بازار

## افت ۲۶۰ هزار تومانی قیمت سکه

**ایرنا:** قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید روز یکشنبه (۳۰ خردادماه) در بازار با کاهش ۲۶۰ هزار تومانی نسبت به روز شنبه (۲۹ خردادماه) به رقم ۱۰ میلیون و ۲۳۰ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۰ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان معامله شد.همچنین نیم‌سکه بهار آزادی پنج‌میلیون و ۵۵۰ هزار تومان، ربع سکه سه میلیون و ۵۵۰ هزار تومان و سکه یک گرمی نیز دو میلیون و ۲۷۰ هزار تومان قیمت خورد.

علاوه بر این، در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۲۱ هزار تومان رسید.قیمت مثقال طلا نیز چهار میلیون و ۴۲۳ هزار تومان شد.همچنین هر اونس جهانی طلا نیز امروز یک‌هزار و ۷۶۴ دلار و ۷۸ سنت فروخته شد. قیمت سکه در آغاز سال جدید ۱۱ میلیون تومان بود که به‌تدریج روند نزولی را شروع کرد تا به بهای ۹ میلیون تومان رسید.از نیمه اردیبهشت‌ماه، بهای سکه اندکی رشد کرد و در این مدت در کانال ۱۰ میلیون تومان در نوسان بوده است.

طی دو روز اخیر نیز شاهد کاهش قیمت سکه بودیم که به گفته نایب رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران این افت بها به دلیل کاهش نرخ انس جهانی طلا و کاهش قیمت ارز است.

# احیای طرحی که ۸ سال خاک می‌خورد

**مهر:** کارشناسان معتقدند اجرای مالیات بر عایدی سرمایه در راستای مقابله با سوداگری و انتفاع بدون ایجاد ارزش افـزوده در اقتصـاد، تلاطم در بازارهـای دارایی را کاهش می‌دهد.

پـس از قریـب بـه یـک دهـه کش و قـوس در بهارسـتان، سـرانجام نمایندگان مجلس در جلسه علنی پنجـم خردادماه با ۱۳۲ رأی موافـق، ۶۰ رأی مخالف و ۸ رأی ممتنع از مجموع ۲۲۷ نماینده حاضر در جلسـه، با تصویب کلیات طرح مالیات بر عایدی سـرمایه موافقت کردند. طرحی که غنی نظری عضو کمیسـیون اقتصادی مجلـس در خلال رأی‌گیری در صحن علنی، آن را مانعی در برابر سوداگری و احتکار خواند.

محمدرضا پورابراهیمی رئیس کمیسـیون اقتصادی مجلس نیز در هنگام بررسـی ایـن طرح در صحن علنی مجلس، مالیات بر عایدی سرمایه را ابزاری برای مدیریت تقاضای سـفته‌بازانه عنوان کرد و اظهار داشـت: قطعا اگر تقاضا برای مسکن و خودرو واقعی باشد، قیمت‌ها متعادل می‌شـود، اما زمانی که تقاضای سـفته‌بازی و دلالی وجود دارد، هر چه قدر هم که عرضه شـود، باز هم کافی نیست و قیمت‌هـا افزایش می‌یابد.محمـد صفایی دلوئی نماینده مردم گناباد و بجسـتان در مجلـس هـم ضمن موافقت با طرح مالیات بر عایدی سـرمایه، در جلسـه مذکور تأکید کرد: نظام مالیاتی با در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده و مالیـات بر عملکـرد در حال تنبیه تولیدکننده اسـت؛ این در حالی اسـت که سـوداگران هیچ مالیاتی پرداخت نمی‌کننـد که موجب افزایش فاصله طبقاتی و فقر شـده اسـت. برخی افراد ۲۰۰ خانه دارند و با در جریان ثبت‌نام خودرو بیـش از ۶ هزار خودرو ثبت‌نام کردند و میلیاردها تومان در جریان آن سـود کردند، اما یک ریال هم مالیات نمی‌دهند.

کارشناسـان معتقدنـد اجـرای مالیات بـر عایدی سرمایه در راسـتای مقابله با سوداگری و انتفاع بدون ایجاد ارزش افزوده در اقتصاد، نه تنها تلاطم در بازارهای دارایی را کاهش می‌دهد، بلکه سیاسـت‌گذار را به اسـتفاده از ابزار شـفاف‌تر‌ از تبادلات مالی به منظور شناسـایی جامعه هدف وادار می‌کند.در همین رابطه، محمود علیزاده معاون حقوقی و فنی مالیاتی سازمان امور مالیاتی از اثرات مثبت مالیات بر عایدی سـرمایه بر بخش‌هـای مختلف اقتصاد خبـر داد و گفت: اجرای قانون مالیات بر عایدی سـرمایه عامل مؤثری در افزایش فعالیت‌های تولیدی است و فاصله طبقاتی را کاهش می‌دهد و نوسـانات قیمتی در ۴ حوزه مسکن، خودرو، ارز و طلا را مهار می‌کند.

وی افـزود: نتایـج نشـان می‌دهد اعمـال این پایه مالیاتـی در حوزه مسـکن، عـلاوه بر ایجـاد درآمد ۶ تا ۹ هـزار میلیـارد تومانـی بـرای دولت، منجـر به خروج سـوداگران از بخش املاک شـده و به تدریـج با کاهش نوسـانات قیمتی، تورم مسـکن کنترل خواهد شد.غلاب کارشناسـان معتقدند، اجرای صحیح پایه‌های مالیاتی در راسـتای مقابله با سـوداگری و کسـب منفعت بدون ایجاد ارزش افزوده در اقتصاد، نه تنها تلاطم در بازارهای دارایی را کاهش می‌دهد، بلکه سیاسـت‌گذار را وادار به شفافیت تبـادلات مالی به منظور شناسـایی جامعه هدف می‌کند. شفافیتی که در سـایر عرصه‌ها نیز دست سیاسـت‌گذار را بـرای تصمیم‌گیری مبتنی‌بر اطلاعـات و داده‌های موثق بـاز می‌کنـد و پیامدهـای تصمیمات حـوزه اقتصادی را پیش‌بینی‌پذیر می‌کند.

در ایـن رابطه، هادی ترابی‌فر کارشـناس اقتصادی بـا بیـان این‌که هدف از اجـرای طرح مالیات بر عایدی سرمایه، جلوگیری از سـوداگری و نوسانات قیمتی است، گفت: دایره شـمول این قانون بسـیار کم است. در این طـرح معافیت‌هـای زیادی داده شـده که برخـی از آنها مانند فروش خانه‌های نوسـاز، معافیت‌های حمایتی است. برخـی از معافیت‌ها نیز معافیت‌های اجرایی اسـت، مثلاً زمین‌های زراعی و روسـتایی معاف هسـتند تا کشاورزان درگیر مسـائل اجرایی نشـوند. با وجود اذعـان قریب به اتفاق کارشناسـان به ضرورت وضع ایـن پایه مالیاتی در اقتصاد ایران به منظور کاهش تکانه‌ها در بازارهای مصرفی نظیر مسـکن و خودرو، عده‌ای از سیاسـیون در روزهای اخیـر با انتقـاد از تصمیم اخیر مجلـس آن را نوعی اخذ مالیات از تورم عنوان و به «شـعبده‌بازی» تشـبیه کردند! حـال آنکه بیش از ۱۷۰ کشـور دنیا بـا معافیت‌هایی به مراتب سـختگیرانه‌تر و محدودتر از طرح فعلی مجلس در حال اجرای آن هستند.

اقتصاد روز

## احتمال افزایش خاموشی ها

**ایسنا:** شـرکت توانیر بـه دنبال پیـش بینی صورت گرفته درباره افزایش دمای هوا، اطلاعیه ای را صادر کرد. در اطلاعیه توانیر آمده است که با توجه به پیش بینی افزایش دما در اغلب نقاط کشـور و تداوم آن تـا پایان هفته جـاری، همچنین محدودیت های ایجاد شـده در بخش تولید به دلیـل تعمیرات واحد نیروگاه بوشهر که تا آخر هفته به طول می انجامد، از عموم هموطنان درخواست می کنیم به منظور کمک بـه تامین برق و جلوگیری از بروز خاموشـی به ویژه در این شـرایط، نسبت به کاهش مصرف برق خود در فاصله ساعت های ۱۲ تا ۱۸ اقدام کنندبه این منظور خواهشمند اسـت به نکاتی همچون تنظیم کولرهای گازی روی ۲۵ درجه، اسـتفاده از دور کند کولرهای آبی، اسـتفاده از نور طبیعی روز و خاموش کردن لامپ های اضافی و عدم اسـتفاده از وسایل پرمصرف برقی مانند اتو، بخارشـور، لباسـشویی، ظرفشـویی و... در ساعات گرم روز (۱۲ تا ۱۸) توجه شود.

آگهی ابلاغ

خانـم گلـی صالحی مطلق بـا کدملـی ۲۴۱۰۰۹۹۳۶۱ به اطلاع می رسـاند بـه موجب گزارش کارشـناس رسـمی دادگسـتری پلاک ثبتـی ۲۲۰۴/۶۵۹ واقع در بخش۴ شـیراز متعلق به جمعه بهشـتی نسـب به مبلغ ۹/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریـال ارزیابی گردیده اسـت لـذا چنانچه به مبلـغ ارزیابی پـلاک مذکـور معترض می باشـید اعتـراض کتبی خود را ظـرف مدت۵ روز از تاریخ انتشـار روزنامـه به ضمیمه فیش بانکی دسـتمزد کارشناسـی تجدیدنظر به صورت علی الحسـاب به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال واریز شـده به شـماره حسـاب ۰۱۰۷۳۵۵۹۶۷۰۰۴ به نام کانون کار شناسان رسـمی دادگسـتری نزد بانک ملی ایران به دفتر این اجرا تسـلیم نماییـد ضمنا بـه اعتراضی که خارج از موعد یـا فاقد فیش بانکی دسـتمزد کارشـناس تجدیدنظـر باشـد ترتیب اثـر داده نخواهد شـد. این آگهی در یک نوبت در روزنامه افسـانه شـیراز منتشـر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۳/۳۱

**۶۱/م.الف–مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آباده–مظفری نیا**

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

**ایسنا:** دبیرکانـون سراسـری مـرغ تخـم گذار گرانفروشـی در مغـازه ها و حذف گله های مرغ توسـط مرغداران را دلایل افزایش قیمت تخم مرغ دانست.

فرزاد طلاکش در پاسخ به این سوال که چرا قیمت تخم مرغ در هفته های اخیر افزایش داشته است؟ گفت: قیمـت تخم مـرغ درب مرغـداری ها افزایـش چندانی نداشته و مرغداران همچنان در هرکیلو تخم مرغ ۲۰۰۰ تومان ضرر می دهند. اما اگر در سـطح مغازه ها با قیمت هـای بالا به دسـت مصرف کنندگان می رسـد این امر گرانفروشی بوده و ناشی از عدم نظارت و کنترل موثر این واحدها اسـت.وی ادامه داد: تا زمانی که تخم مرغ بسته بندی و قیمت دار نشـود، شـرایط به این شکل ادامه دار خواهد بود، زیرا بیش از ۳۶۰ هزارباب مغازه و فروشـگاه و... در کشـور وجود دارد که تخم مرغ عرضه می کنند و نظارت براین تعداد مغازه کار بسیار سختی است.

دبیر کانون سراسـری مرغ تخم گذار اضافه کرد: در حال حاضر بسـته بندی تخم مرغ اجباری نیسـت و برخی از مغـازه ها به صورت فله اقـدام به فروش تخم مرغ می کنند. فروش فله تخم مرغ نیز راه را برای افزایش قیمت بـاز می کند، در حالـی که اگر تخم مرغ الزام به بسـته بندی شـود و قیمت آن مشخص شـود راه سودجویی و گرانفروشی بسته خواهد شد.

وی در بخش دیگـری از صحبت هایش به افزایش قیمـت مصوب تخم مرغ نیز اشـاره کـرد و گفت:قیمت مصـوب تخـم مـرغ بایـد از هرکیلـو ۱۴ هزارتومان به کیلویی ۱۸ هزارتومان برسـد. زیرا فـروش هرکیلو تخم مـرغ بـا قیمـت ۱۴ هزارتومان بـرای مرغـداران ضرر اسـت و این ضرر باعث شـده مرغداران اقـدام به حذف گله هایشان کنند و تولید نیز کاهش یابد که البته جای نگرانی نیست.

## دلایل افزایش قیمت تخم مرغ

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۱۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد سـلیمی فرزند تقی به شـماره شناسنامه ۳۱۸۸ صادره از حوزه ۶ آباده به شماره ملی ۲۴۱۰۵۱۶۶۱۰ در شدنانگ یکبابخانـه بـه مسـاحت ۴۲۳/۸۵ مترمربع پـلاک ۹۹۲۸/۳۲۷۳ مفروز و مجـزی شـده از پلاک ۹۹۲۸ واقع در قطعه شـش بخـش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده شـهر بهمن خیابان حرم خریداری از مالکیت آقای اصغر نعمت الهی احدی از ورثه حسـین نعمت الهی جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبـت بـه فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتـراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از آخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضـای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۱۴

**۴۶/م.الف–رئیس ثبت اسناد آباده–مظفری نیا**

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۸۱۰ مـورخ ۹۹/۱۰/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شـیروان رحیمی رضایی فرزند عوض به شماره شناسنامه ۲۱۱۶ صادره از حوزه شیراز به شماره ملی ۲۲۹۴۱۹۸۱۷۴ در شـدنانگ یکبابخانه به مسـاحت ۲۵۶/۲۰ مترمربع پلاک ۹۹۱۹/۱۵۴۸ مفروز و مجزی شـده از پلاک ۹۹۱۹/۴۱ واقـع در قطعه پنج بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده اراضی اکبرآباد خریداری از مالکیت مهدی سعادت به عنوان مالک مشـاعی جهت اطلاع عمـوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهـی به مـدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از آخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را بـه مراجـع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صـورت انقضای مدت مذکـور و عدم وصـول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۱۴

**۵۴/م.الف–رئیس ثبت اسناد آباده–مظفری نیا**

آگهی تحدید حدود اختصاصی عفت اطاعت

چـون بـه موجـب رای شـماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۰۶۹ مـورخ ۱۳۹۹/۴/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سـند رسـمی شـدنانگ یکبابخانه تحت پلاک ۷۲۸۶/۱۴۰۷ مفـروزی از پـلاک ۷۲۸۶ بـه مسـاحت ۲۴۰ مترمربع واقـع در حاجی آبـاد قطعه ۸ بخش ۱۲ فارس شهرسـتان زرین دشـت در مالکیت عفت اطاعت فرزند ابوالقاسـم قرار گرفته اسـت و مطابق سـوابق ثبتی تحدید حـدود پـلاک اصلی به عمل نیامده اسـت لذا حسـب تقاضـای مالک و برابر دسـتور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانـون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمان هـا فاقد سند رسـمی عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ۴ سـاعت قبل از ظهر در تاریخ ۱۴۰۰/۴/۲۴ در محل شروع و انجام خواهد شـد. اعتراض نسـبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شـد وبه اسـتناد مـاده ۸۶ اصلاحی آیـین نامه قانون ثبت معترض می بایسـت در مهلت مقرر درآگهی ضمن تسـلیم اعتراض به این اداره دادخواسـت به مراجع قضایـی تقدیم و گواهی مشـعر بر طرح دعـوی را از مراجع مذکور اخذ و بـه این اداره تسـلیم نماید. در غیـر این صورت حق آن سـاقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۳/۳۱

**۲۶۵۲/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد و املاک زرین دشت–مرادخواه**

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده

امیرنعمـت الهـی بـا تسـلیم دبیرک استشـهادیه کـه در دفتر اسـناد رسـمی شـماره۷۴ آباده تنظیم گردیده اسـت مدعی اسـت کـه تعداد یـک برگ سـند مالکیـت مربوط به ششـدانگ پـلاک ۲۴۹۶/۱۳ واقع در بخـش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده که در ذیل ثبـت- صفحه – دفتر ۱۳۹۷۲۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۵۱۹۵ امـلاک بـه نـام نامبرده فوق ثبت و سـند مالکیت به شـماره چاپی ۷۰۶۲۲۹ـ۹۷ صادر و به موجب سـند- دفتر- مع الواسـطه به -منتقل شده و به موجب سـند شـماره- دفترخانه-نزد- در رهن اسـت به علت جابه جایی مفقود شـده و نامبرده تقاضای صدور سـند مالکیـت المثنـی را نمـوده مراتب طبق مـاده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شـود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سـند مالکیت نزد خود می باشـد باید تا ده روز پس از انتشـار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سـند مالکیت یا خلاصه معامله تسـلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسـید یا در صورت اعتراض اصل سـند ارایه نشـود اداره ثبت المثنی سـند مالکیـت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسـلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۳/۳۱

**۵۸/م.الف–رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–مظفری نیا**

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده

آقای عرفان یزدان پناه به وکالت از طرف تعدادی از ورات مرحوم حسـن رسـتگاری با تسلیم دبورگ استشـهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸۲ آباده تنظیم گردیده اسـت مدعی اسـت که تعداد یک جلد سـند مالکیت مربوط به دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۷۲۹ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده که در ذیل ثبـت ۶۰۸۷ صفحه ۷۶ دفتر ۳۷ املاک به نام حسن رستگاری ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی- صادر و به موجب سـند- دفتر- مع الواسـطه به -منتقل شده و به موجب سند شـماره- دفترخانه-نزد- در رهن اسـت به علت جابه جایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور سـند مالکیت المثنـی را نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سـند مالکیت نزد خود می باشـد باید تا ده روز پس از انتشـار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سـند مالکیت یا خلاصه معامله تسـلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسـید یا در صورت اعتراض اصل سـند ارایه نشـود اداره ثبت المثنی سـند مالکیـت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسـلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۳/۳۱

**۵۷/م.الف–رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–مظفری نیا**

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده

آقـای عرفان یزدان پناه به وکالت از طـرف تعدادی از ورات مرحوم یدالله رسـتگاری با تسلیم دبورگ استشـهادیه که در دفتر اسناد رسـمی شماره ۱۸۲ آباده تنظیم گردیده اسـت مدعی اسـت که تعداد یک جلد سـند مالکیت مربوط به دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۷۲۹ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده که در ذیل ثبـت ۶۰۸۷ صفحه ۷۳ دفتر ۳۷ املاک به نام یداله رسـتگاری ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی- صادر و به موجب سـند- دفتر- مع الواسـطه به -منتقل شده و به موجب سند شـماره- دفترخانه-نزد- در رهن اسـت به علت جابه جایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور سـند مالکیت المثنـی را نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشـد باید تا ده روز پس از انتشـار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سـند مالکیت یا خلاصه معامله تسـلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسـید یا در صورت اعتراض اصل سـند ارایه نشـود اداره ثبت المثنی سـند مالکیـت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسـلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۳/۳۱

**۵۶/م.الف–رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–مظفری نیا**

آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۱۵ فارس آباده

چون آگهی و عملیات تحدیدی مشروحه ذیل:

۹۹۲۸/۹۲۵- مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی(ره) ناحیه شمال فارس: ششـدانگ یکبابخانه واقع در قطعه ۶ بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی بهمن

بر حسـب تقاضای متقاضی ثبت / خریدار رقبه مذکور که تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید حدود مورخه روز شنبه ۱۴۰۰/۴/۲۶ تعیین و عملیات تحدید از سـاعت ۴ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک به وسـیله این آگهی از متقاضی مزبور و کلیـه صاحبان امـلاک مجاور بر طبق ماده ۱۴ قانـون ثبت دعوت می شـود که در وقت مقرر در محل حضور به هم رسـانند واخواهی مجاورین نسـبت به حـدود و حقوق ارتفاقی طبـق ماده ۲۰ قانون ثبـت از تاریخ تنظیـم صورتمجلس تحدید تا سـی روز پذیرفته خواهد شـد و معترض بایسـتی ضمن تقدیم دادخواسـت اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت تسـلیم و رسـید دریافت نماید بدیهی است در صورت عـدم وصول اعتـراض و در پایان مهلت مقرر سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۳/۳۱

**۶۰/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک آباده–مظفری نیا**

آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۱۵ فارس آباده

چون آگهی و عملیات تحدیدی مشروحه ذیل:

۹۹۲۸/۹۵۳- مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی(ره) ناحیه شمال فارس و غیرو با سـهام معینه: ششدانگ یکبابخانه واقع در قطعه ۶ بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی بهمن

بر حسـب تقاضای متقاضی ثبت / خریدار رقبه مذکور که تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید حدود مورخه روز شنبه ۱۴۰۰/۴/۲۶ تعیین و عملیات تحدید از سـاعت ۴ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک به وسـیله این آگهی از متقاضی مزبور و کلیـه صاحبان امـلاک مجاور بر طبق ماده ۱۴ قانـون ثبت دعوت می شـود که در وقت مقرر در محل حضور به هم رسـانند واخواهی مجاورین نسـبت به حـدود و حقوق ارتفاقی طبـق ماده ۲۰ قانون ثبـت از تاریخ تنظیـم صورتمجلس تحدید تا سـی روز پذیرفته خواهد شـد و معترض بایسـتی ضمـن تقدیم دادخواسـت اعتراض بـه مرجع قضایـی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت تسـلیم و رسـید دریافت نماید بدیهی اسـت در صـورت عدم وصـول اعتراض و در پایان مهلت مقرر سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۳/۳۱

**۵۹/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک آباده–مظفری نیا**

آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۱۵ فارس آباده

چون آگهی و عملیات تحدیدی مشروحه ذیل:

۹۹۲۸/۵۵۹- خانم زیبده نعمت الهی: ششـدانگ یکبابخانه به مسـاحت ۱۶۳/۵۵ مترمربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده شهر بهمن

بر حسـب تقاضای متقاضی ثبت / خریدار رقبه مذکور که تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید حدود مورخه روز شنبه ۱۴۰۰/۴/۲۶ تعیین و عملیات تحدید از سـاعت ۴ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک به وسـیله این آگهی از متقاضی مزبور و کلیـه صاحبان امـلاک مجاور بر طبق ماده ۱۴ قانـون ثبت دعوت می شـود که در وقت مقرر در محل حضور به هم رسـانند واخواهی مجاورین نسـبت به حـدود و حقوق ارتفاقی طبـق ماده ۲۵ قانون ثبـت از تاریخ تنظیـم صورتمجلس تحدید تا سـی روز پذیرفته خواهد شـد و معترض بایسـتی ضمـن تقدیم دادخواسـت اعتراض بـه مرجع قضایـی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت تسـلیم و رسـید دریافت نماید بدیهی اسـت در صـورت عدم وصـول اعتراض و در پایان مهلت مقرر سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۳/۳۱

**۵۲/م.الف–رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–مظفری نیا**

آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده

چون آگهی و عملیات تحدیدی مشروحه ذیل:

۹۹۲۸/۵۵۹- خانم زیبده نعمت الهی: ششـدانگ یکبابخانه به مسـاحت ۱۶۳/۵۵ مترمربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده شهر بهمن

بر حسـب تقاضای متقاضی ثبت / خریدار رقبه مذکور که تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید حدود مورخه روز شنبه ۱۴۰۰/۴/۲۶ تعیین و عملیات تحدید از سـاعت ۴ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک به وسـیله این آگهی از متقاضی مزبور و کلیـه صاحبان امـلاک مجاور بر طبق ماده ۱۴ قانـون ثبت دعوت می شـود که در وقت مقرر در محل حضور به هم رسـانند واخواهی مجاورین نسـبت به حـدود و حقوق ارتفاقی طبـق ماده ۲۵ قانون ثبـت از تاریخ تنظیـم صورتمجلس تحدید تا سـی روز پذیرفته خواهد شـد و معترض بایسـتی ضمـن تقدیم دادخواسـت اعتراض بـه مرجع قضایـی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت تسـلیم و رسـید دریافت نماید بدیهی اسـت در صـورت عدم وصـول اعتراض و در پایان مهلت مقرر سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۳/۳۱

**۵۲/م.الف–رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–مظفری نیا**

## آگهی فراخوان شرکت در مناقصه عمومی

یک مرحله ای

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای اسـتان فارس در نظر دارد مناقصه عمومی زیر را از طریق سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از ارائه پیشـنهاد مناقصه گران و بازگشـایی پاکت ها از طریق درگاه سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضا الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

| ردیف | شرح پروژه | مبلغ برآورد (ریال) | مبلغ تضمین(ریال) | گواهی صلاحیت معتبر موردنیاز |
|---|---|---|---|---|
| ۱ | عملیات اجرایی راه روستایی بیدقطار به طول ۳ کیلومتر | ۳۸/۶۷۱/۳۲۲/۱۹۴ | ۱/۹۳۴/۰۰۰/۰۰۰ | رتبه ۵ راه و ترابری |
| ۲ | عملیات درزگیری، لکه گیری و روکش آسفالت محور ابوالحیات- سه راهی راهدار | ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | رتبه ۵ راه و ترابری |
| ۳ | تکمیل احداث راه روستایی خیرآباد-چهل چشمه شهرستان فسا (تجدیدشده) | ۱۳/۸۶۷/۷۴۵/۲۰۶ | ۶۹۴/۰۰۰/۰۰۰ | رتبه ۵ راه و ترابری |

۱-داشتن گواهی صلاحیت معتبر مطابق با اسناد مناقصه الزامی است.

۲-مهلت دریافت اسـناد مناقصه مورخ ۱۴۰۰/۴/۱ به مدت ۵ روز از طریق سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر می باشد.

۳- آخرین مهلت بارگذاری مدارک و پیشـنهاد قیمت: آخرین مهلت بارگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سـامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۵ و تحویل نسخه فیزیکی آن به مناقصه گزار با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری ۱۴۰۰/۴/۱۵ و محل آن دبیرخانه اداره کل می باشد.

۴-زمان گشایش پیشنهاد: پیشنهادها را در حضور نمایندگان مناقصه گران حاضر در جلسه در ساعت۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۶ در این اداره کل بازگشایی خواهد شد.

۵-اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه: شیراز، بولوار مدرس، اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان فارس-اداره پیمان و رسیدگی

۶-هزینه کارمزد ستاد به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۷-اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۲۷۳۱۳۱۳۱ دفتر ثبت نام ۸۵۱۹۳۷۶۸و ۸۸۹۶۹۷۳۷

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش ثبت نام/پروفایل تامین کننده /مناقصه گر موجود است.

۸-وب سایت ها جهت بازبینی آگهی www.setadiran.ir و iets.mporg.ir

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۳۱-۱۴۰۰-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۱**

**شناسه آگهی: ۱۱۵۲۱۹۲**

**۲۶۴۳/م.الف–اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان فارس**