اقتصاد روز

مبلغ پیش پرداخت و موعد تحویل خودروهای عرضه شده در طرح پیش فروش اعلام شد

ایسنا: دو گروه خودروسازی سایپا و ایران خودرو که پس از قرعه کشی طرح فروش فوق العاده، پیش فروش محصولات خود را از روز یکشنبه آغاز کرده‌اند، لیست قیمتی محصولات ارائه شده و موعد تحویل خود را اعلام کردند. دو شرکت بزرگ خودروساز داخلی پس از اتمام مرحله اول فروش فوق العاده محصولات خود و قرعه کشی آن‌ها، اقدام به پیش فروش تعدادی از محصولات با موعد تحویل یکساله کردهاند. ثبت نام خودروها در این طرح از روز یکشنبه (۱۸ خردادماه) آغاز شده و تا ساعت ۲۴ روز سه شنبه (۲۰ خردادماه) ادامه خواهد داشت. همچنین در این طرح فروش خودروسازان، محدودیت هایی پیشین همچون هر کدملی یک خودرو، حداقل سن ۱۸ سال، عدم امکان صلح و ممنوعیت فروش وکالتی، دارا بودن گواهی نامه رانندگی و نداشتن سابقه خرید و ثبت نام خودرو از هردو خودروساز برقرار است.ضمن اینکه قیمت خودروها قطعی نیست و پس از پایان مدت زمان ثبت نام در میان متقاضیان، قرعه کشی صورت گرفته و افراد منتخب پس از اعلام اسامی ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از انجام فرآیند قرعه کشی، موظف به واریز مبالغ علی الحساب خودروی ثبت نامی خود هستند. تا پیش از فرآیند قرعه کشی و اعلام اسامی برنده شده، هیچ مبلغی از مشتریان درخواست نمی شود.

گروه خودروسازی سایپا پیش‌فروش ۹ محصول که سه خودرو جدید نیز در میان آن ها وجود دارد از ساعت ۱۴ روزیکشنبه، پس از مراسم قرعه کشی محصولات فروش فوق العاده آغاز کرد. علاقه‌مندان می‌توانند به‌صورت شبانه‌روزی با ورود به سایت فروش اینترنتی محصولات سایپا به‌نشانی https://saipa.iranecar.com نسبت به ثبت‌نام و انتخاب نوع خودرو اقدام کنند.

یارانه صدودوازدهم امشب واریز می‌شود

ایسنا: صد و دوازدهمین مرحله از پرداخت یارانه‌های نقدی ساعت ۲۴ امشب انجام خواهد شد. به روال ماه‌های گذشته یارانه خردادماه روز بیستم به حساب سرپرستان خانوار واریز می‌شود. به همراه یارانه نقدی افزایش حداقل مستمری خانوارهای مددجویان تحت حمایت کمیته امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی نیز پرداخت خواهد شد.مبلغ یارانه نقدی به مانند ۱۰ سال گذشته ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان بوده و طبق آخرین آماری که از سوی مسئولان دولتی اعلام شد حدود ۷۸ میلیون نفر مشمول این مبلغ هستند.در سال جاری حدود ۴۲ هزار میلیارد تومان بابت یارانه نقدی ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومانی پیش بینی شده است و از سوی دیگر پرداخت کمک‌های معیشتی انجام می‌شود که برای هر یک از افراد به تناسب اعضای خانواده متفاوت است اما در سال حدود ۳۰ هزار میلیارد تومانی برای دولت هزینه دارد که در مجموع یارانه نقدی پرداختی و مصوب در قانون بودجه را در سال به ۷۰ هزار میلیارد تومان می‌رساند.

آخرین خبر از خودروهای دپو شده

ایسنا: معاون فنی گمرک ایران با اعلام این که هنوز تصمیمی در رابطه با تمدید زمان ترخیص خودروهای دپو شده اتخاذ و ابلاغ نشده است، گفت که ۱۱۴۸ دستگاهی که نیاز به تمدید زمان دارند، عمدتا فاقد ثبت سفارش هستند و تا وقتی در مورد آنها اقدامی نشود عملا اتفاق خاصی در ترخیص این خودروها نمی‌افتد. بعد از موافقت هیئت دولت در ۲۹ بهمن سال گذشته برای ترخیص خودروهای باقی مانده در گمرک ها و بنادر، حدود ۵۱۰۸ دستگاه امکان ترخیص پیدا کردند، اما با اتمام این مهلت مشخص شد که فقط ۱۳۸۹ دستگاه ترخیص شده و مابقی همچنان باقی مانده است. این در حالی است که گفته شد بخشی از این خودروهای باقی مانده نیازمند تمدید زمان بوده و بخشی دیگر در قید زمان نیستند و امکان ترخیص برای آنها همچنان وجود دارد. از سویی از آن دسته که نیازمند تمدید زمان بود تعدادی بدون ثبت سفارش بوده و لازم بود تا وزارت صمت برای آنها اقدام لازم را انجام دهد.

اما اکنون حدود ۲۰ روز از پایان زمان سه ماهه گذشته و همچنان از سوی وزارت صمت و یا دولت تصمیمی در رابطه با تمدید زمان این خودروها اعلام نشده است، در حالی که ظاهرا رایزنی هایی با دولت برای تمدید زمان و ایجاد سازوکاری در رابطه با تعیین تکلیف این خودرو ها در دستور کار قرار دارد.

پرس و جوی آخرین وضع ترخیص خودروهای دپو شده از مهرداد ارونقی -معاون فنی و امور گمرکی ایسران- از این حکایت دارد که هنوز زمانی برای تمدید ثبت سفارش انجام نشده ولی در دست بررسی است. وی با بیان این که طبق مصوبه ۲۹ بهمن سال گذشته هیئت وزیران مهلت ترخیص خودروها مشمول بند (۳) مصوبه دی ماه ۱۳۹۷ بود و به مدت سه ماه تمدید شد، گفت: بنابراین مهلت سه ماه تعیین شده فقط خودروهای مشمول این بند را شامل می‌شود و در دو بند دیگر مصوبه هیچ محدودیت زمانی تعیین نشده است.

ارونقی ادامه داد: براین اساس خودروهای بالای ۲۵۰۰ سی سی که مستثنی شده‌اند، خودروهای مربوط به جانبازان و همچنین آنهایی که دارای پرونده قضایی که حکم برائت آنها صادر شده است در قید زمان نبوده وامکان ترخیص بدون تمدید مهلت مصوبه از سوی هیئت وزیران همچنان برقرار است. وی با بیان این که از تعداد ۵۱۰۸ دستگاهی که باقی مانده بود و باید طبی مصوبه بهمن ماه ترخیص می‌شدند ۱۳۸۹ دستگاه ترخیص شده و ۳۷۱۹ دستگاه باقی مانده است، افزود: از بین خودروهای باقی مانده ۲۴۷۱ دستگاه هیچ نیازی به تمدید زمان مصوبه برای ترخیص ندارند و با طی تشریفات قانونی قابل ترخیص از گمرک است.

معاون فنی و امور گمرکی گمرک ایران با بیان این که از ۱۲۴۸ دستگاه دیگر برای ترخیص نیازمند تمدید زمان از سوی هیئت دولت است، افزود: از این تعداد ۱۱۰۰ دستگاه فاقد ثبت سفارش است و اگر وزارت صنعت، معدن و تجارت تصمیمی برای افتتاح ثبت سفارش این خودروها اتخاذ نکند درخواست تمدید زمانی، عملاً برای ترخیص کمتر از ۱۴۸ دستگاه خودرو سواری است و باز هم خودروهای فاقد ثبت سفارش رسوبی در گمرک و بنادر ترخیص نخواهد شد.

در کارگروه صادرات استان مطرح شد

انتظار رشد ۲۰ درصدی برای اقتصاد فارس

هدف‌گذاری ۱۹۰۶ میلیون دلاری در بخش صادرات کالاهای غیرنفتی استان در سال ۹۹

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri73@gmail.com

استاندار فارس گفت: با توجه به محدودیت هایی که کرونا برای اقتصاد جهان ایجاد کرده است، انتظار رشد ۲۰ درصدی برای اقتصاد فارس منطقی است.

عنایت الله رحیمی در کارگروه صادرات استان گفت: اقداماتی که در سال گذشته در حوزه اقتصاد شکل گرفت باعث شد تا صادرات در استان فارس افزایش یابد و با توجه به یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار صادرات در سال ۹۸، دستیابی به رشد صادراتی استان فارس به یک میلیارد و ۹۰۰ میلیون دلار در سال ۹۹ بسیار سخت خواهد بود.

وی اضافه کرد: البته با توجه به توانمندی هایی که در استان فارس در حوزه اقتصاد وجود دارد، می‌توان به این مهم دست یافت هرچند نباید فراموش کرد که تاثیرات شیوع کرونا بر اقتصاد جهان باعث ایجاد محدودیت هایی در تجارت بین الملل شده است؛ با این حال انتظار رشد ۲۰ درصدی نسبت به سال قبل انتظاری منطقه ای برای اقتصاد استان فارس است. عالی ترین مقام دولت در استان فارس در خصوص صادرات و افزایش حجم صادراتی نیز بیان کرد: کیفیت کالا و استانداردهای لازم صادراتی دو مولفه بسیار مهم در بخش صادرات بوده البته قیمت کالای صادراتی نیز با توجه به توان خرید مردم در بازارهای هدف بسیار حائز اهمیت است.

به عقیده استاندار فارس، ایران و بخصوص استان فارس در برخی از پارامترهای صادراتی دارای مزیت نسبی نسبت به کشورهای همجوار و منطقه است این در حالی است که باز هم به نظر استاندار فارس، ایران و فارس در برخی از پارامتر های صادراتی آن گونه که شایسته است ورود نکرده اند.

وی در خصوص تجارت مالی نیز اظهار کرد: یکی از مشکلاتی که در حوزه تجارت بین الملل اکنون در مقابل صادرات ایران قرار گرفته است، موضوع تراکنش‌های مالی در تجارت بین الملل است که بخش خصوصی بایستی نسبت به چاره اندیشی در این حوزه نیز اقدامات لازم را در نظر بگیرد.

استاندار فارس همچنین در خصوص افزایش صادرات گفت: ایجاد مشوق‌های صادراتی کاهش قوانین و بوروکراسی های اداری و همچنین تشویق صادرکنندگان از جمله راهکارهایی است که می تواند نقش موثری در افزایش میل به صادرات و افزایش تولید در سال جهش تولید داشته باشد و کمک شایان توجهی به این بخش کند.

وی اضافه کرد: فارس در بخشی از محصولات غیر نفتی دارای مزیت است که از جمله این مزیت ها می توان به حوزه انجیر، زعفران و سنگ ها اشاره کرد. به عقیده استاندار فارس استفاده از بازار سرمایه و فارس در برخی از پارامتر های صادراتی آن گونه که شایسته است ورود نکرده اند.

وی در خصوص تجارت مالی نیز اظهار کرد: یکی از مشکلاتی که در حوزه تجارت بین الملل اکنون در مقابل صادرات ایران قرار گرفته است، موضوع تراکنش‌های مالی در تجارت بین الملل است که بخش خصوصی بایستی نسبت به چاره اندیشی در این حوزه نیز اقدامات لازم را در نظر بگیرد.

استاندار فارس همچنین در خصوص افزایش صادرات گفت: ایجاد مشوق‌های صادراتی کاهش قوانین و بوروکراسی های اداری و همچنین تشویق صادرکنندگان از جمله راهکارهایی است که می تواند نقش موثری در افزایش میل به صادرات و افزایش تولید در سال جهش تولید داشته باشد و کمک شایان توجهی به این بخش کند.

وی اضافه کرد: فارس در بخشی از محصولات غیر نفتی دارای مزیت است که از جمله این مزیت ها می توان به حوزه انجیر، زعفران و سنگ ها اشاره کرد. به عقیده استاندار فارس استفاده از بازار سرمایه و فارس در برخی از پارامتر های صادراتی آن گونه که شایسته است ورود نکرده اند.

****هدف ۱۹۰۶ میلیون دلاری صادرات غیرنفتی فارس برای امسال**

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت فارس هم در ادامه این جلسه از هدف‌گذاری ۱۹۰۶ میلیون دلاری در بخش صادرات کالاهای غیرنفتی این استان در سال ۹۹، خبر داد و افزود: شاهد تحقق این هدف با توجه به شیوع کروناویروس باشیم.

حمیدرضا ایزدی با بیان اینکه صادرات کالاهای غیرنفتی این استان سال ۹۸ نسبت به سال قبل از آن بیش از ۱۶ درصد رشد داشته است، اضافه کرد: سال ۹۷ صادرات ناخالص استان فارس بیش از یک میلیارد و ۳۶۴ میلیون دلار بود که در سال ۹۸ به یک میلیارد و ۵۸۵ میلیون دلار افزایش یافته است.

رئیس سازمان صمت فارس با اشاره به میزان صادرات از مبدا گمرکات استان نیز خاطرنشان کرد: صادرات از مبدا گمرکات فارس در سال ۹۸ نزدیک به ۴۰ درصد رشد داشته و از ۲۹۲ میلیون دلار در سال ۹۷ به بیش از ۴۰۷ میلیون دلار در سال ۹۸ رسیده است.

ایزدی همچنین گفت: کارگروه توسعه صادرات غیر نفتی ضمن بررسی مسائل و مشکلات پیش روی تجارت، صادرات، واردات، پایانه‌های مرزی، گمرکات و ... در ساختار فارس، باید برای حل مشکلات با استفاده از پیشنهادات بخش خصوصی راهکار ارائه دهد تا دبیرخانه نیز اجرای مصوبات را بصورت جدی و دقیق پیگیری کند.

وی برگزاری دوره‌های بازاریابی حرفه‌ای را در معرفی و صادرات محصولات به کشورهای هدف، ضروری دانست و بیان کرد: واحدهای تولیدی کوچک نیز می‌توانند با تجمیع تحت عنوان یک شرکت صادر کننده به امر صادرات محصولات خود مبادرت کنند.

رئیس سازمان صمت فارس یادآور شد: شمش فولاد، کود اوره، خدمات گردشگری، عصاره شیرین بیان، کنسانتره سرب و روی، میوه وتره بار، حبوبات، مصنوعات پلاستیکی، محصولات شیمیایی، محصولات لبنی، رزین‌ها، فرش و ... عمده محصولات صادراتی غیرنفتی استان فارس بوده است.

مدیرکل گمرکات استان فارس نیز با ارائه گزارش صادرات کالاهای غیرنفتی و با اشاره به اینکه از اوایل اسفند شاهد بسته شدن مرزهای زمینی و هوایی بودیم، گفت: با توجه به شرایط حاکم بر جهان، اسفندماه ۹۸ با کاهش ۲۵ درصدی در صادرات غیرنفتی از فارس نسبت به مدت مشابه سال قبل از آن مواجه بودیم. رحیمی با بیان اینکه اسفند سال ۹۸ صادرات فارس به ۳۵ میلیون دلار تنزل یافت، خاطرنشان کرد: در فروردین امسال با کاهش ۲ درصدی میزان صادرات کالاهای غیرنفتی فارس مواجه بودیم؛ همچنین حجم صادرات فارس در اردیبهشت امسال کاهش نداشته و خرداد ماه هم روند رو به رشدی را شاهد هستیم.

اقتصاد روز

آغاز پرداخت تسهیلات کرونا از شنبه آینده

ایسنا: معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزیر کار از برداشته شدن شرط حفظ تمام نیروهای کار برای پرداخت تسهیلات کرونا خبر داد و گفت: متقاضیان وام و تسهیلات کرونا از روز شنبه باید به شعبی که در سامانه بیمه بیکاری اعلام کرده مراجعه و تسهیلات خود را دریافت کنند. عیسی منصوری در نشست تشریح جزییات پرداخت تسهیلات کرونا اظهار کرد: تا کنون ۷۵ هزار پرونده در بانک‌های بیست گانه کشور تشکیل و در توافق با بانک مرکزی انتخاب شده است. از روز سه شنبه افراد متقاضی ثبت نام کرده در سامانه که پرونده هایشان به بانک معرفی شده باید به شعبی که خودشان در سامانه معرفی و اعلام کرده اند مراجعه و تسهیلات خود را دریافت کنند.وی تصریح کرد: طی رایزنی های صورت گرفته مقرر شد تا در گرفتن ضمانت از افراد تسهیلات و مساعدت لازم صورت گیرد و سختگیری نشود.معاون اشتغال وزیر کار در ادامه از برداشته شدن شرط حفظ اشتغال تمام نیروهای کار برای پرداخت وام خبر داد و گفت: پیش از این مقرر شده بود که در صورت حفظ ۹۰ درصد اشتغال تسهیلات کرونا به بنگاهها پرداخت شود که در حال حاضر این شرط برداشته شده و اگر بنگاهی حتی یک نفر را حفظ کرده باشد به ازای نیروی کار شاغل تسهیلات دریافت می کند.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۲۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا طاهری فرزند عزت الله به شماره شناسنامه ۱۲۹۶ صادره از نوراباد در شمال کوچه ۱۵ دانگ مشاع از ۱۲۵ دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۲۹ مترمربع پلاک ۳۱۴۹ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای حمدالله مختاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مطابق تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۴

۴۶/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۳۸۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدطاهر احمدی فرزند قادر به شماره شناسنامه ۱۶۴ صادره از نوراباد در شمالدانگ یکباب انباری که ۱/۲۵ دانگ مشاع از ۱۲ دانگ به مساحت ۳۵۲/۳۳ مترمربع پلاک ۱۳۴۶ فرعی از ۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای سیدعبدالحسین موسوی نژاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۴

۴۵/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۴۰۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نادیا علمداری فرزند اسکندر به شماره شناسنامه ۶۸۸ صادره از نوراباد در شمالدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۳۲۲/۳۳ مترمربع پلاک ۲۷۳ فرعی از ۵۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷ فرعی از ۵۸ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای اسفندیار کیانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۴

۵۰/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۱۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسرو انصاریان فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۶۶ صادره از سورنا در شمالدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ به مساحت ۱۴۷/۹۷ مترمربع پلاک ۵۶۴۹ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه الیاس جمشیدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۴

۵۱/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۴۰۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجاد غلامی فرزند نیاز به شماره شناسنامه ۱۱۸۷ صادره از نوراباد در شمالدانگ عرصه و اعیان یکباب ساختمان تجاری و مسکونی به مساحت ۱۲۴/۸۰ مترمربع پلاک ۵۴۳۶ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم اردشیر خورشیدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۳/۲۰–تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۴

۴۲/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۲۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرحسین زارعی فرزند عوض به شماره شناسنامه ۲۹۳۵ صادره از ممسنی در شمالدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۷۸۵/۷۷ مترمربع پلاک ۳۱۴۴ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۷۷ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقایان بوشهر و امیر و برزو و بهبود لشکری نسبت به ۲۳۲/۲۸ مترمربع و ورثه سرتیپ لشکری نسبت به ۵۲۴ مترمربع محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۴

۴۳/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۱۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پیمان چوبینه فرزند عزت اله به شماره شناسنامه ۲۳۸۰۳۵۰۳۹۱ صادره از نوراباد در شمالدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۴۹/۳۰ مترمربع پلاک ۱۷۹۷ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸ و ۵۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای شاهرخ کیانی ورثه مهین بانو منصوری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۳/۲۰–تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۴

۴۹/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی مزایده پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۱۱۱۹۳۰۰۰۱۰۹/۱

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق ششدانگ یکباب پلاک ۱۲۱ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش۷ ناحیه ۹ نورآباد ممسنی بولوار آیت اله خامنه ای ابتدای خیابان بهشت زهرا سمت جنوبی درب اول کدپستی ۳۷۵۱۸۷۷۴۷۷ به مساحت ششدانگ عرصه ۴۹۸/۲۵ مترمربع حدود و مشخصات شمالا درب و دیوار بطول (۲۰/۷۵) بیست متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به خیابان شرقا دیواربست بطول (۲۲/۶۰)بیست و چهار متر و شصت سانتیمتر به شماره یازده فرعی از شصت اصلی جنوبا دیواربست بطول (۲۰/۶۳) بیست متر و شصت و سه سانتیمتر به شماره یازده فرعی از شصت اصلی غربا دیواربست بطول (۲۳/۶۱)بیست و سه متر و شصت و یک سانتیمتر به شماره یازده فرعی از شصت اصلی ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای حمید کاویانی منتقل شده است طبق سند رهنی شماره ۴۱۹۴۵ مورخ ۱۳۹۴/۸/۳۰ دفترخانه ۱۰۲ ممسنی در قبال مبلغ ۵۴۴۳۲۹۳۵۷ ریال در رهن بانک /موسسه قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳۸۴۶۳۵۵۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۲۳۷/۵۲ مترمربع اعیانی در یک طبقه با قدمت حدودا ۱۵ سال و دارای اشتعابات آب و برق و گاز که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک می باشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی۱۲ روز یکشنبه مورخ ۹۹/۴/۱۵ در اداره ثبت ممسنی واقع در اجرای ثبت از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳۸۴۶۳۵۵۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم بذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۹/۳/۲۰

۴۸/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی

آگهی مزایده پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۱۱۱۹۳۰۰۰۱۰۵/۱

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق ششدانگ یکباب پلاک ۱۲۱ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش۷ ناحیه ۹ نورآباد ممسنی بولوار آیت اله خامنه ای ابتدای خیابان بهشت زهرا سمت جنوبی درب اول کدپستی ۳۷۵۱۸۷۷۴۷۷ به مساحت ششدانگ عرصه ۴۹۸/۲۵ مترمربع حدود و مشخصات شمالا درب و دیوار بطول (۲۰/۷۵) بیست متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به خیابان شرقا دیواربست بطول (۲۴/۶۰) بیست و چهار متر و شصت سانتیمتر به شماره یازده فرعی از شصت اصلی جنوبا دیواربست بطول (۲۰/۶۳) بیست متر و شصت و سه سانتیمتر به شماره یازده فرعی از شصت اصلی غربا دیواربست بطول (۲۳/۶۱)بیست و سه متر و شصت و یک سانتیمتر به شماره یازده فرعی از شصت اصلی ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای حمید کاویانی منتقل شده است طبق سند رهنی شماره ۱۵۸۲۲ مورخ ۱۳۹۵/۸/۱۵ دفترخانه ۳۲۱ ممسنی در قبال مبلغ ۷۶۰۳۸۳۸۰۵ ریال در رهن بانک /موسسه قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳۸۴۶۳۵۵۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۲۳۷/۵۲ مترمربع اعیانی در یک طبقه با قدمت حدودا ۱۵ سال و دارای اشتعابات آب و برق و گاز که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک می باشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی۱۲ روز یکشنبه مورخ ۹۹/۴/۱۵ در اداره ثبت ممسنی واقع در اجرای ثبت از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳۸۴۶۳۵۵۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم بذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چ