اقتصاد روز

تمدید مهلت پرداخت وام کرونا تا آخر بهمن

ایسنا: به دنبال تمدید مهلت ثبت نام وام جدید کرونا، پرداخت تسهیلات حمایتی کرونا از سوی بانکها نیز تا پایان بهمن ماه تمدید شد.در هفته گذشته کارگروه اقتصادی ستاد ملی مقابله با کرونا مهلت پرداخت وام جدید کرونا را که پیش از این تا پایان شهریور ماه تصویب کرده بود، سه ماه دیگر و تا پایان آذر ماه تمدید کرد.این تصویب در چهل و نهمین جلسه کارگروه مقابله با پیامدهای اقتصادی کرونا به ریاست معاون اقتصادی رئیس‌جمهوری و به پیشنهاد وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای تمدید زمان وام مشاغل آسیب دیده از کرونا صورت گرفت و بر اساس آن صاحبان مشاغل ۱۴گانه آسیب دیده از کرونا در چهار گروه فرهنگ و هنر، گردشگری، ورزش و جوانان و حمل و نقل ریلی و هوایی تا پایان آذرماه می توانند برای دریافت وام به سامانه کارا مراجعه و مراحل ثبت‌نام خود را کنند.

پیش از این بانک ها موظف بودند تا پایان آبان ماه تسهیلات حمایتی کرونا را پرداخت کنند اما علاء الدین اروجی، مدیرکل توسعه و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از تمدید زمان پرداخت وام خبر داده و در تشریح جزییات این تصمیم می گوید: در کارگروه اقتصادی ستاد ملی مبارزه با کرونا دو اتفاق افتاد؛ یکی بحث تمدید تسهیلات کرونا که قبلا تا پایان شهریور ماه تصویب شده بود و با تصویب کارگروه تا پایان آذرماه تمدید شد و دوم پرداخت تسهیلات از سوی بانک ها که تا پایان بهمن ماه ادامه خواهد داشت. وی درباره نرخ سود تسهیلات و مدت بازپرداخت وام می گوید: روش کار به روال سابق است، طی یک دوره تنفس دو ماهه و بازپرداخت دوساله با نرخ سود ۱۲ درصد خواهد بود و متقاضیان می توانند با ورود به سامانه کارا اقدامات لازم را در خصوص ثبت نام انجام بدهند.به گفته اروجی، تمام اطلاعات به صورت سیستمی در اختیار بانک قرار داده می شود و پرداخت وام پس از بررسی و تایید بانک صورت می گیرد.

تثبیت جایگاه بورس به عنوان مقصد نخست سرمایه گذاری

ایرنا: یک کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه جایگاه بازار سرمایه به عنوان مقصد نخست سرمایه‌گذاری در کشور تثبیت شده است، گفت: در بورس امکان پیش‌بینی مسیر حرکت سهام در میان‌مدت و بلندمدت وجود دارد، اما معاملات سایر بازارهای موازی مانند ارز، سکه، طلا و خودرو با سکه‌بازی انجام می‌شود.

امیرعلی امیرباقری به روند معاملات بورس در هفته ای که گذشت اشاره کرد و افزود: در هفته گذشته تا حدودی شاهد فشار فروش در هفته شرکت های بزرگ و بنیادی بودیم که بعد از ریزش اخیر شاخص بورس رشد معقولی را تجربه کرده بودند و تا حدودی از ضرر و زیان سهامداران جبران شد.وی روند معاملات بورس در هفته گذشته را طبیعی اعلام کرد و گفت: بعد از حرکت میان مدت در بسیاری از سهام شرکت های بزرگ و رسیدن آنها به سطوح مقاومتی، طبیعی است که تا حدودی تقاوت اصلاح و ریزش به عنوان موضوعی بسیار مهم تلقی می شود که سهامداران باید آن را مورد توجه خود قرار دهند، اظهار داشت: سهامداران نباید در روند اصلاحی بازار نگران وضع بازار باشند و آن را به ریزش شاخص بورس ربط دهند!یکی کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: ریزش شاخص بورس را می توان به روند بازار در نیمه دوم سال گذشته در بازار ربط داد اما اصلاح عمدتا ناشی از دست به دست شدن سهام و افت درون کانالی شاخص بورس است.

سردرگمی خریداران سکه

ایسنا: با توجه به اینکه برخی دادگاهها، مردها را ملزم به ارائه فاکتور خرید سکه می کنند تا سکه تقلبی به عنوان مهریه داده نشود، اتحادیه مربوطه خود را ملزم به صدور ارائه فاکتور نمی داند و همین موضوع باعث سردرگمی این دسته از افراد شده است.

برای خرید سکه در واحدهای عرضه‌کننده (اعم از واحدهای صنفی مختص فروش سکه و طلافروش‌ها) ارائه فاکتور خرید مرسوم نیست و وکیوم (پلمب) سکه همراه با درج هولوگرام برای تضمین اصالت سکه خریداری شده، کفایت می‌کند؛ اما بسیاری از مردم و خریداران سکه از بابت اصل یا تقلبی بودن سکه خود نگران هستند.

اصل بودن یا نبودن سکه با توجه به بالا رفتن قیمت آن، برخی خریداران سکه را بیشتر هم نگران کرده است. به‌طور مثال اقایانی که ماهانه برای پرداخت مهریه، مجبور به تهیه سکه و ارائه آن (از طریق اجرای احکام دادگستری) هستند. در این موارد باتوجه به اینکه دادگاه، مرد را موظف به ارائه رسید تحویل سکه می‌کند و در صورتی که سکه تقلبی باشد، فرد بایستی سکه را پس گرفته و اصل آن را تحویل دهد، بسیاری از اقایان به سبب هزینه‌ای که در خرید سکه متحمل می شوند، نگران تقلبی بودن سکه خریداری شده هستند.

اخیرا نیز در موردی مشابه، فردی سکه‌ای را به قیمت ۱۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان از طلافروشی خریداری کرده و سپس در اجرای احکام دادگستری، ضمن ارائه کپی پشت و روی پلمب سکه ارائه شده، ملزم به ارائه تعهدنامه‌ای با امضا و اثرانگشت می شود تا چنانچه سکه اصل نباشد، سکه دیگری را ارائه دهد؛ ولی وقتی این فرد، مجددا به طلافروشی مراجعه و برای سکه خریداری شده، تقاضای فاکتور خرید می کند، صاحب طلافروشی با بیان اینکه "سکه وکیوم است" از ارائه فاکتور آن خودداری کرده است. وی در پاسخ به خریدار که پرسیده باتوجه به تعهدی که دادگاه گرفته، چنانچه سکه تقلبی باشد، چه باید کرد؟ گفته "به ما ارتباطی ندارد؛ سکه فاکتور فروش ندارد".

این موضوعی است که بارها از سوی اتحادیه‌های طلا و جواهر تهران و سایر استان‌ها هشدار داده شده است که مشتریان تا حد امکان سکه را از واحدهای فروش سکه خریداری کنند، به وکیوم و نشان هولوگرام درج شده روی آن و همچنین به پروانه کسب واحد عرضه‌کننده سکه دقت کنند و اینکه اگر سکه را از واحدهای طلافروشی (عرضه‌کننده مصنوعات طلا) خریداری می‌کنند، آن واحد حتما مجاز به فروش سکه هم باشد.

این فرد در مراجعه به اتحادیه طلا و جواهر استان خود (همدان) موضوع را عنوان و درخواست رسیدگی کرده که در نهایت اتحادیه نیز به وی اعلام کرده با توجه به اینکه سکه در قالب مصنوعات طلا نیست و همچنین به سبب اینکه سکه‌ها از بانک مرکزی تهیه می‌شود و بانک مرکزی هم فاکتوری برای فروش سکه نمی‌دهد، واحدها هم از ارائه فاکتور برای سکه معذورند. براین اساس در مواردی که سکه از واحدهای غیرمجاز و به ویژه از واحدهای فروش اینترنتی تهیه می‌شود، احتمال کلاهبرداری و تقلبی بودن آن بالا می رود.

در نهایت باتوجه به اینکه پیگیری‌های این فرد به جایی نرسید، به معاونت پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه مراجعه کرده و اقدام به ارائه نامه‌ای با طرح موضوع کرده و از این سازمان پاسخ شنیده که قرار است نامه‌ای از سوی این معاونت به اتحادیه طلا و جواهر ارسال و درخواست شود که از این پس برای خرید سکه هم فاکتور صادر شود.

البته به گفته وی تاکنون خبری نشده و مشخص نیست که اتحادیه با الزام صدور فاکتور بابت خرید سکه موافقت خواهد کرد یا خیر.

***اتحادیه: فاکتور نمی دهیم**

در پیگیری این موضوع از اتحادیه طلا و جواهر تهران، ابراهیم محمدولی- رئیس اتحادیه صنف فروشندگان و سازندگان طلا، جواهر، نقره و سکه تهران، گفت: با وجود هشدارهای متعدد اتحادیه طلا و جواهر و فعالان این بازار، همچنان شاهد خرید و فروش آنلاین طلا و بهویژه سکه به صورت اینترنتی یا از دست‌فروشان و دلالان هستیم که بی‌شک تنها متضرر این اقدام، مشتریان هستند؛ چراکه قابل پیگیری و رسیدگی از سوی اتحادیه نیست.

وی افزود: با شیوع ویروس کرونا و تعطیلی واحدهای صنفی طی ماه‌های اخیر، فرصت مناسبی برای جولان سودجویان در این شرایط فراهم شد که از جمله این موارد، فروش آنلاین سکه یا فروش سکه توسط واحدهایی است که پروانه فروش ندارند. باتوجه به اینکه سکه و طلا گران‌بها هستند، ضروری است که مردم دقت بیشتری داشته و خرید خود را از فروشندگان دارای مجوز و پروانه کسب کالای مربوطه انجام دهند؛ طلا را از سکه فروشان خرید نکنند و برعکس برای خرید سکه، از طلا فروشان خرید نکنند و مراقب باشند که سکه حتما دارای هولوگرام اتحادیه باشد.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران تصریح کرد: تاکنون برای ۲۹۰۰ واحد طلا فروشی در شهر تهران پروانه کار صادر شده و ۱۵۰۰ پرونده نیز در مرحله رسیدگی قرار دارد، اما تاکنون هیچ مجوزی برای معاملات طلا در فضای مجازی از طرف این اتحادیه صادر نشده است.

همچنین از سوی این اتحادیه حدود ۵۰ نفر به عنوان بازرس با کارت شناسایی معتبر در سطح تهران مستقر هستند و از مردم هم درخواست می‌کنیم در صورت تهیه سکه و نداشتن هولوگرام و مشاهده هر گونه تخلف، به اتحادیه‌های استان‌ها مراجعه کنند.

محمدکشتی- نایب رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران، نیز با بیان اینکه سکه وجه رایج به حساب می‌آید و الزامی به ارائه فاکتور برای فروش نیست، گفت: از همین روی است که همیشه تاکید داریم که مردم معاملات خود را در واحدهای رسمی و دارای جواز کسب انجام دهند و مراقب باشند که سکه دارای وکیوم و هولوگرام اتحادیه طلا و جواهر تهران باشد. ضمن اینکه نام، شماره پروانه و نشانی واحدهای مجاز فروش سکه که از سوی اتحادیه مجاز به فروش هستند، قابل تشخیص و پیگیری است.

بازار

ورود دلار به کانال ۲۷ هزار تومانی در صرافی‌های بانکی

ایرنا: نرخ دلار در صرافی‌های بانکی روز شنبه (۲۰ شهریورماه) با ۱۳۹ تومان افزایش نسبت به روز کاری قبل به ۲۷ هزار و ۲۱ تومان رسید.قیمت فروش یورو در ساعت ۱۳ روز گذشته در مقایسه با روز کاری پنجشنبه (۱۸ شهریورماه) با پنج تومان افزایش به ۳۱ هزار و ۷۱۲ تومان رسید.روز شنبه قیمت خرید هر دلار ۲۶ هزار و ۴۸۶ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۳۱ هزار و ۸۴ تومان بود؛ علاوه بر این، نرخ خرید دلار در بازار متشکل ارزی ۲۶ هزار و ۳۷۷ تومان و نرخ فروش آن ۲۶ هزار و ۶۱۷ تومان اعلام شد.نرخ خرید یورو در این بازار ۳۱ هزار و ۱۷۸ تومان و نرخ فروش آن نیز ۳۱ هزار و ۴۶۱ تومان اعلام شد. همچنین در سامانه نیما در معاملات روز پنجشنبه (۱۸ شهریورماه)، حواله یورو به قیمت ۲۷ هزار و ۲۷۹ تومان فروخته و حواله دلار به قیمت ۲۳ هزار و ۷۹ تومان معامله شد.

قیمت دلار از خردامه حرکت آرامی به سوی کانال ۲۵ هزار تومان شروع کرد و بیش از دو هفته در این کانال نوسان داشت و وارد کانال ۲۶هزارتومان شد و سپس در صرافی بانکی به قیمت ۲۷ هزار تومان فروخته می‌شد و طی دو هفته گذشته روند نزولی قیمت را شروع کرده وارد کانال ۶۷ هزار تومان شده و چند روزی است در این کانال قیمتی تثبیت شده است.

واردات گوشی موبایل بیشتر از کالای اساسی

ایسنا: در جریان واردات صورت گرفته در سال جاری، گوشی تلفن همراه با بیش از ۱.۴ میلیارد دلار همواره در صدر واردات قرار داشته و بعد از آن هر یک از کالاهای اساسی قرار دارند.گرچه از سال ۱۳۹۷ و با تغییر سیاست ارزی دولت به تدریج واردات بسیار محدود و عمدتا در قالب کالاهای اساسی در ۲۵ گروه و همچنین مواد اولیه و واسطه تولید صورت می گیرد اما در این بین کالایی مانند گوشی تلفن همراه از جایگاه ویژه‌ای برخوردار است و در بین اقلام در صدر واردات قرار دارد.

بررسی روند واردات طبق آمار گمرک ایران نیز این موضوع را تایید کرده و نشان می‌دهد که در چهار ماه ابتدایی سال جاری که مجموع تجارت خارجی ایران در صادرات و واردات حدود ۲۹ میلیارد دلار بوده، حدود ۱۴ میلیارد دلار آن واردات است و از این میزان ۱.۱۵۶ میلیارد دلار به واردات گوشی تلفن همراه اختصاص داشته است که در مقایسه با مدت سال قبل ۱۰۲ درصد از نظر ارزش و ۵۰ درصد از لحاظ وزنی رشد دارد.گرچه مجموع واردات کالاهای اساسی در شش گروه دریافت کننده ارز ۴۲۰۰ یا مجموع ۲۵ گروه اصلی بیشترین حجم واردات را دارد، ولی واردات گوشی موبایل در مقایسه با تک تک اقلام در رتبه اول است.در چهار ماه اول سال نیز گوشی در صدر بوده و بعد از آن، واردات ذرت دامی، روغن، جو، کنجاله سویا، گندم، شکر و برنج که عمدتا کالاهای ضروری وارداتی و اغلب دریافت کننده ارز ۴۲۰۰ تومان بنا بر ضرورت واردات و اساسی بودن آنها است وارد کشور شده است.

در همین رابطه، بررسی آمار جدیدتر در مورد تجارت خارجی در مرداد امسال نیز از این حکایت دارد که در این ماه مجموع تجارت خارجی حدود ۵.۳ میلیارد دلار بوده که ۲.۵ میلیارد دلار آن به واردات اختصاص دارد. در همین دوره، باز هم گوشی تلفن همراه نسبت به سایر اقلام بیشتر وارد شده و در رتبه اول است. طبق آمار ۲۳۹ میلیون دلار واردات گوشی تلفن همراه صورت گرفته که با اختلاف زیادی پس از آن اقلام اساسی قرار دارد. در این ماه بعد از گوشی موبایل، دانه سویا با ۱۴۷ میلیون دلار، ذرت دامی ۱۱۲ میلیون دلار، گندم ۷۲ میلیون دلار و جو با ۴۰ میلیون دلار واردات در مرداد ماه وارد شده است.

بر این اساس، مجموع واردات گوشی موبایل در پنج ماهه ابتدایی سال به بیش از ۱.۴ میلیارد دلار می رسد که رقم قابل توجهی در واردات ایران که عمدتا محدود به کالاهای اساسی و مواد تولیدی است به شمار می‌رود.

آگهی حراج شماره ۱۴۰۰/۲

جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

اداره کل آموزش و پرورش فارس در نظر دارد محصولات باغ آموزش و پرورش جهرم (خرمای نخل زاهدی (خوشه بر) و ترنج (بالنگ)) را از طریق حراج عمومی و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran و با شماره سیستمی ۳۰۰۰۰۰۳۶۷۹۰۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی به فروش رساند.

زمان انتشار در سایت: ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۱ تا ساعت ۱۳ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۰/۶/۲۳

تاریخ بازدید: از ۱۴۰۰/۶/۲۱ تا ۱۴۰۰/۶/۲۳ از ساعت ۸ صبح تا ۱۴ بعدازظهر

تاریخ برگزاری حراج: سه شنبه ۱۴۰۰/۶/۲۳ از ساعت ۸ صبح تا ساعت۱۳ بعدازظهر

برگزاری حراج صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند حراج شامل دریافت جزییات حراج، پرداخت تضمین شرکت در حراج، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد. اطلاعات موارد حراج در برد اعلان عمومی سامانه حراج قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

شناسه آگهی: ۱۱۸۷۳۶۷

۴۳۹۲/م.الف–اداره کل آموزش و پرورش فارس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۰۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرین دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مه یار ابراهیمی فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۶۲۲۷ صادره از حاجی آباد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۶۷/۶۰ مترمربع پلاک ۶ فرعی از ۵۵۳۵/۲ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۲ فارس شهرستان زرین دشت واقع در حاجی آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقایان ابراهیم و خلیل نمدچی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۴

۲۶۹۵/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک زرین دشت–مرادخواه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۰۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرین دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زلیخا سرخابی فرزند زینل به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از زرین دشت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۶۷/۶۰ مترمربع پلاک ۶ فرعی از ۵۵۳۵/۲ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۲ فارس شهرستان زرین دشت واقع در حاجی آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقایان ابراهیم و خلیل نمدچی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۴

۲۶۹۷/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک زرین دشت–مرادخواه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۱۵۹ -۱۳۹۹/۶/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک زرین دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فاضل دشوارگر فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۳۸۲ صادره از حاجی آباد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۹۹/۲۰ مترمربع پلاک ۱۶ فرعی از ۷۳۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۵۲ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۲ فارس شهرستان زرین دشت واقع در حاجی آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای بخشعلی بریزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۴

۲۶۹۳/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک زرین دشت–مرادخواه

آگهی تحدید حدود اختصاصی آقایان جمشید و عبدالرضا و علیرضا همگی اسدپور

چون به موجب رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۱۱۷ و ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۱۱۸ و ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۱۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۳/۹ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ششدانگ یکباب مغازه (بالمثالثه) تحت پلاک ۶۹۲۲/۴ مفروزی از پلاک ۶۹۲۲ به مساحت ۱۰۹/۱۷ مترمربع واقع در حاجی آباد قطعه ۸ بخش ۱۲ فارس شهرستان زرین دشت در مالکیت آقایان جمشید و عبدالرضا و علیرضا همگی اسدپور (هر کدام دو دانگ مشاع از ششدانگ) فرزندان غلامرضا قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک اصلی به عمل نیامده است لذا حسب تقاضای مالک و برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ۴ ساعت قبل از ظهر در تاریخ ۱۴۰۰/۷/۱۷ در محل شروع و انجام خواهد شد. اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد وبه استناد ماده ۸۶ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر درآگهی ضمن تسلیم اعتراض به این اداره دادخواست به مراجع قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید. در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۲۱

۲۷۰۱/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد و املاک زرین دشت–مرادخواه

آگهی تحدید حدود اختصاصی آقایان جمشید و عبدالرضا و علیرضا همگی اسدپور

چون به موجب رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۱۱۴ و ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۱۱۵ و ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۱۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۳/۹ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ششدانگ یکباب مغازه (بالمثالثه) تحت پلاک ۶۹۲۲/۵ مفروزی از پلاک ۶۹۲۲ به مساحت ۵۷/۲۱ مترمربع واقع در حاجی آباد قطعه ۸ بخش ۱۲ فارس شهرستان زرین دشت در مالکیت آقایان جمشید و عبدالرضا و علیرضا همگی اسدپور (هر کدام دو دانگ مشاع از ششدانگ) فرزندان غلامرضا قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک اصلی به عمل نیامده است لذا حسب تقاضای مالک و برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ۴ ساعت قبل از ظهر در تاریخ ۱۴۰۰/۷/۱۷ در محل شروع و انجام خواهد شد. اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد وبه استناد ماده ۸۶ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر درآگهی ضمن تسلیم اعتراض به این اداره دادخواست به مراجع قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید. در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۲۱

۲۷۰۲/م.الف–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زرین دشت–مرادخواه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۰۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرین دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرزاق علی فرزند علی به شماره شناسنامه ۸۴ صادره از زرین دشت در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۳۲ مترمربع پلاک ۱۶۱۸ فرعی از ۷۲۸۶ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۲ فارس شهرستان زرین دشت واقع در حاجی آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای بهادر ملائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۴

۲۶۹۹/م.الف–رئیس ثبت اسناد و املاک زرین دشت–مرادخواه

آگهی تحدید حدود اختصاصی احمدقلی شفیع

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۳۲۸ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۹ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ششدانگ یکبابخانه تحت پلاک ۷۲۸۶/۱۶۱۶ مفروزی از پلاک ۷۲۸۶ به مساحت ۲۹۴/۶۸ مترمربع واقع در حاجی آباد قطعه ۸ بخش ۱۲ فارس شهرستان زرین دشت در مالکیت احمدقلی شفیع فرزند محمدقلی قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک اصلی به عمل نیامده است لذا حسب تقاضای مالک و برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ۴ ساعت قبل از ظهر در تاریخ ۱۴۰۰/۷/۱۸ در محل شروع و انجام خواهد شد. اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد وبه استناد ماده ۸۶ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر درآگهی ضمن تسلیم اعتراض به این اداره دادخواست به مراجع قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید. در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۲۱

۲۷۰۴/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد و املاک زرین دشت–مرادخواه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۳۱۶۸ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شمسی رضایی فرزند حمزه به شماره شناسنامه ۳۷۶ صادره از شیراز در اعیانی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۹/۲۱ مترمربع پلاک ۶۵ فرعی از ۸۳۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۳۵ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۱
توضیحات: نام پدر متقاضی حسن می باشد در سامانه اشتباها حمزه قید گردیده است.

۳۰۲۶/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز– زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۲۳۰۰۰۳۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه جعفری فرزند سیدحبیب به شماره شناسنامه ۳۵۰۷ صادره از بوانات در اعیانی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۴/۵۰ مترمربع پلاک ۲۵ فرعی از ۹۸۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۸۵ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۱

۳۰۲۵/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز– زارع شیبانی