اقتصاد روز

کاهش ۱۰ هزار تومانی قیمت گوشت گوسفندی

مهر: رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی از کاهش ۱۰ هزار تومانی قیمت این نوع گوشت نسبت به فروردین ماه خبر داد و گفت: کشتار دام های مولد نگران کننده است.علی اصغر ملکی با اشاره به اینکه قیمت گوشت گوسفندی نسبت به فروردین ماه ۱۰ هزار تومان کاهش یافته است، گفت: هم اکنون قیمت هر کیلوگرم گوشت با کیفیت برای مصرف کنندگان بین ۱۲۵ تا ۱۲۸ هزار تومان است، ضمن اینکه قیمت گوشت بره ماده با وزن‌های سبک تر ۵ تا ۶ هزار تومان از این قیمت کمتر است.

وی با اشاره به شرایط خشکسالی و نامناسب بودن وضع مراتع کشور، افزود: به دلیل کمبود و گرانی علوفه دامداران ناچار به فروش دام‌های خود در وزن‌های پایین هستند بنابراین عرضه دام زیاد شده است؛ به همین جهت قیمت گوشت روند نزولی داشته که البته شرایط ایجاد شده برای دامداران کشور به شدت نگران کننده است.وی تاکید کرد: اینکه دامداران هم اکنون در زیان شدید هستند و ناچارند که دام‌های خود را زودتر از موعد به بازار عرضه کنند، ممکن است در ۳ تا ۴ ماه آینده کشور را با مشکل کمبود دام و گوشت مواجه کند.ملکی با بیان اینکه در حال حاضر در برخی مناطق کشور، به دلیل شرایط ایجاد شده دام‌های مولد نیز کشتار می‌شوند، گفت: این اقدام بسیار خطرناک و نگران کننده است و می‌تواند ذخایر ژنتیک دامی کشور را با مشکل مواجه کند.

خرج‌تراشی برای شرکت ها به جای حمایت از بورس

مهر: یک تحلیلگر بورس با بیان اینکه بار مالی اجرای تصمیمات ده‌گانه ستاد اقتصادی دولت برای بازار سرمایه به عهده صندوق‌های سرمایه‌گذاری و سهامداران گذاشته شده، گفت: نباید از جیب سهامداران هزینه کرد. بیشتر از ده روز از ابلاغ مصوبه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت برای بهبود بورس از سوی معاون اقتصادی رئیس جمهور می‌گذرد و اینک فعالان بازار سرمایه می‌گویند که اگرچه این مصوبه تلاش دارد تا حمایت دولت از بورس را نشان داده و بر این ایده که دولت بعد از تأمین مالی خود برای جبران کسری بودجه، این بازار دارایی نقدشونده را مورد بی‌مهری قرار داده، خط بطلان بکشد؛ اما روی واقعی این مصوبه، هزینه‌زایی است که دولت با این تصمیمات برای سهامداران و صندوق‌های سرمایه‌گذاری ایجاد کرده است.

بر اساس مصوبه‌ای که محمد نهاوندیان به وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس کل بانک مرکزی ابلاغ کرده، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مکلف شده تا در اجرای مصوبه شورای عالی امنیت ملی، ظرف مدت سه هفته نسبت به فروش تدریجی ۲۰۰ میلیون دلار از منابع ارزی به حساب صندوق توسعه ملی، اقدام و منابع حاصل را به صندوق تثبیت بازار سرمایه واریز کند که البته بانک مرکزی از واریز بخشی از این مبلغ خبر داده بود.

البته بانک مرکزی اعلام کرده صرفاً ۵۰ میلیون دلار از ۲۰۰ میلیون دلار تعهد فروش منابع ارزی صندوق توسعه ملی را انجام داده و هنوز هم سهامداران برای مابقی رقم، انتظار می‌کشند تا بلکه منابع مؤثری در جهت حمایت از بورس و شاخص کل آن، به بازار تزریق شود.

۲۶ اردیبهشت ماه بود که بانک مرکزی اعلام کرد که بر اساس تصمیم‌های جلسه دویست و بیست و یکم ستاد هماهنگی اقتصادی دولت در تاریخ ۷ اردیبهشت ۱۴۰۰، در اجرای مصوبه شورای عالی امنیت ملی، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران می‌بایست نسبت به فروش تدریجی ۲۰۰ میلیون دلار از منابع ارزی به حساب صندوق توسعه ملی اقدام و منابع حاصل را به صندوق تثبیت بازار سرمایه واریز کند؛ این در حالی است که عبدالناصر همتی پیشتر اعلام کرده بود که مبلغ ۲۰۰ میلیون دلار به صورت تدریجی فروخته و برای کمک به بورس به صندوق تثبیت بازار سرمایه واریز می‌شود که اقدام امروز اولین گام در همین راستا بود و ۱۵۰ میلیون دلار باقیمانده نیز به تدریج واریز خواهد شد.اکنون بورس منتظر واریز مابقی این رقم است؛ اگرچه فعالان بازار می‌گویند که این تنها یک گام برای بهبود بازار است و دولت باید نسبت به تکالیف خود پایبند بوده و آنها را عملیاتی نماید؛ این در حالی است که علاوه بر این، فعالان بازار سرمایه بر این باورند که دولت نه تنها کسری بودجه خود را از بورس تأمین کرده و در روزهای اوج رشد شاخص، بهره برداری خود از آن را انجام داده است؛ بلکه هنوز هم حاضر نیست که از منابع مالی خود برای حمایت از بازار هزینه کند.

بر این اساس، فعالان بازار سرمایه بر این باورند که دولت حتی هزینه اجرای بسته حمایتی ستاد هماهنگی اقتصادی دولت را هم از جیب صندوق‌های سرمایه‌گذاری و سهامداران می‌پردازد و حاضر نیست که منابعی که از خرید و فروش و معاملات سهام، کسب کرده را به بازار برگرداند.

فردین آقابزرگی، تحلیلگر بازار سرمایه می‌گوید: اجرای این بسته ده بندی از سوی سازمان بورس و اوراق بهادار، بار مالی زیادی را به عهده صندوق‌های سرمایه‌گذاری و نهادهای مالی می‌گذارد که ارتباطی با دولت دارند؛ به این معنا که این شرکت ها اگر سهام خود را خریداری کرده یا امهال مالیاتی داشته باشند، مشمول معافیت مالیاتی خواهند بود و این امتیازی است که از سوی دولت برای آنها در نظر گرفته شده است. وی افزود: واقعیت آن است که اتخاذ چنین تصمیماتی به سهامداران شرکت و مدیران آن برمی‌گردد که آیا می‌خواهند وارد این فضا بشوند یا خیر؛ نه اینکه معافیت مالیاتی آنها را منوط به اجرای تصمیمات دولت نمود و بار مالی این تصمیمات را عملاً به عهده شرکتها گذاشت و دولت خود را کنار بکشد.

اقتصاد روز

لبنیات گران شد؟

ایسنا: سخنگوی انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی افزایش قیمت محصولات لبنی که مشمول قیمت‌گذاری دولتی هستند را تکذیب کرد.سیدمحمدرضا بنی‌طبا در پاسخ به این سوال که آیا قیمت لبنیات گران شده است یا خیر، گفت: کارخانه‌های لبنی براساس قانون، کالاهای مشمول قیمت‌گذاری دولتی را با قیمت مصوب به بازار عرضه می‌کنند و سایر کالاها هم براساس آیین نامه قیمت گذاری محصولات ساخت داخل قیمت گذاری و وارد بازار می شود.

سخنگوی انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی اضافه کرد: حدود ۷۰ درصد از تولیدات کارخانه‌های لبنی که شامل شیر بطری یک لیتری کم چرب، شیر بطری یک لیتری نیم چرب و شیر بطری یک لیتری پرچرب و کامل، شیر نایلونی، ماست ۹۰۰ گرمی کم چرب و پرچرب، ماست دبه‌ای کم چرب و پرچرب و پنیر یو اف ۴۰۰ گرمی مشمول قیمت گذاری دولتی هستند و اگر افزایش قیمتی داشته باشند، تخلف است و نهادهای نظارتی باید به آن رسیدگی کنند. البته تاکید می کنیم همین اقلام هم با ضرر به بازار عرضه می شوند و درواقع ستاد تنظیم بازار از جیب تولیدکننده به مردم یارانه می‌دهند.

وی در ادامه گفت: قیمت حدود ۲۰ درصد از مابقی تولیدات کارخانه‌های لبنی که شامل محصولاتی چون شیرکاکائو، ماست همزده و طعم‌دار، کره، بستنی، انواع شیرهای طعم‌دار و بدون لاکتوز و دارای ویتامین دی می شود، براساس مولفه‌های تولید تعیین شده و بدیهی است که با افزایش هزینه مولفه‌های تولید قیمت آنها نیز افزایش یابد.بنی‌طبا تصریح کرد: از ابتدای سال حقوق و دستمزد ۴۰ درصد و از آذرماه سال گذشته قیمت محصولات پتروشیمی بطور میانگین حدود ۲۵درصد افزایش داشته است. قیمت شیرخام باید ۴۵۰۰ تومان باشد ولی در حال حاضر در بازار حدود ۵۰۰۰ تومان خرید و فروش می‌شود. وی در پایان با اشاره به اینکه دامداران درخواست افزایش قیمت شیرخام را داشته اند اما هنوز تصویب نشده است، گفت: ۶۵ درصد ضریب تولید محصولات لبنی وابسته به شیرخام است و روشن است که با افزایش قیمت شیرخام قیمت لبنیات نیز افزایش می یابد.

چک های ثبت شده در سامانه صیاد بیش از یک میلیون برگ

تعداد چک های صیادی ثبت شده در سامانه صیاد تا پایان اردیبهشت ماه سال جاری، به یک میلیون برگ رسید. به نقل از بانک مرکزی؛ تعداد چک‌های صیادی ثبت شده در سامانه صیاد با الزامی شدن اجرای قانون جدید چک از ابتدای سال ۱۴۰۰، تا پایان اردیبهشت ماه سال جاری، به یک میلیون فقره رسیده است.بر همین اساس، نسبت چک‌های برگشتی به وصولی در سامانه صیاد از ابتدای سال ۱۴۰۰ تا ۲۶ اردیبهشت سال جاری حدود ۹ درصد بوده که در مقایسه با دوره مشابه در سال‌های ۹۸ و ۹۹ کاهش قابل ملاحظه داشته است. بر اساس اعلام معاونت فناوری‌های نوین بانک مرکزی تاکنون بیش از یک میلیون نفر ساعت در نظام بانکی کشور برای فراهم آوردن زیرساخت‌های اجرای قانون جدید چک زمان صرف شده است. این زمان علاوه بر اینکه شامل اقدامات فنی و مقرراتی بوده، دامنه وسیعی از برنامه‌های فرهنگ‌سازی، اطلاع‌رسانی و آشنایی عموم ذینفعان چک را نیز شامل شده است. گفتنی است ارائه خدمات و سرویس‌های عمومی ثبت، تائید و انتقال چک مراحل تست و بازبینی‌های عملیاتی را پشت سر گذاشته و به زودی بر بستر کدهای دستوری (USSD) و پیام کوتاه عملیاتی خواهند شد و در دسترس عموم قرار می‌گیرند.

کاهش قیمت سکه در اولین روز هفته

ایرنا: قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید روز شنبه در بازار با کاهش ۶۰ هزار تومانی نسبت به روز کاری گذشته به رقم ۱۰ میلیون و ۲۰ هزار تومان رسید.

در ساعت ۱۳ روز گذشته، ارزش هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید با کاهش ۶۰ هزار تومانی نسبت به روز پنجشنبه به رقم ۱۰ میلیون و ۲۰ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۹ میلیون و ۹۵۰ هزار تومان معامله شد.

همچنین نیم‌سکه بهار آزادی پنج میلیون و ۸۰۰ هزار تومان، ربع سکه سه میلیون و ۸۰۰ تومان و سکه یک گرمی هم ۲ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان قیمت خورد. علاوه بر این، در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۱۸ هزار تومان رسید.

قیمت مثقال طلا نیز چهار میلیون و ۴۲۵ هزار تومان شد. همچنین هر اونس جهانی طلا نیز روز گذشته یک‌هزار و ۸۸۱ دلار و ۶۰ سنت فروخته شد.

حواس سهام عدالتی ها به این ۴۰۰ هزار میلیارد تومان باشد

ایسنا: حدود ۳۰ میلیون مشمول سهام عدالت، سهام دار شرکت های سرمایه گذاری استانی سهام عدالت هستند که ارزش دارایی این شرکت ها یا همان سرمایه مشمولان در این شرکت ها در ۳۱ استان کشور حدود ۴۰۰ هزار میلیارد است و مشمولان باید با حضور در مجامع الکترونیکی این شرکت ها، در تعیین اعضای هیئت مدیره هر شرکت و در نهایت نحوه هدایت این سرمایه ها، نقش خود را ایفا کنند.پس از آزادسازی سهام عدالت در اردیبهشت‌ماه سال گذشته، ۳۰ میلیون نفر از حدود ۵۰ میلیون مشمول سهام عدالت، با انتخاب روش غیرمستقیم برای مدیریت سهام خود، سهام‌دار شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی سهام عدالت شدند.در این راستا، چندی پیش فراخوان کاندیداتوری برای عضو هیئت مدیره شدن شرکت‌ها برگزار و قرار شد مشمولان پس از سجامی شدن در مجامع شرکت و اعمال رای کنند. درواقع مشمولان هر استان باید از طریق سامانه دیما از زمان برگزاری مجمع استانی که سهام دار آن هستند باخبر شده و به صورت الکترونیکی در مجمع حضور می یافتند و به افرادی که کاندیداتوری هیئت مدیره شده بودند، رای می‌دادند.طبق قانون تجارت، در نوبت نخست حضور ۵۰ درصد سهام داران به اضافه یک رای ضروری است و اگر این میزان به حد نصاب نرسید، در نوبت دوم رای گیری با هر تعداد سهام دار برگزار می‌شود. البته آمارها حاکی از آن است که از میان ۳۱ استان کشور، به جز استان های تهران، البرز و سمنان، نوبت اول مجامع ۱۸ استان برگزار شده است. همانطور که ذکر شد در مجمع عمومی به طور فوق العاده نوبت اول باید ۵۰ درصد به اضافه یک حق رای در مجمع حضور داشته باشند تا مجمع رسمیت پیدا کند اما در مجامع هیچ کدام از این ۱۸ استان این اتفاق رخ نداده است. مجامع ۱۰ استان دیگر هم هنوز به دلیل حکم دادستانی برگزار نشده است.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۰۰۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۱/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه حسینی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۱۴ و کدملی ۱۸۶۰۴۶۶۴۶۱ صادره از بهبهان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۰/۱۰ مترمربع پلاک ۷۰۱۹۰ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳۶ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای اکبر جلالی دوقزلو محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۳/۱۷

۲۴۷/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۱ شیراز–دهقان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۰۱۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۱/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد والی فرزند کاکاجان به شماره شناسنامه ۴۲۳ و کدملی ۲۳۷۲۷۰۰۷۴۱ صادره از کازرون در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۸/۴۳ مترمربع پلاک ۷۰۲۳۰ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۰۹ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز ناحیه یک خریداری از مالک رسمی خانم زرین دخت پاکباز کشنی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۳/۱۷

۲۴۵/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۱ شیراز–دهقان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سعیده ساداتی فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۳۱۰۶ و کدملی ۱۸۶۱۶۵۸۱۲۵ صادره از بهبهان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۰/۵۱ مترمربع پلاک ۷۰۲۲۷ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۰۹ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی واقع در بخش ۴ ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای منصور پاکباز کشنی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۳/۱۷

۲۴۶/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۱ شیراز–دهقان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۳۳۴۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سبزعلی عوض پور فرزند عوضعلی به شماره شناسنامه ۱ صادره از بیضا در اعیانی ششدانگ یک بابخانه به مساحت ۱۶۹/۱۲ مترمربع پلاک ۱۷۶۰۰ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۲/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۳/۲

۲۳۴/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک
ناحیه۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۳۶۲۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز شیخی فرزند علینقی به شماره شناسنامه ۲۲۷۳ صادره از کوهپایه در اعیانی ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۹۵/۴۵ مترمربع احداثی در یک قطعه زمین وقفی پلاک ۱۲۵ فرعی از ۸۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۲/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۳/۲

۲۳۵/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک
ناحیه۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی مزایده

آگهی مزایده پرونده کلاسه اجرایی شماره ۱۳۹۷۰۴۰۴۴۴۹۳۰۰۰۰۸۰/۱
به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه به انضمام ششدانگ اعیان یکبابخانه تحت پلاک ۳۶۱ فرعی از ۵۵ اصلی واقع در قطعه۹ بخش هفت فارس شهرستان ممسنی واقع در بلوار امام خمینی کوچه۲۰ سمت شرقی یک درب مانده به تقاطع فردوسی کدپستی ۷۳۵۱۸۳۸۸۱۵ مساحت۷۰۲ مترمربع به حدود و مشخصات متن ملک شمالا دیواریست بطول (۳۵/۱۰) سی و پنج متر و ده سانتیمتر به شماره باقیمانده شصت و هشت فرعی از ۵۵ اصلی شرقا دیواریست بطول (۲۰/۰۰) بیست متر به شماره باقیمانده شصت و هشت فرعی از پنجاه و پنج اصلی جنوبا دیواریست بطول (۳۵/۱۰) سی و پنج متر و ده سانتیمتر به شماره باقیمانده شصت و هشت فرعی از ۵۵ اصلی غربا درب و دیوار بطول (۲۰/۰۰) بیست متر به کوچه به عرض هشت متر ثبت و صادر و در مالکیت خانم پروین خورشیدی می باشد. طبق سند رهنی شماره ۱۹۲۶۲ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۷ دفترخانه ۲۰۶ ممسنی در قبال مبلغ ۴۰۷۴۸۳۳۲۷۱ ریال در رهن بانک قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۵۲۵۸۵۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۴۲۱/۵ مترمربع اعیانی در ... طبقه با قدمت حدودا ۱۲ سال و .. دارای انشعابات آب و برق و گاز که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک می باشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۸ در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در اجرای ثبت از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۵۲۵۸۵۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم بذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا ظرف ۴۸ ساعت وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. موقوفه بوشهری موازی یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه پلاک فوق مالکیت دارد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۳/۲

۵۰/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی

تجدید آگهی مناقصه و ارزیابی کیفی

شماره آگهی مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: ۲۰۰۰۰۰۵۶۶۹۰۰۰۱۵
نوع فراخوان: ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی یک مرحله ای

شرکت آبفا استان فارس در نظر دارد از طریق ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی یک مرحله ای نسبت به انتخاب پیمانکاران واجد شرایط دارای گواهینامه صلاحیت معتبر (پایه ۵ آب) یا پایه ۵ تاسیسات و تجهیزات و یا صلاحیت راه و ترابری (امور حمل و نقل) جهت عملیات آبرسانی سیار یا تانکر در شهرستان های (گراش، اوز، لار، جهرم، داراب، فسا، فیروزآباد ، کوه چنار، کازرون، فراشبند، مهر، ممسنی و استهبان و سایر شهرهای تابعه بنا به ضرورت و صلاحدید کارفرما) اقدام نماید.

۱-**محل پروژه:** شهرهای فوق و سایر شهرهای تابعه بنا به ضرورت
۲-**مدت اجرا پروژه:** دو سال
۳-**محل اخذ اسناد:** سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir
۴-**برآورد اولیه:** ۶۲/۵۴۳/۸۰۰/۰۰۰ ریال
۵-**تاریخ نهایی اخذ اسناد:** ۱۴۰۰/۳/۱۰
۶-**تاریخ نهایی قبول پیشنهادات:** ۱۴۰۰/۳/۲۹
۷-**تاریخ کمیسیون بازگشایی پاکات ارزیابی:** ۱۴۰۰/۳/۳۰ و تاریخ بازگشایی پاکات الف و ج: ۱۴۰۰/۳/۳۱
۸-به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضا مدت مقرر در مناقصه ارائه شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۹- **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** ۳/۱۲۷/۱۹۰/۰۰۰ ریال
۱۰- قیمت اسناد ۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۱۵۲۸۹۳۶۴۰۴ بانک ملت به شناسه پرداخت ۲۴۰۰۰۸۰۳۷۱۱۲ به نام شرکت آب و فاضلاب استان فارس که حتما از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام پذیرد.
۱۱-اعتبارات طرح از محل اعتبارات عمرانی ۵۰۱ ف ۱۵۰۳۰۰۳ می باشد.
۱۲-نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی (شرکت در فرآیند ارجاع کار) در وجه شرکت آب و فاضلاب استان فارس (سه ماه اعتبار)
۱۳-سایر اطلاعات و جزییات مربوط در اسناد مناقصه درج گردیده است.
۱۴-این آگهی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir ثبت گردیده فقط پاکاتی قابل قبول و بازگشایی می گردد که شرکت کننده (مناقصه گر) در سامانه ثبت نام و کلیه مدارک را در سامانه بارگذاری و پیشنهاد قیمت راارائه نموده باشند، کلیه پاکات علاوه بر بارگذاری در سامانه بدون هیچ تغییری می بایست بصورت فیزیکی تحویل دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب فارس گردد.
وب سایت جهت بازبینی آگهی مناقصه www.abfa-fars.ir می باشد.
تاریخ نوبت اول آگهی: ۱۴۰۰/۲/۲۹-تاریخ نوبت دوم آگهی: ۱۴۰۰/۳/۲
شناسه آگهی: ۱۱۳۶۹۰۴

۱۶۱۵/م.الف–شرکت آبفا استان فارس

تجدید آگهی مناقصه و ارزیابی کیفی

شماره آگهی مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: ۲۰۰۰۰۰۵۶۶۹۰۰۰۱۴
نوع فراخوان: ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی یک مرحله ای

شرکت آبفا استان فارس در نظر دارد از طریق ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی یک مرحله ای نسبت به انتخاب پیمانکاران واجد شرایط دارای گواهینامه صلاحیت معتبر (پایه ۵ آب) یا پایه ۵ تاسیسات و تجهیزات و یا صلاحیت راه و ترابری (امور حمل و نقل) جهت عملیات آبرسانی سیار با تانکر در شهرستان های (زرقان، خرامه، مرودشت، بیضا، سپیدان، اقلید، نی ریز، بختگان، کوار و سایر شهرهای تابعه بنا به ضرورت و صلاحدید کارفرما) اقدام نماید.

۱-**محل پروژه:** شهرهای فوق و سایر شهرهای تابعه بنا به ضرورت
۲-**مدت اجرا پروژه:** دو سال
۳-**محل اخذ اسناد:** سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir
۴-**برآورد اولیه:** ۶۸/۲۰۵/۲۰۰/۰۰۰ ریال
۵-**تاریخ نهایی اخذ اسناد:** ۱۴۰۰/۳/۱۰
۶-**تاریخ نهایی قبول پیشنهادات:** ۱۴۰۰/۳/۲۹
۷-**تاریخ کمیسیون بازگشایی پاکات ارزیابی:** ۱۴۰۰/۳/۳۰ و تاریخ بازگشایی پاکات الف و ج: ۱۴۰۰/۳/۳۱
۸-به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضا مدت مقرر در مناقصه ارائه شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۹-**مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** ۳/۴۱۰/۲۶۰/۰۰۰ ریال
۱۰- قیمت اسناد ۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۱۵۲۸۹۳۶۴۰۴ بانک ملت به شناسه پرداخت ۲۴۰۰۰۸۰۳۷۱۱۲ به نام شرکت آب و فاضلاب استان فارس که حتما از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام پذیرد.
۱۱-اعتبارات طرح از محل اعتبارات عمرانی ۵۰۱ ف ۱۵۰۳۰۰۳ می باشد.
۱۲-**نوع تضمین شرکت در مناقصه:** ضمانتنامه بانکی (شرکت در فرآیند ارجاع کار) در وجه شرکت آب و فاضلاب استان فارس (سه ماه اعتبار)
۱۳-سایر اطلاعات و جزییات مربوط در اسناد مناقصه درج گردیده است.
۱۴-این آگهی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir ثبت گردیده فقط پاکاتی قابل قبول و بازگشایی می گردد که شرکت کننده (مناقصه گر) در سامانه ثبت نام و کلیه مدارک را در سامانه بارگذاری و پیشنهاد قیمت راارائه نموده باشند، کلیه پاکات علاوه بر بارگذاری در سامانه بدون هیچ تغییری می بایست بصورت فیزیکی تحویل دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب فارس گردد.
وب سایت جهت بازبینی آگهی مناقصه www.abfa-fars.ir می باشد.
تاریخ نوبت اول آگهی: ۱۴۰۰/۲/۲۹-تاریخ نوبت دوم آگهی: ۱۴۰۰/۳/۲
شناسه آگهی: ۱۱۳۶۹۰۹

۱۶۱۶/م.الف–شرکت آبفا استان فارس