اقتصاد روز

افزایش قیمت تخم مرغ نتیجه کشتار مرغ‌هاست

مهر: رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغ تخم‌گذار استان تهران گفت: در ۵ ماهه اخیر نسبت به مدت مشابه سال گذشته، میزان جوجه‌ریزی ۸ تا ۹ میلیون قطعه کاهش یافته است.ناصر نبی پور با اشاره به افزایش قیمت تخم مرغ گفت: هم اکنون قیمت هر کیلوگرم تخم مرغ درب مرغداری بین ۱۵ هزار و ۲۰۰ تا ۱۵ هزار و ۳۰۰ تومان است.وی با اشاره به اینکه حدود ۳ ماه و نیم نرخ تخم مرغ زیر قیمت مصوب بود و تولیدکنندگان به شدت زیان کردند، افزود: وقتی قیمت تخم مرغ پایین بود هیچکس یاد تولیدکننده نمی‌افتاد اما الان که قیمت بالا رفته، به طور مداوم تماس می‌گیرند و ما را بازخواست می‌کنند.

نبی پور با اشاره به دلایل این گرانی افزود: دولت به مرغ‌های با سن بالای ۹۰ هفته نهاده نمی‌دهد و با توجه به شرایط تولید و بازار نهاده، تولیدکنندگان نیز مرغ‌های بالای ۹۰ هفته را به کشتارگاه می‌فرستند ضمن اینکه به دلیل شرایط تولید و زیان شدید تولیدکنندگان، آنان مرغ‌های با سن کمتر و حدود ۸۵ هفته را نیز به کشتارگاه فرستادند و فقط در اردیبهشت ماه ۲ تا ۲.۵ میلیون قطعه مرغ به کشتارگاه رفت که موجب کاهش تولید شده است. این فعال بخش خصوصی اضافه کرد: همچنین میزان جوجه‌ریزی طی ۵ ماه اخیر (دی، بهمن، اسفند و فروردین و اردیبهشت ماه) نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۸ تا ۹ میلیون قطعه کاهش یافته است.

قیمت سکه طرح جدید به ۱۰ میلیون و ۸۲۰ هزار تومان رسید

مهر: قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید، دوشنبه ۱۷ خرداد ۱۴۰۰، به ۱۰ میلیون و ۸۲۰ هزار تومان رسید؛ همچنین قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم ۱۰ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان، نیم سکه ۶ میلیون تومان، ربع سکه ۳ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان است.هر اونس طلا در بازارهای جهانی ۱۸۸۳ دلار و ۶۱ سنت و هر گرم طلای ۱۸ عیار ۱ میلیون و ۸۷ هزار و ۳۰۳ تومان است.

پای ابربدهکاران بانکی چطور به اقتصاد ایران باز شد؟

مهر: ابربدهکاران بانکی در نظام اقتصادی متورم ایران همچنان نفس می‌کشند و با بنا نهادن کسب و کار خود بر روی وام‌های بانکی بازپس داده نشده، سودهای کلان را از این جیب به آن جیب می‌کنند.

ابربدهکاران بانکی پرونده‌ای است که در نظام بانکی معیوب ایران شکل گرفته و اقدام مؤثری برای مهار آن تاکنون انجام نشده است؛ چرا که عده‌ای ترجیح می‌دهند با تکیه بر روابط خاص خود، وام‌های میلیاردی بانک‌ها را به سمت فعالیت‌های غیرمولد برده و بدون کمترین زحمتی، سودهای نجومی کسب کنند. عجیب اینکه سیستم نظارتی بانک‌ها و بانک مرکزی که برای مردم عادی بسیار سختگیر و منضبط عمل می‌کند، در برابر ابربدهکارانی که هر وام را با وام جدید تسویه می‌کنند یا نمی‌کنند، هیچ واکنشی ندارد. همین انفعال است که موجب شده اکنون صحبت از ۱۱ ابربدهکار بانکی در میان باشد که بالغ بر ۹۰ هزار میلیارد تومان از منابع مالی بانک‌ها را دریافت کرده و خیالی برای بازپرداخت آن ندارند.

فروردین ماه امسال بود که عبدالناصر همتی، رئیس کل پیشین بانک مرکزی صحبت از ابر بدهکارانی به میان آورد که ۹۰ هزار میلیارد تومان بدهی دارند و همکاری بانک مرکزی با قوه قضائیه منجر به آن شده است که ۳۰ هزار میلیارد تومان از این مبلغ به بانک‌ها برگردد؛ اما همچنان ۶۰ هزار میلیارد تومان در حبس این بدهکاران قرار دارد و هنوز کمیته فرادستگاهی بانک مرکزی نتوانسته این بدهکاران دانه‌درشت را به سمت تسویه این بدهی هدایت کند. اگرچه بانک مرکزی در خط مقدم مواجهه با ابربدهکاران بانکی قرار دارد، اما عبدالناصر همتی در مناظره روز یکشنبه که به قید قرعه در مقابل سوالی مرتبط با همین موضوع قرار گرفت، که «برای مقابله با ابربدهکاران بانکی چه اصلاحاتی باید در نظام بانکی انجام شود؟»؛ اما وی از پاسخ دادن به آن طفره رفت و ترجیح داد به جای پاسخ دادن به این سوال، به انتقاد از عدم حضور زنان در انتخابات بپردازد.

کارشناسان می‌گویند بخشی از این منابعی که آنها از یک بانک در قالب تسهیلات اخذ کرده‌اند، در بانک دیگر به صورت سپرده جاخوش کرده است و هنوز هم توانایی کامل برای زنده کردن این پول از دست رفته وجود ندارد؛ به خصوص اینکه این منابع سال‌ها قبل در قالب تسهیلات از نظام بانکی دریافت شده‌اند و اکنون با توجه به تورمی که طی سال‌های متمادی پیش روی اقتصاد ایران قرار داشته است؛ حتی اگر این ابربدهکاران با نرخ سود ۱۸ درصدی متعارف هم آن را به نظام بانکی برگردانند، میلیاردها تومان بابت تفاوت سود عایدشان خواهد شد؛ اما همین کار هم از سوی این بدهکاران صورت نمی‌گیرد.

واقعیت آن است که ساختار تورمی اقتصاد ایران، زمینه را برای مقرون به صرفه بودن تسهیلات بانکی فراهم آورده و حتی اگر نرخ سود ۲۵ درصدی را هم برای وام‌های بانکی در نظر بگیریم، به طور قطع با تورم ۴۵ درصدی که برای اقتصاد ایران رقم خورده است، باز هم مابه التفاوت سود ۲۰ درصدی عاید وام‌گیرندگان خواهد شد که البته این تنها در صورتی است که این منابع، در بازارهای پربازدهی همچون بورس که تا ۲۸۳ درصد هم بر اساس بازدهی اعلام شده برای شاخص کل سوددهی داشته‌اند، بسیار جذاب‌تر عمل خواهند کرد.

حسین درودیان با بیان اینکه عاملان اصلی در فعالیت اقتصادی، فعالیت خود را معطوف به فعالیت اقتصادی ریشه‌دار تولیدی نمی‌کنند، گفت: این موضوع باعث می‌شود که انگیزه‌ها در کسب و کارها به فعالیت‌های رانت‌جویانه هدایت شود؛ اما باید به این نکته هم اشاره کرد که اصولاً باید فعالیت‌های اقتصادی از سوی کارآفرینان و رهبران بخش تولید که افراد متفاوتی هستند، راهبری شده و کسب و کارهای موفق در اقتصادهای پیشرفته، کسب و کارهای بزرگ بوده‌اند. وی افزود: در ایران روند کاملاً برعکس است؛ به این معنا که تسهیلات بانکی، نوعی تجمع در برخی بنگاهها و برخی افراد دارند که اگرچه ممکن است در نگاه اول اتفاق عجیبی نباشد؛ اما به هر حال باید نظارت کافی را بر روی آن صورت داد.

درودیان در توضیح این مطلب خاطرنشان کرد: نمی‌توان انتظار داشت که تسهیلات بانکی بین عامه مردم توزیع شود؛ ولی مسئله نگران کننده این است که متأسفانه افرادی که تسهیلات گیرنده عمده به شمار می‌روند، با این تسهیلات فعالیت‌های مولد انجام نمی‌دهند؛ در حالیکه اگر اینها، آدم‌هایی باشند که رهبران تولید بوده و در بخش‌های مولد کار کنند، به طور طبیعی این تسهیلات هنگفت را سرریز بین بخش مهمی از نیروی کار می‌کنند. اینجا است که دریافت این تسهیلات از سوی این افراد، جای نگرانی ندارد؛ اما مسئله این است که اکنون این طور نیست و ابربدهکاران بانکی ایران، عمدتاً تولیدکننده نبوده و اگر حتی واحد تولیدی در اختیار دارند، تولید برایشان نوعی پوشش برای سایر فعالیت‌های رانت جویانه آنها است؛ یعنی این افراد عموماً دارایی در داخل و خارج از ایران می‌خرند و پول را وارد فعالیت مولد نمی‌کنند.

به گفته این اقتصاددان، اینکه وام دریافت شده از یک بانک، سپرده در بانک دیگری شده باشد، تا حدودی می‌تواند طبیعی باشد؛ اما مشروط به اینکه اقساط آن به موقع پرداخت شود؛ چراکه یک بنگاه و صاحب کسب و کار، پولی که از بانک دریافت می‌کند را در خلال فرآیند تولید هزینه می‌کند و این پول باید از جنس سپرده بانکی باشد؛ پس قاعدتاً باید کم کم هزینه شود؛ اما اگر این فعالیت بازدهی لازم را داشته باشد؛ اقساط آن هم به موقع پرداخت می‌شود؛ پس ممکن است بانک وام دهنده، بانک اصلی خود شخص نباشد؛ ولی مساله اصلی این است که باید به موقع دنبال این برویم که این تسهیلات چه شده و در کجا هزینه شده است؛ در حالی که اکنون بیشتر وام‌های بانکی صرف خرید دارایی شده است و حالت بدتر آن است که در خارج کشور تبدیل به دارایی و ملک شده و به نوعی خروج سرمایه رخ داده است.

درودیان ادامه داد: کشور ما با تورمی مواجه است که بر مبنای آن، این تورم تسهیلات گرفتن از بانک را دارای صرفه و توجیه می‌کند؛ ولی باید به این هم توجه کنیم که تورم یک پدیده برون‌زا نیست؛ به این معنا که خارج از ساز و کارهای اقتصادی، تورمی شکل نمی‌گیرد؛ پس اگر افرادی که تسهیلات می‌گیرند، آن را وارد تولید کنند، به طور قطع با مصارف درست این منابع بانکی، می‌توانند به واسطه تولید مولد، تورم را هم کاهش دهند و همین اندازه تورمی که اکنون داریم را هم نداشته باشیم. وی تصریح کرد: انتظار می‌رود مسئولان با اصلاح سازوکارهای نظام بانکی، مسیر تکثیر ابربدهکاران را سد کنند و شرایط به گونه‌ای فراهم شود که تسهیلات بانکی به سمت تولید و فعالیت‌های مولد اقتصادی هدایت شود.

بازار

خیز طلا برای کاهش بیشتر قیمت

ایسنا: قیمت طلا در معاملات روز دوشنبه بازار جهانی تحت تاثیر رشد ارزش دلار کاهش یافت، اما بازده پایین تر اوراق خزانه و چشم انداز تداوم سیاست های انبساطی افت قیمت ها را محدود کرد.

بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری با ۰.۳ درصد کاهش، به ۱۸۸۴ دلار و ۷۹ سنت رسید. بهای معاملات این بازار روز جمعه در واکنش به آمار مأیوس کننده اشتغال ماهانه آمریکا بیش از یک درصد صعود کرده بود.در بازار معاملات آتی آمریکا، هر اونس طلا با ۰.۲ درصد کاهش، به ۱۸۸۸ دلار و ۱۰ سنت رسید.جفری هالی، تحلیلگر ارشد بازار در شرکت OANDA اظهار کرد: اگرچه طلا در معاملات اخیر تصحیح قیمت پیدا کرده اما عوامل بنیادین مثبت همچنان به قوت خود باقی مانده اند. تنها عاملی که ممکن است روند صعودی طلا را تغییر دهد افزایش بازده اوراق خزانه خواهد بود.

شاخص دلار در ۹۰.۱۴۱ واحد ایستاد و طلا را برای خریداران غیرآمریکایی گرانتر کرد.در این بین آمار اشتغال ماهانه آمریکا که ضعیفتر از حد مطلوب بود، نگرانی سرمایه گذاران نسبت به احتمال آغاز تعدیل سیاستهای انبساطی از سوی بانک مرکزی آمریکا را فرونشاند. نرخهای بهره اندک ارزش دلار و بازده اوراق قرضه را ضعیف کرده و در عوض جذابیت سرمایه گذاری در طلا را تقویت می کند.بر اساس گزارش رویترز، بازده اوراق خزانه ۱۰ ساله آمریکا به پایین ۱.۶ درصد سقوط کرد و نزدیک به پایینترین رکورد یک هفته اخیر ایستاد.به گفته وانگ تائو، تحلیلگر فنی رویترز، هر اونس طلا ممکن است به محدوده ۱۸۶۴ تا ۱۸۷۷ دلار عقب نشینی کند زیرا موفق نشده است مقاومت در مرز ۱۸۹۸ دلار را بشکند.در بازار سایر فلزات ارزشمند، هر اونس نقره برای تحویل فوری با ۰.۷ درصد کاهش، به ۲۷ دلار و ۵۸ سنت رسید. هر اونس پالادیم برای تحویل فوری با ۰.۱ درصد کاهش، به ۲۸۴۱ دلار و ۲۰ سنت رسید. هر اونس پلاتین برای تحویل فوری با ۰.۲ درصد افزایش، ۱۱۶۴ دلار و ۳۷ سنت معامله شد.

مفقودی

برگ سبز خودرو پژو ۲۰۶ SD TU۵ مدل ۱۳۹۷به رنگ سفید شماره پلاک ۷۴۶س ۴۳ ایران۷۴ شماره شاسی NAAP۴۱FE۷U۵۷۸۹۷۰ و شماره موتور ۱۷B۰۰۳۹۹۸۵ اینجانب محمد بلوچ زاده بجستانی فرزند سعید مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

ابلاغ اخطار اجرائی

کلاسه پرونده: ۹۹/۳۷۴

اخطاریه اجرایی به نام های احمد اسفندی به طرفیت علی وهابیان بعلت مجهول المکان بودن نامبرده به موجب دادنامه شماره ۹۹/۳۱۸ مورخه ۹۹/۱۱/۲۹ صادره از شورای حل اختلاف شهرپیر که به مرحله قطعیت رسیده آقای علی وهابیان، مجهول المکان محکوم به پرداخت مبلغ ۱۰ میلیون تومان بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۲۷۰۰۰ تومان هزینه دادرسی و خسارت تاجر و تادیه به آقای احمد اسفندی می باشد. از تاریخ تقدیم دادخواست ۱۳۹۹/۹/۲۲ تا زمان اجرای احکام مطابق نیم عشر اجرایی در حق صندوق دولت می باشد. محکوم علیه بموجب ماده ۱۹ آئین نامه اجرایی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی،اجتماعی، فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مکلف است: ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ اخطار اجرائی راسا" نسبت به اجرای مفاد حکم اقدام نماید، در غیر اینصورت این حکم جهت اجرا به واحد اجرای احکام دادگستری زرین دشت ارسال خواهد شد.

۲۶۴۵/م.الف–قاضی شورای حل اختلاف شهرپیر – مهدی رشیدی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۳۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدابوالحسن طاهری زاده فرزند سید یعقوب به شماره شناسنامه ۲۹ صادره از سورنا درششدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۲۵۰/۷۰ مترمربع پلاک ۳۲۳۴ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه کیامرث فدائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲

۶۰/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۱۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهناز رضائی ادریس آبادی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳ صادره از نورآباد درششدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ در عرصه و مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۱۱ مترمربع پلاک ۲۶۰۷ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰ فرعی از ۵۴ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه سیدتیمور پرهیز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲

۵۶/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۴۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علینقی رضائی فرزند قاسمعلی به شماره شناسنامه ۳۵۰ صادره از مرکزی درششدانگ اعیان یکباب ساختمان تجاری که ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ عرصه ۲۸۳/۵۴ مترمربع پلاک ۵۷۷۲ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۷ فرعی از ۴۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی موقوفه حاج معین التجار بوشهری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲

۶۳/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۳۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب حیدری فرزند علی بابا به شماره شناسنامه ۳۸۰ صادره از نورآباد درششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۲۶۶/۳۵ مترمربع پلاک ۶۶۹ فرعی از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای یوسف عباسی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲

۵۹/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۵۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا چوبینه فرزند بردعلی به شماره شناسنامه۲۷۵ صادره از نورآباد درششدانگ یکباب مغازه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۱۸ مترمربع پلاک ۱۸۷۲ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸ و۵۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا میرزائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲

۶۱/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۵۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هاشم چوبینه فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۸صادره از نورآباد و ایمان چوبینه فرزند رضا به شماره شناسنامه ۹۵ کدملی ۲۳۹۲۱۸۳۳۰۹ صادره از نورآباد درششدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۲۴۱/۸۰مترمربع پلاک ۱۸۷۳ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸و ۵۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا میرزائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲

۶۲/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۴۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خیراله محمودی فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۱۱۱۵ صادره از نورآباد درششدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۲۱۳/۲۸ مترمربع پلاک ۱۸۶۸ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای مختار فرامرزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲

۶۴/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۰۳۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر هوشمندی فرزند علی بخش به شماره شناسنامه ۱۰۲۷ صادره از نورآباد درششدانگ یکباب خانه که دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۱۳۷۱/۳۰ مترمربع پلاک ۸ فرعی از ۲۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۶ الی ۲۲۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای علی بخش هوشمندی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲

۵۸/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۸۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۴۰۴ مورخ ۹۹/۶/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل اهالی آباده فرزند ذبیح اله به شماره شناسنامه ۶۳۱۹ صادره از حوزه ۶آباده به شماره ملی ۲۴۱۰۷۱۵۸۴۲ در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۹۷/۴۵ مترمربع تحت پلاک ۹۹۲۰/۲۷۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۹۲۰/۱۶ واقع در قطعه ۵ بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده- شهر صغاد خیابان امام خمینی کوچه مخابرات خریداری مع الواسطه از مالکیت وراث مرحوم علمدار نصابه به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۳/۱۸

۲۶/م.الف–رئیس ثبت اسناد آباده–مظفری نیا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۰۲۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیهان تذکر فرزند طمراس به شماره شناسنامه ۳۳۷۰ و کدملی ۲۲۹۲۰۵۹۱۱۸ صادره از شیراز در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۹/۱۸ مترمربع پلاک ۷۰۲۳۱ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۲۷ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین شیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۳/۱۸

۲۴۹/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۱ شیراز–دهقان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۰۱۰۲ مورخ ۱۴۰۰/۱/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم مختاریان فرزند خانبابا به شماره شناسنامه ۲۱۲۵ و کدملی ۲۵۷۱۱۹۹۶۷۶ صادره از فسا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۹/۸۰ مترمربع پلاک ۷۰۲۳۶ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۶۱۱ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز ناحیه یک خریداری از مالک رسمی سهم مشاعی خودش محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۳/۱۸

۲۴۸/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۱ شیراز–دهقان