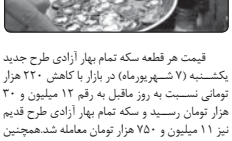

بازار

بورس قرمزپوش شد

بازار سرمایه روز یکشنبه برخلاف روزهای گذشته روندی نزولی داشت و با وجود این‌که در ساعات ابتدایی و همچنین میانی معاملات روندی صعودی داشت و تا یک میلیون و ۵۸۵ هزار واحد افزایش یافت، در نهایت با چراغ قرمز به کار خود پایان داد. شاخص کل بورس دیروز با ۲۳۵۵ واحد کاهش رقم یک میلیون و ۵۷۳ هزار واحد را ثبت کرد. شاخص کل با معیار هم وزن هم با ۹ واحد افزایش به رقم ۴۶۷ هزار و ۵۱۵ واحد رسید. معامله گران این بازار یک میلیون معامله به ارزش ۱۴۱ هزار و ۳۳۴ میلیارد ریال انجام دادند.

از بین نمادهای بورسی ۹۴ نماد مثبت و ۲۹۰ نماد منفی بوده است و معدنی و صنعتی گلگهر، صنایع پتروشیمی خلیج فارس و بانک ملت نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی را روی بورس گذاشتند؛ این در حالی است که توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه، فولاد مبارکه اصفهان، فولاد خوزستان، ملی صنایع مس ایران و گسترش نفت و گاز پارسیان نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت را روی بورس گذاشتند.در آن سوی بازار سرمایه شاخص کل فرابورس توانست با ۷۵ واحد افزایش رقم ۲۲ هزار و ۸۰۳ واحد را ثبت کرد.معامله گران این بازار ۸۳۴ هزار معامله به ارزش ۱۱۴ هزار و ۱۵۲ میلیارد ریال انجام دادند.

از میان نمادهای فرابورسی ۸۶ نماد مثبت و ۱۶۹ نماد منفی بودند. همچنین بیمه پاسارگاد، فولاد هرمزگان جنوب، سهامی ذوب آهن اصفهان و شرکت فولاد و آهن ارفع نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت و در مقابل پتروشیمی زاگرس، پلمیر آریاساسول و سرمایه گذاری تامین نسبت به سایر نمادهخا بیشترین تاثیر منفی را روی فرابورس گذاشتند.

دریافت سود بورسی در ازای جان!

ایسنا: هرچه کرونا بیشتر جان می‌گیرد، صف ها طویل تر می شود، انگار نه انگار سامانه ای برای پرداخت سود مجامع به صورت الکترونیکی وجود دارد که شرکت ها برای پرداخت سودهای ناچیز در روزهای جولان کرونا در کشور، سهامداران را به زیر سقف بانک ها می کشانند.

از میان شرکت های بورسی حدود ۴۳۰ شرکت مجامع عمومی عادی سالیانه خود را برگزار کرده و راه های مختلفی را برای پرداخت سود به سهامداران خود اعلام کرده اند. از واریز سود از طریق سامانه سجام گرفته که بهترین روش بوده و در این روزهای کرونایی کمترین خطر را برای سهامدار دارد تا مراجعه حضوری به بانکی خاص که باعث می شود سهام داران در روزهایی که سایه کرونا بر کشور سنگینی می‌کند مجبور شوند برای دریافت سود خود به بانک ها مراجعه کنند که نه تنها جان خودشان در خطر است، بلکه به شلوغی این مکان پرخطر نیز دامن زده می‌شود!

از میان ۴۳۰ شرکت و نماد بیش از ۸۶ نماد شامل مذکور، نمادهای اعتلا، افرا، انرژی، بپیوند، بتراس، برکت، بشهاب، بمیلا، بنو، پارسیان، پخش، پسهند، تلیسه، توریل، ثامید، ثبهساز، چفیبر، چکاپا، حبندر، خاهن، خبهمن، ختور، خودکفا، داسوه، داوه، دبالک، دفرا، دماوند، زبینا، زدشت، زشریف، زشگرا، زقیام، زکشت، سرچشمه، سهگمت، سیمرغ، شبهرن، شتران، شتوکا، شفا، شیراز، غپاذر، غپینو، غدام، غشوکو، غصینو، غگلپا، غگلستا، غگیلا، غمینو، غویتا، فاسمین، فمراد، فنفت، فنورد، قاسم، قچاز، کاذر، کاوه، کرماشا، کسعدی، کنور، کی بی سی، لخزر، مداران، میدکو، وآرین، وبهمن، وپخش، وسینا، ولانا، ولملت، ومعلم، ونیکی، تاپیکو و...برای پرداخت سود بانکی را معرفی کرده اند که سهام دار باید حضوری به آن مراجعه کند. موضوعی که باعث اعتراض بسیاری از سهام داران شده و این معما را پررنگ تر کرده است که چرا وقتی سجام است همچنان به مراجعه حضوری تاکید می شود؟

***خبری از باجه جدا نبود!**

در این راستا، یکی از سهام دارانی که برای دریافت سود خود مجبور به مراجعه حضوری به بانک شده است، گفت: بانک به شدت شلوغ بود. وقتی مراجعه کردم متوجه شدم باجه ای را برای سهامداران در نظر نگرفته اند و برای دریافت سودم باید شماره می‌گرفتم و در آن شلوغی منتظر می ماندم. انتظار داشتم حالا که سهامدار را مجبور به مراجعه حضوری کرده اند، باجه ای جدا در نظر بگیرند. برایم سوال است که چرا از ظرفیت سامانه سجام استفاده نمی‌شود.

***سود را نقدی پرداخت کردند!**

از دیگر سهامدارانی که سود خود را از بانک دریافت کرده است نیز توضیح داد: عجیب تر از اینکه مجبور به مراجعه حضوری به بانک شدم، این بود که سود را به صورت نقدی دریافت کردم! زیرا در آن بانک به خصوص شماره حساب نداشتم و حدود یک میلیون تومان را نقدی دریافت کردم! آن هم در روزهایی که سهم پول نقد در مبادلات بسیار کاهش یافته است و به دلیل کرونا بسیاری از اصناف و افراد از دریافت پول نقد خودداری می‌کنند. من سهامدار یک شرکت بزرگ هستم و فکر نمی‌کنم پرداخت سود به این شیوه در شأن این شرکت باشد درحالی که می‌تواند به راحتی سود را از طرسق سجام پرداخت کند.

***سودی که در جیب شرکت ها باقی می‌ماند**

یکی دیگر از سهام داران با انتقاد از اینکه باید برای دریافت سود خود به بانک مراجعه کند، گفت: سودی که به من تعلق گرفته بسیار ناچیز است. به طوری که من ترجیح می‌دهم برای حفظ سلامتی ام از رفتن به بانک و دریافت سود امتناع کنم و قطعا سودم نزد شرکت باقی می‌ماند. حساب کنید چند هزار نفر در کشور مشابه وضع من وجود دارد و تکلیف این سودها چه می شود؟ درحالی که اگر پرداخت از طریق سجام صورت بگیرد سهامدار حق خود را دریافت می کند.

***حمل و نقل گران تر از سود!**

سهام دار دیگر نیز که برای دریافت سود خود حضوری به بانک مراجعه کرده بود، توضیح داد: بانک به شدت شلوغ بود و از آنجایی که ورودی بانک در یک خیابان شلوغ قرار داشت امکان بیرون ایستادن وجود نداشت. واقعا چرا وقتی زیرساخت ها فراهم است شرکت ها باید برای پرداخت سود سهامدار را در این روزهای کرونایی به بانک بکشانند؟

یکی دیگر از سهامداران بورسی نیز با گلایه از لزوم مراجعه حضوری به بانک گفت: بانکی که معرفی شده است در روستای ما شعبه ندارد و من باید برابر با سودی که باید دریافت کنم هزینه حمل و نقل تا روستای اطراف را پرداخت کنم. درحالی که اگر از طریق سجام سود را پرداخت می‌کردند نیاز به این همه دردسر و زحمت نبود.

***دریافت سود برای جا نماندن از تورم**

یک سهامدار دیگر نیز درمورد مراجعه حضوری به بانک برای دریافت سود بورسی به ایسنا گفت: راستش را بخواهید من برای مراجعه حضوری دو دل بودم و قصد داشتم وقتی کمی کرونا آرام گرفت برای دریافت سود به بانک مراجعه کنم. اما انقدر میزان سود ناچیز است که ترسیدم تا دوماه دیگر ارزشی نداشته باشد و برای جلوگیری از این موضوع مجبور به مراجعه حضوری شدم که بسیار هم شلوغ بود.

اقتصاد روز

کاهش ۳۰ درصدی صادرات هویج در ماه‌های اخیر

ایرنا: مدیرکل دفتر هماهنگی صادرات محصولات کشاورزی و صنایع تبدیلی سازمان توسعه تجارت ایران گفت: روند صادرات هویج طی ماه‌های اخیر از نظر وزنی ۳۰ درصد و از نظر ارزشی ۳۳ درصد کاهش داشته است. محمود بازاری اظهار داشت: با توجه به آمار گمرک ایران و بررسی آمار ماهانه صادرات محصول هویج از ابتدای سال ۱۴۰۰ و مقایسه آن با مدت مشابه آن در سال گذشته، شاهد کاهش معناداری در روند صادرات آن طی ماه‌های اخیر هستیم که البته با توجه به سطح قیمت‌های داخلی از مرحله عمده‌فروشی تا خرده‌فروشی این کاهش قابل پیش‌بینی بوده است.

مدیر کل دفتر هماهنگی صادرات محصولات کشاورزی و صنایع تبدیلی تصریح کرد: صادرات هویج طی چهار ماهه نخست سال جاری از نظر ارزش ۳۳ درصد و از نظر وزن ۳۰ درصد کاهش نشان می‌دهد. بازاری با تاکید بر حمایت از سبد مصرف خانوار و کنترل قیمت‌ها در شرایط سخت کرونایی و در پاسخ به گفته‌های برخی مسئولان تشکل‌های کشاورزی مبنی بر گرانی در بازار به دلیل صادرات، اظهار داشت: صادرات موضوع تخصصی و ارزشمندی است و صادرکنندگان واقعی و اصیل در راستای مسئولیت اجتماعی خود در تمام دوره‌ها به ویژه شرایط فعلی کشور، اصل سلامت عمومی و تامین منافع مردم را بر منافع شخصی اولویت می‌دانند.

کاهش ۲۲۰ هزار تومانی قیمت سکه

قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید یکشنبه (۷ شهریورماه) در بازار با کاهش ۲۲۰ هزار تومانی نسبت به روز ماقبل به رقم ۱۲ میلیون و ۳۰ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۱ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان معامله شد.همچنین نیم سکه بهار آزادی ۶ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان، ربع سکه سه میلیون و ۸۷۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان قیمت خورد.علاوه بر این، در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۱۹۱ هزار تومان رسید. قیمت هر مثقال طلا نیز پنج میلیون و ۱۶۰ هزار تومان شد.

همچنین هر انس جهانی طلا نیز روز یکشنبه یکهزار و ۸۱۷ دلار و ۵۰ سنت قیمت خورد. مهم‌ترین عوامل موثر در نوسان قیمت طلا و سکه، بالا رفتن دلار و انس جهانی است. بر این اساس قیمت دلار بیش از دو هفته است که وارد کانال ۲۶ هزار تومان و سپس ۲۷ هزار تومان شد.

فراخوان اپل برای تعمیر گوشی‌های معیوب آیفون ۱۲

ایسنا: شرکت اپل اعلام کرد درصد کوچکی از مدلهای آیفون ۱۲ و آیفون ۱۲ پرو مشکل صوتی دارند و قول داد گوشی‌های معیوب را تعمیر کند.

اپل در وب سایت خود اعلام کرد گوشی‌های معیوب آیفون در فاصله اکتبر سال ۲۰۲۰ تا آوریل سال ۲۰۲۱ تولید شدند و یک قطعه در ماژول گیرنده ایراد دارد. این تعمیر به رایگان انجام می شود و مشکل مذکور در آیفون ۱۲ مینی و آیفون ۱۲ پرو مکس وجود ندارد.این شرکت اعلام کرد اگر هنگام تماس گرفتن یا دریافت تماس، صدا از گیرنده گوشی آیفون ۱۲ یا آیفون ۱۲ پرو پخش نمی شود، ممکن است نیاز به تعمیر داشته باشد.

اپل این مشکل را پیش از رونمایی نسل جدید آیفون که انتظار می رود در هفته های آینده معرفی شود، برطرف می کند. منابع آگاه اظهار کرده اند مدلهای جدید مانند آیفون ۱۲ همان طراحی اولیه را خواهند داشت اما قابلیت های دوربین و قابلیت های دیگر ارتقا پیدا کرده اند.

اختصاص ۷۷۰ میلیارد تومان بسته معیشتی

ایرنا: رئیس بنیاد مستضعفان با اشاره به تخصیص ۵۰ میلیارد تومان برای تامین بسته‌های معیشتی در پنجمین مرحله طرح کمک‌های مومنانه، گفت: از ابتدای اجرای این طرح تا امروز مبلغ ۷۷۰ میلیارد تومان برای تامین بسته‌های معیشتی اختصاص داده شده است. سید پرویز فتاح اظهار کرد: در هفته گذشته و به دنبال اجرای مرحله پنجم کمک های مومنانه به اقشار ضعیف جامعه، بنیاد مستضعفان با اختصاص ۵۰ میلیارد تومان دیگر، تامین ۱۰۰ هزار بسته معیشتی را عهده دار شد.

رئیس بنیاد مستضعفان ادامه داد: بخشی از این بسته های معیشتی شامل اقلامی همچون برنج، حبوبات و ... است و بخش دیگری از این بسته ها، کارت های خرید ۵۰۰ هزار تومانی است که قرار است توسط کمیته امداد امام خمینی (ره)، سازمان بهزیستی، گروه های جهادی و مساجد، در اختیار مددجویان نهادهای حمایتی و سایر اقشار ضعیفی که فاقد پوشش حمایتی هستند قرار گیرد.

فتاح اضافه کرد: بنیاد مستضعفان از ابتدای طرح مومنانه تا امروز که پنجمین مرحله از این طرح در حال اجرا است، مبلغ ۷۷۰ میلیارد تومان را برای تامین بسته های معیشتی اختصاص داده است و ارزش هریک از این بسته ها در ابتدا ۲۰۰ هزار تومان بود و امروز ارزش هریک از بسته‌ها به ۵۰۰ هزار تومان ارتقاء پیدا کرد.

رئیس بنیاد مستضعفان با تاکید بر اینکه این بنیاد علاوه بر کمک های معیشتی، برای درمان و پیشگیری از شیوع کرونا، مبالغ قابل توجهی را اختصاص داده است، گفت: جدای از اختصاص اعتبار برای بسته های معیشتی، بنیاد مستضعفان از ابتدای شیوع کرونا تا امروز تلاش کرده تا با توجه به نیاز کشور، اعتباراتی را برای تامین نیازهای بخش های مختلف از جمله بهداشت و درمان در نظر بگیرد و بر همین اساس در ۲ هفته گذشته نیز با توجه نیاز سیستم درمان کشور به دستگاه های اکسیژن ساز، مبلغ ۷۹ میلیارد تومان را برای خرید این تجهیزات اختصاص داد.طی هفته گذشته بنیاد مستضعفان برای کمک به تامین هزینه های دارویی بیماران مبتلا به کرونا که تحت پوشش نهادهای حمایتی و اقشار ضعیف فاقد پوشش حمایتی بودند، مبلغ ۱۱۰ میلیارد تومان را تخصیص داد.

آگهی تغییرات

تغییرات شرکت باستان سازه صنعت آراد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۵۵۴۷۵ و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۰۸۰۲۸۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۵/۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: اصلاح ماده۳۱ اساسنامه (کاهش تعداد اعضا هیات مدیره) تعداد اعضا هیات مدیره از ۵ نفر به ۴نفر کاهش یافت و ماده مربوطه اساسنامه اصلاح گردید. شناسه آگهی: ۱۱۸۲۱۹۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس– اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس

خانم زهره یزدان شناس با تسلیم دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۱۱ آباده تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ یکبابخانه پلاک ۹۹۸۳/۸۵ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده که در ذیل ثبت ۱۳۵۷۷ صفحه ۵۳۹ دفتر ۱۱۷ املاک به نام علیقلی یزدان شناس ثبت صادر و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۰۹۲۰۴ صادر و به موجب سند ۱۲۳۵-۱۳۸۹/۵/۲۸ دفتر ۳۱۱ آباده مع الواسطه به زهره یزدان شناس منتقل شده و به علت جابه جایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۶/۸

۱۰۸/م.الف–رئیس واحدثبتی حوزه ثبت ملک آباده–مظفری نیا

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس

آقای محمدحسین خسروی به وکالت از زهرا رضانیا طبق وکالت نامه شماره ۱۰۱۷۵-۱۳۹۸/۹/۲۵ دفتر ۲۱۴ سورمق با تسلیم دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۱۱ آباده تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به بیست و چهار سهم و سه ربع یک سهم مشاع از دویست و چهل و سهم ششدانگ قنات رحیم آباد پلاک ۹۹۹۶ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده که در ذیل ثبت ۴۴۶ صفحه ۳۵۸ دفتر۱۱ قنوات به نام محمود رضانیا ثبت صادر و سند مالکیت به شماره چاپی ۵۲۴۷ صادر و به علت جابه جایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۶/۸

۱۰۷/م.الف–رئیس واحدثبتی حوزه ثبت ملک آباده–مظفری نیا

آگهی اصلاح و رفع تداخل و تعارض پلاک ۱۱۵۱ و ۱۱۴۷ و۱۱۱۴ و ۱۱۱۲ و ۱۱۱۶ و ۱۱۴۹ اوقاف با پلاک های فرعی مجزا شده از پلاک های ۱۱۱۵ و۲۳۰۴و ۲۵۰۲ فرعی از ۳۹ بخش ۹ فارس سروستان

نظربه اینکه اداره اوقاف و امور خیریه سروستان به موجب نامه شماره ۹۹/۱۰۷۷۴۹۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۵ درخواست رفع تداخل و تعارض پلاک های ۱۱۱۲و۱۱۱۴و۱۱۴۷و۱۱۵۱و۱۱۱۶و۱۱۴۹ فرعی از ۳۹ قطعه۱ بخش۹ فارس سروستان از جمله رقبات موقوفه ابراهیم قوام که با پلاک های مالکی متخذه از فروعات ۱۱۱۵و۲۳۰۴و۲۵۰۲و۳۰۱۲ فرعی از ۳۹ بخش۹ فارس سروستان به شرح ذیل را نموده است.

ردیف	شماره پلاک	نام مالک	ردیف	شماره پلاک	نام مالک
۱	۳۹/۷۴۵۰	رحیم ابراهیم زاده	۲۴	۳۹/۵۳۹۶	مامبوزیا کمالی سروستانی
۲	۳۹/۴۳۷۳	رحیم ابراهیم زاده و مرتضی ابراهیم زاده سروستانی	۲۵	۳۹/۵۳۹۷	فاطمه شفیعی سروستانی
۳	۳۹/۴۳۷۴	ولی میرزاخانی سروستانی	۲۶	۳۹/۵۳۹۸	محمدعلی کمالی سروستانی
۴	۳۹/۴۳۷۵	احمد الماسی سروستانی	۲۷	۳۹/۵۳۹۹	سیمین دخت نمازی سروستانی
۵	۳۹/۷۴۳۲	رویا مقصود زاده سروستانی	۲۸	۳۹/۵۹۸۷	ملیحه حمیدی زاده
۶	۳۹/۷۴۳۳	نجمه ثابت	۲۹	۳۹/۵۹۸۸	ملیحه حمیدی زاده
۷	۳۹/۷۹۱۰	فاطمه حسینی تزنگی	۳۰	۳۹/۵۹۸۹	مرضیه معصومی سروستانی و مهرداد جلالی سروستانی
۸	۳۹/۷۴۳۵	فاطمه حسینی تزنگی	۳۱	۳۹/۵۹۹۰	نعمت اله هوشمند سروستانی
۹	۳۹/۷۴۳۶	نجمه ثابت	۳۲	۳۹/۵۳۳۳	مجتبی کمالی سروستانی
۱۰	۳۹/۷۴۳۷	رویا مقصود زاده سروستانی	۳۳	۳۹/۵۳۳۴	اسماعیل قربانی
۱۱	۳۹/۷۴۳۹	رحیم ابراهیم زاده	۳۴	۳۹/۵۳۳۵	نازنین زهرا سلیمانی
۱۲	۳۹/۷۴۴۰	آمنه حداد تزنگی	۳۵	۳۹/۶۳۳۵	شهپر ابراهیم زاده سروستانی
۱۳	۳۹/۷۴۴۱	مریم رحیمی ششده	۳۶	۳۹/۴۳۷۷	شکوفه روحانی سروستانی
۱۴	۳۹/۷۴۴۲	حجت بردبار	۳۷	۳۹/۴۳۷۹	آرش کمالی نژاد
۱۵	۳۹/۷۴۴۵	علی اصغر اسماعیلی تزنگی	۳۸	۳۹/۴۳۸۰	حبیب اله کمالی نژاد
۱۶	۳۹/۷۴۴۶	علی اصغر اسماعیلی تزنگی	۳۹	۳۹/۴۳۸۱	امیرحسین عالی سروستانی
۱۷	۳۹/۷۴۴۷	حسین رضایی تزنگی	۴۰	۳۹/۵۳۳۲	زهرا دهقان خلیلی و رسول شفیعی سروستانی
۱۸	۳۹/۷۴۴۸	همدم اکبری	۴۱	۳۹/۵۳۳۶	عابدین زارعی
۱۹	۳۹/۷۴۴۹	احمد هدایتی	۴۲	۳۹/۵۳۳۷	کرامت اله کمالی نژاد
۲۰	۳۹/۱۱۶۱	رضا هاشمی و ملک روحانی تزنگی	۴۳	۳۹/۵۳۳۸	عبدالحمید سبزی سروستانی
۲۱	۳۹/۷۴۳۸	حسین گرگی سروستانی	۴۴	۳۹/۴۴۷۸	لیلا روحانی سروستانی
۲۲	۳۹/۷۴۴۳	رحیم ابراهیم زاده			
۲۳	۳۹/۵۳۸۵	کورش کمالی سروستانی			

در اجرای دستور شماره ۱۰۵/۹۵/۱۱۷۱۵ مورخ ۱۳۹۵/۳/۱۰ مدیریت محترم کل ثبت اسناد و املاک فارس به منظور رسیدگی و امکان اتخاذ تصمیم نهایی درخصوص رفع اختلاف فی مابین پلاک های مذکور وقت معاینه محل برای روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۶/۱۷ راس ساعت۹ تعیین گردیده است و از کلیه مالکین پلاک های فوق الذکر و سایر صاحبان املاک مجاور دعوت می شود که در وقت مقرر بالا در محل پلاک های مورد اختلاف حضور بهم رسانند تا به اتفاق نماینده و نقشه بردار این اداره از محل پلاک مرقوم بازدید و معاینه محل صورت پذیرد. ضمنا قبل از معاینه محل به منظور مشخص شدن میزان طول و ابعاد و گستره هر پلاک و اینکه قسمت های مورد اختلاف در تصرف مالکین کدام پلاک می باشد و مرز هر پلاک های موصوف به صورت دقیق براساس سوابق ثبتی و یا تطبیق و تبعیت از مجاورین در محل پی کنی و پیاده سازی گردد و مشخص و محرز باشد و شهود و مطلعین محلی و مالکین، ذینفعان و مجاورین پلاک های فوق الذکر جهت تحقیق ومعاینه محل و تهیه گزارش بایستی در روز کارشناسی محل حضور داشته باشند. ضمنا چنانچه به علت عدم همکاری و عدم حضور شما حقی از شما تضییع گردد این اداره مسئولیتی ندارد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۸

۷۳/م.الف–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سروستان–نوذری

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس

آقای داریوش رضایی با تسلیم دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۷۴ آباده تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۹۹۸۴/۵۹۸ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده که در ذیل ثبت- صفحه – دفتر- املاک به نام نامبرده ثبت صادر و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۰۳۳۳۰ د۹۷ صادر و به علت جابه جایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۶/۸

۱۰۹/م.الف–رئیس واحدثبتی حوزه ثبت ملک آباده–مظفری نیا

آگهی فقدان سند مالکیت بخش سه شیراز

آقای عسکر فرهادی سعدی با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفترخانه ۲۵۰ شیراز تنظیم شده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت تک برگ کاداستر مربوط به ششدانگ پلاک ثبتی ۹۲۴/۳۵۵ واقع در بخش سه شیراز که ذیل شماره ۱۲۱۵۶۴ صفحه ۴۰۰ دفتر ۶۹۷ املاک به نام عسکر فرهادی سعدی ثبت و سند چاپی به شماره ۷۷۴۰۱۲ سری ب سال ۹۰ صادر شده و به موجب سند ۸۱۸۵ مورخ ۱۳۹۲/۴/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی ۲۸۸ نزد بانک مسکن شعبه ولیعصر شیراز در رهن است به علت جابجایی مفقود گردیده، مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۸

۳۰۲۸/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت
ملک ناحیه۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۳۷۲۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدطاهر طاهری فرزند علی به شماره شناسنامه ۲ صادره از لامرد در اعیانی ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک ۶۰۱ فرعی از ۹۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۲۶ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه رسمی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۸

۳۰۲۰/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک
ناحیه ۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۱۰۳۳ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم تاجری پور فرزند بمانعلی به شماره شناسنامه ۹۳۸۳ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۲/۷۶ مترمربع پلاک ۵۴۹ فرعی از ۶۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۶۳۲ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای محمد عرفانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۸

۳۰۱۹/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک
ناحیه ۴ شیراز–زارع شیبانی