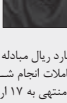
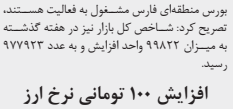
اقتصاد روز

بیش از ۳۸۱ میلیون سهم در بورس فارس معامله شد



مدیر بورس منطقه‌ای استان فارس با اشاره به معاملات انجام شده در بورس گفت: در معاملات هفته گذشته تعداد ۳۸۱ میلیون و ۳۵۹ هزار سهم و حق تقدم به ارزش ۴۳۹۴ میلیارد ریال مبادله شد. وی با اشاره به جزئیات این معاملات گفت: ۵۲ درصد از معاملات انجام شده مربوط به خرید سهام و مابقی مربوط به فروش سهام بوده که این تعداد سهام متعلق به ۶۶۴ شرکت است. مدیر بورس منطقه‌ای استان فارس افزود: در پایان معاملات این هفته سهام شرکت‌های سرمایه‌گذاری پتروشیمی ایرانیان، نیرو ترانس و بانک پارسیان بیشترین تقاضا برای خرید و سهام شرکت‌های حفاری شمال، بانک آینده و کود شیمیایی اوره لردگان با بیشترین تقاضای فروش مواجه بودند.ترابیان بیان کرد: سهام شرکت‌های مدیریت پروژه‌های نیروگاهی، فولاد هرمزگان جنوب، بین‌المللی توسعه ساختمان بیشترین ارزش ریالی خرید و سهام شرکت‌های پالایش نفت بندر عباس، پالایش نفت لاوان و سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی بیشترین ارزش ریالی فروش را به خود اختصاص دادند.وی با بیان اینکه ۲۸ شرکت کارگزاری در بورس منطقه‌ای فارس مشغول به فعالیت هستند، تصریح کرد: شاخص کل بازار نیز در هفته گذشته به میزان ۹۹۸۲۲ واحد افزایش و به عدد ۹۷۷۹۲۳ رسید.

افزایش ۱۰۰ تومانی نرخ ارز



ایسنا: قیمت ارز در نخستین روز هفته جاری نسبت به هفته گذشته افزایش یافت.صرافی‌های مجاز بانک مرکزی روز شنبه قیمت خرید هر دلار آمریکا را ۱۵ هزار و ۷۰۰ تومان و نرخ فروش آن را ۱۵ هزار و ۸۰۰ تومان اعلام کردند که نسبت به آخرین روز هفته گذشته رشد ۱۰۰ تومانی داشته است.همچنین ایسن صرافی‌ها یورو را ۱۷ هزار و ۱۰۰ تومان خریدند و در مقابل با قیمت ۱۷ هزار و ۲۰۰ تومان فروختند که نسبت به هفته پیش ۱۰۰ تومان افزایش داشته است.قیمت خرید ارز در بانک‌ها نیز اندکی کمتر از قیمت خرید در صرافی‌های مجاز بانک مرکزی است؛ هرچند که به دلیل شیوع ویروس کرونا در کشور، در حال حاضر تلاش می‌شود که کمترین مراجعه به شعب بانکی صورت گیرد.

آگهی فقدان سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹۱۷/۲۱۴۰ واقع در امامزاده گناوه بخش شش بوشهر

آقای محمد مظفری نسب مالک ششدانگ پلاک ۹۱۷/۲۱۴۰ با تسلیم استشهاد محلی گواهی شده دفتر۹۴ گناوه مدعی است که یک جلد سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹۱۷/۲۱۴۰ واقع در امامزاده گناوه بخش شش بوشهر که به نام آقای محمد مظفری نسب صادر و تسلیم گردیده است سپس به موجب اسناد رهنی شماره ۲۱۶۵۳ مورخ ۹۴/۶/۱۱ و ۲۸۶۷۸ مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ و ۱۹۴۹۸ مورخ ۹۳/۱۲/۲۶ تنظیمی دفتر ۹۴ گناوه نزد شرکت تعاونی اعتبار آزاد ثامن الائمه در رهن است به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنی را نموده است لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام می گردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت اسناد و املاک گناوه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید واگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۳۹۹/۲/۲۱

۴۶/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه–چهابدار

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی فارس اعلام کرد

پرداخت مستمری بیکاری به حدود ۷۲ هزار کارگر در فارس

ایلنا: مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان فارس گفت: ۸۶ هزار و ۵۳۵ نفر از فارس در سامانه بیکاری ثبت نام کرده بودند که ۷۱ هزار و ۹۷۸ نفر مشمول دریافت مقرری بیکاری شناخته شده‌اند. سهراب مختاری پیش‌بینی کرد که مقرری بیمه کارگران بیکار شده به دلیل مشکلات ناشی از شیوع کروناویروس این هفته به حسابشان واریز شود و گفت: از کل افرادی که مشمول دریافت مقرری بیمه بیکاری شده‌اند، ۲۳ هزار و ۶۴ نفر در بخش صنعت، ۱۵۲۲ نفر در بخش کشاورزی و ۴۲ هزار و ۹۰۱ نفر نیز در بخش خدمات مشغول به کار بوده‌اند.

مختاری خاطرنشان کرد که ۴ هزار و ۵۰۱ نفر از کسانی که برای مقرری بیمه بیکاری در فارس ثبت نام کرده بودند، شغل خود را ذکر نکرده و ۷۵۰ نفر نیز انصراف داده‌اند.

او همچنین گفت: با احتساب جمعیت ۷۱ هزار و ۹۷۸ کارگر مشمول مقرری بیمه بیکاری و متوسط حقوق ماهیانه ۲ میلیون تومانی، به ازای هر ماه ۱۴۳ میلیارد و ۹۵۶ میلیون تومان اعتبار برای پرداخت مقرری به تائید شدگان در فارس نیاز است.

مختاری در خصوص نحوه اطلاع کارگران بیکار شده از اینکه مشمول دریافت مقرری بیمه بیکاری شده‌اند یا نه، گفت: این موضوع از طریق ارسال پیامک به کارگرانی که ثبت نام کرده‌اند اعلام می‌شود؛ البته اطلاع رسانی در این خصوص این هفته تکمیل خواهد شد.

وی همچنین یادآور شد: از آنجا که سامانه بیمه بیکاری به اطلاعات موجود در سازمان تامین اجتماعی مربوط به دیماه سال ۹۸ مرتبط شده، ممکن است برای بعضی از افرادی که مشمول قانون کار بوده ولی حق بیمه دی ماه آنها مشکل داشته، پیامک عدم شمول ارسال شده باشد.

مختاری توضیح داد: این افراد می توانند مراتب اعتراض خود را با ورود به سامانه میز خدمت اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی فارس، اعلام کنند تا بعد از بررسی نتیجه رسیدگی به اعتراض، اعلام شود.

این مقام مسئول با اشاره به تلاش و پیگیری‌های وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای تامین اعتبار مقرری بیمه بیکاری و جلسه مقام عالی وزارت با معاون اول رئیس جمهوری، پیش بینی کرد که این هفته مقرری بیمه بیکاری به حساب واجدان شرایط واریز شود.

پرداخت وام ۲ میلیون تومانی به ۲ میلیون نفر از صاحبان مشاغل بی ثبات

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی فارس حمایت از صاحبان مشاغل بی‌ثبات را یکی از برنامه های حمایتی وزارت متبوع خود اعلام و اضافه کرد: در این راستا پرداخت وام یک میلیون و ۵۰۰ هزار تا ۲ میلیون تومانی به صاحبان این مشاغل همچون دستفروشان، رانندگان موتور سیکلت خبرداد.مختاری با بیان اینکه علاوه بر دولت، نهادهایی مانند سپاه و ستاد اجرایی فرمان امام(ره) نیز حمایت‌هایی را انجام دادهاند، گفت: به افرادی مانند دستفروشان، رانندگان موتورسیکلت که دارای شرایط کار ثابت نبوده‌اند وام یک میلیون و ۵۰۰ هزار تا ۲ میلیون تومانی پرداخت می شود که البته منابع این تسهیلات هم پیش بینی شده است.

تسهیلات یک میلیونی به یک میلیون خانواده

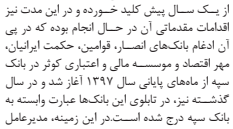
مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی فارس به حمایت نقدی دولت از مردم اشاره و اضافه کرد: از یک میلیون و ۴۰۰ هزار خانوار ساکن در فارس، تنها کمتر از ۷ هزار خانوار یارانه دریافت نمی‌کنند و قریب به یک میلیون و ۴۸ هزار خانوار نیز علاوه بر یارانه بسته معیشتی ۲۰۰ تا ۶۰۰ هزار تومان دریافت کرده‌اند.مختاری خاطرنشان کرد: تعداد یک میلیون خانوار از خانواده‌های مشمول یارانه در استان فارس، تسهیلات یک میلیون تومانی را دریافت کرده‌اند.

ثبت نام از ۱۳ رسته شغلی آسیب دیده

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی فارس همچنین از ثبت نام ۱۳ رسته شغلی آسیب دیده از کرونا با تسهیلات ۱۲درصدی در آینده نزدیک خبر داد و گفت: از این هفته ثبت نام کارگاه های دارای محدودیت که جزو ۱۳ رسته شغلی آسیب دیده از کرونا قرار دارند، در سامانه کارآ، آغاز می‌شود.مختاری افزود: دستگاه‌های ناظر بر این مشاغل نظیر ارشاد، صمت، جهاد کشاورزی و میراث فرهنگی درخواست های این مشاغل را در سامانه کارا تایید مجدد کرده و در نهایت اطلاعات با پایگاه اطلاعاتی سازمان تامین اجتماعی تطبیق داده خواهد شد.

اقتصاد روز

ادغام بانک‌های نظامی چه نفعی برای مشتریان بانک دارد



ایسنا: پرونده ادغام بانک‌های وابسته به نیروهای مسلح که طبق گفته رئیس کل بانک مرکزی روزهای پایانی خود را سپری می‌کند، با ارائه خدمات بهتر به مشتریان، کنترل و تزریق آرامش به پول و بهبود وضع سود سپرده و سود بین بانکی، منافع و سهولت‌هایی را برای مردم در ارتباطات بانکی ایجاد می‌کند.پروژه ادغام بانک‌های وابسته به نیروهای مسلح در بانک سپه، از بیش از یک سال پیش کلید خورده و در این مدت نیز اقدامات مقدماتی آن در حال انجام بوده که در پی آن ادغام بانک‌های انصار، قوامین، حکمت ایرانیان، مهر اقتصاد و موسسه مالی و اعتباری کوثر در بانک سپه از ماه‌های پایانی سال ۱۳۹۷ آغاز شد و در سال گذشته نیز، در تابلوی این بانک‌ها عبارت وابسته به بانک سپه درج شده است.در این زمینه، مدیرعامل بانک سپه در روزهای گذشته از نزدیک شدن ماموریت ملی ادغام به ایستگاه پایانی خبر داد و گفت که تمام ارکان بانک سپه آماده برگزاری مجامع نهایی ادغام چهار بانک و یک موسسه مالی وابسته به نیروهای مسلح است.به گفته وی، با توجه به اقدامات صورت گرفته انتظار داریم در صورت کسب مجوز از مراجع ذی‌ربط تا پایان اردیبهشت ماه حداقل دو بانک از مجموع بانک‌ها و موسسه مالی وابسته به نیروهای مسلح رسما به بانک سپه ملحق شوند.علاوه براین پس از آن رئیس کل بانک مرکزی نیز اعلام کرد که ادغام بانک‌های وابسته به نیروهای مسلح در هفته‌های آینده نهایی می‌شود و پیگیری‌ها مشخص کرد که دو بانکی که قرار است تا پایان اردیبهشت به بانک سپه ملحق شوند، بانک‌های حکمت ایرانیان و قوامین است که کارهای ارزش‌گذاری دارایی‌های آن‌ها تقریبا به پایان رسیده است.

بانک‌های مهر اقتصاد و انصار و موسسه مالی کوثر نیز پس از انجام ارزش‌گذاری دارایی‌ها توسط فوم قضاییه به بانک سپه ملحق می‌شوند، در واقع زیرساخت‌های ادغام این بانک‌ها فراهم شده و برای الحاق به بانک سپه در انتظار ارزش‌گذاری دارایی‌ها هستند که به نظر می‌رسد این بانک‌ها نیز در آینده نه چندان دور به بانک سپه ملحق و پروژه ادغام نهایی شود.

همچنین، رئیس کل بانک مرکزی در جدیدترین اظهارات درباره ادغام بانک‌های نظامی از رسیدن پرونده ادغام بانکی به مراحل پایانی خبر داد و گفت: با تصمیماتی که در جلسه ستاد ادغام این بانک‌ها انجام شد، مجامع ادغام این بانک‌ها برگزار و پرونده مهم‌ترین ادغام بانکی بسته خواهد شد.اکنون این پرونده طبق اعلام بانک مرکزی با هدف متمرکز کردن توانمندی و ظرفیت بانک‌های انصار، قوامین، حکمت ایرانیان، مهر اقتصاد و مؤسسه اعتباری کوثر در قالب یک بانک واحد با ثبات و کارآمدتر و به منظور ارائه خدمات بهتر به خانواده نیروهای مسلح و عموم مردم، به مرحله پایانی خود نزدیک شده است.علاوه بر موارد ذکر شده، طبق گفته همتی در طول ماه‌های گذشته و در پی ادغام، با نظارت بانک مرکزی و تدبیر و راهبری خوب مدیریت بانک سپه، اصلاحات خوبی خصوصا در منابع و مصارف بانک‌های ادغام شده انجام شده که به آرامش فعلی پول کمک خوبی شده است و ادغام این نوع بانک‌ها از جمله مواردی است که بر روند کنونی سود سپرده‌ها و سود بین بانکی تاثیر گذاشته تا بانک‌ها از سود سپرده ۱۵ درصدی تمکین کنند.

بنابراین ادغام بانک‌های نظامی علاوه براینکه یکی از پرونده‌های مهم بانکی را به اتمام می‌رساند و موجب ارتقای بانکداری می‌شود، می‌تواند با تمرکز چندین بانک در یک بانک، خدمات بهتری را به مردم ارائه کند و با کنترل بهتر و سودهای سپرده بانکی که مردم و معیشت آن‌ها را به دلیل بازپرداخت اقساط وامها تحت تاثیر قرار می‌دهد، نقش موثری برای مردم داشته باشد و آن‌ها را کمتر تحت فشار سودهای سرسام‌آور بانکی قرار دهد.

«افسانه» از بازگشایی فروشگاه‌های لوازم خانگی پس از دو ماه تعطیلی گزارش می دهد

خواب بهاری بازار لوازم خانگی

شیوع کرونا باعث شده که فعلا اجناس و محصولات لوازم خانگی وارد کشور نشود

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri۷۳@gmail.com

افزایش قیمت لوازم خانگی در نخستین روزهای بعد از گشایش فروشگاه‌ها و بعد از ۲ ماه تعطیلی، نخستین خبری بود که بازار این کالا را کانون توجه قرار داد.

بازار لوازم خانگی شیراز اسفندماه نیمه تعطیل بود و هنوز هم بعد از یکماه تعطیلی کامل، در رکود به سر می‌برد، بطوری که در حال حاضر تقریبا هیچ خرید و فروشی انجام نمی‌شود.

در شرایط فعلی، اوضاع کشور با توجه به ادامه شیوع کرونا به شکلی است که فعلا نه ازدواجی انجام می‌شود که مردم برای خرید لوازم خانگی مراجعه کنند و نه کسی اگر پس‌اندازی هم داشته باشد جرئت می‌کند آن را به‌طور مثال برای تعویض یخچال منزلش هزینه کند. هم‌اکنون نه فقط صف لوازم خانگی بلکه بیشتر اصناف با این مشکل مواجه هستند و مردم غیر از مواد خوراکی و بهداشتی، چیزی نمی‌خرند که بازار رونق داشته باشد.

فروشندگان لوازم خانگی در حالی به استقبال اسفندماه رفتند که خبر خروج دو برند مطرح کره جنوبی در این بازار تا حدودی ابهامات را نسبت به آینده افزایش داده بود. این میان پیش از آن‌که اثرات مثبت یا منفی خروج دو برند کره‌ای از کشور مشخص شود و درست یک روز پیش از آغاز اسفند ماه، خبر شیوع ویروس کرونا در ایران، بازار را به حالت تعلیق درآورد و به جای آنکه ترافیک و شلوغی اسفندماه موجب اعتراضات برخی شود، خلوتی بازار و نبود خریدار، حسابی بازاری‌ها را نگران کرد.

در همین راستا اسدزاده نایب رئیس اتحادیه لوازم خانگی شیراز می گوید: در حال حاضر و پس از شیوع بیماری کرونا بیشتر کارخانه ها و شرکت های تولیدی داخل کشور قیمت محصولاتشان را افزایش داده اند که این مهم سبب شده قدرت خرید مردم به مراتب کاهش یابد. وی می افزاید: بازار لوازم خانگی شیراز بعد از شیوع کرونا با مشکلات زیادی مواجه شد.

جمشید اسدزاده در گفت و گو با «افسانه» با اشاره به اینکه بیشتر کارخانه های داخلی به دلیل اینکه امکان دارد قیمت محصولات لوازم خانگی در آینده گران شود، محصولاتشان را وارد بازار نمی کنند ادامه می دهد: در نتیجه این مهم بازار لوازم خانگی شیراز را با مشکل مواجه کرده است.

وی با بیان اینکه مدتی است که دفاتر نمایندگی شرکت های ال جی و سامسونگ در شیراز تعطیل شده است، می افزاید: تنها شرکت بوش در ایران فعالیت می کند که این شرکت نیز فعالیتش را از بهمن سال گذشته تاکنون تعطیل کرده است.

اسدزاده با بیان اینکه شرکت های داخلی مانند پارس خزر قیمت محصولاتشان را حدود ۲۰ الی ۲۵ درصد گران کرده اند، ادامه می دهد: شرکت هایی مانند پاناسونیک هم هنوز محصولاتش را وارد بازار نکرده است و دیگر شرکت ها مانند امرسان هم با توجه به اینکه در اسفندماه سال گذشته محصولاتش را گران کرد، باز هم اذعان دارد که در تلاش است تا قیمت ها را گران کند. به گفته نایب رئیس اتحادیه لوازم خانگی شیراز، شرکت هیمالیا هم مجددا در تلاش است تا قیمت محصولاتش را ۲۰ درصد گران تر کند.

نایب رئیس اتحادیه لوازم خانگی شیراز در ادامه با اشاره به اینکه در حال حاضر محصولات خارجی به ندرت در بازار شیراز وجود دارند، بیان می کند: شیوع کرونا باعث شده که فعلا اجناس و محصولات لوازم خانگی وارد کشور نشود.

اسدزاده با بیان اینکه در حال حاضر مردم از خرید لوازم خانگی در شیراز استقبال نمی کنند، می افزاید: در شرایط فعلی مردم چندان توان خرید لوازم خانگی ندارند و خرید و فروش در بازار به ندرت انجام می شود. نایب رئیس اتحادیه لوازم خانگی شیراز با اشاره به اینکه بازار لوازم خانگی شیراز همچنان در حال رکود به سر می برد، ادامه می دهد: در حال حاضر مردم شیراز به ندرت از خرید محصولات و اجناس دست دو استقبال می کنند.

اسدزاده در ادامه با بیان اینکه در سال گذشته حدود ۴۰ الی ۵۰ نفر در صنف لوازم خانگی پروانه فعالیتشان را باطل کردند، می افزاید: مغازه های لوازم خانگی در سال جاری هنوز فعالیتشان را به صورت جدی آغاز نکرده اند؛ بنابراین هنوز بررسی بازار لوازم خانگی در سال جاری دشوار است و مشخص نیست که بخواهد به کدام سمت حرکت کند.

نایب رئیس اتحادیه لوازم خانگی شیراز یادآور می شود که میزان افزایش حقوق ها هم به گونه ای نبوده است که بخواهد مردم را به سمت خرید لوازم خانگی بکشاند، چرا که میزان افزایش حقوق های اقشاری مانند کارگران و کارمندان خیلی قابل توجه نیست.

اسدزاده با بیان اینکه در شرایط فعلی مردم تنها از خرید محصولاتی مانند کولرایی یخچال و فریزر استقبال می کنند، می افزاید: در وضع موجود لوازم خانگی به دلیل اینکه کالای مصرفی نیست چندان مورد استقبال مردم قرار نمی گیرد.

**** ایام تعطیلی باعث ضرر زیاد فروشگاه‌های لوازم خانگی و فعالان این صنف شد**

یکی از مغازه داران لوازم خانگی شیراز با اشاره به وضع بازار لوازم خانگی می افزاید: اوضاع اسفند ماه امسال نه تنها هیچ شباهتی به همه اسفندماه‌های گذشته داشت، بلکه حتی نسبت به یک ماه پیش هم وضع به مراتب بدتر شد؛ به گونه‌ای که بسیاری از همکاران ما در طول روز حتی یک قلم کالا هم نمی‌فروختند و اکنون وضع بازار در بدترین شرایط است.

وی با بیان اینکه در ایام تعطیلی فروشگاه‌های لوازم خانگی و فعالان این صنف بسیار متضرر شدند، گفت: تولیدکنندگان، تولیدات خود را پیش‌فروش کرده‌اند، بنابراین با بازگشایی مغازه‌ها این تولیدات در اختیار واحدهای صنفی قرار می‌گیرد و قطعا آنها کمتر متضرر می‌شوند، اما فروشندگان لوازم خانگی به دلیل تعطیلی یک ماه اخیر درآمدی نداشته‌اند و با توجه به پرداخت هزینه‌های مختلف از جمله اجاره‌بها، مالیات و قبوض آب و برق با مشکلات مالی زیادی مواجه هستند.

معاون امور صنایع سازمان صنعت، معدن و تجارت استان خبر داد

ثبت نام انتخاب واحدهای صنعتی و معدنی نمونه فارس آغاز شد

مهندس عبدالحمید اخلاصی گفت: براساس اعلام کمیته برگزاری روز صنعت و معدن، کلیه واحد های صنعتی و معدنی تحت پوشش می توانند جهت شرکت در این فراخوان فرم های مذکور را جهت تکمیل از طریق سایت ستاد برگزاری روز صنعت و معدن به آدرس IMDAY.ir تکمیل نموده تا پس از تائید نهایی این سازمان، به ستاد مرکزی ارسال شود.

اخلاصی افزود: فرم های مربوطه به شرح زیر تهیه و در سایت ستاد برگزاری روز صنعت و معدن به آدرس IMDAY.ir بارگزاری شده است.

۱-واحدهای نمونه صنعتی در سال ۹۹ براساس عملکرد سال ۹۸

۲- بهره بردارن نمونه معادن« روباز و زیر زمینی»، مکتشفین و پیشکسوتان نمونه معدنی

۳- پیشکسوتان صنعتی نمونه

۴- طرح های نمونه

معاون سازمان صنعت،معدن و تجارت استان فارس با اشاره به پیش داشتن ۱۰ تیرماه با عنوان روز ملی صنعت و معدن عنوان کرد: اهداف انتخاب واحد های نمونه صنعتی، پیشکسوتان نمونه صنعتی و معدنی جهت تجلیل و تقدیر در مراسم گرامیداشت روز ملی صنعت و معدن سال ۹۹ خواهد بود.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۹۱۶۵ مورخ ۹۸/۱۲/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منیژه شجاع جلیانی فرزند عبدالحسین به شماره شناسنامه ۵۲ صادره از فسا در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۱۱/۵ مترمربع پلاک ۵۳۵۸ فرعی از ۲۰۷۵ اصلی مفروز ومحزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۰۷۵ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای مصطفی مرزبان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۲۱

۷۱۱/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲شیراز–رئیس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۸۵۴۳ مورخ ۹۸/۱۱/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر سعیدی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۲۴۱۳ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۱۰۲۱/۲۹ مترمربع پلاک ۱۲۲۷ فرعی از ۲۱۴۵ اصلی مفروز ومحزی شده از پلاک ۲۱۴۵ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبراسماعیلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۲۱

۷۱۲/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲شیراز–رئیس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۹۴۴۶ مورخ ۹۸/۱۲/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی دهداری فرزند عیدی به شماره شناسنامه ۷۶۴ صادره از کازرون در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۴۷/۵۰ مترمربع پلاک ۱۲۳۴ فرعی از ۲۱۴۵ اصلی مفروز ومحزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۲۱۴۵ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز انتقال ملک از مالک رسمی ورثه پایدار محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۲۱

۷۱۳/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲شیراز–رئیس

آگهی فقدان سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۲۷۴/۲۴ واقع در گناوه بخش شش بوشهر

آقای بهزاد گرگی مالک ششدانگ پلاک ۱۲۷۴/۲۴ با تسلیم استشهاد محلی گواهی شده دفتر۵۶ گناوه مدعی است که یک جلد سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۲۷۴/۲۴ واقع در گناوه بخش شش بوشهر که به نام آقای محمد ملکزاده صادر و تسلیم گردیده است سپس به موجب سند قطعی شماره ۲۶۴۷ مورخ ۹۱/۶/۸ تنظیمی دفتر ۷۳ گناوه با واسطه به آقای بهزاد گرگی انتقال گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنی را نموده است لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام می گردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت اسناد و املاک گناوه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید واگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۳۹۹/۲/۲۱

۴۵/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه–چهابدار

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۷۷۸۷ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در قطعه یک بخش ۹فارس سروستان

نظربه اینکه تحدید حدود ششدانگ پلاک ۳۹/۷۷۸۷ متحده از پلاک ۳۹ اصلی متعلق به آقای مهدی رضایی تزنگی فرزند قیصر به مساحت ۴۵/۰۳ مترمربع در ششدانگ شارع متروکه واقع در قطعه یک بخش ۹فارس سروستان به عمل نیامده است و نامبردگان فوق الذکر تقاضای تحدید حدود نموده اند برحسب تقاضای وی وقت تحدید حدود در روزسه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۳/۲۷ تعیین و عملیات تحدیدی از ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک مزبور شروع و به عمل خواهد آمد اینک بدینوسیله از متقاضی وصاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت به عمل می آید که در وقت مقرر فوق در محل وقوع اراضی حضور بهم رسانند مدت واخواهی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهدشد. عدم حضور متقاضی وصاحبان املاک مجاور مانع تحدید حدود نخواهد بود. ضمنا کسانی که نسبت به عملیات تحدید حدود اختصاصی اعتراض داشتند ضمن تقدیم دادخواست اعتراض به مراجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک سروستان ارائه در غیر این صورت پس از انقضا مهلت مذکور اداره ثبت اسناد و املاک سروستان برابر مقررات نسبت به صدورسند مالکیت اقدام خواهد نمود.

۸/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سروستان–نوذری