اقتصاد روز

مسکن و خودرو با وضع مالیات به کالای مصرفی تبدیل می شود

نماینده مردم شیراز در مجلس گفت: برای جلوگیری از ورود نقدینگی به سمت احتکار خودرو یا مسکن می‌توان مالیات‌هایی را بر خودروهای اضافی و مسکن‌های خالی وضع کرد.

جعفر قادری با تاکید براینکه نمی‌توان مشکلات حوزه اقتصادی را با تزریق یک آمپول یا یک حرکت حل کرد، گفت: دولت باید در مجموعه‌ای از بخش‌های کشور بازنگری کند.نماینده مردم شیراز در دور یازدهم مجلس افزود: در زمینه کنترل نقدینگی، افزایش درآمدهای مالیاتی، بهبود فضای کسب و کار، ایجاد محدودیت برای بخش‌های غیرمولد، حمایت از تولید داخلی، تقویت شرکت‌های دانش بنیان، جلوگیری از قاچاق، مبارزه با فساد، ارائه تسهیلات برای مسکن، بخش‌های کلیدی مانند پوشاک، صنعت غذایی، پتروشیمی، تکمیل حلقه‌های بخش معدن و ... باید اقدامات اساسی انجام شود تا بتوانیم نتیجه مطلوب را بدست آوریم.وی با بیان اینکه با رفع ایرادات بازار باید نقدینگی را به سمت بخش‌های مولد هدایت کرد، تصریح کرد: بانک مرکزی برای هدایت هر چه بهتر نقدینگی به سمت بخش‌های مولد باید سهمی را که برای بخش‌های مولد در نظر می‌گیرد واقعی کرده و آن را کنترل کند.

قادری اظهار کرد: بانک‌ها می‌توانند سپرده‌های مردم را به عنوان تسهیلات در اختیار تولیدی‌ها قرار دهند.نماینده مردم شیراز در دور یازدهم مجلس با اشاره به اینکه قدم بعدی برای اصلاح امور اقتصادی ناامن کردن فضا برای بخش‌های نامولد است، گفت: برای جلوگیری از ورود نقدینگی به سمت احتکار خودرو یا مسکن می‌توان مالیات‌هایی را بر خودروهای اضافی و مسکن‌های خالی وضع کرد تا سود خریدو فروش مکرر این اقلام کاهش پیدا کند. وی ضمن تاکید براینکه مسکن و خودرو را باید از کالایی سرمایه‌ای و لوکس به کالای مصرفی تبدیل کرد، افزود: وضع مالیات بر خودروها به صورت پلکانی یکی از راهکارهای مناسب است بطور مثال که خودروی زیر ۱۰۰ میلیون تومان از پرداخت مالیات معاف، بین ۱۰۰ تا ۲۰۰ دو درصد مالیات و با بالا رفتن قیمت خودروها نرخ مالیاتی هم افزایش یابد.

قیمت دلار در اولین روز هفته

ایسنا: در جریان معاملات دیروز بازار ارز، قیمت دلار با ۹۰ تومان کاهش قیمت وارد کانال ۱۶ هزار تومان شد و یورو نیز تغییر قیمتی نداشته است. روز گذشته صرافی‌های بانکی هر دلار آمریکا را معادل ۱۶ هزار و ۹۵۰ تومان خریدند و به قیمت ۱۶ هزار و ۹۸۰ هزار تومان هم فروختند، درحالیکه در آخرین روز معاملات هفته گذشته (سه‌شنبه) همین صرافی‌های بانکی هر دلار آمریکا را معادل ۱۶ هزار و ۹۷۰ تومان خریدند و به قیمت ۱۷ هزار و ۷۰ تومان هم فروختند که نسبت به معاملات روز گذشته قیمت خرید دلار معادل ۲۰ تومان و قیمت فروش آن نیز ۹۰ تومان کاهش پیدا کرده است.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس خبر داد

انعقاد ۴۴۶۰ قرارداد سرمایه‌گذاری با متقاضیان در شهرک صنعتی شیراز

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس تحقق جهش تولید را مهمترین اولویت امسال در شهرک ها و نواحی صنعتی استان اعلام کرد و گفت: برای تحقق این مهم ۲۴عنوان برنامه در حوزه های مختلف در سال جاری تدوین و اجرا خواهد شد.

به نقل از روابط عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی فارس؛ احد فتوحی در جلسه مجمع عمومی عادی سالانه شرکت خدماتی شهرک صنعتی بزرگ شیراز افزود: یکی از مهمترین برنامه های امسال، پایش طرح های صنعتی با هدف حمایت در بهره برداری از آنها است که در این بخش ۵۰۰طرح صنعتی بالای ۶۰درصد پیشرفت فیزیکی و ۵۰۰طرح دیگر نیز با پیشرفت کمتر از ۵۰درصد در برنامه هدف قرارگرفته اند. وی افزود: با بهره برداری از این واحدها جهش مناسبی در زمینه تعداد واحدهای بهره بردار شهرک های صنعتی ایجاد می شود.

فتوحی در ادامه تقویت و حمایت از شرکت‌های خدماتی مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان با هدف اداره بهتر امور شهرک‌های صنعتی را از رسالت‌های شرکت شهرک های صنعتی تأکید کرد و گفت: شرکت های خدماتی بازوی بخش دولتی برای اداره مناسب شهرک های صنعتی محسوب می شوند.

وی هدف اصلی شکل‌گیری شرکت‌های خدماتی را ایجاد بستر مناسب برای هم‌فکری و هم‌افزایی برای اداره بهتر امور شهرک صنعتی با بهره‌گیری از دیدگاه‌های صنعتگران به‌عنوان صاحبان اصلی شهرک‌های صنعتی اعلام کرد و گفت: اعضای هیئت‌مدیره شرکت‌های خدماتی به‌عنوان منتخب صنعتگران، با استفاده از ظرفیت‌های قانونی و در چارچوب اساسنامه در تعامل با شرکت شهرک های صنعتی در ارتقای وضع شهرک‌های صنعتی و رفع مشکلات نقش مهمی برعهده دارند. فتوحی در ادامه با اشاره به واگذاری امور راهبری ۱۸ شهرک صنعتی در استان فارس به شرکت‌های خدماتی گفت: امور عمومی برخی شهرک های صنعتی دیگر نیز که دارای شرایط واگذاری است به شرکت های خدماتی واگذار خواهد شد.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی با بیان اینکه بخش زیادی از واحدهای صنعتی مستقر در شهرک‌های صنعتی استان فارس در شهرک صنعتی بزرگ شیراز مستقر هستند، افزود: این موضوع بیانگر اهمیت راهبردی این شهرک صنعتی است، بنابراین باید با توسعه و تکمیل زیرساخت‌ها و رفع چالش‌ها و مشکلات، بهترین خدمات به صنعتگران ارائه شود.

فتوحی با بیان اینکه شهرک صنعتی بزرگ شیراز با دارا بودن واحدهای مطرح و شاخص کشور در حوزه‌های مختلف صنعتی نقش مهمی در تولید و صادرات بر عهده دارد، ادامه داد: در حال حاضر حدود ۴۴۶۰قرارداد با متقاضیان در این شهرک صنعتی منعقد شده و ۲۲۳۷ واحد تولیدی، صنعتی و صنفی با اشتغال‌زایی افزون بر ۲۲۸۰۰ نفر در این شهرک صنعتی مشغول فعالیت هستند.

وی با اشاره به اینکه عملیات اجرایی تکمیل زیرساخت‌ها در فازهای توسعه این شهرک صنعتی در حال انجام است،بیان کرد: برنامه‌ریزی دقیقی برای اجرای کیفی طرح‌های عمرانی انجام شده است.

مدیر عامل این شرکت بابیان به اینکه بخش زیادی از اراضی این شهرک صنعتی به سرمایه‌گذاران واگذارشده است، گفت: با توجه به محدودیت اراضی موجود و به منظور شفاف سازی در واگذاری ها و امکان شرایط مساوی برای متقاضیان، واگذاری اراضی به صورت مزایده ای و توسط سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام می شود. فتوحی تأمین پایدار آب مورد نیاز واحدهای صنعتی را مهم‌ترین برنامه این شرکت اعلام کرد و گفت: برنامه‌های کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت برای تامین آب نظیر حفر حلقه جدید چاه، انتقال آب زهکش شیراز و نیز تخصیص آب از سد کوار تدوین شده است.

گزارش«افسانه» از انحصار تولید طلا به دست چند کارخانه خاص

بازار طلا در شیراز از سکه افتاد

حدود ۹۰ درصد از کشورها طلا به ایران نمی فروشند و این موضوع مشکلاتی را برای مغازه داران و فعالان این صنف ایجاد کرده است

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri۷۳@gmail.com

تب نوسان قیمت طلا روز به روز داغ‌تر می‌شود. یک روز رفت و آمدهای هیئت‌های سیاسی در جهان قیمت را بالا و پایین می‌برد و بار دیگر سیاست بانک مرکزی در تعدیل قیمت دلار؛ همه این‌ها دست به دست هم داده تا برخی فرزندان از ادامه راه (فعالیت) پیشینیان خود صرف نظر کنند، مخصوصا در شرایط فعلی که این فلز زرد هر لحظه قیمتی دارد.

قدیم‌ترها دل مردم تا ماه‌ها یا سال‌ها نسبت به پاسخ صریح مسئولان مبنی بر ثبات ادامه‌دار قیمت طلا قرص و محکم می‌شد، اما حالا شرایطی پیش آمده که نه تنها زرگرها بلکه صاحب‌نظران این حوزه نسبت به پیش‌بینی قیمت طلا طفره می‌روند؛ چرا که آنها هم از آینده قیمت این فلز زرد و سیاست مدیران داخلی و خارجی اطلاع چندان دقیقی ندارند.

فروشندگان طلا می‌گویند طی سالهای اخیر طلافروشان روی خوشی در این صنعت ندیدند و یکی در میان روند تعطیلی را ادامه دادند.

با بررسی وضع نرخ طلا متوجه می شویم که قیمت طلا روز جمعه کاهش بیش از ۱/۵ درصدی داشت و سومین کاهش قیمت طلا در معاملات هفته گذشته رقم خورد. تحلیل‌گران این موضوع را وابسته به امید سرمایه گذاران به بازیابی اقتصادی می‌دانند، امیدی که ناشی از انتشار آمار مثبت اشتغال در آمریکا در طول ماه مه بوده است. بر اساس اخبار منتشره، آمار اعلام شده فراتر از حد انتظار کارشناسان و تحلیل‌گران بوده که همین موضوع واکنش مثبت بازارها را در پی داشته است.

در همین راستا مستغنی رئیس اتحادیه فروشندگان طلا و جواهر شیراز می گوید: قیمت انس جهانی طلا از دو روز گذشته تاکنون حدود ۵۰ دلار کاهش یافته است که این مهم سبب شد قیمت طلا در بازارهای داخلی دچار افت شود، بطوری که قیمت هر گرم طلا که در سه شنبه هفته گذشته حدود ۷۳۴ هزار تومان بود در حال حاضر به گرمی ۷۱۵ هزار تومان کاهش یافته است. سید محمد حسین مستغنی در گفت و گو با «افسانه» با اشاره به اینکه افت قیمت طلا در بازار داخلی ناشی از افت قیمت جهانی است، می افزاید: این در حالی است که در حال حاضر هیچ اتفاق و رونق خاصی در بازار طلا شیراز مشاهده نمی شود.

انحصار تولید طلا در دستان چند کارخانه خاص

رئیس اتحادیه فروشندگان طلا و جواهر شیراز با بیان اینکه طلا به عنوان یک کالای سرمایه ای مشکلاتی را برای فعالان این صنف ایجاد کرده است، می افزاید: تعیین محدودیت برای واردات کالاهای سرمایه ای همچون طلا، مشکلاتی را برای فعالان این قشر ایجاد کرده است، چرا که در حال حاضر تنها تعداد اندکی کارخانه بزرگ، اجرت ساخت طلا را به انحصار خود در آورده اند.

رئیس اتحادیه فروشندگان طلا و جواهر شیراز در ادامه می افزاید: اگرچه کمترین نرخ سود متعلق به صنف طلا فروشان است بنابراین این انحصار سبب شده که مردم از خرید طلا رو گردانند؛ که در جهت کنترل و بهبود وضع این بخش نیاز است تا سازمان ها و ارگان هایی مانند صنعت، معدن و تجارت به این بخش ورود کنند و با اتخاذ نگرش مثبت، اقدامات مناسبی انجام دهند.

وی با اشاره به اینکه حدود ۹۰ درصد از کشورها طلا به ایران نمی فروشند و این مهم مشکلاتی را برای مغازه داران و فعالان این صنف ایجاد کرده است، بیان می کند: در حال حاضر نیاز است تا واردات طلا انجام شود تا این مهم در نرخ اجرت ها تعادل ایجاد کند و در نهایت باعث تشویق مردم به خرید طلا شود. مستغنی در ادامه با اشاره به اینکه گیر و بند در صنف طلا فروشان زیاد است تصریح می کند: در شرایط فعلی هیچ تولید کننده ای در استان فارس و شهر شیراز وجود ندارد؛ چرا که خلاءهای قانونی مشکلاتی را برای ما ایجاد کرده اند. وی با اشاره به اینکه ۸۰ درصد اعضا صنف طلا فروشان کارهای ساخته شده را می فروشند، ادامه می دهد: آغاز به کار قانون مالیات بر ارزش افزوده باعث شد به مراتب تعداد مشتریان کاهش یابد.

هزینه زیاد راه اندازی مغازه طلا فروشی

مستغنی با بیان اینکه افرادی که قصد راه اندازی طلا فروشی را دارند باید هزینه زیادی را برای شروع در بخش هایی مانند دکور، خرید و .... انجام دهند می افزاید: زمانی که ضریب شغلی طلا فروشی در ادارات و ارگان هایی مانند شهرداری حدود ۴ برابر دیگر شغل ها است و میزان مالیات این شغل بسیار گران تر از دیگر مشاغل است؛ بنابراین این افراد دیر یا زود عطای این کار را به لقایش می بخشند و به مشاغل و حرفه های کم هزینه تر رو می آورند.

رئیس اتحادیه فروشندگان طلا و جواهر شیراز با اشاره به اینکه راه اندازی بسیاری از مشاغل نیازمند سرمایه آن چنانی نیست، می افزاید: اما فردی که قصد راه اندازی یک مغازه طلا فروشی را دارد حداقل باید ۲۰۰ میلیون تومان هزینه کند. مستغنی در ادامه با بیان اینکه بی شک تعداد زیادی از افراد و مغازه داران طلا فروشی در آینده ای نه چندان دور از فعالیت در این حرفه انصراف خواهند داد، می افزاید: متاسفانه در حال حاضر مشکلات موجود باعث شده که آینده طلا فروشان مانند فرش فروشان شود.

افزایش درخواست ابطال پروانه از سوی مغازه داران

وی با اشاره به اینکه تعدد سکه فروشان و فروشندگان طلای آب شده مشکلاتی را برای ما ایجاد کرده است، می افزاید: متاسفانه سیاست های اشتباهی که دولت در سال های گذشته در این بخش اتخاذ کرده است باعث شده که طلا فروشان در یک حالت سر درگمی به سر ببرند. رئیس اتحادیه فروشندگان طلا و جواهر شیراز با اشاره به اینکه تعداد متقاضیان جهت ابطال پروانه کسب در شیراز زیاد است، می افزاید: حداقل هفته ای دو الی سه مغازه دار جهت باطل کردن پروانه های فعالیت به اتحادیه مراجعه می کنند این در حالی است که بسیاری از مغازه داران از اوایل اسفند تاکنون هنوز فعالیتشان را آغاز نکرده اند.

گردونه ایران‌خودرو برای ۴ میلیون و ۳۶۰ هزار نفر متقاضی چرخید

ایسنا: گروه صنعتی ایران‌خودرو قرعه‌کشی فروش فوق‌العاده ویژه عید سعید فطر محصولات خود را برای ۱۵ هزار دستگاه که بیش از چهار میلیون و ۳۶۰ هزار نفر ثبت‌نام کرده بودند در حضور نهادها و مسئولان نظارتی انجام داد.

صبح روز شنبه (۱۷ خرداد ماه) گروه صنعتی ایران‌خودرو در حضور نمایندگان نهادهای نظارتی وزارت اطلاعات، سازمان بازرسی کل کشور، سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، دادستانی کل کشور، سازمان بازرسی وزارت صمت و پلیس امنیت اقتصادی قرعه‌کشی فروش فوق‌العاده ۱۵ هزار دستگاه از محصولات خود ویژه عید سعید فطر که پیش ثبت‌نام از چهارم خرداد و ثبت‌نام اصلی از هفتم خرداد آغاز وتا ۱۴ خرداد ادامه داشت را در محل ساپکو انجام داد. بر اساس آمار از میان پنج میلیون و ۲۷۳ هزار نفر شرکت کننده بطور کلی که در میان آن‌ها ۳۹ هزار ۱۸ نفر در گروه سایپا هم ثبت‌نام کرده بودند و ۳۴۵ هزار و ۸۱۳ نفر هم پلاک فعال داشته یا فاقد گواهی‌نامه بودند که از دور متقاضیان واجد شرایط حذف شدند. در نهایت چهار میلیون و ۳۶۰ هزار و ۱۵۳ نفر واجد شرایط شرکت در قرعه‌کشی ثبت‌نام کنندگان بودند که قرعه‌کشی میان این افراد برگزار شد.

مطابق آمار اعلامی ایران خودرو تعداد ثبت‌نام‌کنندگان برای خودرو رانا ۳۲۵ هزار و ۳۹۷ نفر، دو میلیون و ۳۸۴ هزار و ۹۰۱ نفر متقاضی پژو پارس، یک میلیون و ۵۰ هزار و ۴۵۳ نفر متقاضی پژو ۲۰۶ معمولی و ۵۹۹ هزار و ۴۰۲ نفر متقاضی پژو ۴۰۵ اس ال ایکس بودند. لازم به ذکر است که ۱۰ درصد بیش از ظرفیت ثبت نام ۱۵ هزار دستگاه به عنوان ظرفیت ذخیره تعیین و در نظر گرفته می شود تا در صورتی که برخی از پذیرفته شدگان نسبت به پرداخت وجه اقدام نکردند با این تعداد جایگزین شوند.

اقتصاد روز

نماینده کارفرمایان در شورای عالی کار:

توان افزایش بیشتر حقوق را نداریم

ایسنا: نماینده کارفرمایان در شورای عالی کار هر گونه افزایش مجدد حقوق و دستمزد کارگران در شرایط حاضر اقتصاد را به صلاح ندانست و گفت: اگر چه افزایش حداقل دستمزد کارگران در سال جاری، ۲۱ درصد تصویب شده اما حداقل ۳۴ درصد افزایش در حقوق و دستمزد صورت گرفته است.

جمال رازقی جهرمی، با انتقاد از برگزاری نشست بعد از ظهر شورای عالی کار با موضوع تعیین حق مسکن کارگران، اظهار کرد: دولت در جلساتی که برای دستمزد سال ۱۳۹۹ برگزار شد، شرایط کارفرمایان را درک می کرد ولی اینکه حالا تحت تاثیر برخی جوسازی ها مجددا اقدام به گذاشتن جلسه شورای عالی کار آن هم تحت عنوان دستمزد کرده، باعث تأسف است.وی گفت: به هر حال حق مسکن جزو پکیج حقوق و دستمزد است و وقتی صحبت از تعیین آن در جلسه شورای عالی کار می شود در واقع بحث افزایش حقوق مطرح می شود ولی به صلاح سیاستگذار تحت هیچ شرایطی نیست که این جلسه گذاشته شود و دستگاههای تصمیم گیر کشور نباید کوتاه می آمدند.

نماینده کارفرمایان در شورای عالی کار با بیان اینکه جامعه کارفرمایی نجیب است که دست به جوسازی و اعتصاب نمی‌زند و مظلوم واقع می‌شود، ادامه داد: گروه کارفرمایی موافق افزایش نیست و اگر تصمیمی گرفته شود دو ضلع دیگر شورا یعنی دولت و کارگران هستند و نتیجه اش ریزش شدید نیروی انسانی شاغل در بنگاهها و رونق بازار سیاه کار خواهد بود. رازقی جهرمی تاکید کرد: به عنوان کارفرما که بیش از هزار و خرده‌ای کارگر داریم و آسیب دیده کرونا هم نیستم، لیست حقوق فروردین و اردیبهشت را به زحمت توانستم پرداخت کنم بنابراین افزایش بیش از این در توان کارفرمایان نیست و به دولت و همه ارگانهایی که کارگران به آنها رجوع کردند از جمله قوه قضاییه هم اعلام کردیم که این داستان به صلاح نیست.وی در پاسخ به این پرسش که آیا با توجه به وضع بنگاهها و شرایط اقتصادی کشور می توان وضع معیشت خانوارهای کارگری را نادیده گرفت؟ گفت: ما با یک پارداوکس و تناقص در شورای عالی کار مواجه شده ایم؛ از یک سو ارزش پول ملی پایین آمده و از آن طرف قدرت خرید در اقشار حقوق بگیر به شدت کاهش یافته است منتها طرف دیگر ماجرا این است که کارفرمایانی که عمدتا آسیب دیده اند از بخش تولید و بخش خدمات کشور هستند و بخش خدمات بیشتر از تولید آسیب اساسی دیده است؛ حتی کرونا هم نیامده بود به واسطه تحریم ها و سیاستهای اقتصادی کشور وضع خوبی نداشتند.نماینده کارفرمایان در شورای عالی کار در پایان با بیان اینکه درخواست نمایندگان کارگری در جلسات شورای عالی کار افزایش ۸۵ درصدی حقوق بود، اظهار کرد: این افزایش عملا امکان پذیر نبود و آنچه که انجام شده مینیمم ۳۴ درصد حداقل افزایش هزینه ای است که به کارفرما تحمیل شده است یعنی اگر چه افزایش حداقل دستمزد کارگران در سال جاری، ۲۱ درصد تصویب شده اما حداقل ۳۴ درصد افزایش در حقوق و دستمزد صورت گرفته است.

آگهی اخطاریه

آقای امیر تیمور بختیاری بدینوسیله به شما اخطار می گردد که باتوجه به دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۷۱۴۵۸۰۰۶۷۰ مورخ ۹۸/۱۲/۵ شورای حل اختلاف شیراز مبنی بر انتقال یکدستگاه خودرو سواری مزدا ۳۲۳ مدل ۱۳۸۰ به شماره انتظامی ۷۷۰۶۹۵ ایران ۷۷ ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی به دفتر اسناد رسمی ۲۵۷ شیراز مراجعه نمایید در غیر این صورت مطابق قوانین رفتار خواهد شد.
شیراز، فلکه اطلسی، بولوار هجرت، نبش کوچه۴ دفتر اسناد رسمی ۲۵۷ شیراز

۷۵۴/م.الف–سردفتر ۲۵۷ شیراز– قناعتی

شرکت گاز استان فارس
(سهامی خاص)
تجدید چاپ آگهی مرحله دوم
مناقصه عمومی شماره ۹۹/۰۷
(یک مرحله ای –نوبت دوم)
(شماره مجوز :۱۳۹۹.۱۱۲۷)

مناقصه گزار : شرکت گاز استان فارس
موضوع مناقصه : نگهداشت سیستم مانیتورینگ
۱-شرح مختصر کار و محل اجرای پروژه: نگهداشت سیستم های مانیتورینگ ایستگاههای شرکت گاز استان فارس.(فهرست بهایی).
۲ - مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه :
مبلغ تضمین حداقل به مبلغ -۳۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد که بایدتوسط پیشنهاد دهنده به یکی از صورتهای ذیل اقدام گردد.
الف) ضمانت نامه بانکی و یا ضمانت نامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که تا سه ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادمعتبر باشد .
ب)واریز وجه نقد به حساب شماره۷۸۴۰۷۱۲۰۰بانک تجارت شعبه استقلال با شناسه پرداخت۵۱۰۷۷۳۱به نام شرکت گاز استان فارس
ج)سایرضمانت نامه های موضوع بندهای (پ)،(ج)،(چ) و (ح) ماده (۴)آیین نامه تضمین معاملات دولتی بشماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ مصوب هیات وزیران
۳ -زمان فروش اسناد مناقصه و ارزیابی: از تاریخ: ۹۹/۰۳/۱۷ لغایت: ۹۹/۰۳/۲۱ (از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت ، حداکثر تا ساعت ۱۹)
۴-مهلت و محل تحویل پیشنهادات:حداکثر تا ساعت ۱۳روز دو شنبه مورخ ۹۹/۰۴/۰۲ دبیرخانه واحد حراست شرکت گاز استان فارس و سامانه تدارکات الکترونیک دولت.
توجه : طبق بند ۱۷-۴ بخشنامه راهنمای مناقصه بشماره ۱۰۱/۹۵۵۷۹ مورخ ۱۳۸۴/۵/۲۶ مناقصه گران می توانند بر حسب مورد و صرفاً یک بار نسبت به تسلیم اصلاحیه/جایگزین پیشنهادات خود شامل اصلاحیه /جایگزین پاکت الف (ضمانتنامه شرکت در مناقصه)، و یا اصلاحیه/جایگزین پاکت ب(پیشنهاد فنی بازرگانی در مناقصات دو مرحله ای یا مدارک فنی در مناقصات یک مرحله ای) ،و یا اصلاحیه/جایگزین پاکت ج (پیشنهاد قیمت) "با قید عبارت اصلاحیه / جایگزین رو ی پاکت مربوطه" در پاکت لاک و مهر شده در جلسه کمیسیون مناقصات و قبل از شروع گشایش پاکت ها به صورت حضوری و دستی و در قبال دریافت رسید به کمیسیون معاملات اقدام نمایند و در صورت جایگزین نمودن پاکت جدید در هر یک از موارد سه گانه فوق ،پاکت های اولیه خود را به صورت لاک و مهر شده تحویل گیرند.
۵-مدت اعتبار پیشنهادها:سه ماه از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها و این مدت حداکثر برای یک بار قابل تمدید می باشد.
۶-تاریخ . ساعت و محل گشایش پاکات :روز شنبه مورخ ۹۹/۰۴/۱۴ ساعت ۱۰ ساختمان مرکزی شرکت گاز استان فارس - بولوار استقلال - نبش خیابان باغ حوض - طبقه ششم - سالن کنفرانس
۷) شرایط مناقصه گر
•داشتن رتبه در یکی از رشته های صنعت و معدن شاخه اتوماسیون صنعتی ، تاسیسات تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه گشور
•داشتن گواهی صلاحیت ایمنی از اداره کار
•داشتن ظرفیت آزاد معادل حداقل برآورد پروژه (-۷/۰۸۰/۹۲۱/۶۷۶ ریال)
•داشتن تجهیزات لازم ،تخصص و توانایی فنی و مالی انجام کار مطابق با استانداردهای شرکت ملی گاز ایران
۸)اقدامات لازم جهت خرید اسناد مناقصه :
۸-۱) ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس setadiran.ir و دریافت توکن.
۸-۲)) انجام واریزی به مبلغ -/۴۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره ۴۰۰۱۱۳۳۴۰۴۰۲۵۴۴۷ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ، شناسه واریز (۳۰۶۱۳۳۴۵۸۲۹۲۷۴۰۸۳۸۳۰۰۰۰۰۰۰۰۵۰۱) و شماره شبا IR ۰۳۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۳۳۴۰۴۰۲۵۴۴۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت.
شرکتهای واجد شرایط در بند ۷ جهت خرید اسناد می توانند به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به ادرس setadiran.ir مراجعه نمایند. پیشنهادات مناقصه گرانی که حداقل امتیاز قابل قبول را در ارزیابی کیفی کسب نموده اند در زمان ذکر شده مفتوح خواهد شد اطلاعات درج آگهی در وب سایت شرکت گاز استان فارس به آدرس www.farsgas.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس http://iets.mporg.ir قابل دسترسی می باشد.
شماره تماس شرکت گاز استان فارس۹-۳۸۴۰۹۴۴۳-۰۷۱
تاریخ درج آگهی نوبت اول:۹۹/۰۳/۱۷
تاریخ درج آگهی نوبت دوم: ۹۹/۰۳/۱۸
روابط عمومی شرکت گاز استان فارس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۲۰۱۰ مورخ ۱۳۹۸/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مائده جوکاری ششده فرزند مسعود به شماره شناسنامه ۲۵۶۰۵۳۴۷۰۳ صادره از فسا با قیمومیت خانم زهرا صادقی ششده در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۱/۶۱ مترمربع پلاک ۴۹۲۸ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۶۴ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای علی زارعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مساحت در سامانه ۸۹/۲۴ مترمربع قید گردیده برابر با نظریه کارشناسی ۹۱/۶۱ مترمربع در تصرف متقاضی قرار دارد برابر با قیم نامه ۴۹/۸۳ امور حسبی مورخ ۱۳۸۳/۴/۲۸ امور حسبی دادگستری شهرستان فسا خانم زهرا صادقی ششده به عنوان قیم متقاضی تعیین گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۳/۱۸-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۴/۲

۷۶۶/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۲۰۰۹ مورخ ۱۳۹۸/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا صادقی ششده فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹۱۹ صادره از ششده و قره بلاغ (فسا) در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۱/۶۱ مترمربع پلاک ۴۹۲۸ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۶۴ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای علی زارعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مساحت در سامانه ۸۹/۲۴ مترمربع قید گردیده برابر با نظریه کارشناسی ۹۱/۶۱ مترمربع در تصرف متقاضی قرار دارد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۳/۱۸-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۴/۲

۷۶۵/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۲۰۰۹ مورخ ۱۳۹۸/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرحسین جوکاری ششده فرزند مسعود به شماره شناسنامه ۱۲۷۲۸۸۰۲۲۲ صادره از اصفهان در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۱/۶۱ مترمربع پلاک ۱۶۴ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۶۴ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای علی زارعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مساحت در سامانه ۸۹/۲۴ مترمربع قید گردیده برابر با نظریه کارشناسی ۹۱/۶۱ مترمربع در تصرف متقاضی قرار دارد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۳/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۴/۲

۷۶۷/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۱۳۱۱۰۳۴۰۰۸۸۰۵ مورخ ۹۸/۱۱/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه اکرمی ابرقوئی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۲۷ صادره از ابرکوه در اعیانی ششدانگ یکباب خانه احداثی در یک قطعه زمین وقفی به مساحت ۱۱۱/۴۱ مترمربع پلاک ۵۴۱۳ فرعی از ۲۰۸۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۰۸ فرعی از ۲۰۸۶ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از اجاره عرصه ملک از مالک رسمی بواسطه اجاره نامه رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۳/۱۸

۷۳۸/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲شیراز–رئیسی

آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۱۵ فارس آباده

چون آگهی و عملیات تحدیدی مشروحه ذیل:
۲۱۰۱- وراث مرحوم علی اکبر صفاییان و غیرو با سهام معینه : ششدانگ یک درب باغ کهنه واقع در بخش ۱۵ فارس آباده اراضی مزرعه کشک بر حسب تقاضای متقاضی ثبت / خریدار رقبه مذکور که تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید حدود مورخه روز یکشنبه ۹۹/۴/۸ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۴ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک به وسیله این آگهی از متقاضی مزبور و کلیه صاحبان املاک مجاور بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۵ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید تا سی روز پذیرفته خواهد شد و معترض بایستی ضمن تقدیم دادخواست اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت تسلیم و رسید دریافت نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض و در پایان مهلت مقرر سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۹۹/۳/۱۸

۹/م.الف– مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–باغبان

ابلاغ اجراییه سند رهنی

بدینوسیله به آقای شاهرخ زارع مهذبیه فرزند بهرام شناسنامه شماره ۷۷۴ صادره از شیراز ساکن استان فارس، سروستان، روستای سیف آباد ابلاغ می شود که بانک کشاورزی (شعبه سروستان کد ۷۱۷۰) به استناد سند رهنی شماره ۱۷۳۶۲-۱۳۸۵/۱۰/۲۵ دفتر خانه اسناد ر سمی شماره ۳۱ سروستان جهت وصول مبلغ ۲۶۰۷۳۷۹۴۲۳ ریال تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۴ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجراییه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۹۰۰۰۰۹ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۹/۳/۳ مامور اداره پست سروستان، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجراییه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، مورد وثیقه مندرج در سند رهنی فوق به تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفا خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۹۹/۳/۱۸

۱۸/م.الف–مسئول واحد اجرای اسناد رسمی سروستان