اقتصاد روز

قابل توجه صاحبان مشاغل

قوانین مالیاتی را رعایت کنید جایزه خوش‌حسابی بگیرید

ایسنا: قانون‌گذار در قانون مالیات‌ها برای تشویق آن دسته از صاحبان مشاغل که با رعایت قوانین به تحقق درآمدهای مالیاتی کمک کنند، تسهیلات و امتیازاتی همچون معافیت‌های مالیاتی (در صورت تسلیم اظهارنامه مالیاتی در موعد مقرر)، جایزه خوش‌حسابی معادل ۵ درصد اصل مالیات و جایزه یک درصدی به منظور پرداخت مالیات عملکرد درنظرگرفته است. قانون‌گذار برای تشویق آن دسته از فعالان اقتصادی که با رعایت قوانین و مقررات به تحقق درآمدهای مالیاتی کمک کنند؛ تسهیلات و امتیازات خاصی را پیش‌بینی کرده که شامل میزان معافیت صاحبان مشاغل، جایزه خوش حسابی و جایزه یک درصدی می‌شود.گفتنی است که درآمد سالانه مشمول مالیات صاحبان مشاغل که اظهارنامه مالیاتی خود را طبق مقررات در موعد مقرر تسلیم کردند؛ تا میزان معافیت موضوع ماده ۸۴ قانون مالیات‌ها از پرداخت مالیات معاف و مازاد آن به نرخ‌های مذکور در ماده ۱۳۱ قانون مالیات‌های مستقیم مشمول مالیات خواهد بود. همچنین، شرط تسلیم اظهارنامه برای معافیت فوق نسبت به عملکرد سال ۱۳۸۲ به بعد است. ضمناً در مورد مشارکت‌های مدنی اعم از اختیاری و قهری حداکثر از دو معافیت استفاده خواهند کرد و مبلغ معافیت به طور مساوی بین آنان تقسیم و باقی‌مانده سهم هر یک جداگانه مشمول مالیات خواهد بود.علاوه بر این، شرکت‌هایی که با هم رابطه زوجیت دارند فقط از یک معافیت برخوردار می‌شوند و در صورت فوت یکی از شرکا، وراث وی به عنوان قائم مقام قانونی مالیاتی سهم متوفی در مشارکت به شرح فوق استفاده کرده و این معافیت به طور مساوی بین آنان تقسیم و از درآمد سهم هر کدام کسر خواهد شد.

مالیات اشخاص حقیقی دارای بیش از یک واحد شغلی به چه صورت است؟

لازم به ذکر است که زمانی که هر شخص حقیقی دارای بیش از یک واحد شغلی باشد؛ مجموع درآمد واحدهای شغلی وی با کسر فقط یک معافیت، مشمول مالیات به نرخ‌های مذکور می‌شود.جایزه خوش حسابی مشمول صاحبان مشاغلی می‌شود که طی سه سال متوالی ترازنامه، حساب سود و زیان، دفاتر و مدارک آنان مورد قبول قرار گرفته باشد و مالیات هر سال را در سال تسلیم اظهارنامه بدون مراجعه به هیئت‌های حل اختلاف مالیاتی پرداخت کرده باشند؛ معادل ۵ درصد اصل مالیات مذکور علاوه بر مزایای مقرر در ماده ۱۹۰ قانون مالیات‌ها به عنوان جایزه خوش حسابی از محل وصولی‌های جاری پرداخت یا در حساب سنوات بعد آنان منظور خواهد شد. علاوه بر این، علی‌الحساب پرداختی بابت مالیات عملکرد هر سال مالی قبل از سررسید مقرر، در قانون مالیات‌های مستقیم برای پرداخت مالیات عملکرد موجب تعلق جایزه معادل یک درصد مبلغ پرداختی به ازای هر ماه تا سررسید تعیین شده خواهد بود که از مالیات متعلقه همان عملکرد کسر خواهد شد.

رئیس جامعه هتلداران فارس عنوان کرد

کاهش ۸۰ درصدی سطح اشغال هتل‌ها در فارس

ایسنا: رئیس جامعه هتلداران فارس با اشاره به وضع فعلی ظرفیت اشغال هتل‌های استان، گفت: متاسفانه سطح اشغال هتل‌های فارس به کمتر از ۲۰ درصد رسیده است.

حسن سیادتان بیان کرد: اگرچه سال‌های قبل و در مدت مشابه این روزها که در ایام دهه فجر قرار داریم، ظرفیت بسیاری از هتل‌های استان فارس رو تکمیل بود اما امسال باوجود تبلیغات خوب و ارائه بسته‌های تشویقی همراه با تخفیف، اما استقبال زیادی نشده است.

وی افزود: اگر دولت فکری به حال اعمال سهمیه سوخت ایام نوروز نکند، احتمالا روند کاهشی سطح اشغال هتل‌های استان فارس و دیگر استان‌ها همچنان تداوم یابد؛ لذا باید فکری شود تا از بحران خارج شویم.

رئیس جامعه هتلداران فارس همچنین در خصوص پذیرش گردشگران چینی و شهروندان این کشور که در بسیاری از نقاط ایران به ویژه اهواز و عسلویه مشغول به کار هستند، عنوان کرد: از همه هتلداران و پرسنل آنها خواسته‌ایم که با حفظ احترام و موازین اخلاقی از چینی‌ها استقبال کنند و در صورت مشاهده موارد مشکوک، آنها را به یک اتاق مخصوص هدایت کنند و به مسئولان بهداشتی برای انجام معاینات اطلاع دهند.

سیادتان مجددا بر حفظ احترام به چینی‌ها تاکید کرد و گفت: بالاخره این بحران در دنیا تمام می‌شود، لذا نباید کاری کرد که در اذهان چینی‌ها، ایرانی‌ها مردمانی بد برخورد، جلوه کنند.

مدیر امور شعب بانک مسکن فارس خبرداد

افزایش تسهیلات نوسازی در بافت‌های فرسوده

*** کسانی که تا پایان امسال برای تقسیط تسهیلات مسکن مهر خود مراجعه نکنند، یارانه تسهیلات آنها برداشته می شود**

*** پرداخت تسهیلات ۲ هزار میلیارد ریالی به آزادراه شیراز - اصفهان**

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri۷۳@gmail.com

مدیر امور شعب بانک مسکن استان فارس گفت: در شهر شیراز برای شخصی سازها تا سقف ۸۰ میلیون تومان، برای سازندگان حرفه ای تا سقف ۱۳۰ میلیون و برای سازندگان حرفه ای که از فناوری نوین در ساخت و ساز استفاده می‌کنند، تا سقف ۱۶۰ میلیون تومان به ازای هر واحد، تسهیلات ساخت پرداخت می‌شود.

مجید امیری در جمع خبرنگاران افزود: طی هفته گذشته از طریق وزارت راه و شهرسازی، موضوعی ابلاغ شد که کسانی که تا پایان امسال برای تقسیط تسهیلات مسکن مهر خود مراجعه نکنند، یارانه تسهیلات آنها برداشته خواهد شد.

وی افزود: از مجموع ۹ هزار و ۸۰۰ واحد مسکن مهر در استان به جز سه هزار و ۱۶۲ واحدی که پیشرفت فیزیکی آنها حدود ۸۰ درصد است و یا به بهره‌برداری رسیده‌اند، سایر پروژه‌ها که بنا به دلایل مختلف پیشرفت فیزیکی آنها کمتر از ۵۰ درصد است با توجه به قرار داشتن در ماه‌های پایانی سال، امکان حفظ یارانه تسهیلات برایشان وجود ندارد.

مدیر امور شعب بانک مسکن استان فارس به افزایش تسهیلات مسکن مهر از ۳۰ میلیون تومان به ۴۵ میلیون تومان اشاره کرد و گفت: به جز واحدهایی که در حال بهره‌برداری است، برای سایر واحدهایی که پیشرفت فیزیکی بالای ۸۰ درصد دارند، امکان تقسیط تسهیلات یارانه‌ای تا پایان سال وجود دارد و در زمان تقسیط این امکان است که تسهیلات ۳۰ میلیون تومانی آنها به ۴۵ میلیون تومان افزایش یابد.

امیری با بیان اینکه افزایش تسهیلات نوسازی و بازسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری گامی در جهت احیاء این بافت است، ادامه داد: افزایش این تسهیلات می‌تواند بخشی عمده‌ای از دغدغه متقاضیان ساخت و ساز در این بافت را کاهش دهد. وی خاطر نشان کرد: نرخ سود این تسهیلات از محل قرارداد عاملیت که با راه و شهرسازی و ستاد بازآفرینی شهری منعقد شده ۹ درصد، از محل بدون سپرده ۱۸ و از محل اوراق ۱۶ درصد است؛ همچنین در شهرهای زیر ۲۰۰ هزار نفر جمعیت، رقم تسهیلات مذکور برای شخصی سازها ۶۰ میلیون تومان، برای سازندگان حرفه ای ۱۱۰ میلیون تومان و برای سازندگان حرفه‌ای که از فناوری نوین استفاده می‌کنند نیز تا سقف ۱۳۰ میلیون تومان خواهد بود.

***پرداخت ۸۵ هزار میلیارد ریال تسهیلات توسط بانک مسکن**

مدیر امور شعب بانک مسکن فارس، با اشاره به منابع ۵۸ هزار میلیارد ریالی این بانک در استان گفت: این در حالی است که این بانک تاکنون یک و نیم برابر منابع یعنی ۸۵ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال تسهیلات پرداخت کرده است. وی افزود: بانک مسکن در استان فارس در سال جاری، در بخش مسکن حدود ۱۰ هزار میلیارد ریال، در بخش صنعت حدود ۶۶ میلیارد ریال و در بخش خدمات یکهزار و ۳۶۰ میلیارد ریال تسهیلات پرداخت کرده است.

***پرداخت تسهیلات ۲ هزار میلیارد ریالی به آزادراه شیراز - اصفهان**

امیری با اشاره به تعهد بانک مسکن مبنی بر تامین و پرداخت ۲ هزار میلیارد ریال تسهیلات برای تکمیل پروژه آزادراه شیراز - اصفهان گفت: امسال یکهزار میلیارد ریال از این تسهیلات پرداخت خواهد شد. مدیر امور شعب بانک مسکن استان فارس گفت: سود تسهیلات مسکن مهر افرادی که اقدام به تقسیط تسهیلات دریافتی خود نکنند، از ۴ درصد به ۱۸ درصد افزایش خواهد یافت.

مدیر امور شعب بانک مسکن در استان فارس، این بانک را تامین کننده منابع اجرای طرح اقدام ملی مسکن به عنوان یکی از طرح‌های دولت تدبیر و امید دانست و گفت: بر این اساس، این طرح در ۱۴ نقطه استان فارس اجرا خواهد شد. امیری گفت: در این طرح، متقاضی، واحد مسکونی خود را با یک قیمت مشخص خریداری می‌کند که بخشی از هزینه ساخت قرار است در قالب تسهیلات با بازپرداخت سه ساله و بخشی نیز از محل آورده متقاضی تامین شود. وی گفت: تفاوت این پروژه با پروژه مسکن مهر این است که واحدهای مسکونی در مکان‌هایی که زیرساخت‌ها فراهم باشد، اجرا خواهد شد.

مدیر امور شعب بانک مسکن استان فارس در ادامه تصریح کرد: سود این تسهیلات نیز از محل حساب مسکن صندوق یکم ۶ درصد، از محل عاملیت ۹ درصد و از محل اوراق ۱۶ درصد خواهد بود. وی خاطر نشان کرد: متقاضیان حساب صندوق مسکن یکم چنانچه قبلا نیز تسهیلات ساخت مسکن دریافت کرده باشند و فرم (ج) آنها قرمز باشد، در صورتی که بخواهند در بافت فرسوده اقدام به خرید مسکن کنند این محدودیت برای آنها برداشته خواهد شد و قرمز بودن فرم (ج) آنها مانعی برای دریافت این تسهیلات نخواهد بود.

امیری گفت: بانک مسکن به منظور پرداخت تسهیلات، به آن دسته از سپرده‌گذارانی که اقدام به افتتاح حساب ۲ و یک کنند، به میزان ۸۵ درصد سپرده‌گذاری آنها، بلافاصله تسهیلات با سود یک درصد و بازپرداخت سه ساله پرداخت خواهد کرد و به سپرده‌گذاری آنها نیز ۲ درصد سود خواهد داد.

مدیر امور شعب بانک مسکن استان فارس ادامه داد: افراد می‌توانند به شکل انفرادی با سپرده‌گذاری ۳۰ میلیون تومان و یا به شکل ۲ نفره (یک زوج) سپرده‌گذاری ۶۰ میلیون تومان یک ساله، تا سقف ۸۰ یا ۱۲۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن با نرخ هشت درصد و در بافت فرسوده با نرخ سود ۶ درصد دریافت کنند. وی به افزایش تسهیلات خرید مسکن از محل اوراق اشاره کرد و گفت: از حدود ۲ هفته قبل با مجوز بانک مرکزی مبلغ تسهیلات از محل اوراق در کلانشهر شیراز به شکل انفرادی از ۵۰ به ۸۰ میلیون تومان و زوجین از ۱۰۰ به ۱۶۰ میلیون تومان افزایش یافت و مبلغ وام تعمیرات مسکن نیز از ۲۰ میلیون به ۴۰ میلیون افزایش پیدا کرد.مدیر امور شعب بانک مسکن استان فارس گفت: در سایر شهرها نیز رقم این تسهیلات به شکل انفرادی ۶۰ میلیون تومان و زوجین ۱۲۰ میلیون تومان با بازپرداخت ۱۲ ساله است.

مدیر امور شعب بانک مسکن استان فارس تصریح کرد: نرخ سود این تسهیلات نیز در بافت فرسوده ۱۶ درصد و در سایر مناطق شهری ۱۷/۵ درصد است. وی ادامه داد: بانک مسکن در جهت خروج مسکن از رکود، به متقاضیانی که قبلا از محل اوراق حق تقدم تسهیلات خرید دریافت کرده‌اند چنانچه ۲ سال از دریافت تسهیلات قبلی گذشته باشد، برای خرید ملک جدید مجددا تسهیلات پرداخت خواهد کرد.

***افزایش سقف تسهیلات حساب صندوق مسکن جوانان**

وی، با اشاره به افزایش سقف تسهیلات حساب صندوق مسکن جوانان گفت: در این امکان سپرده‌گذاری به شکل یک جا، ماهانه و سالانه وجود دارد که سقف تسهیلات برای مدت زمان ۱۵ سال سپرده‌گذاری و افتتاح حساب در سال ۹۸ در شیراز ۲۱۰ میلیون تومان و در شهرهای زیر ۲۰۰ هزار نفر جمعیت ۱۸۴ میلیون تومان در نظر گرفته شده است و چنانچه دوره سپرده‌گذاری از ۱۵ سال به ۲۰ سال برسد سقف تسهیلات نیز در شیراز به ۲۵۲ میلیون تومان و شهرهای زیر ۲۰۰ هزار نفر جمعیت به ۲۲۰ میلیون تومان با نرخ سود ۹ درصد و بازپرداخت ۲۰ ساله افزایش می‌یابد.

اقتصاد روز

جزئیات قیمت رسمی انواع ارز

مهر: بانک مرکزی نرخ ۴۷ ارز را برای روز سه‌شنبه (۱۵ بهمن ۹۸) اعلام کرد که بر اساس آن نرخ ۲۲ ارز مانند یورو و پوند کاهش و قیمت ۱۴ واحد پولی دیگر افزایش یافت.بر اساس اعلام بانک مرکزی هر دلار آمریکا برای روز گذشته، بدون تغییر نسبت به روز دوشنبه ۴۲ هزار ریال قیمت خورد. همچنین هر پوند انگلیس با ۶۵۴ ریال کاهش نسبت به روز ماقبل ۵۴ هزار و ۶۴۱ ریال و هر یورو نیز با ۹۷ ریال افت نسبت به روز دوشنبه ۴۶ هزار و ۴۵۳ ریال ارزش‌گذاری شد. افزون بر این، هر فرانک سوئیس ۴۳ هزار و ۴۴۵ ریال، کرون سوئد ۴ هزار و ۳۵۸ ریال، کرون نروژ ۴ هزار و ۵۳۸ ریال، کرون دانمارک ۶ هزار و ۲۱۷ ریال، روپیه هند ۵۹۰ ریال، درهم امارات متحده عربی ۱۱ هزار و ۴۳۷ ریال، دینار کویت ۱۳۷ هزار و ۹۶۲ ریال، یکصد روپیه پاکستان ۲۷ هزار و ۱۸۶ ریال، یکصد ین ژاپن ۳۸ هزار و ۶۲۴ ریال، دلار هنگ کنگ ۵ هزار و ۴۰۶ ریال، ریال عمان ۱۰۹ هزار و ۲۳۵ ریال و دلار کانادا ۳۱ هزار ۶۰۳ ریال قیمت خورد. نرخ دلار نیوزیلند ۲۷ هزار و ۱۵۴ ریال، راند آفریقای جنوبی ۲ هزار و ۸۳۳ ریال، لیر ترکیه ۷ هزار و ۱۷ ریال، روبل روسیه ۶۶۱ ریال، ریال قطر ۱۱ هزار و ۵۳۹ ریال، یکصد دینار عراق ۳ هزار و ۵۲۲ ریال، لیر سوریه ۸۲ ریال، دلار استرالیا ۲۸ هزار و ۲۱۸ ریال، ریال سعودی ۱۱ هزار و ۲۰۱ ریال، دینار بحرین ۱۱۱ هزار و ۷۰۴ ریال، دلار سنگاپور ۳۰ هزار و ۶۳۹ ریال، یکصد تاکای بنگلادش ۴۹ هزار و ۵۲۰ ریال، ده روپیه سریلانکا ۲ هزار و ۳۱۴ ریال، کیات میانمار ۲۹ ریال و یکصد روپیه نپال ۳۶ هزار و ۶۹۷ ریال تعیین شد.همچنین، نرخ یکصد درام ارمنستان ۸ هزار و ۷۷۶ ریال، دینار لیبی ۳۰ هزار و ۴۷ ریال، یوان چین ۶ هزار ریال، یکصد بات تایلند ۱۳۵ هزار و ۶۷۱ ریال، رینگیت مالزی ۱۰ هزار ۲۰۳ ریال، یک هزار وون کره جنوبی ۳۵ هزار و ۳۹۵ ریال، دینار اردن ۵۹ هزار و ۲۴۰ ریال، یکصد تنگه قزاقستان ۱۱ هزار و ۲۷ ریال، لاری گرجستان ۱۴ هزار و ۶۸۶ ریال، یکهزار روپیه اندونزی ۳ هزار و ۵۹ ریال، افغانی افغانستان ۵۴۰ ریال، یکصد پزوی فیلیپین ۸۲ هزار و ۷۴۲ ریال، سومونی تاجیکستان ۴ هزار و ۳۳۳ ریال و منات جدید ترکمنستان ۱۱ هزار ۹۶۶ ریال ارزش‌گذاری شد.

علت واریز سود سهام عدالت در اسفند

رئیس سازمان خصوصی سازی گفت: در دوره مدیریت قبلی سود سهام عدالت آذر به حساب مشمولین واریز می شد، اما شرکت های سهام عدالت تا اسفند برای واریز سود مهلت دارند. علیرضا صالح درباره سود سهام عدالت، اظهار داشت: سهام عدالت به میزان ۲۶ هزار میلیارد تومان برای ۴۹ میلیون و ۲۲۶ هزار و ۱۹۳ مشمول است که پس از جمع آوری سود از ۴۹ شرکت سرمایه پذیر، به تناسب ارزش برگه‌های سهام به حساب مشمولین مبلغی به عنوان سود واریز می‌شود.

رئیس سازمان خصوصی سازی گفت: مشمولین باید توجه داشته باشند که در صورت اعلام شماره شبای بانکی، سود سهام عدالت را دریافت می کنند. وی در مورد اینکه چرا خلاف دوره مدیریت قبلی، سود سهام عدالت به جای آذر در اسفند واریز خواهد شد، افزود: شرکت‌های سهام عدالت، شرکت‌های بورسی هستند و طبق قانون بورس از زمانی که سود تقسیم می‌شود ۸ ماه فرصت دارند تا سود را واریز کنند.صالح ادامه داد: مجمع عمده شرکت‌ها ۳۱ تیر ماه برگزار می‌شود و با توجه به ۸ ماه فرصتی که دارند، آخرین فرصتشان برای واریز سود اسفند ماه می‌شود. وی تصریح کرد: وقتی شرکت‌ها می‌توانند تا اسفند ماه سود دهند، چرا باید در ماه آذر سود را تنها به بخشی از مردم بپردازیم و زمان واریز سود باقی مشمولین را به سال بعد موکول کنیم؟

معاون وزیر اقتصاد یادآور شد: به هر حال ما منتظر می‌مانیم تا تقریباً فرصت شرکت‌ها برای واریز سود به اتمام برسد و پس از تحقق کامل ارقام، سود سهام عدالت را از سوم اسفند ماه به حساب مشمولین واریز می‌کنیم.

بررسی راهکارهای جلوگیری از گرایش اطفال به مواد مخدر

مواد مخدر به عنوان یک بلای اجتماعی، پدیده ای شوم و خانمان سوز و بلای بزرگ جهانی مطرح شده است. این موضوع مسئله ای جهانی است که همه کشورها به نوعی با آن درگیرهستند و هر یک باتوجه به زیرساخت های اقتصادی اجتماعی و فرهنگی خود، راه حل هایی را برای برخورد با این معضل انتخاب می کنند. آنچه این پدیده را به عنوان بلای جهانی تهدید کننده امنیت ملی و بین المللی و عامل تاثیرگذار بر سلامت فکری، جسمی واخلاقی انسان ها تبدیل کرده، قاچاق بین المللی آن، گسترش این تجارت سیاه مرگ بار و سوء‌مصرف آن در جهان است.

نگارنده بر این اعتقاد است که هرچند نمی توان نقش دسترسی به مواد مخدر را در گرایش اطفال به اعتیاد و ارتکاب جرایم مربوط به آن نادیده گرفت و در مقابل تاثیر جلوگیری از ورود مواد مخدر در کاهش اعتیاد و جرایم مرتبط با آن امری انکارناشدنی است، اما این مسئله نمی تواند کلید حل مسئله باشد؛ علاوه برآن با فرض جلوگیری از ورود مواد مخدر به داخل کشور، با تولید داخل چه خواهیم کرد؟ چون از یک طرف اخیرا در کشور مصرف مواد مخدر صنعتی بیشتر رواج پیدا کرده و از طرف دیگر ساخت و تولید این مواد کار چندان سختی نیست و گاهی با ساده ترین مواد، می توان ماده مخدر صنعتی تولید کرد؛ بنابراین آنچه که اهمیت دارد بحث کلیدی فرهنگ سازی است، چون جامعه ما باید به آنچنان غنای فرهنگی برسد که حتی زمانی که مواد مخدر را در دسترس دارد، از مصرف آن اجتناب کند. درست مانند یک بیمار مبتلا به دیابت که در حین دسترسی به مواد قندی از آن روی گردان است.

دومین راهکار، تربیت صحیح خانوادگی و سرمایه گذاری روی این بخش مهم و کلیدی است. بدون شک خانواده مهمترین کانونی است که در بسیاری از مواقع سرنوشت انسان و به عبارتی سعادت و شقاوت فرد را رقم می زند. هرچند نمی توان نقش اختیار انسان را نادیده گرفت، اما از اهمیت خانواده به عنوان مهمترین و بنیادی ترین کانون در تربیت و هدایت فرد نباید غافل شد.

به نظر می رسد مبارزه با اعتیاد، زمینه را برای کاهش گرایش اطفال به مواد مخدر باز خواهد کرد، چرا که هرچقدر در مبارزه با مواد مخدر موفق باشیم می توانیم به کاهش جرایم مربوط به آن نیز امیدوار شویم؛ لذا از ارتباط تنگاتنگ اعتیاد و جرایم مربوط به آن نباید غافل ماند و باید با شناسایی علت ها و زمینه های گرایش به مواد که با زمینه ها وعلل ارتکاب جرم رابطه مستقیم دارد و با یک برنامه ریزی جامع و مدون در این راستا، گام های مهمی را در این زمینه برداشت.

اصلاح سیستم اداره کانون اصلاح و تربیت نیز به مطالعه دقیق و برنامه ریزی جامعی نیاز دارد؛ مسئولین مربوطه هم باید با امکانات و ابزار لازم در این رابطه زمینه را برای اصلاح اطفال بیمار فراهم و آنها را به کانون خانواده و جامعه برگردانند. بحث مراقبت های پس از خروج از کانون اصلاح و تربیت نیز از اهمیت ویژه ای برخوردار است که نباید از آن غافل ماند. به نظر می رسد در مقوله درمان باید سه مسئله اساسی مورد توجه جدی قرار گیرد:

۱-رسیدگی به وضع روحی و روانی طفل بیمار

۲-رسیدگی به وضع جسمانی طفل بیمار

۳-رسیدگی به وضع معیشتی طفل بیمار و خانواده وی.

سعید صادقی دانشجوی دکترا حقوق جزا و جرم شناسی دانشگاه آزاد اسلامی واحد لاهیجان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۲۹۰۰۰۲۶۰ مورخ ۹۸/۹/۱۰ هیات قانون موضوع تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۱۲۲۹/۴۸ به مساحت ۱۶۸۰۰۰ مترمربع واقع در فراشبند بخش ۸ فارس در مالکیت آقای غلام سارویی فرزند ولد به شماره شناسنامه ۱۳۹ قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک اصلی پس از انتشار آگهی تحدید حدود به عمل نیامده لذا حسب تقاضای مالک و برابر دستور تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک موصوف روز شنبه مورخ ۹۸/۱۲/۱۷ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهدآمد لذا بوسیله این آگهی از کلیه صاحبان املاک دعوت می گردد که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور یافته و چنانچه کسی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی پلاک فوق ادعای داشته باشد می تواند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت اعتراض خود را کتبا از تاریخ تنظیم صورتمجلس حدود به مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فراشبند تسلیم و رسید دریافت نماید.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۸/۱۱/۱۶-تاریخ تحدید حدود: ۹۸/۱۲/۱۷

۷۴/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد و املاک فراشبند–حسینی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۲۹۰۰۰۳۱۹ مورخ ۹۸/۱۰/۷ هیات قانون موضوع تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ششدانگ جایگاه سوخت تحت پلاک ۱۲۳۱/۶۲۲۳ به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع واقع در فراشبند بخش ۸ فارس در مالکیت آقای محمدرضا نوشادی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۳۶ قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک اصلی پس از انتشار آگهی تحدید حدود به عمل نیامده لذا حسب تقاضای مالک و برابر دستور تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک موصوف روز پنجشنبه مورخ ۹۸/۱۲/۱۵ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهدآمد لذا بوسیله این آگهی از کلیه صاحبان املاک دعوت می گردد که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور یافته و چنانچه کسی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی پلاک فوق ادعای داشته باشد می تواند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت اعتراض خود را کتبا از تاریخ تنظیم صورتمجلس حدود به مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فراشبند تسلیم و رسید دریافت نماید.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۸/۱۱/۱۶

تاریخ تحدید حدود: ۹۸/۱۲/۱۵

۷۵/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد و املاک فراشبند–حسینی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۲۹۰۰۰۲۲۶ مورخ ۹۸/۸/۱۹ هیات قانون موضوع تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۱۲۳۱/۶۲۱۶ به مساحت ۸۰۰۰۰ مترمربع واقع در فراشبند بخش ۸ فارس در مالکیت آقای سردار عالیشوندی فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه ۳۵۰۴ قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک اصلی پس از انتشار آگهی تحدید حدود به عمل نیامده لذا حسب تقاضای مالک و برابر دستور تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک موصوف روز پنجشنبه مورخ ۹۸/۱۲/۱۵ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهدآمد لذا بوسیله این آگهی از کلیه صاحبان املاک دعوت می گردد که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور یافته و چنانچه کسی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی پلاک فوق ادعای داشته باشد می تواند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت اعتراض خود را کتبا از تاریخ تنظیم صورتمجلس حدود به مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فراشبند تسلیم و رسید دریافت نماید.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۸/۱۱/۱۶

تاریخ تحدید حدود: ۹۸/۱۲/۱۵

۷۶/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد و املاک فراشبند–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۷۵۴۰ مورخ ۹۸/۱۰/۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی مراد قائدی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۰۲ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۴۷۰ مترمربع پلاک ۵۹۳۴ فرعی از ۲۰۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶ فرعی از ۲۰۸۲ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی سیدعزیز حسینی زاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۱/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۲/۱

۱۱۹۶۹/م.الف– رئیس ثبت اسناد واملاک ناحیه ۲ شیراز–رئیسی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۲۹۰۰۰۳۴۱ مورخ ۹۸/۱۰/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فراشبند تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مهدی نیک فر فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه ۵۹ صادره از فراشبند در یکباب خانه به مساحت ۷۰۲ مترمربع پلاک ۶۲۸۷ فرعی از ۱۲۳۱ اصلی قطعه ۶ بخش ۸ فارس واقع در شهرستان فراشبند خریداری از مالک رسمی آقای خانباز عوضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۱/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۲/۱

۷۳/م.الف– رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فراشبند–حسینی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۲۹۰۰۰۲۲۵ مورخ ۹۸/۸/۱۹ هیات قانون موضوع تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ششدانگ یکبابخانه تحت پلاک ۱۲۳۱/۶۲۱۵ به مساحت ۴۰۶/۸۸ مترمربع واقع در فراشبند بخش ۸ فارس در مالکیت خانم نوری جان احمدی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۳۸۸ قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک اصلی پس از انتشار آگهی تحدید حدود به عمل نیامده لذا حسب تقاضای مالک و برابر دستور تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک موصوف روز پنجشنبه مورخ ۹۸/۱۲/۱۵ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهدآمد لذا بوسیله این آگهی از کلیه صاحبان املاک دعوت می گردد که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور یافته و چنانچه کسی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی پلاک فوق ادعای داشته باشد می تواند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت اعتراض خود را کتبا از تاریخ تنظیم صورتمجلس حدود به مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فراشبند تسلیم و رسید دریافت نماید.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۸/۱۱/۱۶

تاریخ تحدید حدود: ۹۸/۱۲/۱۵

۷۸/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد و املاک فراشبند–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۲۹۰۰۰۳۲۸ مورخ ۹۸/۱۰/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فراشبند تصرفات مالکانه بلامعارض آقای زیاد نشاط پور فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۳۶۹ صادره از فراشبند در ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۲۰۱۰۲۰ مترمربع پلاک ۹۵ فرعی از ۱۲۳۱ اصلی قطعه ۶ بخش ۸ فارس واقع در شهرستان فراشبند خریداری از مالک رسمی آقای فتح الله جهانگیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۱/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۲/۱

۷۲/م.الف– رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فراشبند–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۲۹۰۰۰۴۱۵ مورخ ۹۷/۹/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فراشبند تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مجتبی فولادی فرزند علی به شماره شناسنامه ۸۶۱۷ صادره از فراشبند در یکبابخانه به مساحت ۲۱۶/۲ مترمربع پلاک ۶۲۹۲ فرعی از ۱۲۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۴۱ فرعی از ۱۲۳۱ اصلی قطعه ۶ بخش ۸ فارس واقع در شهرستان فراشبند خریداری از مالک رسمی آقای علی معین الدینی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۱/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۲/۱

۷۹/م.الف– رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فراشبند–حسینی