اقتصاد روز

قیمت طلا پایین‌تر می‌رود

ایرنا: بازار طلا بحران اعتماد ملایمی را تجربه می کند و در شرایطی که طلا به عنوان یک دارایی امن با دارایی های دیگر رقابت دارد، نظرات گوناگونی مطرح می شود.در جدیدترین نظرسنجی طلای هفتگی کیتکونیوز، تحلیلگران وال استریت و سرمایه گذاران غیرحرفه ای جای خود را عوض کردند. پس از این که اونس طلا موفق نشد رشد قیمتی که در مقاومت بالای ۱۸۵۰ دلار به دست آورده بود، حفظ کند، اکثر تحلیلگران انتظار دارند قیمت طلا در معاملات هفته جاری ضعیفتر شود. در مقابل اکثر سرمایه گذاران غیرحرفه ای نسبت به روند قیمت طلا خوش بین شده اند در حالی که هفته پیش خوش بینی آنها به پایینترین حد در سه ماه اخیر نزول کرده بود. بسیاری از تحلیلگران انتظار دارند طلا در کوتاه مدت تحت فشار بماند زیرا سرمایه گذاران به روند صعودی بازارهای سهام متمرکز شده اند. همزمان تحلیلگران می گویند سرمایه گذاران زیادی به سمت بیت کوین می روند که در رکورد بالایی معامله شود و در فضای نرخ های بهره پایین به پناهگاه جدید دارایی در برابر تورم تبدیل شده است.

افزایش تدریجی نرخ دلار در کانال ۲۴ هزار تومانی

ایرنا: هر دلار روز شنبه در صرافی‌های بانکی ۲۴ هزار و ۹۸۰ تومان معامله شد که قیمت آن نسبت به روز کاری پنجشنبه، ۲۸۰ تومان افزایش داشت، نرخ هر یورو نیز به ۳۰ هزارو ۲۷۰ تومان رسید. قیمت فروش یورو نیز با افزایش ۲۷۰ تومانی نسبت به قیمت‌های پایانی روز کاری پنجشنبه به ۳۰ هزار و ۲۷۰ تومان رسید. روز شنبه قیمت خرید هر دلار ۲۴ هزار و ۴۸۰ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۲۹ هزار و ۷۷۰ تومان شد، همچنین قیمت خرید دلار در بازار متشکل ارزی ۲۵ هزار و ۵۴۱ تومان و قیمت فروش آن ۲۵ هزار و ۷۹۷ تومان است؛علاوه بر این، نرخ خرید یورو در این بازار ۲۹ هزار و ۵۱۴ تومان و نرخ فروش آن ۲۹ هزار و ۸۰۹ تومان اعلام شد.براساس این گزارش در سامانه نیما در روز معاملاتی پنجشنبه، هر یورو به قیمت ۲۹ هزار و ۳۴۷ تومان و هر دلار ۲۴ هزار و ۸۳۰ تومان فروخته شد. همچنین در سامانه سنا روزکاری پنجشنبه، حواله یورو به قیمت ۲۸ هزار و ۳۵۱ تومان معامله و همچنین حواله دلار به قیمت ۲۳ هزار و ۲۲۳ تومان فروخته شد.قیمت دلار که در هفته‌های گذشته با توجه به افزایش امیدواری در زمینه صادرات نفت و دسترسی به منابع مالی کاهشی شده بود، در روزهای اخیر دوباره نوسان پیدا کرده است.

گزارش «افسانه» از چراغ سبزی که بورس برای سرمایه‌گذاران روشن کرد

بازگشت آرامش به بازار سرمایه

جرئتی، تحلیل گر بازار سرمایه: بی اعتمادی سهامداران به دلیل عدم آگاهی از بازار مشکلات متعددی را برای بازار سرمایه به وجود آورد

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri۷۳@gmail.com

بازار بورس که در روزهای گذشته با نوساناتی متعددی مواجه بود، روز گذشته سبزپوش شد که این مهم سبب شد تا سهامداران و افرادی که سرمایه هایشان را در این بازار سرمایه گذاری کرده بودند تا حدی به آرامش نسبی دست پیدا کنند.

معاملات روز گذشته بازار سرمایه با رشد ۴۷ هزار واحدی شاخص کل به پایان رسید. شاخص کل بورس با افزایش ۴۷هزار و ۷۸۷واحدی، در پله یک میلیون و ۲۶۲ هزار واحد ایستاد و به این صورت بورس، چراغ سبز خود را برای سرمایه‌گذاران روشن کرد.

در جریان دادوستدهای روز گذشته بازار سرمایه بیش از ۷میلیارد و ۹۶۲میلیون سهم و حق‌تقدم به‌ارزشی بالغ بر ۱۳هزار و ۴۳۶میلیارد تومان در بیش از یک میلیون و ۲۵۸هزار نوبت مورد دادوستد قرار گرفت و شاخص بورس با رشد ۴۷هزار و ۷۸۷واحدی، در ارتفاع یک‌میلیون و ۲۶۲هزار و ۲۰۳واحد قرار گرفت.

بیشترین اثر مثبت بر دماسنج بازار سهام در روز شنبه به نام نمادهای معاملاتی پتروشیمی خلیج فارس، فولاد مبارکه اصفهان و ملی صنایع مس ایران شد و در مقابل شرکت‌های سیمان اصفهان، به پرداخت ملت و کاشی الوند با افت خود مانع افزایش بیشتر نماگر بازار سهام شدند. شاخص‌های اصلی بازار سرمایه هم روزی مثبت را پشت‌سر گذاشتند؛ به‌طوری که شاخص قیمت (وزنی ــ ارزشی) ۱۲۴۷۰واحد، شاخص‌های کل (هم‌وزن) ۱۲۵۵۷واحد، قیمت (هم‌وزن) ۸۲۱۲واحد، آزاد شناور ۵۶۴۲۱واحد و شاخص‌های بازار اول و دوم به ترتیب ۳۹۶۹۶ و ۸۰۱۴۹ واحد رشد کردند.

***بالاترین و پایین‌ترین رشد قیمت**

روز گذشته سهامداران شرکت‌های سرمایه‌گذاری توسعه صنعت و تجارت، توسعه معادن و فلزات و بیمه ملت در بورس و معامله‌گران شرکت‌های سپیدار سیستم آسیا، آهن و فولاد ارفع و توسعه فناوری اطلاعات خوارزمی در فرابورس بیشترین سود را کسب کردند. بر این اساس سهامداران شرکت‌های سرمایه‌گذاری توسعه صنعت و تجارت، توسعه معادن و فلزات و بیمه ملت بیشترین رشد قیمت را در بورس اوراق بهادار داشتند و در مقابل دارندگان سهام شرکت‌های سیمان اصفهان، کاشی الوند و درخشان تهران بیشترین افت را تجربه کردند.

آن طور که جرئتی تحلیل گر بازار سرمایه می گوید: سهام هایی که افراد با اطلاع کافی خریداری می کنند قطعا در آینده می تواند از سود لازم بهره مند شود. وی با بیان اینکه دو علت بسیار بزرگ باعث ریزش بورس و نگرانی سهام داران در روزها و ماه های اخیر شد، می گوید: متاسفانه بسیاری از افراد بدون آموزش و آگاهی سرمایه هایشان را وارد بازار بورس کردند که این مهم سبب شد مشکلاتی برای بسیاری افراد ایجاد شود.

حسین جرئتی در گفت و گو با «افسانه» با اشاره به اینکه قانون نانوشته ای در بازار سرمایه است که بیان می کند سرمایه از افراد عجول به افراد صبور انتقال پیدا می کند؛ می افزاید: ذکر این نکته ضروری است که بازار سرمایه همیشه نمی تواند افزایشی یا کاهشی باشد، بطوری که بازار سرمایه همانند یک موج دارای بالا و پائین های زیادی است.

وی در ادامه با اشاره به اینکه بی اعتمادی سهامداران به دلیل عدم آگاهی از بازار بورس باعث شده بود در ماه های گذشته با مشکلات متعددی مواجه شوند، بیان می کند: متاسفانه عدم آگاهی از فعالیت های بازار سرمایه سبب شد تا بسیاری از افراد که بدون اطلاع کافی سرمایه هایشان را وارد بازار بورس کرده بودند با مشکلات متعدد مواجه شوند.

این تحلیل گر بازار سرمایه می افزاید: نباید فراموش کرد که سهام داران باید در بدترین مواقع و حتی در ریزشی ترین روزهای بازار بورس دست به سهام هایی که دارای ارزش زیاد است نزنند و در چنین شرایطی نباید سهامشان را در صف های فروش بفروشند.

این تحلیل گر می گوید: زمانی که افراد سهام را با یک دید سرمایه گذاری و طبق تحلیل خریداری می کنند، نیاز است تا دیدشان را نسبت به سرمایه گذاری در این بخش تغییر دهند و دید کوتاه مدت و میان مدت را به دیدهای میان مدت و بلند مدت تغییر دهند.

وی بیان می کند: سهام داران و افرادی که سهام های با ارزش در اختیار دارند در واقع متضرر نشدند؛ چرا که نباید فراموش کرد ارزش سهام ها دیر یا زود به ارزش های قبل باز می گردد. تحلیل گر بازار سرمایه با اشاره به اینکه افرادی که در بازار سرمایه هیجانی عمل و اقدام به فروش سهام ها می کنند با دو اتفاق مواجه می شوند، می افزاید: قطعا فروش سهام ها باعث می شود که افراد به هیجان ها و استرس و نامیدی های بازار سرمایه دامن بزنند و در نهایت سرمایه هایشان را از بین می برند. جرئتی با بیان اینکه متاسفانه کاهش ارزش سرمایه باعث می شود تا افراد خیلی زود به متضرر شدن تن دهند، می گوید: اما در صورتی که سهام داران در چنین شرایطی تغییر دیدگاه دهند و سهامشان را دست نزنند، در آینده ای نه چندان دور به دلیل بازگشت قیمت ها به روزهای نخست به سود خواهند رسید.وی با اشاره به اینکه روند فعالیت شرکت ها در مسیر مناسب و خرید سهام با اطلاع کافی و دانش مناسب باعث خواهد شد تا سهام داران به سود مناسب دست پیدا کنند، ادامه می دهد: در شرایط فعلی تمام شرکت های عضو بورس موظفند گزارش های مالی شرکت و قراردادهایشان در سامانه کودال درج شود که این مهم باعث می شود تا سهامداران و افراد جهت خرید سهام، اطلاعات کافی را در این سامانه بررسی کنند و در نهایت از سود و زیان شرکت اطلاعات کافی و مناسبی دست پیدا می کند.تحلیلگر بازار سرمایه با اشاره به اینکه دو نوع تحلیل تکنیکال و بنیادی در بازار سرمایه وجود دارد که این دو، بنیاد شرکت هایی را که وارد بازار سرمایه می شوند را ارزیابی می کنند، می افزاید: افرادی که که در زمان خرید طبق تحلیل بنیادی رفتار می کنند به هیچ عنوان نباید در هیجانات بازار سهامشان را بفروشند چرا که این هیجان ها تنها در یک مقطع زمانی در بازار سرمایه ایجاد می شود و بعد از مدتی از بین خواهد رفت.

جرئتی در ادامه با اشاره به اینکه افرادی که به صورت تکنیکال در بازار سرمایه سهام خریداری می کنند قبل از خرید، تمام روند را مشاهده می کنند؛ می افزاید: قطعا ایجاد یک اتفاق سیاسی و اقتصادی در کشور نباید باعث شود که افراد از خرید دلسرد شوند و افراد در چنین شرایطی باید بر خریدشان پا فشاری کنند. وی با اشاره به اینکه اکثر شرکت های بورسی در زمانی که شاخص بورس افت می کند هیجانی رفتار می کنند، می افزاید: در این شرایط باعث می شود که افراد به هیجان دامن بزنند.

این تحلیلگر بازار سرمایه در ادامه با اشاره به اینکه طبق قانون افراد برای ورود به بازار سرمایه باید امتحان می دادند، می گوید: اگرچه در شرایط فعلی این اتفاق رخ می دهد اما در حال حاضر به دلیل سریع تر شدن کارها و ورود سرمایه افراد به بازار بورس، دیگر آزمونی از افراد گرفته نمی شود. وی بیان می کند: در صورتی که سازمان بورس سامانه ای را راه اندازی کند که به تبع آن افرادی که تمایل به دریافت کد بورسی دارند، قبل از ورود به بازار سرمایه آزمون از آنها گرفته شود، قطعا این برنامه سبب می شود تا مردم با یک سری آموزش های حداقلی بازار سرمایه آشنا شوند.

وی با اشاره به اینکه در حال حاضر عمده افرادی که در بازار سرمایه سرمایه گذاری کرده اند همواره چشمشان به تحلیل های دیگر افراد در فضاهای مجازی و ...... دوخته شده است، می افزاید: متاسفانه افرادی که هیچ مجوزی از سازمان بورس دریافت نکرده اند، بدون اطلاعات مناسب و نداشتن ضمانت جهت معرفی سهام ها به عنوان سودا گران بازار سرمایه در حال نابودی سرمایه های مردم هستند.

وی با اشاره به اینکه در شرایط فعلی نیاز است تا مردم از صندوق های سرمایه گذاری کارگزاری های بورس سهام خریداری کنند، می افزاید: وجود تحلیل گران خبره و کار بلد در این صندوق ها باعث شده تا مردم کمتر متضرر شوند.

اقتصاد روز

کالاهای اساسی با استانداردهای بین المللی وارد می شود

ایرنا: مدیرکل عملیات بازرگانی خارجی شرکت بازرگانی دولتی ایران گفت: کالاهای اساسی که توسط این شرکت با اعمال سختگیرانه‌ترین استانداردها وارد می‌شوند، پس از دریافت گواهی‌های سلامت ملی و بین‌المللی قابلیت مصرف دارند.

سید مسعود آزادگان افزود: کالاهای اساسی با استانداردهای ملی که توسط سازمان ملی استاندارد و با همکاری سازمان غذا و دارو تدوین و تعریف شده‌اند، به کشور وارد و علاوه بر آن گواهی بازرسی بین‌المللی ورود کالا را نیز دریافت می‌کنند.وی اضافه کرد: سیستم واردات کالاهای اساسی شرکت بازرگانی دولتی ایران بگونه ای است که از ابتدایی‌ترین مرحله تولید در کشور مبدا تا زمان رسیدن کالا به سفره مصرف‌کننده دقیق‌ترین نظارت‌های سلامت کالا را دارند.به گفته آزادگان، پیش از واردات، این شرکت موظف است تولیدکننده محصول وارداتی خود را به سازمان غذا و دارو معرفی تا بررسی‌های لازم انجام شود. سازمان غذا و دارو ضمن بررسی سوابق تولیدکننده، با استفاده از بازرسان خود و یا بازرسان منتخب به بررسی مزرعه و یا خط تولید آن شرکت اقدام می‌کند و چنانچه تایید شد، نسبت به صدور گواهی ثبت منبع، مجوز واردات ارائه می‌نماید.

مدیرکل عملیات بازرگانی خارجی شرکت بازرگانی دولتی ایران تصریح کرد: پس از تایید اولیه، شرکت بازرگانی دولتی به تعیین یکی از بازرسان بین المللی مورد تایید سازمان ملی استاندارد که صاحب صلاحیت در خصوص بازرسی محصولات کشاورزی تشخیص داده شده، اقدام می کنند و بازرس منتخب بلافاصله کار خود را در کارخانه و بنادر فروشنده آغاز و از تمامی محموله‌های ارائه شده وفق معیارهای بازرسی نمونه اخذ می‌کنند.

تولید بیش از ۲۳۱ هزار تن مس کاتد

تولید مس کاتد در ۱۰ ماهه امسال به رقم ۲۳۱ هزار و ۱۱۳تن رسید که در مقایسه با مدت مشابه پارسال افزایش ۱۳ درصدی را نشان می‌دهد. برپایه آمار عملکرد واحدهای سرچشمه و میدوک (کرمان) در دیماه میزان تولید مس کاتد به رقم ۲۴ هزار و ۵۶۸ تن رسید که در مقایسه با ماه مشابه در سال گذشته افزایش بازدهی ۵۶ درصدی را ثبت کرد.پیش بینی شده میزان تولید کاتد امسال به رقم ۲۸۰ هزار تن برسد که با تحقق آن نسبت به عملکرد سال ۹۸ افزایش بازدهی ۱۲ درصدی ثبت خواهد شد. کاتدهای مس به عنوان مواد خام اولیه برای تولید محصولاتی با مس که خلوص بالا دارند و برای آلیاژ مس استفاده می¬ شود، از کاتدهای مسی برای ساخت آلیاژهایی مانند برنج ، برنز و فولاد آلیاژی استفاده می شود و علاوه براینکه در صنایع سیم، کابل و ترانسفورماتور کاربرد وسیعی دارد، در حمل و نقل ، وسایل برقی و ماشین آلات، تجهیزات دفاعی و ساخت و ساز به مصرف می رسد.

آگهی تاسیس

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود فیدار ارتباط جاوید درتاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۸ به شماره ثبت ۵۴۶۱۹ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۸۸۸۲۸ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می گردد. موضوع فعالیت: ارائه خدمات پیشخوان دولت الکترونیک از قبیل ایجاد و بهره برداری و انجام کلیه خدمات مرتبط و قابل ارائه در دفاتر پیشخوان دولت و بخش عمومی غیردولتی، انجام امور خدمات متقاضیان دریافت خدمات پیشخوان بخش دولتی و غیر دولتی در محل مورد تایید دستگاه های ذیصلاح تماما با رعایت قوانین و مقررات موضوعه کشور درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان فارس، شهرستان شیراز ، بخش مرکزی ، شهر شهرجدیدصدرا، محله صدرافاز۲ ، بلوار میثاق ، خیابان طلائیه غربی ۱ ، پلاک ۰ ، قطعه ۲۸۷ ، طبقه همکف کدپستی ۷۱۹۹۷۷۱۴۳۱ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم میترا حسنی به شماره ملی ۲۳۶۰۳۴۵۷۲۹ دارنده ۴۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم فاطمه حسنی به شماره ملی ۲۳۶۰۴۳۶۶۶۱ دارنده ۴۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم میترا حسنی به شماره ملی ۲۳۶۰۳۴۵۷۲۹ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم فاطمه حسنی به شماره ملی ۲۳۶۰۴۳۶۶۶۱ و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء خانم فاطمه حسنی یا خانم میترا حسنی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار افسانه جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

شناسه آگهی: ۱۰۹۴۵۶۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۳۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرین دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدقلی زارع فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۴۶۱ صادره از داراب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۱۷۴۶۷۵ مترمربع پلاک ۴۴۱۲ فرعی از ۸۱۷۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۱۷۱ اصلی قطعه ۹ بخش ۱۲ فارس شهرستان زرین دشت واقع در دبیران خریداری از مالک رسمی آقایان علی اصغر صدیقی و عوض آقاافروز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۱۰

۲۶۰۵/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک زرین دشت–مرادخواه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۱۹۵۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسرو کریمی طلب فرزند مراد به شماره شناسنامه ۵۴۹ صادره از شیراز در ششدانگ یک بابخانه به مساحت ۱۲۰/۵۰ مترمربع پلاک ۶۹۹۴۴ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۰۵ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای شعبان نجف پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۱

۱۰۹۳۸/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۱ شیراز–دهقان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۴/۴ و رای اصلاحی ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۳۰۶۳- ۱۳۹۹/۱۰/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیروز شجاعی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از شیراز در اعیانی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۵۱۱/۸۳ مترمربع احداثی در یک قطعه زمین وقفی پلاک ۷۶ فرعی از ۸۹۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹۱ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۲۶

۱۰۹۲۴/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۳۰۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن گنجی چاه انجیری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۳۷۶ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۹/۹۴ مترمربع پلاک ۵۰۷۱ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۹ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای رسول زارعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۲۶

۱۰۹۲۳/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی مزایده عمومی

شرکت شهرک های صنعتی فارس در نظر دارد مزایده عمومی به شماره ۱۰۹۹۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۰۱ (خودرو) را طبق ضوابط و مقررات سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ۹۹/۱۱/۲۶ می باشد.

ردیف	مورد مزایده	مدل
۱	خودرو پژو ۴۰۵نقره ای به شماره پلاک ۵۶۳ الف۱۴	۸۵

۱-تاریخ اخذ اسناد مزایده از تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۶ لغایت ۱۳۹۹/۱۲/۹
۲-تاریخ نهایی قبول پیشنهادات: ۱۳۹۹/۱۲/۹
۳-کمیسیون بازگشایی پاکت ها: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰
٤-برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
٥-کلیه اطلاعات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
٦-اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت های الف:
آدرس: شیراز، بولوار زند، روبروی دانشکده پزشکی، شرکت شهرک های صنعتی فارس تلفن ۳۲۳۶۰۵۷۰
۷-علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره تماس های ذیل تماس حاصل نمایند.
۸- مرکز تماس: ۰۲۱٤۱۹۳٤
۹-دفتر ثبت نامه: ۰۲۱۸۸۹٦۹۷۳۷ و ۰۲۱۸۵۱۹۳۷٦۸
۱۰-اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش ثبت نام/ پروفایل مزایده گر موجود است.

شناسه آگهی:۱۰۹۴۶۲۴

۱۱۶۸۸/م.الف– شرکت شهرک های صنعتی فارس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۰۷۲ مورخ ۱۳۹۹/۴/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرین دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین خانی پور فرزند رسول به شماره شناسنامه ۶۵۴۰۰۰۹۹۲۵ صادره از حاجی آباد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۹۱ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۵۳۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳۳۷ اصلی قطعه ۸ واقع در حاجی آباد بخش ۱۲ فارس شهرستان زرین دشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالحسین رهنما محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۲۶

۲۶۰۱/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک زرین دشت–مرادخواه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۳۰۲ مورخ ۱۳۹۹/۹/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرین دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیروز شفیع فرزند محمدقلی به شماره شناسنامه ۹۵۰۴ صادره از داراب در یکبابخانه به مساحت ۲۱۵ مترمربع پلاک ۴ فرعی از ۵۲۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۲۳۷ اصلی قطعه ۸ واقع در حاجی آباد بخش ۱۲ فارس شهرستان زرین دشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای احمد افراسیابی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۲۶

۲۶۰۴/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک زرین دشت–مرادخواه