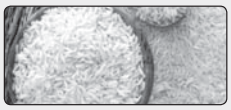
بازار

رکورد افزایش قیمت برنج ایرانی شکست



ایسنا: روند افزایشی قیمت برنج ایرانی در سال جاری تا جای پیش رفته که اکنون رکورد گرانی آن شکسته شده و به ۶۲ درصد رسیده است، هر کیلو از این کالا در امار رسمی تا مرز ۵۳ هزار تومان هم فروش رفته و می تواند در بازار بیش از این نیز باشد. آنچه در رابطه با وضع قیمت برنج در سال جاری رخ داده، نشان از روند افزایشی این کالا در عمده ماه های سال داشته که در برنج ایرانی و وارداتی مشهود است.

تازه ترین گزارشی که مرکز آمار ایران در رابطه با متوسط قیمت اقلام خوراکی در مهر امسال منتشر کرد در رابطه با برنج نشان می دهد که هر کیلو برنج ایرانی در مهر پارسال به طور متوسط ۲۹ هزار و ۱۰۰ تومان بوده که در شهریور ماه به حدود ۴۲ هزار و ۹۰۰ تومان رسیده و برای مهر ماه متوسط قیمت آن ۴۷ هزار و ۱۰۰ تومان بوده است. افزایش قیمت برنج ایرانی در فاصله شهریور تا مهر به طوری قابل توجه است؛ ۹/۷ درصد در این بازده زمانی گران شده است و در مقایسه با مهر پارسال ۶۲ درصد افزایش قیمت دارد و تا ۵۲ و ۷۰۰ تومان فروخته شده است.اما برگشت به هفت ماه گذشته و بررسی آمار قیمت برنج ایرانی نشان از شکست رکورد گرانی آن دارد؛ به طوری که در فروردین به طور متوسط ۴۸/۱ درصد، اردیبهشت ۴۴/۴، خرداد ۴۲/۳، تیر ۴۰، مرداد ۴۲ و شهریور ۵۵ درصد گران شده که در مهرماه به ۶۲ درصد می رسد. این روند نشان می دهد افزایش قیمت برنج ایرانی از مرداد تا مهر رشد قابل توجهی دارد.

اما در رابطه با قیمت برنج خارجی نیز افزایش ۲۴/۷ درصدی در مقایسه با مهر پارسال ثبت شده است، هر کیلو برنج خارجی در مهر سال گذشته ۲۱ هزار و ۱۰۰، شهریور ماه ۲۵هزار و ۹۰۰ و در مهر ماه ۳۶هزار و ۴۰۰ تومان بوده است که البته در ماه گذشته تا بیش از ۳۰ هزار تومان رفته که نشان از تورم ماهانه ۱/۸ و تقطه به نقطه ۲۴/۷ درصد دارد.برنج خارجی در دو سال اخیر با توجه به حذف ارز ۴۲۰۰ افزایش قیمت داشت ولی این روند افزایشی متوقف نشده است.

معاون وزیر صنعت اعلام کرد

تولید سالانه ۳۰ میلیون تن شمش فولاد

ایرنا: معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه توسعه زنجیره پایین‌دستی و ایجاد ارزش‌افزوده در طرح‌های جدید صنعت فولاد اجرا می‌شود، گفت: تولید سالیانه شمش فولاد از مرز ۳۰ میلیون تن گذشته است. وجیه‌الله جعفری در هشتمین کنفرانس بین‌المللی استیل پرایس در هتل المپیک تهران، افزود: ظرفیت نصب شده شمش فولاد از مرز ۴۰ میلیون تن گذشته است.

وی بیان داشت: در ۶ ماهه نخست امسال رشد صادرات در زنجیره فولاد به پنج میلیون و ۸۰۰ هزار تن را شاهد بودیم اما تداوم و استمرار آن نیازمند برنامه‌ریزی‌های بعدی است.

رئیس هیئت عامل ایمیدرو خاطرنشان کرد: امروز در زنجیره فولاد حدود ۳۶ میلیون تن آهن اسفنجی، ۶۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تن گندله و ۶۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تن کنسانتره ظرفیت نصب شده وجود دارد، اما در عین حال با مشکلاتی در تامین مواد اولیه مواجه هستیم. معاون وزیر صنعت گفت: پیش‌بینی می‌شود در سال ۲۰۵۰ تقاضای فولاد در جهان به ۲ میلیارد و ۶۶۹ میلیون تن برسد.

وی ادامه داد: امسال برای سومین سال متوالی ایران موفق به کسب رتبه ۱۰ کشور برتر تولیدکننده فولاد جهان شده و در این راستا باید در جهت بهبود کیفی محصول و افزایش بهره‌وری تلاش کنیم.

جعفری خاطرنشان کرد: پیش‌بینی می‌شود ظرفیت ۵۵ میلیون تن شمش فولادی در افق ۱۴۰۴ محقق شود که تا امروز ۴۰ میلیون تن آن محقق شده و هفت میلیون تن دیگر در سال جاری به بهره برداری خواهد رسید. وی یادآور شد: تا امروز بیش از ۲۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار در کل زنجیره فولاد سرمایه گذاری شده که ۱۹ میلیون دلار آن نصب شده است.این مقام مسئول در ادامه به چند گلوگاه و مشکل اصلی در زنجیره فولاد از جمله تامین مواد اولیه اشاره کرد و گفت: حدود ۲ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تن ذخیره قطعی در کشور وجود دارد و در سال‌های اخیر حدود یک میلیارد تن دیگر به این ذخایر اضافه شده است، اما با نگاه توسعه‌ای، این میزان ذخیره پاسخگوی نیازها در بلندمدت نخواهد بود و بر این اساس نیازمند توسعه اکتشافات هستیم.جعفری یادآور شد: به منظور افزایش ذخایر جدید باید به سمت معادن زیرزمینی و توسعه اکتشاف در عمق برویم و در این راستا سرمایه‌گذاری در معادن خارج از کشور و توسعه فناوری‌های جدید نیاز است.

وی، چالش دوم در این حوزه را توسعه زیرساخت‌های برق، آب، گاز، حمل و نقل جاده‌ای و ریلی برشمرد و گفت: در این روستا سه شرکت بزرگ گل‌گهر سیرجان، مس سرچشمه و چادرملو نخستین طرح انتقال آب را اجرایی کردند و سه طرح دیگر نیز توسط شرکت‌های فولادی در حال اجرا است. معاون وزیر صنعت معدن و تجارت همچنین برق مورد نیاز در صنعت فولاد را بین هشت تا ۹ هزار مگاوات برشمرد که اکنون ۶ هزار مگاوات در حال مصرف است و برای طرح‌های توسعه این نیز نیازمند ۱۲ هزار و ۵۰۰ مگاوات دیگر هستیم.

وی خاطرنشان کرد: به منظور توسعه زیرساخت‌های برق، تولید ۱۰ هزار مگاوات قرارداد با شرکت‌های بزرگ بخش معدن و صنایع معدنی وزارت نیرو در حال انعقاد است.رئیس هیئت عامل ایمیدرو افزود: در زنجیره فولاد برای تأمین خوراک شرکت‌های فولادی و همچنین سوخت‌رسانی، نیازمند گاز هستیم.

آیا طلا راهی به صعود خواهد یافت؟

ایسنا: تداوم قضیه تورم، بازارها را مجبور کرده است روی اقدامات جدی تر بانک های مرکزی حساب باز کنند و تصمیمات سیاست پولی هفته جاری بانک مرکزی آمریکا و بانک مرکزی انگلیس در کانون توجه همه خواهد بود. همه رشدی که اونس طلا در بالای ۱۸۰۰ داشت، روز جمعه از دست داد.

اونس طلا پس از این که هفته گذشته مقاومت کلیدی در مرز ۱۸۰۰ دلار را شکست، دوباره با تجدید فشارهای فروش به دلیل سودگیری معامله گران روبرو شد. بهای معاملات هر اونس طلا در معاملات روز جمعه بازار آمریکا آخرین بار ۱۸ دلار و ۷۰ سنت معادل یک درصد کاهش یافت و در ۱۷۸۳ دلار و ۹۰ سنت بسته شد و برای کل هفته حدود یک درصد کاهش پیدا کرد.

بارت میلک، مدیر استراتژی جهانی شرکت تی دی سکیوریتیز به کینکونیوز گفت: در کوتاه مدت بازار انتظار دارد در نوامبر تعدیل برنامه خرید اوراق قرضه آغاز شود.

این اقدام بانک مرکزی آمریکا باعث روند نزولی طلا خواهد شد. اقدام غیرمنتظره هفته گذشته بانک مرکزی کانادا در پایان دادن به برنامه تسهیل پولی بازارها را ملتهب کرد. طلا مدتی است که در محدوده وسیعی معامله می شود. این فلز به سطح ۱۸۰۶ دلار صعود کرد اما دوباره پایینتر رفت. بر اساس تصمیم غیرمنتظره بانک مرکزی کانادا، بسیاری از افراد پیش بینی می کنند بانک مرکزی آمریکا در مقطعی تصمیم مشابهی خواهد گرفت و خود را برای سورپرایز بانک مرکزی آمریکا مهیا می کنند.

نتیجه نشست سیاست پولی بانک مرکزی آمریکا روز چهارشنبه اعلام می شود و بازارها پیش بینی می کنند بانک مرکزی تعدیل برنامه ماهانه خرید اوراق قرضه به ارزش ۱۲۰ میلیارد دلار را اعلام کند.

ادوارد مویا، تحلیلگر ارشد بازار در شرکت OANDA گفت: بانک های مرکزی جهان تحکیم سیاست پولی را آغاز می کنند که تدابیر محرک مالی را تعدیل می کند، اما بازارها ممکن است زودتر از موعد افزایش نرخ های بهره آمریکا را پیش بینی کرده باشند.

باید به خاطر داشت که پیش از آغاز افزایش نرخ های بهره، باید بانک مرکزی آمریکا ادامه کاهش نرخ بیکاری را مشاهده کند. بانک مرکزی نمی خواهد اقدامی کند که روند احیای اقتصادی را از مسیر خارج کند. اگر مقامات آمریکایی بخواهند موضع موافق تحکیم سیاست پولی اتخاذ کنند، این هدف و همچنین روند احیای بازار کار مختل می شود.

در این بین آمار اقتصادکلان مختلفی برای طلا در هفته گذشته وجود داشت اما موضوعی که تغییر نکرده، نگرانی از تورم افسارگسیخته است و این تنها مشکل آمریکا یا اروپا نیست بلکه یک مسئله جهانی به شمار می رود.

اقتصاد روز

یارانه معیشتی آبان‌ماه امشب واریز می‌شود

ایرنا: مدیرعامل سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها اعلام کرد: بیست و چهارمین مرحله یارانه معیشتی (ویژه آبان ۱۴۰۰) ساعت ۲۴ امشب به حساب سرپرستان خانوار واریز خواهد شد. امید حاجتی اعلام کرد: بیست و چهارمین مرحله یارانه معیشتی ساعت ۲۴ روز دوشنبه به حساب سرپرستان خانوار واریز می‌شود.به گفته وی همانند دوره‌های قبل، خانواده‌های یک نفره ۵۵ هزار تومان، خانواده‌های دو نفره ۱۰۳ هزار تومان، خانواده‌های سه‌نفره ۱۳۸ هزار تومان، خانواده‌های چهار نفره ۱۷۲ هزار تومان و خانواده‌های پنج‌نفره و بیشتر ۲۰۵ هزار تومان یارانه معیشتی دریافت خواهند کرد.همچنین، یازدهمین قسط از پرداخت دومین مرحله وام یک میلیون تومانی کرونایی از حساب سرپرستان خانوارهایی که این وام را دریافت کرده‌اند، این ماه کسر خواهد شد.

برداشت پنبه و بادام‌زمینی از اراضی بیله‌سوار آغاز شد

ایرنا: برداشت پنبه از سطح ۲ هزار و ۵۰۰ هکتار از اراضی زیرکشت در شهرستان بیله‌سوار مغان آغاز شد.بعلی جهانی، مدیر جهاد کشاورزی بیله‌سوار مغان گفت: پیش‌بینی می‌شود امسال ۱۰ هزار تن محصول پنبه از مزارع این شهرستان برداشت شود.وی افزود: با تلاش و ترویج کارشناسان جهاد کشاورزی و همت کشاورزان منطقه کشت پنبه در مقایسه با سال‌های گذشته ۳۰۰ برابر افزایش یافته و باوجود برخی محدودیت‌ها در آبیاری سال زراعی جاری، استقبال از کشت این محصول در شهرستان افزایش یافته است.مدیر جهاد کشاورزی بیله‌سوار اظهارکرد: کشت این محصول علاوه بر اشتغال‌زا بودن بهترین تناوب برای تولید محصول گندم می‌باشد و سبب پایداری تولید گندم در زمین‌های زراعی آبی می‌شود.وی همچنین به برداشت محصول بادام زمینی در منطقه اشاره کرد و افزود: بیش از یک هزار و ۶۰۰ هکتار از اراضی این شهرستان به کشت بادام زمینی اختصاص یافته بود و پیش‌بینی می‌شود ۶ هزار تن محصول بادام زمینی برداشت شود.

جهانی اظهارکرد: در مقایسه با سال گذشته کشت این محصول افزایش ۲.۵ برابری داشته است و بادام زمینی بیله‌سوار بعد از فراوری و بسته‌بندی به استان‌های دیگر ارسال می‌شود. سالانه بیش از ۴۰۰ هزار تن انواع محصولات کشاورزی به ارزش یکهزار و ۲۰۰ میلیارد تومان در این شهرستان تولید می‌شود.

چرا برخی پنیرها روز به روز آب می روند؟

ایسنا: کوچک شدن قالب پنیر در برخی برندها این سوال را در ذهن ایجاد می کند که آیا تولیدکنندگان این محصولات اقدام به کم فروشی می کنند یا اتفاقی دیگری در این بین رخ می دهد؟ سوالی که یکی از اعضای هیئت مدیره انجمن صنایع لبنی توضیحاتی در خصوص آن ارائه کرد.

محمد فرید در پاسخ به این سوال که چرا قالب های پنیر لیوانی برخی برندها روز به روز کوچکتر و آب نمک داخل آن بیشتر می شود، گفت: کوچک شدن اندازه پنیر گاهی در اثر پدیده آب انداختگی است. برخی پنیرها مانند یواف یا سفید دچار این پدیده می شوند؛ یعنی آب پنیر در اثر شرایط نامساعد در طی تولید یا پس از آن از پنیر جدا شده و به کاهش وزن پنیر (وزن آبکش) منجر می شودوی ادامه داد: سال ۱۳۹۳ از پژوهشگاه استاندارد تقاضا کردیم که پدیده آب انداختگی پنیر را بررسی و درصد مجاز آن را اعلام کند. براساس گزارش تهیه شده توسط این مرکز ۱۴تا ۱۵ درصد آب انداختگی در مورد پنیرهای یواف مجاز است. گذشت زمان و افزایش دمای نگهداری باعث افزایش میزان درصد آب اندازی می شود.

عضو هیئت مدیره انجمن صنایع لبنی در پاسخ به سوال دیگری مبنی براینکه آیا کوچک شدن پنیرها علاوه بر پدیده ذکر شده می تواند ناشی از کم فروشی برخی برندها باشد و آیا انجمن نظارتی بر واحدهای تولیدی دارد؟ گفت: اگر مصرف کنندگان احساس کردند وزن پنیر با عددی که بر روی بسته آن درج شده همخوانی ندارد، کافی است که آن را وزن کنند و قطعا اگر این موضوع اثبات شود که برندی اقدام به کم فروشی کرده با آن برخورد خواهد شد و انجمن صنایع لبنی نیز پیگیر آن خواهد بود.

وی در پایان با بیان اینکه در این پدیده بحث کم فروشی مطرح نیست بلکه به دلایل ذکر شده پنیر آب خود را از دست می دهد و کوچکتر به نظر می رسد، گفت: رقابت میان شرکت های لبنی به حدی بالاست که هیچ برندی با کاهش کمیت و کیفیت خود را از عرصه رقابت خارج نمی کند.

آگهی تغییرات

تغییرات شرکت توسعه مدرن آب و خاک آریا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۷۱۴۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۰۴۳۰۰۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل انتخاب گردیدند: آقای محمد کاظمی به کدملی ۲۲۹۷۸۴۳۷۶۳ و آقای محمدعلی سبک روح به کدملی ۰۰۶۷۳۸۲۳۰۴ و خانم سمیه سعادتی به کدملی ۲۲۹۸۰۷۱۴۲۱ برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند - خانم فاطمه دانشور به کدملی ۲۲۹۱۱۶۷۳۹۱ به سمت بازرس اصلی و آقای حسن زارعی به کدملی ۵۱۳۰۰۳۶۶۲۱ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند - روزنامه افسانه جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب شد.

شناسه آگهی: ۱۲۱۵۷۱۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی تغییرات

تغییرات شرکت توسعه مدرن آب و خاک آریا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۷۱۴۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۰۴۳۰۰۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - آدرس شرکت : استان فارس ، شهرستان شیراز ، بخش مرکزی ، شهر شیراز، محله جاده صدرا، بلوار خلیج فارس ، بلوار دکتر حسابی ، پلاک ۰ ، مجتمع خلیج فارس ، طبقه منفی ۱ ، واحد ۱۳۴۶ کدپستی ۷۱۹۸۸۱۳۱۱۱ تعیین و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

شناسه آگهی: ۱۲۱۵۷۱۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی تغییرات

تغییرات شرکت توسعه مدرن آب و خاک آریا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۷۱۴۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۰۴۳۰۰۲ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - سمت اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردید: خانم سمیه سعادتی به کدملی ۲۲۹۸۰۷۱۴۲۱ به سمت رئیس هیات مدیره آقای محمدعلی سبک روح به کدملی ۰۰۶۷۳۸۲۳۰۴ به سمت نایب رئیس هیات مدیره آقای محمد کاظمی به کدملی ۲۲۹۷۸۴۳۷۶۳ به سمت مدیرعامل و عضو هیات مدیره - کلیه اوراق و اسناد رسمی و بهادار و بانکی و تعهدآور و قراردادها به امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت و نامه های عادی و اداری به امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

شناسه آگهی: ۱۲۱۵۷۱۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی تاسیس

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود داده پردازگر عصر گراش درتاریخ ۱۴۰۰/۸/۹ به شماره ثبت ۱۸۷ به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۴۶۷۴۳۲ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :ارائه خدمات پیشخوان دولت الکترونیک از قبیل ایجاد و بهره برداری و انجام کلیه خدمات مرتبط و قابل ارائه در دفاتر پیشخوان دولت و بخش عمومی غیر دولتی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان فارس ، شهرستان گراش ، بخش مرکزی ، شهر گراش، محله برق روز ، کوچه ۷۹ شهید سعادت ، کوچه ۲ شهیدان محقق ، پلاک ۰ ، طبقه همکف کدپستی ۷۴۴۱۸۶۶۷۱۸ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای محمدرضا محسن زاده به شماره ملی ۶۵۶۰۰۰۴۳۴۱ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای مسعود محسن زاده به شماره ملی ۶۵۶۹۹۰۶۰۴۶ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای محمدرضا محسن زاده به شماره ملی ۶۵۶۰۰۰۴۳۴۱ به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای مسعود محسن زاده به شماره ملی ۶۵۶۹۹۰۶۰۴۶ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری بامضاء مدیرعامل و رییس هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار افسانه جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

شناسه آگهی: ۱۲۱۵۷۳۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری گراش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظربه اینکه آگهی و تحدید حدودشدانگ ۶۳۲/۵۵۳ بخش سه شیراز تاکنون به عمل نیامده است اینک بنا به درخواست علی محمد تاجری فر باید تحدید حدود اختصاصی به عمل آید و حسب تقاضای متقاضیان ثبت که درخواست تحدید حدود اختصاصی نموده اند عملیات تحدیدی حدود روز دوشنبه ۱۴۰۰/۹/۱ مورخ شنبه تعیین و عملیات تحدید حدود از ساعت۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان مزبور و کلیه صاحبان املاک مجاور بر طبق ماده۱۴ قانون ثبت دعوت می شوند که در روز مقرر در محل حضور بهم رسانیده واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۸/۱۰

۳۰۶۳/م.الف-مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه۴ شیراز- زارع شیبانی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظربه اینکه آگهی و تحدید حدودشدانگ ۹۸۵/۲۵ بخش سه شیراز تاکنون به عمل نیامده است اینک بنا به درخواست مرضیه جعفری باید تحدید حدود اختصاصی به عمل آید و حسب تقاضای متقاضیان ثبت که درخواست تحدید حدود اختصاصی نموده اند عملیات تحدیدی حدود روز دوشنبه ۱۴۰۰/۹/۱ مورخ شنبه تعیین و عملیات تحدید حدود از ساعت۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان مزبور و کلیه صاحبان املاک مجاور بر طبق ماده۱۴ قانون ثبت دعوت می شوند که در روز مقرر در محل حضور بهم رسانیده واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۸/۱۰

۳۰۶۲/م.الف-مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه۴ شیراز- زارع شیبانی

آگهی مزایده عمومی فروش زمین شماره ۱۵-۱۴۰۰

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان فارس

اداره کل راه و شهرسازی استان فارس در نظر دارد زمین تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند .

تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۸/۹ در روزنامه افسانه تاریخ دریافت اسناد در سایت از تاریخ ۱۴۰۰/۸/۹ ساعت ۸ لغایت ۱۴۰۰/۸/۱۵ ساعت ۱۴ ، تاریخ بازدید ، از تاریخ ۱۴۰۰/۸/۱۶ ساعت ۸لغایت ۱۴۰۰/۸/۲۵ ساعت ۱۴ مهلت ارسال پیشنهاد، از تاریخ ۱۴۰۰/۸/۹ ساعت ۸لغایت ۱۴۰۰/۸/۲۵ ساعت ۱۴تاریخ بازگشایی ۱۴۰۰/۸/۲۶ ساعت ۱۰ تاریخ اعلام برنده ۱۴۰۰/۸/۲۶ ساعت ۱۱

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است :

۱-برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) ، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد .

۲- کلیه اطلاعات و مستغلات شامل مشخصات ، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده ، قابل مشاهده ، بررسی و انتخاب می باشد .

۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام ودریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه : ۴۱۹۳۴-۰۲۱
دفتر ثبت نام استان تهران :۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها ، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام / پروفایل مزایده گر" موجود است .

۴-حفظ و حراست اطلاعات مربوط به مزایده بر عهده مزایده گران می باشد و این اداره کل در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد .

۵-اداره کل در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها به هر نحوی از انحاء مجاز و مختار می باشد و متقاضیان حق اعتراض در این خصوص را ندارند .

۶-لازم به ذکر است ، بازگشایی مزایده با حداقل یک پاکت نیز انجام می شود .

۷-در خصوص قطعات مورد مزایده هرگونه هزینه متعلق به شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح برعهده برنده مزایده می باشد.

۸-استرداد مبلغ سپرده ۴۰ روز پس از بازگشایی میسر می باشد.

شماره مزایده	ردیف	قطعه زمین	کاربری	مساحت	بهای پایه هر مترمربع	بهای کل	میزان سپرده ۵ درصد شرکت درمزایده	آدرس	شرایط فروش
۲۰۰۰۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۳۶	۱	۴۴۶	مسکونی	۲۱۸/۲۳ مترمربع	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۱/۸۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۰۹۱/۱۵۰/۰۰۰ ریال	شیراز- بلوار عدالت جنوبی -خیابان شهید عابدی - بعد از کوچه یک	نقد
۲۰۰۰۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۳۷	۲	۲۹۶	مختلط تجاری - مسکونی	۷۵۳/۷۵ مترمربع	۲۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۷۷/۱۳۱/۲۵۰/۰۰۰ ریال	۸/۸۵۶/۵۶۲/۵۰۰ ریال	شیراز - خیابان ۲۰ متری سراج- جنب حسینیه حضرت رقیه - روبروی کوچه ۱۴	نقد
۲۰۰۰۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۳۸	۳	۹۳	تجاری- مسکونی	۱۵۵۸/۶ مترمربع	۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۷۹/۲۳۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۸/۹۶۱/۹۵۰/۰۰۰ ریال	شیراز - فرصت شیرازی - خیابان فاضل	نقد

شناسه آگهی: ۱۲۱۴۳۶۲

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی فارس