اقتصاد روز

معاون وزیر صمت خبر داد

گسترش فعالیت‌های اکتشافی و افزایش بهره برداری

معاون وزیر صمت گفت: برنامه ریزی های سال جاری در بخش معدن و صنایع معدنی در چارچوب جهش تولید و بر مبنای دو موضوع گسترش فعالیت های اکتشافی و دیگری رشد بهره برداری از صنایع معدنی طراحی شده است.داریوش اسماعیلی با اشاره به اینکه معدن ذخیره مطمئن جهش اقتصادی است، گفت: اجرای نقشه راه معدن و صنایع معدنی در راستای دستیابی به اقتصاد غیر نفتی و تحقق اقتصاد مقاومتی است و اجرای این مهم در توسعه فعالیت‌های معدنی، صنایع معدنی، افزایش اشتغال پایدار، رفع بیکاری و اقتصاد پویا اثر گذار است.اسماعیلی اظهار داشت: اگر تمام سرفصل ها را به دقت مرور و موانع را برطرف کنیم، بستر لازم برای توسعه و جهش تولید فراهم خواهد شد. براین اساس برنامه راهبردی بخش معدن در ۳ محور صیانت از معادن و مواد معدنی، هوشمندسازی و تلاش برای جذب سرمایه‌گذار در بخش معدن و صنایع معدنی برای یک دوره ۶ ساله تدوین شده است.

وی توسعه اکتشافات را مهمترین مسئله در بخش معدن برای تحقق اهداف و فرمایشات مقام معظم رهبری دانست و گفت: تخصیص اعتبار به بخش اکتشاف و افزایش سرمایه صندوق حمایت از فعالیت‌های معدنی را در سال جدید دنبال می‌کنیم و مدنظر داریم که ۶ هزار میلیارد تومان به بخش معدن به خصوص معادن کوچک مقیاس تسهیلات داده شود. وی با تاکید بر لزوم همفکری و هم اندیشی با تشکل‌ها و فعالان اقتصادی افزود: ضرورت دارد؛ تشکل‌ها و انجمن‌های تخصصی از فرصت ایجاد شده در وزارت صمت، در راستای پایداری بنگاه های اقتصادی و تحقق شعار «جهش تولید» نهایت استفاده را برده تا از این پس در فرآیند تصمیم‌گیری‌های حاکمیتی، تشکل‌های بخش خصوصی نقش بیشتری داشته باشند، چرا که نامگذاری امسال با عنوان سال جهش تولید، لزوم برنامه‌ریزی دقیق برای تقویت بخش معدن و افزایش تولیدات صنایع معدنی را ضروری می سازد.

رئیس سازمان صنعت، معدن وتجارت استان فارس در ادامه گفت: مشکلاتی ناتوانی در پرداخت سررسیدهای بانکی، بیمه، مالیات، عوارض، کاهش شدید و بعضا حذف درآمدهای فصلی، از دست دادن بازارهای خارجی، کاهش قدرت خرید و... از جمله مشکلات اشاره شده توسط فعالان اقتصادی در شرایط کنونی برای کسب و کارها در نشست‌های تخصصی و کارگروه‌ها و کمیته هاست.حمید رضا ایزدی با اشاره به اینکه با عملیاتی شدن پروژه های سرمایه گذاری استان فارس در سالجاری نیز اشتغال قابل توجهی ایجاد خواهد شد، افزود: هماهنگی و همکاری خوبی در میان ارکان مختلف و مسئولان عالی رتبه در استان شاهد هستیم، لذا با همگرایی و هم افزایی که ایجاد شده امیدواریم بتوانیم سرعت بیشتری را در پیشبرد اهداف جهش تولید و توسعه فعالیت‌های اقتصادی داشته و اشتغال اولونتری در استان پهناور فارس ایجاد شود.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس خبر داد

منطقه ویژه اقتصادی کازرون بستری برای توسعه صنعتی و جهش تولید

در مراسمی که باحضور نماینده مردم شهرستان های کازرون و کوهچنار درمجلس یازدهم، مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی فارس، مدیر کل گمرکات استان فارس و نیز امام جمعه و فرماندار ویژه کازرون برگزار گردید، گمرک منطقه ویژه اقتصادی کازرون راه اندازی شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی فارس؛ مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس در این مراسم با بیان اینکه منطقه ویژه اقتصادی کازرون بستر مناسبی برای توسعه صنعتی و اقتصادی و جهش تولید در شهرستان کازرون فراهم خواهدکرد، گفت: با راه اندازی گمرک، روند فعالیت های توسعه ای این منطقه ویژه اقتصادی شتاب می گیرد.

احدقوتحی با بیان اینکه در دو سال اخیر پیگیری های متعددی برای راه اندازی منطقه ویژه اقتصادی کازرون انجام شد، با قدردانی از نماینده مردم کازرون وکوهچنار در مجلس یازدهم به سبب پیگیری های درسطح ملی در دوماه اخیر و نیز فرماندار ویژه کازرون و مدیر کل گمرکات استان فارس برای استقرارگمرک گفت: در ابتدا این منطقه ویژه اقتصادی برای گستره محدودی از صنایع مجوز استفراداشت که با پیگیری های متعدد سرانجام مصوبه استقرار واحد های «صنعتی با اولویت صنایع تبدیلی – کشاورزی» از هیئت دولت اخذ شد.

فتوحی اضافه کرد: هم اکنون با استقرارگمرک، این منطقه ویژه اقتصادی آماده راه اندازی و واگذاری زمین به متقاضیان خواهد شد. وی با اشاره به برنامه این شرکت برای تکمیل زیرساخت ها در منطقه ویژه اقتصادی کازرون گفت: هم اینک زیرساخت های اولیه شامل آب، گاز، برق، زیرسازی معابر و خیابان ها و نیز تصفیه خانه فاضلاب با اعتباری افزون بر ۱۰۰میلیارد ریال احرا شده و سایر زیرساخت ها نیز همزمان با واگذاری زمین و استقرار واحدها ایجاد می شود.

فتوحی مهمترین طرح‌هایی که در برنامه اجرایی قرار دارد را احداث ساختمان نگهبانی و نیز محل دائمی استقرار گمرک و انبار روباز گمرک اعلام کرد. وی در ادامه براختصاص مشوق‌های سرمایه گذاری برای متقاضیان در این منطقه تاکید کرد و گفت: شرایط و نحوه واگذاری زمین و نیز مشوق‌ها به زودی اعلام می‌شود.

وی بیان کرد: منطقه ویژه اقتصادی کازرون در زمینی به مساحت ۷۳هکتار راه‌اندازی می‌شود که ۵۰ هکتارآن از صنعتی است و این میزان نیز با اجرای طرح توسعه قابل افزایش است. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس افزود: امیدواریم با توجه به قابلیت‌های موجود در منطقه ویژه اقتصادی کازرون، این منطقه بتواند زمینه مناسبی برای ایجاد اشتغال پایدار و صادرات و نیز تحقق جهش تولید فراهم کند.

وی صدور مجوز ساخت و پایان کار سرمایه‌گذاری و تولیدی به‌صورت رایگان، تبعیت از قانون کار مناطق آزاد تجاری و صنعتی، ورود ماشین‌آلات خط تولید و ابزار و اثاثیه بدون عوارض گمرکی، فعالیت گمرکی تا سقف ارزش افزوده و پرداخت عوارض گمرکی مازاد بر ارزش افزوده قطعات خارجی در تولیدات وخرده‌فروشی کالا برای اتباع خارجی و تخفیف مالیاتی ویژه را از مهمترین مزایای استقرار واحدها در منطقه ویژه اقتصادی کازرون اعلام کرد. مدیرکل گمرک‌های استان فارس نیز که به نمایندگی از رئیس کل گمرک ایران، در این مراسم حضور یافته بود گفت: زمینه برای استقرار گمرک در این منطقه فراهم است.

«افسانه» از اما و اگرهای طرح پیش فروش خودرو و اعلام قیمت توسط شورای رقابت گزارش می دهد

عقب نشینی موقت خودروسازان

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri۷۳@gmail.com

ادامه از (۱)

به گفته رضا شیوا رئیس شورای رقابت، محصولات ایران خودرو به طور متوسط ۱۰ درصد و محصولات سایپا به طور متوسط ۲۳ درصد افزایش قیمت دارند. دلیل اینکه قیمت محصولات ایران خودرو نسبت به سایپا رشد کمتری دارد این است که ایران خودرو در بهمن ۹۷ قیمت محصولات خود را افزایش داده بود.

بر اساس دستورالعمل جدید شورای رقابت، قیمت هر دستگاه سایپا ۱۳۱ معادل ۳۷ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و هر دستگاه پژو ۴۰۵ بنزینی ۵۴ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان تعیین شده است.

در همین راستا رزمی نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه داران و نمایندگی‌های فروش و خدمات پس از فروش اتومبیل شیراز می گوید: اگرچه در روزهای گذشته قیمت خودرو دچار افت شد و کاهش یافت، اما همچنان موضوع ابلاغ دستورالعمل دولت به خودروسازان باعث شده که مردم از خرید و تثبت نام برای خرید خودرو دست نگه دارند.

جواد رزمی در گفت و گو با «افسانه» با بیان اینکه بازار خودرو همچنان در حالت رکود و کسادی و فروشی در بازار خودرو شیراز انجام نمی شود.

نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه داران و نمایندگی‌های فروش و خدمات پس از فروش اتومبیل شیراز با اشاره به اینکه عدم ثبت نام و تحویل خودرو توسط خودرو سازان همانند زمان های گذشته باعث می شود بی شک بازار خودرو با مشکل مواجه شود، می افزاید: اگرچه عرضه و تقاضا پایه و اساس اقتصاد به شمار می رود بنابراین زمانی که محصولات به روش صحیح در بازار عرضه نشوند، بی شک متقاضیان با روش های دیگر اقدام به تامین کالا مورد نظر خود می کنند که این مهم در آینده نه چندان دور مشکلاتی را ایجاد می کند.

رزمی در ادامه با اشاره به اینکه در روزهای گذشته قیمت خودرو ۲۰۶ از ۱۴۵ میلیون تومان به ۱۲۰ میلیون تومان کاهش یافت، بیان می کند: اما این نکته هم باید در نظر داشت که هیچ معامله ای در بازار خودرو شیراز انجام نمی شود و این قیمت ها تنها به صورت زبانی در میان مردم و فعالان بازار خودرو رد و بدل می شود.

وی با بیان اینکه در حال حاضر خریداران همچنان بر این باورند که ابلاغ دستورالعمل دولت به خودروسازان منجر به کاهش قیمت خودروها می شود و به همین امید از خرید خودرو دست کشیده اند، می افزاید: در نقطه مقابل فروشندگان خودرو هم کاهش و ارزانی قیمت خودرو را باور نمی کنند.

نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه داران و نمایندگی‌های فروش و خدمات پس از فروش اتومبیل شیراز با بیان اینکه بعید می دانم در شیراز افراد اقدام به تجمیع و انبار کردن خودرو برای فروش کرده باشند، می افزاید: اخبار مبنی بر احتکار و انبار کردن خودرو در شیراز به هیچ وجه به اندازه تهران نیست.

رزمی با بیان اینکه افزایش و کاهش قیمت خودروهای خارجی متاثر از قیمت خودروهای داخلی است، می افزاید: اما ذکر این نکته هم ضروری است که قانون دولت شامل خودروهای خارجی نمی شود، پس چندان اتفاقی در قیمت خودروهای خارجی رخ نخواهد داد.

نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه داران و نمایندگی‌های فروش و خدمات پس از فروش اتومبیل شیراز با اشاره به اینکه در حال حاضر خودروهای خارجی وارد نمی شوند، ادامه می دهد: زمانی که به مقایسه ارزش قیمت خودروها می پردازیم نباید فراموش کرد که افزایش قیمت خودروهای خارجی به مراتب بیشتر است. به گفته وی مشخص نشدن قیمت خودرو در بازار و تعیین قیمت های اتومبیل توسط افرادی که هویتشان مشخص نیست، همواره از ابهاماتی است که فعالان بازار خودرو با آن مواجهند.

رزمی با اشاره به اینکه در حال حاضر هیچ گونه معامله خودرو دربازار شیراز انجام نمی شود، می‌گوید: ۵۰ روز است هیچ گونه معامله ای در بازار شیراز انجام نشده که این مهم مشکلاتی را برای نمایشگاه داران و فروشندگان خودرو ایجاد کرده است. با این حال رزمی معتقد است که اگر دولت تمهیدات لازم را برای فعالان بازار خودرو و اصناف نیندیشد، بی‌شک این قشر در خرداد ماه و در موعد رسیدن اظهار نامه مالیاتی، با مشکل مواجه خواهند شد و به سمت تعطیلی و دست کشیدن از ادامه فعالیت حرکت خواهند کرد.

به گفته وی، فعلا نمی توان آینده بازار خودرو را پیش بینی کرد اما واقعیت بیانگر این است که آینده روشنی پیش روی بازار خودرو نیست.

اقتصاد روز

رئیس کل بانک مرکزی خبر داد

انتشار بیانیه هدف‌گذاری تورم

ایسنا: رئیس کل بانک مرکزی با اعلام اینکه امروز بیانیه رسمی «چارچوب هدف گذاری تورم» از سوی بانک مرکزی منتشر خواهد شد، از نهایی شدن ادغام دو بانک «مهر اقتصاد» و «حکمت ایرانیان» در بانک سپه تا ۱۰ روز آینده خبر داد. عبدالناصر همتی در یادداشتی اینستاگرامی اظهار کرد: روز سه‌شنبه بیانیه رسمی «چارچوب هدف گذاری تورم» از سوی بانک مرکزی منتشر خواهد شد. در این رویکرد پیشنگرانه و فعال سیاستگذاری پولی، قطب نمای سیاست گذاری پولی، کاهش انتظارات نرخ تورم از نرخ تورم هدف‌گذاری شده است و برای رفع انحراف ایجاد شده، بانک مرکزی، نرخ سود سیاستی و یا دالان نرخ سود را تعدیل کرده و با استفاده از عملیات بازار باز، نرخ جاری ومؤثردربازار پول را تنظیم می‌کندوی ادامه داد: با تأئید نهایی شورای عالی هماهنگی اقتصادی، کسری بودجه سال ۱۳۹۹، درکنار عرضه سهام شرکت‌های دولتی و اموال مازاد دولت، از طریق انتشار اوراق بدهی دولت دربازار پول و سرمایه تأمین خواهد شد. طبق اطلاع واصله از همکاران خزانه‌داری کل کشور، در روزهای آینده شاهد عرضه اوراق بدهی برای تأمین کسری بودجه و بالتبع، تعمیق بیشتر بازار بدهی خواهیم بود.همتی افزود: در ادامه روند ادغام بانک‌های وابسته به نیروهای مسلح ظرف دو روز آینده با برگزاری مجامع «بانک مهر اقتصاد» و «بانک حکمت ایرانیان» ادغام این دو بانک در بانک سپه نهایی شده و مجمع سه بانک بافیمانده دیگر نیز، بتدریج برگزار خواهد شد. بانک مرکزی مسیر اصلاح نظام بانکی و ارتقای سلامت مالی بانک‌ها را با جدیت ادامه خواهد داد. وی گفت: نظام بانکی کشور طبق وعده‌ای که داده است، آماده پرداخت ۵۰ هزارمیلیارد تومان تسهیلات بانرخ سود ۱۲ درصد به مشاغل و واحدهای کسب وکار، که به خاطر شیوع ویروس کرونا آسیب دیده‌اند، است. رئیس کل بانک مرکزی در پایان خاطرنشان کرد: به محض دسترسی بانک‌ها به سامانه مربوط به اطلاعات مشاغل و نیز واحدهایی که واجد شرایط استفاده از این وام هستند و توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، در این خصوص ایجاد شده است، بانک‌ها نیز ظرف یک هفته تقاضاها را بررسی و اقدام لازم را انجام خواهند داد.

معاون وزیر راه و شهرسازی مطرح کرد

بورس مسکن آماده طرح در صحن دولت

ایسنا: معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه سرمایه‌گذاری در بورس مسکن می‌تواند با کمترین سرمایه از طریق خرید یونیت انجام شود، گفت: عرضه پروژه‌های مسکن و حمل و نقل آماده طرح در صحن دولت است.محمود محمودزاده درباره آخرین وضع موضوع بورس مسکن و حمل و نقل که طی روزهای اخیر مطرح شده گفت: در بحث بورس مسکن موضوع اصلی صندوق‌های زمین و ساختمان است که یک مشکل آیین‌نامه‌ای داشت و به همین دلیل سال ها متوقف بود. این اصلاح آیین‌نامه در کمیسیون تخصصی دولت انجام شد. حال باید در صحن دولت مطرح شود تا بتوانیم پروژه‌هایی را از طریق بورس معرفی کنیم.وی افزود: ما می‌توانیم پروژه‌های متعددی را با راه‌اندازی این سیستم در بورس معرفی کنیم و امکان تقویت آن نیز وجود دارد.محمودزاده با بیان اینکه سرمایه گذاری در بورس مسکن می‌تواند با کمترین سرمایه انجام شود گفت: عرضه پروژه‌ها به صورت متری خواهد بود و در واقع متقاضیان می‌توانند یونیت های بورس را خریداری کنند.معاون وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: مسکن همیشه ارزش افزوده خود را دارد و ضرر در آن نیست.

آگهی موضوع ماده۳ و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۴۰۲۰۰۱۵۷۴ مورخ ۹۸/۱۱/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی برازجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو زمانی برازجان فرزند عوضعلی به شماره شناسنامه ۱۰ و شماره ملی ۲۵۲۱۰۵۰۵۵۴ صادره از دشتستان در شدنداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۸۸/۲۶ مترمربع پلاک ۴۹۱۴ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک برازجان اراضی روستای چاهدخانی خریداری شده از آقای رسول دشتی فرد به ایشان واگذار گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۳/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۳/۲۱

۱۱۱/م.الف– رییس واحد ثبتی اداره ثبت اسناد واملاک برازجان–پریان خوی

آگهی فقدان سند مالکیت شهرستان ممسنی

آقای محمد شمس الدینی فرزند سردار با تسلیم دوبرگ استشهادیه که توسط دفترخانه ۳۲۱ ممسنی تنظیم گردیده مدعی است که تعداد یک برگ سند مالکیت مربوط به چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان بانضمام یک نیم دانگ دیگر اعیان یکباباخانه تحت پلاک ۵۵ فرعی از ۶۸ اصلی واقع درقطعه۹ بخش۷ فارس شهرستان ممسنی سند مالکیت به شماره چاپی ۹۱۵۰۲۱ دفترچلد ۸ دفتر املاک صفحه ۴۹۵ ذیل شماره ثبت ۳۸۹۵ ثبت گردیده به علت کوتاهی و سهل انگاری در نگهداری مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده، مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می گردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید واگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک سند مالکیت المثنی راطبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۳۹۹/۳/۶

۳۳/م.الف–رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی–حسینی

آگهی افراز پلاک ۳۹/۷۰۷۸ قطعه ۱ بخش ۹ فارس سروستان

نظربه اینکه آقای بهنام کمالی سروستانی احد از مالکین مشاعی پلاک ۳۹/۷۰۷۸ سابقه پلاک: پلاک ۳۹/۸۳۶ بافیمانده در جریان استانداردسازی به پلاک ۳۹/۷۰۷۸ تغییر یافته است) درخواست افراز سهمی خود در پلاک مرقوم را نموده است و باتوجه به اینکه متقاضی افراز اعلام نموده که به آدرس مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا به اسناد ماده ۱۸ آیین نامه اجرای اسناد رسمی به آقای محمدتقی کمالی سروستانی و خانم ها نصرت، نیکو، فاطمه،فرنگیس، مهرانه و سلطان کمالی سروستانی فرزندان آقا بیگ مالکین مشاعی پلاک مرقوم اخطار می گردد که نماینده و نقشه بردار ثبت در ساعت۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۴/۳ در محل وقوع پلاک مذکور حاضر و نسبت به افرا سهمیه متقاضی اقدام لازم به عمل خواهند آورد مقتضی است درروز و ساعت مقرر فوق الذکر در محل پلاک مزبور حاضر بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات افراز نخواهدشد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۳/۶

۱۴/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سروستان–نوذری

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۰۰۴۰۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه گودرزی فرزند اردشیر به شماره شناسنامه ۳۰۸ صادره از رستم در شدنداگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۲۹/۴۳ مترمربع پلاک ۵۶۳۵ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۴۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه آذرم شریفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۳/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۳/۲۱

۳۲/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

در اجرای اجرائیه صادره از دادگستری شهرستان جم به نفع آقای علی رزمجو علیه سعید عسکری دایره اجرای احکام حقوقی این دادگستری در نظر دارد شدنداگ از پلاک ثبتی شماره ۲۷/۷۳۳ به شماره دفتر ۱۶ صفحه ۴۰ به شماره ثبت ۲۰۵۴ ملک مذکور متعلق به آقای حمید جم رتبه و واقع در جم بولوارامام روبروی باسأژ سالمی به عرصه ۷۸/۳۶ مترمربع شمال به طول ۵/۹۹ متر محدود به پارک شرق به طول ۱۱/۹۷ متر محدود است با پلاک ۳۷/۹۴ جنوب به طول ۸/۴۴ متر محدود به خیابان اصلی طول ۱۵/۵۷ متر محدود به پلاک ۳۷/۹۴ و مشخصات اعیانی: اعیانی ملک ساختمان تجاری مسکونی ۱طبقه بوده که طبقه زیرزمین با موقعیت تجاری به زیربنای مفید ۷۸ متر مربع طبقه همکف با موقعیت تجاری به زیربنای مفید ۶۶ مترمربع طبقات اول و دوم با موقعیت مسکونی به زیربنای مفید ۶۶ مترمربع اسکلت ساختمان بتنی فاقد اسانسور سقف تیرچه بلوک نماسنگ تراورتن کف واحدها سرامیک عمر طبقات تجاری حدود ۱۰ سال و عمر طبقات مسکونی حدود ۳ سال است و ملک مزبور ثبتی و دارای مستاجر می باشد و با عنایت به پرونده ساختمانی صادر شده نوع پروانه تجاری مسکونی بوده و پایان کار توسط مالک دریافت نشده مشخصات پروانه ساختمانی نوع استفاده زیرزمین انباری قید شده است و باتوجه به موقعیت ساختمانی که بر خیابان اصلی واقع شده و در حال حاضر بهره برداری تجاری از زیرزمین صورت می گیرد ارزیابی انجام شده براساس وضعیت موجود ملک صورت گرفته است ارزش زیرزمین تجاری ۳/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش طبقه همکف ۹/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش دو واحد مسکونی جمعا ۳/۱۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد در تاریخ ۹۹/۴/۱ روز یکشنبه ساعت ۱۰ صبح از طریق مزایده مرحله اول بفروش برسانند محل مزایده واقع در دفتر اجرای احکام حقوقی دادگستری شهرستان جم می باشد قیمت مزایده ازقیمت پیشنهادی کارشناس شروع و به کسی که بیشترین قیمت دهد واگذار نماید علاقه مندان می توانند ۵ روز قبل از فروش جهت ملاحظه و بازدیداز ملک به این اجرا مراجعه نمایند. لذا مراتب بدینوسیله آگهی می شود تا کسانی که تمایل به شرکت در جلسه مزایده و خرید ملک را داشته باشنددرموعد مقرر حاضر شوند. بدیهی است درصورت تمایل برای بازدید از ملک به این اجرا مراجعه شود. برنده مزایده مکلف است ده درصد قیمت مزایده را فی المجلس به عنوان سپرده تسلیم قسمت اجرا نماید و حداکثر ظرف مهلت مزبور از یکماه تجاوز نخواهد کرد در صورتی که برنده مزایده درموعد مقرر بقیه بهای اموال را نپرداخت سپرده او پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط می گردد.

قاضی اجرای احکام حقوقی دادگستری جم

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده پرونده اجرایی کلاسه شماره ۱۳۹۷۰۴۰۱۱۱۹۳۰۰۰۵۶۱/۱

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق چهارونیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه به انضمام ششدانگ اعیان یک باب ساختمان سه طبقه شامل همکف تجاری و اول و دوم مسکونی تحت پلاک ۱۵۷۵ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در قطعه ۹ بخش ۷ فارس شهرستان ممسنی بولوار هفت تیر خیابان جهاد خیابان ایثار روبروی ایثار ۷ تیر به نام سکینه جهانبخشی زاده فرزند حمداله به مساحت عرصه ۱۰۶/۰۳ مترمربع با حدود و مشخصات شمالا دیوارست بطول ۳/۵۵ سه متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به بالهبانده پنجاه و نه اصلی شرقا در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است اول دیوار به دیوارست بطول (۶/۷۰) شش متر وهفتاد سانتیمتر به بالهبانده پنجاه و نه اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول (۶/۳۰) شش متر و سی سانتیمتر به بالهبانده پنجاه و نه اصلی سوم درب و دیواریست بطول (۱۱/۲۱) یازده متر و بیست و یک سانتیمتر به خیابان به عرض بیست متر جنوبا دیوار به دیوار است بطول (۶/۵۵) شش متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به بالهبانده پنجاه و نه اصلی غربا دیوار به دیوار است بطول (۱۸/۴۴) هجده متر و چهل و چهارسانتیمتر به شماره یکهزار و چهارصد و پنجاه و هشت فرعی از پنجاه ونه اصلی ثبت شده است سند رهنی شماره ۱۶۱۴۶ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۱۸ دفترخانه ۳۲۱ ممسنی در قبال مبلغ ۲۶۱۹۵۲۷۸۵۱ ریال دررهن بانک انصار شعبه نورآباد ممسنی قرار گرفته وطبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۷۷۶۷۸۹۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق ۳۳۳/۵ مترمربع اعیانی در هر سه طبقه با قدمت حدودا. سال و ... دارای انشعابات آب و برق و گاز که برابر گزارش مامور اجرا درنصرف مالک می باشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۹۹/۳/۲۵ در اداره ثبت اسناد ممسنی واقع در اجرای ثبت اسناد از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از مبلغ ۷۷۶۷۸۹۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم بذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۹/۳/۶

۳۴/م.الف–اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی

وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان فارس

آگهی فراخوان شرکت در مناقصه عمومی یک مرحله ای (با ارزیابی کیفی همزمان)

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان فارس در نظر دارد مناقصه عمومی زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه تا زمانه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضا الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	شرح پروژه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین(ریال)	گواهی صلاحیت معتبر موردنیاز
۱	لکه گیری و روکش آسفالت محور شیراز- دشت ارژن (رفت و برگشت)	۱۵۲/۰۸۲/۸۴۳/۸۱۵ ریال	۵/۷۴۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال	رتبه ۴ راه و ترابری
۲	روکش ولکه گیری خرمبید تا امین آباد شهرستان آباده	۱۴۹/۹۸۵/۰۶۹/۲۶۱	۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	رتبه ۴ راه و ترابری

۱-داشتن گواهی صلاحیت معتبر مطابق با اسناد مناقصه الزامی است.
۲-مهلت دریافت اسناد مناقصه مورخ ۹۹/۳/۷ به مدت ۵ روز از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر می باشد.
۳- آخرین مهلت بارگذاری مدارک و پیشنهاد قیمت: آخرین مهلت بارگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۹۹/۳/۲۵ و تحویل نسخه فیزیکی آن به مناقصه گزار با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری ۹۹/۳/۲۵ و محل آن دبیرخانه اداره کل می باشد.
۴-زمان گشایش پیشنهاد: پیشنهادها را در حضور نمایندگان مناقصه گران حاضر در جلسه در ساعت۱۰ مورخ ۹۹/۳/۲۶ در این اداره کل بازگشایی خواهد شد.
۵-اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه: شیراز، بولوار مدرس، اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان فارس-اداره پیمان و رسیدگی
۶-هزینه کارمزد ستاد به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
۷-اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۲۷۳۱۳۱۳۱ دفتر ثبت نام ۸۵۱۹۳۷۶۸و ۸۸۹۶۹۷۳۷
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش ثبت نام/پروفایل تامین کننده /مناقصه گر موجود است.
۸-وب سایت ها جهت بازبینی آگهی www.setadiran.ir و iets.mporg.ir

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۳/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۳/۷
شناسه آگهی: ۸۵۵۱۰۹

۱۲۷۱/م.الف–اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان فارس