دانش

شناسایی سرفه افراد مشکوک به کرونا با پهپاد

مهر: پهپادهای دراگن فلای مجهز به حسگر و سیستم‌های دید رایانه‌ای با قدرت تشخیص بیماران کرونایی از راه رسیدند. شرکت کانادایی دراگن فلای اعلام کرده با وزارت دفاع استرالیا و دانشگاه ساوت این کشور همکاری می‌کند و پهپادهای ساخت آن افراد مشکوک به کرونا را شناسایی خواهند کرد.پهپادهای دراگن فلای مجهز به حسگر و سیستم‌های دید رایانه‌ای هستند تا با پرواز در آسمان و کنترل مردم، دمای هوای بدن اشخاص را کنترل کرده و علائمی همچون سرفه و عطسه را تشخیص دهند. از این پهپادها حتی می‌توان برای بررسی ضربان قلب اشخاص نیز استفاده کرد. پهپادهای مذکور همچنین می‌توانند بر روی اشخاص مشکوک و مد نظر متمرکز شوند و داده‌های مورد نیاز را به سرعت در مورد آنها جمع آوری کنند. از این پهپادها می‌توان برای شناسایی سریع افراد بیمار در تجمعات یا در کشتی‌های تفریحی و غیره استفاده کرد تا بیماری به سایر اشخاص منتقل نشود.

در آینده می‌توان از چنین پهپادهایی برای کنترل‌های مرزی، حفاظت از زیرساخت‌های حیاتی، کنترل نحوه شیوع بیماری‌ها در بیمارستان‌ها و مراکز درمانی و غیره استفاده کرد.

استفاده از یک ونتیلاتور همزمان برای دو بیمار

ایسنا: گروهی از مهندسان مؤسسه فناوری جورجیا ، دانشگاه کرانفیلد در انگلستان و دانشگاه اموری موفق به توسعه ونتیلاتوری شده‌اند که می‌تواند به طور همزمان از آن برای دو بیمار استفاده کرد. کمبود جهانی "ونتیلاتور" در بحران همه‌گیری کووید-۱۹ موجب چالشی بزرگ شده است. به دلیل کمبود ونتیلاتور یا همان دستگاه تنفس مصنوعی در ایالات متحده و همچنین در سراسر جهان، مقامات مسئول پیشنهاد می‌دهند که بیمارستان‌ها روش‌های بی‌سابقه ای را برای حل این بحران پیدا کنند.همچنین چندین شرکت بزرگ مانند اپل، تسلا و دایسون در تلاش هستند تا این کمبود را برطرف کنند یا کاهش دهند.

اکنون جمعی از محققان سه دانشگاه نامی موفق به توسعه یک ونتیلاتور آمبوبگ شده‌اند که می‌توان از آن همزمان برای دو بیمار استفاده کرد.آمبوبگ، یا بی‌وی‌ام (Bag valve mask) (BVM)، نام یک مخزن هوایی از جنس سیلیکون یا پلاستیک است که در ایجاد فشار مثبت ریوی در شرایط پنوموتوراکس یا در تنفس مصنوعی هنگام سی‌پی‌آر استفاده می‌شود. این وسیله دارای شیری یک‌طرفه است که باعث پُر شدن خود به خودی کیسه هوا می‌شود ولی از خالی شدن آن جلوگیری می‌کند.این ونتیلاتور از ترکیب آمبوبگ‌ها با یک وسیله نقلیه موتوری برای فشار دادن کیسه و یک کنسانتره اکسیژن ایجاد شده است و نکته‌ای که آن را منحصر به فرد می‌سازد این است که طراحی آن به گونه‌ای خواهد بود که دوآمبوبگ به طور متناوب فشرده شوند و این موضوع سبب می‌شود تا بتوان همزمان از آن برای دو بیمار استفاده کرد. دستگاه تنفس مصنوعی یا ونتیلاتور (Medical ventilator) دستگاهی است که کار تنفس را برای بیمارانی که به‌طور موقت یا دائم دچار مشکلات تنفسی هستند انجام می‌دهد؛ به عبارت دیگر در ریه می‌دمد و درنگ می‌کند و بازدم خودبخود انجام می‌شود.

مشخصات پیکسل ۴a گوگل فاش شد

مشخصات کامل پیکسل ۴a گوگل در فضای وب فاش شد؛ حتی تصاویری از این گوشی نیز دنیای واقعی رؤیت شده‌اند تا نشان دهند معرفی پیکسل ۴a قریب‌الوقوع است.

تاکنون شاهد شایعه‌های تأییدنشده و اطلاعات فاش‌شده متعددی درمورد پیکسل ۴ ای گوگل (۴a Google Pixel) بوده‌ایم که هر یک از آن‌ها به‌نوبه خود جزئیاتی جالب درمورد این گوشی در بر داشته‌اند. روند افشای مشخصات گوشی میان‌رده موردانتظار گوگل به بالاترین حد خود رسید؛ جایی که رسانه ۹to۵Google با انتشار گزارشی اختصاصی از مشخصات فنی کامل پیکسل ۴a پرده برداشت.

۹to۵Google ضمن انتشار این اطلاعات مدعی شده است که گوگل قصد ندارد پیکسل ۴a ایکس‌ال را عرضه کند؛ بنابراین تنها با یک دستگاه جدید مواجه خواهیم شد. پیکسل ۴a قرار است از لحاظ اندازه در بین دو دستگاه میان‌رده پیشین گوگل جای گیرد؛ این گوشی با نمایشگری ۸/۵ اینچی بزرگ‌تر از پیکسل ۳a (مجهز به نمایشگر ۶/۵ اینچ) و کوچک‌تر از پیکسل ۳a ایکس‌ال (مجهز به نمایشگر ۶ اینچ) خواهد بود.

بسیاری از مشخصاتی که توسط ۹to۵Google فاش شده‌اند با آنچه پیش‌تر درمورد گوشی پیکسل ۴a شنیده بودیم تطابق دارند. از بین این مشخصات می‌توانیم به بهره‌مندی پیکسل ۴a از تراشه اسنپدراگون ۷۳۰ کوالکام، ۶ گیگابایت حافظه رم و دوربین یگانه ۲/۱۲ مگاپیکسلی در پنل پشتی اشاره کنیم.

تراشه موردبحث ۸ هسته‌ی پردازشی دارد که ۶ عدد از آن‌ها با فرکانس ۸/۱ گیگاهرتز و ۲ هسته‌ی باقی‌مانده با فرکانس ۲/۲ گیگاهرتز فعالیت خواهند کرد. اسنپدراگون ۷۳۰ دارای پردازنده گرافیکی مجتمع آدرنو ۶۱۸ است. افزون بر این موارد، پیکسل ۴a قرار است دارای تراشه امنیتی تایتان M باشد. همچنین گفته می‌شود میان‌رده جدید گوگل دارای جک ۵/۳ میلی‌متری هد فون است. فزون بر این‌ها، این گوشی بدنه‌ای پلاستیکی خواهد داشت.

کاربرد اندروید باکس در ایران

اندروید باکس (Android Box) چیست؟ آیا با کاربردهای اندروید باکس آشنایی دارید؟ ما در این مقاله به بررسی کامل اندروید باکس و ویژگی‌های آن خواهیم پرداخت.

استفاده از سیستم‌عامل اندروید در گوشی‌های هوشمند، قابلیت‌های زیادی را در اختیار کاربران قرار می‌دهد، اما اگر امکان استفاده از سیستم‌عامل اندروید در تلویزیون وجود داشته باشد، خوشحال می‌شوید؟ اندروید باکس توانسته تلویزیون‌های ساده را به تلویزیون‌های هوشمند تبدیل کند. در صورتی که می‌خواهید اطلاعات بیشتری درباره اندروید باکس کسب کنید، با ما همراه باشید.

اندروید باکس یک تی وی باکس است که با سیستم‌عامل اندروید کار می‌کند. سیستم‌عامل اندروید به‌حدی محبوب است که کاربران بسیار زیادی در سراسر جهان از آن استفاده می‌کنند. شما می‌توانید با اندروید باکس، به‌راحتی مشغول تماشای جدیدترین فیلم‌ها شوید و جالب آن که امکان وب‌گردی و انجام بازی‌های اندروید هم با تلویزیون، وجود دارد.

همان‌طور که گفته شد، اندروید باکس دارای ویژگی‌های بسیار زیادی بوده و ما در این بخش قصد داریم تعدادی از مهم‌ترین‌ها را به شما معرفی کنیم.

-پخش آنلاین: شما می‌توانید با استفاده از اندروید باکس به شبکه‌های مختلف پخش آنلاین دسترسی داشته باشید.

-تماشای زنده مسابقات ورزشی: یکی دیگر از کاربردهای اندروید باکس را می‌توان مخصوص علاقه‌مندان به دنیای ورزش دانست. استفاده از شبکه‌های آنلاین پخش مسابقات ورزشی، بسیار ارزشمند است. شما می‌توانید با تهیه یک اندروید باکس به تماشای مسابقات زنده ورزشی از طریق وب‌سایت‌های پخش آنلاین، دسترسی داشته باشید.

-فیلم: در صورتی که شیفته تماشای فیلم‌های HD هستید، قطعا به یک اندروید باکس نیازمند خواهید بود. شما می‌توانید در هر زمان و مکانی به فیلم‌های جدید HD دسترسی داشته باشید.

-پخش موسیقی: یکی از علاقه‌مندی‌های افراد را می‌توان پخش موسیقی دانست. شما می‌توانید جدیدترین موسیقی‌ها را به‌راحتی از طریق اندروید باکس، پخش کنید. بد نیست بدانید امکان جست‌وجوی تیتراژ یا هر کدام از موسیقی‌های دلخواه شما هم وجود دارد.

-وبگردی: یکی دیگر از ویژگی‌های اندروید باکس، مرور اینترنت است. اندروید باکس به شما اجازه می‌دهد تا بتوانید از طریق تلویزیون به نیازمندی‌های خود در اینترنت، دسترسی پیدا کنید. همچنین امکان مشاهده حساب کاربری شبکه‌های اجتماعی همانند لینکدین، توییتر، فیسبوک و سایر موارد هم وجود دارد.

-بازی: احتمالا مهم‌ترین علاقه‌مندی شما برای داشتن یک اندروید باکس، انجام بازی است. بد نیست بدانید تعداد زیادی بازی به‌صورت انحصاری برای اندروید باکس‌ها تولید شده‌اند. توجه داشته باشید که شما می‌توانید از طریق گوگل پلی هم به جدیدترین برنامه و بازی‌ها دسترسی داشته باشید.

یک تلویزیون هوشمند، امکانات و قابلیت‌های خوبی را در اختیار کاربران قرار می‌دهد و اینطور که پیدا است، اندروید باکس هم توانایی قابل قبولی در این زمینه دارد. شما می‌توانید به‌راحتی اندروید باکس را تهیه و از قابلیت‌های مهمی که به آن‌ها اشاره هم کردیم، بهره‌مند شوید.

***کاربرد اندروید باکس در ایران**

همان‌طور که گفته شد، استفاده از اندروید باکس می‌تواند تلویزیون شما را به یک تلویزیون هوشمند تبدیل کند. اندروید باکس در ایران هم طرفداران و هم کاربردهای زیادی دارد. وب سایت‌های پخش فیلم آنلاین زیادی در ایران همانند فیلیمو، آپارات و نماوا وجود دارند که به‌راحتی می‌توان از طریق اندروید باکس، وارد آن‌ها شد و جدیدترین فیلم‌ها را تماشا کرد.

مهم‌ترین مزیت اندروید باکس را می‌توان تبدیل تلویزیون معمولی به تلویزیون اندرویدی دانست و این مسئله در ایران، طرفداران زیادی پیدا کرده است. خرید اندروید باکس، می‌تواند روش مقرون‌به‌صرفه‌ای برای ارتقای تلویزیون‌های ساده باشد؛ در حقیقت شما به‌جای خرید یک تلویزیون گران‌قیمت هوشمند، می‌توانید با یک دستگاه مقرون‌به‌صرفه از قابلیت‌های آن بهره‌مند شوید.

اندروید تی وی، نسخه‌ای از سیستم‌عامل اندروید بوده که منحصرا برای اجرا روی تلویزیون‌ها طراحی شده و از اواسط سال ۲۰۱۴ میلادی هم جایگزین سرویس گوگل TV شده است. همانند نسخه موبایلی اندروید، سفارشی‌سازی Android TV هم امکان‌پذیر است و بسیاری از شرکت‌های شخص ثالث تولیدکننده ستاپ‌باکس‌ها از این سیستم‌عامل روی محصولات خود استفاده می‌کنند. حتی سیستم‌عامل Fire TV آمازون هم نسخه دستکاری‌شده Android TV است.

وجه اشتراک دیگر نسخه موبایلی اندروید با Android TV، عرضه نسخه‌های جدیدتر است؛ با این تفاوت که هیچ برنامه مشخصی برای آن تعریف نشده و بعضا ممکن است انتشار به‌روزرسانی‌های تازه‌تر برای تمام دستگاه‌ها به‌صورت OTA، چندین سال طول بکشد.

اندروید تی وی در بسیاری از تلویزیون‌های هوشمند موجود در بازار هم پیدا می‌شود. در زمان‌های مختلف، شرکت‌هایی مثل شارپ، سونی، فیلیپس و هایسنس، محصولات خود را با بهره‌گیری از Andorid TV روانه بازار کرده‌اند. مورد آخر اینکه در اکثر ستاپ‌باکس‌های مبتنی بر Kodi از اندروید تی وی استفاده می‌شود.

***روش نصب اندروید باکس**

شاید برای برخی کاربران، نصب و استفاده از اندروید باکس پیچیده به‌نظر برسد، اما این طور نیست و می‌توان استفاده از آن را بسیار ساده توصیف کرد. پس از خرید دستگاه، کافی‌ست مراحل زیر را دنبال کنید:

- اندروید باکس را با کابل HDMI به تلویزیون متصل کنید؛ شما با استفاده از کابل HDMI، نهایت کیفیت را تجربه خواهید کرد.
- در ادامه دستگاه را به برق متصل کرده و روشن کنید.
- سپس تنظیمات وای فای را انجام دهید تا اندروید باکس به اینترنت متصل شود.

هم‌اکنون اتصال اندروید باکس به اتمام رسیده و شما می‌توانید به تمام محتواهای رایگان همانند فیلم، برنامه‌های تلویزیونی، یوتیوب، آپارات، فیلیمو و سایر موارد دسترسی داشته باشید.

بررسی اثر داروها بر قلب با کمک یک مدل رایانه‌ای

ایسنا: پژوهشگران آمریکایی، نوعی مدل رایانه‌ای ابداع کرده‌اند که می‌تواند اثر داروها را بر قلب مورد بررسی قرار دهد.پژوهشگران یک مدل رایانه‌ای ابداع کرده‌اند که می‌تواند داروها را برای شناسایی عوارض ناخواسته آنها روی قلب به ویژه آریتمی قلبی مورد بررسی قرار دهد.

«کالین کلانسی» استاد فیزیولوژی و بیولوژی دانشگاه کالیفرنیا، دیویس(UC Davis) گفت: یکی از دلایل حذف برخی داروها از بازار، عوارض تهدیدکننده آنها از جمله آریتمی قلبی است. حتی برخی از داروها که برای درمان آریتمی تجویز می‌شوند، می‌توانند به بروز این مشکل بیانجامند.

وی افزود: مشکل اینجاست که هیچ روشی برای پیش‌بینی نحوه تعامل یک دارو با کانال‌های پتاسیم کدگذاری شده با ژن "HERG" وجود ندارد تا به عادی شدن ضربان قلب کمک کند. کلانسی ادامه داد: تاکنون هیچ روشی برای تعیین مفید یا مضر بودن داروها وجود نداشته است. ما در این پژوهش نشان داده‌ایم که می‌توانیم با بررسی ساختار شیمیایی دارو و تعیین اثر آن بر ضربان قلب، روشی برای تشخیص فایده یا ضرر آن ارائه دهیم.

مدل رایانه‌ای مورد استفاده در این پژوهش، با استفاده از فرمول شیمیایی دارو نشان داد که چگونه دارو علاوه بر سلول‌ها و بافت قلب، با کانال‌های HERG در تعامل قرار می‌گیرد. مقایسه نتایج مدل رایانه‌ای با داده‌های به دست آمده از نوار قلب بیماران، اعتبار آنها را تعیین کرد. پژوهشگران، اعتبار این مدل را با بررسی نوار قلب بیمارانی تعیین کردند که دو نوع دارو را برای حفظ تعامل با کانال‌های HERG مصرف می‌کردند. نتایج این بررسی، دقت مدل رایانه‌ای را اثبات کرد. نتایج این پژوهش، ضرورت آزمایش ایمنی دارو را پیش از ورود آن به بازار تعیین می‌کنند.

سیستمی برای کاهش تأخیر در شبکه‌های بی‌سیم

ایسنا: محمد علیزاده محقق ایرانی موسسه فناوری ماساچوست(MIT) به همراه همکارانش موفق به توسعه یک سیستم کنترل تراکم برای کاهش تاخیر در شبکه‌های بی‌سیم شده است که ضمن افزایش ۵۰ درصدی توان شبکه، این تاخیرها را تا نصف کاهش می‌دهد.

دانشمندان موسسه فناوری ماساچوست(MIT) با همکاری محمد علیزاده دانشمند ایرانی این موسسه، یک طرح جدید برای کنترل تراکم شبکه بی‌سیم ایجاد کرده‌اند که می‌تواند ضمن بهبود کیفیت در پخش ویدیو، چت، بازی و سایر خدمات وب، تاخیر را نیز به طرز چشمگیری کاهش دهد. محققان طرح جدید خود را ABC)""Accel-Brake Control) نامیده‌اند و می‌گویند در حدود ۵۰ درصد توان بالاتر و کاهش حدود نیمی از تأخیرهای شبکه را محقق می‌کند.

این سیستم با یک الگوریتم جدید کار می‌کند. این الگوریتم به روترها (رهیاب یا مسیریاب) اجازه می‌دهد تا بسته‌های داده را از طریق یک شبکه جریان دهند تا از ازدحام در هنگام استفاده کامل از شبکه جلوگیری کنند.

مسیریاب، رهیاب یا روتر(Router) دستگاهی از تجهیزات شبکه رایانه‌ای است که بسته‌های داده(Data Packets) را در یک شبکه برای رسیدن به مقصدشان هدایت می‌کند. مسیریابی در لایه سوم مدل مرجع OSI(لایه شبکه) رخ می‌دهد. مسیریاب جهت اتصال دو یا چند شبکه محلی به هم یا اتصال چندین خط شبکه بزرگ به هم مورد استفاده قرار می‌گیرند. مسیریاب می‌تواند انواع مختلف شبکه را به هم وصل کند. یک مسیریاب، یک سیستم‌عامل اختصاصی، حافظه فلش، RAM، NVRAM و یک یا دو پردازشگر دارد.

«پراتیش گویال» سرپرست این مطالعه می‌گوید: در شبکه‌های تلفن همراه، کسری از ظرفیت داده‌های شما به سرعت تغییر می‌کند و باعث تاخیر در ارائه خدمات به شما می‌شود. سیستم‌های سنتی برای انطباق با این تغییرات بسیار کند است، اما "ABC" واکنش به موقع و مناسبی در مقابل این تغییرات ارائه می‌دهد.

تازه ها

تولید دستگاه‌های نانوالیاف برای ماسک‌های ان ۹۵

ایسنا: محققان یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان فعال در حوزه نانو فناوری با حمایت‌های اعطا شده از سوی صندوق نوآوری و شکوفایی موفق به افزایش ظرفیت تولید ماسک‌های N۹۵ و فیلترهای نانویی مورد استفاده در این نوع از ماسک‌ها شدند. به گفته آنها در آینده نزدیک ظرفیت این خط تولید به روزی ۵۰ هزار عدد ماسک خواهد رسید.

نادر نادری، مدیرعامل این شرکت دانش بنیان فعال در حوزه نانو فناوری، تولید دستگاه‌های "الکترونیکی" برای ساخت نانو الیاف را از دستاوردهای فناورانه این شرکت عنوان کرد و گفت: فعالیت اصلی ما تولید نانو الیاف است که کاربردهای مختلفی از جمله در تولید فیلتر و ماسک دارد.وی ادامه داد: پیش از شیوع کرونا ویروس زمینه‌های تولید فیلترهای نانویی و نیز ماسک‌های تنفسی را به صورت جدی دنبال می‌کردیم، اما پس از شیوع کرونا ویروس تمرکز ما بر تولید فیلترهای نانویی برای استفاده در ماسک‌های تنفسی قرار گرفت.نادری با اشاره به چالش‌های تولید ماسک N۹۵ با کیفیت جذب ۹۵ درصدی در ایران، خاطر نشان کرد: این چالش از سوی شرکت‌های نانویی تسهیل شد، از این رو با توجه به اینکه ظرفیت نانو در کشور پایین است، ما از شرکت‌های نانویی همکار درخواست کردیم ما را در تولید مواد مورد استفاده در ماسک‌های N۹۵ همراهی کنند که با همکاری صورت گرفته ظرفیت خوبی برای تولید این نوع ماسک‌ها ایجاد شد، به گونه‌ای که روزانه بین ۲۰۰ تا ۲۵۰ هزار مدیای مورد استفاده در این نوع از ماسک‌ها توسط مجموعه این شرکت‌ها تولید و عرضه می‌شود. مجری طرح اضافه کرد: در کنار تولید مواد مورد استفاده در ماسک‌ها، شرکت ما روزانه ۲۵ هزار ماسک تولید و به بازار عرضه می‌کند. این میزان ظرفیت تولید در حال افزایش است و بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده ظرفیت آن به تعداد ۵۰ هزار ماسک در روز افزایش می‌یابد.وی با اشاره به حمایت‌های صندوق نوآوری و شکوفایی از این طرح، یادآور شد: از سوی صندوق نوآوری و شکوفایی تسهیلاتی از طریق صندوق پژوهش و فناوری توسعه فناوری نانو که یکی از عاملان صندوق نوآوری در حمایت از شرکت‌های دانش بنیان است، اعطا شد. این تسهیلات به صورت "سرمایه‌گذاری" و این تسهیلات برای تولید دستگاه‌های نانوالیاف و دستگاه الکتروریسی صنعتی (INFL) صرف شد.

تبلت «سرفیس گو ۲» عرضه می شود

مهر: طبق گزارشی جدید پیش بینی می شود مایکروسافت چند هفته دیگر تبلت «سرفیس گو۲» عرضه می کند.مایکروسافت در جولای ۲۰۱۸ میلادی تبلت «سرفیس گو» را عرضه کرد. اما سال گذشته سری جدید این تبلت عرضه نشد. اکنون طبق گزارش های جدید، به نظر می رسد نسخه جدید «سرفیس » به نام «سرفیس گو۲»چند هفته دیگر عرضه می شود. در ماه فوریه گزارش هایی مبنی بر وجود این دستگاه منتشر شد. در این گزارش ها تایید شده بود دستگاه مذکور مجهز به نسل هشتم تراشه های اینتل (Core ۸۱۰۰Y-m۳) است که بهتر از تراشه پنتیوم گلد ۴۴۱۵Y به کار رفته در تبلت «سرفیس گو »اصلی به کار رفته است.پیش بینی می شود قیمت سرفیس گو۲ از ۳۹۹ دلار شروع شود و گرانقیمت ترین نسخه آن ۶۵۰ دلار باشد. احتمالا مایکروسافت از ماه می سفارش برای خرید این تبلت را ثبت می کند. این سری تبلتهای مایکروسافت میان صاحبان کسب وکار، هنرمندان و حتی برخی توسعه دهندگان نرم افزار محبوبیت زیادی دارد. هرچند این دستگاه برای رقابت با آی پد عرضه شد، اما ویژگی و میزان قدرت آن هیچ شباهتی به تبلت اپل ندارد، بلکه تمرکز اصلی تبلت های سرفیس روی فراهم کردن قدرت سیستم عامل ویندوز ۱۰ برای کاربران خود است.

آگهی اخطار

آقای علی جوکار جرمشتی؛ احتراما در راستای اجرای دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۰۷۰۸۰۰۰۸۹۹ شعبه ۷ دادگاه خانواده شیراز جهت اجرای طلاق همسر شما خانم معصومه حیدری، لذا به شما اخطار می گردد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به دفترخانه واقع در شیراز، بنی هاشمی، کوچه ۵ مراجعت نمایید. در غیر این صورت برابر موازین قانونی اعمال خواهد شد.

۷۴۲/م.الف-سردفتر ثبت طلاق ۱۴

شیراز-رضایی بیدک

آگهی اخطار

آقای مجتبی خایف پناه؛ احتراما در راستای اجرای دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۰۷۰۴۸۰۱۱۷۶ شعبه دوم دادگاه خانواده شیراز جهت اجرای طلاق همسر شما خانم مرضیه غلامی شهرآبادی لذا به شما اخطار می گردد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به دفترخانه واقع در شیراز، بنی هاشمی، کوچه ۵ مراجعت نمایید. در غیر این صورت برابر موازین قانونی اعمال خواهد شد.

۷۴۳/م.الف-سردفتر ثبت طلاق ۱۴

شیراز-رضایی بیدک

آگهی اخطاریه

آگهی ابلاغ نظریه کارشناسی ثانویه پلاک ثبتی هزار و صد و هشتاد و هفت فرعی از سه هزار و سیصد و سه و یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک دو فرعی از پلاک اصلی مذکور واقع در نی ریز بخش ۲۲ فارس

بدینوسیله در موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۸۰۴۰۱۱۱۹۵۰۰۰۰۰۴۷/۱ اداره ثبت اسناد و املاک نی ریز به شرکت تعاونی پسته طلای سبز جعفر آباده به شماره ثبت ۷۴۲ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۱۱۵۳۲۸ به نشانی نی ریز روستای جعفرآباد به عنوان وام گیرنده سند رهنی اعلام می دارد طبق گزارش شماره ۹۸/۱۷/ث-۹۸/۱۲/۲۷ کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ پلاک ثبتی ۳۳۳۱/۱۱۸۷ واقع در نی ریز بخش۲۲ فارس در موضوع سند رهنی اولیه شماره ۳۷۹۸-۸۹/۱۰/۲۷ و سند متمم ۱۱۵۱۹-۹۳/۵/۱ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۵۱ نی ریز به مالکیت خانم فرشته حدادان که به اعلام کارشناس عبارت است از ساختمانی به صورت یک واحد مسکونی به مساحت صد و هشتاد و شش متر و چهل سانتیمتر مربع در طبقه همکف، مساحت شصت و هفت متر و هفتاد و شش سانتیمتر مربع در نیم طبقه و مساحت بیست و دو متر و هشتاد سانتیمتر مربع به صورت انباری در زیرزمین در مجموع به مساحت کل زیربنای دویست و هفتاد و شش و متر و نود وشش سانتیمتر مربع با اسکلت آجری، سقف تیرچه بلوک بدون نما، دارای سالن، چهاراتاق خواب، آشپزخانه تا سقف کاشی شده با کف سرامیک و کابینت فلزی حمام و سرویس بهداشتی درون ساختمان با دیوار کشی حیاط، حیاط سازی با گواهی پایان کار به شماره ۱۴۸۷۵-۸۳/۳/۱۷ شهرداری نی ریز و انشعابات آب و برق و گاز می باشد که مجموعا به مبلغ هفت میلیارد و نهصد میلیون ریال ارزیابی گردیده و چون آدرس شما به شرح متن سند رهنی شناخته نشده است مراتب جهت اطلاع از طریق درج این آگهی به شما ابلاغ می گردد لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید جهت ارجاع کارشناسی به هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ درج این آگهی در روزنامه به ضمیمه با پیوست نمودن سه فقره قبض پرداخت شده دستمزد کارشناس هر یک به مبلغ پنج میلیون ریال پرداخت شده به حساب شماره ۰۱۰۷۳۵۵۹۶۷۰۰۴ بانک ملی شعبه دادگستری شیراز در وجه کانون کارشناسان رسمی دادگستری فارس به اداره ثبت اسناد و املاک نی ریز تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد قبض پرداخت شده دستمزد کارشناسان هیات سه نفره باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۵۱۴/م.الف-رئیس اجرای اسناد رسمی نی ریز-علیخانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۷۹۵۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عبدالهاشم دهقانی فرزند درویش علی به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از شیراز در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۰۹/۶۱ مترمربع پلاک ۱۲۰۹۴ فرعی از ۲۰۸۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۷ فرعی از ۲۰۸۳ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز انتقال ملک از گلزار دهقانی احدی از ورثه مالک رسمی علیرضا دهقانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۹

۷۰۶/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲شیراز-رئیسی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۸۴۰۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دختربس چرمانلو فرزند حسن به شماره شناسنامه ۸۱۱ صادره از فیروزآباد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۹۱ مترمربع پلاک ۲۵۷۲ فرعی از ۲۰۸۱ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۰۸۱ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز انتقال ملک از مالک رسمی شهرداری شیراز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۹

۷۰۷/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲شیراز-رئیسی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۸۷۴۵ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اکبر سوزنده فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۵۱۰۷ صادره از استهبان در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۳۳/۷۵ مترمربع پلاک ۱۵۴۰ فرعی از ۲۰۷۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۲۰۷۶ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی یوسف یوسفی احمدآبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۹

۷۰۸/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲شیراز-رئیسی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۸۷۴۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی سوزنده فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۱۵۵ صادره از شیراز در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۲۱/۷۵ مترمربع پلاک ۱۵۳۹ فرعی از ۲۰۷۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۲۰۷۶ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز خریداری از مالک رسمی نظرعلی کاظمی احمدآبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۹

۷۰۹/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲شیراز-رئیسی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۴۰۰۸۹۸۶ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خورشید محمدی دمیه فرزند گودرز به شماره شناسنامه ۸۳۸ صادره از گچساران در ششدانگ یکبابخانه احداثی در یک قطعه زمین وقفی به مساحت ۱۵۷/۵ مترمربع پلاک ۳۹۲۹ فرعی از ۲۰۵۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۰۵۳ اصلی واقع در بخش ۴ شیراز اجاره عرصه ملک از مالک رسمی بواسطه اجاره نامه رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۹

۷۱۰/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲شیراز-رئیسی