اقتصاد روز

رئیس کل بانک مرکزی:

کسری بودجه دولت، بهتر از سال‌های قبل مدیریت خواهد شد

همتی در اینستاگرامش نوشت: این اطمینان را می‌دهم که کسری بودجه دولت، قطعا بهتر از سال‌های قبل مدیریت خواهد شد. عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی در یادداشت اینستاگرامی نوشت: کارشناسان اقتصادی در این روزها چند نکته را برجسته کرده اند که شایسته است توضیح لازم داده شود. این کارشناسان، رشد نقدینگی سال ۹۸ و سه ماهه اول ۹۹ را بسیار زیاد می دانند. رشد پایه پولی سال گذشته بیش از متوسط ۵۰ سال اقتصاد بوده است.اما باوجود کسری بودجه قابل توجه دولت،فاصله چندانی باآن متوسط نداشته است و رشد۸.۸ درصد آن در سه ماهه اول سال۹۹ نیز، چندان فاصله معناداری با رشد های فصلی سال های قبل ندارد؛ البته رشد نقدینگی همواره یک پدیده ساختاری در اقتصاد ایران بوده است. نکته مهم این است که حجم نقدینگی موجود و حتی، رشد کنونی آن، نمی تواند موجب آن تورم بالایی بشود که پیش بینی می کنند، چرا که بخشی از همین نقدینگی موجود، برای تامین کسری بودجه استفاده خواهد شد؛ در واقع، فروش دارایی و انتشار اوراق دولت و تأمین مالی کسر بودجه از اوراق، به معنی استفاده از نقدینگی موجود اقتصاد است، بدون آنکه فشاری به پایه پولی وارد شود. البته لازم است سیاست های احتیاطی کلان در بقیه بخش های اقتصاد کلان بادقت اعمال شود تا از انباشت ریسک‌های سیستماتیک جلوگیری شده واقدامات ثبات ساز بانک مرکزی خنثی نشود.

تا آنجایی که به مدیریت پولی و ارزی مربوط می شود، می توانم این اطمینان را بدهم که کسری بودجه دولت قطعاً، بهتر از سالهای قبل، مدیریت می شود و مسیر اعمال سیاست پولی نیز، به سمت نرخ سودی پیش می رود که در بازار بین بانکی و در دامنه دالان کف و سقف، که از فردا بین ۱۳ و ۲۲ درصد خواهد بود، توسط بانک مرکزی مدیریت می شود. امیدوارم کارشناسان محترم با دقت و با مسئولیت شناسی لازم، با ارائه تحلیل علمی اقتصاد، بانک مرکزی را یاری کرده و از طرح مسائلی که ممکن است موجب سفته بازی و یا تحریک انتظارات بشود، دوری کنند.

کدام بازار در هفته دوم تیرماه پربازده‌تر بود؟

بازار سهام و طلا با رشد مثبت، و بازار دلار بدون تغییر هفته دوم تیر ماه را به پایان رساندند. بررسی بازارهای مالی در هفته دوم تیرماه نشان می‌دهد که بورس با ۱۳/۶ درصد رشد مثبت همچنان یکه‌تاز میدان است؛ همچنین سکه با حدود ۹/۵ درصد افزایش نسبت به ابتدای هفته دومین بازار پربازده بود و قیمت طلا هم ۸درصد گران شد.در این میان طی هفته گذشته بازار ارز در صرافی ملی بازدهی چندانی نداشت به طوری که نرخ یورو ۰/۲ درصد رشد کرد و دلار بدون تغییر هفته را به پایان رساند.

جزئیات ثبت درخواست بیمه بیکاری در ۵ استان

ایسنا: در ادامه تکمیل سامانه جامع روابط کار زیرسامانه جدید بیمه بیکاری در پنج استان فارس، سمنان، قزوین، اردبیل و هرمزگان به شکل آزمایشی آغاز به کار کرد.

برابر اعلام اداره کل حمایت از مشاغل و بیمه بیکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی کار، زیرسامانه جدید بیمه بیکاری در پنج استان فزوین، اردبیل، فارس، سمنان و هرمزگان به صورت آزمایشی راه‌اندازی شده است و متقاضیان بیمه بیکاری در این استانها پس از مراجعه به دفاتر پیشخوان دولت برای احراز هویت می‌توانند نسبت به دریافت نام کاربری و رمز عبور خود اقدام کنند.

متقاضیان بیمه بیکاری باید ابتدا به دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و نام کاربری و رمزعبور (گذرواژه) خود را دریافت کرده و سپس به سامانه prkar.mcls.gov.ir وارد شده و مدارک خود را بارگذاری کنند. همچنین کسانی که پیش از این در سامانه بیمه بیکاری درخواست خود را به ثبت رسانده‌اند و بیکاری آنها همچنان ادامه دارد، زمان ورود به سامانه جدید برای آنها از طریق ارسال پیامک اطلاع رسانی خواهد شد و سامانه جدید بیمه بیکاری پس از آنکه مراحل آزمایشی خود را در استانهای مذکور گذراند در سراسر کشور به اجرا در خواهد آمد.

زیرسامانه جدید بیمه بیکاری یکی از زیرمجموعه‌های سامانه جامع روابط کار به شمار می‌رود. سامانه جامع روابط کار یک طرح ملی است که بیش از ۴۸ زیرسامانه دارد و متولی اجرای آن معاونت روابط کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی است.

برابر اعلام معاونت روابط کار وزارت کار در حال حاضر ۴۹ زیرسامانه بر اساس نیازها و اولویت های ادارات کل حوزه روابط کار در دست طراحی و تولید است که تا ۲۲ بهمن سال قبل ۲۲ زیرسامانه در سراسر کشور اجرایی شده و برخی از زیرسامانه‌ها نیز در مرحله اخذ مجوز از دستگاه‌های نظارتی قرار دارند. شفاف‌سازی، دسترسی سریع و آسان به خدمات، ضرورت حرکت به سمت تحقق دولت الکترونیک و ثبت دادخواست بدون مراجعه حضوری افراد از جمله مزیتهای این سامانه به شمار می‌رود.

دریافت خدمات از این سامانه نیازمند احراز هویت است و کارگران و کارفرمایان با یکبار مراجعه به دفاتر پیشخوان دولت در سراسر کشور احراز هویت می‌شوند و دیگر برای ارائه درخواست نیازی به طی بروکراسی‌های اداری نیست.

انتظار ۱۲ ساله کارگران کارخانه مخابرات راه دور برای دریافت مطالبات عملی می شود؟

وعده بازگشایی ITI

دادستان شیراز: مقرر شده که مالک کارخانه در یک مهلت زمانی مشخص به وعده هایی مانند راه اندازی کارخانه و فعال کردن خط تولید عمل کند

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri۷۳@gmail.com

ادامه از ۱

در همین راستا شمشیری رئیس کانون بازنشستگان شرکت مخابرات راه دور شیراز می گوید: سهامداران باید قبل از راه اندازی کارخانه، مبلغ بدهی بازنشستگان را به حساب دادگستری واریز کنند و در ادامه پس از حسابرسی توسط کارشناسان میزان بدهی ها در اختیار بازنشستگان قرار گیرد. وی با بیان اینکه مقرر شده سهامداران کارخانه مخابرات راه دور شیراز پس از انجام امور اداری میزان طلب بازنشستگان را به حساب قوه قضائیه واریز کنند، می گوید: اما پس از گذشت دو هفته از دستور رئیس قوه قضائیه هنوز چنین اتفاقی رخ نداده است.هاشم شمشیری در گفت و گو با «افسانه» می افزاید: مقرر شد در صورتی که سهامداران مطالبات بازنشستگان را پرداخت کنند هیئت حمایت از مصرف کنندگان، مجددا اجازه فعالیت کارخانه مخابرات راه دور شیراز را صادر کند.

وی با اشاره به اینکه بازنشستگان مخابرات راه دور شیراز به دلیل سال ها انتظار چندان به وعده های سهامداران خوشبین نیستند، می افزاید: چندین سال است که سهامداران کارخانه با بهانه هایی مانند پرداخت بدهی مجموعه به بازنشستگان و .....به مسئولین وعده می دهند تا زمانی که میزان مطالبات بازنشستگان به حساب دادگستری واریز نشود، نمی توانیم صحبت های مطرح شده مالک کارخانه را بپذیریم.

رئیس کانون بازنشستگان شرکت مخابرات راه دور شیراز با اشاره به اینکه مسئولین هم وعده داده اند تا زمانی که مطالبات بازنشستگان واریز نشود، هیچ اقدامی برای سهامداران انجام نخواهند داد، ادامه می دهد: نباید فراموش کرد میزان مبلغی که قرار شده سهامداران به حساب بازنشسته ها واریز کنند بدون احتساب دیر کرد و سود تاخیر است، اما با این حال ما همچنان منتظر واریز این مبلغ هستیم.

وی می افزاید: اگرچه در جهت تعیین میزان حقوق بازنشسته ها مقرر شده که یک جلسه سه جانبه برگزار کنیم، اما هنوز این اتفاق رخ نداده است و به دلیل اینکه مسئولین دادگستری و استانداری در جهت پرداخت مطالبات به تهران سفر کرده بودند ما همچنان منتظر دستاورد جلسه ها هستیم.

شمشیری ادامه داد: در دیداری که خدمت ریاست قوه قضائیه رسیدیم، آیت الله رئیسی دستور دادند که مطالبات بازنشستگان در خارج از نوبت و در مدت یک ماه پرداخت شود.

رئیس کانون بازنشسستگان شرکت مخابرات راه دور شیراز با اشاره به اینکه اکنون حدود دو هفته از سفر آیت الله رئیسی به استان فارس و شیراز می گذرد، می گوید: در حال حاضر کارگران و بازنشسته ها جهت پیگیری مطالباتشان ما را زیر فشار قرار داده اند. وی ضمن قدردانی از تلاش های قوه قضائیه و دادگستری جهت پیگیری مشکلات بازنشستگان می افزاید: البته هنوز سهامداران کارخانه هیچ اقدام عملی در جهت پرداخت مطالبات انجام نداده اند.

**** سهامدار به دنبال راه اندازی کارخانه آ تی آی هستند**

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان فارس هم در ادامه با بیان اینکه حدود یک هفته گذشته جلسه سه ساعته ای را با حضور رئیس کل دادگستری استان فارس، دادستان مرکز استان، استاندار، رئیس هیئت حمایت از صنایع کشور، دبیر کارگروه رفع موانع تولید کشور و سهامدارعمده کارخانه و جمعی از مدیران اجرایی این استان برگزار کردیم، می گوید:طی آن جلسه مقرر شد که مسئولان جلسه‌ای نیز در تهران با حضور هیئت حمایت برگزار کنند و در نهایت یک جلسه نهایی در استان برگزار کنیم.

حیدر آسیایی در گفت و گو با «افسانه» با اشاره به اینکه امیدواریم که کارخانه آی تی آی در مهلتی که توسط ریاست قوه قضائیه تعیین شد بازگشایی شود، ادامه می دهد: سهامداران کارخانه آی تی آی جهت راه اندازی مجدد کارخانه و پرداخت مطالبات بازنشستگان تعهداتی را داده اند که طی آن قرار شده در مرحله نخست ۲۷ میلیارد تومان بابت مطالبات به بازنشستگان پرداخت کنند.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان فارس با بیان اینکه بی شک برداشتن گام های سهام داران بیانگر این موضوع است که این افراد به دنبال راه اندازی کارخانه آی تی آی هستند، می گوید: اگرچه عملی شدن این وعده سهامداران موضوعی دور از انتظار نیست اما نباید فراموش کرد که تا عملیاتی شدن این موضوع در مرحله نخست باید مشکلات حقوقی رفع شود.

وی با توجه به اینکه مالک کارخانه آمادگی خود را جهت راه اندازی و پرداخت مطالبات بازنشستگان اعلام کرده است، می افزاید: بنابراین مجموعه دادگستری فارس هم در جهت عملیاتی شدن این موضوع در حال حمایت از این افراد هستند.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان فارس در ادامه با بیان اینکه اما نباید فراموش کرد که نمی توانیم پیش بینی دقیقی هم از آینده داشته باشیم، می افزاید: بی شک فردی که پذیرفته حدود ۲۷ میلیارد تومان بدهی بازنشستگان را پرداخت کند می تواند اقدام به راه اندازی مجموعه کند، چرا که اگر مالک مجموعه بنای راه اندازی آی تی آی را نداشت به هیچ وجه مطالبات بازنشستگان را پرداخت نمی کرد.

آسیایی در ادامه با بیان اینکه مجموعه دستگاه قضایی استان جهت تضمین وعده ها، ضمانت های لازم را از مالک وسهامداران کارخانه اخذ می کنند می افزاید: در حال حاضر کارخانه آی تی آی در رهن بانک های ملی و .... است بنابراین بانک ها ملک کارخانه را در سال های گذشته به دلیل بدهی توقیف کرده اند و مالک کارخانه به هیچ وجه بعد از تحویل نمی تواند مجموعه را به فروش برساند.

آسیابی با اشاره به اینکه مقرر شده که مالک کارخانه در یک مهلت زمانی مشخص شده به وعده هایی مانند راه اندازی کارخانه و فعال کردن خط تولید عمل کند، می افزاید: از این رو مالک کارخانه قول داده که بعد از راه اندازی و در فاز نخست فعالیت آی تی آی، حدود ۳۰۰ کارگر را به کار گیرد و در فازهای بعدی هم تعداد کارگران و خطوط تولید را افزایش دهد. به گفته وی بی شک مجموعه آی تی آی با تضمین و نظارت کافی توسط مجموعه قضایی استان در اختیار مالک کارخانه قرار خواهد گرفت.

اقتصاد روز

مدیرعامل گروه سایپا:

تولید L۹۰ ایرانی در حال پیگیری است

ایسنا: مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا گفت: پلتفرم طراحی شده در پژوهشکده خودرو دانشگاه علم و صنعت بر مبنای پلتفرم پایه N۹۰ بوده و به همین دلیل تولید داخلی خودرو L۹۰ روی این پلتفرم بین سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، دانشگاه علم و صنعت و گروه خودروسازی سایپا در حال بررسی و پیگیری است.

سیدجواد سلیمانی در نشست راهبردی «جهش تولید علم و صنعت در گام دوم انقلاب» که در دانشگاه علم و صنعت برگزار شد، تصریح کرد: دانشگاه علم و صنعت زحمات بسیار زیادی برای طراحی خودروی ملی کشیده است، فعالیتی که برای این خودرو صورت گرفته به جهت فنی ارزش زیادی دارد، اما سؤال این است پروژه‌ای که برای آن این همه زحمت کشیده شده، چرا هنوز نهایی نشده است؟سلیمانی با بیان اینکه قرار بود خودروی طراحی شده دانشگاه علم و صنعت در سال ۹۵ تولید شود اما هنوز وضع موتور و گیربکس آن مشخص نیست، افزود: زمانی که استراتژی خودروی ملی مشخص و فعالیت برای تحقق آن شروع شد، روند مناسبی برای آن تدوین نشد، زیرا این پروژه توسط چند دانشگاه دنبال می‌شد و عدم هماهنگی لازم، سبب شد پروژه به صورت متوازن پیشرفت نکند. سلیمانی افزود: در توافقی که به تازگی با سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران و دانشگاه علم و صنعت مذاکرات تخصصی صورت گرفته تا در صورت امکان، از پلتفرم طراحی شده در پژوهشکده خودرو دانشگاه علم و صنعت بر مبنای N۹۰ استفاده کنیم.

مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا با اشاره به اینکه دانشگاه علم و صنعت برای پروژه خودروی ملی از نظر نرم افزاری فعالیت سنگینی انجام داده که قابل تقدیر است، گفت: تمام هدف و سعی ما این است که خودروی طراحی شده از سوی دانشگاه علم و صنعت اجرایی شود و زمان برای اجرای آن از دست نرود؛ پروژه ای که به خوبی پیش رفته است را نباید مسکوت گذاشت.وی افزود: گروه خودروسازی سایپا با دانشگاه علم و صنعت مذاکرات متعددی انجام داده و چندین زمینه همکاری مشترک مورد بررسی قرار گرفته است و از طرفی قرار شده سایپا از امکانات مختلف دانشگاه علم و صنعت استفاده کند که البته این امر دو طرفه دنبال خواهد شد و جامعه دانشگاهی هم می تواند از پتانسیل های موجود گروه سایپا بهره ببرد.

مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا گفت: همکاری دیگری که با دانشگاه علم و صنعت دنبال خواهیم کرد استفاده از نیروهای نخبه این دانشگاه در سایپا است؛ از این رو دفتر مشترکی در سایپا و دانشگاه علم و صنعت تاسیس خواهد شد تا فعالیت های توسعه ای را دنبال کند.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۳۹۵ مورخ ۱۳۹۹/۳/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدرحمت اله حیدری فرزند سیدعباس به شماره شناسنامه ۲۹۰۳ صادره از شیراز در اعیانی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۰۰/۴۶ مترمربع احداثی در یک قطعه زمین وقفی پلاک ۲۵۳ فرعی از ۷۹۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۷۹۶ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۴/۱۴-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۴/۲۹

۷۷۷/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ شیراز-زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۱۶۸۹ مورخ ۱۳۹۸/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا کشاورزی ارشدی فرزند ایرج به شماره شناسنامه ۷۱۷ صادره از شیراز در یک سهم مشاع از ۱۰ سهم سهام اعیانی ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۶۰۶/۳ مترمربع احداثی در یک قطعه زمین وقفی پلاک ۲۵۲ فرعی از ۷۹۶ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۴/۱۴-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۴/۲۹

۷۸۴/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ شیراز-زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۳۲۲۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۷ و رای اصلاحی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۳۶۶-۱۳۹۹/۳/۲۷ و هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ورثه متقاضی مرحوم محمدمهدی کشاورزی ارشدی برابر با گواهی انحصار وراثت ۱۴۱-۱۳۹۸/۶/۲۳ شورای حل اختلاف کوهنجان، خانم فاطمه کشاورزی ارشدی فرزند محمد مهدی به شناسنامه ۲۲۸۵۳۸۲۶۲۶ شیراز در ۹ سهم مشاع از ۱۲ سهم و خانم زری زوار فرزند قدمعلی به شناسنامه ۴۵۰ شیراز کدملی ۲۲۹۵۷۴۳۱۹۲ در ۳ سهم مشاع از ۱۲ سهم سهام یک سهم مشاع از ۱۰ سهم سهام اعیانی ششدانگ یک بابخانه مسکونی به مساحت ۶۰۶/۳ مترمربع پلاک ۲۵۲ فرعی از ۷۹۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۷۹۶ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

برابر با گواهی انحصاروراثت ۱۴۱-۱۳۹۸/۶/۲۳ شورای حل اختلاف کوهنجان متقاضی فوت نموده ورثه وی عبارتند از خانم فاطمه کشاورزی ارشدی فرزند محمدمهدی به شناسنامه ۲۲۸۵۳۸۲۶۲۶ شیراز دختر و خانم زری زوار فرزند قدمعلی به شناسنامه ۴۵۰ شیراز کدملی ۲۲۹۵۷۴۳۱۹۲ مادر و خانم زهرا زاهد کوهنجانی فرزند مراد به شناسنامه ۹۷ سروستان فرزند مراد و لاغیر.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۴/۱۴-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۴/۲۹

۷۸۳/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ شیراز-زارع شیبانی

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۵۰۱/۱۱۹۶ واقع در روستای بنه گز قطعه ۴ بخش ۴ بوشهر

آقای اردشیر ارزه فرزند محمدعلی با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت به شماره پلاک ۱۵۰۱/۱۱۹۶ واقع در روستای بنه گز قطعه۴ بخش۴ بوشهر که در صفحه ۱۶۶ دفتر ۹۸ به شماره ذیل ۱۳۱۷۴ بنام آقای اردشیر ارزه فرزند محمدعلی صادر و تسلیم گردیده و به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده، لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار ا ین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۹/۴/۱۴

۶۱/م.الف-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان-رضایی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۳۲۵۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۰ و رای اصلاحی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۳۶۷-۱۳۹۹/۳/۲۷ و هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ورثه متقاضی مرحوم محمد کشاورزی ارشدی، خانم ها نرگس کشاورزی ارشدی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۲۸۱۱۹۵۵۶۲ صادره از شیراز و خانم زینب کشاورزی ارشدی به شناسنامه ۹۹۲۷ صادره از شیراز فرزند محمد هر یک در اعیانی ۵ سهم مشاع از ۱۲ سهم سهام دو سهم و خانم زری زوار فرزند قدمعلی به شناسنامه ۴۵۰ صادره از شیراز در اعیانی دو سهم مشاع از ۱۲ سهم سهام دو سهم از ۱۰ سهم سهام اعیانی ششدانگ یکبابخانه مسکونی به مساحت ۶۰۶/۳ مترمربع پلاک ۲۵۲ فرعی از ۷۹۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۷۹۶ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

برابر با گواهی حصروراثت ۹۸۰۹۹۷۷۱۴۴۷۰۰۱۴۹-۱۳۹۸/۲/۱۰ شورای حل اختلاف شعبه ۴۸ حصر وراثت شیراز منضم به درخواست ۱۷۵۴۷-مورخ ۱۳۹۸/۵/۹ متقاضی فوت نموده ورثه وی عبارتند از زینب کشاورزی ارشدی و نرگس کشاورزی ارشدی دختران متوفی و زری زوار مادر نامبرده و لاغیر.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۴/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۴/۲۹

۷۸۲/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ شیراز-زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۱۶۸۵ مورخ ۱۳۹۸/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین کشاورزی ارشدی فرزند ایرج به شماره شناسنامه ۷۴۶۴ صادره از شیراز در دو سهم مشاع از ۱۰ سهم سهام اعیانی ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۶۰۶/۳ مترمربع پلاک ۲۵۲ فرعی از ۷۹۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۷۹۶ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۴/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۴/۲۹

۷۸۱/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ شیراز-زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۱۶۸۸ مورخ ۱۳۹۸/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راضیه کشاورزی ارشدی فرزند ایرج به شماره شناسنامه ۷ صادره از شیراز در یک سهم مشاع از ۱۰ سهم سهام اعیانی ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۶۰۶/۳ مترمربع احداثی در یک قطعه زمین وقفی پلاک ۲۵۲ فرعی از ۷۹۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۷۹۶ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با ا جاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۴/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۴/۲۹

۷۸۰/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ شیراز-زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۱۶۸۶ مورخ ۱۳۹۸/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راضیه کشاورزی ارشدی فرزند ایرج به شماره شناسنامه ۱۸۵۵ صادره از شیراز در یک سهم مشاع از ۱۰ سهم سهام اعیانی ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۶۰۶/۳ مترمربع احداثی در یک قطعه زمین وقفی پلاک ۲۵۲ فرعی از ۷۹۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۷۹۶ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۴/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۴/۲۹

۷۷۹/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ شیراز-زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۱۶۸۷ مورخ ۱۳۹۸/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کشاورزی ارشدی فرزند ایرج به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از شیراز در یک سهم مشاع از ۱۰ سهم سهام اعیانی ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۶۰۶/۳ مترمربع احداثی در یک قطعه زمین وقفی پلاک ۲۵۲ فرعی از ۷۹۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۷۹۶ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۴/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۴/۲۹

۷۷۸/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ شیراز-زارع شیبانی