



گزارش «افسانه» از کاهش ۴۰ درصدی فروش خانه در شیراز

## خانه های خالی متعلق به دولتی ها است

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک شیراز: قیمت هر متر مسکن در حاشیه شهر از ۸ میلیون تومان و در نقاط خوب از ۳۰ میلیون تومان آغاز می شود

نماینده شیراز در مجلس: اجرای طرح مالیات بر خانه های خالی

و جهش مسکن می تواند مشکل مسکن را حل کند

محمدرضا طاهری: شاید اگر همین امروز در بنگاه های املاک شیراز قدم بگذارید و قصد خرید مسکن را داشته باشید، پس از شش ماه سخنان فروشنده ها و مشاوران املاک، ابتدا سردرگم شده و سپس با یک علامت تعجب بزرگ در سر و سوال های بسیار در ذهن، از این اقدام صرف نظر کنید؛ اینجاست که به این نتیجه خواهید رسید خانه دار شدن آرزوی دست نیافتنی است. بحران مسکن و افزایش قیمت خانه و اجاره خانه باعث شده است تا تعداد زیادی از این بازار آشفته حال افزایش قیمت خانه و زمین، شوند. خردباری می کنند.

محمدرضا طاهری: شاید اگر همین امروز در بنگاه های املاک شیراز قدم بگذارید و قصد خرید مسکن را داشته باشید، پس از شش ماه سخنان فروشنده ها و مشاوران املاک، ابتدا سردرگم شده و سپس با یک علامت تعجب بزرگ در سر و سوال های بسیار در ذهن، از این اقدام صرف نظر کنید؛ اینجاست که به این نتیجه خواهید رسید خانه دار شدن آرزوی دست نیافتنی است. بحران مسکن و افزایش قیمت خانه و اجاره خانه باعث شده است تا تعداد زیادی از این بازار آشفته حال افزایش قیمت خانه و زمین، شوند. خردباری می کنند.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی از مشاهده موارد مشکوک به ابتلای کروناوی انگلیسی در شیراز خبر داد

## کروناوی انگلیسی، در یک قدمی فارسی

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار فارس: **نام نویسی از داوطلبان انتخابات شوراهای الکترونیکی انجام می شود**

استاندار مطرح کرد: **تأمین اعتبارات جاری فارس از طریق فروش املاک مازاد**

## ویلاسازی روی پیکر بی جان برم ها

با حاکم شدن شرایط ساخت و ساز در حریم هشت برم در مدت زمانی کوتاه برم به صورت یک برمکه محصور در تعداد زیادی ویلا قرار می گیرد

ساخت و ساز و حفر چاه های چثنی و فاضلاب خطر چثنی برای هشت برم است

روستایک از کار کرده خود فاصله می گیرد

از هشت برم تنها ۱۳ برم آب داره و ۱۲ برم دچار خودکشی شده است



یک فعال محیط زیست مطرح کرد: **فروچاله ها بلای جان تخت جمشید شدند**

### روزن

محمد مقدس فرد

### سفر آزاد

کمتر از یک ماه به نوروز مانده و هنوز تکلیف سفرهای نوروزی معلوم نیست که به کرونا مربوط است و گفته اند در صورت اوج گیری موج چهارم آن که حالا در خوزستان رخ داده خبری از سفر نخواهد بود. روشن است که در صورت داین مجوز به سفرها جاده ها ایستاده است مسافر خواهد شد. حتی با جریمه های سنگین هم جلوی سبیل سفرها را نمی توان گرفت که تجربه یک سال گذشته کرونا بی نشان داد حتی با آنکه قیمت ها افزایش یافته و آزاد شدن مسکن های آن ایران توسعه نیافته و آزاد شدن مسکن های آن به افزایش سفر کمکی نمی کند که حالا باید در شرایط کرونا بهتر هم بشود، ولی در عمل نبودن مجوز آزاد سازی قیمت بیت پروازها هم چنین بوده آزاد سازی قیمت بیت پروازها همایما همراه با افزایش کیفیت خدمات پرواز و کاهش تأخیرها و کاهش لنو پروازها نشد و پروتکل های بهداشتی را نیز اجرا نکردند. کیفیت سفر ریلی هم استاندارد نیست و در کل سفرها هم سهم زیادی ندارد در نتیجه سرمایه گذاری برای بهبود کیفیت این سفرها دشوار است در ایران هنوز کیفیت سفر که ایمنی، راحتی و توسعه یافته خدمات پرواز در اولویت برنامه ها نیست و همین بود که سال های با ناگوارای در برابر اجبار به خروج تویولف ها که به جای چند هفته چند سال زمان برده و در آخرین اقدام هم نزدیک به یک سال برای آن زمان بندی شد و ناچندی پس از آن هم زرمزه به کارگیری این هواپیماها شنیده می شد که پس از سقوط آنتونوف در تهران خاموش شد. کیفیت مسافرت های هوایی به دلیل نارسایی های مدیریتی و ساختاری، افت شدید داشته همان نارسایی هایی که در مورد راه ها و مسافرت های زمینی به خرابی و کاهش عمر مفید تا یک دهه زمان استاندارد انجامیده، چون به گفته یک کارشناس حمل و نقل، راه سازی را به اداره های کل استان ها سپردند، هر حالی که این اداره ها به راه سازند و نه رانند.

### توضیحات جدید واتس اپ در خصوص به روزسانی جنجالی

آخرین به روزسانی واتس اپ با جوانسی متعددی رو به رو شد این حواشی تا جایی پیش رفت که برخی از کاربران متعجب هفته، همچنان می توانید تماس و اعلان همین اساس نیز، این پرسش مطرح شد که اگر افراد با شرایط و ضوابط جدید واتس

### جشنواره فروش کار تخوان سیار به مدت محدود

بدون نیاز به ارائه جواز کسب و اجاره نامه بدون شرط تراکنش و مسدودی وجه

آدرس: بولوار پاسداران، نبش آقایی، جنب بیرون بر قوام، ساختمان پاس، طبقه اول، واحد ۱

جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس بگیرید: ۰۹۰۳۴۸۸۳۰۰۷

**زمین باغشهری دوکوهک تپه سبز**

دوقطه زمین هر کدام به متر از ۱۰۰۰ متر، مستثنیات، سند پنجپای، نامه دهیاری و UTM یک قطه واقع در کوچه ۶ و دیگری کوچه ۱، ویو عالی

قیمت هر قطعه ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان

۰۹۰۱۹۲۳۷۸۰۰۸

**فخرآباد**

مشغوف انواع فرش های ماشینی و دستباف

مجموع به دستگاه اتوماتیک تعمیرات فرش، ریشه، رنگ، رنگ برداری

۲۸۲۰۱۰-۲۸۲۱۲۰۰

۰۹۱۷۱۱۹۳۶۰

**تخلیه پاکیزه چاه**

تنها با یک تلفن

۰۹۱۷۳۲۲۰۷۱

۳۸۴۶۱۲۱۶

۳۳۵۰۲۶۳

۳۲۷۷۷۲۱۲

**فخرآباد**

مشغوف انواع فرش های ماشینی و دستباف

مجموع به دستگاه اتوماتیک تعمیرات فرش، ریشه، رنگ، رنگ برداری

۲۸۲۰۱۰-۲۸۲۱۲۰۰

۰۹۱۷۱۱۹۳۶۰

**عمد حجرت**

کادویی - دکوری - هدیه و تزیینات لوکس منزل

شیراز چهارراه خیرات

نبش خیابان وصال

تولید و پخش: هفت سین، جعبه کادو، ظروف و مجسمه های رزین، آباژور، آب نما، گل میز

asre\_hajar3275

0911 141 3275

**قالیشویی نفیس**

تعمیرات و شستشو با دستگاه اتومات

کرلوخاک گیری رنگان

۳۷۳۱۳۷۰۵

۰۹۹۰۷۲۳۷۰۹۹

چهارراه دلگشا، رویروی

فرب بزرگ باغ دلگشا - جنب فرقیات

**دوربین نقشه برداری**

خرید، فروش، تعمیر، اجاره

توتال، تئودولیت، نیو، GPS، متر لیزری

۰۹۱۲۳۷۲۴۹۶۸

۰۷۱-۳۲۲۳۱۸۵۷

**آتلیه عکس اسکات**

آتلیه عروس و داماد

کوک و اسپورت

کلیه کارهای عکاسی و تبلیغاتی

۰۹۱۷۳۴۸۶۷۱۳-۰۹۱۷۳۴۸۶۶۸

آدرس: شیراز، خیابان طاهری آباد، نبش بهاران، ساختمان اداری آری، طبقه واحد ۶

آتلیه عکس اسکات

مدیریت: طویایی

**صندوق نسوز شیراز کاوه آرمان**

تولید کننده انواع گاوصندوق های نسوز در استان فارس

آدرس کارخانه شیراز: سنایی شمالی - کوچه سوم سمت راست

بلاور وایت - سنایی شمالی - کوچه سوم سمت راست

تلفن کارخانه: ۰۹۱۷۰۴۲۳۹۰

آدرس دفتر مرکزی: شیراز - نبش چهارراه هجرت (چهارراه پارکینگ)

ساختمان هجرت - تلفن دفتر: ۳۳۴۷۸۰۰ - تلفن: ۳۳۴۴۱۹۴۴

همراه: ۰۹۱۷۳۵۴۷۹۱۰ - ۰۹۱۷۳۵۴۷۹۱۰

**دکودیزاین**

کابینت آشپزخانه MDF

افساط به صورت ۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد اقساط یکساله بدون بهره در صورت پرداخت نقدی بالای ۳۰ میلیون تومان یک عدد کار صفحه ای یا هود به عنوان هدیه از دکودیزاین هدیه بگیرید

دکودیزاین مرجع معماری، طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی و خارجی، عضو رسمی اتحادیه بازاریابی و نوآوری ساختمان از صفر تا صد، بهترین گزینه برای دکوراسیون داخلی، در سریعترین زمان ممکن و با کمترین هزینه، کابینت، گمد دیواری، کانگ دیواری، پوسر به بعدی، سقف کسپان، کف، نورپردازی، آینه دکور، تابلو، سنگ آنتیک، لمینت، پتینه، ورق طلا، نرده استیل و چوب، چمن مصنوعی انواع پرده (سلطنتی، زرا، عمودی) انواع سلیمان و فرش اجرای کبچ، راداتور، اسپیت و سینک، هود، گاز، شیرآلات و روشویی، کابینت ها با تمام برقی آلات شامل ۵ ساله ضمانت می باشند.

آدرس نمایشگاه: بولوار طایبیه، خیابان سبحان شهید اوجی، انتهای خیابان سمت چپ، قبل از مسجد، نبش کوچه ۱۲ دکودیزاین

۰۹۱۷۹۱۲۳۰۰۸۲

**زبان ملر**

مکالمه تضمینی

انگلیسی ۲/۵ ماهه

غیر انگلیسی ۳ ماهه

آیلتس تضمینی

نمره هفت ۴/۵ ماهه

چهار راه پارامونت، به طرف چهار راه سینما سعدی، کوچه ۵، پلاک ۱

۳ ۶ ۲ ۸ ۵ ۸ ۱ ۰

Melalinstshiraz

در دستخاف است

۰۹۱۲۰۱۵۰۹۳۵