طب

نمک به مقابله با سرطان کمک می کند

مهر: محققان در مطالعه جدید خود بر روی موش ها توانستند با موفقیت از نانوذرات سدیم کلرید (نمک) برای نابودی سلول های سرطانی استفاده نمایند. محققان دانشگاه جورجیا در تحقیق خود مشاهده کردند تزریق نانوذرات نمک به تومورها در موش موجب محدودیت قابل توجه رشد آنها شد.کلرید سدیم برای زندگی ضروری است، اما در صورت استفاده نابجا می‌تواند منجر به مرگ سلولی شود. به منظور کنترل این مسئله، کانال‌های یونی در غشای پلاسما که سلول‌ها را احاطه کرده اند از ورود نمک جلوگیری می‌کنند.حفظ تعادل درست بین یون‌های سدیم و کلرید بیرونی و پتاسیم درونی در سلول‌ها می‌تواند موجب ایجاد فرآیندهای شود که به حمایت از هوموستاز کمک می‌کند.

محققان مطالعه جدید عنوان می‌کنند نانوذرات سدیم کلرید می‌توانند یون‌ها را به سلول‌ها تحویل داده و موجب اختلال در هوموستاز یونی شوند.نانوذرات سدیم کلرید حاوی میلیون‌ها اتم سدیم و کلرید هستند اما کانال‌های یونی مسئول ممانعت از ورود نمک، این حالت را تشخیص نمی‌دهند. در نتیجه نانوذرات سدیم کلرید به راحتی وارد سلول می‌شوند.محققان در مطالعه بر روی موش‌ها، نانوذرات سدیم کلرید را به تومورها تزریق کردند و این گروه از موش‌ها را با موش‌های گروه کنترل مقایسه کردند.تیم تحقیق مشاهده کرد نانوذرات سدیم کلرید رشد تومور را تا ۶۶ درصد متوقف می‌کند.

نقش برخی مواد غذایی بر تغییر باکتری‌های روده

ایسنا: نتایج یک مطالعه نشان داد برخی مواد غذایی معمول از طریق اثرگذاری روی ویروس‌ها، باکتری‌های روده را تغییر می‌دهند.

گروهی از متخصصان در این مطالعه یک گام به این ایده که مواد غذایی می‌توانند عملکردی همچون دارو داشته باشند نزدیک‌تر شدند. آنان دریافتند که برخی از ترکیب‌های غذایی معمول و پرمصرف می‌توانند میکروبیوم بدن انسان را تغییر دهند. آنها با تاکید بر اینکه نبود میزان کافی از باکتری‌های سالم در روده سلامتی را به خطر می‌اندازد، اظهار داشتند: این موضوع در صورت عدم رعایت رژیم غذایی سالم نیز صحیح است. با این حال هنوز اطلاعات دقیقی در مورد تاثیر برخی مواد غذایی بر باکتری‌های روده وجود ندارد.

پیچیدگی غیرقابل باور میکروبیوم‌ها و باکتری خوارها (فاژ) از فاکتورهای موثر در نبود اطلاعات کافی در این زمینه است.باکتری‌خوارها ویروس‌هایی هستند که تنها به باکتری‌ها حمله می‌کنند. هر فاژ تنها به یک نوع باکتری حمله می‌کند که این امر می‌تواند بر سطح باکتری روده تاثیر بگذارد. فاژها برای بقا به وجود باکتری‌ها وابسته هستند و در صورت نبود آن‌ها فاژها از بین می‌روند.به گفته محققان هر نوع ماده غذایی که بر فاژها اثر بگذارد می‌تواند باکتری روده را نیز تحت تاثیر قرار دهد؛ این رابطه دو سویه است. به طور مثال، درصورتیکه جمعیت یک گونه فاژ افزایش پیدا کند باکتری‌هایی که این فاژ از آن‌ها تغذیه می‌کند کم می‌شوند که شرایط را برای تکثیر گونه‌های دیگر باکتری فراهم می‌سازد. در این شرایط ویروس‌ها بر مجموع میکروبیوم تاثیر می‌گذارد.

مواد قندی موجب تغییر در ساختار شیمیایی مغز می شود

مهر: تحقیق جدید بر روی خوک ها نشان می دهد مصرف مواد قندی و شیرین موجب تغییر در فرایند پاداش دهی مغز به شیوه استعمال مواد مخدر می شود.

هر زمانی که ما مطلب یا تجربه‌ای جدید لذت بخش می‌آموزیم، سیستم پاداش دهی مغزمان فعال می‌شود. به کمک مواد شیمیایی طبیعی مغز، چندین ناحیه مغز با یکدیگر اتصال یافته و به ما در یادگیری و تکرار رفتارهای بهبوددهنده دانش و سلامت روان کمک می‌کنند.

محققان در این مطالعه تأثیرات مصرف مواد قندی را بر روی ۷ خوک ماده بررسی کرده و سپس از مغز آنها تصویربرداری کردند.

تیم تحقیق به مدت ۱۲ روز متوالی، دسترسی خوک‌ها به محلول ساکاروز را به مدت یک ساعت امکان پذیر کرد و ۲۴ ساعت بعد از آخرین بار مصرف، از مغزشان عکسبرداری شد.

«مایکل وینترال»، سرپرست تیم تحقیق از دانشگاه آراهوس دانمارک، در این باره می‌گوید: «بعد از ۱۲ روز مصرف مواد قندی، ما شاهد تغییرات اساسی در سیستم دوپامین و افیونی مغز بودیم.»

به گفته محققان، مواد خوراکی مملو از ساکاروز بر جریان پاداش دهی مغز به شیوه مشابه اعتیاد به مصرف مواد مخدر تأثیر می‌گذارند.

دلایل دل دردهای مداوم

بسیاری از بیماری ها و امراض خود را به شکل درد در ناحیه شکم نشان می‌دهند.شکم دردها کدامند و بنابر ویژگی های و علائمی که احساس می‌گردند، چگونه تشخیص داده می‌شوند؟

توجه، اگرچه برخی از بیماری هایی که خود را به شکل دردهایی در ناحیهٔ شکم نشان می‌دهند، بی خطر هستند، اما برخی دیگر خطرناک اند و باید به سرعت به آنها رسیدگی کرد.

***سالپنژیت (التهاب مجاری) چه طور خود را نشان می‌دهد؟**

سالپنژیت خود را به شکل درد شکم، تب و ترشحات واژنی نشان می‌دهد.

سالپنژیت، یا التهاب مجرای رحم، یک عارضهٔ عفونی است. میکروب ها از طریق رابطهٔ جنسی منتقل می‌شوند.دردهای لگنی، خونریزی های واژنی، تب و ترشحات واژنی غیر عادی از جملهٔ علائم همیشگی سالپنژیت هستند. این عفونت باید سریع مورد درمان قرار گیرد وگرنه ممکن است به نازایی منجر شود.

***آپاندیس چگونه تشخیص داده می‌شود؟**

اولین نشانه های آپاندیسیت درد ناگهانی و شدید شکم، تهوع و تب خفیف است. این التهاب شایع است (یک نفر از هر پانزده نفر!).

این عارضه در هر سنی ممکن است روی دهد، اما بیشتر بین ۱۰ تا ۳۰ سالگی به واسطهٔ دردهای ناگهانی و شدید شکمی که همراه با تهوع، استفراغ و تب خفیف است، دیده می‌شود.این درد التهابی در ناحیهٔ ناف متمرکز می‌شود سپس به سمت بخش پایینی و سمت راست شکم حرکت می‌کند و در نهایت بین ناف و زیر شکم مستقر می‌شود، به خاطر داشته باشید که این درد همیشه در سمت راست بروز پیدا می‌کند. در این مورد نیز، به طور اورژانسی باید به پزشک مراجعه کرد.

***نشانه های تعیین کنندهٔ آندومتریز کدامند؟**

دردهایی که طی مدت قاعدگی ایجاد می‌شوند، می‌توانند نشانهٔ آندومتریز باشند. آندومتریز که باعث خروج مخاط رحمی از محل معمول خودشان می‌شوند، خود را به صورت دردهای مدت قاعدگی (خصوصاً در پایان قاعدگی)، خونریزی های شدید و فراوان ماهانه نشان می‌دهند. آندومتریز یکی از دلایل شایع نازایی است، بنابراین هنگام بروز این مشکل، مراجعهٔ فوری به پزشک معالج توصیه می‌شود.

***سندروم رودهٔ تحریک پذیر یا سندروم کولون تحریک پذیر، چه طور خود را نشان می‌دهند؟**

گرفتگی شکم و یبوست (و یا بالعکس اسهال) می‌توانند از نشانه های سندروم رودهٔ تحریک پذیر باشند.

این مشکل عملکرد گوارشی که شایع هم هست (۱۰ تا ۲۰درصد جمعیت) اصولاً خود را با دردها و گرفتگی شکم همراه با یبوست یا اسهال و یا حتی هر دوی آنها، به طور متناوب نشان می‌دهد.

***علائمی که همراه یبوست هستند، کدامند؟**

نفخ و دردهای روده ای علائمی هستند که یبوست را همراهی می‌کنند.

یبوست به معنای غیرعادی و کم بودن دفعات مدفوع (کمتر از سه بار در هفته) است، و به خاطر سبک غربی زندگی ما ایجاد می‌شود، یعنی: تغذیه ای فاقد فیبر یا کم فیبر، بی تحرکی و استرس. کم بودن مدفوع مستلزم اعمال نیرو و فشار بیشتری است. نفخ و بیماری های روده ای این علائم را تکمیل می‌کنند.

***بیماری کرون چگونه شناسایی می‌شود؟**

دردهای شکمی و اسهال فزاینده بعد از وعدهٔ خوراک روزانه، می‌تواند نشان دهندهٔ بیماری کرون باشد.

بیماری کرون، بیماری مزمن دستگاه گوارش است که می‌تواند باعث ایجاد دردهای شکمی خصوصاً بعد از خوردن وعدهٔ خوراک روزانه، گرفتگی و اسهال بشود. به این علائم می‌توان، کاهش اشتها و کم کردن وزن را نیز اضافه کرد.

***نشانه های کولیک کلیوی چیست؟**

درد شدید در پایین کمر که به زیر شکم می‌رسد و همراه استفراغ است می‌تواند از نشانه های کولیک کلیوی باشد.کولیک کلیوی یا تشکیل سنگ کلیه، نتیجهٔ تبدیل شدن نمک های معدنی (آکسالت کلسیم، فسفات کلسیم و...) موجود در ادرار یا اسیدها (اسید اوریک) به بلور است. وجود این کریستال ها خود را به شکل حمله های دردناک، شدید و گاهی اوقات غیرقابل تحمل نشان می‌دهد.

درد ابتدا از پایین کمر شروع می‌شود سپس به سمت زیر شکم و کشاله ران کشیده می‌شود. تهوع و استفراغ نیز همراه چنین دردهایی هستند.

ضمناً می‌توان به وجود خون درون ادرار نیز اشاره کرد. و در نهایت، عفونت ادراری نیز می‌تواند نشانهٔ وجود کولیک کلیوی باشد.

***علامت آئروفاژی چیست؟**

آئروفاژی همراه با برآمده شدن شکم و خروج گاز (آروغ) است. برآمده شدن شکم و آروغ (خروج گاز از دهان) دو علامت خاص آئروفاژی هستند.

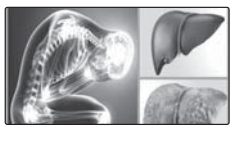
این مشکل زمانی خود را نشان می‌دهد که فرد بیش از حد هوا به داخل فرو داده باشد؛ مصرف نوشابه های گازدار، خوردن خوراکی های حاوی کربوهیدارت بیش از حد، خوردن یا نوشیدن بسیار سریع و همچنین داشتن تغذیه ای نامتعادل، عوامل ورود هوا به دستگاه گوارش هستند.

***زخم معده چگونه خود را نشان می‌دهد؟**

زخم معده خود را به شکل سوزش در ناحیهٔ فوقانی شکم نشان می‌دهد. زخم معده یکی از انواع زخم هاست که همراه با التهاب و درد در ناحیهٔ شکم، و همچنین احساس سوزش در بخش فوقانی شکم خواهد بود. دردها به علت ترشح اسیدهایی که توسط معده ترشح می‌شوند، افزایش و شدت می‌یابند.

پزشکی

کبد چرب شایع‌ترین علت پیوند کبد تا سال ۲۰۳۰



ایسنا: یک فلوشیپ کبد تغییر سبک زندگی و چاقی را از مهمترین علل ابتلا به کبد چرب دانست و گفت: تا سال ۲۰۳۰ کبدچرب به عنوان شایع‌ترین علت پیوند کبد در دنیا مطرح می‌شود.دکتر ربانی افزود: خوشبختانه امروز و به دنبال سیاست‌های وزرت بهداشت، اغلب عفونت‌های ویروسی کنترل شده و یا مثل انواع هپاتیت کاملا درمان‌پذیر است؛ لذا آمار پیوند کبد به علت هپاتیت هر روز در حال کاهش است به گونه‌ای که تا دهه‌های آینده کلا حذف خواهد شدوی ادامه داد: با این حال دلایل جایگزین اضافه شده است که کبد چرب از مهمترین آنهاست، به گونه‌ای که تا دهه آینده به شایع‌ترین علت پیوند کبد در دنیا و کشور ما تبدیل خواهد شد.

این فلوشیپ کبد تغییر سبک زندگی و چاقی را از مهمترین علل بروز کبد چرب دانست و گفت: امروزه متاسفانه به خاطر شرایط محیطی، زندگی آپارتمانی، تغذیه نامناسب و کم تحرکی بیماری کبد چرب شایع شده است.ربانی با اشاره به شیوع کبدچرب در کودکان به دنبال زندگی آپارتمانی و نبود شرایط مناسب برای تحرک لازم اظهار کرد: این مسئله جزو چراغ خطرهای است که باید مراقب آن باشیم و با آموزش و ارتقای سطح سواد سلامت جامعه از بروز و شیوع آن پیشگیری کنیم.

تشخیص کمبود ویتامین B12 با معاینه چشم

ایسنا: کمبود ویتامین B۱۲ یکی از شایع‌ترین کمبودهای مواد مغذی در جهان به ویژه میان افراد میانسال است. ویتامین B۱۲ در حفظ سلامت عصب‌ها و سلول‌های خونی موثر است و نبود میزان کافی از آن در بدن می‌تواند آسیب‌زننده باشد. این ویتامین در تولید DNA و RNA نقش حائز اهمیتی دارد؛ همچنین همچون دیگر انواع ویتامین B در تبدیل کربوهیدرات‌ها به انرژی تاثیرگذار است.

خوشبختانه کمبود ویتامین B۱۲ به راحتی قابل شناسایی و تشخیص است. همچنین نشانه‌ها و علائم خاصی وجود دارد که می‌تواند در تعیین ابتلای فرد به این عارضه کمک کننده باشد. برخی از این نشانه‌ها را می‌توان با معاینه چشم‌ها تشخیص داد. به گفته کارشناسان، زردی چشم‌ها می‌تواند یکی از نشانه‌های کمبود این ویتامین در بدن باشد. همچنین اسپاسم پلک‌ها و انقباض چشم‌ها از نشانه‌هایی هستند که به کمبود این ویتامین اشاره دارند. در برخی موارد آسیب‌های عصب چشمی ممکن است به از بین رفتن قدرت بینایی منجر شود.کمبود ویتامین B۱۲ با تزریق آمپول و مصرف مکمل‌ها قابل جبران است. علائم و نشانه‌های این عارضه ممکن است به طور ناگهانی یا به تدریج ظاهر شود. به همین دلیل بهتر است بیمار علائم خود را تحت کنترل داشته باشد، تامین این ویتامین از طریق رژیم غذایی نیز امکانپذیر است. گوشت و فراورده‌های جانبی آن منبع خوبی از ویتامین B۱۲ هستند.

محرومیت شدید دوران کودکی و آی کیوی پایین

مهر: مطالعه جدید نشان می دهد محرومیت شدید در دوره کودکی می تواند منجر به اندازه کوچک تر از حد معمولی مغز، IQ پایین و اختلال بیش فعالی در اوایل بزرگسالی شود. محققان این مطالعه اسکن مغزی ۶۷ نفر در رده سنی ۲۳ تا ۲۸ سال را بررسی کردند.

این کودکان اهل رومانی در دوره رژیم کمونیست بین ۳ تا ۴۱ ماه را در مؤسسات خیریه گذرانده بودند و عمدتاً در طول آن مدت دچار سوءتغذیه بوده و ارتباطات اجتماعی کمی داشتند، سپس توسط خانواده‌های انگلیسی به سرپرستی پذیرفته شده بودند.

اسکن مغزی این افراد با ۲۱ فرزندخوانده انگلیسی که هیچ وقت محرومیت در دوره کودکی را تجربه نکرده بودند مقایسه شد.

محققان مشاهده کردند مغز فرزندخوانده‌های رومانیایی ۸.۶ درصد کوچک‌تر از مغز فرزندخوانده‌های انگلیسی بود.هر چقدر فرزندخوانده‌های رومانیایی زمان بیشتری را در مؤسسات خیریه گذرانده بودند، مغزشان کوچک‌تر بود.

تغییرات مغزی مرتبط با محرومیت با IQ پایین‌تر و علائم بیشتر اختلال بیش فعالی مرتبط بود.

مصرف شیر کم چرب موجب افزایش طول عمر می شود

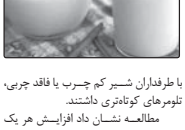
مهر: تحقیق جدید نشان می دهد مصرف شیر کم چرب به جای شیرپرچرب موجب کندشدن روند افزایش سن می شود.

مطالعه کروموزوم DNA بیش از ۵۸۰۰ فرد بزرگسال آمریکایی نشان داد افرادی که به طورمنظم شیر پرچرب مصرف می‌کردند طول تلومرهای سلول‌های شان کوتاه‌تر بود. کوتاهی طول تلومرها نشانه تسریع در روند پیری بیولوژیکی است.

با افزایش سن، طول تلومرها به تدریج کوتاه‌تر می‌شود و محققان طول کوتاه‌تر تلومرها را با ریسک بالاتر ابتلاء و مرگ ناشی از عفونت‌ها، سرطان و بیماری قلبی مرتبط می‌دانند.

«لاری تاکر»، سرپرست تیم تحقیق در این باره می‌گوید: «شمار زیادی از فاکتورهای سبک زندگی هم با طول تلومر مرتبط هستند.» به عنوان مثال در افراد چاق، طول تلومرها کوتاه‌تر از افراد لاغر است و همچنین در مورد افراد سیگاری در مقابل افراد غیرسیگاری نیز چنین شرایطی وجود دارد. از سوی دیگر، افرادی که مقادیر بیشتری فیبر، سبزیجات و میوه مصرف می‌کنند معمولاً طول تلومرشان بلندتر است.

محققان در این مطالعه به بررسی تأثیر چربی شیر بر طول تلومرها پرداختند. آنها دریافتند به طورمیانگین، افرادی که شیر با چربی بیشتر مصرف می‌کردند در مقایسه



با طرفداران شیر کم چرب یا فاقد چربی، تلومرهای کوتاه‌تری داشتند.

مطالعه نشان داد افزایش هر یک درصد چربی شیر با ۴.۵ سال روند پیری بیولوژیکی مرتبط است.به گفته محققان، در صورت وجود رابطه مستقیم بین شیر پرچرب و روند پیری، هنوز دلیل آن مشخص نیست.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۰۳۱۱۰۳۴۰۰۶۷۵۵ مورخ ۹۸/۹/۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جلیل مرادی کوچی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۳۱۴۱ صادره از فسا در شنسدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۰ مترمربع پلاک ۲۵۶۱ فرعی از ۲۰۸۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۸۱ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی شهرداری شیراز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۰/۱۶-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۱/۱

۱۱۹۲۴/م.الف- رئیس ثبت اسناد واملاک ناحیه ۲ شیراز-رئیسی

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۳۹۸ بخش ۱۵ فارس ثبت اسناد و املاک شهرستان آباده

برابر مقررات ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ اصلاحیه آیین نامه مزبور و اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در قطعات مختلف بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده که اول مهرماه ۱۳۹۸ لغایت آذرماه ۱۳۹۸ درخواست ثبت نموده اند با ذکر نام ونام خانوادگی و مشخصات و شماره پلاک و محل وقوع ملک و مساحت هر یک جهت اطلاع عموم بشرح زیر آگهی می گردد. ضمنا نسبت به پلاک های موضوع آرا هیات قانون تعیین تکلیف اعتراض به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی نیز از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت سی روز پذیرفته خواهد شد.

قطعه پنج

۹۹۲۲/۱۸۷۶-آغابیگم میری: ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۸۳/۰۵ مترمربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی محمدآباد شهر صغاد خیابان امام خمینی (ره) کوچه شهید ناصحی

۹۹۲۲/۲۱۷۴-مخابرات منطقه ای فارس: ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۲۹ مترمربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی محمدآباد شهر صغاد مستند به رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۰۶۹۲-۹۸/۷/۱۱ هیات تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی

قطعه شش

۹۹۲۸/۳۲۰۷-فاطمه محمودی: اعیانی ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۰۲/۴۷ مترمربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده شهر بهمن خیابان آزادی کوچه شهید اکبر نعمت الهی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۱۹و ۹۹۲۸/۱۰۱۸ مستند به رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۱۰۱۳۰۰۱۰۱۵-۹۷/۱۱/۲۵ هیات تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی

قطعه هشت

۹۹۵۰/۷۷-رضا فرخی: ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۹۳/۷۰ مترمربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی جزموذق

قطعه ده

۹۹۸۸/۱۲۵۵-آقایان احمد و محمود و مسیح و علیرضا و محمد ناصر و هادی شهرت همگی نمازی هر یک نسبت به دو سهم مشاع و خانم ها زهرا و فاطمه شهرت هر دو نمازی هر یک نسبت به یک سهم مشاع کلا از جمله چهارده سهم سهام ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۱۸/۷۳ مترمربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی نصرت آباد

۹۹۸۸/۱۲۶۲-آقای محمود نمازی: ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۴/۱۰ مترمربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی نصرت آباد

۹۹۸۸/۱۲۶۳- آقای احمد نمازی: ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۶/۸۵ مترمربع واقع در بخش ۱۵ فارس شهرستان آباده اراضی نصرت آباد

برابر مقررات مواد ۱۶و۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به پلاک های فوق واخواهی دارد یا قبل از انتشار آگهی اقامه دعوی نموده و در دادگاه مطرح است می تواند دادخواست واخواهی خودرا با گواهی مشعر بر طرح دعوی خود ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار اولین نوبت نسبت به آگهی های نوبتی و از قلم افتاده و مدت سی روز نسبت به آگهی اصلاحی به ثبت اسناد شهرستان آباده تسلیم نماید و پس از یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی بایستی به مرجع قضایی ذیصلاح دادخواست تسلیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد. تحدید حدود پلاک های بالا با رعایت مواد ۱۴و۱۹ قانون ثبت به ترتیب شماره به عمل خواهد آمد. مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون مزبور پذیرفته خواهد شد. این آگهی در دو نوبت به فاصله سی روز یکبار منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۱/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۲/۱

۲۴۰/م.الف-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آباده-باغبانی

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۳۹۸ بخش ۲۲ فارس

حسب ماده ۱۲ قانون ثبت و ۵۹ آیین نامه قانون مذکور رقباتی که در سه ماهه سوم سال ۱۳۹۸ در حوزه ثبتی شهرستان نی ریز واقع در بخش بیست و دو فارس تقاضای ثبت شده با ذکر شماره پلاک، نام و نام خانوادگی متقاضی، نوع ملک و محل وقوع آن به شرح ذیل آگهی می گردد.

قطعه۳

۳۰۱۷/۲۶-محمدرضا خلج فرزند سعدیار و بهناز قهرانی فرزند جابر مشاعا بالمناصفه ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۳۵/۸۰ مترمربع متخذه از ۳۰۱۷ اصلی واقع در نی ریز بخش۲۲ فارس محل مشهور به چنارسوخته کوچه باغ

۳۲۶۶/۱۸-طیبه رختابناک فرزند محمدآقا ششدانگ یک قطعه زمین جای جدول متروکه به مساحت ۱۰/۳۰ مترمربع واقع در نی ریز بخش ۲۲ فارس نی ریز خیابان طالقانی صرفا جهت الحاق به پلاک ۳۲۶۶ (مالکی متقاضی ثبت)

قطعه٤

۳۵۵۳/۹۰-حمید ایزدپناه فرزند محمدحسن موازی چهارسهم مشاع از پنج سهم سهام ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۰۲/۷ مترمربع متخذه از ۳۵۵۳ اصلی واقع در نی ریز بخش۲۲ فارس نی ریز خیابان نواب صفوی کوچه ۳۰ فرعی اول سمت راست

۳۵۵۸/٤۷-مریم طالبی فرزند بهروز ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۵۰ مترمربع متخذه از ۳۵۵۸ اصلی واقع در نی ریز بخش۲۲ فارس مشهور به گودندآو

۳۵۷۳/۱۵-حمیده علیمردانی فرزند حیدر ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۰۳/۷۵ مترمربع متخذه از ۳۵۷۳ اصلی واقع در نی ریز بخش۲۲ فارس نی ریز بولوار نواب کوچه ۱۵ بعد از فرعی دوم چپ مشهور به زمین محمدمقاقاسمی

۳۷۸۹/۳۹۱-زهرا مبارکی فرزند صفر ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ٤/۳۵ مترمربع متخذه از ۳۷۸۹/۸ واقع در نی ریز بخش۲۲ فارس صرفا جهت الحاق به پلاک ۳۷۸۹/۲۰٦

قطعه ٥

٤۲٤۷/٦-هاشم شیربانیان فرزند محمدجواد ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ٥۰ مترمربع متخذه از ٤۲٤۷ اصلی واقع در نی ریز بخش ۲۲ فارس نی ریز بولوار آزادی

قطعه ۹

۷٤۷٥/۷-محمدجواد زردشت فرزند محمدعلی ششدانگ یکبابخانه مسکونی به مساحت ۲٦۲ مترمربع متخذه از ۷٤۷٥ اصلی واقع در نی ریز بخش ۲۲ فارس

۷٤۷٥/۸-ابوالحسن بیات فرزند علی ششدانگ یکبابخانه مسکونی به مساحت ۲۲٥/۷٥ مترمربع متخذه از ۷٤۷٥ اصلی واقع در نی ریز بخش ۲۲ فارس

لذا طبق ماده ۱٦ قانون ثبت و ماده ۸٦ اصلاحی آیین نامه هر کس نسبت به رقبات بالا واخواهی دارد و یا قبل از انتشار این آگهی اقامه دعوی نموده و در دادگاه مطرح است می تواند اعتراض خود را با گواهی مشعر بر طرح دعوی ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک نی ریز نماید و سپس بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مرجع ذی صلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل نماید در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست از سوی متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. ضمنا اعتراض به حدود پلاک ۳٥٥۳/۹۰ به مدت یکماه از تاریخ انتشار نوبت اول پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۱/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۲/۱

۱۱۹٥۱/م.الف-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نی ریز-علیخانی