اقتصاد روز

رئیس کمیسیون عمران مجلس:

تسهیلات ودیعه مسکن تنها برای بازار توقع ایجاد می‌کند

رئیس کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه تسهیلات ودیعه مسکن مستأجران باید هدفمند و اثربخش باشد، گفت: هدف اصلی از افزایش تسهیلات اجاره، افزایش قدرت مالی مستأجران است، اما طرح کنونی دولت نمی تواند این اهداف را محقق کند.

محمدرضا رضایی کوچی با اشاره به جزئیات طرح تسهیلات ودیعه مسکن مستأجران، گفت: طرح ارائه تسهیلات اجاره مسکن این مسئله را نشان می دهد که یا دولت و وزارت راه و شهرسازی بازار مسکن را نمی شناسد و یا اینکه تنها برای رفع مسئولیت دست به تدوین و اجرای چنین طرحی زده است. نماینده مردم جهرم در مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه تسهیلات ودیعه مسکن مستأجران باید هدفمند و اثربخش باشد، افزود: هدف اصلی از افزایش تسهیلات اجاره، افزایش قدرت مالی مستأجران است، اما طرح کنونی دولت نمی تواند این اهداف را محقق کند.طرح تسهیلات ودیعه مسکن مستأجران تنها برای جامعه و بازار توقع و امیدواری ایجاد می کندوی ادامه داد: تدوین طرحی مانند طرح تسهیلات ودیعه مسکن مستأجران تنها برای جامعه و بازار توقع و امیدواری ایجاد می کند، اما عملا اثرگذار و نتیجه بخش نبوده و تنها موجب بروز تلاطمات بیشتر در بازار می شود.رضایی کوچی تصریح کرد: طرح تسهیلات ودیعه مسکن مستأجران نمی تواند به مستأجران کمکی کند و این موضوع دردی از مردم دوا نمی کندرئیس کمیسیون عمران مجلس ادامه داد: تنها راه کار مدیریت بازار اجاره مسکن، افزایش تولید و ساخت و ساز است تا بازار در عرضه و تقاضا به تعادل رسیده و قیمت ها کاهش یابد.

نرخ دلار و یورو در صرافی بانک‌ها اعلام شد

ایلنا: صرافی‌های بانک‌ها از صبح روز دوم مرداد ماه، قیمت دلار را برای فروش به مردم ۳۰ هزار و ۳۰۰ تومان اعلام کردهاند که نسبت به روز قبل ۵۰ تومان کاهش داشته است؛ این صرافی‌ها دلار را از مردم با قیمت ۱۹ و ۶۰۰ هزار تومان خریداری می‌کنندبر همین اساس طی همین روز قیمت فروش یورو در صرافی‌های بانک‌ها، ۲۳ هزار و ۳۰۰ تومان اعلام شده است. همچنین قیمت خرید یورو نیز در این صرافی‌ها ۲۲ و ۶۰۰ هزار تومان است.

گزارش «افسانه» از افزایش شدید نرخ اجاره بها و جزئیات کمک ودیعه مسکن به مستأجران در شرایط کرونایی

اجاره نشین های فراموش شده

*** هنوز شرایط وام مسکن در شرایط کرونا مشخص نیست اما مقرر شده که بانک ها سهام عدالت را به عنوان ضمانت قبول کنند**

*** ۷۵ الی ۸۰ درصد مستاجران در اواخر شهریورماه و اوایل مهرماه اقدام به رهن و اجاره منزل کرده اند بنابراین بیشتر قراردادها در این بازه زمانی منعقد شده است**

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri۷۳@gmail.com

ادامه از ۱

پیش از این زمزمه‌هایی مبنی بر اعطای وام ودیعه اجاره مسکن با نرخ سود ۱۸ درصد شنیده می‌شد که نشان می‌دهد با دستور دولت، تسهیلات با نرخ سود یارانه‌ای به متقاضیان پرداخت می‌شود.

هفته گذشته رئیس جمهوری جزئیاتی از پرداخت وام ودیعه به مستأجران را تشریح کرد اما اعلام اطلاعات کامل در مورد نحوه پرداخت را به هفته بعد موکول نمود. برای پرداخت وام ودیعه، چند دسته از مستأجران در اولویت هستند؛ مستاجرانی که کمترین حقوق را دریافت می کنند، مستأجرانی که تازه ازدواج کرده‌اند یا در حال تشکیل خانواده هستند و خانوارهای ۵ نفر به بالا جزو اولویت‌های نخست دریافت تسهیلات ودیعه به شمار می روند.

رئیس جمهوری همچنین با اشاره به اینکه ازدواج و تشکیل نهاد خانواده موضوعی است که دولت بر آن تأکید دارد، گفت: سال گذشته و امسال وام ازدواج افزایش قابل توجهی یافت و تسهیلات بهتری در این خصوص در اختیار خانه اولی‌ها و آنهایی که زندگی را به تازگی آغاز کرده‌اند، قرار گرفت. سال گذشته ۳۰ هزار میلیارد تومان وام ازدواج در اختیار افرادی که زندگی را به تازگی آغاز کرده‌اند قرار گرفت و امسال نیز همین روند ادامه خواهد یافت.

***اولویت‌بندی مستأجران**

پروانه اصلانی، سرپرست دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی با اشاره به اینکه تعداد وام ودیعه بی نهایت نیست و محدودیت دارد، گفت: مستأجران براساس میزان درآمد و اصناف، برای دریافت وام اولویت بندی خواهند شد. وی اولویت‌ها را بر اساس دریافت کنندگان حقوق، مستأجرانی که تازه ازدواج کرده‌اند یا در حال تشکیل خانواده هستند و خانوار ۵ نفره به بالا اعلام کرد و گفت: همه مستأجران از هفته جاری می‌توانند با مراجعه به پایگاه وزارت راه و شهرسازی، در سامانه‌ای که به این منظور طراحی شده، ثبت نام کنند و پس از ثبت نام، مستاجران بر اساس اولویت‌ها دسته‌بندی می‌شوند.

اصلانی افزود: اینکه تمام بانک‌ها یا بانک‌های مشخصی می‌توانند وام ودیعه را پرداخت کنند را بانک مرکزی بزودی اعلام می‌کند.

در همین راستا نایب رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز می گوید: تاکنون دولت چنین ساز و کاری برای حمایت از مستاجرین در نظر نگرفته است و بی شک بعد از اتمام دوران کرونا این طرح متوقف خواهد شد.

وی با بیان اینکه بی شک ارائه وام به مستاجرین کمک خواهد کرد، می گوید: اما نباید فراموش کرد که این وام به مستاجرین تعلق نمی گیرد بطوری که این مبلغ به صورت کامل به حساب مالکان واریز می شود و مستاجرین تنها مبلغ سود این وام را پرداخت می کنند.

عقیل یزدان پناه در گفت وگو با «افسانه» با اشاره به اینکه در صورتی که سازو کار وام بدون دوندگی و بروکراسی های اداری باشد قطعا به مستاجرین کمک خواهد کرد، می افزاید: دسترسی راحت به این وام باعث کمک و حمایت مستاجران خواهد شد. نایب رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز می افزاید: نباید فراموش کرد که دولت در زمان شیوع کرونا و مشکلاتی که این بیماری برای تمام اقشار ایجاد کرده است، تصمیم به اتخاذ وام به مستاجرین گرفته است.

یزدان پناه با بیان اینکه دولت پیش بینی کرده است که مالکین در پایان سال مبلغ وام را به صندوق بانک ها بازگردانند، ادامه می دهد: هنوز شرایط این وام واضح و مشخص نیست ولی گویا مقرر شده که بانک ها جهت ضمانت موظف هستند که سهام عدالت را به عنوان ضمانت قبول کنند.

نایب رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز با اشاره به اینکه معتقدم که دولت در بخش اجرای این طرح ها با مشکل مواجه خواهد شد، بیان می کند: ۷۵ الی ۸۰ درصد مستاجران در اواخر شهریورماه و اوایل مهرماه اقدام به رهن و اجاره منزل کرده اند بنابراین بیشتر قراردادها در این بازه زمانی منعقد شده است و در صورتی که این تسهیلات تا مهرماه بدون کاغذ بازی و طی کردن روند های طولانی در اختیار مردم قرار گیرد، بی شک اقدامی پسندیده و مطلوب است.

یزدان پناه با اشاره به اینکه تورم های موجود باعث شده که نرخ رهن و اجاره به مراتب افزایش یابد، ادامه می دهد: امیدواریم تعیین ساز و کار دولت مبنی بر اینکه مالکان اجازه افزایش بیش از ۲۰ درصدی مبلغ رهن و اجاره را ندارند، بتواند باعث رونق در بازار مسکن شود و سهولتی در کار مردم انجام گردد.

نایب رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز در ادامه با بیان اینکه اتحادیه مشاورین املاک شیراز به تمام مشاورین املاک بنگاه های در سطح شهر شیراز بخشنامه ای را صادر کرده که مشاورین املاک به هیچ وجه حق تنظیم قولنامه بیش از ۲۰ درصد افزایش را ندارند، می افزاید: در صورتی که چنین اتفاقی رخ دهد اتحادیه املاک شیراز به شدت با خاطیان برخورد خواهد کرد. نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک شیراز با اشاره به اینکه ورود دستگاه های قضائی به این موضوع باعث شده تا مالکین در شیراز قیمت رهن و اجاره را بیش از این درصد افزایش ندهند، می افزاید: در حال حاضر بسیاری از دستگاه به دلیل شیوع کرونا متضرر شده اند و درآمدهای آنها به شدت کاهش یافته است که امیدواریم مالکان با درک کردن مستاجران، اقدامات مناسبی را در این برهه زمانی رقم بزنند.

اقتصاد روز

کاهش التهاب بازار با طرح‌های فروش خودروسازان

ایلنا: قائم مقام مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا در امور فروش و خدمات پس از فروش سایپا گفت: با هدف کاهش التهاب بازار و تنظیم آن به ویژه حذف واسطه گری از بازار خودرو، طرح های متعدد عرضه محصولات گروه خودروسازی سایپا در دستور کار قرار گرفته است.

مجید باقری اظهار کرد: در دو هفته پایانی تیرماه ۹۹ دو طرح پیش فروش محصولات گروه خودروسازی سایپا به مرحله اجرا در آمده‌علاوه بر این دو طرح، مرحله جدیدی از عرضه محصولات این خودروسازی را نیز از روز پنجم مردادماه آغاز خواهیم کرد.باقری افزود: با وجود مشکلات متعدد ناشی از تحریم های خارجی، تنگناهای اقتصادی داخلی و محدودیت های ناشی از ویروس کرونا، رونق و جهش تولید در گروه خودروسازی سایپا محقق شده و به پایه همین افزایش تولید، عرضه گسترده و مداوم خودرو به بازار را ادامه خواهیم داد.وی با بیان اینکه فروش و تحویل خودرو تا زمان بازگشت آرامش قطعی به بازار ادامه خواهد داشت، افزود: از ابتدای سال ۹۹ تا پایان تیرماه، بیش از ۱۲۰ هزار دستگاه خودرو انواع محصولات گروه سایپا تحویل مشتریان شده که نسبت به همین مدت زمان در سال گذشته رشد قابل توجهی داشته است.

سخنگوی گمرک:

مرز خسروی بازگشایی شد

مهر: سخنگوی گمرک گفت: با اعلام طرف عراقی، مرز خسروی باز شد.سید روح الله لطیفی، سخنگوی گمرک گفت: مسئولین مرز مندریه عراق با اعلام پذیرش کالای صادراتی ایران به مدیران گمرک خسروی، اعلام کردند محدودیتی در پذیرش کالا از طریق این مرز نداریم.وی افزود: این مرز که بین استان‌های کرمانشاه ایران و دیالی عراق واقع شده است، از روز پنج شنبه دوم مرداد، بازگشایی شد و تا این لحظه محدودیتی برای پذیرش کالا از ایران از طرف عراقی اعلام نشده است.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (سند رهنی)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۰۰۳۰ له بانک کشاورزی سروستان علیه محمدعلی کمالی سروستانی و کاظم روحانی تزنگی به موجب سند رهنی شماره ۶۰۹۲-۶۰۹/۹-۱۳۸۴/۷ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۴ سروستان، شدانک پلاک ثبتی ۳۹/۱۱۹۱ واقع در قطعه یک بخش نه فارس، سروستان، خیابان امام خمینی (ره)، جایگاه پمپ بنزین، که ملک موصوف ۱-دارای سایه بان ایستگاه پمپ بنزین به مساحت ۲۴۰ مترمربع دارای سازه فلزی و نمای آلبوندو ۲-اطاق پرسنل به مساحت حدود ۲۰ مترمربع دارای اسکلت اجر سقف تیرچه و بلوک، درب و پنجره معمولی، سیستم سرمایش و گرمایش اسپیلت۳-دفتر مدیریت به مساحت حدود ۵۴ مترمربع دارای اسکلت اجر، سقف تیرچه و بلوک، درب و پنجره معمولی، سیستم سرمایش و گرمایش اسپیلت، پوشش کف لمینت، پوشش دیوار دیوارکوب ۴-اطاق زنانوار به مساحت حدود ۸ مترمربع دیوار آجری پوشش سقف ورق موجدار ۵-تعداد ۴ عدد مخزن سوختگیری توضیحا ملک موصوف در بد شورای تامین قرار دارد که باتوجه به محل قرارگیری ملک ، راههای دسترسی نوع کاربری (خدماتی) میزان مساحت عرصه و اعیان، قدمت بنا به مبلغ ۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شش میلیارد و پانصد میلیون تومان و تجهیزات و تاسیسات جایگاه پمپ بنزین شامل جایگاه پمپ بنزین دارای سه سکوی سوخت گیری بنزین و هر سکو دارای دو توزیع کننده با دیسپنسر سوخت بنزین و مجموعا دارای ۶ دیسپنسر و ۱۰ نازل بوده و تجهیزات استفاده شده نظیر چراغ های روشنایی، اتصالات و شستی ها نیز از نوع ضد انفجار می باشند. شرح تجهیزات و تاسیسات جایگاه پمپ بنزین بدین شرح می باشد: ۱- دستگاه دیسپنسر (تلمبه) دو نازله مارک Gilbarco شرکت nafabzar با کلیه متعلقات مربوطه (دو دستگاه) ۲- دستگاه دیسپنسر (تلمبه) دو نازله مارک شرکت مهندسی تکنوتار با کلیه متعلقات مربوطه (دو دستگاه) ۳- دستگاه دیسپنسر (تلمبه) تک نازله با متعلقات مربوطه (دو دستگاه) ۴-سیستم تانک مانیتورینگ (سیستم کنترل مخازن، یک مجموعه) ۵-مخازن بنزین مشتمل بر دو عدد مخزن زیرزمینی با ظرفیت تقریبی ۴۷۰۰۰ لیتر جهت ذخیره بنزین مجهز به سنسور و سیستم تخلیه بخار بنزین به انضمام پمپ های شناور جهت پمپاژ بنزین از داخل مخازن بنزین به سمت دیسپنسرهای توزیع سوخت با کلیه متعلقات و اتصالات مربوطه دو عدد مخزن زیرزمینی با ظرفیت تقریبی ۴۷۰۰۰ لیتر (غیرفعال) ۶-مجموعه لوله کشی، اتصالات و شیرآلات مربوطه (یک مجموعه) ۷-مجموعه تاسیسات برقی شامل حق انشعاب برق سه فاز، تابلو برق اصلی کارخانه با کلیه تجهیزات حفاظتی و نمایشگرهای مربوطه، مجموعه تابلوهای توزیع برق جایگاه مشتمل بر کنتاکتورها، فیوزهای مینیاتوری و سایر تجهیزات حفاظتی مربوطه و مجهز به نمایشگرهای ولتاژ و جریان، تابلو برق ژنراتور مجهز به تجهیزات حفاظتی و نمایشگرهای ولتاژ و جریان، مجموعه کابل کشی از تابلو توزیع برق داخلی به تجهیزات و ماشین آلات شبکه سیستم حفاظتی زمین (earth) جایگاه، سیستم روشنایی جایگاه با کابل کشی و کلیه متعلقات مربوطه، سیستم دوربین مداربسته به انضمام DVR با تعداد ۱۲ دوربین با کابل کشی و سیستم مانیتورینگ و جمیع متعلقات مربوطه، تجهیزات شبکه شامل یک دستگاه RACK و سوئیچ با کابل کشی و کلیه تجهیزات جانبی مربوطه، کابل کشی مسیر دیتای اطلاعات (یک مجموعه) ۸- حق انشعاب آب (یک انشعاب) ۹-دستگاه ژنراتور با توان نامی ۶۵/۷ kwدو ۱۰۰۴ TG ۱۴ ساخت چین مارک LOVOL ۱۰ -د ۱۰-دستگاه کمپرسور مجهز به الکتروموتور تک فاز ۱۱-مجموعه کیسول های آتش نشانی شامل شش عدد کیسول ۶ کیلویی، ۵ عدد کیسول ۱۲ کیلویی، ۲ عدد کیسول ۵۰ کیلویی چرخدار، ۱ عدد کیسول ۱۲ کیلویی cot-۱۲ آب سردکن دو شیره از جنس استیل ۱۳-آب سرد کن مارک MAYOR-د ۱۴-دستگاه کامپیوتر به انضمام مانیتور و کیبر و صفحه کلید با کلیه متعلقات ۱۵-تابلو LED ساخت شرکت پرتو نور شیراز ۱۶-اسپیلت مارک TRUST -ت ۱۷-تلویزیون lcd-ب ۱۸-دستگاه پرینتر HP مدل HP LASERGET -۱۳۲۰ -ت ۱۹-دستگاه پرینتر لیزری hp چندکاره مدل laserjetm۱۲۱۴nfh mfp ۱۹ آیتم تجهیزات و تاسیسات جایگاه پمپ بنزین ۴۴۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد که بنام آقای کاظم روحانی تزنگی صادر شده است به مساحت ۱۳۱۳/۶۹ مترمربع به حدود اربعه شمالا به طول ۳۷ مترمن است به پیاده رو خیابان امام خمینی (ره) شرقا به طول ۵۷/۷۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۹۴۱۰۶ جنوبا به طول ۳۶/۳۲ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۹/۱۱۹۱ باقیمانده غربا به طول ۳۶/۶۰ متر دیواربست به خیابان۱۲ متری و حقوق ارتفاقی ندارد که سند مالکیت آن به شماره ۲۸۲۸۸۱ به شماره ثبت ۱۴۹۷ صفحه ۵۰۰ دفتر ۱۲ املاک بنام آقای کاظم روحانی تزنگی صادر و تسلیم گردیده است در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد که متراژ مندرج در سند با حدود اربعه محل مطابقت دارد. مورد وثیقه سند رهنی شماره ۶۰۹۲-۶۰۹/۹-۱۳۸۴/۷ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی ۴۴ سروستان به انضمام کلیه مستحدثات و منضمات و متعلقات شیء و عرفیه ملکی آقای کاظم روحانی تزنگی که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری پلاک ۳۹/۱۱۹۱ جمعا معادل مبلغ ۷۰۴۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ سه شنبه ۱۳۹۹/۵/۲۱ در محل واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک سروستان از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد. چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۹/۵/۴

۲۶/م.الف–مدیر اجرای اداره ثبت اسناد و املاک سروستان–نوذری

آگهی فراخوان شرکت در مناقصه عمومی یک مرحله ای

وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان فارس

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان فارس در نظر دارد مناقصه عمومی زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از اراءه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضا الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	شرح پروژه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین(ریال)	گواهی صلاحیت معتبر مورد‌نیاز
۱	ایمن سازی تونل محورهای حوزه استحفاظی استان فارس	۴/۳۹۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	گواهی صلاحیت معتبر از مراجع ذیصلاح و تاییدیه سازمان راهداری
۲	آشکار سازی دهانه پل های تقاطع غیرهمسطح حوزه استحفاظی استان فارس	۴/۳۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۱۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال	گواهی صلاحیت معتبر از مراجع ذیصلاح و تاییدیه سازمان راهداری

۱-داشتن گواهی صلاحیت معتبر مطابق با اسناد مناقصه الزامی است.
۲-محل دریافت اسناد مناقصه مورخ ۹۹/۵/۲ به مدت ۵ روز از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر می باشد.
۳- آخرین مهلت بارگذاری مدارک و پیشنهاد قیمت: آخرین مهلت بارگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۹۹/۵/۱۶ و تحویل نسخه فیزیکی آن به مناقصه گزار با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری ۹۹/۵/۱۶ و محل آن دبیرخانه اداره کل می باشد.
۴-زمان گشایش پیشنهاد: پیشنهادها را در حضور نمایندگان مناقصه گران حاضر در جلسه در ساعت۱۰ مورخ ۹۹/۵/۱۹ در این اداره کل بازگشایی خواهد شد.
۵-اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه: شیراز، بولوار مدرس، اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان فارس-اداره پیمان و رسیدگی
۶-هزینه کارمزد ستاد به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
۷-اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۲۷۳۱۳۱۳۱ دفتر ثبت نام ۸۵۱۹۳۷۶۸و ۸۸۹۶۹۷۳۷
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش ثبت نام/پروفایل تامین کننده /مناقصه گر موجود است.
۸-وب سایت ها جهت بازبینی آگهی www.setadiran.ir و iets.mporg.ir

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۵/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۵/۴
شناسه آگهی: ۹۲۳۵۱۹

۳۵۲۷/م.الف–اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان فارس

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده

آقای تقی اسدی با تسلیم دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۴۳ آباده تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ یکباب خانه پلاک ۱۸۴۰/۱۷ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده که در ذیل ثبت ۱۱۳۷۳ صفحه ۳۵۲ دفتر ۱۰۰ املاک به نام نامبرده فوق ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۸۱۶۳۹۰ صادر و به علت جابه جایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۵/۴

۵۳/م.الف–مدیرواحدثبتی حوزه ثبت ملک آباده–باغبان

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی یک مرحله ای

به شماره: م ع/۶۲۰/SZ/۹۹

تحت عنوان: انجام خدمات حراست و نگهبانی

شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی به مرکزیت شیراز در نظردارد خدمات مورد نیاز خود را مطابق با مشخصات و شرایط کلی از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای (همراه با انجام ارزیابی کیفی) واگذار نماید.
۱-موضوع مناقصه: انجام خدمات حراست و نگهبانی
۲-شماره مناقصه: م ع/۶۲۰/SZ/۹۹
۳-نوع مناقصه: عمومی یک مرحله ای
۴-مدت انجام کار: یکسال شمسی
۵-تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: به مبلغ ۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (شش میلیارد و سیصد میلیون ریال) که بایستی به یکی از دو صورت زیر ارائه گردد و همچنین در صورت برنده شدن قادر به ارائه ضمانتنامه انجام و تعهدات به میزان ۱۰ درصد بارمالی سالیانه پیمان باشد.
الف-ارایه رسید وجه صادره از سوی حسابداری کارفرما مبنی بر واریز مبلغ فوق الذکر
ب-ارایه ضمانتنامه بانکی به میزان مبلغ فوق الذکر طبق فرم نمونه که ابتدا برای مدت ۹۰ روز معتبر بوده و پس از آن نیز با اعلام کارفرما برای مدت (۳۰ روز) دیگر قابل تمدید باشد.
۶-محل اجرا: منطقه عملیاتی داریان
۷-مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: حداکثر تا ۱۵ روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم
۸-مهلت تسلیم (بارگذاری) اسناد استعلام ارزیابی کیفی: حداکثر ۱۴ روز پس از آخرین مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی
۹-آدرس: شیراز- خیابان کریمخان زند، روبروی خیابان خیام، نبش کوچه ۴۲، ساختمان شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی، تلفن تماس اداره امور حقوقی و پیمان ها: ۸۴۷۳-۰۷۱۳۲۱۳۸۲۹۶
تلفن تماس کمیته فنی بازرگانی: ۰۷۱۳۲۱۳۸۲۸۵-۸۶۷۱ تلفن تماس کمیسیون مناقصات: ۰۷۱۳۲۱۳۸۴۳۲
۱۰-شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه و احراز حداقل امتیاز ارزیابی کیفی :
۱۰-۱-داشتن شخصیت حقوقی و ارائه مدارک ثبت شرکت(اساسنامه، آگهی تاسیس روزنامه رسمی، آخرین تغییرات)
۱۰-۲- ارایه گواهینامه کداقتصادی و شناسه ملی و کدپستی
۱۰-۳- گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی که دارای اعتبار باشد
۱۰-۴- داشتن گواهینامه تایید صلاحیت از اداره اجتماعی در زمینه مربوطه که دارای اعتبار باشد
۱۰-۵-از پیمانکاران تایید صلاحیت شده سازمان حراست وزارت نفت باشند
۱۰-۵-برآورد نهایی کارفرما به همراه صورتجلسه قبل از تسلیم پیشنهاد نرخ به شرکت های واجد شرایط ابلاغ می گردد و تاریخ بارگشایی پاکات حداکثر ظرف ده روز از تاریخ صورتجلسه قبل از پیشنهاد نرخ می باشد و شرکت در جلسه بلامانع می باشد.
۱۰-۶-ارایه صورت های مالی حسابرسی شده از سوی برنده مناقصه پیش از عقد قرارداد الزامی خواهد بود.
۱۰-۷-حداقل امتیاز ارزیابی کیفی قابل قبول برای شرکت در مناقصه (۵۰ امتیاز) می باشد.
از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط بند ۱۰ دعوت به عمل می آید حداکثر تا ۱۵ روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم جهت اخذ اسناد استعلام ارزیابی کیفی به آدرس اینترنتی سامانه ستاد ایران مراجعه و ثبت نام نمایند و پس از دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی و کلیه مدارک و مستندات مندرج در آن را مطالعه، تکمیل و در مهلت مقرر در سایت مذکور بارگذاری نمایند. ضمنا ارزیابی کیفی مناقصه گران بصورت غیرحضوری و صرفا از طریق سامانه مذکور صورت خواهد گرفت لازم به توضیح است که پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران، اسناد مناقصه میان متقاضیان واجد شرایط توزیع خواهد شد. بدیهی است بارگذاری اسناد و مدارک جهت ارزیابی کیفی پس از مهلت مقرر میسر نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۵/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۵/۶
شماره مجوز ۱۳۹۹،۲۱۳۹

روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی

آگهی ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی یک مرحله ای (شماره ۱۶۷۹۰/۶۰۰-۹۹/۴/۳۱)

شرکت آب وفاضلاب استان فارس در نظر دارد نسبت به خرید الکتروپمپ شناور طبق مشخصات درج شده در اسناد مناقصه را از طریق ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی یک مرحله ای اقدام نماید. از کلیه تولیدکنندگان و عرضه کنندگان جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می آید.
*شماره آگهی مناقصه درج شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ۲۰۹۹۰۰۵۶۶۹۰۰۰۰۴۰ می باشد.
*محل اخذ اسناد: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir
*محل تسلیم پیشنهادات: بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و ارسال کل مدارک به واحد دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب استان فارس (شیراز، میدان مطهری، ابتدای بلوار قدوسی غربی، نبش خیابان سبحانی، بلوک ۴۰۶ طبقه اول)
*آخرین مهلت خرید و دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیکی: شنبه ۹۹/۵/۱۱
*حداکثر تاریخ نهایی قبول پیشنهادات بارگذاری در سامانه و تحویل پاکات به دبیرخانه ساعت ۱۴ شنبه ۹۹/۵/۲۵
*تاریخ کمیسیون بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی: ساعت۹ صبح روز یکشنبه ۹۹/۵/۲۶
*تاریخ کمیسیون بازگشایی پاکات ضمانت و قیمت: ساعت۹ صبح روز سه شنبه ۹۹/۵/۲۸
*اعتبارات طرح از محل اعتبارات عمرانی (صندوق توسعه ملی نقد پرداخت منوط به تحویل کامل و ارسال صورتحساب)
* مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۹۵/۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بصورت ضمانت نامه بانکی (شرکت در فرآیند ارجاع کار) در وجه شرکت آب و فاضلاب استان فارس)
* قیمت اسناد ۲۰۰/۰۰۰ ریال (واریز به حساب شماره ۱۵۲۸۹۳۶۴۰۲ بانک ملت شعبه میدان معلم کد شناسه ۲۴۰۰۰۸۰۶۰۳۱۷۵ بنام شرکت آب و فاضلاب استان فارس) فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
*به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، محدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضامدت مقرر در فراخوان واصل شود و خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت باشد مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
*سایر اطلاعات و جزییات مربوط در اسناد مناقصه درج گردیده است.
*این آگهی در سایت اینترنتی www.abfa-fars.ir نیز درج گردیده است.
*این آگهی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir ثبت گردیده فقط پاکاتی قابل قبول و بازگشایی می گردد که شرکت کننده (مناقصه گر) در سامانه ثبت نام و کلیه مدارک را در سامانه بارگذاری و پیشنهاد قیمت را ارائه نموده باشند، کلیه پاکات علاوه بر بارگذاری در سامانه بدون هیچ تغییری می بایست بصورت فیزیکی تحویل دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب فارس گردد.

تاریخ نوبت اول آگهی: ۹۹/۴/۳۱ تاریخ نوبت دوم آگهی: ۹۹/۵/۴
شناسه آگهی: ۹۲۲۶۹۰

۳۵۱۳/م.الف–شرکت آب وفاضلاب استان فارس