اقتصاد روز

ETFها همچنان برقرار است

ایسنا: رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با تاکید بر اینکه تصمیمی مبنی بر توقف ETF (صندوق سرمایه گذاری قابل معامله) ها گرفته نشده است، اظهار کرد: ETFها همچنان برقرار هستند.حسن قالیباف اصل درمورد مباحثی مبنی بر اینکه ممکن است ETF ها متوقف شوند، اظهار کرد: وزیر امور اقتصاد و دارایی و رئیس سازمان خصوصی سازی صحبتی از کنسل شدن ETFها نکردند. حتی رئیس سازمان خصوصی سازی اعلام کرد ETFها همچنان برقرار است.وی با بیان اینکه باید درخواست ETF از سوی وزارت اقتصاد به سازمان بورس اعلام شود، اظهار کرد: زمانی که درخواست به سازمان ارائه شود، کارها را انجام می دهیم اما تا کنون چنین چیزی اعلام نشده است.بر اساس این گزارش، دولت قصد داشت باقی مانده سهام خود را سه گروه بانکی و بیمه ای، پالایشی،صنایع فلزی و خودروسازی در قالب ETF در بازار سرمایه عرضه کند. در این راستا عرضه نخستین ETF که شامل گروه بانکی و بیمه ای می شد چندی پیش با نماد دارایکم صورت گرفت و گفته می شود گروه بعدی صنایع فلزی و خودرو است که شامل فولاد مبارکه و صنایع مس و سهام متعلق به دولت در سایپا و ایران خودرو می شود.

توضیحات بانک ملی ایران

فروشندگان سهام عدالت تعهدنامه فروش را مطالعه کنند

ایلنا: بانک ملی ایران در پی تماس های مکرر مشتریان درباره نحوه واریز مبالـغ حاصل از فروش سـهام عدالت، توضیحات تازه ای ارائه کرد. بر اساس تعهدنامه‌ای که فروشندگان ۳۰ درصد از سهام عدالت هنگام ثبت درخواست فروش امضا می کنند، کارگزار مجاز اسـت سـهام را به قیمتی که در لحظه فروش سـهام در بازار امـکان فـروش آن را دارد، به فروش رساند. فروشنده سهام همچنین تایید کرده است که انتخاب زمان فروش و سهامی که باید به فروش برسد بر عهده کارگزار یا هماهنگی ناظر بازار است و در این خصوص اختیار تام به ناظر بازار و کارگزار می دهد.

از سوی دیگر دارنده سـهام عدالت هنگام ثبت سفارش فروش، تایید کرده که اعتبار سفارش تا زمان اجـرای مفاد سـفارش بوده و حق تغییـر و لغو آن را ندارد.بند پایانی تعهدنامه نیز اذعان دارد که فروشنده حق هرگونه اعتراض در خصوص سـهام انتخابی برای فروش، زمان فروش سـهام و روش انتخابی بر مبنای تعداد سهام با ارزش ریالی سهام، قیمت فروش سهام و هزینه های قانونی کسـر شده را از خود سلب کرده اسـت.مدیرعامل شـرکت کارگزاری بانک ملی ایران نیـز با بیـان این که نمی توان زمان مشـخصی برای فروش سـهام و واریز وجوه ناشی از آن مشخص کرد، گفته اسـت: کارگزاری تلاش می کند سهام را به نفع سـهامدار بفروشـد، بنابراین نمی تواند این کار را به هر قیمتی انجام دهد.به گفته محمدحسن ابراهیمی، ثبت درخواسـت فروش سهام عدالت به معنی فروش قطعی آن نیسـت، فرایند فروش ممکن اسـت کمی زمـان بر باشـد، اما کارگزاری پـس از فروش قطعی، مبالغ دریافتی را طی روال قانونی به حسـاب صاحب سهام واریز خواهد کرد.

راهکارهای «ایست مقابل دلار»

ایسنا: دبیر کمیسیون حقوقی بانک‌ها و موسسات اعتباری چند راهکار برای اینکه جذابیت بازار ارز برای دلالان کاهش پیدا کند تا ناآرامی‌های این بازار آرام گیرد، مطرح کرد. علی نظافتیان، درباره علل نوسانات اخیر بازار ارز و نقش بانک‌ها در معاملات ارزی، اظهار کرد: معاملات ارزی برخلاف خرید و فروش وجه رایج کشور از نظر شرعی جزو مکاسب حرام محسوب نمی‌شود و بدیهی است که در انجام این معاملات رعایت مقررات ارزی الزامی است. درغیر اینصورت تخلف ارزی محسوب می‌شود و قابل پیگرد است. وقتی بپذیریم که ارز، کالا یا مال است، در نتیجه وضع بازار این کالا نیز تابع قواعد عمومی عرضه و تقاضا خواهد بود.

عرضه و تقاضا در بازار ارز متعادل نیست

وی افزود: اگر عرضه ارز در بازار مصرف متناسب باشد قیمت آن هم متناسب با میزان ارز در بازار خواهد بود، اما اگر میزان عرضه در حد تقاضای نرمال بازار نباشد، قیمت ارز نیز خواه یا ناخواه افزایش خواهد یافت؛ بنابراین یکی از علل اصلی نوسـانات اخیر در بازار، عدم تعادل عرضه و تقاضاسـت و یکـی از دلایل اصلی افزایش تقاضا در بازار این اسـت که ارز نیز همچون خودرو از یک کالای مصرفی به یک کالای سرمایه‌ای تغییر جهت داده است.

دبیر کمیسـیون حقوقـی بانک‌ها و موسـسات اعتباری ادامـه داد: در حـال حاضر بسـیاری از خریداران ارز آن را به منظـور خرید و مصرف ارزی نمی‌خواهند و مورد نیازشـان نیسـت، بلکه می‌خواهند با معامله ارزی، ریال خـود را تبدیل به یکی از ارزهای معتبـر کنند تا از رهگذر افزایش قیمت ارز درآمد زیادی کسب کنند و در نتیجه برای خرید ارز به بازار هجوم می‌آورند.

نمی‌توان ارزباشی کرد

وی بـا بیان اینکه تولیدکننده یا در واقع دارنده اصلی ارز دولت اسـت، گفـت: منبع بعـدی، ارز حاصل از صـادرات غیر نفتی یا خدمات مهندسـی اسـت که صادرکنندگان باید این ارز را به چرخه مبادلات ارزی کشـور وارد کننـد. منابع ارزی دولت عمدتا درآمـد حاصل از صادرات فرآورده‌های نفتی، گازی و یا خطوط ارزی اعتباری بانک مرکزی و سـایر بانک‌هاسـت. دولت از طریـق بانک مرکزی و طبق ضوابط و مقـررات خاصی ارز خود را برای خرید کالاهای اسـاسـی و مورد نیاز مردم اختصاص می‌دهد و به عبارتی به اینگونه مصرف‌کنندگان واقعی، ارز تخصیص می‌دهد و با نرخ پایین‌تر از نرخ بازار آزاد به آنان می‌فروشـد تا با اسـتفاده از ارز تخصیصی کالاهای مورد نیاز مردم را از خـارج وارد کنند.به گفته نظافتیان، اکنون بسـیاری از عوامل تاثیرگذار بر نرخ ارز در اختیار بانک مرکزی نیست. متاسفانه تحریم ظالمانه دولت آمریکا موجب کاهش درآمد ارزی کشـور شـده اسـت و حتی بازگشت منابع ارزی حاصل از صادرات غیر نفتی به کشـور هم با صدها مشکل بانکی مواجه شده است. در نتیجه دولت و بانک مرکزی ناچارند منابع ارزی کشور را به کالاها و مواد غذایی و داروی مورد نیاز کشـور و عامه مردم اختصاص دهند. بنابراین، نمی‌تـوان منابـع ارزی دولت و بانـک مرکزی را وارد بـازار آزاد ارز کرد و به اصطلاح ارزباشی کرد تا عرضه ارز با تقاضای ارز در بازار آزاد متعادل شود.

چند پیشنهاد برای کاهش جاذبه اقتصادی بازار ارز

این مقام مسـئول با تاکید بر اینکه باید با اعمال سیاسـت‌های مناسب اقتصادی جاذبه اقتصادی ارز را کاهش داد تا مردم به سوی این بازار بی‌ثبات و پرریسـک هجوم نیاورند، خاطرنشـان کرد: برای ایجاد ثبـات در بازار ارز، اقدامات متنوعی قابل توصیه اسـت که جایگزین کردن جاذبه اقتصادی سایر بخش‌هـای اقتصادی به عنوان جایگزین جاذبه سـرمایه‌ای از به گونه‌ای که ورود به بازار ارز در مقایسـه با سایر بخش‌ها جاذبه اقتصادی چندانی نداشته و ریسـک آن منطقی نباشـد. یکی از این سیاسـت‌های مناسـب، رونق بازار بورس اسـت که آن باید مشـروط به این باشد که رونق بورس حاصل افزایش کمیت و کیفیت شرکت‌های بورسی اسـت و نه حاصل بازار غیرواقعی و کاذب بورس بازان.

وی در بخـش دیگری از صحبت‌های خود افـزود: یکی دیگر از عواملی که می‌تواند جاذبه اقتصادی ارز را کاهش دهد، افزایش حساب شده نرخ سود علی‌الحساب سپرده‌های بانکی اسـت. زیرا ریسک سرمایه گذاری در بانک‌های معتبر از طریق سپرده گذاری بسیار کمتر از ریسک بازار متلاطم ارزی اسـت. نظافتیان ادامه داد: افزایش نرخ سپرده‌های بانکی تعهدات مالی بانک‌ها را در برابر سـپرده‌گذاران افزایش می‌دهد و منجر به افزایش نرخ منابع تسـهیلات بانکی نیز می‌شـود. مجوز انتشـار گواهی سـپرده عام به بانک‌ها نیز می‌تواند عطش خرید ارز را در بازار تا حدودی کاهش دهد.

«افسانه» شیب تند قیمت خودرو، ارز و مسکن را از سال ۹۷ تا تیرماه ۹۹ بررسی می کند

سه گانه تورم

* طی دو سال گذشته قیمت دلار با افزایش بیش از ۲۰۰ درصدی، خودرو با افزایش بیش از ۱۰۰ درصدی و قیمت مسکن با رشد ۲۵۰درصدی روبه رو شده است

* قیمت دلار از حدود ۸۵۰۰ تومان در سال ۹۷ به حدود ۲۳ هزار تومان در تیر ماه سال جاری رسید

* قیمت پراید، پارس و پژو ۲۰۶ تیپ ۲ که قیمت هایشان در تیرماه سال ۹۷ به ترتیب حدود ۲۵، ۴۸، ۴۲ میلیون تومان بود در سال ۹۹ به ترتیب به ۸۲، ۱۶۰، ۱۲۵ میلیون تومان رسیده است

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri۷۴@gmail.com

ادامه از ۱

****افزایش بیش از ۲۰۰ درصدی قیمت دلار**

با بررسـی قیمت دلار در تیر ماه سال ۹۷ نسبت به مدت مشابه سال جاری متوجه می شویم که قیمت دلار از حدود ۸۵۰۰ تومان در سـال ۹۷ به حدود ۲۳ هزار تومان در تیر ماه سال جاری رسید.

****افزایش بیـش از ۱۰۰ درصـدی قیمـت خودرو**

بررسـی هـا از بـازار خودرو نشـان مـی دهد کـه قیمت تمامـی خودروهـای وارداتی بـه صورت چشـمگیری نسـبت به آغاز سـال ۹۷ افزایش یافته است و هیچ کنترلی نیز بر روی قیمت ها وجود ندارد. مقایسـه قیمت خودروهای داخلی از تیرماه سال ۹۷ نسـبت به تیرماه سـال ۹۹ نشـان از افزایش بیش از ۱۰۰ درصد قیمت در تمامی مدل ها تولیدی دارد. به عنوان مثال خودروهایی مانند پراید، پارس و پژو ۲۰۶ تیپ ۲ که قیمت هایشان در تیرماه سال ۹۷ به ترتیب حـدود ۲۵، ۴۸، ۴۲ میلیون تومان بود در حال حاضر و طی حدودا دو سـال با بیش ۱۰۰ درصد افزایش به ترتیب به ۸۲، ۱۶۰، ۱۲۵ میلیون تومان رسیده است.

به گفته باقری رئیس اتحادیه نمایشـگاه‌داران و نمایندگی‌های فروش و خدمات پس از فروش اتومبیل شیراز قیمت خودروهای داخلی در تیر ماه سال جاری نسـبت به مدت مشابه سـال های گذشته و سال ۹۷ حدود ۱۰۰ درصد گران تر شده است.

رئیس اتحادیه نمایشـگاه‌داران و نمایندگی‌های فـروش و خدمات پس از فـروش اتومبیل شـیراز با بیان اینکه قیمت خودرو مجددا افزایش یافته است می گوید: در حال حاضر بازار خودرو در حالت رکود به سر می برد امـا نباید فراموش کرد که قیمـت خودرو در یک ماه گذشته حدود ۱۵ الی ۲۰ درصد مجددا گران تر شده است. هدایت الله باقری می افزاید: قیمت خودرو ۲۰۶ که در یک ماه گذشـته حدود ۱۲۰ میلیون تومان بود در حال حاضر به ۱۴۵ میلیون تومان رسـیده است و دیگر خودروها هـم مانند پژو پارس که ۱۳۰ میلیون تومـان بـود در حال حاضـر به ۱۶۰ میلیـون تومان رسیده است؛ این در حالی است که قیمت خودروهای خارجـی در این بازه زمانی حـدود ۱۵۰ درصد گران تر شده است.

رئیس اتحادیه نمایشـگاه‌داران و نمایندگی‌های فـروش و خدمات پس از فـروش اتومبیل شـیراز با بیـان اینکـه در حال حاضر افرادی کـه ترس از هدر رفت سـرمایه دارند اقدام بـه خرید خودرو می کننـد، ادامه می دهد: در شـرایط فعلی افراد با هدف کاهش نیافتن ارزش و دارایی هایشـان اقدام به خرید خودرو می کنند و سـرمایه هایشـان را صرف خرید اتومبیل می کنند.

باقـری در ادامه با بیان اینکه در شـرایط فعلی شرکت های خودرو سازی همواره درخواست افزایش قیمت دارند می افزاید: در شـرایط فعلی شرکت های فروش خودرو خواستار افزایش ۲۰ درصدی قیمت ها هستند. رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و نمایندگی‌های فـروش و خدمـات پـس از فـروش اتومبیل شـیراز مـی افزایـد: در حال حاضـر افرادی هسـتند که دو سـال گذشـته خـودرو کوپیـک را بـا ۶۰ میلیـون تومـان ثبـت نام کـرده اند امـا در حـال حاضر قیمـت ایـن خـودرو ۲۰ میلیون تومـان افزایش یافته اسـت کـه این مهم باعث شـده ایـن افراد در تامیـن این مبلغ با مشـکل مواجه شـوند. به گفتـه وی روزانه بسـیاری از افـراد جهت برطرف و حل شـدن چنین مشـکلاتی به اتحادیه مراجعه می کنند.

****افزایـش ۲۵۰درصدی قیمت خانه در دو سال اخیر**

متوسـط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در نقاط عالی شـهر شـیراز که در تیرماه سال ۹۷ حـدود ۵ میلیون تومان بود، پس از گذشـت دو سـال یعنی در تیر ماه سال جاری با افزایش بیش از ۱۵ میلیون تومان به ۲۵ میلیون تومان رسـیده اسـت. در همین راسـتا یزدان پنـاه، نایب رئیس اتحادیه مشـاورین املاک شـیراز با اشاره به اینکه قیمت ملک در سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش ۱۰۰ درصدی داشته است، می گوید: این در حالی اسـت که قیمت مسـکن در سال جاری نسـبت به سـال ۹۷ حدود ۲۵۰ درصد گران تر شده اسـت. عقیل یـزدان پناه در گفت و گو با «افسـانه» با اشـاره به اینکـه قیمت هر متر آپارتمـان در نقاط حاشیه ای شهر شیراز حدود ۴ الی ۴ میلیون و پانصد هزار تومان اسـت می افزاید: قیمـت هر متر خانه در نقـاط خوب وعالی شـهر شـیراز حـدود ۲۵ الی ۳۰ میلیون تومان اسـت. وی با اشـاره به اینکه در حال حاضـر مصرف کنندگان واقعی قـدرت خرید خانه را ندارنـد، ادامه می دهد: در شـرایط فعلـی افرادی از خرید خانه در شـیراز اسـتقبال می کنند که سوداگر و دلال هستند.

اقتصاد روز

کرونا اثر خود را بر بازار کار گذاشت

ایسنا: گزارش‌های رسمی از این حکایت دارد در بهار امسـال و در زمان شـیوع ویـروس کرونا که کسـب و کارهای مختلف را تحت تاثیر قرار داد، یک میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از جمعیت شـاغلان کاهش یافته است. از اسفند سال گذشته و با شیوع و شدت گرفتـن ویروس کرونا که در سـال جدیـد نیز ادامه داشـت، کسـب و کارها در بخش های مختلف دچار آسیب شـدند؛ به ویژه در یکی دوماه ابتدایی امسال که با تعطیلی برخی اصاف همراه بود، اشتغال تعداد زیادی تحت تاثیر قرار گرفته و با توقف فعالیت مواجه شـد؛ این در حالی اسـت که تازه‌ترین گزارش مرکز آمار از وضع اشـتغال و بیکاری نشان از مشهود بودن اثر کرونا بر بازار کار کشـور در بهار امسال نسبت به فصل مشابه سال قبل دارد و طبق اعلام آن جمعیت غیرفعال افزایش و جمعیت شـاغل و بیکار (جمعیت فعـال) بـا کاهش همراه بوده اسـت؛ بـه طوری که بررسـی نرخ بیکاری افراد ۱۵ سـاله و بیشتر از این حکایـت دارد که ۹.۸ درصـد از جمعیت فعال بیکار بوده‌اند و نرخ بیکاری نسبت به بهار سال گذشته ۱.۱ درصد کاهش داشته است.

جمعیت شاغلین ۱۵ ساله و بیشتر در این فصل ۲۲ میلیون و ۹۶۳ هزار نفر بوده که نسـبت به فصل مشابه سـال قبل تقریبا یک میلیون و ۵۰۰ هزار نفر کاهش داشـته اسـت.همچنین در بهار امسـال ۴۱ درصد جمعیت ۱۵ سـاله و بیشتر از لحاظ اقتصادی فعال بوده‌اند، یعنی در گروه شـاغلان و بیکاران قرار گرفته‌اند و نرخ مشـارکت اقتصـادی آن کاهش ۳.۷ درصدی دارد.این در حالی اسـت کـه چندی پیش پژوهشـکده آمار ایران نیز در گزارشی اعلام کرد که در دوران ابتدایی شـیوع ویروس کرونا که با کاهش فعالیت کسـب و کار و افزایش هزینه‌ها همراه بود، ۳۰ درصد مشـاغل در اسفند و فروردین حداقل یک نفر را اخراج کرده اند.اما بررسـی اشـتغال در بخش‌های عمده اقتصادی نشـان می دهد کـه در بهار ۱۳۹۹، بخش خدمات با ۴۹.۷ درصد بیشترین سهم اشتغال را به خود اختصاص داده است و بخش‌های صنعت با ۳۱.۸ درصد و کشاورزی با ۱۸.۶ درصد در رتبه های بعدی قرار دارند.

نحوه برگشت ارز حاصل از صادرات اعلام شد

ایسنا: بسـته سیاسـتی نحـوه برگشـت ارز حاصل از صادرات سـال ۱۳۹۹ و رفـع تعهدات ایفا نشـده سـال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ تصویب شد. بسته سیاسـتی نحوه برگشـت ارز حاصل از صادرات سال ۱۳۹۹ و رفع تعهدات ایفا نشـده سال های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ توسـط وزرای رفاه، صنعت، معدن و تجارت و امـور اقتصـادی و دارایی، معـاون رئیس‌جمهور و رئیـس سـازمان برنامه و بودجه کشـور و رئیس‌کل بانک مرکزی تصویب شـدطبق اعلام بانک مرکزی، در اجـرای بنـد (۲) مصوبـات چهاردهمین جلسـه شـورای عالی هماهنگی اقتصـادی ابلاغی و تعیین نحوه برگشـت ارز حاصل از صادرات سـال ۱۳۹۹ و رفع تعهدات ایفا نشـده صادرات سال های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸جلسه روز ۲۲ تیر ۱۳۹۹ با حضور وزرای نفت، صنعـت، معدن و تجارت و امـور اقتصادی و دارایی، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور و رئیس‌کل بانک مرکزی برگزار شد.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۳۹۹۸۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۰۴۱ مورخ ۹۹/۲/۲۹ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی رعیتی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۵۵ صادره از حوزه آباده به شماره ملی ۲۴۱۱۴۱۲۱۵۰- موازی چهاردانگ مشـاع از شـشدانگ یکبابخانه به مسـاحت ۲۱۵/۴۰ مترمربع تحت پلاک ۹۹۲۲/۲۱۸۴ مفروز و مجزی شـده از پلاک ۹۹۲۲/۳۹۱ واقع در قطعه پنج بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده شـهر صفاء خیابان امام خمینی (ره) کوچه بانک صادرات کوچه شهید علی اکبر عبداللهی خریداری مع الواسـطه از مالکیت محمدقلی سـعادت جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۲۴

۲۱/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–باغبان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۳۹۹۸۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۰۹۵ مورخ ۹۹/۳/۲۰ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعـارض متقاضـی آقای محمدمهدی صفاییان فرزند علی اکبر به شـماره شناسـنامه ۱۲۴ صادره از حوزه یک آباده به شـماره ملی ۲۴۱۰۸۵۴۳۱۱- در اعیانی دوازده سـهم مشـاع از جمله ۷۲ سـهم سـهام شـدشدانگ اعیانی یکبابخانه به مسـاحت عرصه ۴۲۲/۵۷ مترمربع تحت پلاک ۱۴۵۱ واقع در قطعه یک بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده خیابان قدس کوچه شـهید سـیزعلیان خریداری از مالکیت مرحوم علی اکبر صفاییان جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۲۴

۲۲/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–باغبان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۳۹۹۸۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۰۹۳ مورخ ۹۹/۳/۲۰ هیات موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهکامه صفاییان فرزند محمد رضا به شـماره شناسـنامه ۳۱۶ صادره از حوزه مرکزی آباده به شـماره ملی ۲۴۱۰۹۶۲۵۸۰- در اعیانی چهارسـهم و هشـت دهم یک سهم مشاع از جمله ۷۲ سهم سـهام شـدشدانگ اعیانی یکبابخانه به مسـاحت عرصه ۴۲۲/۵۷ مترمربع تحت پلاک ۱۴۵۱ واقع در قطعه یک بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده خیابان قدس کوچه شـهید سـیزعلیان خریداری از مالکیت مرحوم علی اکبر صفاییان جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۲۴

۲۴/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–باغبان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۳۹۹۸۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۰۱۰۲ مورخ ۹۹/۳/۲۰ هیات موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهرنوش صفاییان فرزند علی رضا به شـماره شناسـنامه ۳۶۲۸ صادره از حوزه مرکزی آباده به شـماره ملی ۲۴۱۱۵۵۲۹۵۵- در اعیانی چهارسـهم و هشـت دهم یک سهم مشاع از جمله ۷۲ سهم سـهام شـدشدانگ اعیانی یکبابخانه به مسـاحت عرصه ۴۲۲/۵۷ مترمربع تحت پلاک ۱۴۵۱ واقع در قطعه یک بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده خیابان قدس کوچه شـهید سـیزعلیان خریداری از مالکیت مرحوم علی اکبر صفاییان جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۲۴

۲۵/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–باغبان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۳۹۹۸۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۰۱۶۱ مورخ ۹۹/۲/۲۸ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حـوزه ثبت ملک آبـاده تصرفات مالکانـه بلامعـارض متقاضـی خانم قز امـان محمدنبا دوقلـو فرزند کرمعلی به شـماره شناسـنامه ۷۰۹۰ صادره از حوزه شـش آباده به شـماره ملی ۲۴۱۰۷۲۳۵۶۱- موازی سـه دانگ مشـاع از شـشدانگ یکبابخانه بـه مسـاحت ۱۸۹/۹۵ مترمربع تحـت پلاک ۹۹۱۹/۱۲۴۵ مفروز و مجزی شـده از پـلاک ۹۹۱۹ اصلـی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده شهر صفاء اراضی اکبرآباد خریداری مع الواسطه از مالکیت آقای محمدقلی سعادت جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۲۴

۲۷/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–باغبان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۳۹۹۸۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۰۹۲ مورخ ۹۹/۳/۲۰ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروانه محمدنبا دوقلو فرزند کرمعلی به شـماره شناسـنامه ۷۰۸۹ صادره از حوزه شـش آباده به شـماره ملی ۲۴۱۰۷۲۳۵۵۱- موازی سه دانگ مشاع از شـشدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۸۹/۹۵ مترمربـع تحـت پلاک ۹۹۱۹/۱۲۴۵ مفروز و مجزی شـده از پلاک ۹۹۱۹ اصلـی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده شـهر صفاء اراضی اکبرآباد خریداری مع الواسطه از مالکیت آقای محمدقلی سعادت جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۲۴

۲۸/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–باغبان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۳۹۹۸۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۰۹۶ مورخ ۹۹/۳/۲۰ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رخساره صفاییان فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۴۴۶ صادره از حوزه یک آباده به شـماره ملی ۲۴۱۰۹۷۸۱۵۰- در اعیانی چهارسـهم و هشت دهم یک سهم مشاع از جمله ۷۲ سهم سهام شـدشدانگ اعیانی یکبابخانه به مسـاحت عرصه ۴۲۲/۵۷ مترمربع تحت پلاک ۱۴۵۱ واقع در قطعه یک بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده خیابان قدس کوچه شـهید سـیزعلیان خریداری از مالکیت مرحوم علی اکبر صفاییان جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۲۴

۲۹/م.الف–مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده–باغبان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۳۹۹۸۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۰۹۷ مورخ ۹۹/۳/۲۰ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهـرا امـان محمدنبا دوقلـو فرزند کرمعلی به شـماره شناسـنامه ۷۰۹۰ صادره از حوزه شـش آباده به شـماره ملی ۲۴۱۰۷۲۳۵۶۱- موازی سـه دانگ مشـاع از شـشدانگ یکبابخانه بـه مسـاحت ۱۸۹/۹۵ مترمربـع تحـت پلاک ۹۹۱۹/۱۲۴۵ مفروز و مجزی شـده از پـلاک ۹۹۱۹ اصلـی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده شـهر صفاء اراضی اکبرآباد خریداری مع الواسطه از مالکیت آقای محمدقلی سعادت جهت اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلی