اقتصاد روز

توسعه صادرات لوازم خانگی به کشورهای همسایه

دبیرکل انجمن صنایع خانگی ایران با اشاره به ظرفیت محدود بازار داخل لوازم‌خانگی، تاکید کرد: برای تداوم بقای واحدها و با توجه به ظرفیت خوب کشورهای منطقه و همسایگان، باید برنامه منسجم و مدونی برای صادرات داشته باشیم و در این راستا، توسعه صادرات بـه کشورهای منطقـه و همسایگان در دستور کار است. «عباس هاشمی» از مذاکره شرکت‌های یکی از کشورهای همسایه برای جایگزینی لوازم‌خانگی ایرانی با محصولات ترک و چینی مصرفی در این کشور خبر داد. دبیرکل انجمن صنایع‌خانگی ایران با اشاره به برنامه‌ریزی برای صادرات قطعات خاطرنشـان کرد: اکنون بیشترین میـزان صادرات اجـزا و قطعات لوازم‌خانگـی به ترکیه انجام می‌شود که خود، صادرکننده لوازم‌خانگی به دیگر کشورهاسـت؛ این مهم با توجه به وجود انرژی و نیروی کار ارزان، همچنین موقعیت سوق‌الجیشی کشورمان که دسترسـی به بازارهای آسیای مرکزی، روسیه و اروپا را میسر می‌کند، در دستور کار است و به‌طور قطع یکی از برنامه‌های اصلی در حوزه لوازم‌خانگی در آینده نزدیک، توسعه صادرات اجزا و قطعات خواهد بودوی افزود: برای سال ۱۴۰۰، رشد تولید معقول و منطقی بین ۱۰ تا ۱۵ درصدی از سـوی وزارت صنعـت، معدن و تجارت برای صنعت لوازم‌خانگی در نظر گرفته شده است.

پیشتر «کیوان گردان» مدیرکل صنایع برق، فلزی و لوازم خانگی وزارت صنعت، معدن و تجارت اعلام‌کرد: پارسـال ۲۰۰ میلیـون دلار صـادرات لوازم‌خانگـی محقق شـد که این رقم در سـال جدیـد ۶۰۰ میلیون دلار هدف‌گذاری شـده است.سـال گذشته بیش از ۱۵ میلیون دسـتگاه لوازم‌خانگی در کشـور تولید شـد که این میزان تولید در مقایسه با سال ۹۸ رشد ۷۸ درصدی داشته است.

حذف مصوبه تعهد ارزی از صادرات فرش دستباف

ایسنا: مدیرعامل مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های فرش دسـتباف بر ضرورت حـذف مصوبه تعهد ارزی از صادرات فرش دسـتباف تاکید کرد و گفت: این مصوبه عـلاوه بر کاهـش صادرات بـر تولید داخلی هـم تاثیر گذاشته و باعث خروج بسیاری از قالیبافان از این بخش شده است.عبداله بهرامی با تاکید بر رفع موانع پیش روی قالیبافان در دولت سـیزدهم اظهار کرد: در حال حاضر یکـی از دغدغه های اصلی ما در حوزه فرش دسـتباف، مصوبه تعهد ارزی بانک مرکزی اسـت که از دولت آقای رئیسـی و وزرای مربوطه می خواهیم در جهت حمایت از تولید و صادرات فرش دسـتباف نسبت به حذف این مصوبه اقدام کنند. وی ادامه داد: صرف‌نظر از تحریم‌های خارجی، فرش دسـتباف بیشـتر از تحریم های داخلی لطمه دیده؛ لذا انتظـار داریم دولت جدید مصوبه تعهد ارزی بانک مرکزی را از فرش دسـتباف بردارد. متاسفانه با این مصوبه دو سال اسـت که ۹۰ درصد صادرات فرش دسـتباف ایران کاهش پیدا کرده است؛ در حالی که در سـال های گذشـته کمتر از ۴۰۰ میلیون دلار در سال صادرات نداشـتیم این رقم اکنون بـه ۵۰ میلیون دلار طی سالهای ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ رسیده است.وی ادامه داد: بر اسـاس این مصوبه که بانک مرکزی در سال ۱۳۹۷ از تصویـب گذراند، صادرکنندگان فرش مکلف شـدند ارز حاصـل از فروش فرش را حداکثر ظرف مهلت چهار ماه به حسـاب نیمایی واریز کننـد، در حالی که این مصوبه باعث شده صادرات فرش به شدت تحت تاثیر قرار بگیرد و هیچ صادرکننده ای جرئت صادرات فرش دسـتباف را نداشته باشد.بهرامی تاکید کرد: به جای آنکه دولتمردان فرش دسـتباف را به عنوان یک کالای استراتژیک تلقی کنند که قابلیت ارزآوری و درآمدزایی برای کشـور دارد و صـادرات آن را تسـهیل کنند، مصوبه تعهد ارزی را گذراندند که موجب شـد صادرکنندگان در سال ۱۳۹۹ دیگر تمایلی به صادرات فرش نشان ندهند.

بالا بردن قدرت خرید و بهبود وضع معیشت کارگران

ایسنا: یک فعال حوزه کار کاهش فاصله بین حداقل دستمزد و خط معیشت کارگران و بالا بردن قدرت معیشت خانوارهای کارگری را از جمله مطالبات اساسی جامعه کارگری از دولت سیزدهم عنوان کرد.

رحمت اله پورموسـی با اشـاره بـه اولویت های دولت سـیزدهم در بحث بهبود معیشـت و مسـکن اقشـار جامعه اظهار کرد: یکی از مسایلی که باعث تقویت و بهبود وضع معیشـت کارگران می شـود، واقعی شـدن دستمزدهاسـت که با اجرای صحیح ماده ۴۱ قانون کار محقق می شـود لذا انتظـار داریم دولت جدید همچنان که رویکرد خود را در جهت بهبود کسـب و کار و معیشـت مردم قرار داده، با اجرای صحیح ماده ۴۱ به ویژه بنـد دو آن که به هزینه‌های معیشـت کارگران اشـاره دارد، در جهت بالا

بردن قدرت خرید و بهبود وضع معیشت خانوارهای کارگری گام بردارد.

وی با بیان اینکه مسکن، اجاره‌بها و درمان بخش اعظمی از هزینه‌های زندگی کارگران را به خود اختصاص داده است، ابراز امیدواری کرد: شکاف و فاصله بین حداقل دسـتمزد و خط معیشـت کارگران در کاهش یابد و عقب ماندگی‌های مزدی کارگران جبران شود.

این فعال حوزه کار، فعال شـدن بخش مسـکن در کشـور را موجب احیای بسـیاری از مشاغل مرتبط دانست و تاکید کرد: چنانچه پروژه‌های عمرانی و سـاختمانی رونق بگیرند، صدها شـغل مرتبط با این بخش فعال شده و کاهش قیمت مسکن اتفاق می افتاد.

پورموسـی تامین مسکن را از جمله دغدغه‌ها و مطالبات مهم جامعه کارگری برشمرد و بر ضرورت ساخت مسکن ارزان قیمت برای خانوارهای کارگری تاکید کرد.

جزئیات صادرات ۱۲۶ میلیون دلاری صنایع دستی

ایسنا: در سـال گذشته فقط ۱۲۶ میلیون دلار صادرات صنایع دسـتی انجام شـده که کمتر از ۰.۵ درصد صادرات غیر نفتی ایران اسـت. صنایع دسـتی ایـران در حـوزه تجارت دارای گـروه کالایی و ردیف تعرفه های متفاوتی اسـت که «صنایع دسـتی و آثار هنری» و همچنین «فرش و کفپوش‌های دسـتباف» از جمله آنهاست.

براین اسـاس گروه کالایی «فرش و کفپوش‌های دستباف» عمدتاً شامل انواع فرش‌های دستباف، گبه، گلیـم، سـوماک و جاجیم اسـت، ولی گـروه کالایی «صنایع دسـتی و آثـار هنری» طیف گسـترده‌ای از اشـیاء هنری و صنایع دسـتی را به خـود اختصاص می‌دهد که از مرصـع‌کاری، میناکاری، معرق‌کاری تا تابلوهای نقاشـی، مجسمه و سایر اشـیاء تزئینی (به استثنای چینی) از سـفال، خاتم‌کاری، صنایع دستی قلم و قلمکاری روی مس را شـامل می‌شود.در همین رابطه گزارشـی از سـوی اورنقی - معاون فنی و امور گمرکی گمرک ایران- بر اسـاس اطلاعـات دفتر آمار و پردازش اطلاعات گمـرک ایران درباره آخرین وضع تجارت صنایع دستی ارائه کرده است.

***صادرات ۱۲۶ میلیون دلاری صنایع دستی**

طبـق این گزارش، صـادرات غیرنفتی در سـال ۱۳۹۹ بالغ بـر ۱۱۳.۶ میلیون تـن و به ارزش حدود ۳۵ میلیـارد دلار بـوده که از این میـزان صادرات در مجمـوع بالـغ بر ۱۲۶ میلیـون دلار به ایـن دو گروه اختصاص یافته است.این میزان تنها حدود ۰.۴ درصد یعنی کمتر از ۰.۵ درصد از کل صادرات غیرنفتی طی سال‌های گذشته را به خود اختصاص داده است.

***سهم تأمل برانگیز صادرات فرش و کفپوش دستباف**

از مجمـوع صادرات انجام شـده ۵.۷ هزار تن به گروه کالایی«فرش و کفپوش‌های دسـتباف» به ارزش ۷۹ میلیون دلار اختصاص داشـته که نسـبت به سال ۱۳۹۸ با وجود رشـدی ۲۲ درصدی در وزن با کاهش یک درصدی در ارزش دلاری مواجه بوده اسـت. سهم ارزشـی این گروه کالایـی از کل صادرات غیرنفتی در سـال گذشـته تنها ۰.۲۴ درصد بوده است. بازارهایی مانند چین و هند در صادرات صنایع دسـتی از ایران پیشـه گرفته و بخش عمده‌ای از بازار جهانی را از آن خود کرده است.

***صادرات ۶۸ میلیون دلاری فرش دستباف**

اما جزییات صادرات گروه صنایع دسـتی از این حکایـت دارد که حدود ۴۰۰۰ تن فرش دسـتباف به ارزش ۶۸ میلیون دلار صادر شـده که نسبت به سال ۱۳۹۸ حـدود ۲۸ درصد از لحاظ وزنی و چهار درصد از نظر ارزشی افزایش دارد.آلمان، امارات متحده عربی، ژاپن، پاکسـتان و اسـترالیا پنج کشور عمده و نخست خریدار فرش‌های ایرانی در سال ۱۳۹۹ بوده است.

***ژاپن مشتری عمده گبه ایرانی**

در رابطـه با صادرات «گبه» نیز شـامل ۲۶۳ تن به ارزش چهار میلیون دلار بوده که نسـبت به سـال گذشـته آن کاهش ۱۷ درصـدی در وزن و همچنین کاهش ۳۱ درصدی در ارزش دارد. این در حالی اسـت کـه ژاپن، سـوئیس، چین، آلمان و ایتالیا کشـورهای عمـده و نخسـت خریدار گبـه ایرانی بوده اسـت که در مجمـوع ۳.۹ میلیـون دلار از ارزش کل صـادرات گبه‌های ایرانی را در سـال گذشـته به خود اختصاص داده اسـت، در این میان سـهم ژاپن بـه تنهایی بالغ بـر ۸۶ درصـد و ارزش ۳.۵ میلیـون دلار بـوده است.

***جاجیم فقط یک میلیون دلار صادر شد**

در سـال ۱۳۹۹ حدود ۳۰۶ تن جاجیم دستباف به ارزش یک میلیون دلار از ایران صادر شده که نسبت به مدت مشـابه سـال قبل از آن رشـد ۸۵ درصدی در وزن و ۲۱ درصـدی در ارزش دلاری دارد.عـراق، قطر، ترکمنستان، پاکسـتان عمده خریداران جاجیم ایرانی بودند. عراق با سـهم حدود ۵۵ درصدی از کل صادرات جاجیم در رتبه نخسـت خریـداران این کالا قرار دارند.

***وضع صادرات گلیم و سوماک**

امـا در رابطه با صادرات «گلیم و سـوماک» این گزارش نشان می‌دهد که اگرچه صادرات این دو کالا با وزن ۱.۵ هزار تن و ارزشـی بیش از شش میلیون دلار صـورت گرفته اما کاهش حدود ۲۵ درصدی در ارزش دلاری را با وجود افزایش از نظر وزنی به دنبال داشـته اسـت. عراق، آلمان، قطر و ژاپن عمده خریداران گلیم و سـوماک ایرانی بوده که بیش از ۸۷ درصد از ارزش صادرات این کالا را به خود اختصاص داده است.

***فقط ۰/۱۴ صـادرات غیر نفتی بـرای صنایع دستی و آثار هنری است**

در گـروه کالایی صنایع دسـتی و آثـار هنری نیز انواع آن در سال گذشته به وزن تقریبی ۱۱ هزار تن و با ارزشی بالغ بر ۴۷ میلیون دلار صادر شده است. این میزان تنها حـدود ۰.۱۴ درصد از کل درصد صادرات غیرنفتی بوده است.

در بین اقلام صنایع دسـتی و آثـار هنری صادر شده صنایع مرصع کاری با وزنی حدود ۸۰۰ کیلوگرم و با ارزش ۳۲ میلیون دلار نخسـتین کالای صادراتی در این گروه کالایی در سال گذشته بوده که به ترکیه صادر شد است.همچنین مجسمه و سایر اشیاء تزئینی از سـفال دسـتی دومین کالای صادراتی این گروه با ارزش ۷.۷ هـزار تن و بـا ارزش بالغ بر ۱۱ میلیون دلار بوده که مقصد عمده صادراتی این گروه صنایع دستی سـفالی، کشورهای عراق، کویت، امارات متحده عربی، عمان و قطر بوده اسـت.ترمه، کولاژ، مصنوعات چوبی خاتم‌کاری شـده، کیف کار شده، مصنوعات شیشه‌ای دسـت‌سـاز از دیگر صنایع دسـتی صادر شـده در این گروه بوده است.

بانک مرکزی اعلام کرد

یک بانک کارت اعتباری ۷ میلیونی صادر می کند

مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی ضمن بیان اینکه اکنون بانک ملی به طور مقدماتی درخصوص کارت هفت میلیونی رفاهی را آغاز کرده اسـت، گفت: البته حداکثر تا دو هفته آینده سایر بانک‌های عامل نیز این امکان را خواهند داشـت که کارت‌های رفاهی را در اختیار متقاضیان قرار دهند و امید اسـت در آینـده نزدیک دیگر بانک‌ها نیز برای این طرح معرفی شـوند. شـهرزاد دانشـمندی ضمن اشاره به ابلاغ «شـیوه‌نامه اعطای کارت رفاهی و تامین مالی زنجیره تولید»، تصریح کرد: حسب مصوبات اقتصادی دولت مقرر شده اسـت برای هم وطنان، کارت رفاهی صادر شود و در نهایت منابع حاصل از آن صرف تأمین مالی زنجیره تولید شود.

این مقام مسئول بانک مرکزی درخصوص سازوکار کارت رفاهی گفت: سـازوکار این کارت به گونه‌ای اسـت که یارانه بگیران معیشـتی و عادی یا دارندگان «سهام عدالت» که تاکنون سهام خود را نفروخته باشند و یا افراد عـادی از طریق سـایر وثایق به تشـخیص بانک عامل می‌توانند نسـبت به دریافت این کارت اقدام کنند. لذا متقاضیان می‌توانند با مراجعه به بانک‌های عامل، درخواسـت خود برای دریافت کارت رفاهـی را ارائه دهند.مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی درخصوص سـقف اعتباری و شرایط بازپرداخت کارت‌هـای اعتباری عنوان کـرد: این کارت رفاهی با سـقف حداکثر هفت میلیـون تومان و با بازپرداخت حداکثر ۱۸ ماهـه در اختیار متقاضیان قرار می‌گیـرد و متقاضیـان می‌توانند از طریق پایانه‌های فروشـی که بانک‌های عامل آنها را تعیین می‌کنند، نسـبت به خرید کالا و خدمات مورد نیاز خود مبـادرت کنند. وی افزود: اعتبار کارت رفاهی برای خرید کالا و خدمات در فروشـگاه‌ها و پذیرنده کارت طرف قرارداد اعلامی توسـط بانکهای عامل و طرف قرارداد در سامانه رفاهی ایرانیان امکان‌پذیر است و تراکنش‌های دیگر نظیر برداشـت وجه و انتقال وجه از کارت مزبور مجاز نیسـت.دانشـمندی در ادامه درباره پذیرندگی کارت رفاهی گفت: از طرف صاحبان پایانه‌های فروش که اکثراً فروشگاه‌های زنجیره‌ای هسـتند، می‌توانند ضمن عقد قرارداد بـا بانک‌های عامل از اسـناد تجاری مانند «اوراق اعتبارات اسـنادی» به منظور تأمین زنجیره تولید خود استفاده کنند. به این واسطه، اوراق مزبور می‌تواند در زنجیره تولید به گردش افتد و در نهایت توسط بانک عامل متناسب با اقساطی که از مردم اخذ می‌شود، نقد گردد.

اقتصاد روز

طلسم شکنی طلا بعد از چند هفته

ایسنا: قیمت طلا تحت تاثیر ضعیف شدن ارزش دلار، در معاملات روز جمعه بازار جهانی در مسیر ثبت نخستین رشد هفتگی در چهار هفته گذشته قرار گرفت. بهـای معاملات هر اونس طلا برای تحویل فوری با ۰.۲ درصد افزایش، به ۱۷۷۸ دلار و ۴۸ سـنت رسید. بهای معاملات این بازار از ابتـدای هفته جاری تاکنون بیش از ۰.۸ درصد افزایش نشـان می دهد در حالی که هفته پیش شـش درصد ریزش کرده بـود. در بازار معاملات آتـی آمریکا، هر اونـس طلا با ۰.۱ درصـد افزایش، به ۱۷۷۸ دلار و ۳۰ سـنت رسیداسنفن اینس از شرکت مدیریـت دارایـی اس پـی آی در این بـاره گفت: طلا برای بهبـود متقاعدکننده قیمـت در هفته جاری تقلا کرده اسـت. بازار تحت تاثیر جهت حرکت دلار آمریکا قرار دارد. تا زمان انتشـار آمار اقتصـادی، بازار طلا در محـدوده قیمت فعلی خواهد ماند. بانک مرکزی آمریکا هیـچ عجله ای برای افزایش نرخهای بهره ندارد و تورم کافی در بازار برای پشتیبانی از قیمت طلا وجود خواهد داشت.در اسـتانه انتشار آمار قیمت تولیدکننده آمریکا در روز جاری که برآورد بیشتری درباره روند رشد تورم فراهم می کند، شاخص دلار در برابر رقیبان ۰.۱ درصد کاهـش یافت و طلا را بـرای خریـداران غیرآمریکایی ارزانتر کرد.بر اسـاس گـزارش رویتـرز، دو مقام بانک مرکـزی آمریکا روز پنجشـنبه هشـدار داده بودند که تـورم ممکن اسـت در کوتاه مدت بیـش از حد انتظار سیاسـتگذاران افزایـش پیدا کند. جـروم پاول، رییس بانک مرکزی آمریکا هفتـه جاری با اعلام این که تورم تنها عامل تعیین کننده در تصمیم گیری برای افزایش نرخهای بهره نخواهد بود، نگرانی های سـرمایه گذاران درباره تحکیم سیاست پولی آمریکا را تخفیف داده بود. طلا پناهگاه امن دارایی در برابر نوار هـای بهره بـه شـمار می رود که نتیجه اجرای سیاسـت پولی انبساطی بانک مرکزی آمریکاسـت اما افزایش نرخ هـای بهره هزینه نگهداری این فلز ارزشـمند که بازدهی ندارد را افزایش داده و به جذابیت سرمایه گذاری در آن لطمه خواهد زد.

تضمین بازار برای صعود با اصلاح شاخص بورس

ایرنا: یک کارشناس بازار سرمایه گفت: در وضع فعلی بازار می‌توان چنین انتظاری را داشـت که روند معاملات بورس با حرکتی به نسـبت آرام و ملایم رو به افزایش باشـد اما این موضوع باید مدنظر باشد که اصلاح شـاخص بورس، تضمین جـدی برای حرکت دوباره بازار به سمت صعود خواهد بود.

نادر آسراری به رشد اخیر شاخص بورس در بازار اشـاره کرد و افزود: مسیر معاملات بازار سهام در یک بـازه زمانی طولانـی یعنی از ماه بهمـن تا چند روز گذشته طبیعی نبود و بازار به شدت تحت تاثیر تغییر و تحولات سیاسی در کشور قرار گرفته بود.وی با بیان اینکه واقعیت این است که همه تصور می کردند بازار سـهام با توجه به انتخابات ریاست جمهوری ایران و پیش بینی نتیجه انتخابات رو به بهبود بود، اظهار داشت: معاملات بورس در چند روز آخر هفته گذشته نشـان می‌دهد، حقوقی‌هایی که در زمان ریزش بازار حضور نداشتند و تقاضایی را در بازار ایجاد نمی‌کردند در چند روز گذشـته از سـهام اصلی بازار و سـهامی کـه حجم نقدینگی قابل توجهی را جذب کرده بودند حمایت جدی داشـتند. اسـراری خاطرنشان کرد: با توجه به پایان ریسـک حاکم در بازار مانند انتخابات ریاسـت جمهوری ایران، روند صعودی بازار می‌تواند ادامه‌دار باشـد و شاهد کاهش هیجان و نوسان حاکم شـده در بازار باشیم اما لازمه ایجاد چنین روندی در بازار، عدم رفتار هیجانی سهامداران در بازار است که با این اتفاق جبخشی از افت بازار که عادی نبود و نباید تا این میزان ریزش می‌کرد جبران خواهد شد.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۲۷۰۰۰۱۷۰مورخ ۱۴۰۰/۳/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر حوزه ثبت ملک سروستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن قاسـمی سـعادت آبادی فرزند عبدالخالق به شماره شناسنامه ۳ صادره از سروستان در شدندشاگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۱۶۱/۴ مترمربع به پلاک شماره ۱ فرعی از ۳۱۷ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک شماره ۷۲ مکرر که در جریان استانداردسازی به پـلاک ۳۱۷ اصلی تغییر یافته اسـت واقع در قطعـه یک بخش ۹ فارس حوزه ثبت ملک سروستان خریداری و انتقال ملک با مبایعه نامه عادی از مالکین رسمی (هیبت اله محمدی و محمدرضا جوکار کمال آبادی) محرز گردیده اسـت، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۴
۳۴/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سروستان–نوذری

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۲۷۰۰۰۱۵۵مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر حوزه ثبت ملک سروسـتان تصرفات مالکانه بلامعـارض متقاضـی خانم مریم رضائـی ترنگی فرزند کاکاجان شـماره شناسـنامه ۳۲ صادره از سروستان در شـدندشاگ یک باغچانه به مساحت ۳۵۴/۴۴ مترمربـع به پـلاک ۸۰۱۰ فرعی از ۳۹ اصلـی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۹۶۷ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در قطعه یک بخش ۹ فارس حوزه ثبت ملک سروسـتان خریداری با مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالک رسـمی آقای معرفت اله روحانی ترنگی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۴
۳۷/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سروستان–نوذری

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۲۷۰۰۰۱۵۶مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۷ هیات اول موضوع قانـون تعییـن تکلیف وضعیـت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر حوزه ثبت ملک سـروسـتان تصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضـی آقای محمدجواد قاسـمی سـعادت آبادی فرزند بهمن به شـماره شناسـنامه ۶۰ صادره از سـروستان در شـدندشاگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۳۵۰۰۰ مترمربع به پلاک شـماره ۳ فرعی از ۳۱۷ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک شـماره ۷۲ مکرر که در جریان استانداردسـازی به پلاک ۳۱۷ اصلی تغییر یافته اسـت واقع در قطعه یک بخش ۹ فارس حوزه ثبت ملک سروسـتان خریداری از مالک رسـمی دارای سند رسـمی مشـاعی بنام شـخص متقاضی محرز گردیده اسـت، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۴
۳۵/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سروستان–نوذری

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۲۷۰۰۰۱۸۶مورخ ۱۴۰۰/۳/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسـمی مسـتقر حوزه ثبت ملک سروسـتان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سـجاد قاسـمی سـعادت آبـادی فرزند بهمن به شـماره شناسـنامه ۵۱۴۰۰۱۹۳۱۰ صادره از سروستان در شـدندشاگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۰۰۰ مترمربع به پلاک شماره۲ فرعی از ۳۱۷ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک شماره ۷۲ مکرر که در جریان استانداردسازی به پـلاک ۳۱۷ اصلی تغییر یافته اسـت واقع در قطعـه یک بخش ۹ فارس حوزه ثبت ملک سروسـتان خریداری از مالک رسـمی (دارای سند رسـمی مشـاعی بنام شخص متقاضی) محرز گردیده اسـت، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۴
۳۳/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سروستان–نوذری

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۲۷۰۰۰۱۳۸مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر حوزه ثبت ملک سروسـتان تصرفات مالکانه بلامعـارض متقاضـی خانم نوبر کرمدار فرزند عباس شـماره شناسـنامه ۵۸۰ صـادره از شـیراز در شـدندشاگ یک قطعه باغ پسـته به مسـاحت ۵۷۰۲۸۸/۶۱ مترمربـع به پـلاک ۴ فرعـی از ۱۰۲ اصلـی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۱۰۲ اصلی واقع در قطعـه یک بخش ۹ فارس حوزه ثبت ملک سروسـتان خریداری از مالک رسـمی (دارای سند مالکیت مشاعی بنام شـخص متقاضی محرز گردیده اسـت، توضیحا مـورد ثبت فوق به موجب اسـناد رهنی شماره ۵۸۲۸-۱۳۸۴/۵/۲۰ و ۱۶۸۲۶-۱۳۹۸/۱۰/۳ دفاتر اسناد رسمی ۴۴ سروستان و ۲۶ شیراز در رهن بانک کشاورزی می باشد، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۴
۳۹/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سروستان–نوذری

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۲۷۰۰۰۲۰۶مورخ ۱۴۰۰/۳/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سروستان تصرفات مالکانه بلامعـارض متقاضی آقای محمدجواد قاسـمی سـعادت آبادی فرزند بهمن به شـماره شناسـنامه ۶۰ صادره از سـروستان در شـدندشاگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۳۵۰۰۰ مترمربع به پلاک شـماره ۳ فرعی از ۳۱۷ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک شـماره ۷۲ مکرر که در جریان استانداردسـازی به پلاک ۳۱۷ اصلی تغییر یافته اسـت واقع در قطعه یک بخش ۹ فارس حوزه ثبت ملک سروسـتان خریداری از مالک رسـمی دارای سند رسـمی مشـاعی بنام شـخص متقاضی محرز گردیده اسـت، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۴
۳۲/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سروستان–نوذری

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۲۷۰۰۰۱۳۵مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتـی حوزه ثبت ملک سروسـتان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نوبر کرمدار فرزند عباس شماره شناسـنامه ۵۸۰ صادره از شیراز در شـدندشاگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۱۵۵۸۶۰/۸ مترمربـع به پـلاک ۵ فرعی از ۱۰۲ اصلـی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۱۰۲ اصلی واقع در قطعـه یک بخش ۹ فارس حوزه ثبت ملک سروسـتان خریداری از مالک رسـمی (دارای سند مالکیت مشاعی بنام شـخص متقاضی محرز گردیده اسـت، به موجب اسناد رهنی شماره ۱۷۴۹-۱۳۸۶/۸/۱۴ و ۱۳۵۴۰-۱۳۹۲/۲/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی ۲۰۳ سروسـتان در رهن بانک کشـاورزی سروستان می باشـد، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۴
۳۸/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سروستان–نوذری

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۲۷۰۰۰۱۴۴مورخ