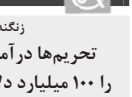
اقتصاد روز

زنگنه:

تحریم‌ها درآمدهای نفتی را ۱۰۰ میلیارد دلار کاهش داد



ایرنا: وزیر نفت گفت: در دولت دوازدهم و همزمان با بازگشت تحریم‌ها علیه ایران، ۱۰۰ میلیارد دلار نفت نفروختیم و از صادرات نفت ایران جلوگیری شد.

بیژن زنگنه روز گذشته در جلسه رئیس‌جمهوری با مدیران ارشد دولت با بیان اینکه از ابتدای دولت دوازدهم تحلیل من این بود که این دوره، دوره بسیاری سختی خواهد اما فکر نمی‌کردم سختی کار تا این حد باشد، افزود: فراز و نشیب‌های فراوان روزهای تلخ و شیرین و البته بیشتر روزهای تلخ، برای مردم و دولت به وجود آمد.

زنگنه تاکید کرد: من به عنوان یک شهروند ایرانی برای همیشه خودم را مدیون روحانی می‌دانم که موضوع قطعنامه‌های فصل هفت شورای امنیت علیه ایران را حل کرد. این خدمت بزرگ و تاریخی به ملت ایران بود و سابقه نداشت تا آن زمان که کشوری تحت تحریم‌ها و مجازات‌های فصل هفت شورای امنیت برود و سالم بیرون بیاید، زیرا همه کشورها به جز ایران که مشمول تحریم‌های فصل هفت شورای امنیت سازمان ملل شده‌اند، با نظامش سرنگون شد، یا کشور تجزیه شد و یا مورد اشغال بیگانه قرار گرفت.

وی با اشاره به اینکه در دولت‌های متعدد از سال ۶۷ وزیر بودم اما هیچ دولتی را به مظلومیت دولت دوازدهم ندیدم، گفت: «این دولت خدمات بزرگی را به ایران و مردم کرد و این حرفایی که در مورد ناکارآمدی و بقیه چیزها گفته می‌شود اگر نگویم بی‌پایه است، باید بگویم بی‌انصافی است زیرا در دوران جنگ اقتصادی اداره کشور باوجود تحریم‌ها، کاری کارستان بود.» وزیر نفت ادامه داد: اگرچه مدیریت ما مدیریت جهان سومی است و این قابل انکار نیست، اما با وجود همه مشکلات، عملکرد دولت عالی بود؛ عملکرد دولت در این ۳ سال از مصادیق عینی اقتصاد مقاومتی بود.

وی با بیان اینکه صادرات فرآورده‌های نفتی در این دولت قابل مقایسه با دوره قبل تحریم‌ها نبود، افزود: در دوره قبل تحریم‌ها ما بیش از یک میلیون بشکه نفت خام معافیت داشتیم، اما در این دوره نه برای نفت خام و نه برای میعانات گازی و نه برای فرآورده‌های نفتی و پتروشیمی حتی یک بشکه و یک تن هم معافیت نداشتیم.زنگنه با تاکید بر اینکه از ابتدای تحریم‌ها مشخص بود که در صورت تحریم‌ها سالانه ۵۰ میلیارد دلار کسری تراز بازرگانی خارجی می‌آوریم، گفت: در این مدت بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار نفت نفروختیم و از فروش نفت ما جلوگیری کردند و آنچه را که فروختیم به دلیل مشکلات هزینه‌های مبادله با درآمد کمتری به دست آوردیم.

ثبت پیامکی چک عملی نشد

مهر: در حالی مسئولان بانک مرکزی از راه اندازی امکان ثبت و تأیید پیامکی چک در سامانه صیاد تا انتهای تیرخبر داده بودند که با وجود گذشته ۱۰ روز از آغاز مرداد، این وعده هنوز عملیاتی نشده است.

از ابتدای سال ۱۴۰۰ مرحله تازه‌ای از قانون جدید چک در کشور اجرایی شد که بر اساس آن ثبت و تأیید اطلاعات چک‌های جدید در سامانه صیاد الزامی شد. بانک مرکزی برای انجام فرایند ثبت و تأیید اطلاعات چک‌های جدید در کنار شیوه حضوری، شیوه غیر حضوری هم در نظر گرفت.

در شیوه غیر حضوری، صادرکننده و گیرنده چک می‌توانند با استفاده از اینترنت بانک و برخی از برنامه‌های موبایلی حوزه پرداخت کار ثبت و تأیید اطلاعات چک را انجام دهد که البته این کار به موبایل هوشمند و اشنایی با اینترنت نیاز دارد که ممکن است برخی افراد محدود امکان استفاده از این امکانات را نداشته باشند.

در نتیجه برای حل این مشکل در جلسات مشترک بین مسئولان بانک مرکزی و کمیسیون اصل ۹۰ مجلس بر تنوع بخشی بر راه‌های دسترسی به سامانه صیاد تاکید شد و مقرر گشت بانک مرکزی امکان دسترسی به سامانه صیاد برای ثبت و تأیید به وسیله خودپرداز، USSD و پیامک را فراهم کند.

***ضرورت تنوع بخشی به مسیرهای دسترسی به سامانه صیاد**

در این زمینه آمنه نادعلی زاده، سخنگوی اجرای قانون جدیدچک در خصوص راه‌های تسهیل ثبت و تأیید چک در سامانه صیاد و اقدامات بانک مرکزی گفت: ثبت چک با خودپرداز جزو برنامه بانک مرکزی است اما از نظر فنی پیچیدگی‌هایی دارد، با این حال شبکه بانکی تلاش می‌کند تا این امر را محقق کند. وی ضمن بیان اینکه بانک مرکزی برای ثبت و تأیید چک با استفاده از پیامک و کدهای دستوری USSDبرنامه دارد، قول داد که تا پایان تیر ماه ثبت و تأیید پیامکی چک عملیاتی شود.

با وجود قول مسئولان بانک مرکزی برای برقراری امکان ثبت و تأیید پیامکی چک در سامانه صیاد تا پایان تیر ماه همچنان این وعده عملی نشده و بسیاری از مردم و افرادی که مبادلات چکی دارند اما از گوشی هوشمند یا اینترنت استفاده نمی‌کنند در انتظار این هستند تا بانک مرکزی به این وعده خود عمل کند.

***ثبت پیامکی چک به دسترسی بهتر مردم به سامانه صیاد کمک می‌کند**

در این رابطه مهدی طمیانی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در خصوص وظایف بانک مرکزی برای تسهیل دسترسی مردم به سامانه صیاد گفت: در قانون جدید چک مصوب شده است تا بانک مرکزی امکان ثبت الکترونیک چک را فراهم کند، بر همین اساس هم بانک مرکزی اپلیکیشن‌های حوزه پرداخت را به کار گرفت تا مردم ثبت و تأیید چک را به این وسیله انجام دهند.

وی در خصوص ضرورت تنوع بخشی به مسیرهای دسترسی مردم به سامانه صیاد گفت: در حال حاضر بخش زیادی از مردم تلفن هوشمند دارند و از آن می‌توانند برای دسترسی به سامانه صیاد استفاده کنند. با این وجود درصد کمی از مردم هم هستند که از چک استفاده می‌کنند اما گوشی هوشمند ندارند که مقرر شده بود تا بانک مرکزی امکان‌هایی را برای این افراد فراهم کند تا به راحتی کار ثبت و تأیید چک خود را انجام دهند.عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: هر چه دسترسی‌های مردم به سامانه صیاد بیش‌تر و متنوع‌تر شود، عملاً کار مردم تسهیل می‌شود و افرادی هم که به اینترنت یا گوشی هوشمند دسترسی ندارند، می‌توانند از آن استفاده کنند که در این خصوص راهکارهایی مثل ثبت و تأیید پیامکی وجود دارد که می‌توان آن را عملیاتی کرد.

***اطلاع رسانی پیامکی از سواستفاده هنگام ثبت اطلاعات چک جلوگیری می‌کند**

راه اندازی امکان ثبت و تأیید چک با استفاده از پیامک علاوه بر تسهیل دسترسی مردم به سامانه صیاد، کارکردهای مثبت دیگری از جمله افزایش اطمینان بین مبادله کنندگان چک را هم به همراه دارد چرا که به صورت به صورت آنی و بر بستر پیامک هم ثبت و تأیید چک انجام می‌شود و هم این فرایند به اطلاع صادرکننده و گیرنده چک می‌رسد. در حال حاضر به دلیل فراهم نشدن امکان ثبت و تأیید پیامکی چک توسط بانک مرکزی برای ثبت و تأیید کردن اطلاعات چک باید از گوشی هوشمند و اینترنت استفاده کرد اما با برقراری امکان فوق، همه این فرایندها مبتنی بر پیامک صورت می‌گیرد و به این ترتیب از بروز بسیاری از اختلافات که ناشی از سواستفاده در ثبت اطلاعات چک است، جلوگیری به عمل می‌آید.

***ضرورت پایبندی بانک مرکزی به تعهدات**

بر این اساس لازم است تا بانک مرکزی برای تسهیل دسترسی مردم و افزایش اطمینان بین مبادله کنندگان ضمن اینکه هر چه سریع‌تر امکان ثبت و تأیید پیامکی چک را فراهم می‌آورد، دلایل اجرا نشدن تعهد مسئولان بانک مرکزی مبتنی بر راه اندازی این امکان را شفاف توضیح دهد تا شائبه‌ای در خصوص عدم همکاری بانک مرکزی در اجرای گام دوم قانون جدید چک شکل نگیرد.

اقتصاد روز

افت اندک قیمت دلار در کانال ۲۵ هزار تومان

ایرنا: نرخ دلار در صرافی‌های بانکی روز دوشنبه (۱۱ مردادماه) با ۱۷۱ تومان کاهش در مقایسه با روز قبل به ۲۵ هزار و ۲۳۹ تومان رسید.قیمت فروش یورو در ساعت ۱۳ دیروز در مقایسه با روز یکشنبه با ۲۷۵ تومان کاهش قیمت به ۲۹ هزار و ۵۳۰ تومان رسید. روز دوشنبه، قیمت خرید هر دلار ۲۴ هزار و ۷۳۹ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۲۸ هزار و ۹۴۵ تومان بود.علاوه بر این، نرخ خرید دلار در بازار متثمل ارزی ۲۴ هزار و ۸۱۵ تومان و نرخ فروش آن ۲۵ هزار و ۴۰ تومان اعلام شد.نرخ خرید یورو در این بازار ۲۹ هزار و ۴۴۷ تومان و نرخ فروش آن نیز ۲۹ هزار و ۷۱۲ تومان اعلام شد.همچنین در سامانه نیما در معاملات روز یکشنبه، حواله یورو به قیمت ۲۶ هزار و ۶۰۶ تومان فروخته و حواله دلار به قیمت ۲۲ هزار و ۴۲۱ تومان معامله شد.

دلایل افزایش قیمت مصالح ساختمانی

ایسنا: یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: عوامل متعددی در آشفتگی قیمت ها در بازار مصالح ساختمانی موثر است که لازم است دولت نظارت خود را بر این حوزه به منظور کنترل قیمت ها افزایش دهد.

رحمت الله فیروزی پوربادی درباره علل افزایش قیمت مصالح ساختمانی و راهکارهای کنترل آن، بیان کرد: به منظور کنترل قیمت مصالح ساختمانی در بازار لازم است که دولت نظارت عینی و عملی خود را افزایش دهد، چرا که یکی از عوامل آشفتگی بازار در این حوزه ضعف نظارتی است. وی در ادامه اظهار کرد: مسائل و مشکلات اقتصادی کشور در هر بخش بر سایر حوزه ها نیز اثرگذار است، اما نباید اجازه داد تا این امر به بهانه ای برای انجام ندادن وظایف ما تبدیل شود. اگر در هر حوزه ای نظارت قوی اعمال شود قطعا دست سودجویان و دلالان کوتاه خواهد شد و نمی توانند از شرایط سوء استفاده کنند.نماینده مردم نطنز در مجلس تصریح کرد: قطعی برق صنایع، مشکلات در تامین مواد اولیه، افزایش دستمزد کارگران، برهم خوردن تعادل بین عرضه و تقاضا، فرسودگی دستگاه های کارخانجات تولید مصالح نظیر سیمان همگی از عواملی است که در افزایش قیمت مصالح ساختمانی موثر هستند. اما باید با اعمال نظارت جدی و مدیریت صحیح جلوی آشفتگی بازار و سوءاستفاده سودجویان ایستاد.

کاهش قیمت موز و روغن نباتی در تیرماه

ایرنا: بررسی نمودارهای مرکز آمار نشان می‌دهد که قیمت موز و روغن نباتی جامد در تیرماه نسبت به ماه قبل از آن به ترتیب ۷.۲ و ۲۶ درصد کاهش یافته است. مرکز آمار متوسط قیمت اقلام خوراکی مناطق شهری در تیرماه را منتشر کرد. براین اساس در گروه نان و غلات؛ رشته آش، شیرینی خشک، ماکارونی به ترتیب با ۳.۴ درصد، ۳.۲ درصد و ۱.۸ درصد بیشترین افزایش قیمت را نسبت به خرداد ۱۴۰۰ داشتند.

مرغ ماشینی، گوشت گاو و گوساله نیز هر کدام با ۴.۲ درصد و ۱.۸ درصد بیشترین رشد قیمت را نسبت به ماه قبل داشتند و در مقابل گوشت گوسفند با ۶ - درصد نسبت به دیگر اقلام خوراکی فرآورده‌های پروتئینی کاهش قیمت داشت.در گروه لبنیات، تخم مرغ و انواع روغن نیز تخم مرغ ماشینی ۱۱.۶ درصد، روغن مایع ۳.۴ درصد و ماست پاستوریزه با ۲.۸ درصد بیشترین رشد قیمت را ثبت کردند و در مقابل روغن نباتی جامد ۲.۶ درصد کاهش قیمت داشت.قیمت هندوانه و خربزه هر کدام ۱۳ درصد و ۱۰.۷ درصد رشد قیمت داشتند و لیموترش و موز نیز هر یک به ترتیب ۱۴.۶ درصد و ۷.۵ درصد کاهش قیمت داشتند.

در تیرماه قیمت پیاز ۱۴ درصد و خیار ۱۰.۳ درصد افزایش یافت و گوجه فرنگی و سیب زمینی نیز هر کدام به ترتیب یک و ۰.۹ درصد افت قیمت را نسبت به ماه قبل داشته‌اند.

جولان لوازم آشپزخانه چینی قاچاق در بازار

ایسنا: رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی فلزی تهران از افزایش قاچاق کالای چینی در بازار این محصولات و همچنین افزایش ۲۰ درصدی قیمت نسبت به سال گذشته به دلیل افزایش قیمت مواد اولیه خبر داد.حسن حسنی فراهانی با بیان اینکه از حدود سه سال پیش واردات لوازم فلزی آشپزخانه با همان لوازم ریز ممنوع است، اظهار کرد: بنابراین در حال حاضر واردات قانونی نداریم. در حال حاضر تمام لوازم فلزی آشپزخانه در داخل تولید می‌شود و میزان کیفیت کالاها نیز رو به افزایش است، اما قاچاق کالا آسیب زیادی به تولید و این صنف وارد کرده است!

وی با بیان اینکه میزان قاچاق به جایی رسیده که به زودی تولید را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد، تصریح کرد: مردم هم دوباره به کالای بی کیفیت و قاچاق روی آورده اند. اما بارها تکرار کرده‌ایم که راه حل، بستن سرمنشا قاچاق در مبادی ورودی است و نه در معارها. به گفته رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی فلزی تهران در مقطعی که به خاطر شیوع ویروس کرونا مرزها بسته شده بود قاچاق کاهش چشمگیر پیدا کرده بود، اما در حال حاضر روز به روز در حال افزایش است. حسنی همچنین در پاسخ به سوالی درباره اینکه کالاهای قاچاق بیشتر محصول کدام کشورها هستند، گفت که تقریبا همه کالاها چینی‌اند.

وی در ادامه در پاسخ سوالی درباره صادرات در این بخش اظهار کرد: صادرات در صنف لوازم خانگی فلزی فقط به عراق و افغانستان انجام می‌شود و تولید کنندگان در این حوزه نیز با مشکلاتی برای دریافت دلار مواجه هستند، بنابراین میزان صادرات کم است. رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی فلزی در پایان با اشاره به تاثیر کرونا بر کاهش حضور مردم در بازار و همچنین کاهش ازدواج ها به خاطر این بیماری و گرانی‌ها بر بازار، از افزایش ۲۰ درصدی قیمت لوازم خانگی فلزی، در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال گذشته خبر داد.

اصلاحیه آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۰/۲۳

بـه اطلاع کلیه مناقصه گران می رسـاند پیـرو آگهی چاپ شـده در روزنامه نیم نـگاه درتاریخ هـای ۱۴۰۰/۴/۲۲ و ۱۴۰۰/۴/۲۳و دعـوت بـه مناقصـه شـماره ۶۰۷۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۳ بـا موضوع اجـرای ۱۵۹۲۸ متر شـبکه گاز فـولادی و پلـی اتیلن بـه همـراه خرید، سـاخت، نصب و راه اندازی سـه ایسـتگاه T.B.S با ظرفیـت های ۵۰۰۰و ۲۵۰۰ متـر مکعـب بر سـاعت، یـک ایسـتگاه C.G.S با ظرفیت ۱۰۰۰۰ متر مکعب بر ساعت، دو ایستگاه حفاظت کاتدیک و سه دستگاه صاعقه گیر جهت تکمیل گازرسانی به همراه اسناد ساختمانی مربوطه جهت تکمیل گازرسانی به روسـتاهای کورده، ده کویه و بریز از توابع لارسـتان به روش تامیـن کالا، تجهیزات و نصـب به صورت توام PC به صورت فهرسـت بهایی (تهیه بخشـی از کالا به عهده کارفرما)، برنامه زمان بندی به صورت زیر اصلاح می گردد.

۳-زمـان فـروش اسـناد مناقصـه و ارزیابـی: تمدید تا تاریخ ۱۴۰۰/۵/۱۳ (از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت، حداکثر تا ساعت ۱۹)

٤-مهـلـت و محـل تحـویـل پیـشـنهـادات: حداکثـر تـا سـاعت ۱۳ روز دوشـنبه مـورخ ۱۴۰۰/۵/۲۵ دبیرخانـه واحد حراست شرکت گاز استان فارس و سامانه تدارکات الکترونیک دولت

٦-تاریخ، سـاعت و محـل گشـایش پاکـات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/٦/۱ سـاعت ۱۱ سـاختمان مرکزی شرکت گاز استان فارس، بولوار استقلال، نبش خیابان باغ حوض، سالن وصال

ضمنـا مابقی اسـناد و شـرایط مناقصه بـه قـوت خود باقی است.

تاریخ درج نوبت اول آگهی: ۱۴۰۰/۵/۱۲
شناسه آگهی: ۱۱۷۱۶۴۶۶
شرکت گاز استان فارس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۰۱۲ هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصـنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ثریا محمدی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۳۶۶۸ صادره از نورآباد در شـدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از شـدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشـهری می باشـد به مسـاحت شـدانگ ۳۶۲/۸۵ مترمربـع پلاک ۱۸۷۷ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۵۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسـمی ورثه مهین بانو منصوری محرز گردیده اسـت لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبـت بـه فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتـراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۲۶

۱۲۹/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۳۰۸۰ هیـات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصـنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقـای مهرداد بازیار فرزند اسفندیار به شماره شناسنامه ۶۵۵۰ صادره از مصـنی در شـدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از شـدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشـهری می باشـد به مساحت شـدانگ ۹۶۱/۳۰ مترمربـع پلاک ۲۵۵۲ فرعـی از ۵۴ اصلی مفروز و مجزی شـده از پـلاک ۲۷ فرعی از ۵۴ اصلی قطعـه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسـمی ورثه اسفندیار بازیار محرز گردیده است لـذا به منظور اطلاع عمـوم مراتب در دو نوبت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۲۶

۱۳۰/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسـه ۹۸۰۰۰۲۲ علیه شـرکت تعاونی مرغ تخم گذار پرنده با شماره ثبت ۳۹۴، جهت بدهی به بانک کشاورزی آباده، ملک بدهکار که سند مالکیت آن به عنوان شـدانگ یک قطعه زمین که در اثر احداث بنا بصورت یکباب واحد مرغداری درآمده اسـت به مسـاحت ۸۰۰۰ مترمربع تحت پلاک ۹۹۴۰/۵ واقع در بخش۱۵ فارس شهرسـتان آباده که سـند آن به نام شـرکت تعاونی مرغ تخم گذار پرنده به شماره ثبت ۳۹۴ صادر و تسـلیم گردیده و برابر اسـناد رهنی ۱۲۸۵۰۳ مورخ ۸۱/۶/۲۸ و ۱۹۳۳۴۷ مورخ ۹۴/۱۲/۲ هر دو دفتر ۷۰ شیراز در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته است از طریق مزایده به فروش می رسد.

حدود اربعه ملک به این شرح می باشد:

شمالا: بطول ۱۰۰ متر شالوده ای است به منابع ملی پلاک ۹۹۴۰/۲۴شرقا بطول ۸۰ متر شالوده ایست به منابع ملی پلاک مذکور جنوبا بطول ۱۰۰ متر شالوده ایست به منابع ملی پلاک مذکور غربا بطول ۸۰ متر درب و دیواریست به منابع ملی پلاک مذکور

حقـوق ارتفاقـی: مورد ثبت حـق عبور از محـدوده منابع ملی داخل حوزه اسـتحفاظی شهرآباده پلاک ۹۹۴۰/۲۴ را دارد. ملک فوق ارزیابی شده و برابر گزارش کارشناس دارای دیوار محصور از جنس بلوک سـیمانی وسـائل مرغداری به مساحت ۹۲۰ مترمربع با سازه فـولادی و بصورت سـوله بوده همچنین دارای اتاق سـرایداری به مسـاحت حدود ۱۱۵ مترمربع و انبار دان و استخراب و دارای دو خط برق کشاورزی به مرغداری می باشد. مورد مزایده شامل پلاک مذکور به قیمت ۱۲/۹۴۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش اقتصادی چاه مجموعا به مبلغ ۱/۰۴۹/۴۲۹/۴۸۲ ریال و امتیاز دو خط برق کشـاورزی جمعا به ارزش ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مجموعا به ارزش ۱۴/۶۹۲/۹۲۹/۴۸۲ ریال ارزیابی گردیده و قطعی شده است. ملک فوق از ساعت ۹ الی۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۳ در اداره ثبت آباده از طریـق مزایده بفروش می رسـد. مزایده از مبلغ ۱۴/۶۹۲/۹۲۹/۴۸۲ ریال شـروع و به بالاترین قیمت پیشـنهادی نقدا فروخته می شـود. لازم بذکر اسـت پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شـده یا نشـده باشد به عهده برنده مزایده اسـت و نیز در صـورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فـوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین شرکت در مزایده منوط به تودیع معادل ۱۰ درصد مبلغ ارزیابی در صندوق ثبت بوده و برنده مزایده مکلف اسـت مابـه التفاوت مبلغ فروش را منتهی ظرف یک روز به صندوق ثبت تودیع نماید. در غیر این صورت مطابق قانون استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. همچنین پروانه مرغداری شامل مزایده نبوده و درخصوص سلب یا عدم سلب امتیاز برق مورد اشاره و هزینه های احتمالی آن و تمدید یا عدم تمدید پروانه آب مسـئولیتی متوجه این اداره نبوده و شرکت کننده در مزایده می بایست از این حیث و از شرکت تحقیقات مقتضی به عمل آورد ضمن اینکه جهت اطلاع از گزارش کامل کارشناسی می بایست به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آباده مراجعه گردد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۵/۱۲

۹۴/م.الف–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آباده–مظفری نیا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۰۷۲۴ هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصـنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقـای مصدعلی جمشـیدی فرزند خداخواسـت به شـماره شناسـنامه ۲۰۸ صادره از نورآباد در شـدانگ عرصه و اعیان قسـمتی از یکباب خانه که توامأ با پلاک ۴۷ فرعی از ۴۹ اصلی تشـکیل شـدانگ یکبابخانـه را می دهد به مسـاحت ۲۵۵ مترمربع پـلاک ۵۷۷۶ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شـده از پـلاک ۴۸ فرعی از ۴۹ اصلی قطعه ۹ واقـع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسـمی آقای عبدالحسـین و محمدحسـین و موسی جمشیدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۲۶

۱۳۲/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

اخطاریه دفترخانه

آقـای عبدالرزاق اسـفندیاری فرزنـد عبدالمنان به نشـانی مجهول المکان؛ بدینوسـیله به شما اخطار می شود که چون برابر دادنامه قطعیت یافته شـماره ۲۲۶۹ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۵ شعبه۵ دادگاه خانواده شیراز محکوم به طلاق همسرتان خانم معصومه صادقی سـرخه دیزجی گردیـده ایذ ظرف مهلت ۷ روز (یـک هفته) پس از رویت این اخطاریه با همراه داشـتن اصـل شناسـنامه و اصـل کارت ملی به ایـن دفترخانه واقع در شـیراز فلکه اطلسی کوچه دادگاه سـاختمان ۱۱۰ طبقه اول مراجعـه فرمایید. در غیر این صـورت وفق مقررات اقدام خواهد شد.

۲۹۳/م.الف–سردفتر رسمی ثبت طلاق ۷۷ شیراز

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۷۶۰ هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصـنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محبوبه امیری فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۵۳ صادره از مصـنی در شـدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از شـدانگ در مالکیت موقوفه بوشـهری می باشد به مسـاحت شـدانگ ۵۹۱ مترمربع پلاک ۳۲۴۸ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۲ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای حمدالله مختاری محرز گردیده اسـت لذا به منظـور اطلاع عموم مراتب در دو نوبـت بـه فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتـراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضـای مدت مذکـور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۲۶

۱۳۱/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۷۱۹ و۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۷۱۷ هیـات اول موضـوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مصـنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شـهین امیری فرزند بازعلی به شماره شناسنامه ۱۱۵ صادره از ممسنی و علی پور شهربور فرزند امیر به شماره شناسنامه ۴۳۴۲ صادره از ممسنی در شـدانگ یکباب خانه بالمناصفه که ۱/۵ دانگ مشـاع از شـدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشـهری می باشد به مساحت شدانگ ۳۵۰ مترمربع پلاک ۱۷۲ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۵۳ اصلـی قطعه ۹ واقـع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسـمی آقای آقاجان امیری محرز گردیده اسـت لذا به منظـور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتـراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضـای مدت مذکـور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۲۶

۱۳۳/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی