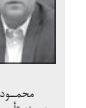
بازار

مدیرعامل بانک مسکن:

حساب بانکی ۶۸ هزار متقاضی مسکن ملی فعال شد



ایرنا: مدیرعامل بانک مسکن با اعلام اینکه حساب بانکی ۶۸ هزار متقاضی واجد شرایط در طرح اقدام ملی مسکن در شعب بانک مسکن فعال شده است، گفت: تاکنون ۱۴۰۰ میلیارد تومان به عنوان بخشی از آورده نقدی متقاضیان مسکن ملی نزد بانک مسکن واریز شده است.

محمود شایان در تشریح اولین گزارش مربوط به روند تأمین مالی طرح اقدام ملی مسکن اعلام‌کرد: با توجه به روند ثبت نام متقاضیان، مراحل لازم برای صحت‌سنجی شرایط اولیه متقاضیان از بابت واجد شرایط بودن و همچنین رسیدگی اداری به پرونده‌ها در ادارات راه و شهرسازی استان‌ها، از کل افراد ثبت نام کننده انجام شده و تاکنون پرونده مربوط به ۷۰ هزار متقاضی واجد شرایط به شعب بانک مسکن ارسال شده است.وی با بیان اینکه کار بررسی و عملیات معرفی متقاضیان واجد شرایط طرح اقدام ملی مسکن از طریق ادارات راه و شهرسازی استان‌ها و همچنین بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و شرکت عمران شهرهای جدید انجام می‌شود، گفت: تا کنون مطابق اطلاعاتی که در سامانه این طرح در وزارت راه و شهرسازی درج شده است بیش از ۴۰۰ پروژه ساختمانی در چارچوب طرح اقدام ملی تولید و عرضه مسکن در شهرهای مختلف کشور شروع شده است که با توجه به روند عملیات، کمتر از ۳۰ پروژه ساختمانی برای دریافت تسهیلات، به بانک مسکن معرفی شده است. از این تعداد، پرونده ۱۰ پروژه ساختمانی برای انجام آخرین مرحله لازم برای پرداخت تسهیلات -ترمین زمین- به دفاتر اسناد رسمی ارائه شده که تا چند روز آینده، مرحله اول تسهیلات ساخت مسکن طرح اقدام ملی به پروژه‌ها تزریق خواهد شد.

مدیرعامل بانک مسکن ادامه داد: بانک مسکن مسئولیت پرداخت ۱۴۰ هزار فقره تسهیلات ساخت در این طرح را قبل کرده است و همچون منابع لازم برای پرداخت تسهیلات تأمین شده و بدون تأخیر زمانی، در اختیار سازندگان و تولیدکنندگان مسکن قرار خواهد گرفت. تسهیلات ساخت طرح اقدام ملی ۱۰۰ میلیون تومان است که با بازپرداخت ۱۰ ساله، پرداخت می‌شود. شایان افزود: چنانچه همه مدارک و شرایط لازم برای پرداخت تسهیلات از طرف سازندهها و همینطور کل پروژه برقرار باشد، بانک مسکن آمادگی دارد حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز کاری، اولین قسط از تسهیلات ساخت را بپردازد.

روند افزایشی طلا دوام نیاورد

قیمت طلا در معاملات روز گذشته بازار جهانی تحت تأثیر رشد ارزش دلار آمریکا کاهش پیدا کرد. بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری با ۰.۳ درصد کاهش، به ۱۹۲۵ دلار و ۲۰ سنت رسید. بهای هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا با ۰.۴ درصد کاهش، به ۱۹۳۵ دلار و ۲۰ سنت رسید. بهای معاملات این بازار روز سه شنبه تا رکورد اندک ۱۹۱۱ دلار، سقوط کرده بود اما نهایتا با هشت دلار و ۹۰ سنت معادل ۰.۵ درصد افزایش، در ۱۹۴۳ دلار و ۲۰ سنت بسته شد بود. جفری هالی، تحلیلگر شرکت OANDA درباره روند بازار طلا گفت: قیمت طلا تحت تأثیر قوی ماندن ارزش دلار آمریکا پایین رفته است. افت بیشتر قیمت طلا به پایین مرز ۱۹۰۰ دلار در صورت قوی ماندن دلار و تصمیم خریداران طلا برای ماندن در حاشیه بازار بعید نیست.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک:

بازار مسکن در شهریور آرام است

ایسنا: رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه در شهریورماه شاهد آرامش بازار مسکن هستیم، گفت: معاملات حدود ۱۰ درصد نسبت به مرداد ماه افزایش یافته است. مصطفی قلی خسروی اظهار کرد: معتقدم عدم اعلام مداوم قیمت از سوی مراکز آماری و سایت‌های فروش ملک در بلند مدت منجر به ثبات بازار مسکن خواهد شد و این حوزه را از تلاطمات مصون نگه می‌دارد. وی افزود: اعلام قیمت منطقه‌ای به بازار مسکن آسیب می‌زند؛ به طور مثال زمانی که از سوی مراکز آماری عدد مشخصی به عنوان متوسط قیمت مسکن در تهران اعلام می‌شود تأثیر خود را بر مناطق ارزان قیمت تهران می‌گذارد و حتی سایر شهرستان‌ها نیز قیمت تهران را ملاک قرار می‌دهند. رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران با اشاره به ممنوعیت درج قیمت توسط سایت های فروش ملک که از اردیبهشت ماه اعمال شده، خاطرنشان کرد: این محدودیت باید ادامه پیدا کند و ما از آن حمایت می‌کنیم؛ زیرا منطقی نیست که هر کاربر بدون هویت مشخصی بتواند یک آگهی بـا قیمت دلخواه به ثبت برساند.خسروی درباره آخرین وضع بازار مسکن در تهران گفت: ثبات نسبی ایجاد شده در بازارهای موازی مسکن مثل بازار ارز و بورس منجر به آرامش قیمتی در بخش مسکن شده و در شهریور ماه افزایش قیمت نداشتیم.

نوسانات جزئی در بعضی مناطق اتفاق افتاده که حالت طبیعی بازار است. وی با اشاره به اصلاح بازار بورس طی هفته‌های اخیر تاکید کرد: باید امیدوار باشیم تا سرریز نقدینگی از بورس وارد بازار مسکن نشود که البته با تمهیداتی که دولت اندیشیده، این اتفاق نخواهد افتاد.

گزارش «میدانی» افسانه از بازار خودرو و روند افزایشی قیمت ها

استثمار مردم توسط خودروسازان

*** قیمت پراید ۱۱۱ که در کارخانه حدود ۴۰ میلیون تومان است در بازار حدود ۱۱۰ میلیون تومان به فروش می رسد**

*** در بازار آزاد قیمت پژو۲۰۷ اتوماتیک به ۳۹۰میلیون تومان ، رانا ۱۹۲میلیون، دنا ۲۶۰میلیون و دنا پلاس ۲۸۹میلیون تومان رسیده است**

محمدرضا طاهری mohammadrezataheri۷۴@gmail.com

ادامه از ۱

قیمت خودرو در بازار روز گذشته نیز با افزایش همراه شد؛ طبق اعلام اتحادیه نمایشگاه‌داران اتومبیل، قیمت پراید۱۱۱ در بازار آزاد ۱۱۰میلیون، پراید۱۳۱ حدود ۹۷میلیون و پراید۱۳۲ هم ۹۹میلیون تومان است. بر این اساس قیمت تیبا صندوقدار بـه ۱۱۸میلیون و تیبا۲ به ۱۳۲میلیون تومان افزایش یافت؛ همچنین قیمت سایانا هم به ۱۳۳میلیون تومان رسید. در بازار آزاد دیـرو، قیمت کوییک دسـتی و کوییک‌آر به ترتیب ۱۳۸ و ۱۴۳میلیون تومان است.

***قیمت پژو ۲۰۷ در آستانه ۴۰۰میلیون**

قیمت پژو ۲۰۶ تیپ۲ در بازار روز گذشـته به ۱۸۸میلیون تومان، پژو ۲۰۶ تیپ۵ به ۲۳۳میلیون و پـژو۲۰۶ صنـدوق‌دار هم بـه ۲۳۰میلیون تومان رسـید. قیمت پژو ۴۰۵ جی‌ال‌ایکـس ۱۷۴میلیون تومـان، پـژو پـارس سـال ۹۵میلیون و سـمند ال‌ایکـس ۱۷۳میلیون تومان اعلام شـد؛ همچنین قیمت پژو۲۰۷ دستی در بازار دیروز به ۲۷۵میلیون و مـدل اتوماتیک آن خودرو به ۳۹۰میلیون تومان رسید؛ مشـتریان رانا نیز می‌توانند این خودرو را با قیمت ۱۹۲میلیـون، دنا را ۲۶۰میلیون و دنا پلاس را ۲۸۹میلیون تومان از بازار آزاد بخرند.

***قیمت خودروهای مونتاژی در بازار آزاد**

در همین راسـتا رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و نمایندگی‌هـای فروش و خدمـات پس از فروش اتومبیل شـیراز بـا اشـاره به اینکـه مصوبه افزایش قیمت خـودرو به هیـچ وجه علمی و کارشناسـی نیست، می افزاید: اگرچه مسئولان با تصویب قانون افزایـش قیمت خودرو در هر سـه ماه یکبار، بر این باور بودنـد که می توانند قیمت خـودرو در بازار و کارخانـه را نزدیک کننـد اما متاسـفانه این اقدام اشتباه اسـت؛ چرا که افزایش ۲۰ الی ۳۰ درصدی بی تقصیر اسـت، می گوید: متاسفانه در حال حاضر جامعه به سـمت کاهش ارزش پول ملی در حرکت است بنابراین مردم در جهت حفظ سرمایه هایشان به ناچار به سـرمایه گذاری در بـورس، طلا، ملک، خودرو و ..... رو آورده اند.

هدایـت الله باقری در گفت و گو با «افسـانه» ادامـه می دهد: با توجه به اینکه شـورای رقابت هر سـه ماه یک بار مجوز افزایش قیمت را کسب کرده اسـت، بنابراین این مهم سبب شده که بازار خودرو با مشکل مواجه شود. رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و نمایندگی‌هـای فروش و خدمـات پس از فروش اتومبیل شـیراز با اشـاره به اینکـه مصوبه افزایش قیمـت خـودرو به هیـچ وجه علمی و کارشناسـی نیسـت، می افزاید: اگرچه مسئولان با تصویب قانون افزایـش قیمت خودرو در هر سـه ماه یکبار، بر این باور بودنـد که می توانند قیمـت خـودرو در بازار و کارخانـه را نزدیک کننـد اما متاسـفانه این اقدام اشتباه اسـت؛ چرا که افزایش ۲۰ الی ۳۰ درصدی قیمـت خودرو به مراتب تاثیر زیادی در بازار خواهد داشت و این تصمیم بدون دلیل و منطق انجام نشده است.

***فاصـله ۶۰ میلیونـی خـودرو پرایـد در کارخانه تا بازار**

وی در ادامه با اشـاره بـه اینکه در حال حاضر فاصلـه زیادی بین قیمت خودرو از کارخانه تا بازار وجـود دارد، بیـان می کند: به عنـوان مثال قیمت خودرو پراید ۱۱۱ که در کارخانه خود ۴۰ میلیون تومان است در بازار حدود ۱۱۰ میلیون تومان است. باقری در ادامه با اشـاره به اینکه مسـئولان بر این بـاور بودند که قیمت خودرو در کارخانه را به حدود ۶۰ میلیون تومان برسـانند اما این اتفاق رخ نداد و قیمـت خودرو هم در بازار رو به افزایش اسـت، می افزاید: در صورتی که دولت قصد کنترل بازار را دارد، راهی جز افزایش تولید خودرو نیسـت، بطوری که یکسان بودن عرضه و تقاضا در بازار خودرو می تواند تا حدی قیمت خودرو را کنترل کند.

رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و نمایندگی‌های فـروش و خدمات پس از فروش اتومبیل شـیراز با اشـاره بـه اینکه قیمـت قطعات خودرو بـه مراتب خیلـی بیشـتر از خـودرو گران شـده اسـت، می افزایـد: اگرچه قیمت خودرو نسـبت به سـال های گذشـته حدود دو الی سـه برابر گران تر شـده، اما قیمت قطعات خودرو نسـبت به ماه و سال گذشته حدود ۱۰ برابر گران تر شـده است. باقری با اشاره بـه اینکه در حـال حاضر بـازار خودرو در شـیراز در یـک رکـود و کسـادی بی سـابقه ای به سـر می برد ادامه می دهد: با توجه به کم بودن عرضه و تقاضا متاسفانه شاهد افزایش قیمت خودرو هستیم.

رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و نمایندگی‌های فـروش و خدمات پس از فروش اتومبیل شـیراز در ادامـه بـا بیـان اینکه در حال حاضر مـردم از خرید خودروهـای داخلی اسـتقبال می کننـد بیان می کنـد: ممنـوع بـودن واردات خودروهـای خارجی باعث شـده که مردم به خرید خودروهای داخلی رو بیاورندوی با اشاره به اینکه قیمت خودرو۲۰۶ تیپ دو حدود ۱۹۲ میلیون تومان اسـت، ادامه می دهد: این در حالی اسـت که قیمـت خودرو ۲۰۶ تیپ ۵ حدود ۲۳۵ میلیون تومان اسـت بطوری که قیمت خودرو نسـبت به هفته گذشـته بیش از ۲۵ درصد گران تر شده است.وی در ادامه با اشاره به اینکه در حال حاضر کارگران و اقشار ضعیف، متضرران اصلی گرانی قیمت خودرو هسـتند، می افزاید: کارگران به سختی برای خودرو ثبت نام کردند، بنابراین افزایش قیمت خودرو باعث می شود که در پرداخت اقسـاط بعدی خودرو با مشکل مواجه شوند. رئیس اتحادیـه نمایشـگاه‌داران و نمایندگی‌های فروش و خدمات پـس از فروش اتومبیل شـیراز می افزاید: افزایـش ۴۰ الی ۵۰ درصدی قیمت خودرو فشـار زیادی را به کارگران و اقشار ضعیف وارد می کند.

اقتصاد روز

نرخ رسمی ۲۸ ارز کاهشی شد

ایرنا: بانک مرکزی ایران، روز چهارشـنبه نرخ رسـمی ۴۷ ارز عمده را اعلام کرد که به راین اساس نـرخ ۲۸ ارز کـاهش یافت، ۸ ارز بـا افزایش قیمت همراه شـد و نرخ ۱۱ ارز هم ثابت ماند. روز گذشـته هر دلار آمریکا نسـبت به روزهای گذشـته تغییری نداشت و ۴۲ هزار ریال قیمت خورد. هر پوند انگلیس به قیمت ۵۴ هزار و ۴۴۱ ریال و هر یورو نیز ۴۹ هزار و ۴۷۱ ریـال اعلام شـد. همچنیـن در تابلوی بانک مرکزی، هر فرانک سـوئیس ۴۵ هـزار و ۷۵۵ ریال، کرون سوئد ۴ هزار و ۷۵۷ ریال، کرون نروژ ۴ هزار و ۵۹۰ ریال، کرون دانمارک ۶ هزار و ۶۴۸ ریال، روپیه هنـد ۵۷۰ ریال، درهم امارات متحده عربی ۱۱ هزار و ۴۳۷ ریـال، دینار کویت ۱۳۷ هـزار و ۲۷۹ ریال، یکصد روپیه پاکسـتان ۲۵ هزار و ۲۶۷ ریال، یکصد یـن ژاپن ۳۹ هزار و ۶۵۰ ریـال، دلار هنگ کنگ ۵ هزار و ۴۲۰ ریال، ریال عمان ۱۰۹ هزار و ۲۳۲ ریال قیمت خورد.

خرید گندم به ۸ میلیون و ۲۱۵ هزار تن رسید

معـاون وزیـر صنعت، معدن و تجـارت از خرید ۸ میلیون و ۲۱۵ هزار تن گندم تا ۱۸ شهریور ماه خبر داد و گفت: تاکنـون ۹۵ درصد از پول گنـدم‌های تحویلی به مراکز خرید تسـویه شده است. به نقل از وزارت صنعت، معـدن و تجارت؛ یزدان سـیف خبر داد: در مقایسـه با ۱۸ شهریور ماه سال گذشته، خرید تضمینی رشد ۷ درصدی در کشـور دارد و میزان خرید در سال گذشته در همین مقطع ۷ میلیون و ۶۲۵ هزار تن بوده اسـت. معاون وزیر صنعت، معـدن و تجارت اعلام کـرد: تاکنون خرید ۱۸ هزار و ۵۴۶ میلیارد تومان به گندم کاران پرداخت شـده اسـت. سـیف گفت: ارزش کل خرید تضمینی گندم به ۲۰ هزار و ۶۶۸ میلیارد تومان رسـیده است. مدیرعامل شـرکت بازرگانی دولتـی ایران اعلام کـرد: دانه روغنی کلزا بـه مقدار ۲۶۴ هزار تن بـه ارزش بیش از ۱، ۲۰۰ میلیـارد تومان خریداری شـده و ۱۰۰ درصد پول آن به کلزاکاران پرداخت شـده است. سیف گفت: تاکنون در ۳ استان ۴۵۹ تن دانه آفتابگردان زمان خریداری شده و در مجموع ۱۲ تن گلرنگ در ۷ استان خریداری شده است.

آگهی تغییرات

تغییرات شرکت تولید قطعات فولاد غزال شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۹۷۸۹ و شناسـه ملی ۱۰۵۳۰۲۲۳۰۴۴ به اسـتناد صورتجلسـه هیئـت مدیره مـورخ ۹۹/۱/۲۳ تصمیمـات ذیل اتخاذ شـد : آقای علی محمد ابراهیمی به کدملی ۲۲۹۶۰۴۹۵۴۰ به سمت رئیس هیأت مدیره و آقـای علی اکبـر ابراهیمی به کدملی ۳۳۹۰۴۰۶۳۴۴ به سـمت نایب رئیس هیأت مدیره و آقای رضـا ابراهیمی به کدملی ۶۴۸۹۷۹۱۵۸۷ به سـمت مدیر سمت مدیر عامل و عضو هیأت مدیره همگی برای مدت دو سال انتخاب گردیدند و مقرر گردید حق امضاء کلیه اسـناد و اوراق بهادار و تعهد آور و قراردادهـا به امضای مدیر عامل و یـا رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شـرکت و اوراق عادی به امضاء یکی از اعضای هیأت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود.

شناسه آگهی: ۹۸۰۳۸۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی تغییرات

تغییرات شـرکت نوید پی شـیراز شـرکت سـهامی خاص به شماره ثبت ۵۲۰۷ و شناسـه ملی ۱۰۵۳۰۱۷۷۲۹۱ به اسـتناد صورتجلسـه هیئت مدیـره مـورخ ۹۹/۱/۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شـد : آقـای علی محمد ابراهیمی به کدملی ۲۲۹۶۰۴۹۵۴۰ به سمت رئیس هیأت مدیره و آقای محسـن ابراهیمی به کدملی ۲۵۷۰۱۱۵۸۲۷ به سمت نایب رئیس هیأت مدیـره و آقای رضا ابراهیمی به کدملی ۶۴۸۹۷۹۱۵۸۷ بـه سـمت مدیر عامل و عضو هیأت مدیره همگی برای مدت دو سال انتخاب گردیدند و مقرر گردید حق امضاء کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهد آور و قراردادها به امضای مدیر عامل و یا یکی از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شـرکت و سـایر نامه های عادی با امضاء یکی از اعضای هیأت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود.

شناسه آگهی: ۹۸۰۳۹۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی تغییرات

شرکت هونام صنعت سام شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۵۰۷۰۲ و شناسـه ملی ۱۴۰۰۴۸۵۷۰۴۰ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۹۹/۵/۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شـد: - سمت اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردیدند: خانم رویا ربانی به کد ملی ۱۹۴۰۵۶۳۲۴۰ بسـمت مدیرعامـل و عضو هیات مدیـره و آقای محمدجواد عباسـی به کد ملی ۱۹۵۱۰۸۳۵۶۳ بسـمت رئیس هیات مدیـره و عضو هیات مدیره و خانم سـکینه کنگوئی بـه کد ملی ۶۶۱۹۸۴۷۸۱۱ بسـمت نایب رئیس هیات مدیره و عضو هیات مدیره. - کلیه اوراق مالی و اسـناد رسـمی و بهادار و بانکی و تعهدآور و چک و سـفته و بروات و قراردادها و عقود اسـلامی و همچنین سـایر نامه های عادی و اداری با امضـا منفرداً مدیرعامل خانم رویـا ربانی به کد ملـی ۱۹۴۰۵۶۳۲۴۰ یا نایب رئیس هیات مدیره خانم سـکینه کنگوئی به کد ملی ۶۶۱۹۸۴۷۸۱۱ هر کدام به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

شناسه آگهی: ۹۸۰۳۸۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

بـه موجب پرونده اجرایی کلاسـه ۹۴۰۰۰۱۹ واحد اجرای اسـناد رسـمی آباده شـندآنگ یکباب‌خانه تحت پـلاک ۹۹۸۹/۲۹۱ به مسـاحت ۲۲۵/۶۰ مترمربع با حـدود اربعه شـمالا به طول ۱۸/۸۰ متر دیواریسـت به پی پـلاک ۹۹۸۹/۲۹۲ شـرقا اول به طول۸ متر دیواریسـت به پی پلاک ۹۹۸۹/۳۰۱ دوم به طول ۴متر دیواریسـت به پی زمین پلاک ۹۹۸۹/۳۰۲ جنوبا به طول ۱۸/۸۰ متر دیواریست بـه پی زمین پلاک ۹۹۸۹/۲۹۰ غربا به طول۱۲ متر پی اسـت به کوچه۱۰ متری احداثـی متخذه که ذیل صفحه ۲۵۹ دفتـر۱۰۰ محلی املاک ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای بیژن میری منتقل شده است و طبق سند رهنی شماره ۲۱۶۳۱ مـورخ ۱۳۸۷/۷/۱۴ دفترخانه ۴۷۹ تهران شـندآنگ پلاک فـوق در قبال مبلغ ۹۱۳/۱۸۵/۰۰۰ ریال در رهن بانک پاسـارگاد شعبه ۳۰ متری نیروی هوایی قرار گرفته و طبق نظر کارشـناس رسـمی به مبلـغ ۳/۵۲۳/۸۰۸/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده اسـت پلاک فوق دارای عرصه و اعیانی مسـکونی، بالکن، همکف، سرپله و اتاق فوقانی در یک طبقه دارای انشـعابات آب، برق و گاز می باشـد و از ساعت ۹ الـی ۱۲ روز دوشـنبه مـورخ ۱۳۹۹/۷/۷ در اداره ثبـت اسـناد و املاک آباده واقع در بولوار شـهید چمران از طریق مزایده به فروش می رسـد. مزایده از مبلغ ۳/۵۲۳/۸۰۸/۰۰۰ ریال شـروع و به بالاترین قیمت پیشـنهادی نقدا فروخته می رود. لازم به ذکر اسـت پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشـعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شـده یا نشده باشـد به عهده برنده مزایده اسـت و نیز در صورت وجـود مازاد، وجوه پرداختی بابـت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسـترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شـد. شـرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسـی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسـه مزایده می باشد. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را منتهـی ظـرف۵ روز در صندوق ثبت تودیع نمایـد در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. ضمنا رقبه فوق طبق اعلام کتبی بانک بستانکار تا تاریخ ۱۴۰۰/۸/۱۴ بیمه می باشد.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۹/۶/۲۰

۱۰۶/م.الف–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آباده–باغبان

فقدان سند مالکیت

خانم رضیه ذوالقدر فرزند ابوالقاسم با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفترخانه اسـناد رسـمی شـماره ۲۰۵ تنظیم شده اسـت مدعی اسـت که تعداد یک جلد سـند مالکیت متعلق به نامبرده تحت پلاک ثبتـی ۷۴۹۰/۴ واقع در حاجی آباد قطعه ۸ بخش ۱۲ قلمرو شهرسـتان زرین دشـت که ذیل ثبت شـماره ۲۲۸۳۷ صفحه ۲۵۳ دفتـر ۶۹ املاک زرین دشت به نام مشـارالیه ثبـت و سـند مالکیت به شـماره چاپی ۵۵۹۲۳۵ صادر گردیده به علت جابجایی مفقود گردیده حالیه نامبرده تقاضای صدور سـند المثنی نموده اسـت لذا مراتب در اجرای تبصره یک مـاده ۱۲۰ آیـین نامه اصلاحی قانون ثبت آگهی می شـود که هر کس نسـبت بـه ملـک مورد آگهی معامله ای کـرده و یا مدعی وجود سـند مالکیت نزد خود مـی باشـد تا ده روز پس از انتشـار آگهی به ثبت محل مراجعـه و اعتراض خود را ضمـن ارایـه اصل سـند مالکیت با خلاصه معامله تسـلیم نمایـد و اگر ظرف مـدت مقـرر اعتراضی نرسـید و یا در صـورت اعتراض اصل سـند ارایه نشـود اداره ثبـت المثنی سـند مالکیـت را طبق مقـررات صادر و به متقاضی تسـلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۶/۲۰

۲۵۵۹/م.الف–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زرین دشت–مرادخواه

آگهی تاسیس

تاسـیس شرکت سـهامی خاص صنایع تولیدی افرا پلیمر آناهید درتاریخ ۹۹/۶/۱۷ به شماره ثبت ۱۴۴۹ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۴۱۵۳۸۵ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می گردد. موضوع فعالیت :تولید و توزیع اتصالات و لوله های پلی اتیلن در سایزها و انواع مختلف با رعایت قوانین و مقررات جاری کشور درصورت لزوم پس از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان فارس ، شهرستان آباده ، بخش مرکزی ، شهر آباده، محله میدان فاطمیه ، خیابان شیخ فضل الله نوری ، خیابان شهید داوودی ، پلاک ۰ ، طبقه اول کدپسـتی ۷۳۹۱۸۳۸۷۷۷ سـرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۴ سهم ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریالی تعداد ۴ سهم آن با نام عادی مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۰۵۴۸/۳۴۰۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۱ نزد بانک توسعه تعاون شعبه آباده با کد ۲۴۰۱ پرداخت گردیده است اعضا هیئت مدیره آقای محمد یزدانی به شماره ملی ۲۴۱۰۷۸۹۱۷۱ و به سمت عضو هیئت مدیره آقای محمد یزدانی به شماره ملی ۲۴۱۱۴۹۶۷۸۸ و به سـمت رئیس هیـئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال آقای مهدی یزدانی به شـماره ملی ۲۴۱۱۶۷۰۶۶۴ و به سـمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سـال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ،سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضا خانم رضوان یزدانی همراه با مهر شرکت معتبر می باشـد. اختیارات مدیر عامل : طبق اسـاسـنامه بازرسان خانم زهرا نعمت اللهی به شماره ملی ۱۲۸۶۰۱۵۹۹۵ به سمت بازرس اصلی به مدت یک سال مالی خانم کبری خسروی همت آبادی به شماره ملی ۲۴۱۱۳۶۵۰۸۱ به سمت بازرس علی البدل به مدت یک سال مالی روزنامه کثیر الانتشار افسانه جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

شناسه آگهی: ۹۸۰۳۸۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری آباده

آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۱۵ فارس آباده

چون آگهی و عملیات تحدیدی مشروحه ذیل:
۹۹۵۳/۹۳- سـیدعلی حسـین شجاعی: شـندآنگ یک قطعه زمین واقع در بخش ۱۵ فارس شهرسـتان آباده اراضی فرخ آباد

بر حسب تقاضای متقاضی ثبت / خریدار رقبه مذکور که تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید حدود موجه رویا پنجشـنبه ۹۹/۷/۱۰ تعیین و عملیات تحدید از سـاعت ۴ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک به وسیله این آگهی از متقاضی مزبور و کلیه صاحبان املاک مجاور بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۵ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید تا سـی روز پذیرفته خواهد شـد و معترض بایسـتی ضمن تقدیم دادخواسـت اعتراض به مرجع قضایی گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت تسـلیم و رسـید دریافت نماید بدیهی اسـت در صورت عدم وصول اعتراض و در پایان مهلت مقرر سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۶/۲۰

۷۲/م.الف– مدیر واحدثبتی حوزه ثبت ملک آباده–باغبان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۳۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۶۶۷ مـورخ ۱۳۹۹/۴/۱۶هیات اول موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان پناهی فرزند علی قربان به شـماره شناسنامه ۲۰۷ صادره از شـیراز در شـندآنگ یک باباخانه به مسـاحت ۲۱۰ مترمربع پلاک ۵۰۰۶ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی مفروز ومجزی شـده از پلاک ۱۵۷ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۳ شـیراز خریداری از مالک رسـمی خانم نیست در جهان محمودی مجرز گردیده اسـت لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۶/۲۰

۳۰۱۸/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز–زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۳۹۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۲۸۹ مـورخ ۱۳۹۷/۲/۱۹هیات اول موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی سـهم الدینی فرزند عیسـی به شماره شناسنامه ۳۱۳ صادره از شیراز در یکباب مجتمع آپارتمانی به مساحت ۲۸۵/۳۷ مترمربع پلاک ۱۴ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۸۷ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز حمید مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۶/۲۰

۳۰۱۷/م.الف– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۴ شیراز–زارع شیبانی