اقتصاد روز

## برنج ایرانی تا ۴۷ هزار تومان قیمت خورد

**ایسنا:** گزارش های رسمی نشان می دهد که قیمت برنج ایرانی در بازار تا بیش از ۴۷ هزار تومان هم رسیده و قیمت برنج خارجی نیز به پای آن در حال حرکت است. حدود دو سالی می شود که دیگر برنج وارداتی ارز ۴۲۰۰ تومانی دریافت نمی کند و واردات آن بـا ارز سـامانه نیما انجام می‌شود، از آن زمـان به بعد و با توجه به حجـم واردات قیمت برنج خارجـی نیز رو به افزایـش رفت و از حدود ۷۰۰۰ تا ۸۰۰۰ تومان به مرز قیمتی رسیده که اکنون چندان با برنج ایرانی تفاوت قیمتی ندارد.

بررسـی قیمت برنـج براسـاس آخرین گزارش مرکـز آمار ایران، نشـان می دهد که هـر کیلو برنج درجه یک ایرانی در اردیبهشـت ماه امسـال به طور متوسـط حدود ۳۶ هزار تومان فروش رفته در حالی که حداقل قیمـت ۳۰ هزار و حداکثر آن تا ۴۷ هزار و ۱۰۰ تومان بوده اسـت. برنج ایرانی در اردیبهشت ماه پارسـال هر کیلو ۲۵ هزار تومـان و در فروردین امسـال با افزایش ۱۰ هزار تومانی به طور متوسط تا ۳۵ هزار تومان قیمت خورده اسـت، این تغییر نشان می دهد نسبت به ماه قبل ۱.۹ و در مقایسه با پارسال ۴۴.۴ درصد افزایش قیمت دارد. در رابطه با وضعیت برنج وارداتی در اردیبهشـت پارسـال هر کیلو حدود ۱۲ هزار تومان بوده که در فروردین امسال با افزایش دو برابری به ۲۴ هزار و ۵۰۰ تومان رسـیده است. در ماه قبل قیمت برنج خارجی به طور متوسط ۲۴ هزار و ۶۰۰ تومان بوده ولی حداقل ۲۲ و حداکثر ۳۰ هزار تومان هم برای آن در معاملات ثبت شـده اسـت. بر این اساس، برنج خارجی در اردیبهشت امسال نسبت به ماه قبل ۶ ۰ و در مقایسـه با پارسـال ۱۰۶ درصد گران شده است.

## بسته حمایتی مستاجران تا هفته آینده ابلاغ می‌شود

**ایرنا:** معاون مسـکن وزیر راه و شهرسـازی از تصویب نهایی وام اجاره و تعیین سـقف اجاره بها در جلسـه آینده ستاد مبارزه با کرونا و ابلاغ آن تا هفته دیگر خبر داد و گفت: تابسـتان امسـال بـازار اجاره تحت اجرای بسـته حمایتی از مسـتاجران با آرامش به کار خود ادامه خواهد داد.

محمودمحـمودزاده درباره اجرای وضع تصویب وام اجاره و تعیین سـقف اجاره بها در ستاد مبارزه با کرونا گفت: بسـته پیشنهادی وزارت راه برای تنظیم بازار اجاره و حمایت از مسـتاجران در ستاد تصویب شـده و تا هفته دیگـر ابلاغ خواهد شـد.وی با بیان اینکه پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی تداوم پرداخت تسهیلات اجاره بها و هم چنین تعیین سقف اجاره بها مثل تابسـتان سال گذشته است، گفت: این پیشنهاد تصویب شـده و به دلیل تعطیلات چنـد روز اخیر و تعطیلی سـتاد مبارزه با کرونا و عدم برگزاری جلسه روز شنبه ابلاغ آن به هفته آینده موکول خواهد شد.

براسـاس اظهارات معاون وزیر راه و شهرسازی مصوبه سـقف اجاره بها و پرداخت تسـهیلات اجاره بـه این دلیل مجددا تمدید می شـود تـا بازار اجاره تابستان امسال هم با آرامش و بدون جهش قیمتی به کار خود ادامه دهد. محمـودزاده ابراز امیدواری کرد که با تصویب نهایی بسـته کنترل بازار اجاره در ستاد کرونا، قیمت ها در تابستان امسال هم کنترل شود.

## آخرین وضع بیمه رانندگان تاکسی

**ایسـنا:** معاون بیمه‌ای سـازمان تامین اجتماعی آخرین وضع بیمه رانندگان تاکسـی را تشـریح کرد و درباره جایگزینـی رانندگان جدید در فهرسـت بیمه‌شـدگان گفت: چون منابع مالی از محل سازمان هدفمندی یارانه‌ها تامین می‌شـود، در نامه‌های متعددی به ما اعلام کرده‌اند که افراد جایگزین هم نمی‌توانیم بپذیریم.

مهرداد قریب، درباره آخرین وضع بیمه رانندگان تاکسـی توضیح داد و در این باره اظهار کرد: درباره رانندگان درون شـهری و برون شـهری دو تفاهم نامه ارسال کردیم اما متاسفانه دستگاههایی که متولی تامین منابع هسـتند امضاء نکردند و زیر بار نرفتند. جلساتی را پیرامون رانندگان برون شـهری با حضور وزیر راه و شهرسـازی برگزار و در آنجا تصمیمات خوبی گرفته شده است.

وی افـزود: تفاهم نامه‌هایی آماده شـده که باید برای وزارت کشـور، سـازمان شـهرداری هـا، وزارت راه و شهرسـازی، سـازمان مدیریـت و برنامه‌ریزی و سـازمان هدفمندسـازی یارانه‌ها ارسال شود. اگر این تفاهم نامه‌ها امضاء شوند و پرداخت حق بیمه رانندگان تاکسی جزو تعهد دولت قرار بگیرد طبیعی اسـت که سازمان تامین اجتماعی هم نسبت به پوشش بیمه‌ای مشمولان جدید این قشر پرتلاش اقدام خواهد کرد.

معاون بیمه‌ای سـازمان تامین اجتماعی با اشـاره به اینکه منابع این بیمه از محل هدفمندی یارانه‌ها باید تامین شود گفت: ۵۰ درصد حق بیمه ۲۷ درصدی رانندگان تاکسی توسط خودشان پراخت می‌شود و ۵۰ درصد از محل هدفمندی یارانه‌ها تامین می‌شود. متاسفانه طی سال‌های گذشته سـازمان هدفمندسـازی یارانه‌ها به تکلیف خـودش در ارتباط با پرداخت سهم ۱۳.۵ درصدی حق بیمه رانندگان عمل نکرده است.

قریـب ادامه داد: سـازمان هدفمندی طی سـال‌های گذشـته هیچ پرداختی نداشـته‌اند و ما تاکیدات بدهـی داریم. ۱۲ هزار میلیـارد تومان از سـازمان هدفمندی طلـب داریم و برای اینکه این بیمـه را ادامه دهیم با توجـه به بودجـه ۱۴۰۰ اگر این تفاهم نامه بین سـازمان مدیریت برنامه ریزی، سـازمان هدفمندی و وزارتخانه‌های کشـور و راه و شهرسـازی به امضا برسـد همه رانندگان پشت خطی از ۵۰ درصد کمک دولت بهره‌مند می‌شوند. وی افزود: در شرایط فعلی رانندگان جدید با پرداخت ۲۷ درصد حق بیمه می توانند رانندگان را بیمـه کنند اما برای بهره‌مندی از کمک دولت با توجه به بودجه‌ای که مصوب شده، اگر تفاهم نامه امضا شود دیگر مشکلی در این باره نخواهیم داشت.

# جریمه‌های سنگین‌تر در انتظار تکرار تخلف ایرلاین ها

**ایسنا:** در شرایطی که برخی از ایرلاین‌ها با وجود برخـورد و جریمه بازهم تخلفات کرونایی خود را تکرار می‌کنند، مسئولان سـازمان هواپیمایی کشوری اعلام کردند که تکلیف این ایرلاین‌ها به زودی مشخص شده و جرایم سـنگین‌تری برای آن‌ها در نظر گرفته شـده است.

از نیمـه سـال گذشـته پروتکل‌های بهداشـتی سـختگیرانه‌تری برای بخش‌هـای مختلف اقتصادی و صنایع تصویب و به آن‌ها اعلام شد. در حوزه پروازهای مسـافری نیز سـتاد ملی مقابله با کرونـا تصویب کرد کـه ایرلاین‌های داخلی ضمن رعایت دسـتورالعمل‌ها و پروتکل‌های بهداشـتی گذشـته از ابتـدای مهر ماه سال گذشـته موظف هسـتند که محدودیت پذیرش ۶۰ درصـدی مسـافر را در همه پروازهـای داخلی در راستای رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی رعایت کنند اما در ایـن مدت برخی از ایرلاین‌ها نسـبت به اجرای این پروتکل بی توجهی کرده و بارها مردم کلیپ‌هایی را در فضای مجازی منتشـر کردند که نشان می‌داد خبری از رعایت این محدودیت کرونایی نیسـت و کابین پرواز پر از مسافر شده است.

حـالا و با وجود اینکه اعتراض ایرلاین‌ها برای لغو این پروتکل به جایی نرسـیده است، مسئولان سازمان هواپیمایی کشـوری اعلام کردند که همه پروتکل‌های بهداشـتی تا زمانی متولیان آن یعنی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشـکی و سـتاد ملی مقابله با کرونا تشـخیص دهد برای همـه ایرلاین‌هـای داخلی لازم الاجراست و در این راستا نظارت را برای اجرای صحیح خواهد شد.

البته در این میان برخـی ایرلاین‌ها بارها و بارها این تخلفات را تکرار کرده‌اند و گویا از برخورد و جریمه اعمال شده درسی نگرفتند.توجرج دهقان زنگنه -رئیس سازمان هواپیمایی کشوری- اخیرا در این باره گفت: تا زمانی وزارت بهداشت، درمان آموزش پزشکی ضروری بداند، همـه پروتکل‌های بهداشـتی از جملـه اعمال محدودیـت ۶۰ درصدی پذیرش مسـافر در پروازهای داخلـی رعایت خواهد شـد.وی افزود: شـرایط و وضع کشـور را از نظر بهداشـتی و درمانی، وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشـکی مشـخص می‌کند و بنابراین شـرکت‌های هواپیمایـی و صنعـت هوانـوردی ملزم هسـتند تا زمانی که کشور از نظر شیوع ویروس کرونا به وضعیت تعادلی نرسـیده و متولیان بهداشت کشور تشخیص بدهند، همه پروتکل‌های بهداشتی ابلاغ شده رعایت خواهد شد.

پیـش رو کمیتـه هوانـوردی در سـازمان هواپیمایی کشوری در صددیم تا جرایم دیگری برای این شرکت‌ها در نظر بگیریم و به زودی آن را اعلام خواهیم کرد.

البتـه پیـش از ایـن محمد حسـن دیبخش – سـخنگوی سازمان هواپیمایی کشـوری – نیز در این باره گفته بود که شرکت‌های هواپیمایی که تخلف‌های کرونایی‌شان را تکرار می‌کنند با جریمه‌های سنگین‌تری مواجه شدند و چندین مسیر پروازی برخی از آن‌ها لغو یا تعلیق شـد که زیان سنگینی به آن‌ها وارد کرد. وی افزود: برخـی از این ایرلاین‌ها بر اسـاس گزارش‌های دریافت شـده تخلفات‌شان را در خصوص پروتکل‌های بهداشـتی ابلاغ شده از سوی ستاد ملی مقابله با کرونا تکـرار کرده‌اند و بارها نام برندهای آن‌ها در رسـانه‌ها تکرار شده است اما مسـلما درباره آن‌ها تصمیم‌گیری خواهد شـد و قطعا جریمه‌های سنگین‌تری در انتظار آن‌هاست.

دیبخش اعلام کرد: درصورت بروز تخلف از سوی ایرلاین‌ها در وهله نخسـت تذکر شـفاهی و اخطار به آن‌هـا داده خواهد شـد؛ پس از آن برخی مسـیرهای پروازی داخلی آن‌هـا لغو خواهـد شـد و نهایتا این لغـو مجوز در مسـیرهای پروازی خارجی بـرای این شـرکت‌های هواپیمایی اعمال خواهد شـد و سازمان هواپیمایی کشـوری با هیچ شـرکت و شخصی تعارف نـدارد. اما جریمـه‌هایی ما صوری نیسـت و ایرلاین‌ها ضـرر و زیـان بسـیاری از همین جریمه هـا متحمل شـدند. با توجه به این اظهـارات باید دید چه جرایمی در انتظار ایرلاین‌های مختلف کرونایی است که بارها تخلفات‌شـان را تکرار کرده‌اند و مردم نسـبت به آن‌ها بارها اعتراض کرده‌اند.

رئیـس سـازمان هواپیمایی کشـوری ادامه داد: مسـلما سـلامت مردم در اولویت همه است و بنابراین شـرکت‌های هواپیمایـی باید پروتکل‌های بهداشـتی از جملـه محدودیـت ۶۰ درصدی پذیرش مسـافر را رعایت نمی‌کنند چـه برخودری خواهد شـد؟ تاکید کرد: در گذشـته جرایم بسیاری برای شـرکت‌های هواپیمایی که پروتکل‌های بهداشـتی را رعایت نمی‌کردند در نظر می‌گرفتیم و به عنوان مثال مسـیرهای پروازی‌شان را لغو می‌کردیم، اما با توجه به اینکه برخی شـرکت‌های هواپیمایی، تخلفاتشـان در این زمینـه مانند پذیرش مسـافر بالاتر از سـقف تعیین شـده را تکـرار کردند، جرایم‌شـان را سـنگین‌تر خواهیم کرد. در جلسه‌های

## سهم نیروی کار مهاجر غیربومی از بازار کار

**ایسنا:**یافته های یک پژوهش نشان می دهد که مهاجرت های درون استانی و برون استانی نیروی کار طی سال ۱۳۹۸ نسب به سال قبل از آن کاهش داشـته است. در صورتی که جمعیت ساکن در یک شهر (مقصد) با معضل اشـتغال روبرو باشند و تورم نیروی کار و رکود اقتصادی در آنجا حاکم باشد ممکن است مهاجرت نیروی کار شکل بیمارگونه به خود گرفته و مشـکلات آن شهر را بیشتر کند، ولی چنانچه شهر مقصد کمبود نیروی کار و امکاناتی برای جذب نیروی انسـانی داشـته باشد می توان گفت که مهاجرت وضعیت است. به طور معمول مهاجرت از مناطق کمتر توسعه یافته به مناطق توسعه یافته تر صورت می گیرد.

مرکـز آمـار و اطلاعات راهبـردی وزارت کار بر اسـاس نتایج طرح آمارگیـری نیـروی کار مرکز آمار ایران، طی سـالهای ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸ به بررسی سهم نیروی کار مهاجر غیر بومی در بازار کار کشور پرداخته است.

در این گزارش، مهاجرین داخل کشـور مدنظر هسـتند که مهاجران درون اسـتانی، برون اسـتانی و مهاجران از خارج به داخل را شامل می شوند. منظور از مهاجر شاغل و بیکار نیز فردی است که در زمان آمارگیری، کمتر از یکسال در اسـتان محل آمارگیری اقامت داشته و در اسـتان مقصد شاغل یا بیکار بوده باشـد.به موجب این گزارش، در سال ۱۳۹۸ نزدیک به ۶۳۶ هزار نفر در داخل کشـور مهاجرت داشته اند که شامل مهاجرتهای درون اسـتانی و برون اسـتانی و از خارج به داخل بوده است.تایج گزارش نشان می دهد که در سال ۱۳۹۸ ۴۸.۷ درصد مهاجرتهای در سن کار مربوط به مهاجرت درون اسـتانی، ۴۸.۳ درصد آن مربوط به مهاجرت برون استانی و سـه درصد از خارج به کشور بوده اسـت.از ۲۰۴ هزار نیروی کار مهاجر شـاغل، ۴۷.۸ درصد آن مربوط به مهاجران درون اسـتانی و ۴۹.۷ درصد آن مربوط به مهاجران برون اسـتانی بوده اسـت؛ همچنین از ۷۱ هزار نفر نیروی مهاجر بیکار، ۴۱.۸ درصد مربوط به مهاجران درون استانی و ۵۵.۵ درصد مربوط به مهاجران برون استانی بوده است.

نسـبت مهاجران در سن کار به کل مهاجران، طی سالهای ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۸ همواره روند صعودی داشـته است به نحوی که از ۸۲.۱ درصد در سـال ۱۳۹۶ به ۸۳.۷ درصد در سـال ۱۳۹۸ افزایش یافته اسـت اما این تعداد در سـال ۱۳۹۸ نسبت به سال ۱۳۹۷ به میزان ۹.۸ درصد و نسبت به سال ۱۳۹۶، ۵.۱ درصد کاهش داشته است.

اقتصاد روز

## افزایش ۴۲ درصدی پرداخت خسارت توسط بیمه در سال ۹۹

**ایرنا:** رئیس کل بیمه مرکزی گفت: در سال ۹۹ در بخش صدور بیمه‌نامه‌ها ۴.۲ درصد کاهش داشـتیم، اما در بخش خسـارت پرداختی ۴۲.۴ درصد نسبت به مدت مشـابه سال ۹۸ رشد داشته اسـت.«غلامرضا سلیمانی» افـزود: برنامه حضور صنعت بیمه در بازار سـرمایه کوتاه مدت نیسـت و از این پس شرکت های بیمه ای در بازار سـرمایه فعالیت دائمی خواهند داشت و برای حضور در این بازار همچنان فعال خواهیم بود.سـلیمانی ادامه داد: بـا افزایش درآمد و رونق رو به رشـد منابع درآمدی این صنعت، باید از این محل سـرمایه‌گذاری درستی صورت گیرد که یکی از بهترین مکان ها با بازده خوب و مناسب این درآمدها، سـرمایه‌گذاری در بخش بازار سـرمایه به خاطـر دائمی بـودن آن و در بخش سـاختمان و اوراق توسط دولت است.

وی خاطرنشان کرد: خوشبختانه اکنون شرکت‌های بیمه‌ای برای سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه اشتیاق خوبی دارند و همین امر باعث شـده است که سرمایه‌گذاری در ایـن بخش مطلوب باشـد.رئیس کل بیمه مرکزی گفت: در سـال ۹۹ به همین منظور ۵۰ هزار میلیارد تومان در بازار سرمایه توسط شـرکت های بیمه‌ای سرمایه‌گذاری شد.سـلیمانی در ادامه به برنامه‌های جدی بیمه مرکزی برای فرهنگ‌سـازی بیمه اشـاره کرد و گفت: سـال ۹۹ برنامه‌ریزی بسـیار مطلوبی بـرای گنجانـدن مفاهیم بیمه‌ای در کتاب‌های درسـی صورت گرفت که براساس ایـن برنامه‌ریزی‌ها، در حال حاضـر بیش از ۱۱۸ مطلب بیمه‌ای در کتاب‌های درسـی نظـری و کاردانش و فنی حرفه ای چاپ شده اسـت.وی با بیان اینکه چاپ مفاهیم بیمـه‌ای در کتاب‌هـای درسـی همچنان ادامـه خواهد داشت، اظهار داشت: با اجرای این مهم سالانه تعداد پنج میلیون و ۸۸۴ هـزار و ۱۰۵ نفر از دانش آموزان مقطع متوسـطه اول و دوم با مهمترین اصطلاحات بیمه‌ای در کتاب‌های درسی آشنا خواهند شد.

## ۲ عامل موثر بر قیمت طلا در هفته جاری

**ایسـنا:** قیمت اونس طلا هفته گذشـته نوسان زیـادی را تجربه کرد و ابتدا بیش از ۴۰ دلار سـقوط کرد و سـپس به سـمت ۱۹۰۰ دلار برگشـت؛ با این حـال تحلیلگران بر این باورند کـه روند صعودی این فلز ارزشـمند فعلا ادامه دارد. طـلا به موضوع تعدیل سیاسـت های انبسـاطی بانک مرکزی آمریکا، دلار و بازده اوراق خزانه آمریکا بی نهایت حسـاس است. هر گونه افزایش این سـه عامل به پایین رفتن قیمت طلا منتهی می شـود در حالی که معکوس شـدن آنها از صعود این فلز ارزشمند پشتیبانی می کند.

بارت میلک، مدیر اسـتراتژی جهانی شرکت تی دی سیکوریتیز گفت: بازارها به صحبت درباره تعدیل سیاسـتهای انبساطی حسـاس هسـتند. ما شاهد بالاتر رفتن بازده اوراق خزانه و دلار آمریکا بودیم و سـپس همه وحشت کردند. طلا تحت تاثیر عوامل فنی ریزش کردامـا ریزش قیمت طلا روز جمعه معکوس شـد و این فلز ارزشمند از گزارش اشتغال نه چندان مطلوب آمریکا در ماه به حمایت یافت. آمار نشان داد مشاغل بخش غیرکشاورزی در ماه مه تنها ۵۵۹ هزار افزایش داشته که پایینتر از ۶۷۱ هزار شغل جدید مورد پیش بینـی اقتصادداننـان بود.میلک گفت: آمـار اقتصادی ضعیف تر به نفع طلاسـت. بسـیاری تصور می کردند گزارش اشـتغال همانند آمار اشـتغال ADP که روز پنج شـنبه منتشر شد بهتر از حد مطلوب خواهد بود. اگر آمار اشـتغال به همین رونـد بماند، بانک مرکزی آمریکا به تورم اهمیـت نخواهد داد.همچنین گزارش اشـتغال نشان داد نرخ مشارکت در بازار کار همچنان پایین مانده که یک هشـدار اسـت. این به معنای آن اسـت که بانک مرکزی آمریکا به تداوم سیاست های انبساطی ادامه خواهد داد تا نرخ اشتغال بالاتر رود.

### آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۰۱۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۱/۳۱ هیات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضـی آقای محمد والی فرزند کاکاجان با شـماره شناسـنامه ۴۲۳ و کدملی ۲۳۷۲۷۰۰۷۴۱ صادره از کازرون در ششـدانگ یک باب خانـه به مسـاحت ۱۷۸/۴۳ مترمربع پلاک ۷۰۳۳۰ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۵۰۹ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی واقع در بخش ۴ شـیراز ناحیه یک خریداری از مالک رسـمی خانم زرین دخت پاکباز کشـنی محرز گردیده اسـت لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبـت بـه فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتـراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۳/۱۷

**۲۴۵/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۱ شیراز–دهقان**

### آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱/۳۱ هیات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شـیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانـه بلامعـارض متقاضی خانم سـعیده سـادالی فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۳۱۰۶ و کدملی ۱۸۶۱۶۵۸۱۲۵ صادره از بهبهان در ششـدانگ یک باب خانه به مسـاحت ۲۲۰/۵۱ مترمربع پلاک ۷۰۲۲۷ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۵۰۹ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی واقع در بخش ۴ ناحیه یک خریداری از مالک رسـمی آقای منصور پاکباز کشـنی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبـت بـه فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتـراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۳/۱۷

**۲۴۶/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۱ شیراز–دهقان**

### آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۶۰۰۳۷۰۴ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۳ هیات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرزاد زارعی فرزند حسـنعلی به شـماره شناسـنامه ۱۵۲۱ صادره از شـیراز در اعیانی ششـدانگ یک باب خانـه به مسـاحت ۱۵۵/۹۶ مترمربع احداثی در یـک قطعه زمین وقفی پلاک ۱۵۷ فرعی از ۸۸۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۸۱ اصلی واقع در بخش ۳ شـیراز که بر اساس اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شـده، محرز گردیده اسـت لذا به منظور اطلاع عمـوم مراتب در دو نوبـت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۱

**۲۵۸/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز– زارع شیبانی**

### آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۶۰۰۳۸۴۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۸ هیات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا رحیمی فرزند حاجی خان به شـماره شناسنامه ۳۲ صادره از مرودشت در اعیانی ششدانگ یک باب خانـه به مسـاحت ۱۶۱/۱۷ مترمربع احداثی در یـک قطعه زمین وقفی پلاک ۱۵۶ فرعی از ۸۸۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۸۱ اصلی واقع در بخش ۳ شـیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شـده، محرز گردیده اسـت لذا به منظور اطلاع عمـوم مراتب در دو نوبـت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۱

**۲۵۹/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز– زارع شیبانی**

### آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۴۴۸ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۷ هیات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی آقای یعقـوب زارع فرزند فغان به شـماره شناسـنامه ۴۹ صادره از شـیراز در ششـدانگ یک باب خانه به مسـاحت ۲۴۴/۴۹ مترمربع پلاک ۴۳ فرعـی از ۱۰۵۸ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۱۰۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ شـیراز خریداری از مالک رسـمی خانم شـاهی کاظم زاده، محرز گردیده است لذا به منظور اطـلاع عمـوم مراتب در دو نوبت بـه فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۱

**۲۶۰/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز– زارع شیبانی**

### آگهی فقدان سند مالکیت شدانگ پلاک ۱۳۶۰/۱۱۱۵ واقع در قریه مال خلیفه ای گناوه بخش شش بوشهر

آقای عبدالمجید حسـینی مالک شدانگ پلاک ۱۳۶۰/۱۱۱۵ با تسلیم استشـهادیه محلی گواهی شـده دفتر ۹۲ گناوه مدعی است که یک جلد سـند مالکیت شدانگ پلاک ۱۳۶۰/۱۱۱۵ واقع در قریه مال خلیفه ای گناوه بخش شـش بوشهر که در دفتر املاک جلد ۲۶۹ صفحه ۱۳۰ ذیل ثبـت ۳۳۵۹۲ به نام آقای عبدالمجید حسـینی صادر و تسـلیم گردیده اسـت و تاکنون در قید تامین و بازداشـت نمی باشـد به علت جابجایی مفقود گردیده اسـت و درخواسـت صدور المثنی را نمـوده مراتب طبق اصـلاح تبصره یک اصلاحـی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانـون ثبت اعلام می شـود که هر کس نسـبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سـند مالکیت نزد خود می باشـد تا ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت اسـناد و املاک گنـاوه مراجعه و اعتراض خـود را ضمن ارایه اصل سـند مالکیت و یا سـند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضـی نرسـید و یـا در صورت اعتراض اصل سـند ارایه نشـود اداره ثبت المثنی سـند مالکیـت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسـلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۳/۱۷

**۱۰۶/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه–چهابدار**

### افزایش ۲۵ درصدی مستمری‌ها در صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان و روستاییان

مدیرعامل صـندوق بیمه اجتماعی کشـاورزان، روسـتاییان و عشـایر از افزایـش ۲۵ درصـدی مسـتمری‌های مستمری‌بگیران این صندوق خبر داد.

به نقـل از صندوق بیمـه اجتماعی کشـاورزان روسـتاییان و عشـایر، علـی شـیرکائی از افزایـش ۲۵ درصـدی مسـتمری‌های مسـتمری بگیران صندوق بیمه اجتماعی کشـاورزان، روسـتاییان و عشایر خبر داد و گفت: این میزان افزایش در مستمری‌های خرداد ماه اعمال و واریز خواهد شـد. وی تاکید کـرد: مابه‌التفاوت افزایـش ۲۵ درصدی مسـتمری‌ها سال جاری فروردین و اردیبهشت ماه سال جاری نیز محاسـبه و همزمان با مستمری خرداد ماه واریز می شود.

اردیبهشت ماه اطلاعیه‌ای از سازمان تامیـن اجتماعی در حضـور رئیس کانون عالـی بازنشسـتگان و رئیـس اتحادیـه پیشکسوتان بازنشستگان تامین اجتماعی و دیگـر اعضای کانون های بازنشسـتگی اعلام شد که براسـاس آن اعمال ماده۹۶ (افزایـش سـنواتی) بـر مجمـوع مبالغ مسـتمری و متناسب سـازی اسفند سال ۱۳۹۹ مسـتمری بگیران صورت گرفت.

۷۵ درصد عقب ماندگی مسـتمری سال برقراری به نسبت حداقل مسـتمری جبران شد و با توجه به انتظارات و مطالبات همه سطوح مسـتمری بگیران و بازنشستگان تامیـن اجتماعـی، پـس از اعمـال ماده ۹۶(افزایش سـنواتی) و اجرای متناسـب سازی حقوق مسـتمری بگیران و افزایش مزایـای جانبی، دریافتی هیچ مسـتمری بگیری کمتر از ۱۵ برابر مجموع پرداختی اسفند سال ۱۳۹۹ نخواهد بود. مرحله اول متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان تامین اجتماعـی در مـرداد سـال ۹۹ اجرایی و حقوق ماهانه مستمری‌بگیران این سازمان از ۴۰۰ تا ۸۰۰ هزار تومان افزایش یافت. مرحلـه دوم ایـن متناسـب‌سـازی نیز در پرداخت حقوق فروردین ماه این جمعیت لحاظ خواهد شد.