیر بود. فیلیپ استرایل، استراتژیست ارشد شرکت "بلو لاین فیوچرز" به کیتکونیوز گفت: سرمایه‌گذاران زیادی منتظر این اتفاق بودند. طلا دقیقا کاری را انجام داد که قرار بود انجام دهد و از سرمایه گذاران در برابر تورم رو به رشد حمایت کرد.

در معاملات روز جمعه بازار آمریکا طلا برای هفتمین روز متوالی افزایش یافت و با چهار دلار و ۶۰ سنت معادل ۰.۳ درصد افزایش، در ۱۸۶۸ دلار و ۵۰ سنت بسته شد و برای کل هفته حدود ۲.۸ درصد افزایش ثبت کرد که دومین رشد هفتگی متوالی بود.

کالین سیزینسکی، استراتژیست ارشد بازار در شرکت مدیریت سرمایه SIA اظهار کرد: انتظار دارد قیمت طلا بالاتر برود زیرا شکسته شدن سطح ۱۸۳۵ دلار حرکت قابل توجهی بوده است. صعود قیمت نقره و پلاتین هم روند صعودی جدید طلا را تحکیم خواهد کرد. چشم انداز تمدن رو به رشد که باعث صعود هفته گذشته این فلز ارزشمند شد ممکن است هفته جاری که کانادا و انگلیس آمار تورم را منتشر خواهند کرد، ادامه پیدا کند.

قیمت گذاری خودرو به ستاد تنظیم بازار واگذار شد

وزیر صمت گفت: بررسی قیمت گذاری خودروها به ستاد تنظیم بازار سپرده شده و این ستاد درباره این موضوع تصمیم گیری خواهد کرد. سید رضا فاطمی امین با تاکید بر حمایت همه جانبه دولت از صنایع خودروسازی کشور اظهار کرد: سودآوری این صنعت برای دولت سبزدهم اولویت ویژه‌ای دارد و ما با تمام توان این هدف را پیگیری می‌کنیم.

وزیر صمت گفت: یکی از اهداف اصلی که این وزارتخانه با همکاری دیگر دستگاه‌ها و اهتمام خودروسازان کشور پیگیری می‌کند، افزایش تیراژ و تولید خودرو است.

وی با اشاره به اخباری که درباره تعیین قیمت خودروها در روزهای اخیر منتشر شده است، افزود: بررسی قیمت گذاری خودروها به ستاد تنظیم بازار سپرده شده و این ستاد درباره این موضوع تصمیم گیری خواهد کرد.

اواخر هفته گذشته شرکتهای خودروسازی سایپا و ایران خودرو قیمت محصولات داخلی را بین ۱۵ تا ۱۹ درصد (۴ میلیون تا ۵۶ میلیون تومان) افزایش داده بودند که واکنش های زیادی از سوی مردم در پی داشته است. توجیه خودروسازان برای افزایش قیمت خودرو افزایش هزینه ها و تولید همراه با زیان اعلام شده و مبنای افزایش قیمت هم تورم بخشی اعلامی بانک مرکزی بوده است.

باتوجه به دستور رییسی در خصوص افزایش نیافتن قیمت‌ها و اینکه ستاد تنظیم بازار برای افزایش خودرو مصوبه ای نداشته، وزارت صمت به خودروسازان دستور داد که هرگونه افزایش قیمت خودرو ملغی شود.

نفت از افزایش دلار ضرر کرد

ایسنا: قیمت نفت روز جمعه کاهش یافت و به دلیل نگرانی‌ها نسبت به تسریع برنامه‌های بانک مرکزی آمریکا برای افزایش نرخ‌های بهره، رشدی که در معاملات روز قبل داشت را از دست داد و برای سومین هفته متوالی کاهش یافت. بهای معاملات نفت برنت ۷۰ سنت معادل ۰.۸ درصد کاهش یافت و در ۸۲ دلار و ۱۷ سنت در هر بشکه بسته شد. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا ۸۰ سنت معادل یک درصد کاهش یافت و در ۸۰ دلار و ۷۹ سنت در هر بشکه بسته شد.

هر دو شاخص تحت تاثیر رشد ارزش دلار آمریکا و گمانه‌زنی‌ها درباره احتمال اقدام دولت بایدن برای برداشت نفت از ذخایر نفت استراتژیک به منظور کنترل قیمت‌ها، برای سومین هفته متوالی کاهش پیدا کردند. بر مبنای هفتگی، نفت برنت ۰/۷ درصد و وست تگزاس اینترمدیت ۰/۶ درصد کاهش داشتند.لوییس دیکسون، تحلیلگر ارشد بازارهای نفت در شرکت "پرستاد انرژی" در این باره گفت: هفته جاری بدآور خوبی برای بازارهای نفت بود که قیمتها تنها تحت تاثیر عوامل عرضه و تقاضا قرار ندارند بلکه پیش بینی های سیاست پولی و اشکالی از دخالت دولت هم بر آنها تاثیرگذار است. نرخ های بهره بالاتر از ارزش دلار پشتیبانی می کند و فشار نزولی روی قیمتهای نفت را تشدید خواهد کرد.جنیفر گرانهولم، وزیر انرژی آمریکا دوشنبه هفته پیش گفته بود بایدن ممکن است در همین هفته برای رسیدگی به مسئله افزایش قیمتهای بنزین اقدامی انجام دهد.

فیلیپ فلازن، تحلیلگر ارشد گروه "پراپس فیوچرز" اظهار کرد: ما بر این باوریم که هر تصمیمی از سوی دولت آمریکا اعلام شود، تنها یک تاثیر کوتاه مدت بر قیمت خواهد داشت اما به دلیل ابهام، بازار اندکی عقب نشینی کرده است.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
یک مرحله ای
(نوبت اول)

اداره کل راه و شهرسازی لارستان در نظر دارد مناقصه عمومی با شرایط ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها،از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه عمومی سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ می باشد.

۱-شرکتها باید دارای صلاحیت و ظرفیت کاری مورد مناقصه باشند.
۲-محل دریافت اسناد مناقصه :درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir
۳-زمان و مهلت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۱۴۰۰/۰۸/۲۳صبح مورخ۸:۰۰ لغایت ساعت ۱۴:۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ می باشد.
۴-تاریخ نهایی قبول پیشنهادها و آخرین مهلت بارگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد : ساعت ۱۳:۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۱
۵-تاریخ بازگشایی پاکات: ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۳
۶-محل تحویل پاکت های الف : اداره کل راه و شهرسازی لارستان-مدیریت حراست
۷-بدینوسیله در اجرای بند "د" ماده ۱۸ قانون برگزاری مناقصات از پیشنهاد دهندگان در جلسه مناقصه به شرح بند ۵ دعوت به عمل می آید.
۸-برای کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۱۵۶۰-۱۶۰-۵۲۲۴۱۱۶۰-۷۱۰اداره پیمان و رسیدگی تماس حاصل نمائید.
۹-اطلاعات مناقصه ستاد: مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۸۸۹۶۹۷۳۷-۲۱ دفتر ثبت نام استان تهران: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/پروفایل تامین کننده/مناقصه گر" موجود است.

ردیف	شماره مناقصه در سامانه ستاد	شرح پروژه	محل تحویل/ اجرای کار	برآورد تقریبی (میلیون ریال)	مبلغ ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه (ریال)
۱	۲۰۰۰۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۳۹	باند دوم محور لار - بندرعباس قطعه دو حدفاصل کیلومتر ۱۹۰+۰۰۰ الی ۲۹+۰۰۰ (تجدید آگهی)	لار	۱/۸۳۰/۵۴۹	۳۵/۲۰۶/۰۰۰/۰۰۰
۲	۲۰۰۰۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۰	ادامه عملیات تکمیل احداث تونل شهدای خلیج فارس واقع در محور لار - فداغ (تجدید آگهی)	گراش	۷۱۴/۷۳۲	۱۸/۱۹۵/۰۰۰/۰۰۰
۳	۲۰۰۰۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۱	رگلاژ و روکش آسفالت محور لار – کهورستان – بندرعباس و اوز – کوره – هیرم و روکش و ساخت راههای فرعی و روستایی حوزه استحفاظی	حوزه استحفاظی	۴۸۹/۹۶۹	۱۳/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	۲۰۰۰۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۲	باند دوم محور لار - بندرعباس قطعه یک - الف حدفاصل کیلومتر ۰+۰۰۰ الی ۱۰+۰۰۰	لار	۳۸۴/۳۰۸	۱۱/۵۸۷/۰۰۰/۰۰۰
۵	۲۰۰۰۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۳	تکمیل باند دوم محور لار -چهرم حدفاصل کیلومتر ۶۰+۵۰۰ الی ۶۴+۵۰۰ (گردنه بریز)	لار	۱۶۵/۸۳۳	۷/۲۱۷/۰۰۰/۰۰۰
۶	۲۰۰۰۰۰۳۳۶۲۰۰۰۰۴۴	عملیات لکه گیری و روکش آسفالت محور حجم – فیروزآباد) حوزه استحفاظی اداره کل راه و شهرسازی لارستان(	مهر	۹۹/۹۹۹	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

زمان درج آگهی نوبت دوم ۲ روز پس از زمان درج آگهی نوبت اول
روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی لارستان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۲۳-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۲۵
شناسه آگهی: ۱۲۲۰۶۷۱
روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی لارستان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۲۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۵/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرین دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یعقوب آرامش فرزند منصور به شماره شناسنامه ۱۱۴۶۳ صادره از زرین دشت در شدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۹۵ مترمربع پلاک ۱۶۲۲ فرعی از ۷۲۸۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۲۸۶ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۲ فارس شهرستان زرین دشت واقع در حاجی آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد شجاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۲۳

۲۷۲۴/م.الف-رئیس ثبت اسناد و املاک زرین دشت-مرداخواه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۵۵۱ علیه آقای داود کاردان، و له بانک مسکن شعبه آباده جهت بدهی به مبلغ ۳/۳۱۸/۰۹۰/۷۲۷ ریال تا تاریخ ۱۳۹۹/۹/۲۵ ملک بدهکار که سند مالکیت آن به عنوان ششدانگ یکباب خانه ثبت پلاک ۱۲۸۱ جنوبا و غربا بشارع ملک فوق توسط کارشناس رسمی مورد ارزیابی قرار گرفته دارای اسکلت بتنی و تا مرحله تاسیسات و نمای بیرون کار شده است مورد مزایده جمعا به مبلغ ۴۱/۰۸۱/۹۶۲/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و رفع آن قطعی شده است پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۹/۷ در اداره ثبت اسناد و املاک آباده از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از مبلغ ۴۱/۰۸۱/۹۶۲/۰۰۰ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم بذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از حق انشعاب و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود و نیز بدهی های قوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین شرکت در مزایده منوط به تودیع معادل ۱۰ درصد مبلغ ارزیابی در صندوق ثبت بوده و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت۵ روز در صندوق ثبت تودیع نمایند. در غیر این صورت مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۸/۲۳

۲۰۰/م.الف-مدیراجرا واحد اجرای اسناد رسمی آباده-مظفری نیا