اقتصاد روز

افزایش ۳۷ درصدی واردات تلفن همراه

ایسنا: سخنگوی گمرک گفت: در هشت ماهه امسال، حدود هفت میلیون و ۸۰۰ هزار دستگاه گوشی تلفن همراه به ارزش یک میلیارد و ۹۸ میلیون دلار به صورت تجاری وارد کشور شده است که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، از لحاظ تعداد بیش از ۳۷ درصد رشد را نشان می دهد.

سید روح الله لطیفی - دبیر کمیتهٔ رسانی گمرک - اظهار کرد: میزان واردات گوشی تلفن همراه در هشت ماهه سال گذشته بالغ بر پنج میلیون و ۶۶۳ هزار دستگاه و به ارزش ۶۴۷ میلیون دلار بوده است. وی افزود: ماخذ ورودی پایین پنج درصدی به لحاظ عدم وجود تولید گوشی های هوشمند در داخل کشور روند ورود این کالا را تسهیل کرده است و این کالا بیش از ذرت، دومین کالای وارداتی به کشور بوده است.لطیفی در خصوص واردات تلفن همراه در سال گذشته گفت: واردات گوشی تلفن همراه در ۱۲ ماهه پارسال، بالغ بر ۱۱ میلیون و ۱۸۴ هزار دستگاه و به ارزش یک میلیارد و ۴۴۲ میلیون دلار بوده است.

پیش‌بینی درآمد ۳۰۰ میلیارد تومانی از دخانیات

ایرنا: در لایحه بودجه ۱۴۰۰ برای درآمدهای حاصل از مالکیت دولت در بخش مواد دخانی ۳۰۰ میلیارد تومان پیش‌بینی شده است.بر اساس بند (ج) تبصره ۷ لایحه بودجه سال ۱۴۰۰، وزارت صنعت، معدن و تجارت موظف است درآمدهای حاصل از صدور مجوز توزیع دخانیات و حق انحصار دریافتی بابت واردات و تولید محصولات دخانی طی سال ۱۴۰۰ را به حساب درآمد عمومی نزد خزانه‌داری کل کشور موضوع ردیف ۱۳۰۴۲۱ جدول شماره ۵ این قانون واریز کند. همچنین در بند چهارم بخش درآمدهای حاصل از مالکیت دولت، درآمد وزارت صنعت، معدن و تجارت بابت حقوق انحصار و صدور مجوز و توزیع مواد دخانی ۳۰۰ میلیارد پیش بینی شده است.«حسینعلی امیری» معاون پارلمانی رییس جمهوری، لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور با سقف ۳۴۰۰ هزار میلیارد تومان را تقدیم مجلس شورای اسلامی کرد.این لایحه پس از تصویب در مجلس برای شورای نگهبان ارسال می‌شود تا به قانون تبدیل شود و در سال آینده به اجرا برسد.

افزایش سقف وام ودیعه مسکن برای والدین فرزندان سوم در بودجه ۱۴۰۰

ایلنا: بر اساس جزئیات لایحه بودجه ۱۴۰۰ سقف وام ودیعه مسکن افزایش می‌یابد.

بانک مرکزی مکلف است از طریق بانک های عامل از محل سپرده‌های جاری و قرض الحسنه بانکی نسبت به پرداخت تسهیلات قرض الحسنه مبلغ دو هزار میلیارد ریال تسهیلات بلندمدت حداقل ۱۰ ساله برای پرداخت ۷۰۰ میلیون ریال ودیعه مسکن، ۲۰۰ میلیون ریال وام ازدواج و ۲۰۰ میلیون ریال وام ضروری برای هر یک از کارکنان و بازنشستگان ناجا اقدام کند. همچنین مبلغ ۱۰ هزار میلیارد ریال از منابع عادی بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات ساخت یا خرید مسکن تا سقف یک میلیارد ریال برای هر فرد با نرخ سود ۹ ساله و با ضمانت نیروی انتظامی با بازپرداخت ۲۰ ساله اقدام کند.

همچنین در جریان اجرای قانون برنامه ششم توسعه موضوع پشتیبانی از فرزندآوری، بانک مرکزی مکلف است دو هزار و یکصد میلیارد ریال از طریق بانک‌های عامل نسبت به پرداخت تسهیلات قرض الحسنه ودیعه مسکن به میزان ۷۰۰ میلیون ریال و با بازپرداخت حداکثر ۲۰ ساله برای خانوار فاقد مسکن که صاحب فرزند سوم شدند، اقدام کند.

چه عاملی باعث رشد قیمت‌ها در بازار ارز شد

روز گذشته بازار ارز درگیر التهابی جدی شد که در نتیجه آن بهای دلار بیش از یکهزار تومان افزایش داشت؛ این در حالی است که بازار ارز طی ماه گذشته در حال تجربه روندی آرام و کاهشی بود.

پس از آن که طی پنج هفته متوالی، قیمت ارز در بازارهای داخلی ایران روند کاهشی را تجربه کرد و به این ترتیب بهای دلار ۳۲ هزار تومانی به کانال ۲۴ هزار تومانی کاهش یافت، طی سه روز گذشته، به یکباره این روند معکوس شد و شاهد افزایش قیمت ارز در بازار هستیم. این اتفاق در حالی رخ داده است که طی هفته گذشته، قریب به اتفاق کارشناسان اقتصادی در اظهارنظرهای خود اذعان کرده بودند در صورت عدم بروز اتفاقی ویژه و غیرقابل پیش‌بینی، ارز روند کاهش بهای خود را ادامه خواهد داد و حتی برخی این پیش‌بینی را اعلام کرده بودند که قیمت دلار به محدوده قیمت ۲۰ هزار تومان و کمتر از آن را هم خواهد رسید.

حال سوالی که ایجاد می شود این است؛ آیا اتفاق ویژه‌ای که کارشناسان اقتصادی نگران آن بودند، رخ داده است که بازار بر خلاف پیش‌بینی‌ها شاهد افزایش قیمت دود ۲ هزار تومانی دلار طی سه روز بوده است؟

***تاثیر اندک دشمنان خارجی بر بازار ارز**

شهادت دانشمند برجسته هسته‌ای کشور، شهید محسن فخری‌زاده، در جمعه گذشته، مهم‌ترین تحول پیش‌بینی نشده روزهای گذشته کشورمان است. این عمل جنایتکارانه که مطابق با شواهد موجود به ابتکار رژیم صهیونیستی انجام شده است، به اعتقاد کارشناسان روابط بین الملل در ادامه تحرکات این رژیم و سایر دشمنان بین‌المللی نظام جمهوری اسلامی است که پس از اعلام شکست دونالد ترامپ در انتخابات ریاست جمهوری آمریکا، فرصت خود را برای مضاعف ساختن فشارهای ناجوانمردانه علیه کشورمان کوتاه یافته‌اند.

مطابق نظر این گروه از کارشناسان، طراحان و مجریان سیاست فشار حداکثری بر دولت و ملت ایران در آخرین روزهای صدارت ترامپ در آمریکا در تلاش هستند تا با ایجاد تشنج، فضای ایجاد شده برای لغو تحریم‌های ظالمانه را از میان ببرند. سفر بدون اعلام قبلی وزیر امور خارجه آمریکا به کشورهای منطقه و دیدار بی‌سابقه مقامات ارشد آمریکا، اسرائیل و عربستان در خاک این کشور عربی و همچنین بیانیه‌ها و اظهارات متعدد نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، همگی در راستای این استراتژی ارزیابی می‌شود.

بنابراین برای برخی از فعالان اقتصادی این انتظار وجود داشت که ترور این مدیر ارشد کشور می‌تواند محرکی باشد که با بر هم ریختن معادلات اقتصادی، آرامش حاکم بر روند منطقی بازار ارز را دچار التهابات جدی سازد.

معاملات روز شنبه بازار ارز هم در ابتدا این گمانه را تقویت کرد و دلار در بازار آزاد با ۶۰۰ تومان افزایش قیمت نسبت به روز پنجشنبه خرید و فروش شد، اما در ادامه روند بازار و با توجه به واکنش‌های انجام شده از سوی مقامات ارشد کشوری و لشگری، به نظر می‌رسد فعالان بازار با اطمینان یافتن از اقتدار و ثبات داخلی، بازار به سرعت با روند صعودی قیمت‌ها مخالفت کرد و قیمت دلار در پایان معاملات روز شنبه در محدوده قیمت ۲۴ هزار و ۸۰۰ تومان معامله شد.

به اعتقاد کارشناسان اقتصادی، واکنش بازار به خبر شوکه کننده ترور یکی از دانشمندان ارشد هسته‌ای که کشور، نشان داد که حداقل در فاز بازار ارز که به نحوی نمایانگر ضربان اقتصادی کشور است، تدبیر دشمنان کشور با شکست مواجه شده است و که نتوانسته است «تاثیر اقدامات دشمنان خارجی معاملات ارز را طراحی نمی‌کنند؛ بنابراین می‌توان نتیجه گرفت برای فعالان اقتصادی تحولی مهم‌تر از تجاوز دشمن خارجی، باعث سردرگمی و ایجاد نگرانی شده است.

***در جست‌وجوی عامل تاثیرگذار بر بازار ارز**

بررسی روند تحولات قیمت ارز در روزهای یکشنبه تا سه‌شنبه نشان می‌دهد در ابتدای روز یکشنبه قیمت دلار ۱۰۰ تومان کمتر از آخرین نرخ معامله شده روز قبل معامله شد. این یعنی انتظار دلالان و فعالان بازار ارز ادامه روند کاهشی قیمت‌ها است. اما از میانه این روز با شیب بسیار ملایمی قیمت‌ها روندی افزایشی به خود می‌گیرند. بر این اساس بهای دلار در ساعات پایانی روز یکشنبه ۲۵ هزار تومان و در روز دوشنبه از ۲۵ هزار و ۱۰۰ تومان و به ۲۵ هزار و ۳۰۰ تومان پایان یافت.

در این واکنش بازار می توان انتظار و نگرانی را مشاهده کرد؛ نگرانی که مسبب مثبت شدن روند قیمت‌ها شده است و انتظاری که موجب شده است این افزایش قیمت شیبی بسیار ملایمی داشته باشد.اما پیگیری تحولات بازار ارز در روز سه شنبه نشان می دهد که گویا، انتظار بازار به پایان خود رسیده است. چرا که روز سه شنبه بازار ارز با شوک قیمتی مواجه بود و معاملات دلار که در حدود ساعت ۱۰ صبح آغاز شد، ۴۰۰ تومان گرانتر از بلاتزین قیمت روز قبل آغاز شد و با افزایش سریع قیمت در پایان روز به قیمت ۲۶ هزار و ۴۰۰ تومان هم رسید. این روند افزایشی به سرعت در بازار طلا هم خود را نشان داد و در حالی که قیمت سکه تمام بهار آزادی طرح جدید در روز یکشنبه ۱۰ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان بود، در پایان معاملات روز سه‌شنبه به قیمت ۱۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان رسید.

***رد تاثیر تحولات داخلی بر التهابات روزهای اخیر بازار ارز**

به اعتقاد کارشناسان اقتصاد کلان، پس از بررسی اخبار تحولات داخلی و بین المللی و تطبیق آن‌ها با روند معاملات بازار ارز، عامل افزایش قابل توجه انتظار تورمی فعالان بازار ارز می تواند متاثر از اتفاقات رخ داده در صحن مجلس شورای اسلامی باشد.

رصد اخبار نشان می دهد که در روز یکشنبه، نمایندگان مجلس شورای اسلامی با دو فوریت طرح اقدام راهبردی برای لغو تحریم‌ها موافقت کردند. همین اتفاق باعث شد روند نزولی معاملات بازار ارز از میانه روز یکشنبه به یکباره تغییر جهت داده و سویه‌ای صعودی پیدا کند. البته این طرح همچنان در حد صحبت بود و تا مشخص شدن مفاد آن و تصویب در مجلس شورای اسلامی امکان بروز هر گونه تحولی وجود داشت. کمیسیون امنیت ملی و سیاست داخلی مجلس شورای اسلامی، یکشنبه عصر در جلسه ای فوق العاده با حضور رئیس مجلس به بررسی مفاد این طرح پرداخت و تا جلسه بعد مجلس شورای اسلامی در روز سه شنبه، بازار همچنان هوشمندانه روند تحولات مجلس را نظاره گر بود و این انتظار باعث شد تا نگرانی ایجاد شده، نتواند التهابی عمده را در بازار ایجاد کند.

اما این انتظار در شروع روز معاملاتی سه شنبه پایان یافت، چرا که دقایقی قبل از شروع کار بازار ارز، ۲۵۱ نماینده مجلس شورای اسلامی با کلیات طرح «اقدام راهبردی برای لغو تحریم‌ها و صیانت از منافع ملت ایران» موافقت کردند. به گفته رئیس مجلس با تصویب این طرح، جاده یک طرفه برجام در مقابل غربی‌ها را پایان داده بودند.

به اعتقاد کارشناسان هرچند مجلس‌نشینان از پایان دادن به جاده یکطرفه برجام سرخوش بودند، اما همزمان با آن در بازار ارز، نگرانی صادرکنندگان، واردکنندگان و سایر فعالان بازار ارز از اینده تحولات اقتصادی تشدید شد که تاثیر آن در شب تند افزایش قیمت ارز خود را نشان داد.

***مصوبه مجلس نیازمند تایید شورای نگهبان**

البته این پایان راه نیست و می‌توان امیدوار بود واکنش روز سه شنبه بازار ارز، واکنشی احساسی باشد، چرا که مصوبه مجلس تا پیش از تصویب در شورای نگهبان قابلیت اجرایی ندارد.

از سوی دیگر علی ربیعی سخنگوی دولت در نشست خبری روز دوشنبه خود، درباره طرح اقدام راهبردی برای لغو تحریم ها مطرح کرد که به اعتقاد دولت این موضوع از اختیارات شورای عالی امنیت ملی بوده و مسئولیت هرگونه تصمیم درباره برجام و برنامه‌های هسته‌ای، براساس اصل ۱۷۶ قانون اساسی، فراقوه ای است؛ بنابراین می‌توان انتظار داشت که شورای نگهبان در بررسی این مصوبه نمایندگان مجلس، با استناد به این اصل از قانون اساسی آن را رد کرده و مجددا شرایط بازگشت آرامش به بازار ارز را فراهم سازد.

اقتصاد روز

حقوق تا ۴ میلیون تومان از مالیات معاف شد

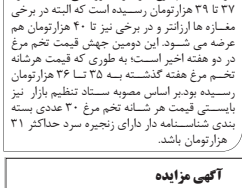
ایسنا: در لایحه بودجه سال آینده مشخص شده که حقوق سالانه ۴۸ میلیون تومان یعنی ماهانه ۴ میلیون تومان از مالیات معاف هستند. آن طور که بررسی لایحه بودجه سال آینده نشان می‌دهد، طبق بند ۴ تبصره ۱۲، سقف معافیت مالیاتی موضوع ماده ۸۴ قانون مالیات‌های مستقیم در سال آینده مبلغ ۴۸ میلیون سالانه پیش بینی شده است.طبق این گزارش، نرخ مالیات بر کل درآمد کارکنان دولتی و غیردولتی اعم از حقوق و مزایا و کارانه مازاد بر مبلغ مذکور تا یک و نیم برابر آن مشمول مالیات سالانه ۱۰ درصد و نسبت به مازاد یک نیم برابر تا دو و نیم برابر آن مشمول مالیات سالانه ۱۵ درصد و نسبت به مازاد دو و نیم برابر تا چهار برابر آن مشمول مالیات سالانه ۲۰ درصد و نسبت به مازاد چهار برابر مشمول مالیات ۲۵ درصد است.همچنین، میزان معافیت مالیات سالانه مستغلات اشخاص فاقد درآمد موضوع ماده ۵۷ قانون مالیات‌های مستقیم و مالیات بر درآمد مشاغل موضوع ماده ۱۰۱ قانون مالیات‌های مستقیم، سالانه به مبلغ ۳۶ میلیون تومان تعیین می‌شود.

گفتنی است که دولت برای سال جاری و طبق قانون بودجه سقف معافیت مالیاتی حقوق کارکنان را در سال ۳۶ میلیون تومان و در ماه سه میلیون و ۶۰۰ تومان تعیین کرده بود که در سال آینده این سقف ۴۰۰ هزار تومان افزایش پیدا می‌کند.

وام ازدواج ۵۰ میلیون تومان باقی ماند

ایسنا: در لایحه پیشنهادی بودجه سال آینده، وام ازدواج در مقایسه با امسال تغییری نکرده و همان ۵۰ میلیون تومان اعلام شده است. هر سالانه در لایحه بودجه شرایط وام ازدواج نیز اعلام می‌شود که برای سال آینده و در تبصره ۱۶ لایحه بودجه رقم وام ازدواج ۵۰ میلیون تومان برای هر یک از زوجین تعیین شده است.براساس پیشنهاد دولت برای حمایت از ازدواج جوانان، بانک مرکزی موظف است از محل پس‌انداز و جاری قرض‌الحسنه نظام بانکی، تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به زوج‌هایی که تاریخ عقد آنها بعد از فروردین‌ماه سال ۱۳۹۷ است و تاکنون وام ازدواج نگرفته‌اند با اولویت نخست پرداخت کند.براین اساس، تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج برای هر یک از زوج‌ها در سال آینده ۵۰ میلیون تومان با دوره بازپرداخت حفت ساله و با اخذ یک ضامن معتبر و سفته اجرایی می‌شود.این در حالی است که این روزها مطرح می‌شود که وام ازدواج از ۵۰ میلیون به ۷۰ میلیون تومان در سال آینده افزایش پیدا می‌کند اما بررسی لایحه بودجه سال آینده بیانگر این است که احتمال این موضوع وجود ندارد و احتمالا مبلغ وام ازدواج همان ۵۰ میلیون تومانی باقی می‌ماند.

قیمت هرشانه تخم مرغ به بیش از ۳۷ هزارتومان رسید



ایسنا: قیمت تخم مرغ در خرده فروشی های سطح شهر تهران به بیش از ۳۷ هزار تومان رسیده است.بر اساس مشاهدات میدانی و گزارش های رسیده از برخی از محله های تهران قیمت هرشانه تخم مرغ در خرده فروشی ها به حدود ۳۷ تا ۳۹ هزارتومان رسیده است که البته در برخی مغازه ها ارزانتر و در برخی نیز تا ۴۰ هزارتومان هم عرضه می شود. این دومین جهش قیمت تخم مرغ در دو هفته اخیر است؛ به طوری که قیمت هرشانه تخم مرغ هفته گذشته به ۳۵ تا ۳۶ هزارتومان رسیده بود.بر اساس مصوبه ستاد تنظیم بازار نیز بایستی قیمت هر شانه تخم مرغ ۳۰ عددی بسته بندی شانسنامه دار دارای زنجیره سرد حداکثر ۳۱ هزارتومان باشد.

درآمد نفت و فروش اموال دولتی ۲ برابر شد

ایسنا: درآمدهای حاصل از واگذاری دارایی سرمایه‌ای در بودجه سال آینده بیش از دو برابر رشد داشته و به ۲۲۵ هزار میلیارد تومان رسیده است. واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای که از فروش نفت و فرآورده های آن و همچنین فروش و واگذاری اموال و املاک دولت تشکیل می شود، در لایحه بودجه سال آینده ۲۲۵ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی شده است.

این منبع درآمدی که جزئی از منابع عمومی ۴۸۱ هزار میلیاردی دولت در سال ۱۴۰۰ است، در سال جاری ۱۰۷ هزار میلیارد تومان بوده و اکنون با رشد ۱۱۸ هزار میلیارد تومانی مواجه است.امسال از رقم ۱۰۷ هزار میلیارد تومان حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان مربوط به فروش نفت و فرآورده های آن و مابقی به فروش اموال و املاک دولت اختصاص داشت که این رقم برای سال آینده افزایش قابل توجهی داشته و به نظر می‌رسد که عمده این رشد به فروش نفت با ۱۹۹ هزار میلیارد تومان اختصاص دارد. این در حالی است که رئیس جمهور اعلام کرده در سال آینده نسبت به سال جاری فروش نفت بیشتر خواهد بود. پیش از این اعلام شده بود که دولت در رابطه با درآمدهای نفتی فروش هر بشکه با ۴۰ دلار و مبنای دلاری تبدیل به ریال نیز پیش از این ۱۱ هزار تومان را پیش‌بینی کرده است. برای امسال متوسط قیمت فروش نفت حدود ۵۰ دلار و نرخ دلار ۴۲۰۰ تومان تعیین شده است.

ثبات نرخ سکه در رقم ۱۲ میلیون تومان

ایرنا: قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید روز چهارشنبه بدون تغییر نسبت به روز سه شنبه ۱۲ میلیون تومان معامله شد.

روز گذشته سکه تمام بهار آزادی طرح جدید بدون تغییر قیمت نسبت به روز سه شنبه به ۱۲ میلیون تومان رسید، سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز به قیمت ۱۱ میلیون تومان معامله شد.همچنین قیمت نیم سکه بهار آزادی برابر با ۶ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان، ربع سکه هم به قیمت چهارمیلیون تومان و سکه یک گرمی نیز دو میلیون و ۳۵۰ هزار تومان مبادله شد.

علاوه بر این، در بازار طلا نیز هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و یکصد هزار تومان و هر مثقال طلا به بهای چهار میلیون و ۸۰۵هزار تومان فروخته شد. اُنس جهانی طلا نیز روز چهارشنبه با افزایش نسبت به روز قبل به قیمت یکهزار و ۸۲۹ دلار و ۷۱ سنت معامله شد.

طی دو هفته گذشته قیمت سکه و طلا متأثر از بازار ارز روند کاهشی داشت و نوسان ارزی و سیر نزولی قیمت ارز روی بازار طلا نیز تأثیر گذاشت.

بررسی روند معاملات ارزی در روزهای اخیر نشان می‌دهد که کاهش ریسک‌های برون‌زا، حضور پرقدرت بازارساز و تقویت عرضه اسکناس در بازار متشکل ارزی به منظور مدیریت نوسان نرخ ارز، باعث افت قیمت‌ها در بازار ارز و همچنین بازار طلا شده بود.

جرائم رانندگی گران می‌شود

ایلنا: در لایحه بودجه سال آینده افزایش دو درصدی جرائم رانندگی پیش بینی شده است

طبق جزئیات لایحه بودجه ۱۴۰۰ و بر اساس تبصره ۱۰ شرکت‌های بیمه‌ای مکلف هستند مبلغ چهار هزار میلیارد ریال از اصل حق بیمه شخص ثالث دریافتی را در جدولی که بر اساس فروش بیمه هر یک از شرکت‌ها تعیین و به تصویب شورای عالی بیمه می‌رسد به صورت ماهیانه به درآمد عمومی، نزد خزانه‌داری کل کشور واریز کنند. وجوه واریزی شرکت‌های بیمه به عنوان هزینه قابل قبول مالیاتی محسوب می‌شود. منابع حاصله در اختیار سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، نیروی انتظامی و اورژانس قرار می‌گیرد تا در امور منجر به کاهش تصادفات مرگ و مبر هزینه شود.

در سال ۱۴۰۰ تعرفه جرائم رانندگی دو درصد افزایش می‌یابد که مبالغ حاصله به خزانه‌داری کل کشور واریز خواهد شد. معادل مبالغ واریزی تا سقف ۲۰۰۰ هزار میلیارد ریال جهت هزینه معلولان شدید و خیلی شدید و ضائعه نخاعی ناشی از تصادفات رانندگی و پیشگیری از معلولیت در اختیار سازمان بهزیستی قرار خواهد گرفت.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۱۱۸۹مورخ ۱۳۹۹/۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اردشیر پوریا فرزند کهزادیه شماره شناسنامه ۱۴۱۵۴ صادره از قیر کدملی ۲۵۴۹۳۲۱۶۶۹ در ششدانگ یک بابخانه به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک ۶۹۶۲۹ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۸۲۴ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای مصطفی اسکندری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۸/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۹/۱۳

۷۸۹۰/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه اشیراز-دهقان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی
به شماره ۷۲-۹-۱-۹۹

شماره سامانه ستاد ۲۰۹۹۰۰۷۰۰۰۰۰۰۵۳

۱-**نام مناقصه گزار:** شرکت توزیع نیروی برق فارس به آدرس شیراز خیابان معدل حدفاصل قلسطین و ملاصدرا- تلفن ۳۲۳۱۹۳۷۴-۸۰ تلفن امور تدارکات: ۳۲۳۱۷۸۶۹
۲-**موضوع مناقصه:** اجرای عملیات برق رسانی و انتقال نیرو شبکه توزیع نیرو در سطح شهرستان فراشبند براساس استانداردهای وزارت نیرو به صورت ادغامی
۳-**زمان دریافت اسناد مناقصه:** در ساعت اداری از ساعت ۷/۳۰ الی ۱۴/۳۰ از تاریخ ۹۹/۹/۱۶ لغایت ۹۹/۹/۲۰ به مدت ۵ روز کاری
۴-**مدارک موردنیاز جهت تحویل اسناد:** فیش واریزی به مبلغ ۲۲۰۰۰۰۰ ریال واریز به حساب جاری شماره ۷۲۸۲۷-۷۸۶۰ بانک تجارت شعبه قلسطین شیراز
۵- **آدرس محل تحویل اسناد:** شیراز، خیابان معدل حدفاصل قلسطین و ملاصدرا- شرکت توزیع نیروی برق استان فارس امور تدارکات تلفن ۳۲۳۱۷۸۶۹
۶-**آدرس محل دریافت اسناد:** دسترسی به اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات دولت به آدرس www.setadiran.ir و سایر اطلاع رسانی از طریق شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشانی www.tavanir.org.ir سایت پایگاه ملی مناقصات www.iets.mporg.ir www.iets.mporg.ir و سایت توزیع نیروی برق استان فارس به آدرس www.farsedc.ir امکان پذیر می باشد. لازم بذکر است بارگذاری اسناد از طریق سامانه تدارکات دولت الزامی می باشد.
۷-**زمان تحویل اسناد:** ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۸
۸-**محل برگزاری مناقصه:** شرکت توزیع نیروی برق استان فارس - طبقه اول- دفتر معاونت پشتیبانی
۹-**زمان بازگشایی پاکات:** پاکت ارزیابی کیفی شرکت های مناقصه گر ساعت ۱۳ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۸ با حضور اعضا کمیسیون مناقصه باز و قرائت می شود و در صورت کسب حد نصاب لازم پاکت الف و ب و ج پس از رسیدگی کمیته فنی بازرگانی و در تاریخی که در روز ۹۹/۱۰/۸ اعلام می شود، بازگشایی می گردد. به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط ، محدوش و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر در بند۷ آگهی مناقصه واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۰-ذکر شماره مناقصه روی پاکات الزامی بوده و حضور پیشنهاددهندگان در جلسه آزاد است.
۱۱- **تضمین شرکت در مناقصه:** مبلغ ۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ۲۱۰ریال که به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی، چک بانکی، یا چک تضمین شده در وجه مناقصه گزار یا مطالبات بلوکه شده توسط امور مالی این شرکت می باشد که بایستی در پاکت الف قرار گرفته و همزمان با سایر پاکات تحویل مناقصه گزار گردد ضمنا تضمین کمتر از مبلغ یادشده یا سایر موارد (چک شخصی وجه نقد و...) قابل قبول نمی باشد.
۱۲-شرکت توزیع برق فارس در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
۱۳-مناقصه به صورت عمومی و در یک مرحله برگزار می گردد.
۱۴-پرداخت کلیه هزینه های کسورات قانونی به عهده برنده مناقصه می باشد.
۱۵-سایر اطلاعات و جزییات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است. (شرکت کنندگان در مناقصه می بایست در روز قبل از آخرین تاریخ تحویل پاکت ها با مراجعه به سایت توانیر و یا سایت شرکت توزیع برق فارس و یا تماس با امور تدارکات، از آخرین اصلاحات احتمالی اسناد مطلع گردند. در غیر این صورت مسئولیت عدم رعایت آن بند به عهده مناقصه گزار می باشد.)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۹/۱۵
شناسه آگهی: ۱۰۵۴۶۴۸

۸۷۸۴/م.الف- شرکت توزیع نیروی برق استان فارس

تجدید آگهی مناقصه عمومی

دهیاری روستای مزایجان از توابع بخش ایزدخواست شهرستان زرین دشت در نظر دارد اجرای بهسازی معابر روستایی را با شرایط زیر به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید، لذا از تمامی شرکت های متقاضی دعوت به عمل می آید.

مناقصه گذار: دهیاری روستای مزایجان
موضوع مناقصه: اجرای بهسازی معابر روستایی
شرح مختصر کار: اجرای بهسازی معابر روستای مزایجان از محل اعتبارات دهیاری به میزان زیرسازی به متراژ ۲۰۰۰۰ مترمربع (بیست هزارمترمربع) کانیوا بغل به متراژ ۱۰۰۰ متر، تک بله به متراژ ۱۰۰۰ متر
محل اجرای پروژه: شهرستان زرین دشت، بخش ایزدخواست، روستای مزایجان
مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ارائه ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و هفتاد و پنج میلیون ریال) به نام دهیاری مزایجان و یا واریز مبلغ ۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و هفتاد و پنج میلیون ریال) به حساب دهیاری مزایجان
زمان دریافت اسناد: از تاریخ آگهی به مدت۳ روز کاری
مهلت تحویل پیشنهادات: تا پایان وقت اداری ۱۳۹۹/۹/۲۷
مکان گرفتن اسناد و تحویل پیشنهادات: شهرستان زرین دشت، بخش ایزدخواست، بخشداری ایزدخواست، واحد امور مالی دهیاری ها
زمان تشکیل کمیسیون بازگشایی: ۱۳۹۹/۹/۲۹
شرایط مناقصه: داشتن حداقل رتبه۵ راهسازی از مراجع ذیصلاح
نفرات اول و دوم و سوم هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشدند سپرده آنها ضبط و وصول خواهد شد.
برنده مناقصه ملزم به ارائه ضمانت نامه بانکی به میزان ۱۰ درصد کل قرارداد می باشد.
ارائه فیش واریزی جهت دریافت اوراق مناقصه الزامی است.
هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.
دهیاری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
برای اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های زیر تماس حاصل فرمایید.
۰۹۱۷۶۹۹۳۲۳۷-۰۹۱۷۱۲۵۹۴۷۹-۰۳۷۴۲۲۶۷۰
شناسه آگهی: ۱۰۵۴۷۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۹/۲۰

۸۷۹۷/م.الف-دهیار روستای مزایجان-مریدی

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۳۲۷ واحد اجرای اسناد رسمی آباده یک دستگاه خودرو سواری پراید خاکستری رنگ مدل ۱۳۸۵ با شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۵۲۱۵۱۷۷ و شماره موتور ۱۳/۱۵۰۸۶۲۵ تیپ صبا به شماره پلاک ۷۳-۸۷۴ق۹۱ متعلق به آقای حسین نام آور که طبق نظر کارشناس رسمی سابقه تعمیر کامل بدنه و رنگ شدگی دارد و باتوجه به وضعیت موتور به مبلغ ۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است خودرو مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۶ در محل پارکینگ ولایت آباده جنب گلزار شهدا بفروش می رسد. مزایده خودرو مذکور به عنوان بخشی از طلب بستانکار، از مبلغ ۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم بذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی، خلافی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین شرکت در مزایده منوط به تودیع معادل ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حسبا سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده می باشد. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف ۵روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید.در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۹/۹/۱۳

۱۷۵/م.الف-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آباده-
باغبان

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۱۴۰ واحد اجرای اسناد رسمی آباده یک دستگاه خودرو سواری سمند خاکستری رنگ مدل ۱۳۸۴ با شماره شاسی ۱۴۵۰۶۲۴۵ و شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۰۶۴۰۹ تیپ ایکس۷ به شماره پلاک ۷۳-۹۶۷ق۸۱ متعلق به آقای رضا صادقی نیا که طبق نظر کارشناس رسمی سابقه تعمیر و رنگ شدگی دارد و باتوجه به کارکرد لاستیک ۵۰ درصد وضعیت موتور به مبلغ ۴۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال