اقتصاد روز

بورس تغییر جهت داد

ایسنا: حرکت شاخص بورس روز گذشته روند صعودی داشت و معاملات بازار در حالی به پایان رسید که شاخص کل بیش از ۱۷ هزار واحد صعود کرد. معاملات بازار سرمایه در حالی به پایان رسید که شاخص کل این بازار با ۱۷ هزار و ۲۷۹ واحد صعود رقم ۹۸۷ هزار و ۶۹۱ واحد را ثبت کرد.شاخص کل با معیار هم وزن نیز ۲۶۴۳ واحد افزایش یافت و در رقم ۳۲۰ هزار و ۹۳۰ واحد ایستاد.معامله‌گران این بازار یک میلیون معامله انجام دادند که ۷۱ هزار و ۲۱۷ میلیارد ریال ارزش داشت.در بازار دیروز صنایع پتروشیمی خلیج فارس، ملی صنایع مس ایران، مخابرات ایران، سرمایه گذاری تامین اجتماعی، گسترش نفت و گاز پارسیان، سرمایه گذاری غدیر و پالایش نفت اصفهان نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت را روی بورس گذاشتند و بانک‌های ملت و تجارت، فولاد مبارکه اصفهان، پالایش نفت اصفهان، گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو، ملی صنایع مس ایران و سرمایه گذاری خوارزمی نمادهای پر بیننده بورس بودند.

*** فرابورس ۱۲۷ واحد رشد کرد**

شاخص کل فرابورس نیز با ۱۲۷ واحد صعود به رقم ۱۱ هزار و ۳۴۴ واحد رسید.معامله گران این بازار ۳۴۶ هزار معامله به ارزش ۳۴ هزار و ۸۸ میلیارد ریال انجام دادند.سنگ آهن گهرزمین، پلمیر آریا ساسول، پالایش نفت لاوان، پتروشیمی مارون و سهامی ذوب آهن اصفهان نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت و مدیریت انرژی امید تاب پور و سرمایه گذاری صبا تامین نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی روی فرابورس گذاشتند.لیست نمادهای پربیننده فرابورس از سهامی ذوب آهن اصفهان، بانک دی، دارو سازی تولید دارو، کشت و صنعت شهداب نایب خراسان، سیمان لار سبزوار، سرمایه گذاری توسعه گوهران امید و ریل پرداز سبز تشکیل شده بود.

صادرات کدام کالاهای بهداشتی ممنوع است

ایسنا: سازمان توسعه تجارت پس از گمانه‌زنی‌هایی که در هفته‌های گذشته درباره امکان صادرات اقلام بهداشتی مطرح شده بود، فهرست کالاهایی که امکان صادرات ندارند را منتشر کرد.

پس از شیوع کرونا در ایران و جهان، صادرات غیر نفتی بسیاری از کالاها تحت تاثیر دستورالعمل‌های دولتی در محدودیت تردد در مرزها متوقف شد یا به شدت کاهش یافت و این امر تاثیری جدی بر عملکرد تجاری تمام کشورها گذاشت.در ایران نیز با توجه به اهمیت تداوم صادرات غیرنفتی به منظور تامین ارز مورد نیاز برای واردات کالاهای اساسی به کشور، تلاش شد از روزهای ابتدایی شرایط برای از سرگیری فعالیت‌ها در مرزها بررسی شود و در کنار آن گزینه‌های موجود برای جایگزین کردن اقلام صادراتی گذشته نیز بررسی شود. هرچند در روزهای ابتدایی اسفند و تحت تاثیر شوک ابتدایی ورود کرونا به ایران، بازار برای چند روزی بر هم ریخت و دسترسی به اقلام بهداشتی دشوار شد اما با برنامه ریزی دولت و فعال شدن ظرفیت‌های بخش خصوصی در هفته‌های بعد آرامش به این بازار بازگشت و نیازهای بهداشتی مردم تامین شد.

با گذشت بیش از سه ماه از ورود کرونا به ایران، سازمان توسعه تجارت اعلام کرده که با تصمیمات اتخاذ شده از سوی کارگروه بررسی پیامدهای اقتصادی ناشی از ویروس کرونا و همچنین ستاد لجستیک مقابله با بیماری کرونا، ضوابط صادرات اقلام بهداشتی و تجهیزات پزشکی تا پایان شهریور امسال نهایی شده است.بر اساس تصمیمات اتخاذ شده، صادرات ماسک N۹۵ بدون محدودیت بلامانع خواهد بود اما صادرات ماسک سه لایه ممنوع است. صادرات ونتیلاتور به شرط تامین تعهدات وارزی بهداشت و عدم خرید این محصول از سوی این وزارت خانه مجاز خواهد بود. البته صادرات این محصول نباید بیش از ۵۰ درصد از کل تولید داخل باشد. در صادرات دستگاه مانیتور علایم حیاتی نیز به شرط آنکه تا پایان سال ۴۰۰ دستگاه تعهد تولیدی داخل گشور نهایی شود، امکان صادرات ماز تا تایید وزارت صمت وجود خواهد داشت. دستگاه اکسیژن خانگی نیز باید در ابتدا به میزان تولید مورد نیاز در مصارف داخلی برسد و سپس با تایید وزارت صمت امکان صادرات آن وجود خواهد داشت.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۹۶-۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۸ مورخ ۹۸/۱۱/۲۶ هیات اول‌دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محدثه زارعی فرزند مهدیقلی به شماره شناسنامه ۳۲۵ صادره از زرقان در شنداغل یکباب خانه به مساحت ۱۱۶ مترمربع پلاک ۲۲۷۹ فرعی از ۲۱۴۸ اصلی مفروز وجزء شده از پلاک ۲۱۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای فرزاد محمدی راد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۳/۱۲

۷۳۷/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲شیراز-رئیسی

آغاز واریز بیمه بیکاری کرونا به حساب کارگران بیکار شده

ایسنا: کارگران و متقاضیان بیکار شده که بیش از سه ماه چشم انتظار دریافت بیمه بیکاری بودند، از این هفته و طبق گفته مدیرعامل سازمان تامین اجتماعی، مقرری بیمه بیکاری ناشی از کرونا را بلاخره دریافت کردند. در هفته‌های گذشته سازمان برنامه و بودجه تخصیص ۱۲۸۶ میلیارد تومان اعتبار از محل بخشی از منابع یک میلیارد یورویی صندوق توسعه ملی بابت تامین هزینه‌های مدیریت تبعات اقتصادی ناشی از شیوع ویروس کرونا را به صندوق بیمه بیکاری سازمان تامین اجتماعی ابلاغ کرد که در آن عنوان شده تخصیص اعتبار مذکور به طور صد درصدی و از محل حساب خاص مربوط نزد خزانه داری کل کشور قابل پرداخت است.

این اعتبار به دنبال تصویب مبلغ ۵۰۰۰ میلیارد تومان جهت کمک به صندوق بیمه بیکاری سازمان تامین اجتماعی برای کمک به کارگران آسیب دیده از کرونا تخصیص یافت که دولت در جلسه اقتصادی ستاد مقابله با کرونا به تصویب رساند. بر همین اساس وزارت کار از افرادی که در دوران کرونا شغل خود را از دست دادند و کارگران بیکار شده در ایام کرونا خواست تا در سامانه bimebikari.mcls.gov.ir که به همین منظور راه اندازی شده مراجعه و درخواست خود را برای دریافت بیمه بیکاری ثبت کنند.

بر اساس قانون، پرداخت مقرری بیمه بیکاری به کسانی صورت می‌گیرد که به طور غیر ارادی و به علت حوادث غیرمترقبه مانند سیل، زلزله، آتش سوزی و مواردی همچون کرونا بیکار شده باشند. برابر اعلام اداره کل حمایت از مشاغل و بیمه بیکاری وزارت کار ملاک پرداخت مقرری بیمه بیکاری به متقاضیان، مشمول بودن قانون کار، قانون تامین اجتماعی و قانون بیمه بیکاری است و همه مشمولین قانون کار که تابع قانون تامین اجتماعی و مشمول قانون بیمه بیکاری باشند می‌توانند از مزایای بیمه بیکاری استفاده کنند.

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در هفته‌های گذشته با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد که تمامی مقرری بگیرانی که در اسفند سال ۱۳۹۸ شغل خود را از دست داده و بیکار شده اند، پس از دریافت پیامک درخواست شماره حساب برای واریز بیمه بیکاری با مراجعه به سامانه درخواست بیمه بیکاری، نسبت به درج شماره حساب بانکی خود در یکی از بانک های تعیین شده در سامانه اقدام کنند.

اطلاعیه وزارت کار در خصوص متقاضیان بیکار شده در اسفند سال ۱۳۹۸ بوده و فهرست افرادی که تاریخ بیکاری آنها مربوط به فروردین ماه سال ۱۳۹۹ است، توسط سازمان تامین اجتماعی در دست بررسی است. بر اساس اعلام اداره کل حمایت از مشاغل و بیمه بیکاری وزارت کار تاکنون بیش از ۸۳۵ هزار نفر در سامانه درخواست بیمه بیکاری ثبت نام کرده‌اند که از این تعداد نزدیک به ۶۹۹ هزار نفر مشمول دریافت بیمه بیکاری شناخته شده‌اند.

تا شب گذشته ۵ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر متقاضی خرید طرح فروش فوق العاده دو خودرو ساز داخلی شدند

بازی میلیونی برای ۲۵ هزار خودرو

ادامه از ۱

وی با بیان اینکه در حال حاضر بازار خودرو شیراز هیچ گونه تفاوتی با روزهای گذشته ندارد و همچنان در حالت رکود و بلاتکلیفی به سر می برد، می گوید: هنوز تکلیف بازار به صورت واضح و دقیق مشخص نشده است، چرا که فروشندگان و خریداران در حالت بلا تکلیفی به سر می برند.

جواد رزمی در گفت و گو با «افسانه» با اشاره به اینکه در شرایط فعلی هیچ تغییر و تحولی در بازار شیراز ایجاد نشده است، می افزاید: در حال حاضر به این دلیل که هیچ گونه معامله ای انجام نمی شود، فروشندگان و خریداران همواره در حالت ابهام به سر می برند. نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و نمایندگی‌های فروش و خدمات پس از فروش اتومبیل شیراز در ادامه با اشاره به اینکه تعداد افرادی که در استان فارس و شهر شیراز برای خودرو ثبت نام کرده اند مشخص نیست، می افزاید: تاکنون هیچ آمار و اطلاع تفکیک شده ای مبنی بر تعداد افراد ثبت نام کننده در مراکز استان ها و شهر شیراز موجود نیست.

رزمی با اشاره به اینکه بی شک چنین اقداماتی مانند ثبت نام افراد برای خودرو تاثیری در بازار خودرو و کاهش قیمت اتومبیل در بازار ندارد، می افزاید: نباید فراموش کرد که عرضه و و تقاضا باعث کنترل قیمت در بازار خودرو می شود.

وی ادامه می دهد: باوجود اینکه شرکت های فروش خودرو مانند ایران خودرو و سایپا به تعهدات قبلی خود مبنی بر تحویل خودرو به متقاضیان عمل نکرده اند، چگونه می خواهند بازار خودرو را کنترل کنند؟

نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و نمایندگی‌های فروش و خدمات پس از فروش اتومبیل شیراز با بیان اینکه شاهدیم افرادی مراجعه کرده و مدعی هستند که حدود یکسال است خودروهایشان تحویل داده نشده است، می افزاید: در صورتی می توان شاهد بهبود در بازار خودرو بود که شرکت های خودرو سازی محصولات را به روز و به وعده هایشان عمل کنند. وی با اشاره به اینکه بی شک قرعه کشی از میان چند نفر چندان تاثیری در کنترل و کاهش قیمت بازار خودرو ندارد، می افزاید: در حال حاضر نمی توان هیچ پیش بینی در رابطه با آینده بازار خودرو داشته باشیم و بی شک آینده بازار خودرو در گرو عملکرد و وارد کردن خودرو به بازار توسط شرکت های خودروسازی و فروش خودرو است.

****تحویل خودرو به ۲۵ هزار نفر نمی تواند نیاز بازار را رفع کند**

رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و نمایندگی‌های فروش و خدمات پس از فروش اتومبیل شیراز هم با بیان اینکه در شرایط فعلی متاسفانه هیچ خریداری در بازار خودرو شیراز وجود ندارد، می افزاید: به دلیل عملیاتی نشدن وعده های دولت و عدم وارد کردن خودرو به بازار، متاسفانه رونقی در بازار خودرو وجود ندارد.

هدایت الله باقری در گفت وگو با «افسانه» با بیان اینکه در صورت تداوم چنین وضعی مجددا قیمت خودرو افزایش پیدا خواهد کرد، می افزاید: در حال حاضر بازار خودرو تشنه است و تعداد زیادی از افراد منتظرند تا در صورت کاهش قیمت ها اقدام به خرید خودرو کنند که بی شک عرضه خودرو در بازار می تواند اتفاقات مناسبی را رقم بزند.

وی با اشاره به اینکه کاهش قیمت خودروها متفاوت است، ادامه می دهد: در حال حاضر قیمت بعضی از خودروهای ایران خودرو و شرکت سایپا به ترتیب حدود ۵۰ و ۲۰ میلیون تومان نسبت به ماه های گذشته ارزان تر شده است.

رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و نمایندگی‌های فروش و خدمات پس از فروش اتومبیل شیراز می افزاید: از زمانی که قرار شد خودرو وارد بازار عرضه شود تا حدودی قیمت خودروها ارزان شد، این در حالی است که زمانی که عرضه خودرو در بازار به میزان کافی باشد قیمت خودرو خود به خود کاهش می یابد.باقری می گوید: به عنوان مثال قیمت خودرویی مانند کوپیک مدتی قبل حدود ۱۲۰ میلیون تومان بود، اما واردات این خودرو به اندازه کافی باعث شد قیمت این محصول به زیر ۱۰۰ میلیون تومان کاهش یابد.

وی با اشاره به اینکه شرایط ثبت نام خودروها به این دلیل که خودرو به دست مصرف کننده واقعی می رسد خوب و مناسب است، می افزاید: اگرچه در سال های قبل خودروهای ثبت نامی به دست مصرف کنندگان واقعی نمی رسید اما در حال حاضر میزان واگذاری این خودرو به ۲۵ هزار نفر نیز نمی تواند نیاز بازار را رفع کند و منجر به کاهش قیمت خودرو در بازار شود. به گفته وی اختصاص ۱۰۰ هزار خودرو ثبت نامی به مراتب می توانست تاثیر مناسبی در بازار خودرو داشته باشد.

احتمال لغو ممنوعیت ورود خودروهای بالای ۲۵۰۰ سی‌سی برای سرمایه‌گذاران

ایسنا: با وجود ممنوعیت واردات خودروهای بالای ۲۵۰۰ سی سی، اعلام جدید مهلت یکساله برای گمرک از این حکایت دارد که منعی برای ورود موقت خودروهای سواری بالای ۲۵۰۰ سی سی از سوی سرمایه‌گذاران خارجی وجود ندارد و در این رابطه گمرک ضمانت لازم را خواهد داشت.

چندی پیش هیئت وزیران با پیشنهاد وزارت اقتصاد مصوب کرد که سرمایه‌گذاران خارجی بتوانند به ازای هر ۳۰۰ هزار دلار سرمایه‌گذاری در ایران تا سه دستگاه خودروی سواری نو را بدون ارائه جواز عبور و پس از تشریفات گمرکی تا پنج سال ورود موقت کند که مدت این مجوز یکساله تعیین شد اما با مجوز گمرک و با رعایت استانداردها امکان تمدید تا پنج سال وجود دارد.

امکان ورود موقت خودروهای بالای ۲۵۰۰ سی‌سی با ضمانت گمرک

تازه‌ترین اظهارات مهرداد اروتقی - معاون فنی و امور گمرکی گمرک ایران - در رابطه با تسهیلات گمرک برای سرمایه‌گذاران خارجی مبنی بر ورود سه دستگاه خودروی سواری برای مدت پنج سال از این حکایت دارد که ورود خودروهای بالای ۲۵۰۰ سی سی نیز امکان‌پذیر باشد. این در حالی است که در سال‌های گذشته و با تغییر ضوابط و شرایط واردات خودرو، ورود خودروهای بالای ۲۵۰۰ سی‌سی ممنوع شده بود و طبق توافقات انجام شده خودروهای بالای ۲۵۰۰ سی‌سی که اکنون وارد شده و در گمرک وجود دارند نیز به غیر از موارد استثنا، متروکه شده و باید برای تعیین تکلیف در اختیار سازمان اموال تملیکی قرار گیرد.

معاون امور گمرکی گمرک ایران با اشاره به امکان ورود سه درستگاه خودروی سواری برای مدت پنج سال از سوی سرمایه‌گذاران خارجی گفته که منعی جهت ورود موقت خودروهای سواری بالای ۲۵۰۰ سی سی به نظر نمی‌رسد و گمرک می‌تواند تضمین لازم جهت ورود موقت این خودروها را بصورت بیمه نامه معتبر دریافت و اجازه ورود موقت را صادر کند. اروتقی در تشریح تسهیلات گمرکی در نظرگرفته شده برای سرمایه‌گذاران خارجی توضیح داد: مسافران غیرمقیم ایران که با خودروی شخصی خود وارد کشور می‌شوند، هرگاه جواز عبور مانند کارنه دو پاساژ، از کانون‌های جهانگردی کشورهای ملحق به قرارداد گمرکی ورود موقت وسایل نقلیه شخصی در دست داشته و به گمرک ورودی ارائه دهند می‌توانند تا سه ماه، بدون الزام به تسلیم اظهارنامه یا تأدیه تضمینی به گمرک، از وسیله نقلیه خود در کشور استفاده کنند یا در این مدت چندین بار با وسیله خود از راه‌های مجاز وارد و خارج شوند؛ البته گمرک ایران می‌تواند به درخواست متقاضی در صورت داشتن عذر موجه مدت استفاده از وسیله نقلیه در داخل کشور را حداکثر تا پایان مدت اعتبار جواز تمدید کند.

به گفته وی، استفاده از این مزایا منوط به این است که مجوز برای ورود وسیله نقلیه به ایران دارای اعتبار باشد. همچنین مندرجات در جواز عبور با مشخصات وسیله نقلیه وارده مطابق باشد و در هیچ یک از قسمت‌های مختلف جواز آثار قلم خوردگی وجود نداشته باشد، مگر اینکه کانون صادرکننده جواز، اصلاحی را که به عمل آمده با مهر و امضای خود گواهی کرده باشد. باید توجه داشت ایرانیان مقیم خارج از کشور به شرطی می‌توانند از مقررات این ماده استفاده کنند که قبل از ورود به ایران حداقل سه ماه متوالی در خارج اقامت داشته باشند. معاون امور گمرکی گمرک ایران گفت: شیوه‌نامه اجرایی این تصویب نامه، به زودی پس از برگزاری جلسه مشترکی فی مابین گمرک و سازمان سرمایه‌گذاری و تأیید مراجع ذی‌صلاح جمع بندی و جهت اقدام لازم به گمرکات اجرایی کشور ابلاغ خواهد شد.

براساس آمارهای بانک مرکزی:

تعداد چک‌های برگشتی در فروردین ۷درصد افزایش یافت/ کاهش ۲۶درصدی مبلغ چک‌های برگشتی

حدود ۱۱۱۳ هزار فقره چک به ارزشی حدود ۱۳۱ هزار میلیارد ریال در فروردین ماه ۹۹ در کل کشور برگشت داده شده است که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد ۷.۴ درصد افزایش و از نظر مبلغ ۲۶ درصد کاهش نشان می‌دهد. پژوهشکده پولی و بانکی، براساس تازه‌ترین آمار بانک مرکزی، حدود ۶ میلیون و ۱۰۰ هزار فقره چک به ارزشی بیش از ۶۵۲ هزار میلیارد ریال در فروردین ماه ۹۹ در کل کشور مبادله شد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۳۶ درصد و ۵۶.۴ درصد کاهش نشان می‌دهد.

در ماه مورد گزارش در استان تهران حدود یک میلیون و ۸۰۰ هزار فقره چک به ارزشی بالغ بر ۳۰۶ هزار میلیارد ریال مبادله شد. در فروردین ماه امسال ۴۷.۱ درصد از تعداد چک‌های مبادله‌ای کل کشور در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی مبادله شده است که به ترتیب با ۲۸.۹ درصد، ۱۰.۲ درصد و ۸ درصد بیش‌ترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بودهاند. همچنین ۵۹.۸ درصد از ارزش چک‌های فوق در سه استان تهران (۴۷ درصد)، اصفهان (۶.۸ درصد) و خراسان رضوی (۶ درصد) مبادله شده است که بیش‌ترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بودهاند.

***چک‌های وصولی**

در فروردین ماه ۹۹ در کل کشور حدود ۵ میلیون فقره چک به ارزشی بیش از ۵۲۱ هزار میلیارد ریال وصول شد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۴۱.۳ درصد و ۶۰.۴ درصد کاهش نشان می‌دهد. از کل تعداد و مبلغ چک‌های مبادله شده در ماه مذکور به ترتیب ۸۱.۷ درصد و ۸۰ درصد وصول شده است. درصد تعداد و مبلغ چک‌های وصول شده در اسفندماه ۹۸ به ترتیب معادل ۸۹.۱ درصد و ۸۸.۲ درصد و در فروردین ماه ۹۸ به ترتیب برابر ۹۰.۲ درصد و ۸۹.۲ درصد بوده است.

حدود یک میلیون و ۴۰۰ هزار فقره چک به ارزشی حدود ۲۴۸ هزار میلیارد ریال در فروردین ماه ۹۹ در استان تهران وصول شد که از نظر تعداد ۷۸.۵ درصد از نظر ارزش ۸۱ درصد از کل چک‌های مبادله‌ای وصول شده است. در ماه مذکور در بین سایر استان‌های کشور، بیشترین نسبت تعداد چک‌های وصولی به کل چک‌های مبادله‌ای در استان، به ترتیب به استانهای گیلان (۸۷ درصد)، قزوین (۸۶.۳ درصد) و گلستان (۸۵.۷ درصد) اختصاص یافته است و استان‌های کردستان (۷۴.۴ درصد)، هرمزگان (۷۷.۲ درصد) و ایلام (۷۷.۸ درصد) پایین‌ترین نسبت تعداد چک‌های وصولی به کل چک‌های مبادله شده در استان را به خود اختصاص داده‌اند.

در ماه مورد بررسی در بین سایر استان‌های کشور، بیشترین نسبت ارزش چک‌های وصولی به کل ارزش چک‌های مبادله‌ای در استان به ترتیب به استان‌های خوزستان (۸۶.۲ درصد)، کرمانشاه (۸۵.۶ درصد) و گیلان (۸۴.۷ درصد) اختصاص یافته است و استان‌های قم (۶۹.۳ درصد)، هرمزگان (۶۹.۵ درصد) و کردستان (۷۵.۵ درصد) کم‌ترین نسبت ارزش چک‌های وصولی به کل ارزش چک‌های مبادله شده در استان را به خود اختصاص داده‌اند.

***چک‌های برگشتی**

حدود ۱۱۱۳ هزار فقره چک به ارزشی حدود ۱۳۱ هزار میلیارد ریال در فروردین ماه ۹۹ در کل کشور برگشت داده شده است که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد ۷.۴ درصد افزایش و از نظر مبلغ ۲۶ درصد کاهش نشان می‌دهد. از کل تعداد و مبلغ چک‌های مبادله شده در ماه مذکور به ترتیب ۱۸.۳ درصد و ۲۰ درصد برگشت داده شده است. درصد تعداد و مبلغ چک‌های برگشت داده شده در اسفندماه ۱۳۹۸ به ترتیب معادل ۱۰.۹ درصد و ۱۱.۸ درصد و در فروردین ماه سال ۹۸ به ترتیب برابر ۹.۸ درصد و ۱۰.۸ درصد بوده است.در ماه مورد گزارش مبادله شده در استان را به خود اختصاص داده‌اند.

در ماه مورد بررسی در بین سایر استان‌های کشور، بیشترین نسبت ارزش چک‌های وصولی به کل ارزش چک‌های مبادله‌ای در استان به ترتیب به استان‌های خوزستان (۸۶.۲ درصد)، کرمانشاه (۸۵.۶ درصد) و گیلان (۸۴.۷ درصد) اختصاص یافته است و استان‌های قم (۶۹.۳ درصد)، هرمزگان (۶۹.۵ درصد) و کردستان (۷۵.۵ درصد) کم‌ترین نسبت ارزش چک‌های وصولی به کل ارزش چک‌های مبادله شده در استان را به خود اختصاص داده‌اند.

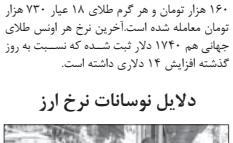
بازار

سکه در مرز ۷ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان

ایسنا: طبق آخرین قیمت‌های اعلام شده توسط نایب رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران، بازار سکه و طلا دیروز هم به دنبال افزایش نرخ ارز و افزایش ۱۴ دلاری قیمت‌های جهانی، افزایشی پیش رفت و سکه به هفت میلیون و ۴۴۰ هزار تومان رسید.

محمد کشتی آرای آخرین قیمت‌های معاملاتی سکه و طلا در بازار روز دوشنبه را این گونه اعلام کرد که با توجه به افزایش نرخ ارز و همچنین افزایش قیمت انس جهانی، قیمت سکه و طلا در بازارهای داخلی نیز نسبت به روز قبل افزایش یافته است.وی افزود: بر این اساس هر قطعه سکه طرح جدید هفت میلیون و ۴۴۰ هزار تومان و سکه طرح قدیم نیز با ۵۰ هزار تومان افزایش، هفت میلیون و ۳۰۰ هزار تومان داد‌وستد شد. نیم سکه، سه میلیون و ۷۵۰ هزار تومان با کاهش ۳۰ هزار تومانی و ربع سکه دو میلیون و ۵۰ هزار تومان با افزایش ۱۰ هزار تومانی نسبت به روز یکشنبه قیمت داشتند. سکه‌های یک گرمی نیز ۱۰ هزار تومان گران‌تر نسبت به روز ماقبل، یک میلیون و ۱۰۰ هزار به فروش رسید؛همچنین هر مثقال طلا سه میلیون و ۱۶۰ هزار تومان و هر گرم طلای ۱۸ عیار ۷۳۰ هزار تومان معامله شده است.آخرین نرخ هر اونس طلای جهانی هم ۱۷۴۰ دلار ثبت شده که نسبت به روز گذشته افزایش ۱۴ دلاری داشته است.

دلایل نوسانات نرخ ارز



ایسنا: درپی نوسانات اخیر در بازار ارز، رئیس کل بانک مرکزی و همچنین صرافان و فعال بازار ارز دلایل این نوسانات را تشریح کردند. به گفته صرافان، نرخ ارز متناسب با دیگر مولفه‌های اقتصادی کاهش یا افزایش می‌یابد و براساس تقاضا به تعادل نزدیک می‌شود و اکنون هم بازار تعیین‌کننده نرخ است. همچنین طبق آنچه دست‌اندرکاران اعلام کرده‌اند، تقاضای ارز مسافرتی هم به دلیل شیوع ویروس کرونا و نبود سفرهای خارجی تقریبا صفر شده است.

دو سال پیش به دلایلی همچون بازگشت تحریم‌ها علیه ایران و سرازیر شدن سرمایه‌های مردم به سمت بازار ارز، قیمت افزایش یافت که در این زمان، با اعمال سیاست‌های پولی و ارزی بانک مرکزی آرامش به بازار برگشت و قیمت‌ها به تعادل رسید؛ به طوریکه قیمت دلار به حدود ۱۱ هزار تومان کاهش یافت اما در هفته‌های اخیر، بار دیگر قیمت ارز نوسان پیدا کرد که در پی آن رئیس‌جمهوری بر ضرورت کنترل قیمت و جلوگیری از افزایش آن، دقت عمل و هماهنگی دستگاه‌های اقتصادی و نظام بانکی در این زمینه تاکید کرد.

در این بین، رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد که تشدید فشار تحریم‌ها، شیوع ویروس کرونا، کاهش شدید قیمت نفت و اختلال در عملکرد تجارت کشور از جمله دلایل مهم نوسان قیمت‌ها بوده که با توجه به اینکه مرزها به تدریج در حال بازگشایی هستند، بخشی از مشکلات مربوط به تجارت حل می‌شود و بازار نیز بهبود خواهد یافت.در این میان گزارش ها از بازار از نشانگر این است که خرید مردم به عنوان مصرف‌کننده اصلی ارز جهش عمده‌ای نداشته است.

به گفته یک فعال بازار ارز، در زمان‌هایی که تفاوت نرخ ارز بازار غیر رسمی با صرافی زیاد می‌شود، در این شرایط خریداران واسطه‌ای برای خرید به برخی صرافی‌ها مراجعه می‌کنند. همچنین یکی از صرافان درباره نوسانات و تحولات اخیر این بازار اظهار کرد که اینکه برای از گذشت زمان زیادی اکنون قیمت ارز صعود کرده، می‌تواند دلایلی همچون وقفه ایجاد شده توسط کرونا در بخش صادرات که یک امر جهانی بوده، وقفه در بازگشت ارز به جهت تعطیلی شرکت‌های خریدار ارز در خارج از کشور، کاهش شدید نرخ جهانی نفت و به دنبال آن کاهش نرخ محصولات مشتقات تولیدی با پایه نفت که سهم نسبتا بالایی در صادرات کشور دارد و عمده مشکلاتی که منشأ جهانی دارند، داشته باشد.به گفته وی، بانک مرکزی در زمینه نرخ‌گذاری دخالتی نداشته و کشف نرخ بر اساس عرضه و تقاضا روزانه صورت می‌گیرد.یکی دیگر از دست‌اندرکاران بازار ارز نیز معتقد است که یکی از دلایل افزایش قیمت اخیر دلار وقفه چند ماهه ایجاد شده برای درخواست در سامانه نیما و آغاز خرید شرکت‌های واردکننده است.همچنین اکثر صرافان از صفر شدن تقریبی خرید ارز مسافرتی به دلیل شیوع ویروس کرونا و نبود سفرهای خارجی خبر می‌دهند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظریه اینکه آقای عباس ثابت سروستانی با ارائه دوبرگ استشهادیه محلی به این اداره اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک شماره ۸۷/۶ واقع در بخش ۹ فارس سروستان که در دفتر املاک ۴ صفحه ۴۹۴ ذیل ثبت ۶۳۰ بنام عباس ثابت سروستانی صادر و تسلیم گردیده به علت جابجایی مفقود گردیده سپس تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مفقود، طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می گردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت المثنی مفقود می باشد تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی اعتراض خود راضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید واگر ظرف مدت مقرر در آگهی اعتراضی نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت اسناد سند المثنی را بنام نامبرده طبق مقررات صادر می نماید.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۳۹۹/۳/۱۳

۱۷/م.الف- مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سروستان-نوذری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظریه اینکه آقای جهانزیر علیزاده سروستانی با ارائه دوبرگ استشهادیه محلی به این اداره اعلام نموده که سند مالکیت المثنی ششدانگ یکباب مغازه و زمین متصل به آن به پلاک شماره ۴۰/۲۲۵ واقع در بخش ۹ فارس سروستان که در دفتر املاک ۳ صفحه ۱۰۴ ذیل ثبت ۳۸۰ بنام جهانزیر علیزاده سروستانی صادر و تسلیم گردیده به علت جابجایی و اسباب کشی مفقود گردیده سپس تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده، طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می گردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی اعتراض خود راضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید واگر ظرف مدت مقرر در آگهی اعتراضی نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت اسناد سند المثنی را بنام نامبرده طبق مقررات صادر می نماید.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۳۹۹/۳/۱۳

۱۶/م.الف- مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سروستان-نوذری

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس

بیگم جان خاکزاد با تسلیم دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۱۴ سورمق تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه پلاک ۱۰۰۲۸/۱۰ واقع در بخش ۱۵ فارس سورمق که در ذیل ثبت ۱۴۹۹۷۶ صفحه ۵۹۲ دفتر ۳۴۹ املاک به نام نامبرده ثبت صادر و سند مالکیت به شماره چاپی ۶۶۱۰۰۲-۹۴ صادر و به علت جابه جایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۳/۱۳

۷/م.الف-مدیرواحدثبتی حوزه ثبت ملک آباده-باغبان