اقتصاد روز

دبیر انجمن واردکنندگان برنج:

برنج ایرانی و خارجی دچار افزایش قیمت کاذب خواهند شد

ایسنا: دبیر انجمن واردکنندگان برنج گفت: اگر دوره ممنوعیت واردات برنج برداشته نشود و وارد کنندگان موفق نشوند برنج وارد بازار کنند، برنج ایرانی و خارجی دچار افزایش قیمت کاذب خواهند شد.مسیح کشاورز با بیان اینکه عرضه برنج خارجی توسط دولت به صورت مداوم تاثیری در متعادل سازی بازار برنج نداشته است، گفت: با شروع دوره ممنوعیت واردات برنج و شائبه کمبود برنج خارجی در بازار دولت به وسیله شرکت بازرگانی دولتی ایران اقدام به واردات و عرضه برنج خارجی به بازار کرد. واردات برنج اقدام بسیار خوبی است اما نباید توسط دولت انجام شود، زیرا به جای مزایا، معایب زیادی برای بازار به دنبال خواهد داشت.وی ادامه داد:یکی از معایب آن قیمت تعیین شده است که اختلاف معناداری با برنج ایرانی و خارجی دارد و همین امر باعث رکود بازار خواهد شد. از طرفی کشاورز و تولیدکننده می داند عرضه برنج به این شکل مقطعی بوده و محدودیت دارد و پس از چند روز به پایان می رسد؛ همچنین برنج های دولتی پس از توزیع دقیقا به جامعه هدف نمی رسد.

دبیر انجمن واردکنندگان برنج تصریح کرد: در کمیسیون کشاورزی مجلس در خواست کردیم که نهادهای نظارتی حتما برنج عرضه شده دولتی را رصد کنند و ببینند این برنج ها دقیقا به کجا می روند. بسیاری از اعضای انجمن واردکنندگان برنج گله مند هستند که برنج های خارجی توزیع شده، توسط افراد سودجو با برند آنها بسته بندی و وارد بازار می شود. کشاورز با بیان اینکه وزارت جهادکشاورزی به عنوان متولی برنج در کشور هیچ قدمی در راستای متعادل سازی قیمت ها در بازار نداشته است، گفت: در ستاد تنظیم بازار درخواست پایان دوره ممنوعیت برنج داشتیم. هر چه این ممنوعیت ادامه دارتر شود قیمت برنج ایرانی بالاتر رفته و دیگر بعد از آن واردات برنجی خارجی نمی تواند در کاهش قیمت ها موثر باشد. اگر تا اول آبان این ممنوعیت برداشته شود قیمت برنج در بازار متعادل خواهد شد.

کاهش اندک قیمت‌ها در بازار طلا

قیمت سکه در بازار روز چهارشنبه (۲۸ مهرماه) با ۲۰ هزار تومان کاهش نسبت به روز کاری قبل به ۱۱ میلیون و ۵۳۰ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۱ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان معامله شد، همچنین نیم‌سکه بهار آزادی پنج میلیون و ۹۸۰ هزار تومان، ربع سکه سه‌میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۱۵۰ هزار تومان قیمت خورد، علاوه بر این، در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۱۴۱ هزار تومان رسید. قیمت هر مثقال طلا نیز چهار میلیون و ۹۴۵ هزار تومان شد.همچنین اُنس جهانی طلا با کاهش ۲ دلاری نسبت به روز سه شنبه برابر یک‌هزار و ۷۷۸ دلار و ۴۷ سنت شد.

۱۵ هزار مگاوات نیروگاه برای تعمیرات دوره‌ای از مدار خارج شد

ایرنا: شرکت مدیریت شبکه برق ایران اعلام کرد: ۱۵ هزار مگاوات از نیروگاه‌های کشور مطابق برنامه زمان‌بندی شده و برای تعمیرات اساسی از مدار خارج شده‌اند. این شرکت اعلام کرد: نیروگاه‌های خارج شده پس از طی شدن زمان تعمیرات سالانه به مدار تولید بازخواهند گشت.

براساس این گزارش میزان ذخیره نیروگاه‌ها حدود ۱ هزار و ۲۰۰مگاوات گزارش شده و محدودیت استفاده از نیروگاه‌های برق آبی همچنان وجود دارد.

ظرفیت تولید نیروگاه‌ها برای روز چهارشنبه، ۴۳ هزار و ۷۰۰ مگاوات پیش بینی شده که نشان می‌دهد مشکلی در تامین برق وجود ندارد. میزان مصرف برق صنایع بزرگ کشور در روز جاری ۵ هزار و ۴۰۰ مگاوات گزارش شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل در همین زمان حدود ۳.۵ درصد رشد داشته است.

تعمیرات زمان‌بندی شده نیروگاهی یکی از مهم‌ترین گام‌ها در تامین نیازهای برقی کشور است و براین اساس برنامه زمان‌بندی شده تعمیرات نیروگاهی طبق روال هرساله از ابتدای مهر آغاز شده تا نیروگاه‌ها به موقع برای تامین اوج بار تابستان آماده باشند.

اصناف و تولیدکنندگان جوگیر شده‌اند

مهر: اخیرا شاهد گرانی لوازم خانگی بودیم و وزیر صمت هم دستور رسیدگی ویژه داد؛ اما شرط افزایش قیمت، رشد بالای ۵ درصدی مولفه‌های تولید است که هنوز مستندا‌تی به سازمان حمایت ارسال نشده است. اردیبهشت ۹۷ بود که با بازگشت تحریم‌های آمریکا علیه ایران، دو شرکت بزرگ لوازم خانگی کره‌ای باوجود داشتن سهم چشمگیری از بازار لوازم خانگی ایران، با بدعهدی تصمیم به خروج رسمی از بازار کشور گرفتند.

با خروج این دو برند از بازار داخلی، تولیدکنندگان داخلی مجالی برای تنفس پیدا کردند و توانستند با استفاده از فرصت پیش آمده، رکوردهای خوبی در تولید لوازم خانگی ثبت کنند و با سرمایه گذاری‌های جدید و عظیمی که در حوزه «تحقیق و توسعه» و توسعه خطوط تولید انجام شد، به تدریج خلأ کرهای ها را در بازار پر کردند.با این حال چندی پیش اخباری مبنی بر بازگشت لوازم خانگی کرهای به کشور در ازای پول‌های بلوکه شده ایران در کره منتشر شد که در پی آن برخی از تولیدکنندگان لوازم خانگی نامه‌ای به رهبری نوشتند و دغدغه‌های خود درباره احتمال ازسرگیری واردات این محصولات را به ایشان اعلام کردند که رهبر انقلاب نیز در واکنشی هوشمندانه به این نامه، عنوان کردند اگر موارد مطروحه در نامه درست است باید جلوی واردات گرفته شود. رئیس جمهور نیز در اجرای دستور رهبری، به دستگاه‌های ذیربط ممنوعیت واردات لوازم خانگی را اعلام کردند.

اگر چه اعلام این ممنوعیت اهرمی برای حمایت از تولید داخل است اما در یک هفته گذشته، ۱۶ تولیدکننده لوازم خانگی اقدام به افزایش قیمت محصولات خود کرده‌اند؛ به گونه‌ای که شائبه‌ای مبنی بر سهم خواهی تولیدکنندگان داخلی از بازار، ایجاد شده است. اقدام به افزایش قیمت یکی از همان برنگ‌هایی است که لازم است دولت نقش تنظیم گری خود را با قوت و قدرت ایفا کند و پیشتر در گزارش به آن پرداختیم (جزئیات بیشتر). البته فاطمی امین، وزیر صمت طی روزهای گذشته در اظهارنظری صریح با تاکید بر لزوم رعایت حقوق مصرف کنندگان از سوی تولیدکنندگان لوازم خانگی، وعده داده که افزایش قیمت لوازم خانگی به‌صورت ویژه بررسی و پیگیری خواهد شد.

***افزایش قیمت‌ها غیرقانونی است**

کیوان گردان، مدیرکل دفتر صنایع فلزی و لوازم خانگی وزارت صمت می‌گوید: برخی شرکت‌ها افزایش قیمت چهار تا پنج درصدی داشته‌اند که تذکر لازم به آن‌ها داده شد. هرگونه افزایش قیمت در سطح عرضه لوازم خانگی، قبل از بررسی کارشناسی از سوی وزارت صمت و صدور اجازه برای افزایش قیمت، غیرقانونی است و با متخلفان برخورد می‌شود. وی تاکید کرد: وزارت صمت هنوز هیچ اجازه‌ای برای افزایش قیمت صادر نکرده و افزایش قیمت‌های اعمال شده در حال حاضر غیرقانونی است.

***شرط افزایش قیمت لوازم خانگی**

در این رابطه عباس هاشمی، دبیر انجمن صنایع لوازم خانگی ایران اظهار کرد: افزایش قیمت لوازم خانگی فرایند مشخصی دارد؛ تولیدکنندگان باید مولفه‌های تولید همچون قیمت مواد اولیه، دستمزد و ... را همراه با درخواست افزایش قیمت به سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان ارسال کنند و در نهایت سازمان حمایت مستندات را در سامانه ۱۲۴ ثبت می‌کند و یا اینکه این مستندات به انجمن ارسال می‌شود و انجمن فرایند افزایش قیمت را از سامان حمایت پی گیری می‌کند.

وی افزود: ممکن است نرخ ارز، قیمت‌های جهانی و سایر عوامل تولید در قیمت کالا تأثیر گذاشته باشد که سازمان حمایت آنها را بررسی می‌کند. به هر حال اگر خارج از این فرایند افزایش قیمتی رخ دهد و یا مستندات در سامانه ۱۲۴ ثبت نشود، قیمت جدید وجاهت ندارد.هاشمی ادامه داد: طی دو ماه اخیر اعضای انجمن درخواستی برای افزایش قیمت دریافت نکرده‌اند و فقط به صورت مختصر برای چند محصول جدید که سابقه ثبت قیمت در سامانه ۱۲۴ را نداشتند، نرخ ثبت شده است.

***اصناف جوگیر شده‌اند!**

وی افزود: طی دو هفته اخیر به دلیل حکم رهبری مبنی بر ممنوعیت واردات لوازم خانگی کره‌ای، یک جو روانی در بخش تولید و البته در بخش توزیع و اصناف ایجاد شد که شاید همین جو روانی انگیزه‌ای برای افزایش خودسرانه برخی قیمت‌ها بوده باشد. وی تاکید کرد: افزایش قیمت به صورت لحظه به لحظه نیست و به طور کلی اگر مؤلفه‌های تولید بالای ۵ درصد افزایش داشته باشند، تولیدکننده می‌تواند درخواست افزایش قیمت دهد.

دبیر انجمن صنایع لوازم خانگی تصریح کرد: اگر واحد تولیدی حتی یک محصول خود را در سامانه ۱۲۴ ثبت نکرده باشد و فقط یک شاکی داشته باشد، تخلف محسوب می‌شود.

اقتصاد روز

ماجرای آب بسته بندی نروژی

ایسنا: دبیر انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان آب‌های معدنی و آشامیدنی تاکید کرد که آب‌های بسته بندی خارجی گران قیمت در بازار تهران، قاچاق هستند.در پی انتشار گزارش‌هایی مبنی بر اینکه آب‌های بسته بندی خارجی در تهران پر می‌شوند، پیمان فروهر با بیان اینکه آب بسته بندی خارجی فقط در نوار شمالی پایتخت و در سوپرمارکت‌های مناطق ۱ تا ۳ یافت می‌شود، اظهار کرد: فقط یک قشر خاص آب معدنی یک لیتری ۸۰ تا ۱۰۰ هزار تومانی مصرف می‌کنند. وی این استدلال که چون واردات آب بسته بندی در گمرک ثبت نشده، این آبها از شیر پر می‌شود، را مایه حیرت توصیف کرد و گفت: واردات آب بسته بندی از پنج سال پیش ممنوع است؛ بنابراین بسندی از واردات این محصول در گمرک یافت نمی‌شود. اما به استناد اینکه سندی در گمرک نیست، نمی‌توان گفت این آب‌ها در تهران پر می‌شود.

دبیر انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان آبهای معدنی و آشامیدنی، افزود: آب بسته بندی برندهای خارجی گران قیمت که در مقادیر کم در بازار وجود دارد، به صورت قاچاق به کشور وارد می‌شود. به گفته وی، آب بسته‌بندی عموما در سه یا چهار برند نروژی و فرانسوی در بازار تهران وجود دارد و اگر از سوپرمارکت داران هم این سوال پرسیده شود می‌گویند که از کانال‌هایی که کالاهای خارجی لوکس را تهیه می‌کنند، این آبها را هم می‌خرند. فروهر با بیان اینکه تهیه بطری شیشه ای آب بسته بندی و چاپ لیبل برای آنها اصلا توجیه اقتصادی ندارد، تصریح کرد: طبقه مرفه جامعه برای مصارف و گردهمایی‌های خاص از این آب استفاده می‌کنند و مصرف آن بسیار ناچیز است. بنابراین از این نظر هم توجیه ندارد که کسی بخواهد شیشه این آب‌ها را سفارش دهد، لیبل چاپ کند و بعد از شیر آب شهری پر کند و بفروشد.

خبرهای خوش برای کامیون‌های رسوبی مانده در گمرک

ایسنا: دبیر کانون انجمن‌های صنفی کامیونداران اعلام کرد که حدود ۱۵ درصد از کامیون‌های رسوبی مانده در گمرک‌های کشور در شرایطی که مهلت قضایی یک ماه به پایان رسیده است ترخیص شده است اما در هفته آینده کامیونداران خبرهای خوبی در این زمینه خواهند شنید.

ماه گذشته در جریان بازدیدهای مسئولان دستگاه قضایی از گمرک‌های کشور، مشخص شد که حدود شش هزار دستگاه کامیون وارداتی دست دوم در گمرک‌های کشور رسوب کرده است و ترخیص نمی‌شود در این راستا جلسات متعددی بین نمایندگان کامیونداران، دستگاه قضایی و دیگر دستگاه‌های اجرایی متولی از جمله گمرک، سازمان راهداری، وزارت صنعت، معدن و تجارت، بانک مرکزی و... برگزار شد و نهایتاً مسئولان دستگاه قضایی اعلام کردند که مسئولان متولی تا یک ماه فرصت برای ترخیص این کامیون‌ها دارند و کامیونداران باید بتوانند هرچه سریعتر به خودرویی که سفارش داده‌اند، دست پیدا کنند تا روند نوسازی ناوگان سریعتر انجام شود.

احمد کریمی - دبیر کانون انجمن‌های صنفی کامیونداران- با اشاره به اینکه مهلت یک ماهه تعیین شده برای ترخیص کامیون‌های رسوبی مانده در گمرکات کشور به پایان رسیده است، اظهار کرد: تا کنون نهایتاً حدود ۱۵ درصد از کامیون‌های رسوبی ترخیص شده‌اند و برای ترخیص مابقی آن‌ها مشکلاتی وجود دارد که امیدواریم در هفته آینده حل و فصل شود و شاهد تسریع در این روند باشیم.

وی افزود: چند مشکل در این زمینه وجود دارد که می‌توان به خدمات پس از فروش تعیین ارزش افزوده برای جلوگیری از گرانفروشی و مشکلات شرکت های حمل و نقل برای ترخیص کامیون‌های وارداتی اشاره کرد که در این زمینه مقرر شد هفته آینده جلساتی برگزار شود و این مشکلات بررسی و حل و فصل شود که اگر این اتفاق بیفتد شاهد تسریع در ترخیص این کامیون‌ها خواهیم بود.

دبیر کانون انجمن‌های صنفی کامیونداران ادامه داد: بر این اساس مقرر شد تا وارد کنندگان همگی مورد ارزیابی قرار بگیرند و آن‌هایی که به تعهداتشان عمل نکرده‌اند نتوانند بیشتر از مجوزی که دارند کامیون وارد کنند. همین مسئله سبب می‌شود تا آن‌ها هرچه سریعتر کامیون‌های وارد شده را ترخیص کنند و آن‌ها را به کامیون‌داران تحویل دهند تا بتوانند مجوزهای جدیدی برای واردات بگیرند.

کریمی با بیان اینکه یکی دیگر از مسائلی که در جلسات هفته آینده مورد بررسی قرار می گیرد، تعیین ارزش افزوده منطقی برای کامیون های وارداتی است، گفت: در حال حاضر واردکنندگان هرطور که بخواهند قیمت کامیون‌ها را محاسبه کرده و از کامیون‌داران بهای متفاوتی دریافت می‌کنند اما مقرر شد تا برای تعیین ارزش افزوده منطقی و مناسب در جلسه آینده تعیین تکلیف شود تا هر وارد کننده‌ای نتواند هر قیمتی که دلش می‌خواهد کامیون‌های وارداتی را بفروشد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظربه اینکه آگهی وتحدید حدود ششدانگ ۹۲۶/۶۰۱ بخش سه شیراز تاکنون به عمل نیامده است اینک بنا به درخواست محمدطاهر طاهری باید تحدید حدود اختصاصی به عمل آید و حسب تقاضای متقاضیان ثبت که درخواست تحدیدحدود اختصاصی نموده اند عملیات تحدید حدود روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۲ تعیین و عملیات تحدید حدود از ساعت۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد اینک به وسیله این آگهی از متقاضیان مزبور و کلیه صاحبان املاک مجاور بر طبق ماده۱۴ قنون ثبت دعوت می شود که در روز مقرر در محل حضور بهم رسانیده واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۷/۲۹

۳۰۵۴/م.الف-مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه۴شیراز

۹۷ درصد نیاز صنعت دارو در داخل تولید می‌شود

ایرنا: معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه ۹۷ درصد نیاز صنعت دارو در داخل تولید می‌شود، گفت: اگر این میزان ساخت داخل انجام نشده بود، بایـد از زیادی صرف واردات دارو می‌شد. مهدی صادقی‌نیارکی اضافه کرد: برای اینکه سه درصد باقی مانده تبدیل به ساخت داخل بشود، اقتصاد صنعت دارو باید در مسیر سرمایه‌گذاری در بخش تحقیق و توسعه حرکت کند.

معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت خاطرنشان‌کرد: بیشترین مزیت‌ها در حوزه تامین مواد اولیه مورد نیاز این صنعت در کشور وجود دارد که با اصلاح ساختار اقتصادی این صنعت می‌توان از این مزیت‌ها بهره‌مندشد.

جشنواره بین المللی فارمکس خاورمیانه در راستای حمایت از تولیدکنندگان مواد دارویی، شیمیایی و بسته‌بندی دارویی برای ارتقاء تجارت و افزایش فروش در محل نمایشگاه بین‌المللی تهران از ۲۷ تا ۲۹ مهر برگزار شد. فارمکس یک رویداد بزرگ صنعتی داروسازی است که تلاش می‌کند با گردهم آوردن بازیگران کلیدی این صنعت، فرصت‌های کسب و کار در این عرصه را بیش از پیش برای فعالین صنعت نمایان و به رشد شرکت های داخلی کمک کند.این رویداد بین‌المللی به صورت سالانه برگزار می‌شود.

آگهی تغییرات

تغییرات شرکت تولیدی و بازرگانی نرمین گستر شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۵۵۶۷ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۲۷۸۴۴۰ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱- سمت اعضا هیـات مدیره به قـرار ذیل تعیین گردیـد: آقای رضـا ابراهیمی به کدملی ۶۴۸۹۷۹۱۵۸۷ به سمت رئیس هیأت مدیره و آقای علی محمد ابراهیمی به کدملی ۲۲۹۶۰۴۹۵۴۰ به سمت نایب رئیس هیأت مدیره و آقای علی اکبر ابراهیمی به کدملی ۳۳۹۰۴۰۶۳۴۴ به سمت مدیر عامل و عضو هیأت مدیـره انتخاب گردیدند . ۲- دارندگان حق امضا: کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور و اسناد بانکی و قراردادها و سایر نامه های عادی و اداری بـا امضـاء یکی از اعضای هیأت مدیره همراه با مهر شـرکت معتبر می باشد.

شناسه آگهی: ۱۲۱۰۷۸۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی تغییرات

تغییرات شرکت حمل و نقل جاده ای دایتی شیراز شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۹۷۳۰ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۴۱۸۵۸۱ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰/۶/۱ که بموجب نامه شماره ۴۰۰/۳۵/۵/۵۶۷مورخ ۱۴۰۰/۵/۳۱ مورد تایید اداره حمل و نقل جاده ای استان فارس قرار گرفته است تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱- سمت اعضا هیات مدیره به قرار ذیل تعیین گردید: آقای رضا ابراهیمی ۶۴۸۹۷۹۱۵۸۷ به سمت رئیس هیئت مدیـره آقای علی محمد ابراهیمی ۲۲۹۶۰۴۹۵۴۰ به نمایندگی از شـرکت زرین غزال (سـهامی خاص) به سـمت نائب رئیس هیئت مدیره آقای علی اکبـر ابراهیمی ۳۳۹۰۴۰۶۳۴۴ به نمایندگی از شـرکت تولیدی و بازرگانی نرمین گسـتر (سـهامی خاص) به سـمت عضو هیئت مدیره و آقای احمد خوانت خدایی اردکانی ۲۵۴۹۲۵۲۳۳۰(خارج از سهامداران و هیئت مدیره)به سـمت مدیر عامل برای مدت دوسـال انتخاب گردیدنـد. ۲- دارندگان حق امضا: حق امضاء کلیه اسـناد و اوراق بهـادار بانکی و قراردادها و سـایر نامه های عادی مدیرعامل و یکی از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شرکت و سایر مکاتبات عادی و اداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

شناسه آگهی: ۱۲۱۰۷۸۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۸۹۱ مـورخ ۱۴۰۰/۴/۲۳ هیات اول موضـوع قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سـیده مرضیه دهقان پیشه فرزند سیدهاشم به شماره شناسـنامه ۳۲۲۰ صادره از شیراز در ۱/۵ دانگ مشاع از شدانگ یکباب سـاختمان به مساحت ۲۵۲/۲۵ مترمربع احدائی در یک قطعه زمین وقفـی پـلاک ۵۵۶ فرعی از ۹۲۴ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۹۲۴ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجـاره نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شـده، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را بـه مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شـد. پـلاک ثبتی در سـامانه ۸۷ فرعی از ۹۲۴ اصلی قید گردیـده برابر با نظریه کارشناسی مـورد تقاضا در محدوده پلاک ۹۲۴ اصلی گزارش شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۷/۱۴تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۲۹

۳۰۴۳/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز- زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۱ هیات اول موضـوع قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سـیدا دهقان پیشـه فرزند سیدهاشم به شـماره شناسـنامه ۳۲۲۰ صادره از شـیراز در ۱/۵ دانگ مشـاع از شـدانگ یکباب سـاختمان به مساحت ۲۵۲/۲۵ مترمربع احدائی در یک قطعه زمین وقفـی پـلاک ۵۵۶ فرعی از ۹۲۴ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۹۲۴ اصلی واقع در بخش ۳ شـیراز که برابر با اجـاره نامه اوقافی با حق احداث اعیـان بـه اجاره متقاضی برگزار شـده، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند مـی توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مـدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خـود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صـورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شـد. پـلاک ثبتی در سـامانه ۸۷ فرعی از ۹۲۴ اصلی قید گردیـده برابر با نظریه کارشناسی مـورد تقاضا در محدوده پلاک ۹۲۴ اصلی گزارش شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۷/۱۴تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۲۹

۳۰۴۴/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز- زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۸۳۱ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۳ هیات اول موضـوع قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سـمیرا دهقان پیشـه فرزند سیدهاشم به شـماره شناسـنامه ۳۲۲۰ صادره از شـیراز در ۱/۵ دانگ مشـاع از شـدانگ یکباب سـاختمان به مساحت ۲۵۲/۲۵ مترمربع احدائی در یک قطعه زمین وقفـی پـلاک ۵۵۶ فرعی از ۹۲۴ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۹۲۴ اصلی واقع در بخش ۳ شـیراز که برابر با اجـاره نامه اوقافی با حق احداث اعیـان بـه اجاره متقاضی برگزار شـده، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند مـی توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مـدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خـود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صـورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شـد. پـلاک ثبتی در سـامانه ۸۷ فرعی از ۹۲۴ اصلی قید گردیـده برابر با نظریه کارشناسی مـورد تقاضا در محدوده پلاک ۹۲۴ اصلی گزارش شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۷/۱۴تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۲۹

۳۰۴۶/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز- زارع شیبانی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۰۹۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۱ هیات اول موضـوع قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رخسـاره دهقان پیشـه فرزند سیدهاشم به شـماره شناسـنامه ۲۴۲ صادره از شـیراز در ۱/۵ دانگ مشـاع از شـدانگ یکباب سـاختمان به مساحت ۲۵۲/۲۵ مترمربع احدائی در یک قطعه زمین وقفـی پـلاک ۵۵۶ فرعی از ۹۲۴ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۹۲۴ اصلی واقع در بخش ۳ شـیراز که برابر با اجـاره نامه اوقافی با حق احداث اعیـان بـه اجاره متقاضی برگزار شـده، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند مـی توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مـدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خـود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی اسـت در صـورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شـد. پـلاک ثبتی در سـامانه ۸۷ فرعی از ۹۲۴ اصلی قید گردیـده برابر با نظریه کارشناسی مـورد تقاضا در محدوده پلاک ۹۲۴ اصلی گزارش شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۷/۱۴تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۲۹

۳۰۴۵/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه۴ شیراز- زارع شیبانی

خلاصه آگهی مزایده تجدیدی به شماره ۱۴۰۰/۶۴۰۵۷۱ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۷

اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه یک شـیراز به نمایندگی از طرف اداره اوقاف و امور خیریه شهرسـتان گراش در نظر دارند نسـبت به واگذاری به اجاره یک باب واحد تجاری عرصه و اعیان وقف را از طریق مزایده به مدت یک سـال از تاریخ ۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۱/۸/۱۹ طبق مشـخصات جدول ذیل به اجاره واگذار نمایند: لذا متقاضیان میبایست ضمن واریز ۱۰ درصد از اجاره بهاء سالیانه واحدهای یاد شده را به شماره حسابی که از طرف امور مالی این اداره اعلام میگردد به عنوان سپرده واریز و فیش مربوطه را همراه با فتوکپی صفحه اول شناسنامه به علاوه پیشنهاد مکتوب خود در پاکت مهر و موم گذاشته و از تاریخ نشر آگهی تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۵ به دبیر خانه اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه یک شـیراز واقع در بلوار رازی ، روبروی باشـگاه برق تحویل فرمایند. قابل ذکر اسـت پیشنهادات واصله رأس ساعت ۱۰ صبح روز یکشـنبه مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۶ با حضور واعضاء کمیسـیون مزایده باز و قرائت خواهد شـد. ضمنا علاقه مندان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند از ساعت ۸ صبح الی ۱۴ بعداز ظهر با شماره تلفن ۳۷۲۶۹۵۹۹ و ۳۷۲۶۹۶۰۰ تماس حاصل فرمایید.

ردیف	پلاک	مساحت	تاریخ اجاره	قیمت پایه اجاره ماهیانه به ریال	مبلغ ۱۰ درصد سپرده به ریال	آدرس
۱	واحد شماره۱۴ از پلاک ۲۰۳۶ بخش ۴ شیراز	موازی ۱۹/۲ مترمربع	۱۴۰۰/۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۱/۸/۱۹	مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	مبلغ ۹/۶۰۰/۰۰۰ ریال	بولوار سلمان فارسی، (پیرنیا سابق)، مجتمع تجاری سلمان واحد شماره ۱۴ طبقه اول

شناسه آگهی: ۱۲۱۰۱۵۵

۴۵۴۷/م.الف-رئیس اداره اوقاف و امورخیریه ناحیه یک شهرستان شیراز