دبیر سرویس و خبرنگار سرویس شهرستانهای روزنامه افسانه –آمنه سپهر **تلفن هماهنگی اخبار ، اطلاعات و آگهی های شهرستانهای روزنامه افسانه در جنوب کشور ۰۹۱۷۹۳۲۹۲۲۴**

خبر

پرداخت ۲۵۳ میلیارد ریال غرامت به کشاورزان خسارت دیده

مدیر شعب بانک کشاورزی استان بوشهر گفت: در سال جاری ۲۵۳ میلیارد و ۱۵۹ میلیون ریال غرامت به کشاورزان خسارت دیده این استان پرداخت شد.عباس قایدی زاده افزود: از این میزان غرامت ۲۳۶ میلیارد و ۲۵۰ میلیون ریال در بخش محصولات کشاورزی، ۱۱ میلیارد و ۱۸۷ میلیون ریال بخش دام و پنج میلیارد و ۱۹۳ میلیون ریال در بخش طیور پرداخت شده است.

وی بیان کرد: سطح بیمه انجام شده در استان بوشهر در بخش آبزیان ۸۸۰ میلیون قطعه بچه میگو، گلخانه ۲۶۵ هزارو ۵۰۹ متر مربع، دام ۱۴۵ هزار راس، ماهی در قفس ۱۱ هکتار، محصولات باغی ۳۹ هزار و ۵۱۷ هکتار، محصولات زراعی ۸۲ هزارو ۳۳۶ هکتار و در بخش طیور ۱۹ میلیون و ۵۶۰ هزار قطعه بوده است.

قایدی افزود: با توجه به شرایط جوی استان بوشهر در سال زراعی جاری، کارشناسان ارزیابی خسارت در استان بوشهر نسبت به بازدید میدانی از باغ‌ها و تخمین و ارزیابی خسارت اقدام کرده که که طی روزهای آینده میزان خسارت نهایی مشخص و به حساب بیمه گذاران واریز می‌شود.

سرپرست معاونت حفاظت و بهره‌برداری آب منطقه‌ای استان:

حدود ۸۰ درصد ظرفیت سدهای مهم هرمزگان خالی است

ایرنا: سرپرست معاونت حفاظت و بهره‌برداری آب منطقه‌ای هرمزگان گفت: ۷۵ تا ۸۰ درصد از ظرفیت سدهای مهم استان خالی است که این موضوع نگرانی‌هایی را برای تامین آب شرب و کشاورزی ایجاد کرده است. عبدالحمید کمالی با اعلام این خبر اظهار کرد: از میان چهار سد مهمی که در استان هرمزگان واقع شده است، سه سد در نزدیکی شهر بندرعباس و میناب قرار دارند که هر کدام حدود ۲۰ تا ۲۵ درصد آب دارند.وی ادامه داد: در صورت وقوع بارندگی‌های پاییزی در بالادست سدها و افزایش ظرفیت آب شیرین‌کن بندرعباس می‌توان شرایط آبی را با کمترین چالش‌ها و آسیب‌ها مدیریت کرد.

سرپرست معاونت حفاظت و بهره‌برداری آب منطقه ای هرمزگان با اشاره به اینکه از مردم استان درخواست مدیریت مصرف به‌ویژه در حوزه آب شرب را داریم، اظهارداشت: برای مدیریت مصرف در بخش کشاورزی، تامین آب اراضی شبکه‌های شمالی و مرکزی دشت میناب و شبکه شمیل با توجه به سه مولفه «الگوی کشت»، «سطح زیر کشت» و «بازه زمانی تعریف شده» انجام خواهد شد.کمالی با ذکر این نکته که با توجه به شرایط منابع آبی امکان تامین ۱۰۰ درصد زمین های کشاورزی استان هرمزگان وجود ندارد، خاطرنشان کرد: به خاطر پایداری اشتغال، ظرفیت‌های آبی موجود با همکاری سازمان جهاد کشاورزی و فرمانداران در اختیار کشاورزان قرار خواهد گرفت.

اجرای ۱۵۰ برنامه فرهنگی در گراش

آمنه سپهر: فرمانده سپاه گراش گفت: ۱۵۰ برنامه مختلف فرهنگی با به مناسبت گرامیداشت هفته دفاع مقدس در سطح این شهرستان برگزار می‌شود. سرهنگ پاسدار وحید ستاری گفت: برنامه های هفته دفاع مقدس باید به گونه ای باشد که رشادت‌ها، جانفشانی‌های شهدا و رزمندگان در هشت سال جنگ ناجوانمردانه با ارتش بعثی، به خوبی برای نسل جدید تبیین و به آنان انتقال داده شود.

فرمانده ناحیه مقاومت بسیج سپاه گراش افزود: در هفته دفاع مقدس امسال پیش بینی می شود که ۱۵۰ برنامه ویژه هفته دفاع مقدس با رعایت پروتکل های بهداشتی، در گراش انجام شود. ستاری بیان کرد: در این هفته برنامه های مختلف فرهنگی با موضوعات مختلف و در فضای مجازی و در فضای حقیقی در هفته گرامیداشت دفاع مقدس برگزار خواهد شد.

فرمانده سپاه گراش بر ضرورت حفظ و انتقال دستاوردهای دفاع مقدس به نسل جوان تاکید کرد و افزود: امروز یادآوری خاطرات دفاع مقدس و تبیین دستاوردهای هشت سال حماسه و ایثار در جهت ترویج فرهنگ جهاد و شهادت و انتقال آن به نسل جوان یک وظیفه عمومی و کاری ارزشمند است. سرهنگ ستاری شعار امسال هفته دفاع مقدس را «ما مقتدریم» عنوان کرد و افزود: هفته دفاع مقدس تجلی مقاومت و انسجام ملی و یکی از درخشان‌ترین ادوار تاریخ ایران اسلامی است.

شهرستان گراش با جمعیتی برابر ۵۶ هزار نفر در جنوب استان فارس واقع شده و در دوران دفاع مقدس ۷ آزاده، ۱۲۹ شهید و ۲۴۵ جانباز و بیش از یکهزار رزمنده به مرزهای دفاعی کشور اعزام و تقدیم نظام و انقلاب کرده است. دفاع مقدس از روز سی و یکم شهریور هر سال مصادف با سالروز آغاز جنگ تحمیلی عراق علیه ایران در کشور آغاز می‌شود.

خبر

کاشت بیش از ۴ هزار هکتار ذرت در فسا

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان فسا گفت: این شهرستان با ۴۶۹۰ هکتار کشت ذرت در سال زراعی جاری رتبه سوم سطح زیر کشت این محصول را در استان فارس به خود اختصاص داده است.

به گزارش روابط عمومی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان فسا؛ ناصر انصاری تصریح کرد: از سطوح زیر کشت ذرت در این شهرستان ۲۷۶۲ هکتار به کشت ذرت علوفه ای و ۱۹۲۸ هکتار به ذرت دانه ای اختصاص دارد.این مقام مسئول با تاکید بر اهمیت کشت ذرت به عنوان یک منبع تامین علوفه و خوراک دام و همچنین ماده اولیه در صنایع غذایی از جمله کارخانه های روغن کشی، اظهار کرد: پیش بینی می شود از مزارع شهرستان فسا بالغ بر ۱۷۹ هزار تن ذرت علوفه ای و بیش از ۱۹ هزار تن ذرت دانه ای برداشت شود.انصاری با اشاره به مصرف زیاد آب در مزارع ذرت و کمبود منابع آبی ابراز کرد: قریب به ۴۷۰ هکتار از مزارع ذرت در شهرستان فسا به صورت سیستم های نوین آبیاری قطره ای و بارانی آبیاری می شوند تا حداکثر بهره وری از نهاده های تولید به دست آید.

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان فسا با اشاره به اینکه کاشت ذرت در این شهرستان از اوایل خرداد ماه تا پایان مرداد ماه ادامه داشته است، اضافه کرد: پیش بینی می شود از آبان ماه کار برداشت مکانیزه مزارع ذرت با به کار گیری ۲۵دستگاه کمباین آغاز شود. وی اظهار کرد: سالانه با طرح تغییر الگوی کشت و جایگزین کردن گیاهان کم آب برنظیر پنبه، گیاهان دارویی و کلزا از سطح زیرکشت این محصول کاسته می شود.

مرثیه نخل‌های بوشهر در سوگ آب

ایرنا: نخلستان‌های سر به فلک کشیده استان بوشهر که همچون نگینی سبز بر پهنه دشت‌های خشک وکم علف مناطق گرمسیری وکرانه‌ای ساحل خلیج فارس خودنمایی می‌کند، در ۲ دهه اخیر بر اثر خشکسالی‌های متوالی، برداشت‌های بی‌رویه و مصرف بی‌رحمانه منابع آبی کم رمق شده‌اند. واقعیت این است که در این سال‌ها فریاد کارشناسان و دلسوزان و هشدارهای آنها در زمینه تغییرات اقلیمی، خشکسالی‌های پی در پی، کاهش منابع و ضرورت مدیریت و مصرف بهینه آب در بخش کشاورزی و جلوگیری از برداشت‌های غیر اصولی و مضاعف بر ظرفیت سفره‌های زیر زمینی در استان گرم و خشک بوشهر شنیده نشد و اگر هم شنیده شد بر اثر بی توجهی به جایی نرسید و شد آنچه که نباید می‌شد، طوری‌که نخل‌های دشتستان و تنگستان که تنها منابع درآمد، اقتصاد، معیشت و اشتغال مردم این مناطق است اکنون ایستاده خشک و یا بر اثر کم آبی با مشکلات زیادی در زمینه محصول دهی و غیره روبرو شدند.

به گفته کارشناسان، مسئولان و کشاورزان وضع سفره‌های آب زیرزمینی استان بوشهر اکنون خوب نیست و فعالیت‌های انسانی همچون برداشت‌های بی رویه و حفر بیش از اندازه چاه، کشت محصولات کشاورزی با مصرف بالای آب، نبود آمایش سرزمینی و اجرای طرح‌های تعادل بخشی همانند نیشتری بر جان منابع آب زیرزمینی افتاده و حالا چند سالی است که دشت‌های استان بوشهر به بیابان‌های خشک و بی آب تبدیل شده و درختانش در سکوت از این درد به خود می‌پیچند. در استان بوشهر بیش از ۶ میلیون اصله نخل در سطح ۳۵ هزار هکتار نخلستان وجود دارد که سالانه ۱۶۵ هزارتن محصول خرما از این نخیلات برداشت می‌شود و درآمد بخش عظیمی از مردم بویژه در شهرستان‌های دشتستان و تنگستان این استان از این طریق تامین می‌شود.

※۷۰ درصد بارش ۴۰ سال اخیر بوشهر درحد میانگین یا پایین تر از آن بود

میانگین بارش استان بوشهر ۲۵۵ میلی متر است و این درحالی است که طی چهار دهه آماری، آسمان این استان تنها در ۱۰ سال بیش از ۳۰۰ میلی متر باریده است و ۳۰ سال نیز بارندگی آن در حد میانگین و یا پائین‌تر از آن به ثبت رسیده است، طوری که بررسی‌ها نشان می‌دهد در این مدت ۵۰ تا ۶۰ درصد بارندگی‌ها پائین‌تر از میانگین، حدود ۱۰ تا ۲۰ درصد در حد میانگین و تنها ۲۵ تا ۳۰ درصد بارش‌ها بیش از میانگین بوده است که آن هم در صورتی ترسالی به شمار می‌رود که پراکندگی بارش‌ها مناسب باشد.طوری‌که با نگاهی خوش‌بینانه ۷۰ درصد سال‌های آبی استان بوشهر در حد و زیر میانگین و کمتر از ۳۰ درصد بالای میانگین هستند؛ نکته‌ای که اقلیم استان به خوبی نشان می‌دهد این است که بیشتر با سال‌های خشک روبرو هستیم و باید در مقابل این واقعیت طبیعی از منابع موجود استفاده بهینه‌تری شود.در کنار بارش‌های کم سال‌های گذشته دمای استان نیز افزایش یافته به نحوی که آمار و ارقام حاصل از ایستگاه‌های هواشناسی نشان می‌دهد دمای استان نسبت به بلند مدت (۳۰ سال گذشته) از ۲۴.۵ به ۲۶.۱ معادل ۱.۶ درجه افزایش یافته و در این شرایط دمایی تبخیر نیز بیشتر می‌شود.

افزایش دما منجر به افزایش میزان تبخیر شده که کاهش آب‌های جاری ناشی از بارندگی‌ها را به دنبال دارد؛ مجموع این شرایط کاهش آب‌های تجدید پذیر را در استان بوشهر رقم زده است به نحوی که میانگین بلند مدت حجم آب تجدید شونده این استان از ۲میلیارد و ۹۰۰ میلیون مترمکعب در سال گذشته با ۱۲ درصد کاهش به ۲میلیارد و ۵۴۰ میلیون مترمکعب رسیده و با توجه به ۲۰۷ میلی‌متر بارش در سال آبی جاری انتظار می‌رود میزان حجم این آب کاهش بیشتری داشته باشد و این زنگ خطری برای استان بوشهر به شمار می‌رود.

در زمان حاضر ۸۰ درصد مصارف آب زیرزمینی استان بوشهر در بخش کشاورزی و تنها ۲۰ درصد در بخش خدمات و آشامیدنی مصرف می‌شود و شرایط اقلیمی و نوع بهره‌برداری از این منابع سبب شده تا بهره‌برداران برای رسیدن به آب بیشتر دست به تخلف‌هایی از جمله کف شکنی، حفر چاه غیر مجاز، انتقال آب و یا تعدد جابه جایی چاه‌ها و اضافه برداشت بزنند و درد زمین را مضاعف کنند.

※تخلیه بیش از حد منابع آب زیر زمینی بوشهر

در کنار شرایط اقلیمی و خساست آسمان، در سطح زمین نیز مکنده‌هایی هستند که به صورت مجاز و غیرمجاز بی‌رحمانه آب سفره‌های زیرزمینی استان بوشهر راکه به مثابه خون در رگ‌های زمین جاری است برداشت می‌کنند؛ این گونه فعالیت‌ها منجر به افت شدید این منابع و تبدیل دشت‌های این استان به مناطق ممنوعه و بحرانی شده‌است.

براساس آمارها، برداشت نزدیک به ۱۰ میلیارد مترمکعب از آب‌های زیرزمینی در ۲۰ سال گذشته برای همه مصارف بوشهر، ۱۲ محدوده مطالعاتی این استان از مجموع ۱۶ محدوده را، ممنوعه و بحرانی کرده است و تنها چهار محدوده ساحلی این استان بیلان متعادل دارند.۱۵هزار و ۶۸۹ منبع آب زیرزمینی شامل چاه، چشمه و قنات در استان بوشهر وجود دارد که براساس آماربرداری سال ۹۷ کل تخلیه این منابع ۴۲۷ میلیون مترمکعب بوده است که ۹۲ درصد از این میزان مربوط به چاه‌ها، ۶.۶درصد چشمه و ۱.۴ درصد مربوط به قنات‌ها است.۱۵هزار و ۴۲۲ حلقه چاه مجاز و غیر مجاز در استان بوشهر شناسایی شده که از این شمار هفت هزار و ۳۶۳ حلقه مجاز و هشت هزار و ۵۹ حلقه چاه غیر مجاز هستند.

فرماندار گراش:

سیمای شهری گراش مزین به تصاویر مبارک شهدا می شود

آمنه سپهر: فرماندار گراش از مزین شدن منظر و سیمای شهری به تصاویر مبارک شهدا در آستانه گرامیداشت هفته دفاع مقدس خبر داد.

مجید غلام پور در جلسه هماهنگی و برنامه ریزی ستاد بزرگداشت هفته دفاع مقدس اظهار داشت: در آستانه شروع هفته دفاع مقدس بمنظور پاسداشت ارزش‌ها و آرمانهای شهدا به عنوان منبع اقتدار جمهوری اسلامی، سیما و منظر شهری گراش مزین به تصاویر مبارک شهدا و نمادهای ارزشمند جبهه نبرد حق علیه باطل می شود. وی با تاکید بر اینکه دوران دفاع مقدس، دوره‌ای فراموش نشدنی در تاریخ ایران اسلامی است، ابراز کرد: دوران دفاع مقدس، دورانی طلایی و مملو از فداکاری و ایثار همه اقشار بود که نیاز است با توجه به فرصت هفته دفاع مقدس، به بهترین نحو برای نسل جدید بیان شود.

غلام پور با بیان اینکه ملت ایران اسلامی همواره با سلاح ایمان و توکل به خدا در برابر طوطئه های دشمنان به پیروزی رسیده و می رسد، خاطر نشان ساخت: دشمن تا بن دندان مسلح در ستیز با ایران اسلامی در طول هشت سال دفاع مقدس از هیچ تلاشی کوتاهی نکرد و ملت بزرگ ایران نیز در برابر زیاده‌خواهی‌های آنان، قهرمانانه ایستاد و جانانه مقاومت کرد.

فرماندار گراش بر لزوم ورود همه دستگاه‌ها در برنامه ریزی بزرگداشت هفته دفاع مقدس تاکید کرد و گفت: دستگاه‌ها باید طرح‌ها و برنامه‌های خود را مناسب با روزشمار و تقویم برنامه‌ها انجام دهند و مشارکت فعالانه داشته باشند. وی ادامه داد: برنامه های این هفته با رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی و با شکوه هر چه تمام‌تر و متناسب با فضا برگزار می شود.

آگهی فقدان سند مالکیت شهرستان ممسنی

خانم پریسا مرادی فرزند غفار با تسلیم دو برگ استشهادیه که توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۸ ممسنی تنظیم شده است مدعی است که تعداد یک برگ سند مالکیت مربوط به دو و بیست و پنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان بانضمام هفتاد و پنج صدم دانگ دیگر اعیان یکبابخانه تحت پلاک ۷۷۷ فرعی از ۵۵ اصلی واقع در قطعه ۹ بخش ۷ فارس شهرستان ممسنی که سند مالکیت به شماره چاپی ۸۹۴۲۰۲ سری ب سال۹۸ دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۰۵۳۱۱۰۰۳۰۰۲۷۲۳ ثبت گردیده و به علت جابجایی منزل مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت با خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت اسناد و املاک ممسنی المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۱۶

۱۶۲/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی–حسینی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقایان مسلم، اسماعیل، رحیم رضایی و خانم ها معصومه، محبوبه، مینا رضایی و صغری غلامی با تسلیم دو برگ استشهادیه که توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۸ ممسنی تنظیم شده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به سریال ۶۷۸۰۳۷ تحت پلاک ۷۵۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در قطعه ۹ بخش ۷ فارس شهرستان ممسنی که ذیل شماره ثبت ۲۱۶۴ صفحه ۱۰۰ دفترجلد ۱۶ ثبت گردیده و به موجب سند شماره ۳۷۷۶۱ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۲۶ دفترخانه ۹۸ ممسنی در قبال مبلغ ۶۸۲۶۰۰۰۰۰ ریال نزد موسسه مالی مهر بسیجیان رهن می باشد به علت جابجایی مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت با خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت اسناد و املاک ممسنی المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۱۶

۱۶۱/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی–حسینی

آگهی فقدان سند مالکیت

وراث مرحوم محمدصالح حیدری با تسلیم دو برگ استشهادیه که توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰۶ ممسنی تنظیم شده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به سریال ۳۵۸۷۵۶ تحت پلاک ۱۴۸ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در قطعه ۹ بخش ۷ فارس شهرستان ممسنی که ذیل شماره ثبت ۱۳۲۷۴ صفحه ۳۶۲ دفترجلد ۷۶ ثبت گردیده و به علت جابجایی مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت با خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت اسناد و املاک ممسنی المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۱۶

۱۲۳/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۱۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرامرز حسنی اصل فرزند بهمن به شماره شناسنامه ۱۴۳۵ صادره از نورآباد درششدانگ یکباب خانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۲۷۰/۵۰ مترمربع پلاک ۱۸۷۹ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۹ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه مهین بانو منصوری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۳۱

۱۵۹/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۳۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر یزدان پناه فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳ صادره از آباده به شماره ملی ۲۴۱۱۴۳۴۲۱۹ در ششدانگ عرصه یکبابخانه به مساحت ۲۳۲/۴۵ مترمربع تحت پلاک ۱۲۸۱ واقع در قطعه یک بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده خیابان ارشاد خریداری از مالکیت ورثه ایران آگاه و حبیب آگاه (از وراث دکتر حسین آگاه) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۳۱

۹۶/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک آباده–مظفری نیا

آگهی مزایده پرونده اجرایی ۱۳۹۹۰۴۰۱۱۱۹۳۰۰۰۴۶۹

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه به انضمام ششدانگ اعیان یکبابخانه تحت پلاک ۹۱ فرعی ۵۹اصلی به نام آقای اسماعیل مرادی ثبت و سند مالکیت صادر شده است حدود و مشخصات ملک عبارت است از شماره نود و یک فرعی از پنجاه و نه اصلی واقع در ناحیه (قطعه) ۹ بخش۷ حوزه ثبتی ممسنی استان فارس به مساحت ۶۱۶/۴ (ششصد و شانزده متر و چهل دسیمتر مربع) شمالا دیواریست بطول ۳۲/۵۰ (سی و دو متر و پنجاه سانتی متر) به باقیمانده پنجاه و نه اصلی شرقا در دو قسمت اول دیواریست بطول ۴/۴۵ (چهارمتر و چهل و پنج سانتیمتر) به باقیمانده پنجاه و نه اصلی دوم دیواریست بطول ۱۵/۳۵ (پانزده متر و سی و پنج سانتیمتر) به باقیمانده پنجاه و نه اصلی جنوبا در چهارقسمت که قسمت دوم آن شرقی است اول به دیوار بطول ۳/۸۵ سه متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به باقیمانده پنجاه و نه اصلی دوم به دیوار بطول ۰/۷۰ (هفتاد سانتیمتر) به باقیمانده پنجاه و نه اصلی سوم به دیوار بطول ۱۱/۷۵ یازده متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به شماره یکصد و نود فرعی چهارم به دیوار بطول ۱۲/۱۵ (دوازده متر و پانزده سانتیمتر) به شماره نود و دو فرعی از پنجاه و نه اصلی غربا در شش قسمت که قسمت چهارم آن شمالی است قسمت دوم آن جنوبی است اول دیواریست بطول ۱/۸۰ (یک متر و هشتاد سانتیمتر) به باقیمانده پنجاه و نه اصلی دوم دیواریست بطول (۰/۴۰) چهل سانتیمتر به باقیمانده پنجاه و نه اصلی سوم دیواریست بطول ۱۳/۴۵ (سیزده متر و چهل و پنج سانتیمتر) به باقیمانده پنجاه و نه اصلی چهارم دیواریست بطول ۱/۲۰ (یک متر و بیست سانتیمتر) به باقیمانده پنجاه و نه اصلی پنجم دیواریست به طول ۱/۹۵ یک متر و نود و پنج سانتیمتر به باقیمانده پنجاه و نه اصلی ششم درب و دیوار بطول ۳/۰۰ سه متر به کوچه یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد طبق سند رهنی شماره ۳۳۳۱۶ مورخ ۱۳۹۸/۹/۱۹ دفترخانه ۳۰۶ ممسنی در قبال مبلغ ۵/۸۶۰/۴۹۷/۶۰۸ ریال در رهن بانک تجارت شعبه مرکزی ممسنی (شرکت سهامی عام به شماره ۳۸۰۲۷) قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۲/۸۸۹/۲۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۲۲۹/۹۰ مترمربع اعیانی در یک طبقه با قدمت حدودا ۲۷ سال دارای انشعابات آب و برق و گاز که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک اسماعیل مرادی می باشد، پلاک فوق از ساعت ۹ الی۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۶/۳۱ در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در نورآباد ممسنی از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۲۸۸۹۲۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم بذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۶/۱۶

۱۶۰/م.الف–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ممسنی–حسینی

ابلاغ اجراییه مهریه

بدینوسیله به آقای حمید بهمنی فرزند پرویز به شناسنامه شماره ۲۲۸ صادره از حوزه روستای جهرم، خفر عابدآباد ساکن شیراز، خیابان تختی ۸متری تختی پلاک ۱ منزل پدری ابلاغ می شود که خانم سیده نرگس قریشی سروستانی جهت وصول مبلغ ۵۵۲۱۶۲۱۰۵۳ ریال، کل مهریه به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۵۷۳۸-۱۳۷۸/۴/۱۰ تنظیمی دفترخانه ازدواج ۶۴ سروستان علیه شما اجراییه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۹۰۰۰۵۶ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۹/۷/۶ مامور اجرا، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجراییه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می شود، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۱۶

۷۷/م.الف–مسئول واحد اجرای اسناد رسمی سروستان–نوذری

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۸۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۴۰۴ مورخ ۹۹/۶/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل اهالی آباده فرزند ذبیح اله به شماره شناسنامه ۶۳۱۹ صادره از حوزه ۶ آباده به شماره ملی ۲۴۱۰۷۱۵۸۴۲ در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۹۷/۴۵ مترمربع تحت پلاک ۹۹۲۰/۲۷۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۹۲۰/۱۶ واقع در قطعه ۵ بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده شهر صغاد خیابان امام خمینی کوچه مخابرات خریداری مع الواسطه از مالکیت وراث مرحوم علمدار نصابه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۳۱

۱۱۰/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک آباده–مظفری نیا