دبیر سرویس و خبرنگار سرویس شهرستانهای روزنامه افسانه –آمنه سپهر
تلفن هماهنگی اخبار ، اطلاعات و آگهی های شهرستانهای روزنامه افسانه در جنوب کشور ۰۹۱۷۹۳۲۹۲۲۴

خبر

رئیس منابع طبیعی ارسنجان:

افزون بر ۲۵ میلیون مترمربع از اراضی ملی ارسنجان سنددار شد

ایرنا: رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان ارسنجان گفت: سند تک برگ کاداستری برای ۲۵ میلیون و ۱۵۷ هزار و ۱۶۳ متر مربع از اراضی ملی این شهرستان موسوم به ارتفاعات جنوبی کوه رحمت، به نام دولت صادر شد.حسن خسروانیان افزود: با همکاری اداره ثبت اسناد و املاک ارسنجان سند تک برگ کاداستری پلاک ۲۴۶ بخش پنج فارس موسوم به ارتفاعات جنوبی کوه رحمت، نمونه‌ای از این فرایند بشمار می‌آید.رییس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان ارسنجان گفت: صدور اسناد موجب تثبیت مالکیت دولت و جلوگیری از تجاوزهای اشخاص به اراضی ملی می‌شود.شهرستان ارسنجان ۷۹ هزار هکتار اراضی جنگلی را در حوزه جای داده است.

نیروگاه کهنسال بندرعباس رکورد رشد تولید برق را شکست

ایرنا: مدیرعامل نیروگاه بندرعباس گفت: واحدهای گازی این نیروگاه ۴۷ ساله، با تولید ۱۰۳میلیون و ۶۷۲هزار کیلووات ساعت برق ، رکورد تازه ای در رشد تولید ثبت کردند. حسین سلیمی افزود: این افزایش تولید که در نیمه اول امسال محقق شده ، ۶۸درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته است و با توجه به قدمت نیروگاه، یک دستاورد و رکورد نو محسوب می شود.وی یادآور شد:پس از تعمیرات دوره ای و اساسی واحدهای گازی، قطعات نو جایگزین قطعات معیوب واحدهای گازی نیروگاه شد.به گفته سلیمی، مجموع اقدامات یاد شده موجب پایداری کامل واحدها و جلوگیری از خروج اضطراری شد که نتیجه آن رکوردشکنی در رشد تولید برق است.

جشن غنچه ها و شکوفه ها در کهگیلویه

مدیرکل آموزش و پرورش کهگیلویه و بویراحمد گفت: جشن غنچه ها و شکوفه ها روز پنجشنبه اول مهرماه ۱۴۰۰ و همزمان با سراسر کشور در این استان برگزار می شود. هادی زارع پور اظهار داشت: جشن غنچه ها ویژه نوآموزان دوره پیش دبستانی و جشن شکوفه ها نیز ویژه دانش آموزان پایه اول ابتدایی است. وی افزود: مرکز اطلاع رسانی و روابط عمومی وزارت آموزش و پرورش زمان برگزاری جشن غنچه ها و شکوفه ها را در قالب یک اطلاعیه به استان ها اعلام کرده است. مدیرکل آموزش و پرورش کهگیلویه و بویراحمد بیان کرد: حضور نوآموزان دوره پیش دبستانی و دانش آموزان پایه اول ابتدایی کهگیلویه و بویراحمد در جشن غنچه ها و شکوفه ها با رعایت کامل شیوه نامه های بهداشتی خواهد بود. زارع پور عنوان کرد: آیین آغاز سال تحصیلی ۱۴۰۱ - ۱۴۰۰ در کهگیلویه و بویراحمد نیز همزمان با سراسر کشور روز شنبه سوم مهرماه برگزار می شود.

پیش بینی تولید ۹ هزار تن خرما از نخلستان های لارستان

مسئول واحد باغبانی معاونت سازمان و مدیریت جهاد کشاورزی لارستان گفت: لارستان ۱۶۳۰ هکتار نخل خرما دارد که سالانه حدود ۹هزار تن رطب و خرما تولید می کند.

به گزارش روابط عمومی معاونت سازمان و مدیریت جهاد کشاورزی لارستان؛ مجتبی ضیافت افزود : به دلیل وقوع خشکسالی و گرمای بی سابقه برداشت رطب و خرمای امسال این شهرستان از اوایل مردداد ماه شروع شده است و تا اوایل مهر ماه ادامه دارد.

به گفته وی ۱۰ درصد تولید خرما در استان فارس مربوط به لارستان است که بر این اساس این شهرستان رتبه پنجم را بین شهرستانهای فارس دارد. ضیافت با بیان اینکه عمده خرمای لارستان به شهرستان جهرم ارسال می شود، گفت: وضع بازارهای داخلی و خارجی برای صادرات این محصولات مطلوب بوده و خرمای لارستان در داخل کشور به همه نقاط ایران ارسال و به کشورهای افغانستان و پاکستان نیز صادر می شود.

مسئول واحد باغبانی معاونت سازمان و مدیریت جهاد کشاورزی لارستان با اشاره به اینکه بیش از ۳۰ رقم خرما در لارستان وجود دارد، گفت: برخی از این ارقام شامل شاهانی، خاصویی، قصب، پیارم، مجول، گنتار، هلیله، هلو، گچخواه، خلاص، برحی، لشت، نبت صیف، لؤلؤ، خنیزی، کبکاب، خصاب، گینوئی، هلالی، آل مهتری، زرد، خروباغ، گمسری، مرزبان، مضافتی، خوش خارک ، بگشی ، گبدر، نلسو، خصاب هستند.

خبر

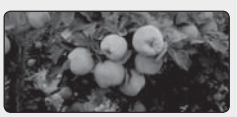
آغاز برداشت خرما از نخلستان های فسا

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان فسا گفت: برداشت خرما از نخلستان‌های این شهرستان از اواخر شهریور ماه آغاز شده است و تا اواسط آبان ماه ادامه خواهد داشت.به گزارش روابط عمومی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان فسا، ناصر انصاری با بیان اینکه سطح زیر کشت خرما در این شهرستان ۲۱۰ هکتار است که ۹۰هکتار آن مثمر هست، تصریح کرد: پیش بینی می‌شود نزدیک به ۵۰۰ تن خرما در این شهرستان تولید و برداشت شود.

معاون سازمان جهاد کشاورزی استان فارس با اشاره به اینکه عمده ارقام خرمای باغ های شهرستان فسا شامل قصب، زاهدی، شاهانی و کبکاب است، اظهار کرد: بیشتر خرمای تولیدی این شهرستان به منظور تازه خوری مصرف می شود. این مقام مسئول تاکید کرد: در برنامه تغییر الگوی کشت، توسعه کاشت نخیلات به عنوان یکی از محصولات کم آب بر و متحمل به کم آبی در دستور کار قرار دارد که رقم زاهدی، شاهانی، پیارم و کبکاب بیشترین زمینه توسعه را در شهرستان فسا دارند.

انصاری با یاد آوری اینکه احداث باغ های نخل قابلیت کشت توام با درختان مرکبات نیز دارد، ابراز کرد: بیشترین نخیلات شهرستان فسا در مناطق شیبکوه و مرکزی ایجاد و در حال توسعه قابل توجه است که پیش بینی می شود این روند مورد استقبال بهره برداران باشد.

برداشت به در مرودشت آغاز شد



معاون سازمان و مدیر جهاد کشاورزی شهرستان مرودشت گفت: برداشت «به» در این شهرستان از اواخر شهریور آغاز و تا آبان ماه ادامه دارد. به گزارش روابط عمومی معاونت سازمان و مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان مرودشت؛ کاووس همتی اظهار کرد: پیش بینی می شود بیش از ۶۰۰ تن به از ۲۲ هکتار باغ مثمر تولید و روانه بازار مصرف شود.

به گفته همتی؛ محصول تولیدی علاوه بر تامین نیاز شهرستان به مرکز استان و شهرستان های همجوار نیز ارسال می شود.وی با اشاره به اینکه اغلب باغ های به در بخش کامفیروز قرار دارد، افزود: محصول تولید شده در این منطقه به لحاظ کیفیت و عطر و طعم از جایگاه ویژه ای در استان برخوردار است و همین امر توجه خریداران را به خود جلب کرده است.همتی بیان کرد: ارقام محلی در باغ های قدیمی و ارقام اصفهانی در باغ های جدید عمده ارقام موجود در باغ های این منطقه است. مدیر جهاد کشاورزی شهرستان مرودشت یادآور شد: برداشت این محصول به دلیل مصادف شدن با فصل پاییز و شرایط مناسب، زمینه اشتغال کارگران فصلی زیادی را فراهم می کند.

بازگشت معدن‌کاران هرمزگانی به روزهای طلایی

ایرنا: هرمزگان تا اسفند سال گذشته ۳۰معدن سنگ گچ صادراتی داشت که حدود ۶ماه فعالیت صادراتی آنها متوقف شد اما طی هفته گذشته صادرات سنگ گچ از سر گرفته شد که نویدبخش بازگشت معدن‌کاران گچی به روزهای طلایی است. هرچند توقف صادرات سنگ گچ هرمزگان عوامل متعددی از افزایش هزینه تولید تا کاهش قیمت منطقه ای داشت اما از سرگیری صادرات تنها با یک عامل همگرایی و همکاری بخش خصوصی و دولتی محقق شد.

رئیس سازمان صنعت، معدن وتجارت هرمزگان در این باره گفت: توقف صادرات معدنی و به ویژه سنگ گچ از نگرانی های جدی دولت وفعالان بخش خصوصی بود که نشست های متعددی برای حل آن در کارگروه های رفع موانع تولید و رفع موانع صادرات برگزار شد.

خلیل قاسمی ادامه داد: سازمان صمت، اتحجن معدن استان واعضای آن را همکار همیشگی و شرکای دولت می دانسد و به همین دلیل تمام ظرفیت ها برای شروع مجدد صادرات سنگ گچ به کار گرفته شد.وی اضافه کرد: با همکاری بخش خصوصی ، بنادر و دریانوردی و سازمان صنعت، معدن وتجارت نه تنها، موانع صادرات برطرف شد، بلکه با بکارگیری شیوه ای جدید، می توان به سمت افزایش ظرفیت صادرات و کاهش قیمت بارگیری پیش رفت.

دبیر کارگروه رفع موانع تولید استان توضیح داد: در این شیوه با یک طراحی جدید، از جرثقیل های دروازه ای (گنتری کرین) که مخصوص جابه جایی کانتینر است، برای بلند کردن بار فله سنگ گچ استفاده می شود.

قاسمی اعلام کرد: با توجه به تغییرات صورت گرفته، صادرات سالانه حدود پنج میلیون تن سنگ گچ هدف گذاری شده است.

***تغییرکاربری گنتری کرین ها به نفع گچ**

مدیرکل بنادر و دریانوردی هرمزگان نیز درباره تغییر شیوه بارگیری سنگ گچ جهت تسهیل صادرات آن گفت: بارگیری مواد و محصولات معدنی با استفاده از پاکت های دریچه دار و گنتری کرین (جرثقیل های دروازه ای) از بندر شهید رجایی آغاز شده است که در مرحله نخست اجرای این طرح، یک فروند کشتی ۵۵ هزار تنی بارگیری و محصول سنگ گچ را به بازارهای هدف صادر خواهد کرد.علی رضا محمدی کرجی ران توضیح داد: هم اکنون بارگیری مواد معدنی با استفاده از پاکت های دریچه دار و گنتری کرین علاوه بر سرعت بخشی در عملیات بارگیری و کاهش هزینه های تمام شده، ایمنی و سلامت کار مطابق با مصادیق بین المللی و نیز ارتقای ظرفیت اسکله های بارگیری و بهره وری هرچه بیشتر از تجهیزات موجود را در پی دارد.

مدیرکل بنادر و دریانوردی هرمزگان اظهار داشت: توسعه بنادر و در کنار آن بهره وری حداکثری از ظرفیت های موجود در آن، ایده استفاده از فناوری های نوین و اقدام عملی در راستای بارگیری موادمعدنی با استفاده از پاکت های دریچه دار و گنتری کرین (جرثقیل دروازه ای) در بندر شهید رجایی را مورد توجه قرار داد.

محمدی کرجی ران یادآورشد: قیمت اجاره بالای کشتی های دارای کرین (جرثقیل دار) از یک سو و کمبود بازار موادفله از سوی دیگر ، موجب مشکلات مالی برای صادرکنندگان و بازرگانان فعال در این حوزه شده بود که برای رفع این دغدغه طرح انتقال محصولات معدنی با استفاده از پاکت های دریچه دار و گنتری کرین آغاز شد. وی اضافه کرد: با استفاده از این طرح، کشتی گیرلس (بدون کرین) با استفاده از گنتری کرین های مستقر در ترمینال یک بندر شهید رجایی با استفاده از فناوری های نوین بارگیری شد.

این مسئول سرعت بخشی عملیات بارگیری، کاهش هزینه های تمام شده بارگیری و حمل و نقل، ایمنی و سلامت کار در فرآیند عملیات بارگیری مطابق با شاخص های جهانی، بالا رفتن ظرفیت اسکله های بارگیری و بهره وری از تجهیزات موجود، نیاز نداشتن به جابه جایی تجهیزات سنگین در شناورهای بدون کربن و همچنین کاهش خطر خرابی تجهیزات را از مزایای اجرای این طرح اعلام کرد.

***کاهش دستوری کرایه حمل با اهرم قضایی**

رئیس کل دادگستری هرمزگان نیز پس از بارگیری اولین محموله سنگ گچ گفت: با صدور دستور ویژه قضایی در این استان کرایه حمل مواد معدنی ساماندهی شده و کاهش می یابد. علی صالحی اظهار داشت: به منظور تسهیل در صادرات مواد معدنی؛ موضوع ضرورت ساماندهی به کرایه حمل مواد معدنی در ستاد استانی پیگیری سیاست های کلی اقتصاد مقاومتی به تصویب رسید و پس از آن آن دستور ویژه قضایی در این باره صادر شد.

وی افزود: بر این اساس از اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان خواسته شد در راستای از معدن داران استان هرمزگان و به منظور تسهیل در صادرات مواد معدنی استخراج شده و رفع توقف ایجاد شده در این حوزه، دستور ویژه قضایی دیگری نیز جهت فراهم کردن امکانات و تجهیزات لازم برای بارگیری کشتی ها صادر شد.صالحی تصریح کرد: در پی صدور این دستور قضایی با هماهنگی و همکاری اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان، هم اکنون شرایط لازم برای بارگیری مواد معدنی و سنگ گچ با استفاده از گنتری کرین و کشتی های جرثقیل دار برای نخستین بار پس از ماه ها توقف در بندر شهید رجایی بندرعباس فراهم شده است.

مدیر جهادکشاورزی شهرستان ری‌ریز هشدارداد

هرگونه خرید و فروش زمین‌های کشاورزی بدون کسب مجوز پیگرد قانونی دارد

با خاطیان وفق قانون برخورد خواهدشد

مدیر جهادکشاورزی شهرستان ری‌ریز گفت: بر اساس نص‌صریح "قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها"؛ هر گونه فروش، افراز، تفکیک و ساخت وساز در زمین‌های کشاورزی (حتی دارای اسناد رسمی) بدون موافقت و کسب مجوزهای لازم از جهادکشاورزی ممنوع است و پیگرد قانونی دارد.

به گزارش روابط عمومی مدیریت جهادکشاورزی شهرستان ری‌ریز؛ علیرضا بصیری اظهارکرد: اخیرا بنگاه‌های املاک شهرستان به قصد فروش زمین‌های کشاورزی واقع در منطقه موسوم به «تاجویه» معاملات غیرقانونی متعددی انجام دادهاند که کاملا مغایر با مقررات موجود و دارای کمترین حد نصاب فنی بوده و بنابراین وفق قوانین مربوط این معاملات باطل است.

وی تصریح‌کرد: بر همین اساس و در هفته گذشته با دستور مقام قضایی چندین مورد "ساخت‌وساز غیرمجاز توام با خرد شدن اراضی کشاورزی" شناسایی و تخریب شد. بصیری تاکیدکرد: در این خصوص قطعا پیگیری و برخورد قانونی با فروشنده خاطی و بنگاه‌های تنظیم‌کننده مبایعه‌نامه صورت خواهدگرفت.

مدیر جهادکشاورزی شهرستان ری‌ریز به شهروندان توصیه‌کرد: برای پیشگیری از هر گونه سوءاستفاده احتمالی و وقوع جرم؛ از این‌گونه معاملات غیر قانونی، در منطقه مذکور و سایر نقاط مشابه جدا خودداری کرده و چنانچه معامله‌ای صورت گرفته است فورا نسبت به فسخ آن اقدام کنند تا بیش از این متضرر نشوند.

رئیس اورژانس بوشهر:

بوشهر به ۱۷ پایگاه اورژانس نیاز دارد

ایرنا: رئیس اورژانس پیش بیمارستانی استان و مدیر حوادث دانشگاه علوم‌پزشکی بوشهر گفت: هم اکنون از ۴۱ پایگاه اورژانس مورد نیاز و مصوب برنامه ششم توسعه در این استان ۲۴ پایگاه راه‌اندازی و ایجاد ۱۷ پایگاه دیگر نیاز است.

دکتر عبدالرحیم دادجو به مناسبت ۲۶ شهریور روز فوریت‌های پزشکی افزود: برای راه اندازی ۱۷ پایگاه اورژانس که شامل۱۶ پایگاه زمینی و یک پایگاه هوایی در جنوب این استان است، مصوبه برنامه ششم توسعه وجود دارد. وی بیان کرد: هنوز برخی از نقاط حساس و حادثه خیز استان بوشهر به اورژانس جاده‌ای و شهری دسترسی ندارند؛ از جمله ورودی استان بوشهر از سمت خوزستان که شامل شهرستان دیلم و با مسیرجاده ساحلی گناوه - بوشهر که ۱۰۰ کیلومتر است نیاز به پایگاه اورژانس دارند و با راه‌اندازی این پایگاه‌ها دسترسی این استان به اورژانس کامل می‌شود.

دادجو درباره اورژانس هوایی بوشهر گفت: پایگاه اورژانس هوایی بوشهر از سال ۹۳ در بوشهر با همکاری و استفاده از بالگرد پایگاه هوایی نیروی دریایی جمهوری اسلامی آغاز به کار کرد اما از سال ۹۶ یک فروند بالگرد از شرکت خصوصی اجاره شد تا به صورت دربست به عملیات هوایی اورژانس بپردازد.

رئیس اورژانس پیش بیمارستانی استان و مدیریت حوادث دانشگاه علوم‌پزشکی بوشهر اظهار کرد: امروز بیماران در این استان بویژه در جزیره خارگ و منطقه پشتکوه دشتستان و سایر مناطق دور دست نگران اعزام به موقع به مراکز درمانی نیستند و بالگرد اورژانس هوایی در دشوارترین شرایط آنها را به مراکز درمانی استان و در صورت لزوم به شیراز منتقل می‌کند. وی اضافه کرد: در زمان حاضر ۳۵ هزار متر زمین برای پایگاه اورژانس هوایی در گذر امام علی تملک و طراحی شده و برای ساخت بزودی وارد مناقصه می‌شود.

دادجو با بیان اینکه تاکنون برای احداث این پایگاه هوایی ۲ میلیارد تومان از سوی استانداری تخصیص یافته است گفت: قرار است در این پایگاه سوله بحران، ستاد مرکزی اورژانس استان بوشهر و امکانات آموزشی و ورزشی برای کارکنان و تعمیرگاه مرکزی آمبولانس‌ها در آن احداث شود. وی ادامه داد: در زمان حاضر بالگرد اورژانس در مرکز رفاهی خلیج فارس مستقر است و احداث آشیانه و امکانات ویژه برای این پایگاه هوایی ضروری است.

رئیس اورژانس پیش بیمارستانی استان و مدیرحوادث دانشگاه علوم‌پزشکی بوشهر اضافه کرد: در راستای اقدامات توسعه‌ای، اورژانس این استان از سال ۹۱ تبدیل پایگاه‌های کانکسی به ساختمان را آغاز کرد و تاکنون از ۳۶ پایگاه کانکسی موجود در استان ۲۵ پایگاه به ساختمان تبدیل شده و تنها ۱۱ پایگاه کانکسی باقی مانده است که انتظار می‌رود با همکاری خیران و کمک اعتبار استان این پایگاه‌ها نیز دارای ساختمان شوند. دادجو اظهار کرد: در زمان حاضر ۶۰ دستگاه آمبولانس در قالب ۵۴ پایگاه شامل ۵۳ پایگاه زمینی و یک پایگاه هوایی در استان بوشهر فعال هستند.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای الله بخش گنجه ای با تسلیم دو برگ استشهادیه که توسط دفاترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰۶ مسمنی تنظیم شده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت به سریال ۰۶۷۳۵۶ سری الف سال ۸۹ تحت پلاک ۳۸۹۴ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در قطعه ۹ بخش ۷ فارس شهرستان مسمنی دفترتحد ۱۰۱ صفحه ۳۶۲ ذیل شماره ثبت ۲۰۲۲۵ ثبت گردیده به موجب سند شماره ۳۱۱ مورخ ۱۳۸۹/۱۱/۴ دفتر ۳۲۱ مسمنی در قبال مبلغ ۲۱۵۰۰۰۰۰ ریال نزد بانک کشاورزی شعبه نورآباد مسمنی رهن می باشد به علت جابجایی مفقود گردیده و نامبرده تقاضای صدور سند المثنی نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت و خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت اسناد و املاک مسمنی سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۳۰

۱۷۴/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مسمنی– حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۳۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید رازجو فرزند امان اله به شماره شناسنامه ۸۵۷ صادره از نورآباد درششدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۲۸۵/۳۰ مترمربع پلاک ۳۲۵۸ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورات کیکاووس کریمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۱۴

۱۷۱/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی مزایده پرونده کلاسه ۵۳۶ ۱۳۹۹۰۴۰۱۱۱۹۳۰۰۰۵۳۶

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق شدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در طبقه اول به مساحت ۶/۸۷ مترمربع آن تراس مسقف می باشد تحت پلاک ۱۹۲۰ فرعی از ۵۵ اصلی با قدالحمه از ۴/۵ دانگ عرصه مشاع پلاک ۹۰۰ فرعی از ۵۵ اصلی به مساحت ۲۴۰ مترمربع واقع در قطعه۹ بخش۷ فارس شهرستان ممسنی به نام علی محمودی ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای الله داد غلامی منتقل شده است آدرس ملک نورآباد خ موردآبی، ضلع جنوبی خیابان، ورودی شهرک آزادگان، سمت چپ، کوچه اول سمت راست ساختمان دوطبقه نمای سرامیکی سفید کرمی حدود مشخصات ملک: شمالا در ۵ قسمت اول بطول ۳/۷۶ متر دیوار و پنجره است به فضای کوچه۸ متری دوم که شرقی است بطول ۴/۲۵ متر دیواریست به راه پله سوم بطول ۲/۳۷ متر درب و دیواریست به راه پله چهارم که غربی است بطول ۴/۲۵ متر دیواریست به راه پله پنجم بطول ۳/۸۷ متر درب و دیواریست به فضای کوچه شرقا در دو قسمت اول بطول چهل صدم دیواریست به فضای کوچه دوم بطول ۱۴/۷۰ متر دیواریست به پلاک ۹۰۱ فرعی از ۵۵ اصلی جنوبا در دو قسمت اول بطول ۱/۳۵ متر دوم بطول ۸/۶۵ متر هر دو قسمت دیواریست به فضای حیاط مشاعی غربا در سه قسمت اول بطول هشتاد صدم متر بدیوار پلاک ۸۹۹ فرعی از ۵۵ اصلی دوم بطول ۱۴ متر دیواریست بدیوار پلاک فرعی مزبور سوم بطول چهل صدم متر دیواریست به فضای کوچه کف مورد تفکیک با سقف آپارتمان پلاک ۹۹۱۹ فرعی مشترک و سقف آن فضای باز پشت بام مشاعی از تشکیل می دهد (ساختمان دوطبقه اسکلت بنایی کلاف بندی سقف تیرچه بلوک بدنه داخلی اندود گچ سرویس ها و آشپزخانه کاشی سرامیک کابینت فلزی درب و پنجره فلزی نمای شمالی سرامیک و نمای جنوبی سفید آپارتمان دوخوابه) طبق سند رهنی شماره ۶۶۹۴۳ دفاترخانه۹۸ ممسنی در قبال مبلغ ۳۹۴۱۷۶۵۶۰ ریال در رهن بانک توسعه تعاون قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۵۵۴۴۲۴۵۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۱۴۱/۳۵ مترمربع اعیانی و پارکینگ ۲۴/۹۷ مترمربع در دوطبقه طبقه اول با قدمت حدودا ۱۱ سال و دارای انشعابات آب، برق و گاز با متعلقات که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک می باشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۸ در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در نورآباد ممسنی از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از مبلغ ۵۵۴۴۲۴۵۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم بذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از حق اشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۶/۳۰

۱۷۹/م.الف–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ممسنی–حسینی

آگهی برگ تشخیص و برگ قطعی (حقیقی)

نظربه اینکه نشانی مودیان اعلامی در جدول ذیل دردست نمی باشد در اجرای ماده ۲۰۸ ق.م.م مصوب اسفندماه ۱۳۶۶ اوراق مالیاتی به شرح جدول ابلاغ می گردد، خواهشمند است طبق قانون در تاریخ و ساعت مقرر به شرح جدول این آگهی جهت حل و فصل پرونده و تسویه حساب مالیاتی و پیگیری مراحل پرونده به واحد مالیاتی مربوطه به آدرس شیراز، خیابان فرهنگ شهر (بولوار شهید رجایی)، حدفاصل کوچه ۱۷ و ۱۹ مراجعه نمایید.

ردیف	نام و نام خانوادگی	کدملی	واحد عملیاتی	عملکرد	منبع مالیاتی	مبلغ مورد مطالبه	نوع برگ	شماره برگ	موخره	حداکثر تاریخ مراجعه
۱	اسماعیل دوستی ابرانی	۶۳۳۹۹۰۳۰۱۰	۱۷۰۵۲۲	۱۳۹۴	مشاغل	۲۷/۰۹۷/۱۳۰	برگ تشخیص مالیات	۱۸۴۱	۱۴۰۰/۳/۳۱	سی روز از تاریخ آگهی
۲	محمد بیاتی کمینکی	۱۲۷۱۹۰۱۴۵۵	۱۷۰۵۲۲	۱۳۹۴	مشاغل	۱۴/۵۹۴/۷۴۰	برگ تشخیص مالیات	۱۸۳۸	۱۴۰۰/۳/۳۱	سی روز از تاریخ آگهی
۳	مصطفی خدابخشی شلمزاری	۶۳۳۹۵۵۹۴۲۵	۱۷۰۵۲۱	۱۳۹۴	مشاغل	۲۵/۰۹۶/۲۷۶	برگ تشخیص مالیات	۱۵۶۱	۱۴۰۰/۳/۳۱	سی روز از تاریخ آگهی

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۳۰

شناسه آگهی: ۱۱۹۵۶۹۹

روابط عمومی اداره کل امور مالیاتی فارس