اقتصاد روز

صادرات فرش‌های کم‌ارزش بیشتر شده است

ایلنا: عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران اظهار داشت: وزن رابطه مستقیم درستی با ارزش و کیفیت ندارد، ممکن است دو فرش هم وزن باشند اما ارزش متفاوتی دارند. تفاوت زیاد افزایش وزنی و ارزشی میزان صادرات موید افزایش صادرات کالاهای کم‌ارزش‌تر است.رضی میری در مورد آمار منتشره از طرف مرکز ملی فرش ایران مبنی بر افزایش ۸۴.۶ درصدی از نظر ارزشی و ۲۷۵ درصدی از نظر وزنی صادرات فرش اظهار کرد: این قابل درک است که مرکز ملی فرش باید یک گزارش نسبت به عملکرد خود ارائه کند و طبیعتا می‌خواهد که گزارش مثبتی هم باشد، اما اینکه این گزارش به چه میزان مبتنی بر واقعیت است یا به چه میزان منجر به اصلاحات شده در اولویت ذهن کسی که می‌خواهد این آمار را اعلام کند نیست بلکه می‌خواهد بگوید که عملکرد من مثبت بوده است. وی افزود: اگر ما ۷۰ میلیون دلار صادرات داشته باشیم و به ۱۰ درصد افزایش به ۷۷ میلیون دلار برسد، خوب است؟ اگر آن را با ۱ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلاری که قبلا بوده مقایسه کنیم بازهم خوب است؟ درست مثل دلار که وقتی از ۳۰ هزار تومان به ۲۷ هزار تومان می‌رسد می‌گویند نرخ دلار کاهش پیدا کرده، نمی‌توان منکر کاهش شد اما آیا نرخ ۲۷ هزار تومان مورد قبول است؟

عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران با اشاره به فاصله زیاد افزایش صادرات از نظر ارزشی و وزنی گفت: مفهوم این آمار این است که صادرات کالای ارزان‌قیمت بیشتر شده و صادرات کالای نفیس کاهش داشته است. وزن رابطه مستقیم درستی با ارزش و کیفیت ندارد، ممکن است دو فرش هم وزن باشند اما ارزش متفاوتی دارند. تفاوت زیاد افزایش وزنی و ارزشی میزان صادرات موید افزایش صادرات کالاهای کم‌ارزش‌تر است. میری در ادامه خاطرنشان کرد: تحلیل صادرات فرش نیاز به داده‌های بیشتری دارد تا بتوانیم آن را کامل کنیم. ما باید بدانیم که این فرش‌ها به کجا صادر شده‌اند تا بررسی کنیم که آیا به مستقیما به مقصد نهایی رفته‌اند یا به خاطر تحریم وارد کشور دیگری شده و از آنجا صادر شده است؟ برای مثال اگر صادرات ما به پاکستان بوده باشد مشخص است که به خاطر فروش فرش به این کشور نبوده چراکه پاکستان مشتری فرش ما نیست. پاکستان محلی برای تغییر دادن مدارک و صادر کردن آن به آمریکا است، برای بررسی دقیق اقتصاد باید به آن به طور ژرف پرداخت. متاسفانه در این موارد آمارهای درستی ارائه نمی‌شود.

میزان ذخایر سنگ‌آهن کشور چقدر است؟

دبیر انجمن سنگ آهن ایران گفت: آنچه امروز درباره میزان ذخایر سنگ‌آهن کشور از سوی مسوولان و حتی کارشناسان اعلام می‌شود و همان ارقام، مبنای تولید در زنجیره فولاد قرار می‌گیرد، می‌تواند ما را به پیش‌بینی‌های غلط در برنامه‌ریزی‌ها سوق دهد.

در افق چشم‌انداز ۱۴۰۴ تولید ۵۵ میلیون تن فولاد پیش‌بینی شده است. به اعتقاد کارشناسان، اگر قرار باشد به تولید قطعی ۵۵ میلیون تنی برسیم، ذخایر سنگ‌آهن کشور فقط پاسخ‌گوی ۱۴ سال پس از افق چشم‌انداز خواهد بود، به همین ترتیب با دستیابی به تولید قطعی حدود ۴۵ میلیون تنی، ذخایر سنگ‌آهن فقط بین ۱۷ تا ۱۹ سال دوام خواهند آورد.کارشناسان می‌گویند: در هر صورت، این مدت زمان کوتاه است و باید به طور جدی به دنبال اکتشافات جدید و جذب سرمایه‌گذاری برای اکتشاف و استخراج معادن جدید سنگ آهن باشیم تا وابستگی‌مان را همچون حال‌حاضر به واردات سنگ آهن قطع کنیم.

در این پیوند، دبیر انجمن سنگ آهن ایران گفت: این اعداد و ارقام که حاصل تقسیم کل ذخایر بر میزان مصرف سالیانه سنگ‌آهن و اشتباه است، با توجه به مدل‌های تحلیلی مختلف، متفاوت است و از ۱۰ سال تا حتی ۲۵ سال به عنوان عمر باقی‌مانده ذخایر سنگ‌آهن کشور مطرح می‌شود.«سعید عسگرزاده» گفت: واقعیت این است که ساده‌زیستی از محاسبات، درست نیست و مطرح شدن ارقامی همچون ۴.۸ میلیارد تن ذخیره احتمالی و ۲.۹ میلیارد تن ذخیره قطعی برای سنگ‌آهن، کارشناسی نیست.وی ادامه‌داد: در تعیین میزان ذخایر قابل استحصال برای تولید، باید به مولفه‌های دیگری غیر از مسائل فنی هم توجه کرد، به‌طور مثال بخش عمده‌ای از برداشت و استخراج معادن به عنوان باطله در سر معادن جدا می‌شود.این مقام صنفی اضافه‌کرد: اینکه تا چه عیاری را به عنوان باطله، اطلاق و جداسازی کرده و چه درصدی از سنگ را به عنوان کانی شناسایی کنیم و در فرآوری از آن بهره‌گیری کنیم، به دو مولفه فناوری و قیمت محصولات بالادستی وابسته است.

وی اظهار داشت: طبیعی است اگر قیمت‌ها به‌طور نسبی تغییر کرده یا به سمت واقعی شدن قیمت‌ها برویم، آن‌گاه بسیاری از ذخایر، قابلیت استخراج پیدا می‌کنند و در این صورت، پیش‌بینی ما از عمر معادن سنگ‌آهن و ذخایر موجود تغییر خواهد کرد.دبیر انجمن سنگ‌آهن ایران، به باطله‌های معدنی اشاره کرد که بر اساس فناوری‌های قدیمی به عنوان باطله محسوب می‌شدند، اما امروز می‌توان از آنها بهره‌برداری کرد.

وی همچنین به معادن «همماتیتی» اشاره کرد که اکنون در زنجیره تولید سیمان قرار دارند و هنوز وارد زنجیره تولید فولاد نشده‌اند که در این صورت، محاسبات را تغییر خواهد داد. این مقام صنفی به ذخایر عمیق اشاره کرد که اکنون با توجه به نسبت باطله‌برداری بالا یا استخراج زیرزمینی به‌صرفه نیست، اما در آینده با توسعه فناوری‌های نوین صرفه اقتصادی پیدا خواهد کرد.

وی در عین حال، به ذخایر کم‌عیاری اشاره کرد که با قیمت‌های مشخص شده از گذشته جزو ذخایر محسوب نمی‌شدند، اما در صورت اصلاح قیمت‌ها به موجودی سنگ‌آهن کشور اضافه خواهند شد. عسگرزاده افزود: آنچه امروز در حال برداشت آن هستیم، مربوط به اکتشافات سال‌های گذشته است و موظفیم اکتشافات را به‌طور جدی دنبال کرده و برای ارتقای کمی و کیفی آن تلاش کنیم.

وی همچنین بر لزوم رفتن به عمق و توسعه اکتشافات در بخش معدن تاکید کرد و افزود: اکنون متوسط عمق اکتشافات معدنی در کشور ۲۰ متر است، درحالی که متوسط جهانی این رقم ۱۵۰ متر و در کشورهای پیشرو تا بیش از یک‌هزار و ۵۰۰ متر است.دبیر انجمن سنگ‌آهن ایران خاطرنشان‌کرد: توسعه اکتشافات عمیق می‌تواند اشتغال‌زا و متضمن توسعه همگون کشور باشد. در راستای اجرای برنامه های توسعه ای ایمیدرو و واحدهای تابعه در حوزه اکتشاف، ۹۷۷ میلیون تن ذخیره سنگ آهن در ۶ سال گذشته در کشور شناسایی شده است.آمار فوق نشان می دهد سهم ذخیره جدید از کل ذخایر، معادل ۳۳ درصد است.

نتیجه کشف ذخایر ناشی از فعالیت اکتشافی در ۶ سال گذشته نشان می دهد، کل ذخایر سنگ آهن حال حاضر به ۲ میلیارد و ۷۳۶ میلیون تن می‌رسد. پیش‌بینی می‌شود با ادامه برنامه های توسعه ای و راهبری ایمیدرو در بخش اکتشاف، میزان ذخایر شناسایی شده کشور تا سال ۱۴۲۰، به میزان ۲ میلیارد تن دیگر افزایش یابد.

اکتشاف پهنه‌ها در فازهای شناسایی و پی‌جویی در ۳۰ استان شامل ۱۰۷ پهنه بیش از ۶۶۰ هزار کیلومترمربع گستره کشور در راستای اهداف کلان وزارت صنعت، معدن و تجارت در حال اجرا است که ۸۰ درصد آن تکمیل شده است.

اقتصاد روز

بازگشت قیمت سکه و طلا بر مدار صعودی

ایسنا: به گفته نایب رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران، باوجود کاهش قیمت‌ها در بازارهای جهانی، قیمت سکه و طلا در بازارهای داخلی با توجه به صعود نرخ ارز، تحت تاثیر اخبار سیاسی-اقتصادی مذاکرات، مجددا در مسیر کاهش قیمت بازگشته و طی یک هفته اخیر صعودی پیش رفته است.محمد کشتی‌آرای، با بیان اینکه در هفته‌ای که گذشت، تغییرات قیمت اونس جهانی بسیار مختصر بود، اظهار کرد: قیمت اونس در بازارهای جهانی در حالیکه طی هفته‌های گذشته سیر صعودی داشت، شرایط خرید و فروش و همچنین تاثیر مرازرها سبب شد که قیمت اونس جهانی در دو هفته اخیر رو به کاهش گذاشته و به نوعی در یک هفته گذشته، از ثبات نسبی برخوردار شد. در این هفته، قیمت اونس جهانی با شش دلار کاهش به ۱۷۷۶ دلار رسید.نایب رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران، ادامه داد: برخلاف کاهش قیمت اونس جهانی، نرخ ارز در داخل کشور در هفته گذشته (و بطور کلی طی ۱۰ روز اخیر) از کانال ۲۳ هزار تومان به کانال ۲۴ هزار تومان و در نهایت در پایان معاملات روز پنجشنبه به کانال ۲۵ هزار تومان صعود پیدا کرد؛ بطور متوسط حدود ۱۰۰۰ تومان هر دلار آمریکا در این هفته افزایش قیمت پیدا کرد. وی تاکید کرد: افزایش نرخ ارز باتوجه به نگاه بازار به مذاکرات وین و به سبب اخبار و صحبت‌های پیرامون مذاکرات بوده است و در مجموع فعلا نرخ ارز تحت تاثیر نتیجه مذاکرات خواهد بود که چنانچه مثبت پیش رود، کاهش و اگر به نتیجه نرسد، بدین شکل افزایش خواهد یافت.

عضو هیئت رئیسه اتاق ایران:

هیچ کشوری در منطقه به اندازه ایران مزیت صادراتی ندارد

ایرنا: عضو هیئت رئیسه اتاق ایران با بیان اینکه هیچ کشوری در منطقه به اندازه ایران مزیت صادراتی ندارد، خاطرنشان کرد: تعدد کشورهای همسایه، مسیرهای زمینی و دریایی متعدد در شمال و جنوب کشور، دسترسی به دریای مدیترانه و قرارگیری در مسیر جاده ابریشم همگی از جمله این مزیت‌ها است.«کیوان کاشفی» با بیان اینکه امروز صنعت و تولید ایران در بیم و امید به سر می‌برند، افزود: چند چالش اصلی موجب نگرانی صنعت کشور شده که مهمترین آن، نامساعد بودن فضای کسب‌وکار کشور و ایستایی این فضای نامناسب در سال‌های اخیر است.وی با بیان اینکه نبود ثبات در قوانین و مقررات یکی دیگر از مواردی است که بخش صنعت و تولید را در بیم فرو برده است، گفت: فضای کسب‌وکار نامساعد موجب شده تولید در کشور پرهزینه و فرسایشی شود و با وجود همه تلاش‌های صورت گرفته بهبودی در این محیط حاصل نشود.عضو هیئت رئیسه اتاق ایران تصریح کرد: با وجود آنکه در چند وقت اخیر تا حدودی شاهد ثبات نرخ ارز در کشور بودیم اما همچنان شاهد سیل قوانین و بخشنامه‌های متعدد و گاهی متضاد هستیم که فضا را برای فعالان اقتصادی تنگ می‌کند.وی با بیان اینکه دستگاه‌های مختلف مانند سازمان تامین اجتماعی، سازمان امور مالیاتی، محیط زیست و غیره بدون درگیر بودن مستقیم با روند تجارت و تولید، بلافاصله خود را با دستورالعمل‌های جدید وفق می‌دهند، اظهار داشت: از آنجایی که همه تار و پود صنعت و تولید با فعالیت این دستگاه‌ها گره خورده است اکنون شاهد پیچیده شدن وضع کسب‌وکار در کشور هستیم.

گرانی جهانی گاز رکورد زد

ایسنا: قیمت جهانی گاز طبیعی به دلیل دمای بالا که تقاضا برای تولید نیرو در نیمکره شمالی برای دستگاه‌های خنک کننده هوا را افزایش داده و همچنین اقدام معامله گران بعضی مناطق برای پر کردن مخازن پیش از زمستان، به بالاترین رکورد چند سال اخیر صعود کرده است.

قیمت محموله های گاز طبیعی مایع (LNG) که به آسیا تحویل داده می‌شوند، هفته جاری به بالای ۱۳ دلار به ازای هر میلیون واحد حرارتی بریتیش (mmBtu) صعود کرد که بالاترین رکورد قیمت برای این وقت از سال از سال ۲۰۱۳ تاکنون به شمار می رود. قیمت عمده فروشی هلند و قیمت گاز طبیعی آمریکا هم به بالاترین رکورد چند سال اخیر صعود کرده است.آمار رفینیتیو آیکان نشان داد محموله های ژوئن به مقصد ژاپن ۱۸ درصد نسبت به ماه پیش افزایش یافته و به ۶.۰۱ میلیون تن رسیده که بالاترین میزان در سه ماه گذشته است. نیروگاه‌های ژاپنی در تلاشند تا از تامین برق کافی در برابر تابستان داغ و در آستانه بازیهای المپیک ۲۰۲۰ توکیو که ۲۳ ژوئیه آغاز می شود، اطمینان حاصل کنند.

طبق آمار، چین حدود ۶.۴ میلیون تن LNG در ژوئن وارد کرد که در مقایسه با ماه مه کاهش داشت اما حدود ۲۶ درصد بالاتر از مدت مشابه سال گذشته بود.یک معامله گر LNG مقیم سنگاپور گفت: ما شاهد خرید زیادی از سوی کسانی هستیم که مهیای زمستان می شوند. قیمت بالای محموله های تک هم تاثیری روی خریداران نداشته است اگر چه این گرانی به معنای ضرر آنهاست چرا که قیمت عمده فروشی داخلی چین در حال حاضر پایینتر از قیمت محموله های تک LNG است.

یک معامله گر مقیم چین گفت: خرید قوی از سوی چین بر مبنای دلایل امنیت انرژی بوده است زیرا چینی ها می خواهند از تکرار زمستان گذشته که در پی کمبود تامین گاز، قیمت محموله‌های تک به بالای ۳۰ دلار به ازای هر واحد mmBtu صعود کردند، اجتناب کنند.قیمت پایه گاز اروپا هم تحت تاثیر قیمت بالای محموله های تک LNG در بازار آسیا افزایش یافت و قیمت ماه آتی در هاب تی تی اف هلند صبح پنجشنبه به رکورد ۳۶.۲۵ یورو به ازای هر مگاوات ساعت صعود کرد.

جدیدترین قیمت میوه و صیفی

ایسنا: گرانترین میوه در میادین میوه و تره بار انبه و ارزانترین آن سیب قرمز است. بر اساس مشاهدات میدانی از خرده فروشی‌های سطح شهر قیمت هر کیلو گیلاس۴۵ تا ۶۸ هزارتومان، موز ۲۸ هزارتومان، طالبی ۱۰ هزار و ۵۰۰ تومان، گوجه فرنگی ۶۸۰۰ تومان، هلو ۲۸ تا ۳۵ هزارتومان، خربزه ۱۳هزار و ۵۰۰ تومان، آلبالو رسمی ۳۸هزارتومان، انبه پاکستانی۴۵ هزار تومان، سیب ۱۳ هزار و ۸۰۰ تومان، پرتقال والنسیا ۱۸هزار و ۵۰۰ تومان، شلیل ۴۸ هزارتومان، آلو قرمز ۳۸ هزارتومان، زردآلو ۵۲ هزار تومان، پیاز ۷۹۰۰ تومان، سیب زمینی ۷۹۰۰ تومان، خیار رسمی ۱۳هزار و ۵۰۰ تومان و هندوانه ۶۸۰۰ تومان است.

در میادین میوه و تره بار نیز قیمت هر کیلو انبه ۴۴ هزار تومان، آلبالو ۲۳ هزارتومان، انواع آلو ۲۲ هزار و ۵۰۰ تومان، انواع پرتقال ۵۸۰۰ تومان، خربزه مشهدی ۹۲۰۰ تومان، انواع خربزه و ملون ۷۳۰۰ تومان، زردآلوی ممتاز ۳۹هزار و ۸۰۰ تومان، سیب زرد ۱۱ هزار تومان، سیب قرمز۴۵۰۰ تومان، سیب گلاب در مسیر جاده ابریشم همگی از جمله این مزیت‌ها است.«کیوان کاشفی» با بیان اینکه امروز صنعت و تولید ایران در بیم و امید به سر می‌برند، افزود: چند چالش اصلی موجب نگرانی صنعت کشور شده که مهمترین آن، نامساعد بودن فضای کسب‌وکار کشور و ایستایی این فضای نامناسب در سال‌های اخیر است.وی با بیان اینکه نبود ثبات در قوانین و مقررات یکی دیگر از مواردی است که بخش صنعت و تولید را در بیم فرو برده است، گفت: فضای کسب‌وکار نامساعد موجب شده تولید در کشور پرهزینه و فرسایشی شود و با وجود همه تلاش‌های صورت گرفته بهبودی در این محیط حاصل نشود.عضو هیئت رئیسه اتاق ایران تصریح کرد: با وجود آنکه در چند وقت اخیر تا حدودی شاهد ثبات نرخ ارز در کشور بودیم اما همچنان شاهد سیل قوانین و بخشنامه‌های متعدد و گاهی متضاد هستیم که فضا را برای فعالان اقتصادی تنگ می‌کند.وی با بیان اینکه دستگاه‌های مختلف مانند سازمان تامین اجتماعی، سازمان امور مالیاتی، محیط زیست و غیره بدون درگیر بودن مستقیم با روند تجارت و تولید، بلافاصله خود را با دستورالعمل‌های جدید وفق می‌دهند، اظهار داشت: از آنجایی که همه تار و پود صنعت و تولید با فعالیت این دستگاه‌ها گره خورده است اکنون شاهد پیچیده شدن وضع کسب‌وکار در کشور هستیم.

دلار محبوب تر شد

ایسنا: سهم دلار از ذخایر ارزی جهان افزایش پیدا کرد. اقبال بانک‌های مرکزی جهان به دلار رو به افزایش است و اسکناس سبز در حال گرفتن جای ارزهای امن‌تر نظیر ین ژاپن و فرانک سوئیس است. آن‌طور که داده‌های جدید صندوق بین‌المللی نشان می‌دهد، سهم دلار از ذخایر ارزی جهان در پایان سه ماهه نخست سال ۲۰۲۱ به ۵۹.۵ درصد رسیده است تا بدین ترتیب بیشترین افزایش فصلی سهم دلار در ۹ ماه اخیر به ثبت برسد. این رقم ۰.۷ درصد بیشتر از رقم ثبت شده دوره مشابه قبل است. رکورد سهم دلار از مجموع ذخایر ارزی جهانی مربوط به سه ماهه دوم سال ۲۰۰۱ است که دلار ۷۲.۱ درصد از کل ذخایر ارزی جهانی را تشکیل می داد. از سوی دیگر روند افزایش سهم یوان چین از ذخایر ارزی جهان کماکان ادامه دارد و این ارز حدود ۲.۴ درصد کل ذخایر را تشکیل می دهد که ۰.۱ درصد بیشتر از رقم ثبت شده در فصل قبل است. در طرف مقابل ها سهم ین به ۵.۲ درصد کاهش یافته است. سهم پورو از این ذخایر نیز به ۲۰.۶ درصد رسیده که ۰.۹ درصد کمتر از رقم ثبت شده قبلی است. با بهبود وضع اقتصاد چین پس از همه گیری کرونا تمایل معامله گران به خرید و نگهداری یوان بیشتر شده است تا جایی که این ارز بیشترین صعود را در برابر دلار در بین ۹ ارز مهم جهانی داشته است. بییان رای- استراتژیست ارزی در موسسه سی آی بی سی- گفت: هرچند به آهستگی شاهد فاصله گرفتن کشورها از دلار هستیم اما رسیدن به یک نظام ارزی چندقطبی چیزی است که در نهایت اتفاق خواهد افتاد.

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان فارس

آگهی فراخوان ماده۱۰۰ املاک و مستغلات شماره ---۱۴۰۰

اداره کل راه و شهرسازی استان فارس در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق فراخوان عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۴/۱۲ در روزنامه افسانه

مهلت دریافت اسناد فراخوان از تاریخ ۱۴۰۰/۴/۱۲ ساعت ۷/۳۰ لغایت ۱۴۰۰/۴/۲۲ ساعت۱۴

تاریخ بازدید: از تاریخ ۱۴۰۰/۴/۱۲ ساعت ۷/۳۱ لغایت ۱۴۰۰/۴/۲۲ ساعت ۱۴/۱

مهلت ارسال پیشنهاد: از تاریخ ۱۴۰۰/۴/۱۲ ساعت ۷/۳۲ لغایت ۱۴۰۰/۴/۲۲ ساعت ۱۴/۲

تاریخ بازگشایی ۱۴۰۰/۵/۴ ساعت ۱۰

تاریخ اعلام برنده: ۱۴۰۰/۵/۴ ساعت ۱۱

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱-برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر است.

۲-کلیه اطلاعات و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده ، بررسی و انتخاب می باشد.

۳-علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
دفتر ثبت نام استان تهران: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/پروفایل مزایده گر» موجود است.

۴-متقاضی می بایست دارای موافقت نامه اصولی یا موافقت اصولی اولیه متناسب با کاربری مورد فراخوان در سطح شهر شیراز از مراجع ذیربط بوده و تصویر موافقت نامه معتبر را در سامانه تدارکات دولت بارگذاری نماید.

۵-حفظ و حراست اطلاعات مربوط به فراخوان برعهده مزایده گران است و این اداره کل در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۶-اداره کل در رد یا قبول پیشنهادات فراخوان به هر نحوی از انحا مجاز است و متقاضیان حق اعتراض در این خصوص را ندارد.

۷-درخصوص قطعه مورد فراخوان هر گونه هزینه متعلق به شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح برعهده برنده فراخوان می باشد.

۸-لازم بذکر است بازگشایی فراخوان با حداقل یک پاکت نیز انجام می شود.

ردیف	قطعه	پلاک اصلی	شهر	کاربری	مساحت	بهای پایه هر مترمربع	نحوه پرداخت	میزان سپرده۵ درصد شرکت در مزایده	آدرس	شماره فراخوان
۱	۱۳	۲۰۸۱/۱۵۸۹	شیراز	آموزشی	۱۵۳۶/۷۳ مترمربع	۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	بصورت ۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۲ساله با ارائه ضمانت نامه بانکی در غیر این صورت سفته به میزان۱/۵ برابر ارزش معامله مورد مورد واگذاری با ظهرنویسی ۲ضامن معتبر (حداقل ۱ نفر رسمی) جهت اقساط باقیمانده	۳/۴۵۷/۶۴۲/۵۰۰ ریال	شیراز- بولوار محرب	۲۰۰۰۰۰۳۱۲۱۰۰۰۱۵

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۴/۱۲
شناسه آگهی: ۱۱۵۸۳۲۴

۲۹۴۳/م.الف–اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی فارس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۳۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیصل کاروانی فرزند غلامعباس به شماره شناسنامه ۲۵۰۰۱۵۸۲۹۲ صادره از لارستان در اعیانی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۴/۸۷ مترمربع احداثی در یک قطعه زمین وقفی پلاک ۳۱۵۱ فرعی از ۱۰۸۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵ فرعی از ۱۰۸۵ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با ا جاره نامه رسمی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۷

۲۹۶۷/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک
ناحیه۴ شیراز– زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۳۳۷ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شکراله پیمایش فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۷۹ صادره از کازرون در اعیانی دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۹۶ مترمربع پلاک فرعی۵۵۵ از اصلی ۹۲۴ مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۲۴ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۷

۲۹۶۹/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک
ناحیه۴ شیراز– زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۳۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی همت حدادی فرزند صمد به شماره شناسنامه ۸ صادره از بوانات در ششدانگ یک بابخانه دوطبقه به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک ۸۱۷ فرعی از ۷۸۵ اصلی مفروز و مجزی شده از غارسی پلاک ۵ فرعی از ۷۸۵ و مالکی پلاک ۷۸۵ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز خریداری مالکی ملک از مالکین رسمی آقای جواد تکاپوی وبانوان همایون، مهین و آرم شهرت همگی تکاپوی و بانوان مهناز و شهناز و آقایان نادر، بهادر، سیروس شهرت همگی چم مالکین مالکی و غارسی ملک از آقای محمدتقی ده بزرگی غارس محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۷

۲۹۶۸/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک
ناحیه۴ شیراز– زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۳۳۶ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرسول پیمایش فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۶۶۲ صادره از کازرون در اعیانی دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۹۶ مترمربع پلاک فرعی۵۵۵ از اصلی ۹۲۴ مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۲۴ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۷

۲۹۷۰/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک
ناحیه۴ شیراز– زارع شیبانی