اقتصاد روز

صعود ۱۵ هزار واحدی شاخص بورس

ایسنا: بازار سرمایه روزی پرصعود را پشت سر گذاشت و شاخص کل بورس بیش از ۱۵ هزار واحد افزایش یافت.در معاملات روز دوشنبه بازار سرمایه شاخص کل بورس با ۱۵ هزار و ۳۱۴ واحد صعود ثبت رقم یک میلیون و ۴۳۳ هزار واحد افزایش یافت. شاخص کل با هم وزن هم ۴۹۵۸ واحد افزایش یافت و رقم ۴۱۲ هزار و ۷۴۸ واحد را ثبت کرد.معامله گران این بازار ۷۷۰ هزار معامله به ارزش ۶۷ هزار و ۱۵۵ میلیارد ریال انجام دادند.فولاد مبارکه اصفهان، پتروشیمی پارس، صنایع پتروشیمی خلیج فارس، فولاد خوزستان، گروه مپنا و سرمایه گذاری تامین اجتماعی نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت را روی بورس گذاشتند.در آن سوی بازار سرمایه شاخص کل فرابورس نیز با ۱۴۰ واحد افزایش رقم ۲۰ هزار و ۴۴۹ واحد را ثبت کرد.در این بازار ۴۲۷ هزار معامله به ارزش ۱۷۶ هزار و ۷۶۸ میلیارد ریال انجام دادند.فولاد هرمزگان جنوب، پتروشیمی مارون، فرابورس ایران، پالایش نفت شیراز و توسعه نصیر برق گیلان نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت و در مقابل سنگ آهن گوهرزمین نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی را روی فرابورس گذاشتند.

مناطق آزاد مانع خروج ارز از کشور می‌شود

ایرنا: دبیر اجرایی شورای هماهنگی و همکاری فعالان اقتصادی مناطق آزاد با انتقاد از صحبت‌های اخیر در خصوص تاثیر منفی این محدوده‌ها بر بازار ارز، گفت: مناطق آزاد یکی از راهکارهای موثر در راستای جلوگیری از خروج ارز از کشور هستند.

محمدصادق مبرهن نیاکان در خصوص تاثیر واردات کالا به مناطق آزاد و تاثیر آن بر بازار ارز، تصریح کرد: نظرات مطرح شده در روزهای اخیر مبهم و غیرمستند هستند زیرا در اقتصاد و در تعیین نرخ، مبحثی تحت عنوان عرضه و تقاضا وجود دارد که مشخصا نمی‌توان این گونه مبهم مناطق آزاد را در این خصوص متهم کرد. وی افزود: برخلاف سایر مبادی ورودی کشور، واردات در مناطق آزاد کاملا شفاف و مشخص است و مجموع واردات در هفت منطقه آزاد بین ۶ تا ۷ میلیارد دلار است که از این میزان، ۶۰ درصد آن کالاهای تجاری است و فقط از کریدورهای این محدوده ها عبور می کند، این کالاها با قوانین گمرکی ترخیص و ثبت سفارش می شوند و شامل سای دیوان نمی شوند. مبرهن خاطرنشان کرد: مواد اولیه واحدهای تولیدی، ماشین آلات شرکت های صنعتی و مواردی که مربوط به ترمیم واحدهای صنعتی است نیز از طریق مناطق آزاد وارد کشور می شوند که این نیز ۳۵ درصد حجم واردات در مناطق آزاد را به خود اختصاص می دهد و این سبد کالایی نیز پیش از رای دیوان، توسط دولت در راستای حمایت از تولید از تبت سفارش منع شد که حدود ۲ هزار قلم کالا می شودوی تاکید کرد: پنج درصد باقی مانده نیز کالاهای همراه مسافر است که در ۵۰ هزار واحد تجاری مناطق آزاد عرضه می شود و هزاران شغل ایجاد کرده است، این شکل از واردات یکی از زنجیره های غرشگری در کشور نیز محسوب و در مقابل مانع خروج حجم زیادی از ارز به خارج کشور بواسطه سفرهای تفریحی می شود که امروز شاهد هستیم بواسطه همین واردات کالاهای مسافری و عرضه در مناطق آزاد، این مناطق به مقصد گردشگری برای مردم کشور بدل شده اند.

استارت یارانه با لیست ۱۳۷ میلیون نفری

ایسنا: دولت سیزدهم در حالی به زودی اولین مرحله از یارانه نقدی را پرداخت خواهد کرد که در هر ماه باید پاسخگوی لیست حدود ۱۳۷ میلیون نفری برای یارانه نقدی و معیشتی باشد که از دولت گذشته تحویل گرفته است.

یکصدوبیست‌وششمین مرحله از یارانه نقدی ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومانی ساعت ۲۴ چهارشنبه همزمان با ۲۰ مردادماه به حساب سرپرستان خانوار واریز خواهد شد.

***موضع جدی دولت مشخص نیست**

پرداخت های یارانه نقدی که ادامه روند ۱۰ سال گذشته است، اکنون بعد از دولت دهم تا دوازدهم، به دولت سیزدهم نیز رسیده است. اما این‌که آیا دولت جدید به این رویه ادامه خواهد داد یا خیر و دست به اصلاحات جدی در این روند معیوب که سراسر هزینه برای دولت است و نتیجه مثبت آن چشمگیر نیست، هنوز در ابهام قرار دارد.

به هر حال در مواضع پیش از انتخابات رئیسی و حتی بعد از آن، تاکید قابل توجهی به شیوه پرداخت یارانه در دولت وی نبوده و تا کنون برنامه مشخصی ارائه نکرده است، ولی در هر صورت آنچه که این دولت برای یارانه‌ها در دستور کار دارد دیر یا زود اعلام خواهد شد.

***دولت‌های قبل که برای غیرانگلی اقدام جدی نکردند**

این در شرایطی است که از زمان شروع پرداخت یارانه‌های نقدی از سال ۱۳۸۹ ، مبلغ ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان ثابت بوده و از سویی لیست یارانه‌بگیران به صورت محسوسی تغییر نکرده و غیرانگلی موثری نشده است؛ به طوری که همواره حدود ۹۵ درصد از ایرانی‌ها در جمع یارانه‌بگیران ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومانی قرار داشته‌اند و با وجود چالش‌های بسیاری که از سوی مجلس، کارشناسان و حتی مسئولان دولتی برای غیرانگلی یارانه‌بگیران وجود داشته تاکنون اقدام محکم و قابل اطمینانی جهت پرداخت هدفمند یارانه انجام نشده است.

دولت یازدهم که در شعارهای انتخاباتی خود بارها از حذف یارانه پردرآمدها و پرداخت هدفمند یارانه‌های نقدس سخن گفته بود، در عمل به نتیجه‌ای نرسید و حتی زمانی که ثبت نام مجدد را برای متقاضیان در نظر گرفت در نهایت بازهم بیش از ۷۰ و چند میلیون نفر ثبت نام کرده که به طور حتم در بین آنها افراد غیرنیازمند وجود داشتند و بعد از آن با وجود تکلیف‌های قانون بودجه در چند سال برای حذف سه دهک بالای درآمدی باز هم دولت اقدام جدی انجام نداد و به بهانه این‌که حذف یارانه‌بگیران ممکن است تبعات اجتماعی داشته و افراد نیازمند نیز در بین آنها حذف و آسیب ببینند از غیرانگلی دست کشید.

در هر صورت پرداخت یارانه‌های نقدی در دولت گذشته نه تنها براساس قانون پیش نرفت، بلکه یارانه جدیدی تحت عنوان یارانه معیشتی از محل افزایش قیمت بنزین نیز به آن اضافه شده و حدود ۶۰ میلیون نفر از جمع یارانه‌بگیران ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومانی نیز این یارانه را دریافت می‌کنند.

براین اساس، دولت رئیسی اکنون در بخش یارانه‌های نقدی لیست بالغ بر ۷۷ میلیون نفری یارانه‌بگیران نقدی ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومانی با هزینه حدود ۴۲ هزار میلیارد تومانی در سال و همچنین لیست یارانه‌بگیران معیشتی با حدود ۶۰ میلیون نفر و هزینه سالانه ۳۰ هزار میلیارد تومانی را تحویل گرفته است که در مجموع باید در ماه برای حدود ۱۳۷ میلیون نفر یارانه تامین کند.

قیمت دلار در صرافی بانکی ۲۵ هزار و ۳۵۰ تومان شد

ایرنا: نرخ دلار در صرافی‌های بانکی روز دوشنبه (۱۸ مردادماه) با ۱۲۸ تومان افزایش در مقایسه با روز یکشنبه به ۲۵ هزار و ۳۵۱ تومان رسید.قیمت فروش یورو روز گذشته در مقایسه با روز یکشنبه با ۳۵۳ تومان افزایش به ۲۹ هزار و ۷۶۹ تومان رسید.

دیروز قیمت خرید هر دلار ۲۴ هزار و ۸۴۹ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۲۹ هزار و ۱۷۹ تومان بود؛ علاوه بر این، نرخ خرید دلار در بازار متشکل ارزی ۲۴ هزار و ۷۴۳ تومان و نرخ فروش آن ۲۴ هزار و ۹۶۸ تومان اعلام شد.نرخ خرید یورو در این بازار ۲۹ هزار و ۱۰۷ تومان و نرخ فروش آن نیز ۲۹ هزار و ۳۷۲ تومان اعلام شد.همچنین در سامانه نیما در معاملات روز یکشنبه، حواله یورو به قیمت ۲۶ هزار و ۶۹۸ تومان فروخته و حواله دلار به قیمت ۲۲ هزار و ۶۹۶ تومان معامله شد.

دلار از هشتم خردادماه وارد کانال ۲۳ هزار تومان شد و در این فاصله به سوی کانال ۲۴ هزار تومان خیز برداشت، اما دوباره کاهش یافت و در کانال ۲۳ هزار تومانی در نوسان بود و طی هفته گذشته همواره در قیمت ۲۵ هزار تومان نوسان داشته است.

سقوط قیمت طلا به قعر ۴ ماهه

ایسنا: قیمت طلا در معاملات روز دوشنبه بازار چهارشنبه در پی نگرانی سرمایه گذاران نسبت به افزایش زودتر از موعد نرخ های بهره در آمریکا ۴.۴ درصد ریزش کرد و به پایین ترین حد در بیش از چهار ماه گذشته رسید. بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری بخشی از ریزشی که در ساعات اولیه معاملات داشت را جبران کرد و با ۱.۴ درصد کاهش، به ۱۷۳۸ دلار و ۵۳ سنت رسید. بهای معاملات این بازار در ساعات اولیه تا مرز ۱۶۸۴ دلار و ۳۷ سنت عقب نشینی کرده بود که پایین ترین قیمت از ۳۱ مارس بود.در بازار معاملات آتی آمریکا، هر اونس طلا با ۱.۴ درصد کاهش، به ۱۷۳۹ دلار رسید.جفری هالی، تحلیلگر ارشد شرکت OANDA گفت: طلا موفق نشده است دوباره به سطح ۱۷۵۰ دلار برگردد و دورنمای قیمت این فلز ارزشمند فعلا نزولی مانده است. آمار اشتغال غیرکشاورزی روز جمعه و لایحه زیرساخت آمریکا در هفته جاری احتمال تعدیل برنامه محرک مالی بانک مرکزی آمریکا را قوت بخشیده اند.

آماری که روز جمعه از سوی وزارت کار آمریکا منتشر شد، نشان داد کارفرمایان آمریکایی در ژوییه بیشترین استخدام را در حدود یک سال اخیر داشته اند و رشد دستمزدها ادامه پیدا کرده است. آمار اخیر احتمال تعدیل زودتر از موعد تدابیر محرک مالی به اجرا درآمده در دوران پاندمی را تقویت کرده است. این آمار باعث رشد بازده اوراق خزانه ۱۰ ساله آمریکا شد و به جذابیت طلا به عنوان دارایی امن لطمه زد.

در این بین، شاخص دلار روز دوشنبه به بالاترین حد دو هفته اخیر صعود کرد.بر اساس گزارش رویترز، ذخیره طلای "اس پی دی آر گلد تراست" که بزرگترین صندوق ETF تحت پشتوانه طلا در جهان است، از ۱۰۲۷.۶۱ تن در روز دوشنبه به ۱۰۲۵.۲۸ تن در روز جمعه کاهش یافت.

ارتقای شفافیت در نظام توزیع هوشمند کالا

قائم مقام وزیر صنعت در امور بازرگانی با اشاره به زیرساخت‌های رهسپاری و رهگیری موجود در شرکت ملی پست، گفت: با کمک سیستم نوین توزیع کالا از طریق پست، شفافیت در آمار تولید و توزیع افزایش یافته که در برنامه‌ریزی‌ها و نظارت بسیار موثر بورو رز گذشته در مقایسه با روز یکشنبه با ۳۵۳ تومان افزایش به ۲۹ هزار و ۷۶۹ تومان رسید.

دیروز قیمت خرید هر دلار ۲۴ هزار و ۸۴۹ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۲۹ هزار و ۱۷۹ تومان بود؛ علاوه بر این، نرخ خرید دلار در بازار متشکل ارزی ۲۴ هزار و ۷۴۳ تومان و نرخ فروش آن ۲۴ هزار و ۹۶۸ تومان اعلام شد.نرخ خرید یورو در این بازار ۲۹ هزار

وی در ادامه با اشاره به زیرساخت‌های رهسپاری و رهگیری موجود در شرکت ملی پست، استفاده از این روش را برای کالاهایی که یارانه دولتی دریافت می‌کنند یا محدودیت تولید دارند، کمک‌کننده به توزیع شفاف آن‌ها و تنظیم بازار توصیف کرد و از توزیع مواد پتروشیمی از این روش خبر داد.

بر اساس توضیحات مفتح، استفاده از شبکه توزیع نوین که با همکاری شرکت ملی پست انجام می‌شود این امکان را به واحدهای نظارتی می‌دهد تا میزان کالای دریافتی و فروخته شده واحدهای توزیع را با توجه به اسناد غیرقابل انکار بررسی کنند، امری که در تنظیم بازار بسیار مهم و از بسیاری از تخلفات جلوگیری می‌کند.موضوع تمرکز وظایف و اختیارات وزارت جهاد کشاورزی در آن وزارتخانه، و دیگر موضوعاتی بود که قائم مقام وزیر صنعت در امور بازرگانی به آن اشاره کرد.

بازار

افزایش قیمت گوشت تا ۵۰ درصد

ایسنا: در سال جاری قیمت گوشت تا بیش از ۵۰ درصد افزایش داشته است، در حالی که با توجه به تولید داخل، واردات قابل توجهی در رابطه با آن صورت نمی‌گیرد. قیمت گوشت قرمز در چند ماه گذشته نوسان داشته و در رابطه آن دلایل متفاوتی مطرح است، این محصول مصرفی مردم در آمارهای رسمی تا بیش از ۱۵۰ هزار تومان هم قیمت خورده است.

***گوشت گوسفند ۳۳ درصد گران شد**

بررسی وضع قیمت گوشت قرمز در آمار مرکز آمار ایران نشان می‌دهد که هر کیلو گوشت گوسفند که در تیرماه سال گذشته به طور متوسط ۱۰۰ هزار تومان بوده، در خردادماه سال جاری به حدود ۱۳۵ هزار تومان رسیده و در تیرماه تا بیش از ۱۵۰ هزار تومان هم فروش رفته است.متوسط قیمت گوشت گوسفند در ماه گذشته ۱۳۴ هزار تومان بوده که نسبت به تیرماه ۰۶ درصد کاهش دارد، ولی در مقایسه با تیرماه سال گذشته ۳۳.۱ درصد رشد داشته است.

***افزایش ۵۰ درصدی گوشت گاو و گوساله**

در رابطه با قیمت گوشت گاو یا گوساله نیز در تیرماه سال قبل هر کیلو به طور متوسط ۸۵ هزار و ۴۰۰ تومان قیمت داشته که به ۱۲۷ هزار تومان در خردادماه امسال می رسد. در تیرماه سال جاری نیز تا حدود ۱۴۷ هزار تومان هم فروش رفته اما متوسط قیمت آن نزدیک به ۱۳۰ هزار تومان اعلام شده است.بر این اساس، گوشت گاو یا گوساله در مقایسه با خردادماه ۱۸ درصد و نسبت به تیرماه پارسال ۵۱.۳ درصد گران شده است.این افزایش قیمت در حالی رقم خورده که حتی فعالان بازار هم آن را قابل توجیه نمی دانند؛ به طوری که اخیرا مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک گفته بود «در حال حاضر میانگین قیمت هرکیلو دام سبک زنده در بازار ۵۰ هزار تومان است و گوشت آن را می توان با قیمت ۱۱۰ تومان به دست مصرف کننده رساند.

سوال اینجاست که چرا مصرف کننده باید برای خرید یک کیلو گوشت گوسفندی ۱۵۰ هزار تومان هزینه کند؟» اتحادیه مرکزی که از عدم تامین نهاده های دامی و عدم حمایت و اقدام مناسب دولت در این رابطه انتقاد دارد، تاکید داشته که اگر شرایط به این صورت ادامه داشته باشد، باید گوشت وارد کنیم.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۳۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح الله همتی فرزند حسام به شماره شناسنامه ۶۰۸۲ صادره از نوراباد درشدشدگان یکباب خانه که دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۹۰ مترمربع پلاک ۱۱۵ فرعی از ۳۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳۳ الی ۳۳۷ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه خورشید همتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۳

۱۳۷/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی فقدان سند مالکیت شهرستان ممسنی

خانم زهرا احمدی فرزند علمدار با تسلیم دو برگ استشهادیه که توسط دفترخانه ۳۵۲ ممسنی تنظیم شده است مدعی است که تعداد یک برگ سند مالکیت مربوط به چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان بانضمام یک نیم دانگ دیگر اعیان یکباب آپارتمان تحت پلاک ۶۱۵ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در قطعه ۹ بخش ۷ فارس شهرستان ممسنی سند مالکیت به شماره چاپی ۵۲۸۸۰۰ سری الف سال ۹۶ دفتر املاک الکترونیک ۸۶۵ ۱۳۹۷۲۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۸۶۵ ثبت گردیده و به علت کوتاهی و سهل انگاری در نگهداری مفقود گردیده و نامبرده تقاضای صدور سند المثنی نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت با خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت اسناد و املاک سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۵/۱۹

۱۳۴/م.الف– مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی–حسینی

آگهی مزایده مال منقول پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۴۰۱۱۱۹۳۰۰۰۰۶۴/۱

به موجب پرونده اجرایی مهریه له النار نره صادقی علیه احمد زاهدی دره شوری اموالی به شرح زیر:

۱-یک دستگاه خودرو رنو تندر ۹۰ سفید رنگ به شماره ۷۸ب۳۹۲ ایران۸۳ متعلق به مدیون احمد زاهدی دره شوری که برابر نظریه کارشناس رسمی به مبلغ ۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۶ در محل اجرای ثبت اسناد و املاک از مبلغ ارزیابی آغاز و بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۵/۱۹

۱۳۶/م.الف–اداره ثبت اسناد و املاک ممسنی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۳۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد مهدی قاسمی فرزند محمدکریم به شماره شناسنامه ۷۸۳ صادره از حوزه مرکزی آباده به شماره ملی ۲۴۱۱۶۶۱۶۸۱ در موازی چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۵۱/۲۰ مترمربع تحت پلاک ۹۹۲۲/۲۲۰۳ مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۹۲۲/۳۷۱ واقع در قطعه ۵ بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده شهر صفاد خیابان حضرت امام(ره) خریداری از مالکیت ورثه مرحوم محمدرضا احمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۹

۸۴/م.الف–رئیس اداره ثبت اسناد آباده–مظفری نیا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۳۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین ابوالحسنی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۳ صادره از حوزه مرکزی آباده به شماره ملی ۲۴۱۱۲۷۰۰۰۳ در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۸۲/۵۰ مترمربع تحت پلاک ۹۹۸۲/۸۲۸ مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۹۸۲/۱۷۴ واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده خریداری از مالکیت ورثه مرحوم سیدحسن فروزش محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۳

۱۳۵/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۳۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم دنیا بختیاری فرزند اسکندر به شماره شناسنامه ۴۸ صادره از حوزه سمیرم به شماره ملی ۱۲۰۹۹۲۰۱۱۵ در موازی دو دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۵۱/۲۰ مترمربع تحت پلاک ۹۹۲۲/۲۲۰۳ مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۹۲۲/۳۷۱ واقع در قطعه ۵ بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده شهر صفاد خیابان حضرت امام(ره) خریداری از مالکیت ورثه مرحوم محمدرضا احمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۹

۸۳/م.الف–رئیس ثبت اسناد آباده–مظفری نیا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۳۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ابوالحسنی فرزند اسکندر به شماره شناسنامه ۴۸ صادره از حوزه سمیرم به شماره ملی ۱۲۰۹۹۲۰۱۱۵ در موازی دو دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۵۱/۲۰ مترمربع تحت پلاک ۹۹۲۲/۲۲۰۳ مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۹۲۲/۳۷۱ واقع در قطعه ۵ بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده شهر صفاد خیابان حضرت امام(ره) خریداری از مالکیت ورثه مرحوم محمدرضا احمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۱۹

۸۵/م.الف–رئیس ثبت اسناد آباده–مظفری نیا

آگهی فراخوان شرکت در مزایده عمومی

اداره کل راه و شهرسازی استان فارس در نظر دارد فروش دو دستگاه خودرو ذیل با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

ردیف	نوع ماشین	مبلغ سپرده بر حسب ریال
۱	خودرو سواری سمند ۱۳۸۵ به رنگ خاکستری متالیک	۷۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	خودرو سواری سمند ۱۳۸۵ به رنگ نقره ای متالیک	۷۰/۰۰۰/۰۰۰

۱-مهلت دریافت اسناد مزایده از ساعت ۱۱ صبح مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۴ تا ساعت۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۶/۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر می باشد.
۲-تاریخ بازدید از ۱۴۰۰/۵/۲۴ لغایت ۱۴۰۰/۶/۶ از ساعت ۸ الی ۱۳
۳-آخرین مهلت بارگذاری مدارک و پیشنهاد قیمت: آخرین مهلت بارگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد از ساعت ۱۰صبح مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۵ تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۶/۷
۴-زمان گشایش پیشنهاد: پیشنهادها در حضور نمایندگان مزایده گران حاضر در جلسه در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۶/۸ در دفتر مدیریت این اداره کل واقع در ساختمان ستارخان بازگشایی خواهد شد.
۵-زمان اعلام برنده ۱۴۰۰/۶/۹ ساعت ۱۰ صبح
۶-مبلغ سپرده شرکت در مزایده به صورت ضمانتنامه بانکی و یا واریز نقدی به حساب سپرده شماره ۴۰۵۸۰۶۳۱۰۷۶۲۵۷۲۴۶ نزد بانک ملی به نام تمرکز وجوه سپرده اداره کل راه و شهرسازی استان فارس در صورت ارائه ضمانت نامه بانکی (معادل مبلغ سپرده) می بایست اصل ضمانتنامه حداکثر تا پایان وقت اداری ۱۴۰۰/۶/۷ در پاکت مناسب تحویل دبیرخانه محرمانه اداره کل گردد. مدت اعتبار ضمانتنامه حداقل سه ماه سایر مدارک صرفا از طریق بارگذاری در سامانه ستاد مطابق اسناد مزایده می باشد.
۷-کلیه هزینه ها شامل هزینه آگهی، سامانه ستاد، کارشناس دادگستری، راهنمایی و رانندگی، نقل و انتقال، عوارض شهرداری و سایر هزینه های مرتبط به عهده برنده مزایده است.
۸-این اداره در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
۹-سایر اطلاعات در اسناد مزایده مندرج می باشد.
۱۰-اقلام مورد مزایده به صورت تفکیکی است برنده هر یک به صورت جداگانه تعیین خواهد شد.
ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بارگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و تحویل کالا در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲-پیشنهاد می گردد قبل از ارائه پیشنهاد از اقلام موضوع مزایده بازدید به عمل آورید.
۳-علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز تمامی: ۰۲۱۴۱۹۳۴۴
دفتر ثبت نام: ۰۲۱-۸۵۱۹۳۷۶۸ ،۰۲۱-۸۸۹۶۹۷۳۷
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام/ پروفایل مزایده گر موجود است.
شناسه آگهی: ۱۱۷۵۸۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۲۰

۳۷۱۶/م.الف–اداره کل راه و شهرسازی استان فارس