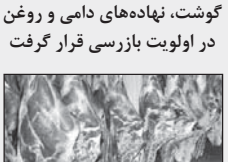
اقتصاد روز

توزیع برنج وارداتی آغاز شد

ایسنا: معاون امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صنعت، معدن و تجارت (صمت) استان تهران اعلام کرد که توزیع ۵۰۰۰ تن سهمیه برنج وارداتی به قیمت هر کیلو ۱۸ هزار و ۵۰۰ تومان برای عرضه در خرده فروشی‌ها در سطح استان تهران آغاز شده است. مجتبی شیر قاضی، با اشاره به مصوبه صد و دهمین کارگروه ستاد تنظیم بازار کشور مبنی بر اختصاص و توزیع برنج وارداتی توسط شرکت بازرگانی دولتی ایران، اظهار کرد: توزیع ۵۰۰۰ تن سهمیه برنج وارداتی (هندی (۱۱۲۱) در کیسه های ۱۰ کیلویی به قیمت هر کیلو ۱۸ هزار و ۵۰۰ تومان برای عرضه در خرده فروشی ها در سطح استان تهران آغاز شده است. به گفته وی توزیع در تهران و شهرستان‌های تابعه در شبکه‌های منتخب شامل فروشگاه‌های زنجیره‌ای، سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری و صنوف منتخب انجام می‌شود.

این مقام مسئول همچنین اعلام کرد که توزیع کالاهای اساسی از جمله روغن نباتی و مرغ منجمد نیز انجام شده و تا تثبیت قیمت‌ها ادامه خواهد داشت. اواخر شهریورماه بود که عرضه روغن جامد در فروشگاه ها کم شد و قیمت آن نیز افزایش یافت. کمتر از یک ماه بعد نیز روغن مایع در بازار کمیاب شد؛ به طوری که این کالا یا در مغازه‌ها و فروشگاه‌های بزرگ نبود یا به هزنر تنها یک روغن فروخته می شد. اگر چه بنا بر وعده مسئولان مربوطه قرار بود از هفته گذشته روغن در بازار توزیع و مشکل این کالای پرمصرف حل شود اما به نظر می رسد این وعده به ویژه در بخش روغن جامد هنوز به طور کامل عملیاتی نشده است.

گوشت، نهاده‌های دامی و روغن در اولویت بازرسی قرار گرفت



ایرنا: معاون بازرسی و رسیدگی به تخلفات سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اعلام کرد: نظارت بر گوشت قرمز، نهاده‌های دامی، مرغ زنده و گرم، روغن خوراکی، محصولات فولادی در اولویت هفتگی بازرسی طی هفته جاری است.

سیدجواد احمدی اظهار داشت: بازرسان سازمان‌های حمایت و صنعت، معدن و تجارت استان ها در سراسر کشور این هفته بر بازار گوشت قرمز، نهاده های دامی، مرغ زنده و گرم، روغن خوراکی، محصولات فولادی، بازرسی خاص و ویژه خواهند داشت.وی با بیان اینکه تمرکز این بازرسی‌ها توجه به ثبت کالا در سامانه جامع انبارها بوده است، خاطرنشان کرد: ۱۷ قلم کالای اساسی در اولویت بازرسی‌ها قرار دارد که هر هفته با توجه به شرایط بازار پنج قلم کالای اولویت دار برای تمرکز بازرسی ها و نظارت جدی بر فرآیند تامین و توزیع آنها در طول هفته مورد بررسی قرار می‌گیرد.احمدی با اشاره به اهمیت زمان در رسیدگی به پرونده‌های متخلفان، تاکید کرد: برابر جمع بندی های از سوی سازمان های صنعت، معدن و تجارت استان ها طی هفت ماه اول سال جاری افزون بر ۸۵۰ هزار مورد بازرسی مرتبط با کالاهای اولویت دار از واحدهای صنفی و غیرصنفی در سراسر کشور انجام شد که در نهایت منجر به تشکیل ۳۸ هزار و ۵۹۳ پرونده به ارزش ۳۵۹ میلیون تومان شده است و برای رسیدگی و صدور حکم به ادارات کل تعزیرات حکومتی استان ها ارجاع داده شد.

گزارش«افسانه» از بی رغبتی های چندساله برای سرمایه گذاری در استان

نسخه های سرمایه گذاری فارس شفا بخش نیست

* سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس و نماینده فسا: میزان سپرده های مردم در بانک های استان، بیانگر بی میل سرمایه گذاری و فعالیت در بخش تولید است
* کندی بروکراسی های اداری و وجود کارمندان نا بلد و بی انگیزه در ادارات از مانع های بزرگ سرمایه گذاری استان به شمار می رود
* رئیس خانه صمت فارس: عدم بازگشت تسهیلات توسط برخی افراد و رکود حاکم بر صنعت کار بانک ها را سخت کرده است

محمدرضا طاهری
mohammadrezataheri۷۳@gmail.com

توقف و کرختی صنعت را به راحتی می توان در استان فارس مشاهده کرد و با گذری در شهرک های صنعتی به خوبی متوجه خواهید شد که صنعت استان فارس در کجای اقتصاد قرار دارد. متاسفانه در سال های گذشته علاوه بر اینکه اقتصاد فارس هیچ رشدی نداشته، روز به روز هم به عقب رفته؛ بطوری که در شرایط فعلی تنها اسمی از صنعت تولید از اقتصاد فارس به جا مانده است.

بسیاری از فعالان اقتصادی بر این باورند که تاثیر تحریم ها در مشکلات بخش تولید کمتر از مسایل داخلی است به طوری که ۷۵ درصد مشکلات تولید ما در اقتصاد کشور، ناشی از تصمیمات نادرست سیاستگذار است. در حال حاضر تولید کنندگان با مشکلات متعددی مواجه اند و هیچ کدام از دستگاه‌ها و مجموعه‌هایی که وظیفه تامین نیازها و ارائه خدمات به شهرک‌های صنعتی را دارند به وظیفه خود عمل نمی‌کنند و تمام هزینه‌های تامین و نگهداری این امکانات و زیرساخت‌ها، روی دوش صنعتگر گذاشته شده است.

آن طور که فیروزی سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس و نماینده فسا می گوید: میزان قابل توجه سپرده های مردم در بانک های استان، بیانگر این موضوع است که افراد میل سرمایه گذاری و فعالیت در بخش تولید را ندارند. وی با اشاره به اینکه شاید یکی از دلایل عدم جذب سرمایه گذار در استان ناتوانی دستگاه های اجرائی به شمار می رود، می افزاید: اگرچه بسیاری از استان ها چندان خدمات ویژه ای به سرمایه گذاران ارائه نمی دهند اما جذب سرمایه گذار در دیگر استان ها و فراری سرمایه گذاران در فارس، دارای علت هایی است که نیاز به بررسی و واکاوی دارد.

حجت الله فیروزی در گفت و گو با «افسانه» با اشاره به اینکه عدم پرداخت تسهیلات مناسب به سرمایه گذاران توسط بانک ها و بی رقیبی مردم از ورود سرمایه به بخش تولید، از نکاتی است که باید مورد ارزیابی قرار گیرد، ادامه می دهد: اگرچه شهر شیراز از ظرفیت های مناسبی مانند فرودگاه و محل های اقامتی مناسب برخوردار است اما عدم رغبت سرمایه گذاران و افراد برای سرمایه گذاری در استان، از موضوعاتی است که نیاز به بررسی دارد.

سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس با اشاره به اینکه کندی بروکراسی های اداری و وجود کارمندان نا بلد و بی انگیزه در ادارات از مانع های بزرگ سرمایه گذاری استان به شمار می رود، می گوید: اگرچه مدیریت همراه با ریسک است بنابراین مدیرانی که توانایی ریسک را ندارند چندان نمی توانند تاثیری در روند توسعه استان داشته باشند. فیروزی با اشاره به اینکه مقررات بانک ها از دیگر عوامل عدم رشد صنایع استان به شمار می رود، ادامه می دهد: بی شک در شرایط فعلی در جهت رشد و توسعه اقتصادی نیاز است تا یک اتفاق مناسب در حوزه بانکداری و پرداخت تسهیلات بخش رخ دهد.

وی در این باره می گوید: به عنوان مثال دو فرد جوان با انگیزه ای خاص با فراهم کردن یک میلیارد تومان سرمایه در تلاشند تا یک واحد تولیدی را راه اندازی کنند که مشکلات موجود باعث شده این افراد دست از فعالیت بکشند.

**** تولید به معنی واقعی در فارس حاکم نیست**

رئیس خانه صمت فارس هم در ادامه با اشاره به اینکه مدیران صنعتی استان دانش تولید و رشد اقتصاد را ندارند، می افزاید: اگرچه رشد اقتصاد در گرو علم و دانش است، اما متاسفانه مدیران چندان با این بخش آگاهی ندارند. سهراب شرفی در گفت و گو با «افسانه» با بیان اینکه در سال های گذشته مسئولان چندین میلیارد نفت فروختند، می گوید: متاسفانه با وجود تمام این موارد درآمد کشور هنوز به سال ۵۶ نرسیده است.

شرفی در ادامه با اشاره به اینکه در صورتیکه نرخ نفت هم افزایش یابد و فروشش آزاد شود، باز هم اتفاق خاصی در حوزه و رونق اقتصاد رخ نمی دهد، می گوید: در سال های گذشته و در جهت بهبود اقتصادی نه مدیران تغییر کردند و نه شاهد تغییر رویه و روش در این حوزه هستیم، بطوری که قوانین هیچگونه تغییری نسبت به گذشته نکرده اند.

عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی فارس با اشاره به اینکه عده ای از افراد بدون ایجاد هیچ تحولی در اقتصاد تنها فعالیتشان را به فروش نفت محدود کرده اند می گوید: باوجود اینکه امروز هم در فروش نفت با مشکل مواجه شده ایم اما مدیران برای تامین بودجه و رونق اقتصاد هیچ جساراتی از خود به خرج نمی دهند تا این کسری ها را جبران کنند. وی با اشاره به اینکه متاسفانه بخشنامه های متعدد در تمام استان های کشور باعث شده که نتوانیم در بسیاری از حوزه ها رشد کنیم، می گوید: نباید فراموش کرد که مدیران تنها ملزم به رعایت قانون هستند و هیچ الزامی به رعایت بخشنامه ها در بسیاری از بخش ها ندارند.

رئیس خانه صمت فارس در ادامه با بیان اینکه عدم پرداخت تسهیلات دلیل نپرداختن وام به افراد نیست، می گوید: عدم بازگشت تسهیلات توسط برخی افراد و رکود حاکم بر صنعت، از دلایل عدم پرداخت تسهیلات بانک ها به افراد است، بطوری که تولید به معنی واقعی در استان فارس حاکم نیست.

رئیس کمیسیون گردشگری در اتاق بازرگانی با اشاره به اینکه باوجود مزایای گردشگری استان متاسفانه مسئولان هیچ توجهی به این بخش ندارند، می افزاید: اگرچه قطب پزشکی از دیگر مزایای استان فارس برای رونق اقتصادی است اما می بینیم که مسئولان برای رونق این بخش هم هیچ راهکار مناسبی ارائه نمی دهند. رئیس خانه صمت فارس با اشاره به اینکه پتانسیل های استان فارس با دیگر استان ها متفاوت است، ادامه می دهد: از این رو استان فارس جهت رشد اقتصاد نمی تواند تابع قانون های کلیشه ای باشد.

وی در این باره می افزاید: اگرچه استان هایی مانند تبریز، اصفهان و..... پتانسیل های صنعتی بالایی دارند اما مسئولان جهت رونق اقتصاد استان فارس، نسخه استان فارس و تبریز را همانند هم می پیچند و راهکارهای مشابهی را ارائه می دهند. عضو اتاق بازرگانی فارس با اشاره به اینکه متاسفانه مسئولان استان از سال های گذشته تاکنون شعارهای یکدیگر را در جهت رونق اقتصاد کپی کرده اند، می افزاید: مسئولان استان تنها حرف های و سخن های افراد در پایتخت را برای بهبود اقتصاد تکرار می کنند.

به گفته وی شعارهای مسئولان در جهت رونق اقتصاد فارس به هیچ وجه برگرفته از دانش و علم نیست و تنها نسخه کپی افراد در پایتخت است.

اقتصاد روز

کاهش ۴۵۰ هزار تومانی قیمت سکه

ایرنا: بهای سکه تمام بهار آزادی طرح جدید روز چهارشنبه ۲۱ آبان با کاهش ۴۵۰ هزار تومانی همراه شد و به ۱۳ میلیون تومان رسید. همچنین سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم با کاهش ۳۰۰ هزار تومانی، ۱۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان فروخته شد؛ قیمت نیم‌سکه بهار آزادی با کاهش ۱۰۰ هزار تومانی به هفت میلیون و ۳۰۰ هزار تومان، ربع سکه با کاهش ۱۰۰ هزار تومانی به ۴ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی بدون تغییر ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان تعیین شد.علاوه بر این، در بازار طلا نیز هر گرم طلای ۱۸ عیار با کاهش قیمت به مبلغ یک میلیون و ۲۲۳ هزار تومان و هر مثقال طلا به بهای ۵ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان فروخته شد.

انس جهانی طلا نیز روز گذشته نسبت به روز سه شنبه کاهش داشت و به قیمت یکهزار و ۲۲۳ دلار معامله شد. در هفته‌های اخیر، نوسانات ارزی و سیر نزولی قیمت ارز که از عصر چهارشنبه ۱۴ آبان آغاز شد و ادامه دارد، روی بازار سکه و طلا نیز تاثیرگذار بود و بازار سکه و طلا کاهش قیمتی را تجربه کرد، البته در بازارهای جهانی نیز شاهد کاهش قیمت طلا بودیم و ثبت بزرگترین ریزش قیمت طلا در هفت سال اخیر رخ داد و قیمت طلا تحت تاثیر خبر نتایج امیدبخش واکسن کووید ۱۹ و قوی شدن ارزش دلار، با کاهش همراه شد.

نرخ دلار ثابت ماند

ایرنا: قیمت هر اسکناس دلار آمریکا، روز چهارشنبه ۲۱ آبان ۹۹ در صرافی‌های بانکی در کانال ۲۷ هزار تومانی ثابت ماند و با نرخ ۲۷ هزار و ۱۰۰ تومان معامله شد. ساعت ۱۳ روز گذشته در جریان معاملات در صرافی‌ها بانکی، قیمت هر اسکناس دلار آمریکا بدون تغییر نسبت به روز سه شنبه با نرخ ۲۷ هزار و ۱۰۰ تومان به فروش رسید. قیمت خرید هر اسکناس دلار نیز ۲۶ هزار و ۱۰۰ تومان اعلام شد.همچنین قیمت هر اسکناس یورو در صرافی‌های بانکی برای خرید ۳۱ هزار و ۵۰ تومان و برای فروش ۳۲ هزار و ۵۰ تومان تعیین شد.در سامانه سنا نیز در روز معاملاتی سه شنبه، هر دلار با نرخ میانگین ۲۶ هزار و ۵۴۳ تومان و هر یورو با نرخ ۳۰ هزار و ۴۳۸ به گفته وی شعارهای مسئولان در جهت رونق اقتصاد فارس به هیچ وجه برگرفته از دانش و علم نیست و تنها نسخه کپی افراد در پایتخت است.

زیان ۶ هزار تومانی تولیدکنندگان به ازای هر کیلوگرم دام

مهر: رئیس هیئت مدیره انجمن گاوداران با اشاره به اینکه تولیدکنندگان در فروش هر کیلو گوشت(با توجه به نرخ گذاری دستوری دولت)۶هزارتومان ضرر می کنند،گفت: ادامه این روند تولید را دچار آسیب جدی می کند.سیداحمد مقدسی اظهار داشت: ستاد تنظیم بازار به منظور حذف واسطه‌ها و اتصال زنجیره‌های تولید به یکدیگر برای تنظیم بازار داخل، از شرکت پشتیبانی امور دام خواسته برای تأمین ذخایر گوشت اقدام به خرید توافقی از دامداران کند.

وی با بیان اینکه هنوز قیمتی برای این خرید تعیین نشده است، گفت: ما در این زمینه دو پیشنهاد را مطرح کرده‌ایم، اول اینکه قیمت تمام شده هر کیلوگرم گوشت گوساله در زمان ۴۴ هزار تومان است که این مسئله باید در خرید توافقی گوشت توسط شرکت پشتیبانی امور دام مورد توجه قرار بگیرد.مقدسی اضافه کرد: بنابراین اگر گوشت به صورت گرم، بدون استخوان پنج تکه، بدون قلوه گاه و شرینگ شده باشد، قیمت هر کیلوگرم آن ۱۱۸ هزار تومان تمام می‌شود. همچنین اگر شرکت پشتیبانی بخواهد گوشت گرم را با قلوه گاه و بدون استخوان خریداری کندو به مردم عرضه کند قیمت آن ۱۰۷ هزار تومان تمام می‌شود در حالی که همین الان اگر بخواهند گوشت را به صورت منجمد وارد کنند ۱۴۰ هزار تومان تمام می‌شود.وی افزود: درخواست دوم ما این است که صنایع بسته بندی وارد فرآیند خرید شوند چرا که برخی همکاران ما توان کشتار دام و ارائه آن را به دولت دارند اما برخی دیگر قادر به چنین کاری نیستند و حضور صنایع بسته بندی در این زمینه لازم است.

مقدسی ادامه داد: صنایع بسته بندی زنجیره کاملی دارند که شامل کشتارگاه تا بسته بندی است و می‌توانند دام را به صورت زنده از دامداران خریداری کنند و فرآیند کشتار و بسته بندی را انجام دهند.وی همچنین با اشاره به زیان دامداران در عرضه محصول تولیدی خود گفت: در حال حاضر میانگین گوشت گوساله تر زنده در کشور ۳۸ هزار تومان است در حالی که برای دامدار ۴۴ هزار تومان تمام می‌شود و ادامه این روند تداوم تولید را در معرض تهدید قرار می‌دهد.

صدور محصولات ایرانی به بازار ویتنام افزایش می‌یابد

ایرنا: رئیس کل سازمان توسعه تجارت در دیدار با سفیر جدید ایران در ویتنام با بیان اینکه افزایش صادرات محصولات به این بازار نوظهور در دستور کار قرار دارد، گفت: موضوعات بسیاری برای پیگیری وجود دارد که بر پایه آن با گسترش روابط دو جانبه می‌توانیم از بازار پر اهمیت این کشور نیز بهره‌مند شویم.

«حمید زادبوم» با اشاره به آمادگی این سازمان برای ارائه هر نوع مساعدت در خصوص اطلاع‌رسانی از آخرین تصمیمات و ابتکارات تجاری اتخاذ شده برای تسهیل تجارت، تاکید کرد: سازمان توسعه تجارت به عنوان یک بازوی قوی و موثر نمایندگی‌های جمهوری اسلامی ایران در خارج از کشور همکاری های لازم را انجام خواهد داد.در این دیدار نظری، سفیر ایران در ویتنام نیز با قدردانی از تعامل سازنده سازمان توسعه تجارت ایران و وزارت امور خارجه ابراز امیدواری کرد و گفت: برای تحکیم روابط دو کشور و توسعه بازار در ویتنام اقدامات لازم را انجام خواهیم داد.

در این دیدار همچنین برگزاری هر چه موثرتر دهمین اجلاس کمیسیون مشترک بین دو کشور، اقدامات لازم برای رفع موانع صادرات ایران به ویتنام، قرار گرفتن ایران در فهرست کشورهای مجاز برای صادرات محصولات دامی به این کشور، برخورداری صادرکنندگان ایرانی از مزیت تعرفه‌های دولت کامله الوداد و مناسبات تجارت خارجی ویتنام مورد بررسی قرار گرفت.

وعده وزارت صمت برای کاهش قیمت پوشک

ایسنا: معاون دفتر برنامه‌ریزی تامین، توزیع و تنظیم بازار وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) وعده داده که قیمت پوشک به صورت تدریجی کاهش خواهد یافت. سعید صارمی اظهار کرد: در حوزه تولید پوشک یچه مشکلی نداریم، اما ۷۰ درصد از مواد اولیه تولید پوشک وارداتی و متاثر از نرخ ارز است و به علت کمبود این مواد قیمت پوشک در هفته های اخیر بالا رفته بود.

وی افزود: مقرر شد ترخیص این مواد از گمرکات به صورت اعتباری انجام شود و بانک مرکزی ارز مورد نیاز برای این موضوع را نیز تامین کند. همچنین در راستای قطع وابستگی و خودکفایی تمهیدات لازم برای تولید داخلی مواد اولیه پوشک که امکان تولید داخل دارند انجام شده است.

صارمی با بیان اینکه با تمهیدات و مجموعه اقدامات انجام شده شاهد کاهش تدریجی قیمت پوشک خواهیم بود، تصریح کرد: در حوزه نظارت بر بازار نیز پوشک یچه جزو طرح های نظارتی و مشمول تشدید بازرسی‌ها خواهد بود و با متخلفین در این بخش برخورد قانونی خواهد بود.

اخیرا افزایش قیمت پوشک خبرساز شد و نهایت جلسه ای در وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) برای تصمیم گیری در این رابطه برگزار شد، اما میزان افزایش قیمت مجاز برای این کالا و محصولات سلولزی اعلام نشد. محمد مهاجر، نایب رئیس انجمن صنایع سلولزی ایران، نیز در این جلسه تاکید کرد که کمبودی در بازار نیست، بلکه سودجویانی که عرضه را کاهش می‌دهند باعث افزایش تقاضا در بازار شده اند و در نهایت باعث ایجاد اختلال در سطح عرضه می‌شوند. به گفته مدیرکل دفتر صنایع نساجی، پوشاک و سلولزی وزارت صمت در حال حاضر حدود یک پنجم ظرفیت تولید پوشک در کشور فعال است.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (سند رهنی)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۰۰۷ له بانک کشاورزی سروستان علیه علی اکبر حیدری منش، ماشاءالله رمضانی نظرآبادی و نصراله هدایتی به موجب سند رهنی شماره ۷۲۰۰-۱۳۸۵/۴/۱۵ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۴ سروستان شدانگ پلاک ثبتی ۴۰/۲۴۶ واقع در قطعه یک بخش ۴فارس حوزه ثبت ملک سروستان، بولوار رسالت کوچه۸ کدپستی ۷۳۴۵۱۷۶۳۵۳ به مالکیت آقای علی اکبر حیدری منش که ملک موصوف به صورت شدانگ یکباباغه مسکونی در دو قسمت (۱-همکف ۲-همکف به همراه اول) دارای عرصه به مساحت ۴۳۱ مترمربع (براساس سند مالکیت) و اعیانی جمعا حدود ۳۰۰ مترمربع شامل الف یک قسمت ساختمان در همکف با اسکلت آجری و سقف طاق ضربی بصورت غیرعلنی و فاقد پروانه احداث بنا ۳خوابه به همراه پذیرایی با نمای پلاستر سیمان احداث شده است. پوشش کف ساختمان با موزاییک بدنه آشپزخانه ها، حمام ها و سرویس های بهداشتی با کاشی و سرامیک پوشش داده شده است. بدنه پذیرایی و اتاق ها به همراه سقف با گچ و خاک و سفیدکاری پوشش داده شده است آشپزخانه دارای کابینت فلزی و پنجره ها فلزی از نوع معمولی می باشد. ب: قسمت دیگر ساختمان با اسکلت آجری و سقف تیرچه و بلوک به صورت غیرفنی درهمکف و اول ، یک خوابه به همراه پذیرایی احداث شده است (همکف آن به صورت اسکلت رها شده است) پوشش کف ساختمان با موزاییک، بدنه آشپزخانه ها، حمام ها و سرویس های بهداشتی با کاشی و سرامیک پوشش داده شده است. بدنه پذیرایی و اتاق ها به همراه سقف با گچ و خاک و سفیدکاری پوشش داده شده است. قسمتی از محوطه سازی ساختمان انجام شده است. راه پله دارای خر پشته می باشد. ساختمان دارای ۲عدد آبگرمکن و دارای انشعاب آب، برق و گاز می باشد. در حال حاضر عرض گذر در ضلع غربی کوچه۸ متری می باشد قدمت ساختمان قسمت الف حدود ۳۰ سال و قسمت ب حدود ۱۵ سال لحاظ می گردد. به مساحت ۴۳۱ مترمربع به حدود اربعه شمالا به طول ۱۹/۳۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۰ باقیمانده شرقا به طول ۲۱ متر دیواربست به پلاک ۴۰ باقیمانده جنوبا به طول ۲۳/۲۰ دیوار به دیوار پلاک ۴۰ باقیمانده غربا در چهارقسمت که دوم شمالی است به طول های ۱۲/۸۰ متر ۴۰ سانتی متر، ۴/۶۰ متر و ۳/۸۰ متر درب و دیواربست به کوچه حقوق ارتفاقی ندارد که سند مالکیت آن به شماره چاپی ۰۷۴۴۴۴ به شماره ۲۹۷ دفتر ۲ املاک به نام آقای علی اکبر حیدری منش ثبت گردیده است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. متراژ مندرج در سند با حدود اربعه ملک مطابقت دارد. مورد وثیقه سند رهنی شماره ۷۲۰۰-۱۳۸۵/۴/۱۵ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی ۴۴ سروستان به انضمام کلیه مستحدثات و منضمات و متعلقات شرعیه و عرفیه ملکی آقای علی اکبر حیدری منش که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری پلاک ۴۰/۲۴۶ به مبلغ ۴۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده، از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ مورخ شنبه ۱۳۹۹/۹/۸ در محل واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک سروستان از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.
تاریخ انتشار آگهی: ۱۳۹۹/۸/۲۲

۵۰/م.الف-مدیراجرای واحد اجرای اسناد رسمی سروستان-نوذری

آگهی ابلاغ اجرایه

بدینوسیله به محمدقاسم کنعانی نام پدر محمدجواد به شماره ملی ۲۵۳۹۶۸۸۵۸۶ فاطمه کنعانی نام پدر محمدجواد شماره ملی ۲۵۳۹۷۳۴۵۱۰ مبینا کنعانی نام پدر محمدجواد به شماره ملی ۲۴۰۰۴۱۷۴۵۸ آزاده کنعانی نام پدر محمدجواد به شماره ملی ۲۴۱۱۵۵۷۲۴۸ داود کنعانی نام پدر محمدجواد به شماره ملی ۲۵۳۹۰۳۷۴۲۹ بی بی سکینه دهقان نام پدر غلامعلی شماره ملی ۲۴۱۱۳۰۱۳۴۰ ابلاغ می شود که خانم نرگس سجادی جهت وصول مهریه خود به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۸۸۶۶ دفتر ازدواج ۱۹۷ علیه شما اجراییه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۹۰۰۳۸۷ در این اداره تشکیل شده است لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجراییه فقط یک مرتبه در روزنامه افسانه شیراز آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرایی ادامه خواهد یافت.

تاریخ نشرآگهی: ۱۳۹۹/۸/۲۲

۱۶۲/م.الف-مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آباده
باغبان

آگهی تاسیس

تاسیس شرکت تعاونی آراز مهام آکام شیراز درتاریخ ۱۳۹۹/۸/۱۹ به شماره ثبت ۵۳۸۸۱ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۵۶۹۴۹۰ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :راه اندازی فروشگاه بزرگ زنجیره ای جهت فروش مواد غذایی و بهداشتی ، ایجاد شعب و نمایندگی در استان و شهرستان ها واخذ و اعطای نمایندگی‌های مجاز بازرگانی ، سفارش تولید و بسته بندی لوازم و مواد غذایی و بهداشتی با برند اختصاصی ، انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی ، شرکت در نمایشگاه‌های داخلی و بین‌المللی ، تامین نیروی انسانی مورد نیاز ، بازاریابی قانونی و غیرهرمی و غیرشبکه‌ای ، شرکت در مناقصات و مزایدات ، خرید و فروش وتوزیع در سطح کشور ، صادرات و واردات کالاهای مجاز پس از اخذ مجوز لازم با رعایت قوانین و مقررات جاری کشور جمهوری اسلامی ایران. باستناد نامه شماره ۸۸۶۳۲/۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۸/۱۱ اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان شیراز- به موجب مجوز از اداره کل وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برابر با شماره مجوز ۱۴۹۲۳۴ در تاریخ ۱۳۹۹/۸/۱ در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید. مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان فارس ، شهرستان شیراز ، بخش مرکزی ، شهر شیراز، محله معالی آباد ، بلوار دوستان ، بولوار شهید کسائی ، پلاک ۰ ، طبقه همکف کدپستی ۷۱۸۷۷۳۴۹۳۲ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۵۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی اولین مدیران خانم فاطمه ایزدخواه به شماره ملی ۲۲۸۱۲۴۰۷۱۱ و به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره به مدت ۳ سال خانم سحر محمدی به شماره ملی ۲۴۲۰۰۱۳۲۷۱ و به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای محسن محمدی به شماره ملی ۲۴۳۱۸۷۳۸۵۴ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای رضا ایزد خواه به شماره ملی ۲۴۴۰۰۵۵۰۱۸ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای محمد صادق امیری به شماره ملی ۲۴۴۰۰۶۹۹۴۹ و به سمت مدیرعامل به مدت ۳ سال و به سمت منشی هیئت مدیره به مدت ۳ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته ، بروات و قرار داد ها عقود اسلامی با امضاء ثابت آقای محمد صادق امیری مدیر عامل به همراه امضاء آقای رضا ایزد خواه رئیس هیئت مدیره شرکت و مهر شرکت معتبر می باشد و اوراق عادی و نامه های اداری با امضاء آقای محمد صادق امیری مدیر عامل شرکت تعاونی و مهر شرکت معتبر می باشد.
اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه . بازرسان خانم بهنوش بنی هاشمی عراقی به شماره ملی ۲۲۹۵۴۸۲۸۶۰ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال آقای عین اله امیری به شماره ملی ۲۴۵۰۹۸۵۲۱۲ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال بموجب مجوز شماره ۱۴۹۲۳۴ مورخ ۱۳۹۹/۸/۱ وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تاسیس گردید. روزنامه کثیر الانتشار افسانه به عنوان روزنامه اصلی جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید.

شناسه آگهی:۱۰۴۲۹۲۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی تحدید حدود اختصاصی صفیه هنرور

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۱۶ مورخ ۹۹/۶/۳ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ششدانگ یکباباغه تحت پلاک ۷۲۸۶/۱۳۹۸ مفروزی از پلاک ۷۲۸۶ به مساحت ۱۵۹ مترمربع واقع در حاجی آباد قطعه۸ بخش۱۲ فارس شهرستان زرین دشت در مالکیت صفیه هنرور فرزند محمد قارر گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدیدحدود پلاک اصلی به عمل نیامده است لذا حسب تقاضای مالک و برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ۴ ساعت قبل از ظهر در تاریخ ۱۳۹۹/۹/۱۳ در محل شروع و انجام خواهد شد. اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به این اداره، ثابت آقای محمد صادق امیری مدیر عامل به ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مضبوط بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۸/۲۲

۲۵۸۲/م.الف-رییس اداره ثبت اسناد و املاک زرین دشت-
مرادخواه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۰۷۶۷مورخ ۱۳۹۸/۴/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن بابائی فرزند علی بخش به شماره شناسنامه ۱۹۸۲ صادره از حسن آباد-اقلید- در اعیانی شدانگ یکباب ساختمان مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۶۱/۶۱ مترمربع احداثی در یک قطعه زمین وقفی پلاک ۴۹۰۷ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۶۳ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آگهی قبلا طی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۲۸۱۶ تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۲ ثبت گردیده ل