اقتصاد روز

رئیس کل بانک مرکزی خبر داد
تامین ۳۲ میلیارد دلار برای واردات

ایسنا: رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد: باوجود مشکلات ناشی از تأثیر شیوع ویروس کرونا در امور تجاری و تأمین ارز در ابتدای سال، بانک مرکزی و صادرکنندگان تاکنون ۳۲ میلیارد دلار برای واردات کشور تأمین ارز کرده‌اند. عبدالناصر همتی اظهار کرد: تأمین ارز از طریق سامانه نیما توسط صادرکنندگان به خوبی در حال انجام است و طی بهمن ماه روزانه به طور میانگین بیش از ۸۰ میلیون دلار معامله شده است. این درحالی است که عرضه روزانه ارز در سامانه نیما به طور میانگین معمولا بیش از دو برابر معاملات روزانه ارز است.طبق اعلام بانک مرکزی، رئیس کل این بانک عنوان کرد: از ابتدای سال جاری ۹.۲ میلیارد دلار ارز ترجیحی برای کالاهای اساسی، نهاده‌های کشاورزی دارو و تجهیزات پزشکی تأمین شده است.

خودروهای تولید شده داخلی در بورس عرضه می‌شوند

ایسنا: سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی گفت که با اصلاح طرح ساماندهی صنعت خودرو، خودروهای تولید شده داخلی در بورس عرضه می‌شوند.حجت‌الله فیروزی با اشاره به جلسه بعدازظهر سه‌شنبه کمیسیون صنایع گفت: در این جلسه ماده ۴ طرح ساماندهی صنعت خودرو اعاده شده از شورای نگهبان با حضور نماینده شورای نگهبان مورد بررسی قرار گرفت و اصلاح شد، بر اساس این اصلاح مقرر شد خودروهای تولید شده داخلی در بورس عرضه شوندوی افزود: در این ماده قیمت پایه عرضه خودرو در بورس توسط سازمان حمایت از مصرف کننده تعیین شده و ساز و کار تحقق این مهم باید در بورس مهیا شود.نماینده مردم فسا در مجلس یادآور شد: طرح ساماندهی صنعت خودرو مصوب مجلس دهم بود که شورای نگهبان به ماده ۴ آن ایراد گرفت. این موضوع در جلسه کمیسیون بررسی و ایرادات آن رفع شد.

وی درباره طرح طرح تحول بازار و صنعت خودروی سبک که در کمیسیون صنایع مجلس یازدهم تدوین شده، گفت: کلیات این طرح در کمیسیون صنایع و معادن تصویب شده و جزئیات آن در دست بررسی است و کمیسیون پس از بررسی بودجه به آن رسیدگی خواهد کرد.فیروزی اضافه کرد: علاوه بر عرضه خودرو در بورس، مسائلی مانند کیفیت، بومی سازی، قطعه سازان، خدمات پس از فروش و... نیز در آن بررسی شده است.

صادرات فرش ۱۴ درصد افزایش یافت

ایرنا: رئیس مرکز ملی فرش ایران از افزایش ۱۴ درصدی صادرات فرش با وجود تحریم‌های یک‌جانبه آمریکا و شیوع ویروس کرونا در کشور طی سال‌جاری خبر داد. فرحناز رافع گفت: فرش دومین محصولی بود که مورد تحریم آمریکا و کشورهای اروپایی قرار گرفت اما با وجود تحریم‌های ظالمانه استکبار جهانی، صادرات فرش دستباف در کشور وضع مناسبی دارد. وی با اشاره به اینکه فرش به عنوان محصول نهایی در تحقق اقتصاد مقاومتی نقش مهمی دارد، افزود: تولید ۱۰۰ درصد این محصول درون‌گرا و برون‌زا و صادرات آن ارزش افزوده بیشتری را نصیب کشور می‌کند.

رئیس مرکز ملی فرش ایران با بیان اینکه تولید این محصول در سال‌جاری جهشی ۱۱۴ درصدی داشته است، اظهار کرد: فرش دستباف در همه استان‌ها از جمله اردبیل از جایگاه ویژه‌ای بین مردم برخوردار است و به طور قطع زنجیره تولید و عرضه آن می‌تواند بهتر از این انجام شودوی ضرورت تامین مواد اولیه مورد نیاز با کیفیت و مطلوبیت برای فعالان عرضه فرش را یادآور شد و اضافه کرد: بیشتر مواد اولیه فرش در داخل کشور تهیه می‌شود که این جای خوشحالی است با ارزش‌ترین هنر- صنعت کشور به دست توانمند فرزندان این مرز و بوم تامین می‌شود تا محصولی با کیفیت را در نهایت راهی بازار داخل و خارج کنیم.

«افسانه» از مشکلات راه اندازی یک واحد کسب و کار در استان گزارش می دهد

راه دشوار تولید در فارس

* عضو کمیسیون اقتصادی مجلس: مسئولان زمان تنظیم دستورالعمل در بخش تولید بیشترین سخت گیری را برای تولید کننده در نظر گرفته اند
* دریافت سودهای دیرکرد از افراد و سرمایه گذاران به نرخ تورم روز از دیگر مشکلات حوزه سرمایه گذاری دراستان به شمار می رود
* رئیس اتاق بازرگانی فارس: تنش گروه های سیاسی با یکدیگر سبب شده تا اقتصاد با مشلات متعددی مواجه شود

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri۷۳@gmail.com

همـوار نبودن مسیر سـرمایه‌گذاری و نبود متولی مشـخص در بخش‌های دولتی و خصوصی برای جذب و هدایت سرمایه‌گذار، از عوامل مهم در سردرگمی و معطل ماندن متقاضیان سرمایه‌گذاری و فرار آنها از استان فارس است.

بسـیاری از فعـالان اقتصادی بر ایـن باورند کـه متولی متمرکز بـرای بخش سـرمایه گذاری در اسـتان وجود ندارد و اگر سـرمایه گذاری وارد اسـتان شـود در سـردرگمی و موازی کاری بین بخش دولتی و خصوصی می ماند و همین موضوع مهمترین عامل فرار سرمایه گذار است.

آن طور که علیزاده عضو کمیسیون اقتصادی مجلس می گوید: متاسفانه ضوابط و دستورالعمل های بسـیار دست و پاگیر در بخش تولید سبب شده تا در این بخش با مشکلات متعددی مواجه شویم.

عضو کمیسـیون اقتصادی مجلس با اشاره به اینکه در سـال های گذشته مسئولان اقدام جدی و مناسـبی جهت حمایت از افـرادی که قصد راه اندازی کسـب و کار داشـته انـد را انجام ندادند، می افزاید: متاسـفانه مسئولان کشور نتوانسته اند اقدامات مناسب و جدی را در بخش مقررات زدایی و تسهیل فرآیند کسب و کار انجام دهند.

محسـن علیزاده در گفت و گو با «افسـانه» مـی افزاید: مسـئولان هر زمان که بـرای تنظیم دستورالعمل در بخش تولید تصمیمی را اتخاذ کردند بیشـترین سـخت گیری را برای تولید کننده در نظر گرفته اند، این در حالی اسـت که آن ها بدون هیچ توجهی به تسـهیل در امـور تولید کنندگان، تصمیماتی را اتخاذ کرده اند که تولید کنندگان را با مشکلات متعددی مواجه کرده است.

وی اظهـار مـی کنـد: تنهـا دغدغـه تولید کننـدگان باید مسـائل مربوط بـه تولید و فروش محصولات، ایجاد درآمد، ایجاد اشتغال و .... باشد، اما متاسـفانه به این بخش ها در سال های گذشته هیچ توجهی نشـده است و مسئولان در این بخش تنها بـه فکـر درآمدزایی برای دسـتگاه های زیر مجموعه اشـان بوده اند. عضو کمیسیون اقتصادی می گوید: متاسفانه مسئولان در سال های گذشته در بخش تولید تنها به این فکر بوده اند که با اضافه کردن یک استعلام به مراحل راه اندازی یک واحد تولیـدی و تولیدکننده بتواننـد درآمدی را از این بخش کسب کنند.

علیزاده با اشاره به اینکه چطور در دیگر استان ها مسـئولان با انجـام فعالیت هـا و تسـهیل امور، اسـتقبال گرمی از سرمایه گذاران انجام می دهند امـا راه اندازی یک واحد کسـب و کار در اسـتان فارس بسـیار سخت و دشـوار اسـت، می افزاید: دریافت سودهای دیرکرد از افراد و سرمایه گذاران به نرخ تورم روز، از دیگر مشـکلات حوزه سـرمایه گذاری به شمار می رود.

**** تنش گـروه های سیاسـی با یکدیگر سـبب شـده تا اقتصـاد با مشـکلات متعددی مواجه شود**

جمال رازقی رئیس اتـاق بازرگانی فارس هم در ادامـه در گفـت و گو با «افسـانه» با اشـاره بـه اینکه پاسـخ قرار گرفتن کشـور در وضـع بد اقتصـادی را باید مسـئولان و افـرادی که در بخـش های مختلف قـرار دارنـد بدهند، می افزاید: متاسـفانه قرار گرفتـن بیماری کرونـا در کنار جنگ اقتصادی، باعث شـد تا کشـور ایران از لحاظ درآمدی در تنگنای بسـیار شـدیدی قرار بگیرد. رئیـس اتاق بازرگانی فارس بـا بیان اینکه بی شـک در شـرایط فعلی، اقتصاد کشـور در یک شـرایط بـدون درآمد نفـت و در حال جنگ با کشـور آمریکا اداره می شـود ادامه می دهد: آمریـکا به دلیل قدرت زیادی که دارد توانسـته اسـت درب تعاملات مالی تمـام دنیا را به روی کشـور ببندد. وی با اشـاره بـه اینکه ایران در حـال حاضـر برای تبـادلات مالـی به دیگر کشـورها هزینـه فـوق العاده سـنگینی را پرداخـت می کند، بیان می کند: در شـرایط فعلـی ایـران علاوه بر اینکه توانایـی فروش نفت و کالا به دیگر کشـورها را ندارد، تبادل مالی اش با دیگر کشـورها هم قفل شـده است.

رازقـی در ادامه با بیان اینکه متاسـفانه بـی تدبیری و ارجح دانسـتن سیاسـت های ارزی بـر سیاسـت های تجاری توسـط بانک مرکزی، سـبب شـده تـا اقتصاد کشـور با مشـکلات متعددی مواجه شـود، مـی افزاید: در شرایط فعلی سیاسـت های ارزی مسـیر سیاست های تجـاری را تعیـین و مشـخص می کند، امـا بایـد عکـس ایـن اتفـاق رخ دهـد و سیاسـت های تجـاری در اولویـت قـرار داشـته باشـد.

ایـن فعال اقتصـادی با اشـاره به اینکـه نتیجه چنین سیاسـت های اشـتباهی باعث شـده تا بانک مرکـزی از اوایل سـال جاری با صـادر کننـدگان درگیر شـود، ادامه می‌دهد: مطمئنا ارجح دادن سیاسـت ارزی بر سیاستهای تجاری، باعث ایجاد چنین اتفاقاتی شـده است.

این فعـال اقتصادی در ادامـه با اشـاره به اینکه متاسـفانه تنش گروه های سیاسی با یکدیگر در کشـور هم سبب شـده تا اقتصاد با مشـکلات متعـددی مواجه شـود، مـی افزاید: گـروه های سیاسـی کشـور به جای مد نظر قـرار دادن منافـع ملی کشـور، در حال حرکت به سـمت رسـیدن به منافـع جناحی و گروهی و شـخصی هسـتند. رازقـی در ادامـه با اشـاره بـه اینکه بی شـک بعضـی از افراد اجـازه کاهـش و ارزان شـدن نـرخ دلار را نمـی دهند، مـی افزاید: اگرچـه ایران در بخش نیروی انسـانی، امکانات و ثروت جزو کشـورهای ثروتمند به شمار می رود، اما با بررسـی متوجه می شـویم که در شـرایط مطلوبـی قرار نداریـم. رئیس اتـاق بازرگانی فارس مـی گوید: با توجه به اینکه اقتصاد کشـور در حال هماهنگ شـدن با نبود نفت و درآمدهای آن بود، اما متاسـفانه شـیوع کرونـا و پـس از آن انتخابات مجلـس و روی کارآمدن مجلس و در نهایت وجود اختلافات سیاسـی، سبب شده تا اقتصاد کشور دچار چنین وضعی شود.

مشکلات بنگاه‌های اقتصادی کاهش می‌یابد

ایسنا: مشاور و نماینده ویژه وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: وزارت تعـاون، کار و رفـاه اجتماعـی پیگیری و شناسـایی و رصد و حل و فصل مشـکلات بنگاه‌هـای اقتصادی را با هدف صیانـت از نیروی کار و تـداوم تولیـد و حفظ حیات اقتصادی و تثبیت و توسـعه اشـتغال دنبال می‌کنـد. کریم یاوری افزود: صیانت از نیروی کار فقط در رسـیدگی‌های حقوقی به دادخواسـت‌های قانونی کارگران و نیروی کار خلاصه نمی‌شود بلکه گره‌گشـایی از مشـکلات اقتصادی بنگاه‌های مشـکل‌دار در اولویت خواسـته‌های کارگران است چراکه با حل مشـکلات بنگاه‌ها، کارگران به خواسته‌های قانونی و حقوقی خود دست پیدا می‌کنند.

وی با بیان اینکه حل مشـکلات بنگاه‌های اقتصـادی در مرحله اول به عهده کارفرمایان، مالکان، سـهامداران و مدیران مسـئول بنگاه‌هاسـت، تصریـح کرد: در مرحله دوم وزارتخانه‌ها و سـازمان‌های صادرکننده مجوز تأسـیس و پروانه بهره‌برداری باید مسئولان بنگاه‌های اقتصادی مشکل‌دار را در حـل مشـکلات یاری کنند و در مرحله سـوم، بانـک های پرداخت کننده تسـهیلات و مشارکت کننده در ایجاد و احداث بنگاه‌ها باید در حل مشـکلات سـهیم باشـند و کارفرمایان را در این زمینه یاری رسانند و در نهایت کارگروه‌های تسـهیل و رفع موانع تولید در استان‌ها و ستاد تسهیل و رفـع موانع تولید تمهیدات لازم برای حل مشـکلات بنگاه‌های اقتصادی مشکل‌دار را اتخاذ کنند.

یـاوری افـزود: وزارت تعـاون، کار و رفـاه اجتماعـی در جلسـات کارگروه‌های تسـهیل و رفع موانع تولید اسـتان‌ها و سـتاد تسهیل و رفع موانع تولید کشـور برای صیانـت از نیروی کار، حفظ و تثبیت و توسـعه اشتغال کارگران حضوری مؤثر و فعال دارد.

مشـاور و نماینده ویژه وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی خاطرنشـان کـرد: در شـرایط تحریم‌هـای ظالمانه و شـیوع ویروس کرونا مشـکلات بنگاه‌های اقتصادی مشـکل‌دار با همراهی و همـکاری و همدلی کارگران و کارفرمایان کاهش می‌یابد.

وی اظهـار کرد: در اسـتان همدان با همت اسـتاندار و مسـئولان و اعضای کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید در ۶۵ جلسه کارگروه، مشکلات بـه حداقل ممکن کاهش پیدا کرده و اسـتان همدان بـا حدود ۱۰ بنگاه اقتصادی مشکل‌دار براساس آمار و اطلاعات اعلامی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی در زمره کمترین بنگاه‌های مشـکل‌دار اقتصادی استان‌های کشور است.

آخرین وضع واردات دارو و تجهیزات پزشکی

ایسنا: در ۱۰ ماهه اول امسـال بیـش از ۱.۳ میلیـارد دلار دارو، تجهیزات و ملزومات پزشـکی وارد شده است.

بخشـی از دارو و تجهیزات پزشـکی مشـمول دریافت از ۴۲۰۰ تومانی می شـود و هر سـاله دولت منابعـی را بـرای تخصیـص ارز به ایـن بخش و چند قلـم دیگر کالای اساسـی با نـرخ ترجیحی اختصاص می دهد.

این در حالی اسـت که بررسـی وضع واردات در ۱۰ ماه اول نشـان می دهد کـه کل واردات کالاهای اساسـی در این مـدت ۱۹.۷ میلیون تن به ارزش ۹.۸ میلیارد دلار بوده اسـت که ۱۲.۴ هزار تن آن به دارو و تجهیزات و ملزومات پزشکی اختصاص داشته است. ارزش واردات دارو و تجهیـزات و ملزومـات پزشـکی در این دوره به بیـش از ۱.۴۵۰ میلیارد دلار می رسد.

البته در کنـار داروهای انسـانی، داروهای دامی ضروری نیز در این مدت وارد شده که حدود ۴۰۳ تن به ارزش ۵۳ میلیون دلار بوده است.

تغییر مبنـای ارزی و حـذف ارز ترجیحی یکی از مباحـث پر چالش در جریان بررسـی لایحه بودجه ۱۴۰۰ بـود که مجلس تاکید داشـت کـه از ۴۲۰۰ تومان از کالاهای اساسـی حذف شـود اما در نهایت با اصلاحاتی که در لایحه بودجه صورت گرفت تخصیص ارز ترجیحی برای کالاهای اساسـی و بـه ویژه دارو و تجهیزات پزشـکی مـورد نیاز همچنـان ادامه خواهد یافت.

تعرفـه گمرکـی بـرای واردات دارو، تجهیـزات پزشـکی، کالاهای اساسـی و مواد اولیـه کارخانجات نیـز همچنـان بـا نـرخ ترجیحـی اعمـال خواهـد شد.

قیمت شکر تغییر نمی‌کند

ایرنا: معـاون نظارت بـر کالاهـای مصرفی و شـبکه‌های توزیعی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان گفت: براساس مصوبات کارگروه تنظیم بازار کشـور حداقل تا پایان ماه مبـارک رمضان هیچ گونه تغییر قیمت شکر نخواهیم داشت.

سـید داود موسـوی در سـیزدهمین نشسـت کمیسـیون تنظیم بازار اسـتان خراسان جنوبی که به ریاست معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار برگزار شـد، افزود: قیمـت مصوب هر کیلوگرم شـکر تنظیم بازار هشـت هزار و ۷۰۰ تومان تعیین شـده اسـت و در کل کشور شرکت بازرگانی دولتی بدون محدودیت به میزان تقاضای هر اسـتان شـکر مورد نیاز را تامین خواهد کرد.

وی گفـت: درخصـوص قند نیـز حداکثر قیمت مصوب بـرای مصرف‌کننده به ازای هـر کیلوگرم قند شکسـته ۱۰ هزار و ۵۵۰ تومان تعیین شـده است و بـه زودی عملیاتی می‌شـود.معاون نظارت بر کالاهای مصرفـی و شـبکه‌های توزیعـی سـازمان حمایـت مصرف‌کننـدگان و تولیدکننـدگان تصریـح کرد: در زمینه تامین قند و شـکر مصرف خانوار هیچ مشـکلی نخواهیم داشـت و به میزان تقاضای هر اسـتان تامین می‌شود.

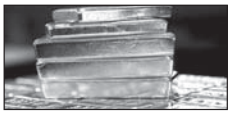
وی بـه موضـوع روغـن خوراکـی اشـاره کرد و افـزود: از آنجـا کـه روغـن خـام وارداتـی اسـت چالش‌هایـی برای تامین روغن خام وجود داشـت و با تمهیداتـی کـه از طریق بانـک مرکزی انجام شـده، مشـکلات برطـرف شـده اسـت.موسـوی گفـت: تولیدکننـدگان درخصـوص روغن خوراکـی جامد با چالـش قیمت تمام شـده مواجه بودند کـه کارگروه تنظیم بازار موضوع را بررسی کرد.

وی اظهـار داشـت: در ایـن زمینـه افزایـش قیمتی نسـبت بـه قیمت مصوب قبل اعمال شـده که امید اسـت به زودی مشـکل کمبود روغن جامد حل شود.

معـاون نظارت بر کالاهای مصرفی و شـبکه‌های توزیعـی سـازمان حمایـت مصرف‌کننـدگان و تولیدکنندگان اظهار کرد: در برخی اسـتان‌ها شاهد نزدیک شدن قیمت مصوب و بازار هستیم و با توجه به تعیین قیمت واقعی و تامین حلب مورد نیاز، مشـکل مربوطه حل خواهد شد.

اقتصاد روز

ادامه کاهش قیمت طلا در بازار جهانی



ایسنا: قیمت طلا در معاملات روز چهارشنبه بـازار جهانی برای پنجمیـن روز متوالی کاهش پیدا کرد و تحت تاثیر رشـد بـازده اوراق خزانه آمریکا و دلار قویتـر، بـه پایینترین حد دو هفتـه اخیر نزول کرد.بهـای هر اونس طلا برای تحویـل فوری با ۰.۱ درصـد کاهش، به ۱۷۹۳ دلار و ۱۷ سـنت رسـید. در بـازار معاملات آتی آمریکا، هـر اونس طلا با ۰.۴ درصـد کاهش، به ۱۷۹۲ دلار و ۶۰ سـنت رسـید. به گفته مارگارت بانگ، استراتژیسـت شرکت دبلی فارکس، سـرمایه گذاران به رشد بازده اوراق خزانه و دلار چشـم دوخته اند و بـرای خرید ارزان در بخش فلزات ارزشمند مردد هسـتند زیرا در حال حاضر با تقویت امیدهـای تورمی تحت تاثیر تصویب بسـته کمک کرونایی جدید در آمریکا، بازده ممکن اسـت بالاتر رود.

قیمـت طلا در کوتاه مدت ممکن اسـت تحت فشـار نزولی بیشـتری قرار بگیرد.بازده اوراق خزانه آمریکا بـه بالاترین حد از اواخر فوریه سـال ۲۰۲۰ صعود کرده و شـاخص دلار از پایینترین رکورد سـه هفته اخیر بهبود یافته است.جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا از کنگره می خواهد در هفته های آینده بسته کمک کرونایی ۱.۹ تریلیون دلاری پیشنهادی وی را تصویب کنند تا شـهروندان این کشـور چک کمکی ۱۴۰۰ دلاری دریافـت کنند و پرداخت بیمه بیکاری تقویت شود.تورم بالاتر قیمت طلا را تقویت می کند اما از سوی دیگر بازده اوراق قرضه را بالاتر می برد که به نوبه خود هزینه نگهداری طلا را افزایش می دهد. مدیـر ارشـد کالا در شـرکت فیلیپـ فیوچرز در یادداشـتی نوشـت: اصلاح قیمت چشـمگیر طلا در کوتاه مدت به عنوان فرصتهای خرید دیده می شوند.

ورود قیمت دلار به کانال ۲۵ هزار تومانی

ایرنا: هر دلار روز چهارشـنبه در صرافی‌های بانکـی ۲۵ هزار و ۱۷۰ تومان معامله شـد که قیمت آن نسـبت به روز کاری گذشـته بـا افزایش ۱۹۰ تومانـی همراه بـود. نرخ هر یورو نیز بـه ۳۰ هزار و ۴۳۰ تومان رسـید.قیمت فروش یورو نیز با افزایش ۸۰ تومانی نسبت به قیمت‌های پایانی روز کاری سه شنبه به ۳۰ هزار و ۴۳۰ تومان رسید.

روز گذشـته قیمت خرید هـر دلار ۲۴ هزار و ۶۷۰ تومـان و نـرخ خریـد هر یورو نیـز ۲۹ هزار و ۹۳۰ تومان شد، همچنین قیمت خرید دلار در بازار متشـکل ارزی ۲۵ هزار و ۹۹ تومان و قیمت فروش آن ۲۵ هـزار و ۳۴۹ تومان اسـت.علاوه بر این، نرخ خریـد یورو در این بازار ۳۰ هزار و ۱۴۱ تومان و نرخ فروش آن ۳۰ هزار و ۴۴۲ تومان اعلام شد.براسـاس ایـن گـزارش در سـامانه نیمـا در روز معاملاتـی سه شـنبه، هر یورو به قیمت ۲۹ هزار و ۹۴۵ تومان و هـر دلار ۲۵ هزار و ۲۷۳ تومان به فروش رسـید. همچنین در سـامانه سنا روز کاری سه شنبه، حواله یـورو به قیمـت ۲۸ هـزار و ۶۹۹ تومـان معامله و همچنین حواله دلار به قیمت ۲۳ هزار و ۲۷۷ تومان فروخته شد.

تاکسی های اینترنتی از مالیات بر ارزش افزوده معاف شدند

مهر: معاون فنی سازمان امور مالیاتی بخشنامه معافیت شـرکت های ارائه دهنده خدمات هوشمند جابه جایی مسـافر درون شـهری از مالیات بر ارزش افـزوده را به ادارات کل امور مالیاتی اسـتان ها ابلاغ کـرد. محمود علیزاده در نامه‌ای بـه ادارات کل امور مالیاتی اسـتان‌ها، معافیت شـرکت‌های ارائه دهنده خدمات هوشمند جابجایی مسافر از مالیات بر ارزش افزوده را ابلاغ کرد.

بـر اسـاس ابلاغیه معـاون فنی سـازمان امور مالیاتی، کلیه اشـخاص حقوقی ارائه دهنده خدمات بر خط جابجایی مسافر درون شهری و حومه که عضو اتحادیه کشوری کسـب و کارهای اینترنتی باشند و بخشـی از فعالیت‌های آنها بر اسـاس اپلیکیشـن یا وب سـایت انجام شـود، اعم از اینکه وسیله نقلیه در مالکیت خود شخص باشـد یا طی قرارداد با شخص ثالـث همکاری کند، از مالیات بر ارزش افزوده معاف اسـت.از دیگر شـروط مشـمول این معافیت شدن برای تاکسـی‌های اینترنتی این اسـت که شـخص حقوقـی ارائه دهنـده این خدمات می‌بایسـت کلیه مسئولیت‌های حمل مسافر را بر عهده داشته باشد.

سقوط ارزهای دیجیتالی

ایسنا: ارزش بیشـتر ارزهـای دیجیتالـی بـا ریـزش سـنگین همراه شـد. گری گینزلر- گزینه پیشـنهادی جو بایـدن برای تصدی سـمت رییس کمیسـیون بورس و اوراق بهادار آمریکا گفته اسـت باید نظارت بیشـتری بر بازار ارزهای دیجیتالی صورت گیرد و رویکرد سختگیرانه تری برای محافظت از منافع مشـتریان ایـن ارزها اتخاذ شـود. این سـخنان به فاصله کمی پس از آن بیان می شـود که ایلان ماسـک- بنیان گذار تسلا که پیشـتر دوج کوین را از مردم خوانـده بـود در تغییر موضعی آشـکار توییت کرد: اگر مالکان عمده دوج کوین اقدام بـه فروش آن ها کننـد به آن ها حق می دهم!

صنـدوق سـرمایه گـذاری بانک مورگان اسـتنلی که ارزش دارایی های آن حدود ۱۵۰میلیـارد دلار برآورد می شود از احتمال سرمایه گذاری این بانک بر روی ارز دیجیتالی بیتکوین خبر داده اسـت. مورگان اسـتنلی دومیـن بانک بزرگ آمریکایی پس از جی پی مورگان اسـت که نسـبت بـه سـرمایه گذاری در بیتکوین ابـراز علاقه کـرد. هرچند هنوز بسـیاری از فعالان مالی نسبت به نوسانات بسـیار بالای ارزهای دیجیتالی انتقـاد دارند اما رونـد ورود به این بازار اخیرا شدت یافته است.

غول پرداختی پـی پال اعلام کرد برنامـه ای بـرای سـرمایه گـذاری در ارزهـای دیجیتالی نـدارد. جان ربنی- مدیر مالی این شـرکت بـا تاکید بر این کـه فرصت های خوبی در حوزه ارزهای دیجیتالی وجود دارد افزود: ما از توسعه خدمـات مالی بـا اسـتفاده از فناوری بلاک چین اسـتبال مـی کنیم اما فعلا تمایلی بـه خریـد ارزهـای دیجیتالی موجود در بـازار نداریم. نمـی خواهیم پـول نقد خـود را در دارایی هایی نظیر ارزهای دیجیتالی فعلی سـرمایه گذاری کنیم.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای محمدرضا آرطیسـی با ارائه دو برگ استشهادیه محلی به این اداره اعلام نموده که سند مالکیت شـشدانگ زمین به پلاک شماره ۳۸/۸۹۶ واقع در قطعه یک بخش ۹ فارس سروستان که در دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۴۲۰۳۱۱۰۲۷۰۰۰۴۰۷۰ بنام محمدرضا آرطیسـی صادر و تسلیم گردیده به علت جابجایی مفقود گردیده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده کـه برابر تبصـره یک مـاده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامـه قانون ثبت آگهی می شـود که هر کس نسـبت به ملک مـورد آگهی معامله ای کـرده و یـا مدعی وجود سـند مالکیت نزد خود می باشـد تا ده روز پـس از انتشـار آگهـی اعتـراض خود را ضمـن ارایه اصل سـند مالکیـت و یا سـند معاملـه به ایـن اداره تسـلیم نماید و اگر ظـرف مدت مقرر در آگهـی اعتراضی نرسـید و یا در صورت اعتـراض اصل سـند مالکیت و یا سـند معامله ارایه نشـود اداره ثبـت المثنی سـند مالکیت را بنـام نامبرده طبق مقـررات صادر می نماید.

تاریخ انتشار: ۹۹/۱۱/۳۰

۸۳/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سروستان– نوذری

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۲۸۷۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲ هیات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم عطایی فرزند لهراسب به شماره شناسنامه ۱۶۳۳ صادره از شیراز در اعیانی شـدانگ یک باب خانه به مسـاحت ۱۴۷/۵۲ مترمربع احداثی در یـک قطعه زمین وقفی پلاک ۵۰۶۸ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۱۵۶ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۳ شـیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شـده، محرز گردیده اسـت لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از آخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۳۰

۱۰۹۲۵/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۳۰۱۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۰ و اصلاحی ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۳۳۱۸- ۱۳۹۹/۱۱/۷ هیـات اول موضـوع قانـون تعیـین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شـیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه کریمیان فرزند زین العابدین به شـماره شناسـنامه ۵۵۳ صادره از شیراز در شـدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۷/۰۱ مترمربع پلاک ۱۶۱ فرعی از ۷۵۲ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۷۵۲ واقع در بخش ۳ شـیراز حصه مشاعی متقاضی سـهم الارث نامبرده از مرحوم زین العابدین کریمیان، و خریداری مابقی ملک از مالکین رسـمی ورثه مرحوم زین العابدیـن کریمیان که عبارتند از خانم سـکینه اسدپور بانوان شهناز، فرحناز، مهناز، فاطمه و آقای علیرضا شهرت همگی کریمیان برگزار شـده، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از آخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۳۰

۱۰۹۲۶/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز–زارع شیبانی