اقتصاد روز

## افزایش ۳۸ درصدی قیمت پنیر

**ایسنا:** دبیر اتحادیه بنکداران مواد غذایی از افزایش ۳۸ درصدی قیمت پنیر خبر داد و گفت که در بازار سویا، گران فروشی ۲۰۰ درصدی نسبت به سال گذشته و سودجویی در حال وقوع است. قاسمعلی حسنی با بیان اینکه حدود ۲۵ میلیون خانوار صبحانه پنیر مصرف می‌کنند، اظهار کرد: قیمت پنیر ۴۰۰ گرمی ۱۴ هزار و ۵۰۰ تومان بود، اما اخیراً قیمت ۲۰ هزار تومانی روی آن درج شده است؛ یعنی ۳۸ درصد افزایش قیمت. همچنین قیمت هر کیلو پنیر بدون بسته بندی نیز به ۵۰ هزار تومان رسیده است. به گفته وی، دامداران افزایش قیمت نهاده‌های دامی علوفه و غیره را علت افزایش قیمت پنیر عنوان کرده‌اند و همچنین طبق گفته خودشان با مجوز سازمان حمایت قیمت پنیر را افزایش داده‌اند.

اخیرا سخنگوی انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی نیز اعلام کرده بود که شیر و لبنیات از قیمت‌گذاری دستوری خارج شده و از افزایش حدود ۲۰ درصدی قیمت محصولات لبنی خبر داده بود. دبیر اتحادیه بنکداران مواد غذایی در ادامه از افزایش ۲۰۰ درصدی قیمت سویا خبر داد و تصریح کرد: در بازار سویا گران فروشی ۲۰۰ درصدی نسبت به سال گذشته و سودجویی در حال وقوع است. به گفته وی قیمت دولتی هر کیلو سویا در حال حاضر ۶۸۰۰ تومان است، اما در بازار به قیمت ۲۲ هزار تومان خرید و فروش می‌شود. این در حالی است که سویا به دلیل ارزان تر بودن نسبت به گوشت، در برنامه غذایی اقشار مختلف جایگزین گوشت شده است.

## مجوز صادرات تایر ابلاغ شد

شرکت‌های تولیدکننده تایر مجاز هستند بخشی از محصولات تولیدی خود شامل ۳۰ درصد از گروه تایرهای کشاورزی و راهسازی و صنعتی و ۱۰ درصد از تایرهای گروه سواری را صادر کنند.

بر اساس بخشنامه صادر شده از سوی انجمن صنفی تایر، شرکت‌های تولیدکننده تایر مجاز هستند بخشی از محصولات تولیدی خود شامل ۳۰ درصد از گروه تایرهای کشاورزی و راهسازی و صنعتی و ۱۰ درصد از تایرهای گروه سواری را صادر کنند.

# تشدید رکورد تورمی در بازار خودرو

**ایرنا:** افزایش قیمت خودرو در هفته‌های گذشته که همزمان با تعطیلات پایان مردادماه اتفاق افتاده، بازار قفل شده خودرو را در سکونی عمیق‌تر از قبل فرو برده و کارشناسان ضمن مبهم خواندن آینده این بازار، حاکم شدن رکود تورمی شدید را در آن پیش‌بینی می‌کنند. خودرو، کالایی که در چند سال اخیر با دو نرخی شدن و افزایش قیمت از یک کالای مصرفی به کالای سرمایه‌ای تبدیل شده، این روزها با روند صعودی قیمت دست‌نیافتنی‌تر از همیشه برای اقشار ضعیف و متوسط به نظر می‌رسد.

دور تازه افزایش قیمت‌ها به‌ویژه در خودروهای داخلی از اوایل ماه محرم کلید خورد، در حالی که همه ساله به رسم دیرین مردم در این ماه به‌ویژه در ایام عزاداری محرم از خرید و فروش دست می‌کشند که این موضوع نشان دهنده فعالیت سفته بازان و دلالان بازار خودرو برای افزایش قیمت‌هاست.

امروز در فضای مجازی و سایت‌های خودرویی در گروه سایپا، هر دستگاه پراید ۱۱۱ حدود ۱۵۵ میلیون تومان، پراید ۱۳۱ نزدیک به ۱۳۹ میلیون تومان، تیبا صندوق‌دار ۱۴۴ میلیون تومان، تیبا هاچ‌بک ۱۶۲ میلیون تومان، ساینا ۱۶۹ میلیون تومان، کوئیک دنده‌ای ۱۶۴ میلیون تومان و کوئیک آر ۱۷۴ میلیون تومان قیمت خوردند.

در گروه ایران‌خودرو نیز هر دستگاه پژو ۴۰۵ جی. ال. ایکس مدل ۹۹ حدود ۲۰۵ میلیون تومان، سمند ۲۷۲ میلیون تومان، پژو ۲۰۶ تیپ ۲ حدود ۲۵۵ میلیون تومان، پژو ۲۰۶ صندوق‌دار ۳۰۶ میلیون تومان، پژو پارس اتوماتیک ۳۵۷ میلیون تومان و دنا پلاس دنده‌ای ۴۳۰ میلیون تومان قیمت داشتند.

در این زمینه «فربد زاوه» کارشناس صنعت خودرو افزود: افزایش قیمت‌های اخیر در بازار خودرو، به‌طور عمده در روزهای تعطیل پایان مردادماه رقم خورد.

وی با اشاره به فعالیت سفته بازان و دلالان بیان‌داشت: در حالی که به صورت سنتی در ایام محرم و به‌ویژه ۱۰ روز نخست آن خرید و فروشی انجام نمی‌شود، شاهد بودیم در دو روز یاد شده قیمت‌ها با افزایش مواجه شدند، این در حالی است که به دلیل تعطیلات اساسا امکان نقل و انتقال و جابه‌جایی پول نیز وجود نداشت.

زاوه، به تشدید بروز رکود تورمی در صورت تداوم وضعیت کنونی رشد قیمت خودرو اشاره کرد و گفت: اگر افزایش قیمت‌ها به شیوه کنونی ادامه‌دار شود، با توجه به کاهش قدرت خرید مردم شاهد تداوم رکود بازار و نبود مشتری خواهیم بود. وی خواستار آن شد تا مسئولان به اصلاح مسیر فعلی خودروسازی در کشور بپردازند که امروز با زیان انباشته بالا در وضع نامساعدی به سر می‌برد.

همچنین «کورش طواحن» نمایشگاه‌دار و فعال بازار خودروهای خارجی در شمال تهران گفت: بازار خودرو ارتباط مستقیم با نرخ دلار دارد و در هفته‌های گذشته که شاهد افزایش نرخ ارز بودیم، قیمت‌ها افزایش را تجربه کرد.

وی بیان‌داشت: اکنون که چند روزی است کاهش نسبی نرخ دلار در بازار را نیز شاهدیم، بازار خودرو در قیمت‌های قبلی درجا زده و کاهشی را شاهد نیستیم؛ گویی منتظر است تا در ادامه چه اتفاق خواهد افتاد.

طواحن، افزایش قیمت‌ها در بازار را عجیب و غریب توصیف کرد و افزود: به‌طور مثال هر دستگاه تیگوان (شاسی بلند فولکس واگن) صفر کیلومتر مدل ۲۰۱۷ که تا یک ماه و نیم پیش بین ۲.۶ تا ۲.۷ میلیارد تومان قیمت داشت، اکنون بین ۳.۲ تا ۳.۳ میلیارد تومان، کیا اسپورتیج از ۱.۹ میلیارد تومان به ۲.۲ میلیارد تومان و هر دستگاه مزدا۳ از ۹۰۰ میلیون تومان به یک میلیارد و ۱۵۰ میلیون تومان افزایش قیمت داشته‌اند.

این فعال بازار خودرو، چشم‌انداز این بازار را مبهم توصیف کرد که با تداوم وضعیت فعلی، رکود تورمی در انتظار خواهد بود، یعنی نه تنها خریداری در بازار نخواهد بود بلکه قیمت‌ها همچنان روند افزایشی در پیش خواهند گرفت، مگر اینکه اتفاقات مثبت سیاسی در عرصه بین‌الملل و اجرایی شدن برجام و نقل و انتقالات پولی شاهد باشیم.امروز همچنین در دسته خودروهای مونتاژی هر دستگاه هایما اس۷ حدود ۷۵۵ میلیون تومان، سیتروئن سی۳ مدل ۹۸ نزدیک به ۹۲۵ میلیون تومان، پژو ۲۰۰۸ مدل ۹۹ نزدیک به ۹۹۵ میلیون تومان، جک اس۵ حدود ۷۷۰ میلیون تومان و جک جی۴ نیز ۳۶۰ میلیون تومان قیمت‌گذاری شدند.

همچنین در دسته خارجی‌ها، سانتافه صفر کیلومتر مدل ۲۰۱۸ حدود ۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان و بی. ام. و سری ۷۳۰i نزدیک به هفت میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان قیمت‌گذاری شدند.

بازار

## قیمت دلار در صرافی بانکی ۲۶ هزار و ۷۰۰ تومان

**ایرنا:** نرخ دلار در صرافی‌های بانکی روز یکشنبه (۱۴ شهریورماه) با ۵۰ تومان افزایش نسبت به روز شنبه (۱۳ شهریورماه) به ۲۶ هزار و ۷۱۱ تومان رسید. قیمت فروش یورو در ساعت ۱۳ دیروز در مقایسه با روز شنبه، با ۵۰ تومان کاهش به ۳۱ هزار و ۳۷۴ تومان رسید. روز گذشته قیمت خرید هر دلار ۲۶ هزار و ۱۸۲ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۳۰ هزار و ۷۵۲ تومان بود؛ علاوه بر این، نرخ خرید دلار در بازار متشکل ارزی ۲۶ هزار و ۱۵۰ تومان و نرخ فروش آن ۲۶ هزار و ۳۸۸ تومان اعلام شد.نرخ خرید یورو در این بازار ۳۱ هزار و ۷۸ تومان و نرخ فروش آن نیز ۳۱ هزار و ۳۶۰ تومان اعلام شد.همچنین در سامانه نیما در معاملات روز شنبه، حواله یورو به قیمت ۲۷ هزار و ۲۹۸ تومان فروخته و حواله دلار به قیمت ۲۲ هزار و ۹۷۰ تومان معامله شد. قیمت دلار از خردادماه حرکت آرامی به سوی کانال ۲۵ هزار تومان شروع کرد و بیش از دو هفته در این کانال نوسان داشت و وارد کانال ۲۶هزار تومان شد و سپس در صرافی بانکی به قیمت ۲۷ هزار تومان فروخته می‌شد و طی هفته گذشته روند نزولی قیمت را شروع کرده وارد کانال ۲۶ هزار تومان شده است.

## افزایش ۱۸۰ هزار تومانی قیمت سکه در بازار

**ایرنا:** قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید روز یکشنبه(۱۴ شهریورماه) در بازار با افزایش ۱۸۰ هزار تومانی نسبت به روز شنبه به رقم ۱۲ میلیون و ۱۴۰ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۱ میلیون و ۵۵۰ هزار تومان معامله شد.همچنین نیم سکه بهار آزادی ۶ میلیون و ۱۵۰ هزار تومان، ربع سکه سه میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان قیمت خورد؛ علاوه بر این، در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۱۷۲ هزار تومان رسید. قیمت هر مثقال طلا نیز پنج میلیون و ۷۷ هزار تومان شد. هر انس جهانی طلا نیز روز یکشنبه یکهزار و ۸۲۸ دلار و ۳۹ سنت قیمت خورد. مهم‌ترین عوامل موثر در رشد قیمت طلا و سکه، بالا رفتن دلار و انس جهانی است. بر این اساس قیمت دلار در هفته گذشته روند نزولی داشته و چند روزی است در صرافی بانکی در کانال ۲۶ هزار تومان آرام گرفته است و انس جهانی امروز با وجود تعطیلی بازار جهانی تغییری نداشت و همچون روز شنبه یک‌هزار و ۸۲۸ دلار و ۳۹ سنت معامله شد.

## کاهش قیمت سیمان در بازار

**ایسنا:** مدیرکل دفتر صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت ضمن اشاره به ۴.۵ میلیون تن سیمان در مردادماه امسال تاکید کرد که از لحاظ تولید سیمان هیچگونه مشکلی نداریم و قیمت سیمان در بازار کاهش یافته است.به نقل از شبکه اطلاع رسانی تولید و تجارت ایران؛ سیف‌الله امیری در نشست آغاز اجرای برنامه‌های کوتاه مدت مرتبط با تنظیم بازار، صادرات، رفع موانع و پشتیبانی از تولید که با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت برگزار شد، گفت: ۱۰ گروه منطقه‌ای در حوزه سیمان تشکیل شده و جلسات مختلفی با مصرف‌کنندگان، تولیدکنندگان و سامانه افق داشته‌ایم.مدیرکل دفتر صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه ۱۰ هزار و ۵۰۰ مصرف‌کننده سیمان برای خرید این محصول در بورس کالا ثبت‌نام کرده‌اند، یادآوری کرد: این رقم پیش از این ۵۰۰۰ مصرف‌کننده بوده است و اگر کارگزاری‌های بورس کالا در این حوزه فعال‌تر عمل کنند این رقم نیز بالاتر خواهد رفت.وی افزود: همچنین ۶۲ واحد سیمانی در سامانه بورس کالا ثبت نام کرده‌اند، ۵۲ واحد سیمانی نیز در حال عرضه در بورس هستند اما ۹ واحد سیمانی هنوز در بورس کالا وارد نشده‌اند که تا هفته آینده تکلیف آن‌ها نیز مشخص خواهد شد. ( لازم به ذکر است که معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صمت هفته گذشته، ابلاغ کرد که واحدهای تولیدکننده سیمان که تاکنون موفق به اخذ کد بورسی نشده‌اند، ظرف مدت یک هفته فرصت دارند در بورس کالا ثبت‌نام و نسبت به عرضه محصولات خود در بورس کالا اقدام کنند.) امیری با بیان اینکه یک میلیون و ۶۰۰ هزار سهم در بورس کالا عرضه شده است، گفت: با توجه به اعمال سیاست‌های جدید، قیمت‌ها در بازار سیمان کاهش یافته است و تعداد تامین‌کنندگان در سامانه افق ۱۶۰ واحد است که واحدهای خرده‌فروشی نیز باید به این سامانه وارد شوند.مدیرکل دفتر صنایع معدنی وزارت صمت همچنین تاکید کرد: معرفی فروشگاه‌های اینترنتی جهت خریدهای خرد سیمان باعث رقابت و کاهش قیمت خواهد شد؛ لذا ضروری است که فروشگاه‌های اینترنتی جهت خریدهای خرد سیمان نیز معرفی شوند.

## آمادگی وزارت نیرو برای همکاری با صنایع برای ساخت نیروگاه

سخنگوی صنعت برق از آمادگی وزارت نیرو برای همکاری با صنایع مختلف برای ساخت نیروگاه خبر داد. مصطفی رجبی مشهدی در سمینار «چالش برق در زنجیره فولاد» که به صورت برخط برگزار شد، افزود: اگر رشد مصرف برق با توجه به رشد ۱۰ درصدی تولید بخواهد اتفاق افتد، تامین برق با مشکل روبه‌رو خواهد شد که باید برای آن فکری کرد.وی، بهترین راهکار را ورود صنایع به بحث نیروگاه‌سازی برشمرد و از حمایت کامل وزارت نیرو در این باره خبر داد.

مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران گفت: وزارت نیرو تلاش خواهد کرد محدودیت‌های ایجاد نیروگاه توسط صنایع برداشته شود و در بخش اتصال به شبکه هم تسهیلاتی در نظر خواهد گرفت.رجبی‌مشهدی افزود: با روند رو به رشد فعلی چاره‌ای نیست جز آنکه صنایع خود به سمت نیروگاه‌سازی بروند.وی، برق ایران را ارزان‌ترین برق جهان برشمرد و ادامه‌داد: صلاح صنایع در آن است که خود برای تامین برق اقدام کنند. سخنگوی صنعت برق گفت: در بحث صنایع انرژی‌بر به‌ویژه صنایع فولادی جدید به دلیل ارزان بودن برق خیلی به پیشرفته بودن تکنولوژی توجه نشده و همین امر به مشکلات دامن زده است.رجبی‌مشهدی بر ارتقای صنایع جدید فولادی با فناوری‌های روز جهانی با هدف کاهش مصرف برق تاکید کرد. وی در ادامه یادآور شد: اکنون مخازن سوخت نیروگاه‌ها با ۲۰ درصد کمبود سوخت روبه‌رو هستند که لازم است برای تامین سوخت آنها اقدام شود.این مسئول، شرایط تابستان امسال را شرایطی استثنایی عنوان و از همکاری صنایع به‌خصوص فولادی‌ها در تامین برق تشکر کرد.

مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران ادامه‌داد: صنعت برق با چالش انرژی اولیه روبه‌رو است، بنابراین باید به گونه‌ای عمل کرد که بتوان برق مورد نیاز همه بخش‌ها با شرایط موجود تامین کرد.رجبی‌مشهدی درباره رفع محدودیت اعمال شده برای مصرف برق فولادی‌ها، گفت: از ساعت ۲۴ تا ۱۰ صبح هیچ محدودیتی نیست و از ۱۰ صبح به بعد هم براساس شرایط تصمیم‌گیری انجام می‌شود.

## تعرفه برق فقط سالی یکبار اضافه می شود

**ایسنا:** مدیرکل مدیریت مصرف و امور مشترکان توانیر تاکید کرد: تعرفه برق براساس قوانین ابلاغی تنها سالی یکبار تغییر می کند که از سال ۱۳۹۶ به بعد این میزان برای همه مشترکان سالانه ۷ درصد بوده است.عبدالامیر یاقوتی با بیان اینکه براساس مجوزات قانونی از سال ۱۳۹۶ به بعد، سالانه تنها ۷ درصد به قیمت برق اضافه می شود، اظهار کرد: مشترکانی که الگوی مصرف را رعایت نکنند، اندکی بیشتر متحمل هزینه می شوند و ۱۶ درصد به تعرفه آنها اضافه می شود.

وی با بیان این که الگوی مصرف در هر منطقه براساس شرایط جغرافیایی و دمایی متفاوت هست و در مجموع مبنایی است که میزان مصرف، براساس آن تنظیم می شود، افزود: الگوی مصرف برق در مناطق عادی کشور ۳۰۰ کیلووات ساعت است که این میزان برای استفاده از وسایلی مانند یخچال و فریزر، روشنایی، صوتی و تصویری و سیستم سرمایشی کافی است.

یاقوتی با اشاره به این که ۴۰ درصد از برق خانوارها در بخش سرمایشی و ۳۰ درصد توسط یخچال و فریزر مصرف می شود گفت: الباقی برق در یک منزل مسکونی در بخش روشنایی، سیستم های صوتی و تصویری و... مصرف می شود. وی با بیان این که ۸۶ درصد از مشترکان برق الگوهای تعیین شده را رعایت می کنند، افزود: ۱۴ درصد از مشترکان جزو گروه های پر مصرف هستند اما از این میان نیز تنها ۲ درصد مشترکانی اند که دو برابر الگو مصرف برق دارند.

وی گفت: راه های ساده ای برای کاهش مصرف برق وجود دارد که به طور مثال قرار دادن کولرهای گازی روی دمای ۲۵ درجه و یا استفاده از دور کند کولرهای آبی می تواند مصرف را به شدت کاهش دهد. همچنین خاموش کردن سیستم های صوتی و تصویری به جای قراردادن آن ها در حالت آماده به کار (استندبای) و تنظیم زمان پخت و پز به زمان های خنک شبانه روز که باعث کاهش تولید گرمایش در منزل می شود، می تواند مصرف را کمتر کند.

## الزامی شدن ثبت‌نام سهامداران در سامانه سجام

مدیرعامل شرکت سپرده گذاری مرکزی گفت: الزامی شدن ثبت‌نام در سامانه جامع اطلاعات مشتریان (سجام) برای سهامداران حقیقی و حقوقی به صورت تدریجی همراه با زمان‌بندی در گروه‌های مختلف سنی و با هماهنگی شرکت‌های کارگزاری انجام خواهد شد.

حسین فهیمی با بیان اینکه به دنبال راه‌اندازی سجام بیش از ۳۹ میلیون نفر از فعالان بازار سرمایه در این سامانه ثبت‌نام کرده‌اند، افزود: این سامانه با هدف ایجاد زیرساختی برای ارائه خدمات نوین به سهامداران به‌ویژه مشاهده دارایی‌ها به صورت متمرکز، توزیع سود و برگزاری مجامع الکترونیکی راه اندازی شده است و افراد را از شناسایی‌های مشتری به صورت مکرر در کارگزاری‌ها و دیگر نهادهای مالی بی‌نیاز می‌کند.

وی ادامه‌داد: درخواست ما از فعالان حقیقی بازار سرمایه این است که به صورت داوطلبانه و در کوتاه‌ترین زمان ممکن در سامانه سجام ثبت نام کنند تا بتوانیم خدمات کارآمدی را به آنان ارائه کنیم.

فهیمی درباره اجباری شدن ثبت نام و احراز هویت سهامداران حقیقی در سامانه سجام، تاکید کرد: با توجه به درخواست تعداد زیادی از شرکت‌های کارگزاری و تماس‌های مکرر سهامداران با مرکز تخصصی ارتباط با بازار سرمایه، فرایند الزامی شدن ثبت نام در این سامانه به صورت تدریجی و با تعیین مهلت کافی برای ثبت نام و احراز هویت خواهد بود تا نگرانی معامله کنندگان حقیقی در این زمینه برطرف شود.

بر اساس قانون همه سهامداران شرکت بورس و اوراق بهادار برای احراز هویت باید در سامانه جامع اطلاعات مشتریان (سجام) به نشانی sejam.ir ثبت نام کنند تا بتوانند علاوه بر فعالیت و امکان خرید و فروش سهام در بازار سرمایه، از مزایای سجامی شدن بهره‌مند شوند.

**رای عدم افراز پلاک های ۹۸و۵۴۱و۵۴۵و۶۹۷و۶۹۸ فرعی از ۳۹ اصلی بخش ۹ فارس سروستان**

نظربه اینکه خانم پروین هوشمند سروستانی مالک مشاعی پلاک های ۹۸ و۵۴۱ و۵۴۵و ۶۹۷ و۶۹۸ فرعی از ۳۹ بخش ۹ فارس سروستان در اجرای قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ درخواست افراز سهمی خود از پلاک موصوف را نموده است لذا با عنایت به گزارش شماره ۱۴۰۰۸۵۶۱۱۰۲۷۰۰۲۰۰۸۵ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۳ کارشناس این اداره برابر یک فقره اظهارنامه ثبتی ششدانگ پلاک های فوق الذکر از طرف خان بابا هوشمند سروستانی پذیرش ثبت شده آگهی نوبتی اصلاحی منتشر شده و مورد واخواهی قرار نگرفته است و تاکنون تحدید حدود به عمل نیامده است سپس آقای خان بابا هوشمند فوت شده است که برابر گواهی انحصار وراثت شماره ۴۹۸/۴۹ شعبه۵ دادگاه بخش شیراز وراث حین الفوتش عبارتند از نصرت اله و قدرت اله و صدراله و نصراله هوشمند سروستانی پسران و خانم ها کتان خانم و بی بی صفیه و بی بی سلطان و نرگس هوشمند سروستانی ولاغیر. سپس آقای نصراله هوشمند فرزند خان بابا برابر سند انتقال قطعی شماره ۴۸۹۹ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۱۹ دفتر ۴۴ سروستان موازی یک دانگ مشاع از جمله ششدانگ پلاک های مذکور را بنام خانم پروین هوشمند سروستانی انتقال داده است.
گردشکار
علیهذا باتوجه به مراتب فوق و اینکه تاکنون پلاک های مرقوم تحدید حدود نشده است و جریان ثبتی آن خاتمه نیافته است بنابراین افراز پلاک های مذکور در صلاحیت دادگاه محترم عمومی محل وقوع ملک می باشد و برهمین اساس رای به عدم صلاحیت اداره ثبت اسناد و املاک درخصوص افراز پلاک های موصوف صادر می گردد. باتوجه به ماده۲ قانون مزبور و ماده۶ آیین نامه آن این تصمیم قابل اعتراض از طرف متقاضی افراز در دادگاه سروستان می باشد. تا چنانچه اعتراضی داشته باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ این رای به دادگاه صالحه مراجعه نماید.

**۷۸/م.الف-مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سروستان-نوذری**

**آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۳۸/۴۶۷واقع در قطعه یک بخش۹ فارس سروستان**

نظربه اینکه تحدید حدود ششدانگ یک واحد کارگاه به پلاک ۳۸/۴۶۷ متخذه از پلاک ۳۸ اصلی متعلق به نگهدار مرادی تزنگی فرزند علی حسین به مساحت ۳۵۲۰/۴۹ مترمربع واقع در قطعه یک بخش۹ فارس سروستان به عمل نیامده است و نامبرده فوق الذکر تقاضای تحدید حدود نموده برحسب تقاضای وی وقت تحدید حدود در روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۷/۷ تعیین و عملیات تحدیدی از ساعت۹ صبح در محل وقوع ملک مذکور شروع و به عمل خواهد آمد. اینک بدینوسیله از متقاضی و مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک موصوف حضور بهم رسانند. مدت واخواهی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. عدم حضور متقاضی و صاحبان املاک مجاور مانع تحدید حدود نخواهد شد. ضمنا معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۱۳۰۳/۲/۲۵ و ماده ۸۶ آیین نامه اجرایی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۱۵

**۷۵/م.الف- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سروستان-نوذری**

**آگهی ابلاغ نظریه کارشناسی مال توقیفی**

بدینوسیله مفاد نظریه کارشناسی مال توقیفی به محکوم علیه خانم طرلان امیری فرد ابوالوردی فرزند عبداله ورثه محکوم علیه مرحوم محمدعلی بیضاوی فرزند فیض اله به شرح ذیل که در پرونده کلاسه ۹۷۰۲۳۰ به نفع محکوم له خانم خدیجه ابوالوردی حاجی وندی در ازاء مهریه توقیف گردیده، برای یک مرتبه در روزنامه آگهی تا چنانچه به نظریه مذکور اعتراضی دارد ظرف یک هفته پس از [illegible]

**۲۹۷/م.الف-دادورز شعبه دوم اجرای احکام خانواده شیراز- مومنی**

**آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۸۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عاطفه علیمرادلی فرزند سلطانعلی به شماره شناسنامه ۲۴۲۰۶۰۰۱۱۸ صادره از مرودشت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۲/۷۱ مترمربع پلاک ۲۳۷۴ فرعی از ۱۰۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۱۰۸۷ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز خریداری از خانم سلطنت شعبانی احد از ورثه مرحوم صدراله شعبانی مالک رسمی، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۱۵

**۳۰۲۲/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز- زارع شیبانی**

**آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۸۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رحیمه شیروانی فرزند ... به شماره شناسنامه ۳۱۹ صادره از خفر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۲/۷۱ مترمربع پلاک ۲۳۷۴ فرعی از ۱۰۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۱۰۸۷ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز خریداری از خانم سلطنت شعبانی احد از ورثه مرحوم صدراله شعبانی مالک رسمی، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۱۵

**۳۰۲۱/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز- زارع شیبانی**

**آگهی تجدید ۲مناقصه عمومی دو مرحله ای با ارزیابی کیفی و فنی**
**شماره ۲۱۵/۲۴۷۵ مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۸**

شرکت آب و فاضلاب شیراز در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای با ارزیابی کیفی و فنی، عملیات ویدئومتری از شبکه‌های فاضلاب در دست بهره‌برداری شیراز و صدرا، به شرح زیر به شرکت‌ها و پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

۱- محل اجرا: محدوده تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب شیراز
۲- مدت اجرا: ۱۲(دوازده) ماه شمسی
۳- محل اخذ اسناد مناقصه و تسلیم پیشنهادات: شیراز -بلوار آیت اله ربانی-بین کوچه ۱۵ و ۱۷- تلفن ۸ - ۳۲۲۸۱۱۵۶
۴- برآورد اولیه: ۷،۹۶۶،۹۴۲،۵۹۲ ریال
۵- تاریخ شروع فروش اسناد مناقصه: مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۵
۶- تاریخ نهایی فروش اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۲ یکشنبه ۱۴۰۰/۰۶/۲۱
۷- تاریخ نهایی عودت اسناد مناقصه تکمیل شده توسط مناقصه‌گر: تا ساعت ۱۲ روز سه شنبه ۱۴۰۰/۷/۶
۸- تاریخ بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۷/۷
۹- به مدارکی که فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و مدارکی که بعد از انقضاء مهلت مقرر واصل شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۰- محل تامین اعتبار: اعتبار از محل بودجه جاری شرکت آبفا شیراز می‌باشد.
۱۱- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ( سیصد و سی میلیون ریال )
۱۲- نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی معتبر -واریز نقدی به حساب شرکت آب و فاضلاب شیراز- چک بانکی تضمینی در وجه شرکت آب و فاضلاب شیراز-مستودهای مطالبات مناقصه گر در صورت وجود مطالبات از محل جاری شرکت آب و فاضلاب شیراز
۱۳- قیمت اسناد: ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال واریز به حساب شماره ۰۱۰۵۶۹۹۰۲۲۰۰۴ بانک ملی مرکزی بنام شرکت آب و فاضلاب شیراز.
۱۴- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه درج شده است.
۱۵- داشتن گواهینامه معتبر صلاحیت ایمنی صادره از اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی الزامی است.
۱۶- اعتبار پیشنهادها: پیشنهادها بایستی بدون هیچگونه قید و شرط از تاریخ بازگشایی پاکت ها به مدت سه ماه معتبر و برای سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.
۱۷- مدیر طرح/مشاور/ نظارت: نظارت براجرای تعهدات پیمانکار از طرف کارفرما به عهده مدیریت بهره برداری شبکه های فاضلاب می باشد.

شرکت کنندگان می توانند قبل از دریافت اسناد و شرکت در مناقصه از طریق سایت‌های زیر اطلاعات مناقصه را دریافت نموده و سپس نسبت به خرید اسناد اقدام نمایند. www.nww.ir, www.abfa-shiraz.com.http://iets.mporg.ir می‌باشد.

شرکتها و پیمانکارانی که دارای رتبه بندی از شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور در پایه بهره برداری از شبکه های فاضلاب می باشند مجاز به شرکت در مناقصه مذکور می باشند. لذا متقاضیان می توانند با اعلام آمادگی کتبی نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

با توجه به الزام ثبت اطلاعات مناقصات در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کلیه شرکت کنندگان در مناقصه می‌بایست در پایگاه مذکور به آدرس ذیل ثبت نام و کد کاربری دریافت نمایند و همراه با پاکت پیشنهادی خود کد کاربری را تحویل دهند.

http://iets.mporg.ir
شناسه آگهی: ۱۱۸۴۶۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۱۶

**شرکت آب وفاضلاب شیراز**