اقتصاد روز

قیمت گذاری شکر به تولیدکنندگان واگذار شد

ایرنا: ستاد تنظیم بازار در مصوبه ای اعلام کرد: تعیین نرخ شکر تولید داخل بر اساس ضوابط قیمت گذاری سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان و بر عهده تولیدکنندگان خواهد بود. این سازمان در مصوبه‌ای اعلام کرد: قیمت گذاری شکر تولید داخل توسط انجمن ذیربط و بر اساس ضوابط تعیین نرخ سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان انجام می شود.

براساس این مصوبه که در تاریخ دهم آبان ماه صادر شده، با توجه به تغییر اولویت ارزی شکر از گروه یک به گروه دو، مقرر شده قیمت گذاری این کالای تولید داخل توسط انجمن ذیربط و بر اساس ضوابط قیمت گذاری سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان تعیین شود.برابر تبصره نخست این مصوبه، «بابت هر کیلوگرم شکر صنف و صنعت، مبلغ ۵۰۰ تومان از مطالبات کارخانه ها از دولت، بر اساس کنترل و محاسبات سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان تسویه می‌شود.»همچنین در تبصره ۲ آمده است: «واحدهای تولیدی و عوامل توزیع شکر ملزم هستند اطلاعات مربوط به فروش خود را در سامانه جامع تجارت و سامانه ۱۲۴ ثبت کنند.» پیشنهاد حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی واردات برنج و شکر با هدف حمایت از تولیدکنندگان از سال گذشته مطرح شده بود و در ماه جاری توسط ستاد تنظیم بازار اعلام شده است تا با ارز نیمایی واردات آن انجام شود.

ثبت بزرگترین ریزش قیمت طلا در هفت سال اخیر

ایسنا: قیمت طلا در معاملات روز دوشنبه تحت تاثیر خبر نتایج امیدبخش واکسن کووید ۱۹ و قوی شدن ارزش دلار، با بزرگترین ریزش قیمت در بیش از هفت سال اخیر روبرو شد و حدود ۱۰۰ دلار سقوط کرد. بهای معاملات اونس طلا در بازار نیویورک ۹۷ دلار و ۳۰ سنت معادل حدود پنج درصد سقوط کرد و در ۱۸۵۴ دلار و ۴۰ سنت بسته شد که بزرگترین کاهش قیمت یک روزه به دلار از ژوئن سال ۲۰۱۳ تاکنون بود. شرکت پی فایزر اعلام کرد واکسن کووید ۱۹ که این شرکت تولید کرده، بیش از ۹۰ درصد در جلوگیری از ابتلا به بیماری موثر بوده است. چنین دارویی احتمالا روند احیای اقتصادی از همه گیری ویروس کرونا را سرعت بخشیده و نیاز به بسته محرک مالی بیشتر را کاهش می دهد.نتایج آزمایش گسترده واکسن کووید ۱۹ پی فایزر، امیدبخش ترین پیشرفت علمی بوده که تاکنون در مبارزه با کووید ۱۹ روی داده و در صورتی که تحقیقات بی خطر بودن تزریق این واکسن را نشان دهد، زمینه را برای شرکت پی فایزر و بیو ان تک برای اجازه اضطراری از رگولاتورها هموار می کند.قیمت طلا پس از اعلام این خبر ریزش کرد و همه رشد قیمتی که از زمان انتخابات ریاست جمهوری آمریکا تحت تاثیر امیدواری به تصویب بسته محرک مالی وسیعتر در این کشور پیدا کرده بود را از دست داد.

«افسانه» از تاثیرپذیری زودهنگام بازار ملک از تحولات اخیر بازارهای اقتصادی گزارش می دهد

مَسکن با نرخ دلار

*** رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز: ارزان شدن قیمت مسکن ارتباط تنگاتنگی با کاهش نرخ دلار دارد**

*** با اجرای مصوبه کرونا مبنی بر تعطیلی اصناف از ساعت ٦ عصر به بعد، رکود شدیدتر و در نهایت کاهش قیمت مسکن را به دنبال دارد**

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri۷۳@gmail.com

ادامه از ۱

آن طور که تابنده ماه رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز می گوید: در حال حاضر فروشندگان به دلیل ترس از ارزانتر شدن قیمت ها، ملک هایشان را به فروش گذاشته اند و خواستار فروش فوری مسکن هستند. وی با اشاره به اینکه بی شک کاهش قیمت دلار بر قیمت مسکن تاثیر می گذارد و باعث می شود که قیمت خانه در شیراز ارزان تر شود، می گوید: قیمت مسکن زمانی که نرخ دلار بر پایه ۱۷ الی ۱۸ هزار تومان بود، به این حد گران نمی شد، اما با افزایش نرخ دلار و ارز، قیمت مسکن به شدت افزایش یافت. محمد قاسم تابنده ماه در گفت و گو با «افسانه» با اشاره به اینکه در حال حاضر اتفاق بی سابقه ای در قیمت مسکن شیراز رخ داده و نرخ مسکن در بعضی از نقاط شیراز به شدت گران شده است، می افزاید: در شرایط فعلی مالکان قیمت هر متر خانه و آپارتمان در خیابان قصردشت را ۶۰ الی ۷۰ میلیون تومان اعلام می کنند.

رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز در ادامه با اشاره به اینکه بی شک ارزان شدن قیمت مسکن ارتباط تنگاتنگی با کاهش نرخ دلار دارد، می گوید: در حال حاضر نرخ تمام محصولات با نوسان نرخ دلار افزایش و کاهش پیدا می کند، بنابراین قیمت مسکن هم به تبع کاهش نرخ دلار در روزهای گذشته باید ارزان تر شود. رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز با بیان اینکه در حال حاضر بازار مسکن شیراز در یک رکود به سر می برد، بیان می کند: در شرایط فعلی و طبق مصوبه کرونا مبنی بر تعطیلی اصناف از ساعت ۶ عصر به بعد، ایجاد رکود شدیدتر و در نهایت کاهش قیمت مسکن در شیراز را بدنبال خواهیم داشت. تابنده ماه در ادامه با اشاره به اینکه بی شک با افزایش قیمت، تعداد متقاضیان و خریداران مسکن هم افزایش پیدا می کند می افزاید: کاهش قیمت دلار باعث شده که فروشندگان در فروش ملک هایشان عجله کنند. رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز با اشاره به اینکه افزایش نرخ دلار باعث گرانی قیمت مصالح ساختمانی شد، خاطر نشان می کند: در گذشته قیمت یک کابینت کامل آشپزخانه حدود ۱۵ الی ۱۶ میلیون تومان بود اما افزایش نرخ دلار باعث شد که تمام لوازم و تجهیزات ساختمان به شدت گران شود. تابنده ماه خاطر نشان می کند: در صورتی که نرخ نزولی دلار ادامه داشته باشد، مطمئنا قیمت مسکن هم در بازار شیراز ارزان تر خواهد شد.

وی با اشاره به اینکه در حال حاضر فصل رهن و اجاره منزل در شیراز گذشته است، می افزاید: صدور بخشنامه ستاد کرونا در بخش رهن و اجاره باعث شد تا بسیاری از مستاجران اجاره هایشان را تمدید کنند، این در حالی است که بسیاری از افراد هم از این رقم افزایش ناراضی بودند، چرا که بخشنامه قوه قضائیه دوگانگی هایی را در حوزه رهن و اجاره و میان مستاجران و مالکان ایجاد کرد. رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز با اشاره به اینکه صدور بخشنامه، درگیری هایی را میان مردم و مالکان ایجاد کرد خاطر نشان می کند: متاسفانه قوه قضائیه به صورت صریح جزییات این بخشنامه را اعلام نکرد.

تابنده ماه در ادامه با بیان اینکه خوشبختانه در شهر شیراز هنوز مانند بعضی از شهرها، دو خانواده مختلف اقدام به رهن و اجاره یک منزل نمی کنند، می گوید: در حال حاضر افراد به دلیل پرداخت اجاره کمتر به مناطق حاشیه ای شیراز مانند کیان آباد، میانرود، ترکان و ...... مهاجرت می کنند.

**** کاهش و افزایش قیمت ها بیشتر به صورت آماری است**

یزدان پناه نایب رئیس اتحادیه مشاورین املاک شیراز هم در سخنانی با بیان اینکه کاهش نرخ دلار در کوتاه مدت و اتفاقات بین المللی به هیچ وجه نمی تواند تاثیری در بازارمسکن داشته باشد، می گوید: بازار مسکن با دیگر بازارهایی مانند طلا و .... تفاوت دارد و نباید فراموش کرد که در صورت تداوم روند کاهشی نرخ دلار و تثبیت نرخ ارز می توان در دراز مدت انتظار کاهش قیمت در بازار مسکن را داشته باشیم. عقیل یزدان پناه در گفت و گو با «افسانه» با اشاره به اینکه کاهش قیمت مصالح ساختمانی ارتباط تنگاتنگی با نرخ دلار دارد می افزاید: اگر قیمت دلار کاهش یابد می توان انتظار ارزان شدن قیمت مسکن را داشته باشیم. یزدان پناه با اشاره به اینکه قیمت مسکن در یک ماه گذشته سیر صعودی نداشته است، می افزاید: با توجه به اینکه فروشنده ها به دلیل نوسانات بازار تمایلی به فروش منزل ندارند و افزایش قیمت ها به حدی شده بود که مردم توان خریدشان را به کل از دست داده بودند، بنابراین خریدار واقعی و فروشنده واقعی در بازار مسکن شیراز وجود ندارد.

وی می افزاید: کاهش و افزایش قیمت ها بیشتر به صورت آماری است و در واقعیت بازار چندان معاملاتی انجام نمی شود.

اقتصاد روز

افزایش ۳۰ درصدی عملکرد تولید ارقام گندم بومی

مهر: رئیس موسسه تحقیقات کشاورزی دیم کشور گفت: با اجرای پروژه مشترک میان ایران، ترکیه و افغانستان ۱۷۰ لاین بومی گندم شناسایی، جمع آوری و تحویل بانک ژن ملی کشور شد. صابر گلکاری افزود: از ۱۷۰ لاین بومی گندم که از مزارع این سه کشور جمع آوری شد، ۳۰ لاین بومی متعلق به ایران، ۴۵ لاین افغانستان و مابقی متعلق به ترکیه بوده است.وی کل اعتبارات این پروژه مشترک را ۷۳۰ هزار دلار عنوان و اظهار کرد: اعتبارات این پروژه از محل کنوانسیون بین المللی ذخایر ژنتیکی جهان تأمین شد.گلکاری افزود: هر سه کشور در قالب این پروژه مشترک ظرف چهار سال تحقیقات خود را به طور مستقل بر روی گندم‌های بومی انجام دادند و نتایج آن را در همایشی که هر سال در هر یک از سه کشور برگزار می‌شد، ارائه دادند.وی ادامه داد: از ۳۰ لاین بومی متعلق به ایران، ۱۹ لاین آن جدید و بقیه از تیپ‌های مختلف رقم گندم سرداری بود که در سال‌های قبل کشت شده بودند.رئیس مؤسسه تحقیقات کشاورزی دیم کشور گفت: ما اصلاحات اولیه و محدود بر روی این لاین‌های بومی گندم کشور انجام دادیم که موجب شد حدود ۳۰ درصد عملکرد تولیدشان افزایش یابد.

قیمت تیرآهن ۳/۵ برابر شد

ایلنا: رئیس اتحادیه آهن‌فروشان اظهار کرد: با این افزایش قیمت حدود ۲۰ درصد از خریداران آهن کاهش یافته است و افرادی که قادر به خرید نیستند، فعالیت‌شان را عقب انداخت.محمد آزاد در مورد آمار منتشر شده در مورد افزایش سه برابری قیمت تیرآهن اظهار داشت: این آمار نسبت به اواخر سال ۹۸ است و آمار درستی است. بعضی اقلام مثل ورق آهنی حتی ۴ برابر شده، تیرآهن نیز نزدیک ۳ و نیم برابر شده است. کالایی که کیلویی ۳ تا ۴ هزار تومان بود حالا به کیلویی ۱۲ تا ۱۳ هزار تومان رسیده است. وی افزود: علت افزایش قیمت این است که براساس قیمت فوب جهانی به دلار هر کالایی را به ریال تبدیل می‌کنند و به عنوان قیمت پایه ارائه می‌دهند درحالی این اقدام اشتباه است، ما که واردات نداریم و حتی این کالا را صادر می‌کنیم و قیمت آن در داخل اصلا ربطی به قیمت ارز ندارد. این اقدامات باعث افزایش قیمت آهن شد.

آخرین وضع سپرده‌ها و تسهیلات بانکی

ایسنا:میزان سپرده‌ها و تسهیلات بانکی تا پایان مرداد ماه سال جاری نسبت به سال گذشته معادل ۳۶.۷ و ۳۵.۵ درصد افزایش یافته است. براساس گزارش بانک مرکزی از وضع کل مانده سپرده‌ها و تسهیلات ریالی و ارزی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری به تفکیک استان در پایان مردادماه سال جاری، مانده کل سپرده‌ها به رقم ۳۰۹۴ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان رسیده است که نسبت به مقطع مشابه سال قبل و پایان سال گذشته معادل ۳۶.۷ و ۱۳.۹ درصد افزایش را نشان می‌دهد.همچنین، بالاترین مبلغ سپرده‌ها مربوط به استان تهران با مانده ۱۶۷۷ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان و کم‌ترین مبلغ مربوط به استان کهگیلویه و بویراحمد معادل ۷۶۰۰ میلیارد تومان است.علاوه براین، مانده کل تسهیلات در این زمان ۲۱۸۰ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان است که نسبت به مقطع مشابه سال قبل و پایان سال گذشته معادل ۳۵.۵ و ۱۲.۶ درصد افزایش داشته است.

طبق این گزارش، بیشترین مبلغ تسهیلات نیز مربوط به استان تهران با مانده ۱۳۹۴ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان و کم‌ترین مبلغ مربوط به استان کهگیلویه و بویر احمد معادل ۷۶۰۰ میلیارد تومان است.

نسبت تسهیلات به سپرده‌ها بعد از کسر سپرده قانونی ۷۷.۷ درصد است که نسبت به مقطع مشابه سال قبل و پایان سال قبل، به ترتیب ۱.۶ و ۱.۷ واحد درصد کاهش را نشان می‌دهد که نسبت مذکور در استان تهران ۹۰.۹ درصد و استان کهگیلویه و بویراحمد ۱۱۱.۲ درصد است.در این گزارش، یکی از علل مهم بالا بودن رقم تسهیلات و سپرده‌ها در استان تهران استقرار دفاتر مرکزی بسیاری از شرکت‌ها و مؤسسات تولیدی سایر استان‌ها در استان تهران بیان شده و عمده فعالیت‌های بانکی آنها از طریق شعب بانک‌ها و مؤسسات اعتباری استان تهران انجام می‌شود.

نرخ ۱۸ ارز کاهش یافت

مهر: بانک مرکزی نرخ رسمی ۴۷ ارز را برای روز سه شنبه ۲۰ آبان اعلام کرد که بر اساس آن، نرخ ۱۷ ارز افزایش و ۱۸ ارز کاهش یافت.

بر اساس اعلام بانک مرکزی هر دلار آمریکا برای روز سه شنبه بیستم آبان ماه ۹۹ بدون تغییر نسبت به روز گذشته، ۴۲ هزار ریال قیمت خورد. همچنین هر پوند انگلیس با افزایش ۲۸ ریالی به قیمت ۵۵ هزار و ۴۰۹ ریال و هر یورو نیز با ۲۳۳ ریال افت، ۴۹ هزار و ۷۱۵ ریال اعلام شد.

افزون بر این، هر فرانک سوئیس ۴۶ هزار و ۵۶ ریال، کرون سوئد ۴ هزار و ۸۷۳ ریال، کرون نروژ ۴ هزار و ۶۴۹ ریال، کرون دانمارک ۶ هزار و ۶۷۷ ریال، روپیه هند ۵۶۸ ریال، درهم امارات متحده عربی ۱۱ هزار و ۴۳۷ ریال، دینار کویت ۱۳۷ هزار و ۳۰۱ ریال، یکصد روپیه پاکستان ۲۶ هزار و ۴۷۳ ریال، یکصد ین ژاپن ۴۰ هزار و ۱۷ ریال، دلار هنگ کنگ ۵ هزار و ۴۱۷ ریال،

ریال عمان ۱۰۹ هزار و ۲۳۱ ریال و دلار کانادا ۳۲ هزار و ۲۹۱ ریال قیمت خورد.

از سوی دیگر، نرخ دلار نیوزیلند ۲۸ هزار و ۷۱۳ ریال، راند آفریقای جنوبی ۲ هزار و ۷۲۵ ریال، لیر ترکیه ۵ هزار و ۱۴۴ ریال، روبل روسیه ۵۵۰ ریال، ریال قطر ۱۱ هزار و ۵۳۹ ریال، یکصد دینار عراق ۳ هزار و ۵۲۲ ریال، لیر سوریه ۸۲ ریال، دلار استرالیا ۳۰ هزار ۵۸۸ ریال، ریال سعودی ۱۱ هزار و ۲۰۰ ریال، دینار بحرین ۱۱۱ هزار و ۷۰۲ ریال، دلار سنگاپور ۳۱ هزار و ۲۰۴ ریال، یکصد تاکای بنگلادش ۴۹ هزار و ۵۶۵ ریال، ده روپیه سریلانکا ۲ هزار و ۲۷۷ ریال، کیات میانمار ۳۳ ریال و یکصد روپیه نپال ۳۵ هزار و ۲۹۵ ریال تعیین شد.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۱۱۸۵مورخ ۱۳۹۹/۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمداله خوبیاری فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۶۲۸ صادره از شیراز کدملی ۲۲۹۳۰۸۱۷۳۷ در ششدانگ یک قطعه مرغداری به مساحت ۸۳۰۳ مترمربع پلاک ۶۹۴ فرعی از ۱۷ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۷ اصلی واقع در فارس بخش ۷ حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه یک خریداری از مالک رسمی طبق سند مشاعی به شماره ۱۶۶۰۴۱ مورخ ۱۳۷۳/۷/۱۲ دفترخانه ۸ شیراز در سهم مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۸/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۹/۶

۷۸۸۴/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۱شیراز–دهقان

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده

آقای علیرضا سلیمی با تسلیم دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۸ آباده تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت مربوط به ششدانگ یکباب مغازه پلاک ۱۰۱۸/۲ واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده که در ذیل ثبت ۷۱۵۸ صفحه ۳۰۸ دفتر ۶۰ املاک به نام بانک صادرات ایران ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۰۳۸۶۵۸ صادر و به موجب سند ۱۱۶۳۰۳-۱۳۸۰/۶/۲۰ دفتر ۱۷ آباده به نامبرده فوق منتقل شده و به موجب سند شماره ۴۱۰۸-۱۳۹۱/۱۱/۹ دفترخانه ۴۰۵ آباده از بانک مهر اقتصاد در رهن است علت جابه جایی مفقود شده و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۸/۲۱

۱۶۰/م.الف–مدیرواحدثبتی حوزه ثبت ملک آباده–باغبان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۱۸۳۹مورخ ۱۳۹۹/۷/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا خدیور فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه۱۰۸۹ صادره از شیراز در اعیانی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۰ مترمربع احداثی در یک قطعه زمین وقفی پلاک ۵۹۵ فرعی از ۹۲۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۹۲۶ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۸/۲۱

۳۰۷۷/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک
منطقه۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۶۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سامان دارابی فرزند داراب به شماره شناسنامه ۸۵۵ صادره از نورآباد در ششدانگ یکبابخانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۲۴۸/۰۰ مترمربع پلاک ۲۵۴۱ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ فرعی از ۵۴ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی ورثه غفار امیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۸/۲۱

۲۰۲/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۱۹۱۶مورخ ۱۳۹۹/۷/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت اله ثابت سروستانی فرزند احمدعلی به شماره شناسنامه۱۱ صادره از مرودشت در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۷/۴۷ مترمربع پلاک ۱۷۴۱۱ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۴۰ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز خریداری از مالک رسمی آقای احمد حسین آبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۸/۲۱

۳۰۷۸/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک
منطقه۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۸۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حسین زارع خفری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۲۵۰۴ صادره از نورآباد در ششدانگ یکبابخانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۳۲۲/۲۰ مترمربع پلاک ۳۱۷۹ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴ فرعی از ۵۵ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای/ ورثه علی سلیمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۸/۲۱

۲۰۵/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۸۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی داشی زاده فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۱۱۴ صادره از مصیری در ششدانگ یکبابخانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۲۶۱/۵۷ مترمربع پلاک ۳۱۷۸ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۶۰ فرعی از ۵۵اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای ناصر فرشید فر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۸/۲۱

۲۰۳/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۰۳۰۰۱۸۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ممسنی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گل بی بی رضا زاده فرزند شهباز به شماره شناسنامه ۷۸ صادره از نورآباد در ششدانگ قسمتی از یکبابخانه که ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه در مالکیت موقوفه بوشهری می باشد به مساحت ششدانگ ۵۶/۸۵ مترمربع پلاک ۴۲۴ فرعی از ۶۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۲ الی ۶۴ اصلی قطعه ۹ واقع در بخش ۷ فارس خریداری از مالک رسمی آقای خسرو خلفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۸/۲۱

۲۰۱/م.الف–رییس اداره ثبت اسناد واملاک ممسنی–حسینی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۱۸۶۳مورخ ۱۳۹۹/۷/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر غیاثی فرزند باقر به شماره شناسنامه ۲۸۳ صادره از لامرد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۱/۷۶ مترمربع پلاک ۳۰ فرعی از ۱۰۴۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۰۴۲ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز خریداری از مالکین رسمی ورثه مرحومین حبیب کاظم زاده، محمدحسن کاظم زاده، محمدرضا کاظم زاده، زمان شاهی (عصمت الزمان) و ماهی کاظم زاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۸/۲۱

۳۰۷۶/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک
منطقه۴ شیراز–زارع شیبانی